



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta

OGGETTO: Caltanissetta – Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Via Ponte Bloy -
- CUP: G99J21009040006

Determina a Contrarre

(art. 32, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Il Dirigente del Servizio Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta

Premesso:

- **Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- **Visto** il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amm.ne Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;
- **Vista** la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.;
- **Vista** la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;
- **Vista** la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;
- **Visto** l'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D.P.R. 14 giugno 2016 n.12, concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008 n.19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali di cui all'art. 49, comma 1 della L.R. 7 maggio 2015 n.9 modifica del D.P.R. 18 gennaio 2013 n.6 e ss.mm.ii. come modificato dal D.P.R. 3 agosto 2017 n. 18";
- **Visto** il D.D.G. del D.R.T. n. 772/2022 del 14/06/2022 di predisposizione del sottoscritto ad Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta;
- **Visti** il D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti) e ss.mm.ii., la L.R. n. 8/2016 di recepimento del Codice dei Contratti, la L.R. 12/2011 per la parte che rimane compatibile a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. n. 50/2016;
- **Visto** il D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. n. 50/2016";
- **Vista** la L. 14 giugno 2019 n.55, di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 Aprile 2019 n. 32;
- **Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", nelle parti ancora in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. 50 del 2016;
- **Vista** la L.R. n. 12 del 12/07/2011 - "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. e del DPR 5 ottobre

2010, n. 207 e ss.mm.ii. ...”;

- **Vista** la L.R. n. 8 del 17/05/2016, e in particolare l’art. 24 “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell’entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- **Vista** la L.R. n. 1 del 26/01/2017 - “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e alla legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 in materia di UREGA”;
- **Vista** la Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione con modificazioni del Decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;
- **Vista** la Legge n. 77 del 17 luglio 2020 di conversione con modificazioni del Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020, recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID -19;
- **Vista** la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione con modificazioni del Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, inerente Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- **Vista** la Legge Regionale n. 9 /2021, “Legge di stabilità regionale 2021-2023”;
- **Vista** la Legge Regionale n.10/2021 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023”;
- **Vista** la deliberazione della Giunta regionale 168 del 21/4/2021 con la quale è stato approvato il Documento tecnico di accompagnamento e il Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2021/2023;
- **Visto** il D.P.R.S. n. 12 del 27.06.2019, “Regolamento di attuazione del titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n.19 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell’art.13, comma 3, della l.r. 17 marzo 2016, n.3.
- **Visto** il comma 5 dell’art. 68 della Legge regionale n. 21 del 12.08.2014 recante “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa”;
- **Visto** l’art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 Novembre 2012, n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni;
- **Visto** il Decreto 17 giugno 2016 del Ministro della Giustizia “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello quantitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.”;
- **Visto** il Decreto Presidenziale 30 maggio 2018 n. 14: “Regolamento recante norme per la ripartizione degli incentivi da corrispondere al personale dell’amministrazione regionale ai sensi all’art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recepito nella regione siciliana con legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, come modificata dall’art. 24 dalla legge regionale 17 maggio 2016, n. 8”;
- **Visto** l’art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce l’obbligatorietà della Determina a Contrarre da parte della Stazione Appaltante prima dell’inizio della procedura di gara;
- **Visto** nello specifico l’art 23 (livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il comma 1 dell’art. 35 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato dal regolamento delegato UE 10/11/2021 n. 1952 che fissa le nuove soglie di rilievo comunitario in € 5.382.000,00 per gli appalti pubblici di lavori, ed in € 214.000,00 per i servizi e le forniture;
- **Vista** la delibera dell’Anac n. 417 del 15 maggio 2019 di aggiornamento delle linee guida n.1, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria “approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 precedentemente aggiornate al D.lgs. 56/2017con delibera dell’autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;
- **Viste** le Linee Guida n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”

approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11.10.2017;

