

D.D.G. n. 2465 / 2022

**Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex art. 13 della legge regionale 12/05/2020, n° 9 e successive modifiche ed integrazioni: “Lavori di recupero e conservazione ex liceo Gargallo ex convento di San Filippo Neri, Siracusa”**

- Codice Caronte SI\_1\_29500 - CUP: G35F21001220002 – CIG: 9254643500

*Unione Europea*  
REPUBBLICA ITALIANA



**Regione Siciliana**  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
**Dipartimento Regionale Tecnico**

Aree e Servizi tecnici centrali  
Uffici del Genio Civile  
Uffici regionali per l'espletamento delle gare d'appalto  
Osservatorio dei lavori pubblici  
Organismo di ispezione

**IL DIRIGENTE GENERALE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

**VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n.10;

**VISTO** l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

**VISTA** la legge regionale del 7 maggio 2015, n. 9, ed in particolare l'art. 49, comma 1, con il quale si dispone una rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;

**VISTO** il D.P. Reg. n. 2760 del 18/06/2020 con il quale in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 252 del 14/06/2020, è stato riconferito all'arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico a decorrere dal 16/06/2020 per la durata di anni 3 (tre);

**VISTO** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 dell'1 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

**VISTA** la Legge di contabilità generale dello Stato ed il relativo Regolamento di esecuzione approvati rispettivamente con R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e R.D. 25 maggio 1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;

**VISTO** l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

**VISTO** l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015”;

**VISTA** la legge regionale 25 maggio 2022, n. 13, “Legge di stabilità regionale 2022-2024”;

**VISTA** la legge regionale 25 maggio 2022 n. 14 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2022-2024”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020: “Riprogrammazione delle risorse FSC 2014/2020 assegnate al Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, finalizzata all'attuazione degli articoli della Legge di stabilità regionale 12 maggio 2020, n. 9 e della legge regionale 12 maggio 2020, n. 10”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 568 del 3 dicembre 2020: “Deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020. Riprogrammazione FSC 2014/2020 e riprogrammazione ulteriori iniziative da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione. Riprogrammazione risorse FSC 2007/2013 e FSC ante 2007 (ex FAS 2000/2006)”;

**VISTA** la Deliberazione n. 594 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della citata legge regionale n.9/2020, per la successiva acquisizione della necessaria previsione di spesa, al fine del conseguimento dell'intesa prevista dal comma 2 dello stesso articolo 13;

**VISTA** la Deliberazione n. 595 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha condiviso il finanziamento del progetto 'Lavori di manutenzione ordinaria per il recupero funzionale del teatro Tito Marrone nel Comune di Erice (TP)', con risorse FSC 2014/2020 riprogrammate ai sensi del più volte citato articolo 13 della legge regionale n. 9/2020, per un importo pari ad euro 4.550.000,00;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 10 del 14 gennaio 2021: “FSC 2014/2020. Aggiornamento dell'elenco degli interventi dell'Allegato B del Pattoper lo Sviluppo della Regione Siciliana post deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019. Presa d'atto”;

**VISTA** la Deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della richiamata legge regionale n. 9/2020, recante la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, per un importo complessivo pari ad euro 68.282.909,74;

**VISTA** la Deliberazione n. 290 del 16 luglio 2021 della Giunta Regionale contenente l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex articolo 13 della legge regionale n. 9/2020, tra i quali quello in epigrafe per l'importo di 600.000,00 euro e inoltre il Dipartimento Regionale Tecnico è stato individuato quale centro di responsabilità e stazione appaltante dei lavori de quo.

