



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI TRAPANI

U. O. 3 - Concessioni e Autorizzazioni: Acque - Impianti elettrici

Codice fiscale 80012000826

AVVISO

(pubblicato ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n. 1775)

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;

VISTA la nota n. 82658 del 15/11/2022 pervenuta in pari data e assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 154194 con la quale il Servizio 1 del Dipartimento Regionale dell'Ambiente ha comunicato, ai sensi dell'art. 27Bis del D. Lgs. 152/2006, la procedibilità dell'istanza inoltrata dalla Società **"Giummara Wind s.r.l."** con sede in Via Stefano Jacini n. 28 del Comune di Bari – P. IVA 08695350721, inerente l'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto **eolico** composto da n. 5 aerogeneratori della potenza di 6 MW cadauno per una potenza complessiva di **30 MW**, da realizzare in località **Agghiara e Giarretta** del Comune di **Salemi** e punto di connessione con la RTN ricadente nel territorio del Comune di **Trapani**;

VISTA la nota n. 4513 del 12/01/2023 con la quale questo Ufficio ha chiesto la documentazione necessaria per l'ammissione ad istruttoria della suindicata istanza;

VISTA la nota pervenuta in data 13/02/2023, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 21030, con la quale la Società **"Giummara Wind s.r.l."** ha inoltrato la documentazione di cui sopra;

VISTO il suindicato progetto, scaricato dal portale di cui sopra, dal quale si evince che le particelle interessate dalla realizzazione delle linee elettriche nonché delle relative opere connesse necessarie per l'inserimento nella RTN dell'energia elettrica prodotta dal suindicato impianto sono quelle indicate nell'allegato *"piano particellare di esproprio relativo ai Fogli di mappa n. 14-22-15-24-18-23-17-16-13-27-12-39-38 del Comune di Salemi, Foglio di mappa n. 138 del Comune di Marsala nonché ai Fogli di mappa n. 291 e 292 del Comune di Trapani"*;

VISTO il T.U. 11/12/1933 n. 1775 concernente le disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici;

AVVISA

Il pubblico della presentazione della suddetta istanza.

L'originale della stessa ed il progetto allegato sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione e potranno essere messi a disposizione di chiunque ne abbia interesse previo accordo da prendere col funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare a mezzo telefono, mail (maurizio.morselli@regione.sicilia.it) o a mezzo pec istituzionale.

Detto avviso sarà pubblicato dal **03/03/2023** per quindici giorni consecutivi, sia all'Albo Pretorio dei Comuni di **Salemi, Marsala e Trapani** sia all'Albo Pretorio on-line di questo Ufficio.

A norma dell'art. 111 del succitato T.U., le osservazioni e le opposizioni cui potrà essere vincolata la sopramenzionata autorizzazione dovranno essere presentate entro trenta giorni dalla suddetta data.

Trapani, lì 24/02/2023

prot. n. 28044

Pos: II.EE./1714

F.to D'Ordine dell'Ingegnere Capo
Il Funzionario Direttivo
(Geom. Maurizio Morselli)

F.to L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Giuseppe Alessandro Marino)

Si allega: “piano particellare di esproprio relativo ai Fogli di mappa n. 14-22-15-24-18-23-17-16-13-27-12-39-38 del Comune di Salemi, Foglio di mappa n. 138 del Comune di Marsala nonché ai Fogli di mappa n. 291 e 292 del Comune di Trapani”

GIUMMARA WIND S.r.l.

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO CON POTENZA DI 30 MW NEL COMUNE DI SALEMI (TP) IN LOCALITA' "AGGHIARA E GIARRETTA" E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE NEL COMUNE DI TRAPANI



Via Napoli, 363/I - 70132 Bari - Italy
www.bfpgroup.net - info@bfpgroup.net
tel. (+39) 0805046361 - fax (+39) 0805619384

Azienda con Sistema di Gestione Certificato
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

Tecnico

ing. Danilo POMPONIO

Collaborazioni

ing. Milena MIGLIONICO
ing. Giulia CARELLA
ing. Miriam MATARRESE
ing. Tommaso MANCINI
ing. Martino LAPENNA
ing. Mariano MARSEGLIA
ing. Giovanna Scuderi
ing. Giuseppe Federico ZINGARELLI
ing. Dionisio STAFFIERI

Responsabile Commessa

ing. Danilo POMPONIO



Pomponio Danilo
24.10.2022
18:01:02
GMT+00:00

ELABORATO		TITOLO	COMMESSA		TIPOLOGIA
C11		PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	22072		D
			CODICE ELABORATO		
			DC22072-C11		
REVISIONE		Tutte le informazioni tecniche contenute nel presente documento sono di proprietà esclusiva della Studio Tecnico BFP S.r.l e non possono essere riprodotte, divulgate o comunque utilizzate senza la sua preventiva autorizzazione scritta. All technical information contained in this document is the exclusive property of Studio Tecnico BFP S.r.l. and may neither be used nor disclosed without its prior written consent. (art. 2575 c.c.)	SOSTITUISCE		SOSTITUITO DA
00	-		-		
	NOME FILE		PAGINE		
	DC22072D-C11.doc		45 + copertina		
REV	DATA	MODIFICA	Elaborato	Controllato	Approvato
00	30/07/22	Emissione	Zingarelli	Miglionico	Pomponio
01					
02					
03					
04					
05					
06					

INDICE

1. PREMESSA	2
2. CALCOLO INDENNITA'	2
3. ELENCO PARTICELLARE.....	5
4. ELABORATI GRAFICI	15

1. PREMESSA

Il presente piano particellare è relativo alla redazione del progetto per la realizzazione di un parco eolico proposto dalla società **GIUMMARA s.r.l.**

La proposta progettuale è finalizzata alla realizzazione di un impianto eolico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica, costituito da 5 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,0 MW per una potenza complessiva di 30,00 MW, da realizzarsi nella Provincia di Trapani, nel territorio comunale di Salemi, in cui insistono gli aerogeneratori e le opere di connessione alla RTN. Parte dell'elettrodotto esterno, lungo viabilità principale esistente, ricade sul confine con i territori dei limitrofi comuni di Marsala e Trapani.

L'area di progetto, relativa a quella occupata da 5 aerogeneratori di progetto, le annesse piazzole, i cavidotti di interconnessione interna, parte del cavidotto esterno, interessa il territorio comunale di Salemi, censita al NCT ai fogli di mappa nn. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 27, 38, e 39, mentre la restante parte del cavidotto esterno, ricade sul confine con i territori dei limitrofi comuni di Marsala e Trapani, censito, rispettivamente, al NCT ai fogli di mappa n. 138 e ai fogli di mappa nn. 291 e 292.

Il piano particellare è stato redatto alla luce del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche introdotte dal D.Lgs. 27.12.2004 n. 330 e dal D.Lgs. 27.12.2002 n. 302 e dalla Legge 1.8.2002 n. 166.

2. CALCOLO INDENNITA'

Si è proceduto, per la redazione del piano particellare d'esproprio, all'esamina della planimetria di progetto determinando così i fondi interessati dai lavori individuando di fatto le aree interessate dai lavori.

Dopo aver individuato le particelle si sono effettuate le necessarie consultazioni dalla banca dati informatizzati dell'Agenzia del Territorio di Trapani per l'individuazione dei soggetti intestatari dei singoli fondi. Individuati i soggetti proprietari in base all'art. 40 e 41 del T.U. si è provveduto all'individuazione dell'indennità di base dell'esproprio **ai sensi dell'ex art. 40 comma 2 e 3 del D.P.R. n. 327/2001** (*commi dichiarati costituzionalmente illegittimi da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011*), utilizzando i valori di mercato per ettaro e per tipo di coltura di terreni.

I valori pertanto sono stati determinati in base alle indagini di mercato effettuate, considerato le caratteristiche intrinseche proprie dei terreni in esame con particolare riferimento alla vicinanza al centro abitato, la viabilità di accesso ai fondi, la morfologia dei terreni, si è ritenuto attribuire i valori massimi riscontrati nelle indagini di mercato e precisamente:

Valore di Mercato (Comune di Salemi):

a) Seminativo:	
V euro/Ha	7.400,00
b) Seminativo arb.:	
V euro/Ha	8.500,00
c) Uliveto:	
V euro/Ha	31.800,00
d) Pascolo:	
V euro/Ha	4.800,00
e) Vigneto:	
V euro/Ha	33.000,00

Valore di Mercato (Comuni di Marsala - Trapani):

a) Seminativo:	
V euro/Ha	9.500,00
b) Vigneto:	
V euro/Ha	39.600,00

Indennità di servitù permanente

(Modalità di calcolo per le aree interessate dal passaggio di elettrodotti, strade, e proiezione a terra aerogeneratore)

Strade:

- È determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle, per una larghezza di m 6,00;

Elettrodotto interrato:

- È determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle misurata trasversalmente ai cavidotti, per una larghezza di m. 3,00.

Per il calcolo dell'indennità di servitù, per *le strade e l'elettrodotto interrato*, si è applicato rispettivamente un valore pari 80% e del 50% del valore di mercato in quanto le opere da realizzare ricadono essenzialmente su percorsi o strade esistenti, senza intaccare l'utilizzo di aree coltivabili.

Proiezione a terra aerogeneratore:

- È determinata sulla base della proiezione a terra dell'aerogeneratore.

Per il calcolo dell'indennità si è applicato un valore pari 15% del valore di mercato medio in quanto la proiezione degli aerogeneratori, non inficiano l'utilizzo del suolo.

Indennità aggiuntiva occupazione temporanea

Nel piano è stato previsto anche l'occupazione temporanea di terreni al fine del transito, il montaggio degli aerogeneratori, e per la realizzazione delle strade e degli elettrodotti. Per il calcolo dell'indennità aggiuntiva per l'occupazione temporanea ai sensi dell'art. 50 D.P.R. n. 327/2001, è stato calcolato per un periodo massimo di mesi 12, pertanto l'indennità prevista è pari ad 1/12 del valore di mercato.

*Per il calcolo delle indennità è stato preventivato la maggiorazione di cui all'art. 37 **comma 2 del DPR 327/2001**, con l'incremento dell'indennità di base di esproprio per la cessione volontaria del 10% e per i proprietari coltivatori diretti, ai sensi **dell'art. 37 comma 9 del D.P.R. 327/2001** è stata calcolata anche una indennità aggiuntiva pari al valore agricolo medio, per tutte le aree comprese nel piano.*

Si riportano le tabelle del Valore Agricolo Medio anno 2013 per il calcolo dell'indennità :

Regione Agraria n. 1 (Comune di Salemi):

a) Seminativo:	
V euro/Ha	7.400,00
b) Seminativo arb.:	
V euro/Ha	8.500,00
c) Uliveto:	
V euro/Ha	31.800,00
d) Pascolo:	
V euro/Ha	4.800,00
e) Vigneto:	
V euro/Ha	33.000,00

Regione Agraria n. 4 (Comuni di Marsala e Trapani):

a) Seminativo:	
V euro/Ha	11.400,00
b) Vigneto:	
V euro/Ha	36.600,00

*L'importo risultante dal presente piano è di **€ 44.805,00** per l'indennità di espropriazione e di **€ 2.535,00** per l'occupazione temporanea.*

Si riportano in allegato le copie dei documenti utilizzati per la redazione della presente relazione ed in particolare:

- 1.Elenco particellare;
- 2.Piano Particellare.