- **Visto** l'art. 103 -bis che regola la penale sui ritardi delle prestazioni contrattuali;
- **Vista** la delibera dell'Anac n. 206 del 1° marzo 2018 concernente le Linee Guida n.4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti. " Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza Comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56 con delibera del Consiglio n.206 del 01 marzo 2018;
- **Vista** la L.R. 25/05/2022 n. 13 "Legge di Stabilità Regionale 2022-2024";
- **Vista** L.R. 25/05/2022 n. 14 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022-2024";
- **Vista** la L.R. n. 1 del 11/01/2022, "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'esercizio 2023";
- **Visto** il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120.
- **Vista** la direttiva del D.G. del D.R.T. prot.n. 186673 del 16/12/2020 avente ad oggetto: "Affidamento di Lavori e Servizi - Applicazione nella Regione Siciliana del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120";
- **Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020: "Riprogrammazione delle risorse FSC 2014/2020 assegnate al Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, finalizzata all'attuazione degli articoli della Legge di stabilità regionale 12 maggio 2020, n. 9 e della legge regionale 12 maggio 2020, n. 10";
- **Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 568 del 3 dicembre 2020: "Deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020. Riprogrammazione FSC 2014/2020 e riprogrammazione ulteriori iniziative da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione. Riprogrammazione risorse FSC 2007/2013 e FSC ante 2007 (ex FAS 2000/2006)";
- **Vista** la deliberazione n. 594 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della citata legge regionale n.9/2020, per la successiva acquisizione della necessaria previsione di spesa, al fine del conseguimento dell'intesa prevista dal comma 2 dello stesso articolo 13;
- **Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 10 del 14 gennaio 2021: "FSC 2014/2020 - aggiornamento dell'elenco degli interventi dell'Allegato B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana post deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019 - Presa d'atto";
- **Vista** la deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della richiamata legge regionale n. 9/2020, recante la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, per un importo complessivo pari ad euro 68.282.909,74;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 290 del 16 luglio 2021 con la quale si determina di apprezzare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni, recante la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, il cui importo complessivo è pari ad euro 68.582.909,74;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta regionale n. 62 del 29/01/2021, con cui sono stati appostati i finanziamenti degli interventi di competenza del DRT tra i quali l'intervento di ristrutturazione del Mercato Ortofrutticolo di Caltanissetta per un importo di € 4.000.000,00 indicando come soggetto attuatore il Genio Civile di Caltanissetta;
- **Vista** la direttiva del D.G. di questo Dipartimento inerente al sistema interno di controllo della qualità degli Uffici del Genio Civile per la verifica dei progetti art. 26 comma 6 lett.c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **Vista** la nota prot.n. 30904 del 23/02/2021 di trasmissione del DISA al DRT da parte del Servizio Provinciale Genio Civile di Caltanissetta inerente ai lavori di ristrutturazione del mercato generale ortofrutticolo di via Ponte Bloy di Caltanissetta;
- **Vista** la nota prot. n. 20213 del 20/10/2021 con la quale il Genio Civile di Caltanissetta è stato autorizzato ad avviare le procedure di gara nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate e finalizzate all'opera ai sensi dell'art. 1 comma 5 del D.L. 32/2019 come convertito con legge n. 55/2019 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D.D.G. n. 175/2021 del 22/02/2021 di nomina RUP e costituzione Ufficio di Direzione Lavori così costituito:

Responsabile Unico del Procedimento	arch. Vincenzo Salvaggio
Supporto al RUP:	geom. Patrizia Ragusa
Ufficio di Direzione dei Lavori:	
Direttore dei Lavori:	arch. Campa Piero
Direttori operativi:	geom. Sberna Aurelio - geom. Di Natali Luigi
Ispettori di cantiere:	geom. Falzone Sergio - geom. Lunetta Rosario
Supporto amministrativo al D.L.	rag. Vitrano Giuseppe
Supporto tecnico al D.L.	geom. Cimino Maurizio
Supporto operativo al D.L.	geom. Randazzo Giovanni - Sig. Miraglia Filippo

- **Visto** il D.D.G. n. 1634 del 27/10/2021 di nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione F.D. Geom. Gianfranco Vullo del Servizio di Agrigento dell'Ufficio Regionale del Genio Civile;
- **Visto** il quadro tecnico economico dell'intervento, come risulta determinato nel documento delle Indicazioni della Stazione Appaltante e di seguito riportato:

A) Lavori	€ 2.932.600,00	€ 2.932.600,00
A detrarre Oneri sicurezza	<u>€ 70.000,00</u>	
Lavori a base d'Asta	€ 2.862.600,00	

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione:

-IVA 10% per opere di manutenzione straordinaria	€ 159.700,00
-IVA al 22% per opere di nuova costruzione e Impiantistica	€ 293.832,00
-Spese progettazione esterna	€ 213.727,39
-Spese per D.L. art. 113 d.lgs. 50/2016 e smi (1.000.000x 2%x 0,80) +(1.875.600x1.90%xo,80)	€ 44.509,00
-Responsabile Sicurezza esterno in corso d'opera	€ 48.186,81
-Indagini geognostiche	€ 23.070,03
-Indagini Diagnostiche propedeutiche alla prog.	€ 51.267,00
-Oneri conferimento a discarica e test di cessione	€ 40.000,00
-Indagini di laboratorio sui materiali da costruzione	€ 12.000,00
-Contributo ANAC	€ 600,00
-Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	€ 19.251,28
-Collaudo Statico per nuove opere strutturali	€ 11.148,50
-spese di carattere strumentale e sopralluoghi (art. 23 comma 11 bis)	€ 10.000,00
-Spese produzione progetto	€ 1.000,00
-Polizze rischi professionali personale interno	