**VISTA** la nota prot. n. 142040 del 26/11/2021 con la quale il Servizio 8 della Ragioneria Generale, effettuate le verifiche di propria competenza in merito alla richiesta del Dipartimento Regionale Tecnico formulata con la nota prot.n. 179559 del 24/11/2021, chiede l'istituzione del capitolo di spesa con denominazione: "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Speciale I - Covid 19. degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." codice finanziario U.2.02.01.09 e la contestuale iscrizione, sia in entrata al capitolo 7916 sia nella spesa al capitolo N. 684171, della somma complessiva di euro 16.200.000.00 necessaria a finanziare gli interventi come da cronoprogramma di spesa e rispettivi accertamenti in entrata delle somme al capitolo 7916;

**VISTO** il DG 1983 del 30/11/2021 con cui il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale n. 1 ha istituito il capitolo di spesa 684171 con la seguente denominazione: "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Speciale 1 - Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." codice finanziario U.2.02.01.09";

**VISTA** la nota prot. 0130356 del 20 agosto 2021, l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa ha proposto al Dirigente generale la nomina del R.U.P.;

**VISTO** il D.D.G. n. 1225/2021 del 03 settembre 2021 del D.R.T., con il quale in conformità alla proposta di cui alla superiore nota 130356 del Genio Civile di Siracusa, è stato nominato il funzionario direttivo in servizio presso lo stesso ufficio, geom. Salvatore Anzalone, Responsabile unico del procedimento nonché Responsabile dei lavori per l'intervento in epigrafe

**VISTO** il D.D.G. del Dipartimento Regionale Tecnico n. 1427/2021 del 06.10.2021 con il quale è stato costituito l'ufficio di progettazione e direzione dei lavori come segue: Progettista e Direttore dei lavori: Arch. Gino Montecchi; Direttore Operativo, geom. Raffaele Avallone; Ispettore di cantiere: geom. Santo Gennaro; Collaboratore per le attività del R.U.P. e D.L.: Sig. Massimo Allanni;

**VISTA** la nota prot. n. 134644 del 01 settembre 2021 e la successiva nota n. 139035 del 10 settembre 2021, con le quali il Dipartimento Regionale Tecnico ha chiesto l'istituzione del capitolo di entrata da denominare *"Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione –sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni"*-cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V-NF 31;

**VISTO** il D.D. n.1365 del 24.09.2021 con il quale il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto variazioni nello stato di previsione dell'entrata del bilancio finanziario della Regione siciliana per l'esercizio finanziario 2021 istituendo il capitolo di bilancio di entrata 7916, di pertinenza del Dipartimento Regionale Tecnico;

**VISTO** il DDG n. 212 del 28/02/2022 (di rettifica del DDG n. 1593 del 22/10/2021) con il quale è stata accertata in entrata sul capitolo 7916, l'intera somma di **euro 600.000,00** per l'esercizio finanziario 2022, iscritta in bilancio per l'esercizio 2022 con DD n. 1983 del 30/11/2021 e DD n. 425 del 29/04/2022, capitolo di uscita 684171 (centro di responsabilità DRT);

**VISTA** la nota prot. 35982 del 08/03/2022 con il quale il Dipartimento Regionale Tecnico al fine di potere emettere gli impegni di spesa, ha chiesto di procedere alla riproduzione in bilancio sul

capitolo 684171, per l'esercizio 2022, dell'importo di euro 1.340.933,12 già iscritto e non impegnato nell'anno 2021, ed alla iscrizione dell'ulteriore importo di euro 300.000,00;

**VISTO** il D.D. n. 425 del 28/04/2022 con il quale il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto negli stati di previsione dell'entrata, cap. 7916, e della spesa, cap. 684171, del bilancio finanziario per l'e.f. 2022 ha introdotto le relative variazioni in termini di competenza;

**VISTO** il progetto dell'intervento, verificato, validato e approvato in linea tecnica dal R.U.P., trasmesso al DRT con nota prot. 71703 del 15/05/2022, per l'importo complessivo di **€ 600.000,00**;

**VISTO** IL Decreto Assessoriale n° 17/Gab del 29/06/2022 con il quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'art. 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, il Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022;

**VISTO** il progetto dell'intervento in epigrafe aggiornato ai sensi del sopra indicato Prezzario unico regionale adottato con D.A. n. 17/Gab del 29/06/2022 e nuovamente verificato, validato e approvato in linea tecnica per complessive € 683.057,33 di cui € 489.903,90 per importo lavori a base d'asta (compresi oneri della sicurezza per € 8.504,39 non soggetti al ribasso) ed € 193.153,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la nota prot. n. 107864 del 26/07/2022 con la quale il Dirigente Generale del D.R.T. ha disposto l'avvio delle procedure di affidamento dell'intervento, ai sensi dell'art.1 comma 5 della Legge 55/2019 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2022, per l'importo complessivo aggiornato di € 683.057,33;