3.ELENCO PARTICELLARE

													Calcolo indennità con i Valore di mercato						Calcolo indennità con i Valore agricolo medio						Importo Indennità			
DITTA		DATI CATASTALI						Area da Espropriare da "aerogeneratore - stazione elettrica" servitù area (proiezione aerogeneratore) servitù di passaggio "strade" servitù passaggio "elettrodotto interrato"	Area per Servitù			Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001	Valore di mercato	art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servitù art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)		Indennità per Servitù art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001		9 del D.P.R. 327/2001
d'Ordine	DITTA	Catasto Terreni							servitù area (proiezione aerogeneratore) servitù di passaggio "strade" servitù passaggio "elettrodotto interrato"	proiezione aerogeneratore servitù di passaggio "strade" servitù passaggio "elettrodotto interrato"	art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001				proiezione aerogeneratore servitù di passaggio "strade" servitù passaggio "elettrodotto interrato"	art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001												
	foglio n.	part.lla n.	qualità	clas.	superficie	R. D.	R. A.				(h) b*f*15%					(i) c*f*80%	(l) d*f*50%	(m) g+h+i+l				(p) b*n*15%	(q) c*n*80%	(r) d*n*50%	(s) o+p+q+r			
n°		n°	n°			ha	€	€	(a) mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq	(f) €/mq	(g) a*f	(h) b*f*15%	(i) c*f*80%	(l) d*f*50%	(m) g+h+i+l	(n) €/mq	(o) a * f	(p) b*n*15%	(q) c*n*80%	(r) d*n*50%	(s) o+p+q+r	(t) €/mq*1/12	(u) m+(m*10%)+s	
		24	61	sem.	4	60.78	€ 9,42	€ 3,77		8			530	€ 0,74		€ 0,89			€ 0,89	€ 0,620		€ 0,74			€ 0,74	€ 32,86	€ 1,73	
22	MIRLOCCA ANTONINO nato a VITA (TP) il 25/10/1935 MRLNNN35R25M081L Prop.			vigneto	4	0.32	€ 0,15	€ 0,08		32				€ 3,30		€ 15,84			€ 15,84	€ 2,750		€ 13,20			€ 13,20		€ 30,62	
		18	85	sem.	4	80.52	€ 12,48	€ 4,99		2721	260	100	1335	€ 0,74		€ 303,66	€ 154,75	€ 37,20	€ 495,62	€ 0,620		€ 253,05	€ 128,96	€ 31,00	€ 413,01	€ 82,77	€ 958,19	
23	GANDOLFO LUCIA nata a VITA (TP) il 07/02/1932 Prop. GANDOLFO ANTONINA nata a VITA (TP) il 30/11/1924 GNDNNN24S70M081B Prop. GANDOLFO MATTEO nato a VITA (TP) il 02/02/1939 GNDMTT39B02M081S Prop. 1/2			vigneto	3	14.69	€ 9,48	€ 3,79		1469				€ 3,30		€ 727,16			€ 727,16	€ 2,750		€ 605,96			€ 605,96		€ 1.405,83	
		23	45	sem.	3	60.03	€ 18,60	€ 9,30		2073		300	2050	€ 0,74		€ 231,35		€ 111,60	€ 342,95	€ 0,620		€ 192,79		€ 93,00	€ 285,79	€ 127,10	€ 663,03	
24	GANDOLFO MATTEO nato a VITA (TP) il 02/02/1939 GNDMTT39B02M081S Prop. 1/1			vigneto	3	1.47	€ 0,95	€ 0,38		147				€ 3,30		€ 72,77			€ 72,77	€ 2,750		€ 60,64			€ 60,64		€ 140,68	
		23	46	sem.	3	29.10	€ 9,02	€ 4,51		733			260	€ 0,74		€ 81,80			€ 81,80	€ 0,620		€ 68,17			€ 68,17	€ 16,12	€ 158,15	
25	CAVARRETTA MELCHIORRE nato a SALEMI (TP) il 03/12/1944 CVRMCH44T03H700N Prop. 1/1			vigneto	4	0.32	€ 0,15	€ 0,08		32				€ 3,30		€ 15,84			€ 15,84	€ 2,750		€ 13,20			€ 13,20		€ 30,62	
		23	119	sem.	3	30.60	€ 9,48	€ 4,74		700			370	€ 0,74		€ 78,12			€ 78,12	€ 0,620		€ 65,10			€ 65,10	€ 22,94	€ 151,03	
26	ACCARDI IGNAZIO nato a VITA (TP) il 06/08/1934 CCRGNZ34M06M081B Prop. 20/100 ACCARDI PIETRA nata a VITA (TP) il 14/09/1925 CCRPTR25P54M081F Prop. 20/100 ACCARDI SANTA nata a VITA (TP) il 31/10/1930 CCRSNT30R71M081L Prop. 20/100 ACCARDI VITA nata a VITA (TP) il 03/03/1937 CCRVTI37C43M081F Prop. 20/100 LOTTA FRANCESCO nato a VITA (TP) il 06/11/1969 LTTFNC69S06M081G Prop. 1/10 LOTTA PIETRA nata a VITA (TP) il 14/06/1956 LTTPTR56H54M081Y Prop.			pascolo	2	0.30	€ 0,03	€ 0,02		30				€ 0,48		€ 2,16			€ 2,16	€ 0,400		€ 1,80			€ 1,80		€ 4,18	
		23	47	sem.	3	43.70	€ 13,54	€ 6,77		890			60	€ 0,74		€ 99,32			€ 99,32	€ 0,620		€ 82,77			€ 82,77	€ 3,72	€ 192,03	
27	LEO ANNA nato/a a VITA (TP) il 18/12/1913 Prop. 1/1																											
		23	78	sem.	3	79.41	€ 24,61	€ 12,30				1365	1365	€ 0,74				€ 507,78	€ 507,78	€ 0,620				€ 423,15	€ 423,15	€ 84,63	€ 981,71	
28	MIRABILE GIUSEPPE nato a SALEMI (TP) il 15/02/1947 MRBGPP47B15H700K Prop. 1/1			vigneto	3	2.49	€ 1,61	€ 0,64						€ 3,30						€ 2,750								
		23	94	sem.	3	2.40	€ 0,74	€ 0,37				45	45	€ 0,74				€ 16,74	€ 16,74	€ 0,620				€ 13,95	€ 13,95	€ 2,79	€ 32,36	
29	LEONE PAOLO nato a SALEMI (TP) il 07/10/1978 LNEPLA78R07H700Q Prop. 1/2 LEONE VITO nato a SALEMI (TP) il 26/04/1975 LNEVTI75D26H700K Prop. 1/2																											
		23	114	vigneto	3	1.81.30	€ 117,04	€ 46,82					15	€ 3,30						€ 2,750						€ 4,13		
		23	19	vigneto	3	4.17.40	€ 269,46	€ 107,78					35	€ 3,30						€ 2,750						€ 9,63		

															Calcolo indennità con i Valore di mercato					Calcolo indennità con i Valore agricolo medio							Importo Indennità									
DITTA		DATI CATASTALI						Area da Espropriare "aerogeneratore - stazione elettrica"	Area per Servizi				Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001	Valore di mercato	art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)		Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001		9 del D.P.R. 327/2001							
d'Ordine	DITTA	Catasto Terreni							servizi area (proiezione aerogeneratore) servitù di passaggio	"strade" servitù passaggio	"elettrodotto interrato"	proiezione aerogeneratore servitù di passaggio				"strade" servitù passaggio	"elettrodotto interrato"	art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)					proiezione aerogeneratore servitù di passaggio	"strade" servitù passaggio	"elettrodotto interrato"				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001						
	folio n.	part.lla n.	qualità	clas.	superficie	R. D.	R. A.																													
n°		n°	n°			ha	€	€																												
30	SIMONE ANTONINO nato a VITA (TP) il 06/01/1932 SMNNNN32A06M081G Prop. 1/2 SIMONE SALVATORE nato a VITA (TP) il 13/01/1963 SMNSVT63A13M081J Prop. 1/2																																			
		23	148	sem.	3	20.92	€ 6,48	€ 3,24					47	€ 0,74					€ 0,620							€ 2,91										
				pascolo	2	1.68	€ 0,17	€ 0,11					168	€ 0,48					€ 0,400							€ 6,72										
31	SIMONE ANTONINO nato a VITA (TP) il 06/01/1932 SMNNNN32A06M081G Prop. 1/1																																			
		23	8	sem.	3	3.53.05	€ 109,40	€ 54,70				120	120	€ 0,74				€ 44,64	€ 44,64	€ 0,620				€ 37,20	€ 37,20	€ 7,44	€ 86,30									
		17	38	sem.	3	34.10	€ 10,57	€ 5,28				35	35	€ 0,74				€ 13,02	€ 13,02	€ 0,620				€ 10,85	€ 10,85	€ 2,17	€ 25,17									
		17	39	vigneto	4	72.20	€ 33,56	€ 18,64				90	90	€ 3,30				€ 148,50	€ 148,50	€ 2,750				€ 123,75	€ 123,75	€ 24,75	€ 287,10									
		17	40	vigneto	4	77.00	€ 35,79	€ 19,88				90	90	€ 3,30				€ 148,50	€ 148,50	€ 2,750				€ 123,75	€ 123,75	€ 24,75	€ 287,10									
32	CORRENTE GUGLIELMO nato a PALERMO (PA) il 06/09/1977 CRRGLL77P06G2730 Prop. 1/1	23	52	sem.	2	1.66.40	€ 81,64	€ 25,78				345	345	€ 0,74				€ 128,34	€ 128,34	€ 0,620				€ 106,95	€ 106,95	€ 21,39	€ 248,12									
33	MICELI GIROLAMA nata a VITA (TP) il 06/12/1920 MCLGLM20T46M081B Prop. 1/1	23	69	sem.	2	65.90	€ 32,33	€ 10,21				30	30	€ 0,74				€ 11,16	€ 11,16	€ 0,620				€ 9,30	€ 9,30	€ 1,86	€ 21,58									
34	VILLAFIORITA MARIANNA nata a VITA (TP) il 19/12/1964 VLLMNN64T59M081U Prop. 1/2 VILLAFIORITA PAOLA nata a VITA (TP) il 10/09/1956 VLLPLA56P50M081P Prop. 1/2																																			
		23	158	sem.	3	1.02.00	€ 31,61	€ 15,80				510	510	€ 0,74				€ 189,72	€ 189,72	€ 0,620				€ 158,10	€ 158,10	€ 31,62	€ 366,79									
35	PIPITONE GIUSEPPE nato a SALEMI (TP) il 29/01/1975 PPTGPP75A29H700X Prop. 1/1																																			
		16	38	sem.	3	15.09	€ 4,68	€ 2,34				620	900	€ 0,74				€ 230,64	€ 230,64	€ 0,620				€ 192,20	€ 192,20	€ 55,80	€ 445,90									
				vigneto	3	3.16.72	€ 204,47	€ 81,79				200	200	€ 3,30				€ 330,00	€ 330,00	€ 2,750				€ 275,00	€ 275,00	€ 55,00	€ 638,00									
				pascolo		21.79	€ 9,00	€ 3,38				300	300	€ 0,48				€ 72,00	€ 72,00	€ 0,400				€ 60,00	€ 60,00	€ 12,00	€ 139,20									
		17	99	sem.	3	1.03.74	€ 32,15	€ 16,07				40	40	€ 0,74				€ 14,88	€ 14,88	€ 0,620				€ 12,40	€ 12,40	€ 2,48	€ 28,77									
		17	29	sem.	3	99.30	€ 30,77	€ 15,39				75	75	€ 0,74				€ 27,90	€ 27,90	€ 0,620				€ 23,25	€ 23,25	€ 4,65	€ 53,94									
		17	31	sem.	3	96.10	€ 29,78	€ 14,89				95	95	€ 0,74				€ 35,34	€ 35,34	€ 0,620				€ 29,45	€ 29,45	€ 5,89	€ 68,32									
		17	32	sem.	3	1.01.00	€ 31,30	€ 15,65				110	110	€ 0,74				€ 40,92	€ 40,92	€ 0,620				€ 34,10	€ 34,10	€ 6,82	€ 79,11									
		17	7	sem.	3	1.42.50	€ 44,16	€ 22,08				165	165	€ 0,74				€ 61,38	€ 61,38	€ 0,620				€ 51,15	€ 51,15	€ 10,23	€ 118,67									
		17	8	sem.	3	60.80	€ 18,84	€ 9,42				75	75	€ 0,74				€ 27,90	€ 27,90	€ 0,620				€ 23,25	€ 23,25	€ 4,65	€ 53,94									
		17	44	sem.	3	71.70	€ 22,22	€ 11,11				90	90	€ 0,74				€ 33,48	€ 33,48	€ 0,620				€ 27,90	€ 27,90	€ 5,58	€ 64,73									
		17	48	sem.	3	1.45.51	€ 45,09	€ 22,54				160	160	€ 0,74				€ 59,52	€ 59,52	€ 0,620				€ 49,60	€ 49,60	€ 9,92	€ 115,07									
				vigneto	4	0.99	€ 0,46	€ 0,26				20	20	€ 3,30				€ 33,00	€ 33,00	€ 2,750				€ 27,50	€ 27,50	€ 5,50	€ 63,80									
36	SIMONE SALVATORE nato a VITA (TP) il 13/01/1963 SMNSVT63A13M081J Prop. 1/1																																			
		17	5	sem.	3	72.90	€ 22,59	€ 11,29				90	105	€ 0,74				€ 33,48	€ 33,48	€ 0,620				€ 27,90	€ 27,90	€ 6,51	€ 64,73									
		17	37	sem.	3	72.89	€ 22,59	€ 11,29				89	89	€ 0,74				€ 33,11	€ 33,11	€ 0,620				€ 27,59	€ 27,59	€ 5,52	€ 64,01									
				vigneto	4	0.01	€ 0,01	€ 0,01				1	1	€ 3,30				€ 1,65	€ 1,65	€ 2,750				€ 1,38	€ 1,38	€ 0,28	€ 3,19									
		17	66	sem.	3	36.80	€ 11,40	€ 5,70				95	95	€ 0,74				€ 35,34	€ 35,34	€ 0,620				€ 29,45	€ 29,45	€ 5,89	€ 68,32									
37	CAVARRETTA MELCHIORRE nato a SALEMI (TP) il 03/12/1944 CVRMCH44T03H700N Prop. MIRABILE TERESA nata a SALEMI (TP) il 17/01/1915 MRBTRS15A57H700D Usufr.	23	147	sem.	2	3.53.05	€ 173,22	€ 54,70				770	770	€ 0,74						€ 0,620						€ 47,74										
		17	9	sem.	3	1.62.80	€ 50,45	€ 25,22				1035	1035	€ 0,74				€ 385,02	€ 385,02	€ 0,620				€ 320,85	€ 320,85	€ 64,17	€ 744,37									

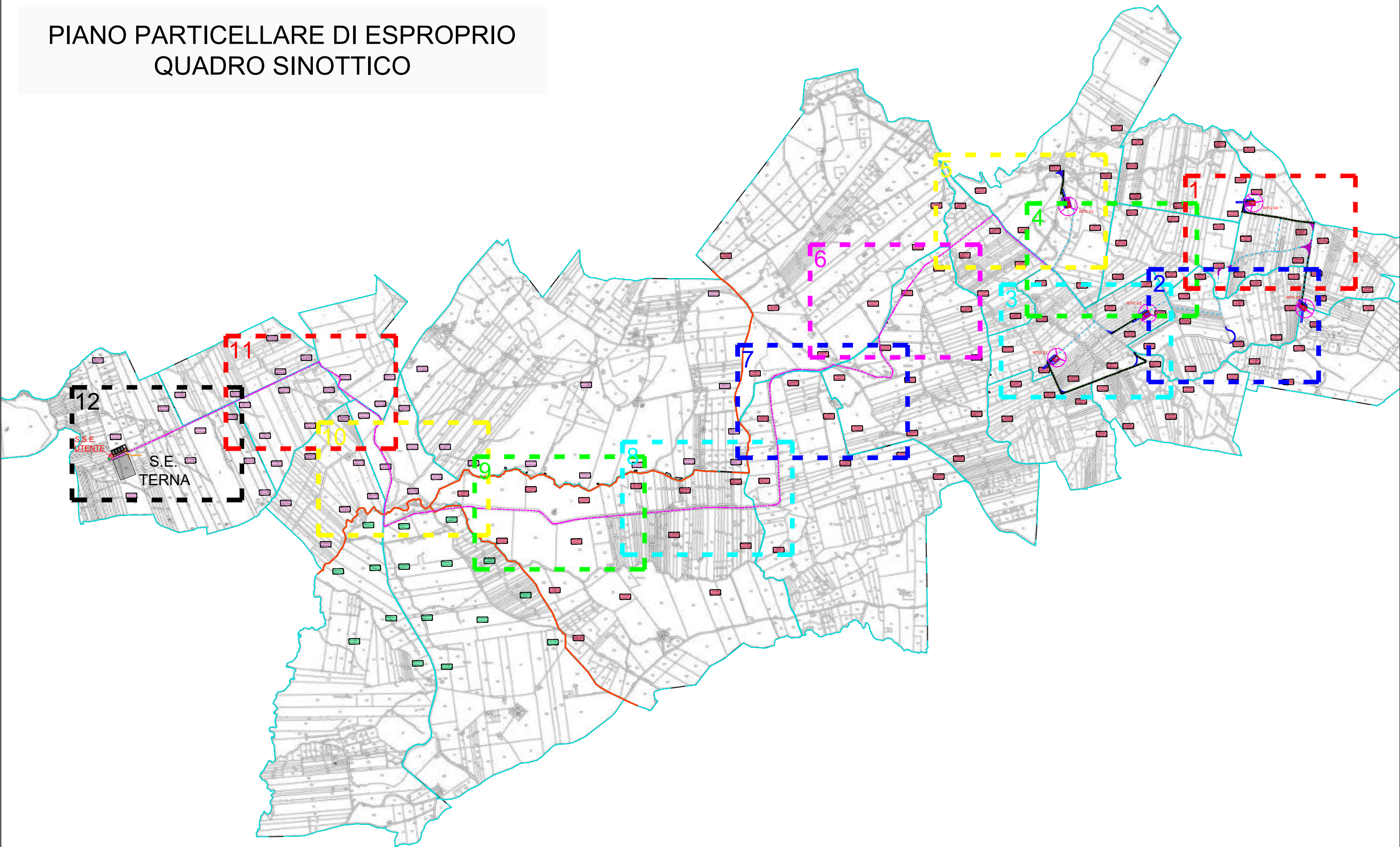
														Calcolo indennità con i Valore di mercato						Calcolo indennità con i Valore agricolo medio						Importo Indennità									
DITTA		DATI CATASTALI						Area da Espropriare "aerogeneratore - stazione elettrica"	Area per Servizi			Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001	Valore di mercato	art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)		Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001		9 del D.P.R. 327/2001							
d'Ordine	DITTA	Catasto Terreni							servitù area (proiezione aerogeneratore) servitù di passaggio	"strade"	servitù passaggio				"elettrodotto interrato"	proiezione aerogeneratore servitù di passaggio	"strade"	servitù passaggio				"elettrodotto interrato"	art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)					proiezione aerogeneratore servitù di passaggio	"strade"	servitù passaggio	"elettrodotto interrato"	art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001		
	n°	n°	n°		ha	€	€																												
38	AGUECI ANTONINA nata a VITA (TP) il 30/08/1940 GCANN40M70M081Q Prop. 1/2 CAVARRETTA MELCHIORE nato a SALEMI (TP) il 03/12/1944 CVRMCH44T03H700N Prop. 1/1																																		
		17	59	sem.	3	21.60	€ 6,69	€ 3,35				25	25	€ 0,74				€ 9,30	€ 9,30	€ 0,620				€ 7,75	€ 7,75	€ 1,55	€ 17,98								
		17	60	sem.	3	20.90	€ 6,48	€ 3,24				25	25	€ 0,74				€ 9,30	€ 9,30	€ 0,620				€ 7,75	€ 7,75	€ 1,55	€ 17,98								
		17	89	sem.	3	9.90	€ 3,07	€ 1,53				15	15	€ 0,74				€ 5,58	€ 5,58	€ 0,620				€ 4,65	€ 4,65	€ 0,93	€ 10,79								
39	SCAVUZZO FRANCESCA nata a VITA (TP) il 18/01/1931 SCVFNC31A58M081B Prop. 1/1																																		
		17	91	sem.	3	5.05	€ 1,56	€ 0,78				15	15	€ 0,74				€ 5,58	€ 5,58	€ 0,620				€ 4,65	€ 4,65	€ 0,93	€ 10,79								
		17	62	sem.	3	10.80	€ 3,35	€ 1,67				30	30	€ 0,74				€ 11,16	€ 11,16	€ 0,620				€ 9,30	€ 9,30	€ 1,86	€ 21,58								
		17	63	sem.	3	10.80	€ 3,35	€ 1,67				30	30	€ 0,74				€ 11,16	€ 11,16	€ 0,620				€ 9,30	€ 9,30	€ 1,86	€ 21,58								
		17	43	sem.	3	1.35.15	€ 41,88	€ 20,94				100	100	€ 0,74				€ 37,20	€ 37,20	€ 0,620				€ 31,00	€ 31,00	€ 6,20	€ 71,92								
40				vigneto	4	40.05	€ 18,32	€ 10,34				35	35	€ 3,30				€ 57,75	€ 57,75	€ 2,750				€ 48,13	€ 48,13	€ 9,63	€ 111,65								
		17	10	sem.	3	1.67.20	€ 51,81	€ 25,91				120	120	€ 0,74				€ 44,64	€ 44,64	€ 0,620				€ 37,20	€ 37,20	€ 7,44	€ 86,30								
41	GANDOLFO ANTONINA nata a VITA (TP) il 30/11/1924 GNDNNN24S70M081B Prop. GANDOLFO LUCIA nato/a a VITA (TP) il 07/02/1932 Prop. GANDOLFO MATTEO nato a VITA (TP) il 02/02/1939 GNDMTT39B02M081S Prop. GANDOLFO SALVATORE nato a VITA (TP) il 05/02/1942 GNDSVT42B05M081X Prop.																																		
		17	76	sem.	3	45.89	€ 14,22	€ 7,11				66	66	€ 0,74				€ 24,55	€ 24,55	€ 0,620				€ 20,46	€ 20,46	€ 4,09	€ 47,47								
				uliveto	3	25.61	€ 15,87	€ 11,90						€ 3,18						€ 2,650															
		17	75	sem.	3	13.40	€ 4,15	€ 2,08				15	15	€ 0,74				€ 5,58	€ 5,58	€ 0,620				€ 4,65	€ 4,65	€ 0,93	€ 10,79								
42	DISTEFANO GIOVANNA nata a SALEMI (TP) il 29/06/1964 DSTGNN64H69H700K Prop. 1/1																																		
		17	18	sem.	3	56.60	€ 17,54	€ 8,77				60	60	€ 0,74				€ 22,32	€ 22,32	€ 0,620				€ 18,60	€ 18,60	€ 3,72	€ 43,15								
43	GANDOLFO MELCHIORRE nato a SALEMI (TP) il 02/08/1970 GNDMCH70M02H700U Prop. 500/1000 TIBAUDO ROSA nata a VITA (TP) il 12/09/1940 TBDRSO40P52M081E Prop. 500/1000																																		
		17	74	sem.	3	67.60	€ 20,95	€ 10,47				75	75	€ 0,74				€ 27,90	€ 27,90	€ 0,620				€ 23,25	€ 23,25	€ 4,65	€ 53,94								