**VISTA** la Determina di aggiudicazione non efficace dell'Ingegnere Capo del Genio Civile di Siracusa, n. 691 del 21/09/2022 con la quale, in esito alla procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, di affidamento dell'esecuzione dei lavori, espletata ai sensi dell'art. 1 comma 5 della legge 55/2019, è stato aggiudicato l'appalto relativo all'intervento in epigrafe all'operatore economico "Arkeo Restauri s.r.l." con sede legale via Vittorio De Sica n° 10 92100 Agrigento (AG) codice fiscale/Partita IVA 02229680844 che ha offerto un ribasso del 28,7016 %, sull'importo originariamente posto a base d'asta, determinando un importo contrattuale di **€ 351.734,54** (compresi oneri sicurezza) oltre all'IVA;

**VISTO** il proprio DDG DRT n. 1931 del 17/11/2022 e rilevato che contiene degli errori materiali in ordine all'imputazione delle spese che ne rendono necessario l'annullamento;

**RITENUTO** pertanto necessario provvedere ad annullare il sopra citato DDG DRT n. 1931 del 17/11/2022 come con il presente provvedimento si annulla;

**VISTO** il decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4 e in particolare l'art. 29, *Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici*, che reca la disciplina sulla revisione prezzi in ordine agli appalti affidati successivamente alla sua entrata in vigore

**VISTO** il decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 e in particolare l'art. 26 che specifica tra l'altro che resta fermo quanto previsto dall'articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022;

**VISTO** la nota n. 0155234 del 16/11/2022 a firma del RUP e dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio regionale del Genio Civile, Servizio di Siracusa, con la quale viene comunicata la rideterminazione del quadro tecnico economico in conseguenza dei risultati di gara e in applicazione del sopra citato art. 26 del DL 50/2022 come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
a.1	Importo lordo compresi o.s.	€ 489.903,90	
a.2	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.504,39	
a.3	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 481.399,51	
a.4	Ribasso (28,7016 %)	€ 138.169,36	
a.5	Importo lavori ribassato e al netto degli o.s	€ 343.230,15	
	<b>Totale Importo lavori contrattuale (compresi oneri di sicurezza) = a.5 + a.2</b>	<b>€ 351.734,54</b>	<b>€ 351.734,54</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione amministrazione</b>		
b.1	IVA ( 22%)	€ 77.381,60	
b.2	Imprevisti (<10%) ed IVA sugli imprevisti	€ 51.231,11	
b.3	Spese tecniche professionisti esterni ( Coordinamento sicurezza)	€ 8.000,00	
b.4	Incentivo ex art. 113 -D.lgs. N:50/2016: 80% del 2% su A	€ 7.838,46	
b.5	CNPAIA (4%) + IVA (22%)	€ 2.080,00	
b.6	Spese strumentali ex art. 23, comma 1 1Bis, Dlgs. 50/2016	€ 2.000,00	
b.7	Lavori in economia, allacciamenti, verifiche, spese lab., accertamenti ed integrazioni prog ex art 147 comma 5	€ 14.000,00	
b.8	Contributo Autorità di Vigilanza D 22.12.2016 n. 163	€ 225,00	
b.9	Accantonamenti per revisione prezzi art. 29 DL 4/2022 e art. 26 DL 50/2022	€ 85.509,29	
	<b>Totale b1+b2+...b8 + b9</b>	<b>€ 248.265,46</b>	<b>€ 248.265,46</b>
	<b>Totale Opera A+B</b>		<b>€ 600.000,00</b>

**VISTA** la nota prot. n. 63782 del 21.12.2017, trasmessa dalla Ragioneria Centrale Infrastrutture con nota prot. n. 3822 del 25.01.2018, con la quale l'Assessore Regionale dell'Economia ha disposto l'allineamento delle somme accertate e quelle impegnate nell'anno, nel rispetto del Decreto legislativo n. 118/2011;