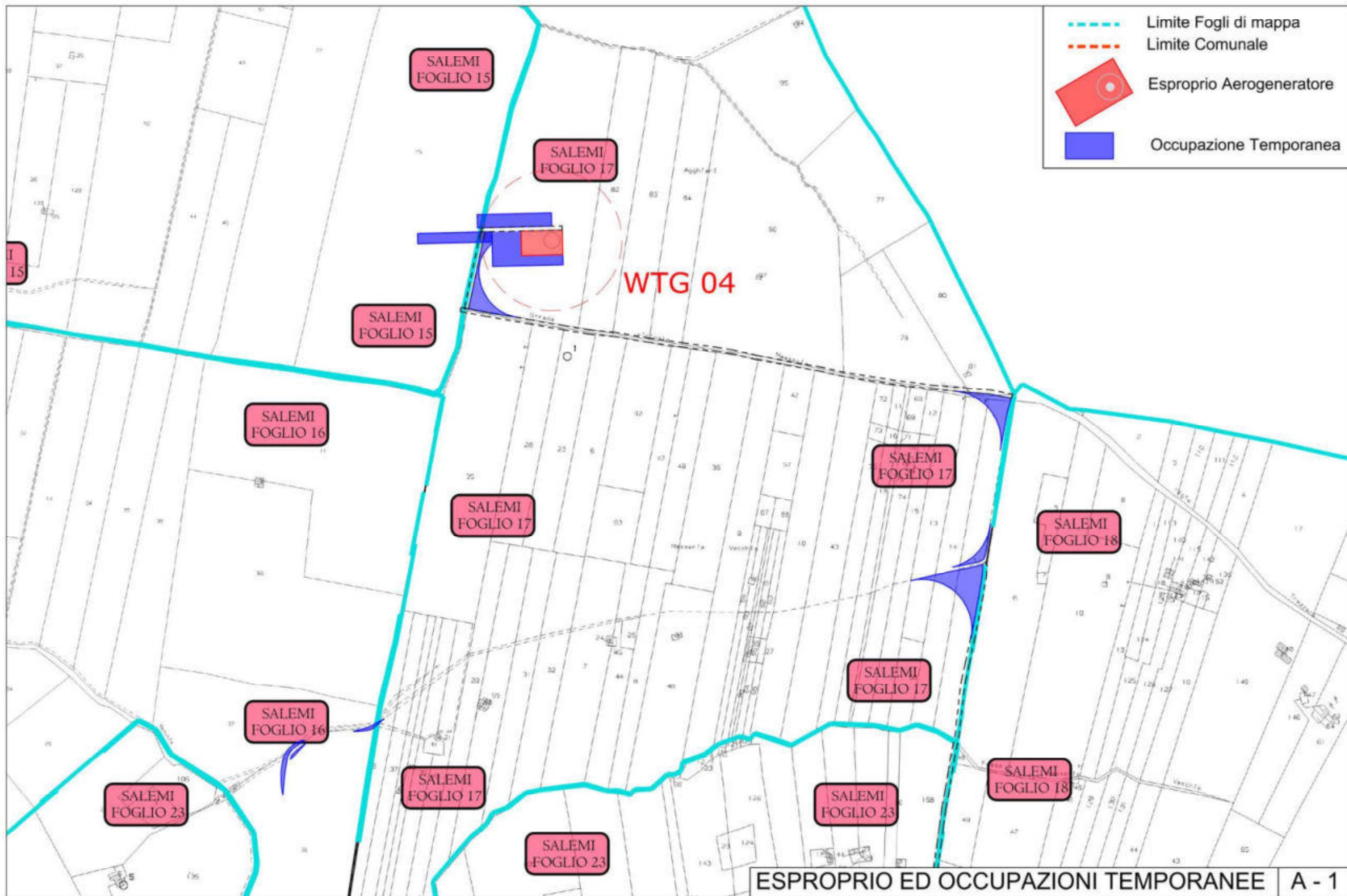
															Calcolo indennità con i Valore di mercato					Calcolo indennità con i Valore agricolo medio							Importo Indennità					
DITTA		DATI CATASTALI						Area da Espropriare "aerogeneratore - stazione elettrica" Area da Espropriare	Area per Servizi				Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001	Valore di mercato	Area Espropriata art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				Area di Valore agricolo medio(2019)	Area di Valore agricolo medio(2019)	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				Area di Valore agricolo medio(2019)	Area di Valore agricolo medio(2019)	Importo Indennità 9 del D.P.R. 327/2001				
d'Ordine	DITTA	Catasto Terreni							servizi area (proiezione aerogeneratore) servizi di passaggio	"strade" servizi passaggio	"elettrodotto interrato"	proiezione aerogeneratore servizi di passaggio				"strade" servizi passaggio	"elettrodotto interrato"	art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)			Area di Valore agricolo medio(2019)	proiezione aerogeneratore servizi di passaggio	"strade" servizi passaggio	"elettrodotto interrato"				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)	Area di Valore agricolo medio(2019)	Importo Indennità 9 del D.P.R. 327/2001
	n°	n°	n°	ha	€	€	(a) mq																									
44	MARAZZI CRISTINA ANGELA nata a MILANO (MI) il 27/02/1965 MRZCST65B67F205B Prop. 4/18 MONTICCILO FRANCESCA nata a VITA (TP) il 05/04/1952 MNTFNC52D45M081C Prop. 7/18 MONTICCILO GIUSEPPE nato a VITA (TP) il 13/02/1947 MNTGPP47B13M081K Prop. 7/18	17	15	sem.	3	65.80	€ 20,39	€ 10,19				75	75	€ 0,74			€ 27,90	€ 27,90	€ 0,620			€ 23,25	€ 23,25	€ 4,65	€ 53,94							
45	LOMBARDO PIETRO nato a VITA (TP) il 06/07/1960 LMBPTR60L06M081N Prop. 1/1	17	13	sem.	4	84.90	€ 13,15	€ 5,26				90	160	€ 0,74			€ 33,48	€ 33,48	€ 0,620			€ 27,90	€ 27,90	€ 9,92	€ 64,73							
		17	14	sem.	3	1.11.20	€ 34,46	€ 17,23				90	590	€ 0,74					€ 0,620			€ 27,90	€ 27,90	€ 36,58	€ 27,90							
46	CALAMUSA MARIA nata a VITA (TP) il 21/01/1962 CLMMRA62A61M081V Prop. 1/1	17	3	vigneto	4	1.25.10	€ 58,15	€ 32,30			1120	775	3085	€ 3,30			€ 2.956,80	€ 1.278,75	€ 4.235,55	€ 2,750		€ 2.464,00	€ 1.065,63	€ 3.529,63	€ 848,38	€ 8.188,73						
	CAVIDOTTO ESTERNO - SSE																															
47*	REGIONE SICILIANA - ASSESSORATO DELL'ECONOMIA con sede in PALERMO (PA) 80012000826 Prop. 1/1	13	6	sem.	3	88.20	€ 27,33	€ 13,67				135	135	€ 0,74					€ 0,620													
48	CARLINO MARIA DI GIUSEPPE Prop. 1/1	13	100	pascolo	1	6.20	€ 0,96	€ 0,42				155	155	€ 0,48			€ 37,20	€ 37,20	€ 0,400			€ 31,00	€ 31,00	€ 6,20	€ 71,92							
		13	98	sem.	3	22.80	€ 7,07	€ 3,53				1170	1110	€ 0,74			€ 435,24	€ 435,24	€ 0,620			€ 362,70	€ 362,70	€ 68,82	€ 841,46							
49	AGUSTA GIUSEPPA nata a MARSALA (TP) il 19/07/1971 GSTGPP71L59E974E Prop. 1/2 AGUSTA ROSANNA nata a MARSALA (TP) il 26/04/1974 GSTRNN74D66E974F Prop. 1/2	27	138	sem.	3	1.14.40	€ 35,45	€ 17,72				450	450	€ 0,74			€ 167,40	€ 167,40	€ 0,620			€ 139,50	€ 139,50	€ 27,90	€ 323,64							
50*	AMMINISTRAZIONE DELLO STATO con sede in ROMA (RM) 80193210582 Prop. 1/1	27	137	sem.	3	1.81.90	€ 56,37	€ 28,18				660	660	€ 0,74					€ 0,620													
51	AGUSTA PASQUALE nato a SALEMI (TP) il 15/03/1970 GSTPQL70C15H700K Prop. 1/1	27	17	sem.	3	1.68.90	€ 52,34	€ 26,17				225	225	€ 0,74			€ 83,70	€ 83,70	€ 0,620			€ 69,75	€ 69,75	€ 13,95	€ 161,82							
52	VIVONA ROSA MARIA nata a SALEMI (TP) il 23/12/1961 VVNRMR61T63H700P Prop. 1/1	27	19	sem.	3	14.60	€ 4,52	€ 2,26				335	335	€ 0,74			€ 124,62	€ 124,62	€ 0,620			€ 103,85	€ 103,85	€ 20,77	€ 240,93							
				vigneto	3	1.91.00	€ 123,30	€ 49,32				100	100	€ 3,30			€ 165,00	€ 165,00	€ 2,750			€ 137,50	€ 137,50	€ 27,50	€ 319,00							
53	GULLO VITO FU VITO Prop. 1000/1000	27	165	sem.	3	34.50	€ 10,69	€ 5,35				1080	1080	€ 0,74			€ 401,76	€ 401,76	€ 0,620			€ 334,80	€ 334,80	€ 66,96	€ 776,74							
		27	171	sem.	3	5.40	€ 1,67	€ 0,84				120	120	€ 0,74			€ 44,64	€ 44,64	€ 0,620			€ 37,20	€ 37,20	€ 7,44	€ 86,30							
54	MARCHESE IGNAZIO nato a SALEMI (TP) il 03/09/1955 MRCGNZ55P03H700O Prop. 1/1	27	160	sem.	3	31.30	€ 9,70	€ 4,85				105	105	€ 0,74			€ 39,06	€ 39,06	€ 0,620			€ 32,55	€ 32,55	€ 6,51	€ 75,52							

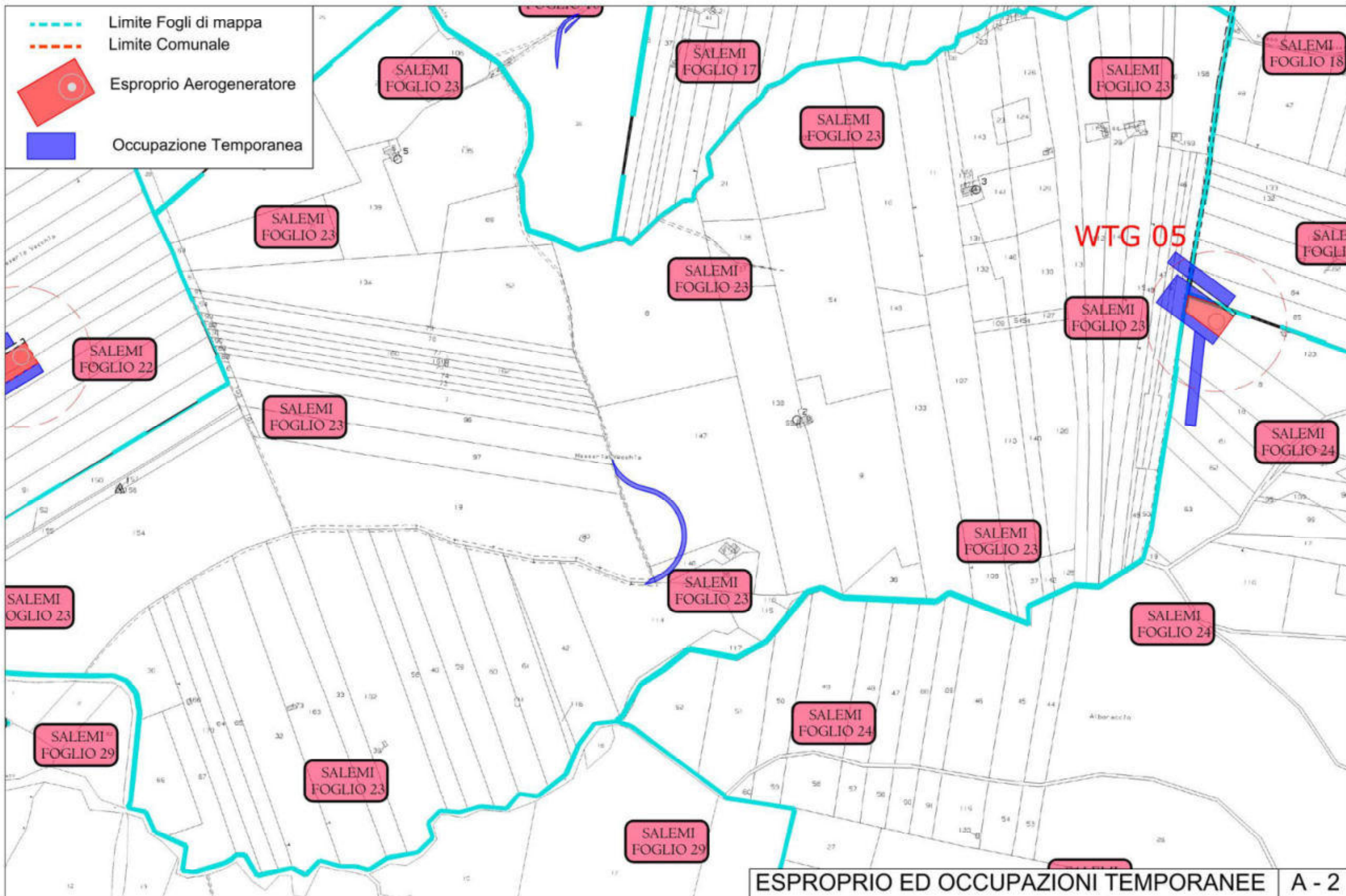
														Calcolo indennità con i Valore di mercato						Calcolo indennità con i Valore agricolo medio						Importo Indennità									
DITTA		DATI CATASTALI						Area da Espropriare "aerogeneratore - stazione elettrica"	Area per Servizi			Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001	Valore di mercato	art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)		Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001		9 del D.P.R. 327/2001							
d'Ordine	DITTA	Catasto Terreni							servizi area (proiezione aerogeneratore) servitù di passaggio "strade" servitù passaggio "elettrodotto interrato"	servitù passaggio	servitù passaggio				proiezione aerogeneratore servitù di passaggio	"strade"	servitù passaggio	"elettrodotto interrato"				art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)		proiezione aerogeneratore servitù di passaggio				servitù di passaggio	"strade"	servitù passaggio	"elettrodotto interrato"	art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001		
	n°	n°			ha	€	€																												
64	D AMICO FRANCESCO nato a SALEMI (TP) il 18/03/1934 DMCFNC34C18H700I Comprop. 1/4 D'AMICO NICOLO nato a MARSALA (TP) il 13/01/1905 DMCNCL05A13E974F Comprop. 1/4 D'AMICO VINCENZO nato a MARSALA (TP) il 04/02/1939 DMCVCN39B04E974Z Comprop. 1/4 DE STEFANI GIUSEPPE FU GIUSEPPE Prop. 1/4 DE VITA ANGELA MAR BUA nata a SALEMI (TP) il 26/05/1929 DVTNGL29E66H700U Prop. 1/4 DI VITA CATERINA con sede in SALEMI (TP) DVTCRN00P54H700E Usufr. SALVO GUSTAVO FU UMBERTO Prop. 1/4																																		
		38	100	sem.	3	31.00	€ 15,21	€ 4,80				3100		€ 0,74				€ 1.153,20	€ 1.153,20	€ 0,620					€ 961,00	€ 961,00	€ 0,00	€ 2.229,52							
65	CALIA GIUSEPPINA nata a SALEMI (TP) il 16/10/1908 CLAGPP08R56H700Z Prop. 1/1																																		
		38	259	sem.	2	1.85	€ 0,91	€ 0,29				45	45	€ 0,74				€ 16,74	€ 16,74	€ 0,620					€ 13,95	€ 13,95	€ 2,79	€ 32,36							
66	ACCARDI FRANCESCO nato a SANTA NINFA (TP) il 12/10/1938 CCRFNC38R12I291P Prop. 26/60 ACCARDI GASPARE nato a SANTA NINFA (TP) il 04/08/1940 CCRGPR40M04I291V Prop. 26/60																																		
		38	258	sem.	2	20.15	€ 9,89	€ 3,12				450	450	€ 0,74				€ 167,40	€ 167,40	€ 0,620					€ 139,50	€ 139,50	€ 27,90	€ 323,64							
67	ALESTRA CATERINA nata a TRAPANI (TP) il 01/01/1901 LSTCRN01A41L331J Prop. 1/6 ALESTRA VINCENZO nato a TRAPANI (TP) il 21/02/1905 LSTVCN05B21L331A Prop. 1/6 GIACOMAZZI ROSALIA nata a MARSALA (TP) il 28/07/1934 GCMRSL34L68E974A Prop. 1/6 GIACOMAZZI SALVATORE nato a MARSALA (TP) il 02/10/1927 GCMSVT27R02E974S Prop. 1/6 VACCARI CATERINA nata a MARSALA (TP) il 10/04/1909 VCCCRN09D50E974A Prop. 1/6 VACCARI GIACOMO nato a MARSALA (TP) il 20/02/1904 VCCGCM04B20E974L Prop. 1/6																																		
		38	232	sem.	2	12.20	€ 5,99	€ 1,89				90	90	€ 0,74				€ 33,48	€ 33,48	€ 0,620					€ 27,90	€ 27,90	€ 5,58	€ 64,73							
	COMUNE DI MARSALA																																		
68*	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE DI PALERMO 80012000826 Prop. 1/1																																		
		138	135	sem.	4	38.75	€ 6,00	€ 2,40				630	630	€ 1,14						€ 0,950															
		138	108	sem.	3	43.00	€ 14,43	€ 6,66				615	615	€ 1,14						€ 0,950															
		138	131	sem.	3	3.50	€ 1,17	€ 0,54				350		€ 1,14						€ 0,950															
		138	134	sem.	3	10.20	€ 3,42	€ 1,58				60	60	€ 1,14						€ 0,950															
69	BASIRICO GASPARE nato a PACECO (TP) il 03/10/1938 BSRGPR38R03G208I Prop. D ANGELO MARIA nata a PACECO (TP) il 23/02/1944 DNGMRA44B63G208H Prop.																																		
		138	2	sem.	4	3.26.10	€ 50,52	€ 20,21				195	195	€ 1,14				€ 111,15	€ 111,15	€ 0,950					€ 92,63	€ 92,63	€ 18,53	€ 214,89							