**CONSIDERATO** che il punto 3.6 dell'allegato 4/2 al decreto legislativo n. 118/2011 dispone, tra l'altro, che nel caso di trasferimenti erogati a "rendicontazione" da soggetti che non adottano il principio della competenza finanziaria potenziata, l'entrata è imputata agli esercizi cui l'ente beneficiario prevede di impegnare la spesa cui il trasferimento è destinato (sulla base del cronoprogramma), in quanto il diritto di riscuotere il contributo (esigibilità) sorge a seguito della realizzazione della spesa, con riferimento alla quale la rendicontazione è resa;

**RITENUTO** di dover procedere al finanziamento per l'esecuzione del suddetto progetto e il pagamento delle prestazioni rese;

**RITENUTO** inoltre di dover procedere all'impegno della relativa spesa pari ad € **600.000,00** sul capitolo 684171 "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Spe-

*ciale 1 - Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i.", per l'esercizio finanziario 2022;*

**VISTO** l'art. 9 della L.R. n.9 del 15 aprile 2021 "snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali" a decorrere dall'1 luglio 2021;

## D E C R E T A

### Art. 1

Per quanto descritto nelle premesse, che qui si intendono riportate e trascritte, è annullato il DDG DRT n. 1931 del 17/11/2022

### Art. 2

Per quanto descritto nelle premesse, che qui si intendono riportate e trascritte, è finanziato il progetto dell'intervento denominato **Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex art. 13 della legge regionale 12/05/2020, n° 9 e successive modifiche ed integrazioni: "Lavori di recupero e conservazione ex liceo Gargallo ex convento di San Filippo Neri, Siracusa"**

**Codice Caronte SI\_1\_29500 - CUP: G35F21001220002 - CIG: 9254643500** per l'importo complessivo di € **600.000,00** giusto quadro tecnico economico di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
a.1	Importo lordo compresi o.s.	€ 489.903,90	
a.2	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.504,39	
a.3	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 481.399,51	
a.4	Ribasso (28,7016 %)	€ 138.169,36	
a.5	Importo lavori ribassato e al netto degli o.s	€ 343.230,15	
	<b>Totale Importo lavori contrattuale (compresi oneri di sicurezza) = a.5 + a.2</b>	<b>€ 351.734,54</b>	<b>€ 351.734,54</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione amministrazione</b>		
b.1	IVA ( 22%)	€ 77.381,60	
b.2	Imprevisti (<10%) ed IVA sugli imprevisti	€ 51.231,11	
b.3	Spese tecniche professionisti esterni ( Coordinamento sicurezza)	€ 8.000,00	
b.4	Incentivo ex art. 113 -D.lgs. N:50/2016: 80% del 2% su A	€ 7.838,46	
b.5	CNPAIA (4%) + IVA (22%)	€ 2.080,00	
b.6	Spese strumentali ex art. 23, comma 1 1Bis, Dlgs. 50/2016	€ 2.000,00	
b.7	Lavori in economia, allacciamenti, verifiche, spese lab., accertamenti ed integrazioni prog ex art 147 comma 5	€ 14.000,00	
b.8	Contributo Autorità di Vigilanza D 22.12.2016 n. 163	€ 225,00	
b.9	Accantonamenti per revisione prezzi art. 29 DL 4/2022 e art. 26 DL 50/2022	€ 85.509,29	
	<b>Totale b1+b2+...b8 + b9</b>	<b>€ 248.265,46</b>	<b>€ 248.265,46</b>
	<b>Totale Opera A+B</b>		<b>€ 600.000,00</b>

### **Art. 3**

**È impegnata**, per il pagamento delle somme occorrenti per l'esecuzione del superiore intervento, sul capitolo di bilancio di spesa 684171 *"Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Speciale 1 - Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i."* Cod. Fin. U.2.02.01.09.019, la somma complessiva di euro **600.000,00** per l'esercizio finanziario 2022;

### **Art. 4**

Il presente decreto è trasmesso ai sensi dell'art. 9 della L.R. n.9 del 15 aprile 2021 "snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali" a decorrere dall'1 luglio 2021, per la registrazione alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo, lì 27/12/2022

**Il Dirigente Generale**

Salvatore Lizzio