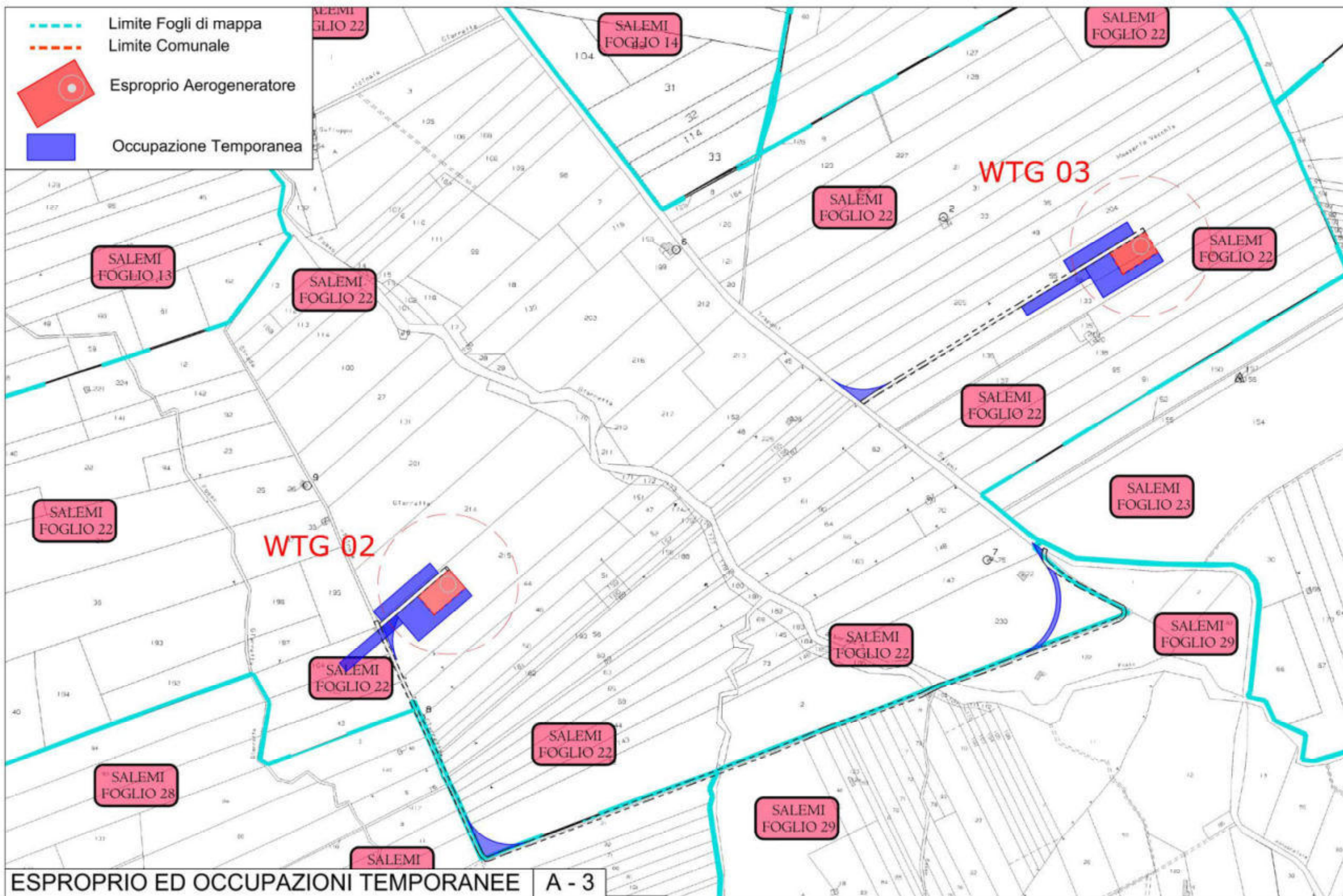
4. ELABORATI GRAFICI

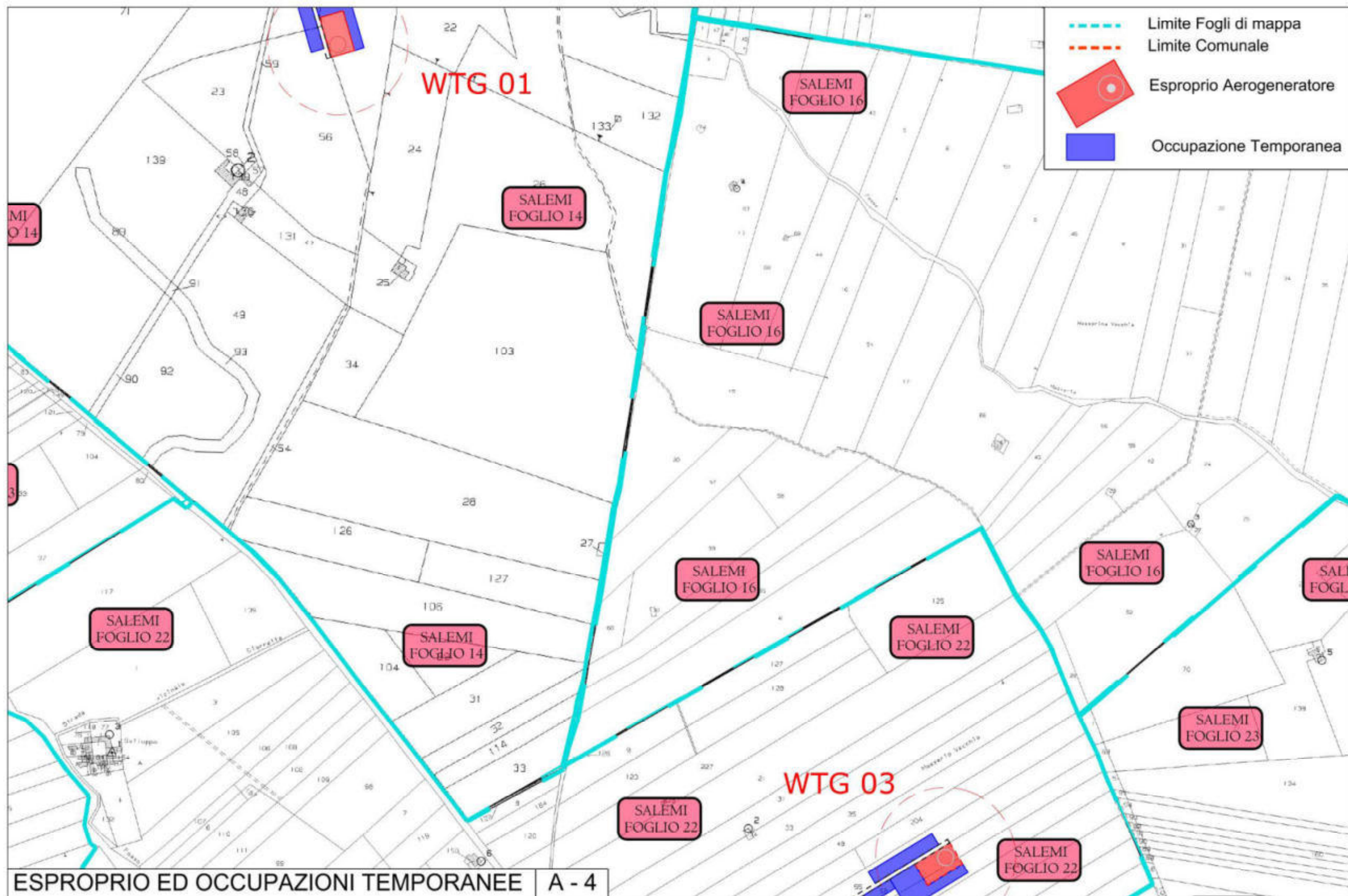
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO QUADRO SINOTTICO

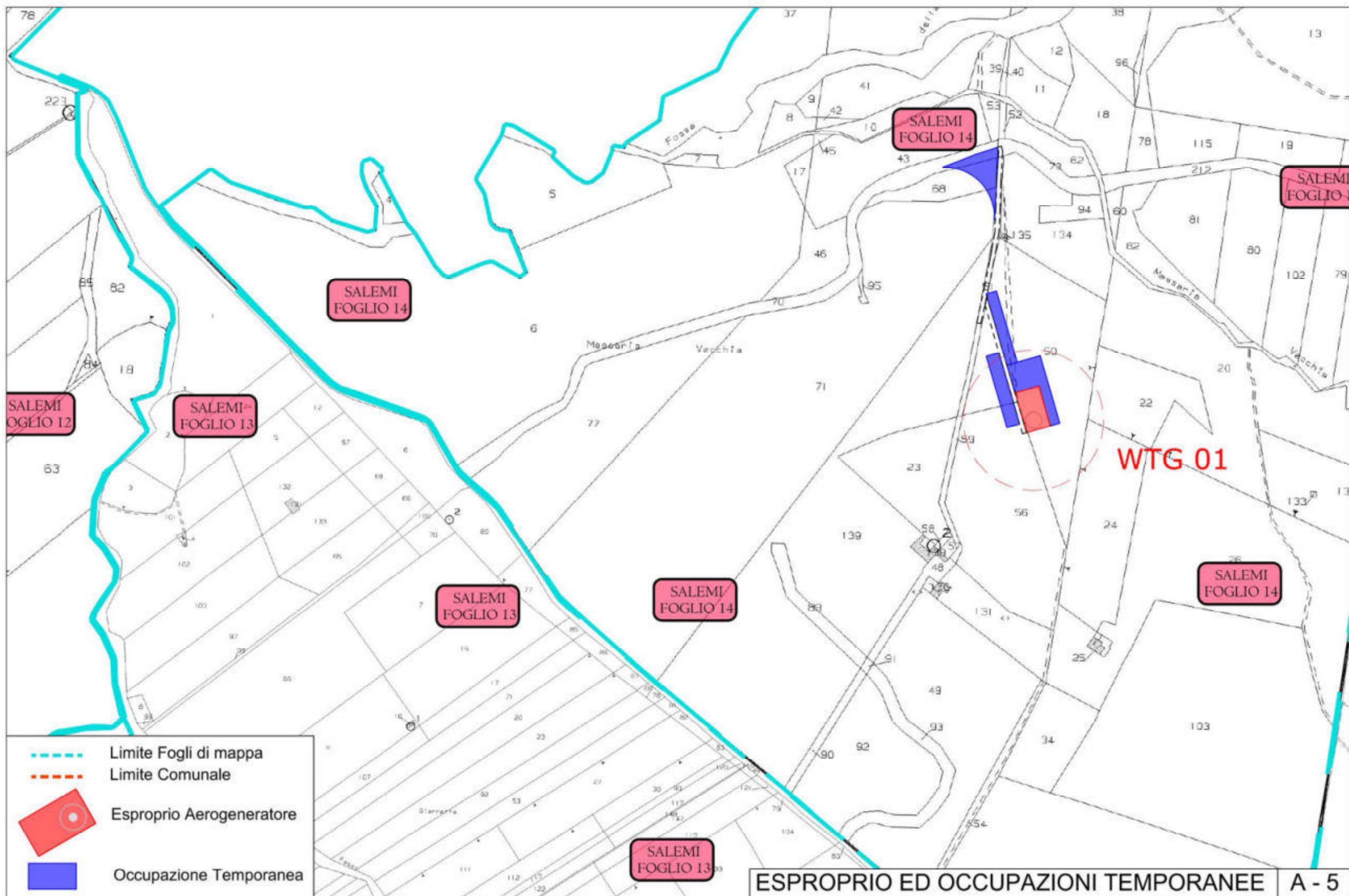


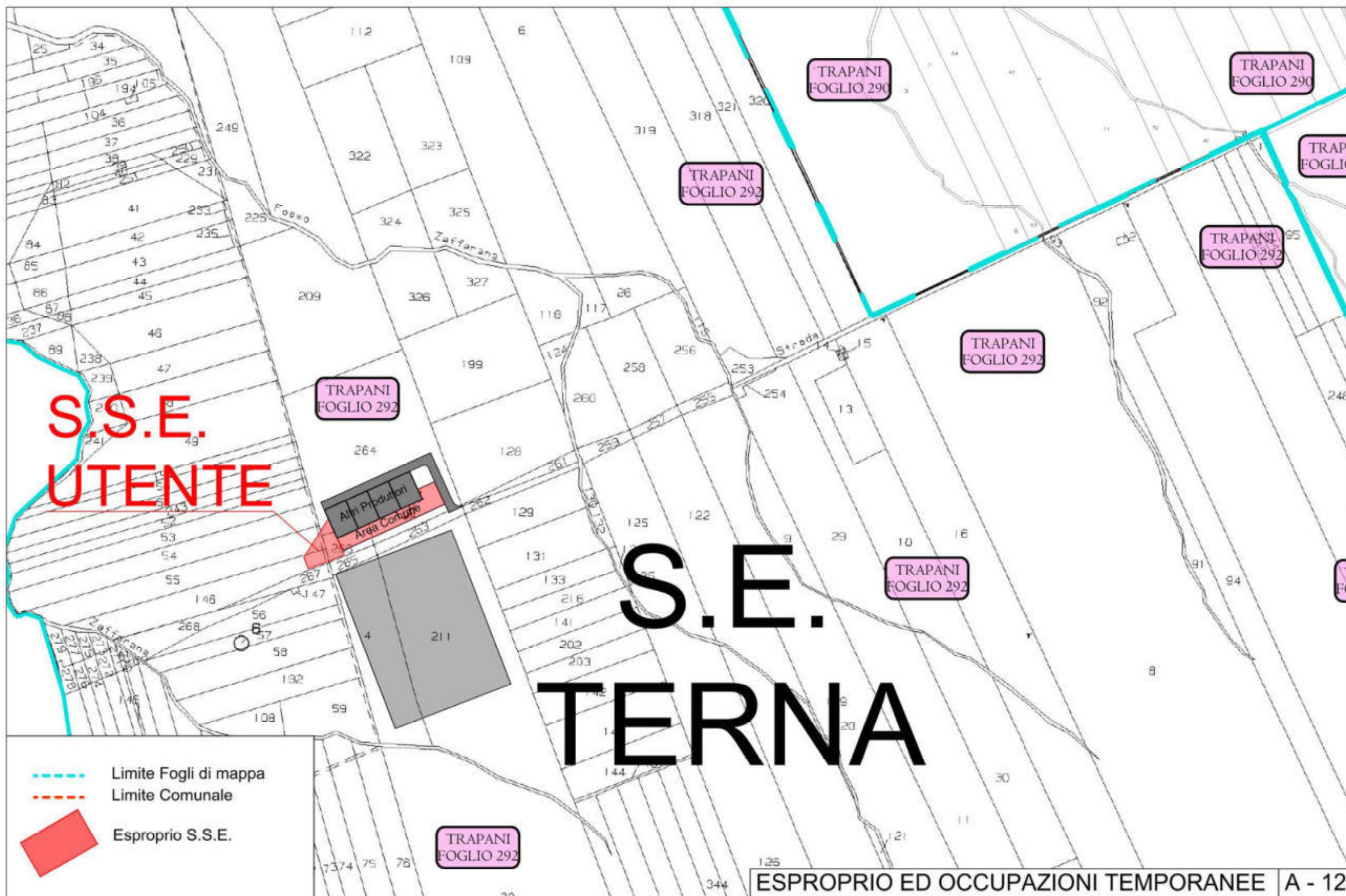


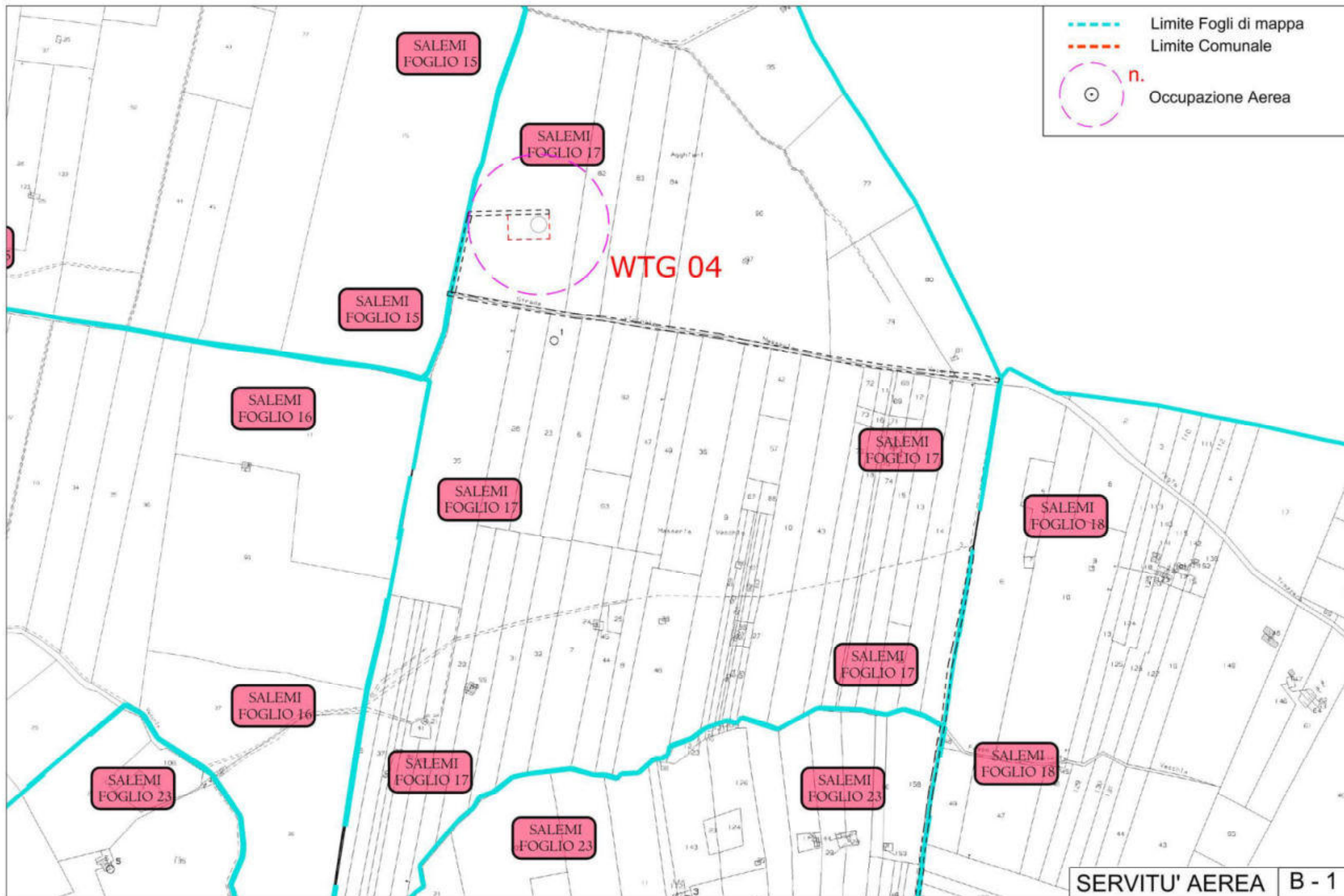


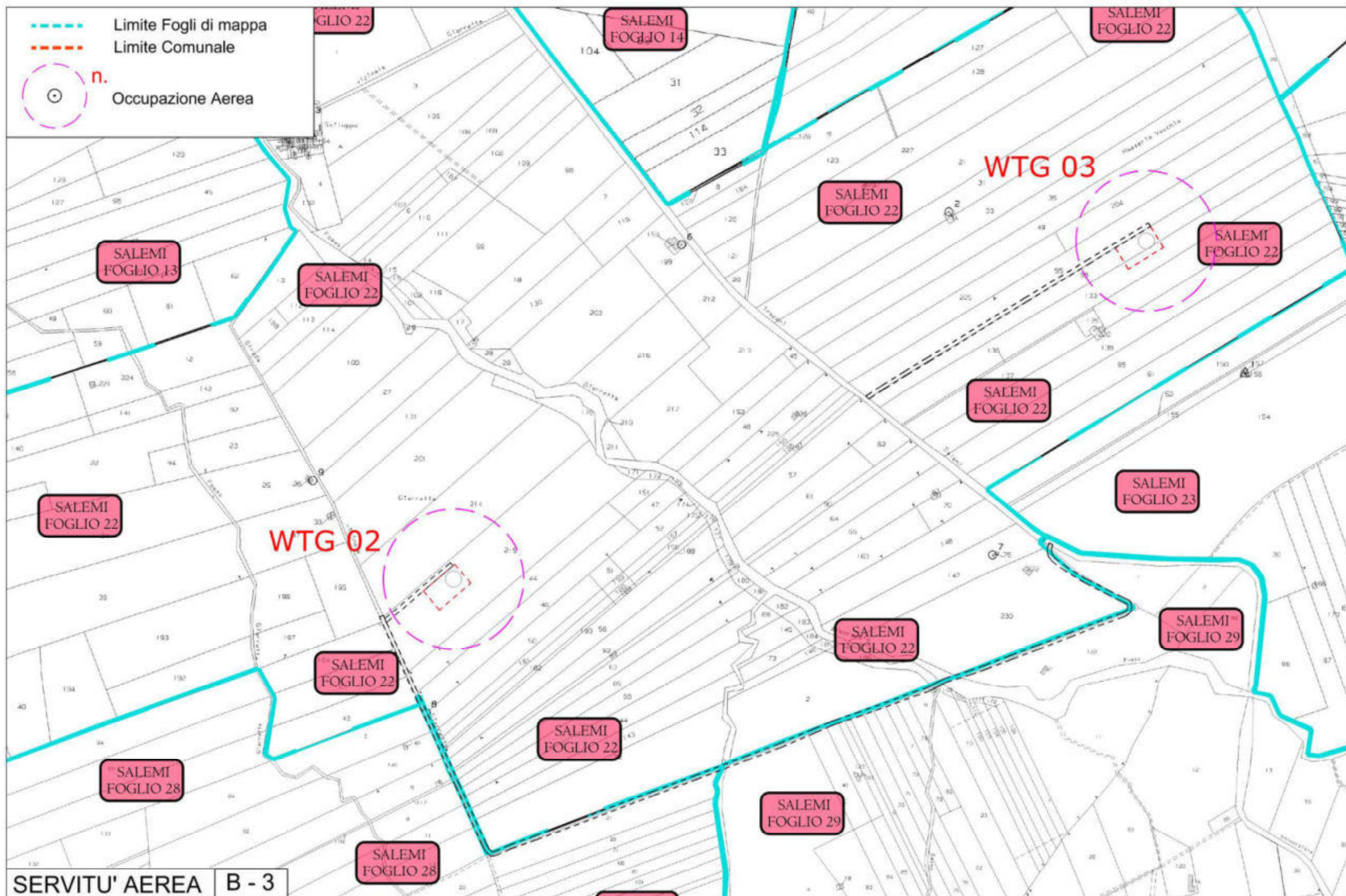


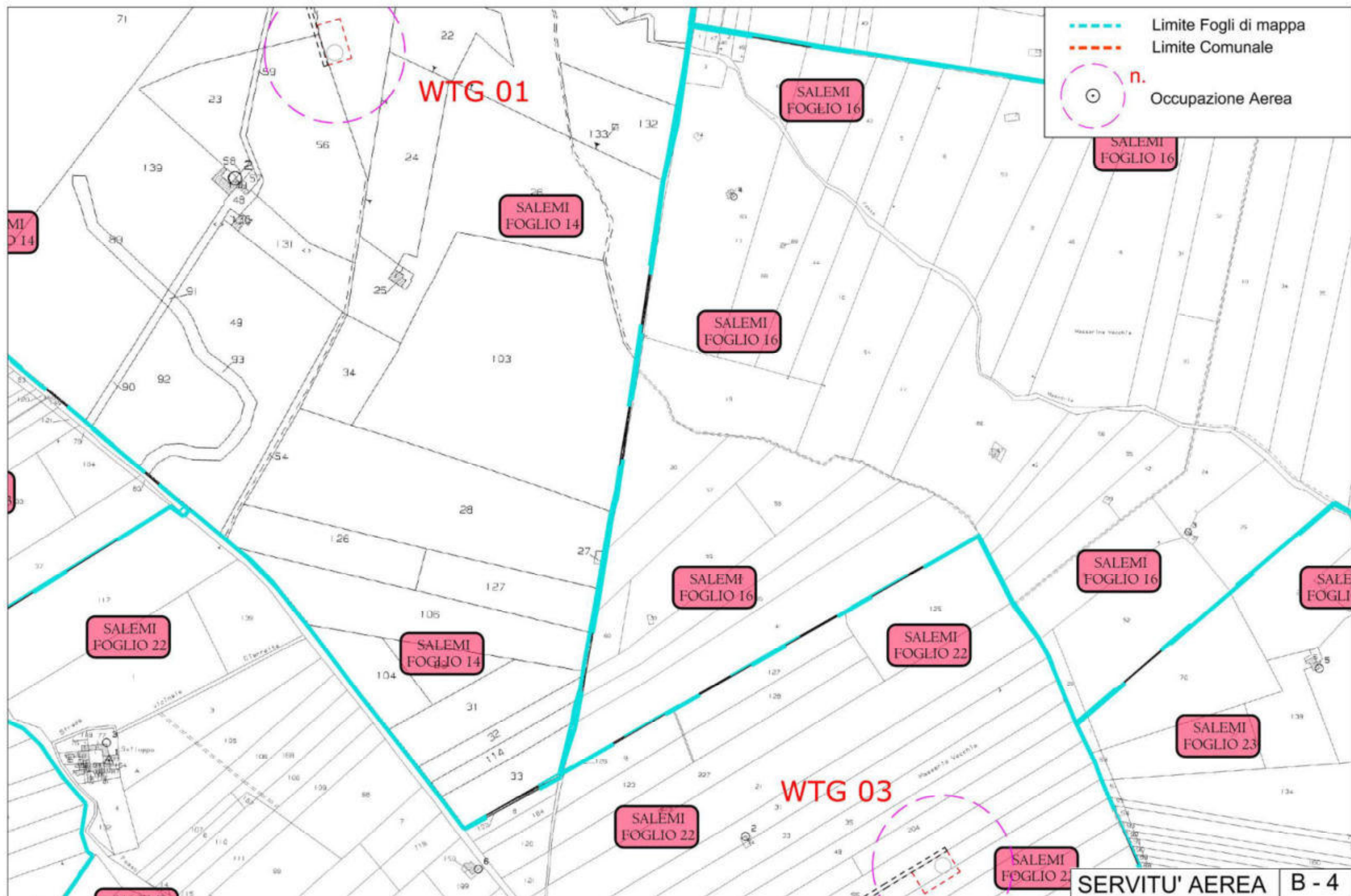


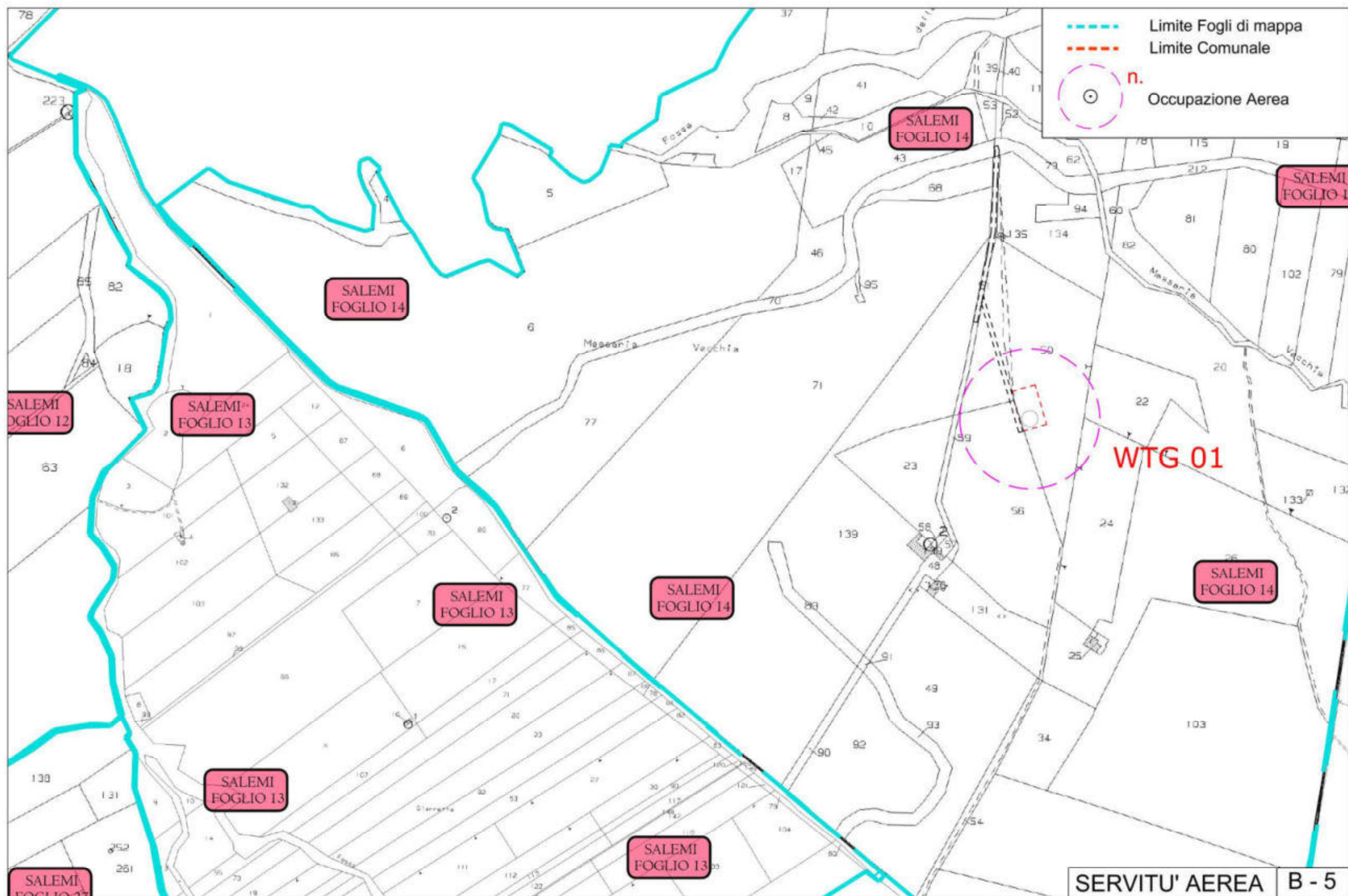


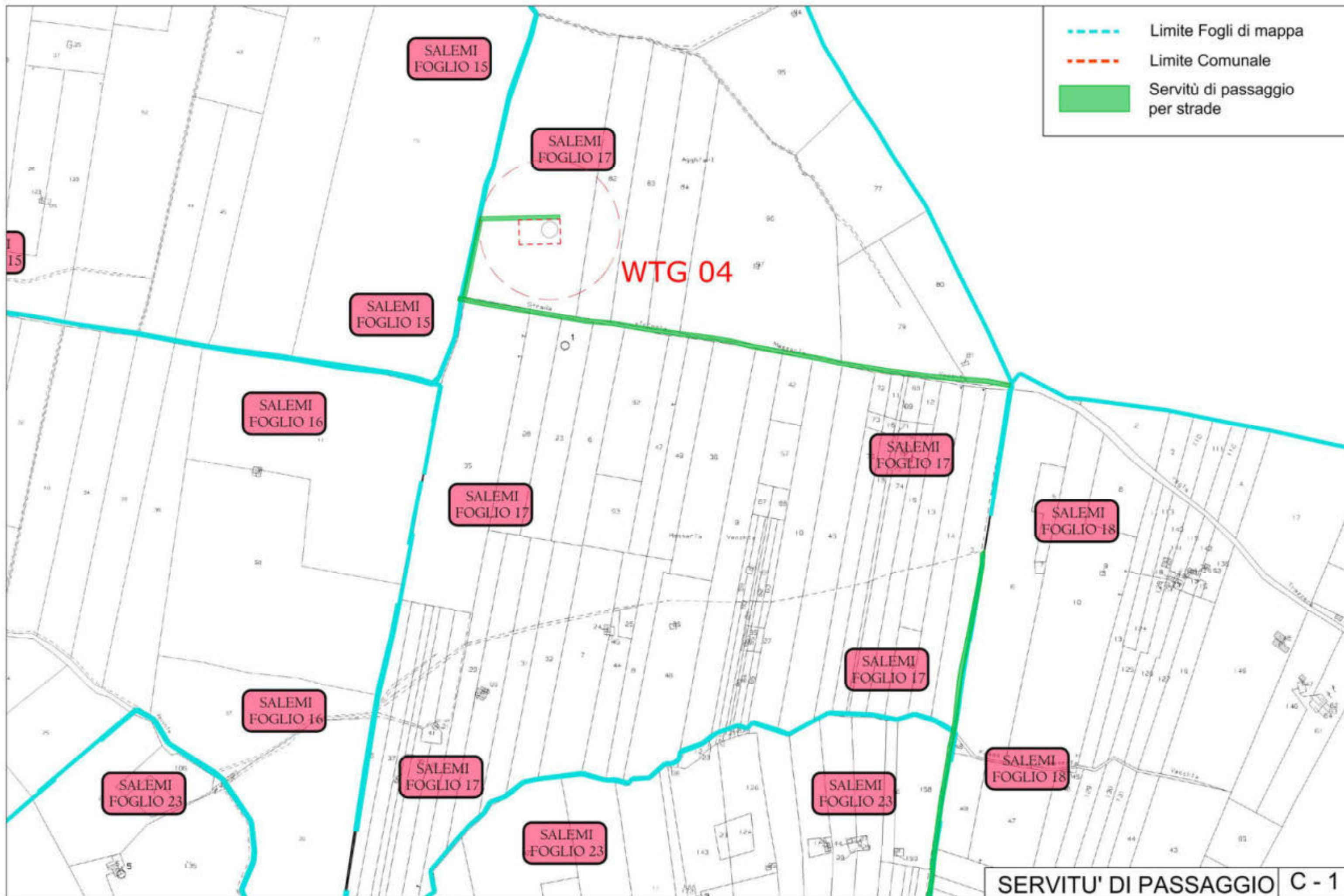


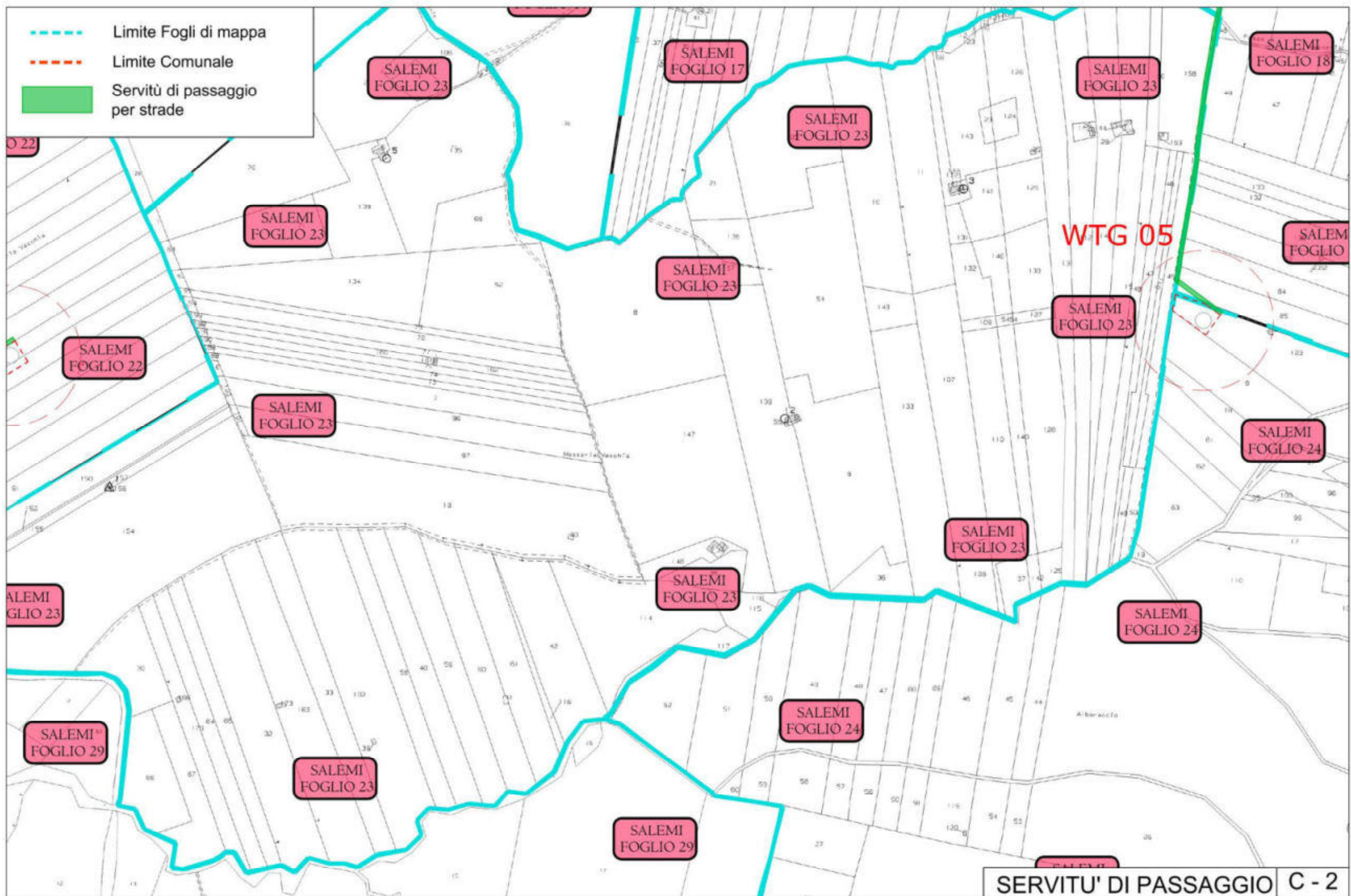


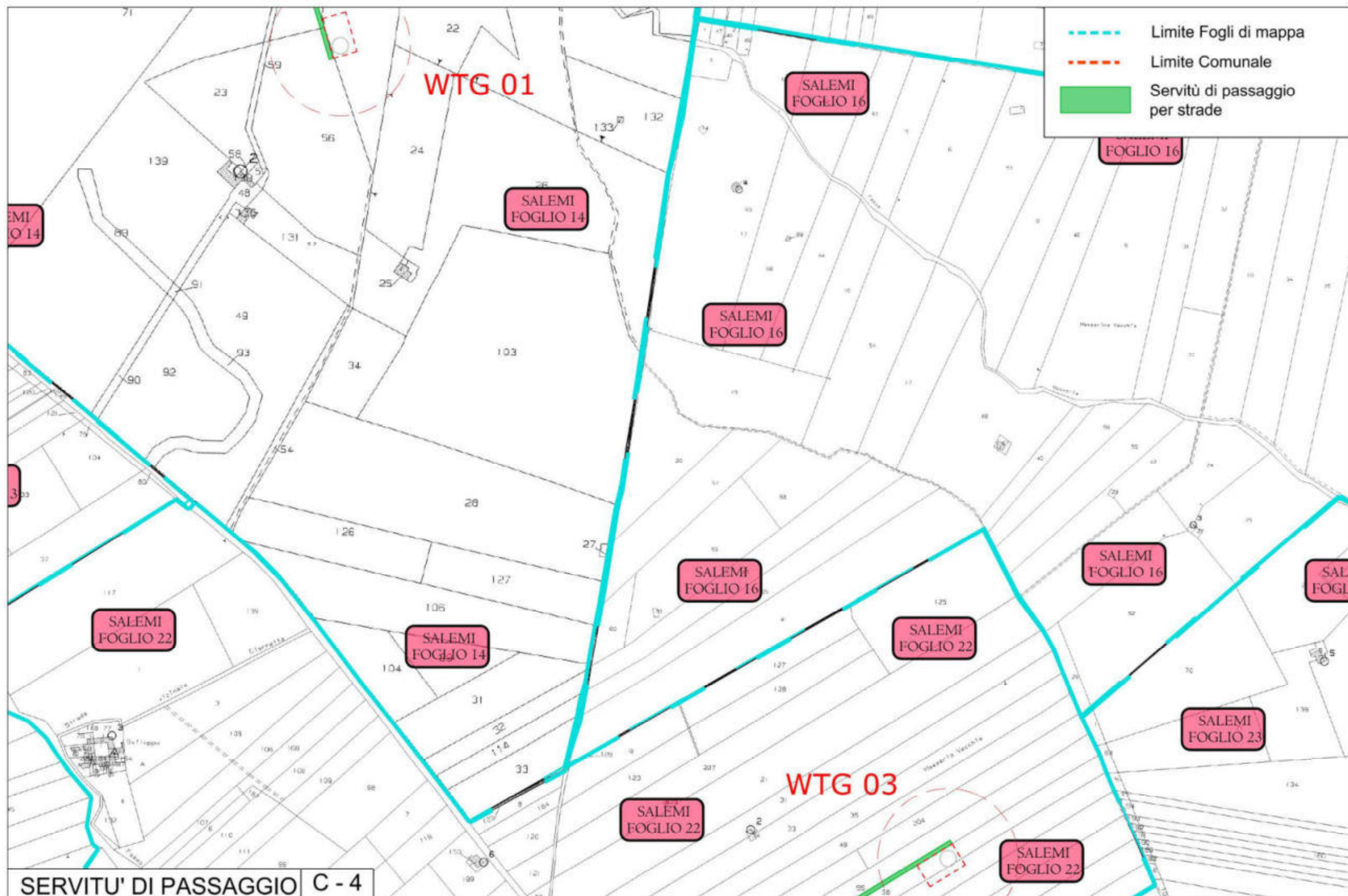


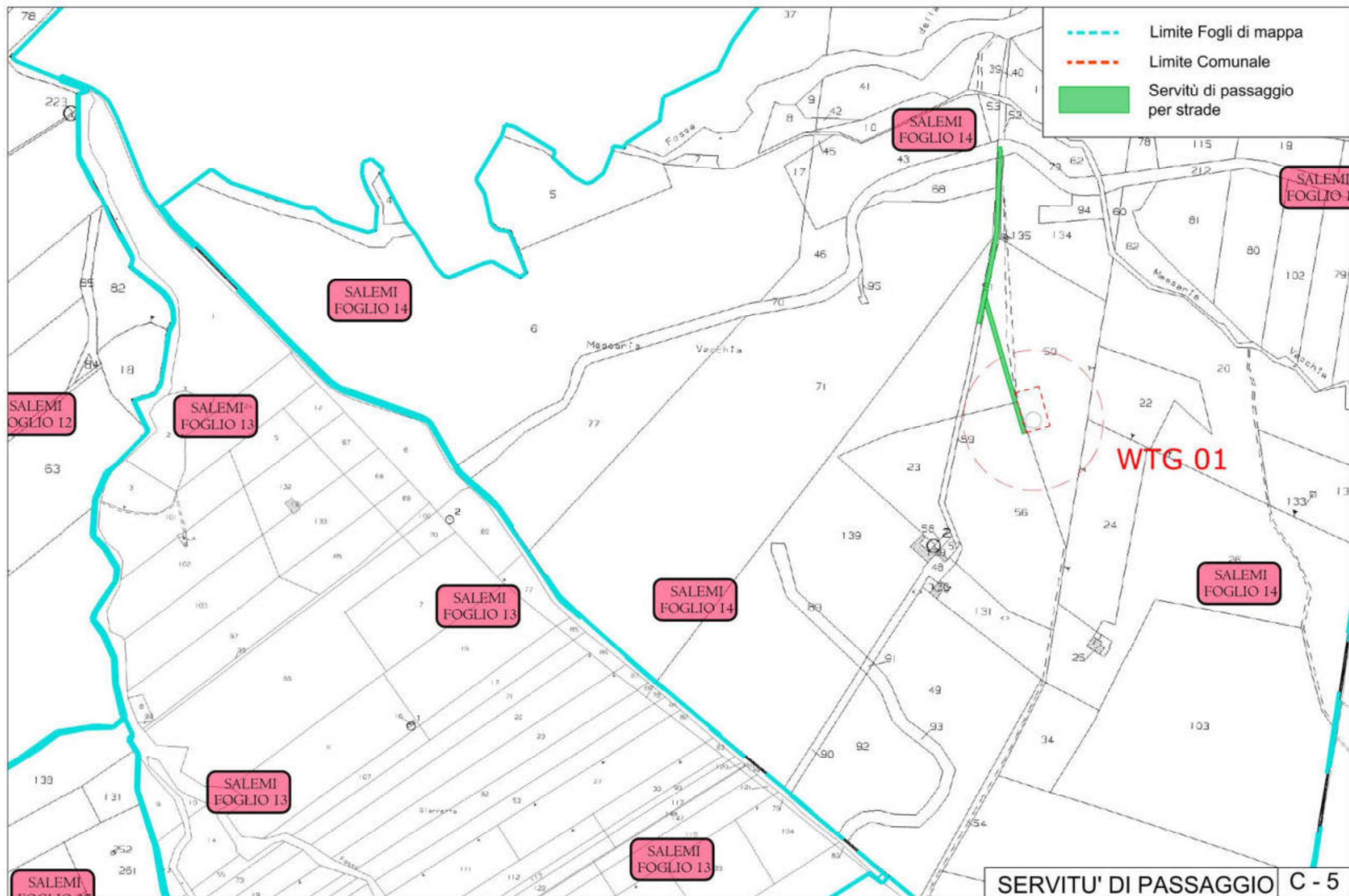












SERVITU' DI PASSAGGIO ELETTRODOTTO

D - 1

- Limite Fogli di mappa
- Limite Comunale
- Servitù per elettrodotto interrato interno
- Servitù per elettrodotto interrato esterno