(art. 24, c.4, D.lgs. 50/2016 3 ss.mm. ii)	€	4.000,00	
-Spese per pubblicità	€	4.000,00	
-Spese Commissione gara per SIA	€	5.000,00	
-Imprevisti	€	126.107,99	
Sommano	€	1.067.400,00	€ 1.067.400,00
		Importo totale	€ 4.000.000,00

- **Visto** il D.D.G. n. 1425/2021 del 06/10/2021 di accertamento sulle entrate capitolo 7916 "Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni" - cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V- NF 3 per la realizzazione del progetto in argomento per annualità, la somma complessiva di **€ 4.000.000,00**;
- **Visto** che sono state affidate le Indagini geognostiche propedeutiche al servizio di Architettura e Ingegneria per la progettazione dei lavori in argomento all'Operatore Economico TRIGEO s.r.l. con sede in contrada Mariano, Naso (ME) che ha offerto il ribasso del 21,2624% per l'importo complessivo pari ad € 13.621,86 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 842,34 al netto delle somme a disposizione dell'Amministrazione e dell'IVA;
- **Visto** che sono state affidate le Indagini diagnostiche e prove di laboratorio propedeutiche al servizio di Architettura e Ingegneria per la progettazione dei lavori in argomento all'Operatore Economico GEOLAB s.r.l. via Biagio Petrocelli 11 Palermo che ha offerto il ribasso del 18,50% per l'importo complessivo pari ad € 33.170,65 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.745,38 al netto delle somme a disposizione dell'Amministrazione e dell'IVA;
- **Visto** che è stato affidato il Servizio di Progettazione dei lavori in argomento all'Operatore Economico **RTP ELLIPSE ENGINEERING (mandataria) e COOPROGETTI SOC. COOP. (mandante) con sede legale in via Giovanni XXIII n. 170 92100 AGRIGENTO P.I. 03004420844**, che raggiungendo il punteggio complessivo finale di **93,143** ha offerto il ribasso d'asta del 30% pari ad **€ 51.294,57** sull'importo posto a base di gara (€ 170.981,91) per un importo al netto pari ad **€ 119.687,34** oltre **€ 4.787, 49** per oneri previdenziali pari al 4% ed Iva pari al 22% sull'importo (119.687,34+ 4.787,49 = 124.474,839) che ascende ad **€ 27.384,46** per complessivi **€ 151.859,29**;
- **Visto** il D.D.G. n. 2055/2021 del 07/12/2021 di finanziamento delle somme occorrenti alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione del Mercato Ortofrutticolo di Via Ponte Bloy Caltanissetta di cui alla Delibera di Giunta n. 290 del 16/07/2021 dell'importo complessivo lordo di **€ 3.987.532,14**, impegnate sul capitolo di bilancio di spesa **684171 "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i. codice finanziario U.2.02.01.09"**, Codice Caronte SI_1_29430, le somme di € 187.532,14 per l'esercizio finanziario 2021, di € 1.900.000,00 per l'esercizio finanziario 2022 e di € 1.900.000,00 per l'esercizio finanziario 2023;
- **Visto** che a seguito degli affidamenti delle indagini geognostiche e diagnostiche sopra riportati, il QTE inserito nel DISA risulta modificato come di seguito riportato:

A) Lavori	€ 2.932.600,00	€ 2.932.600,00
A detrarre Oneri sicurezza	€ <u>70.000,00</u>	
Lavori a base d'Asta	€ 2.862.600,00	

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione:

-IVA 10% per opere di manutenzione straordinaria	€ 159.700,00
-IVA al 22% per opere di nuova costruzione e Impiantistica	€ 293.832,00
-Spese progettazione esterna	€ 213.727,39

-Spese per D.L. art. 113 d.lgs. 50/2016 e smi (1.000.000x 2% x 0,80) +(1.875.600x1.90% x 0,80)	€	44.509,00	
-Responsabile Sicurezza esterno in corso d'opera	€	48.186,81	
-Indagini geognostiche	€	18.750,98	
-Indagini Diagnostiche propedeutiche alla prog.	€	43.118,19	
-Oneri conferimento a discarica e test di cessione	€	40.000,00	
-Indagini di laboratorio sui materiali da costruzione	€	12.000,00	
-Contributo ANAC	€	600,00	
-Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	€	19.251,28	
-Collaudo Statico per nuove opere strutturali	€	11.148,50	
-spese di carattere strumentale e sopralluoghi (art. 23 comma 11 bis)	€	10.000,00	
-Spese produzione progetto	€	1.000,00	
-Polizze rischi professionali personale interno (art. 24, c.4, D.lgs. 50/2016 3 ss.mm. ii)	€	4.000,00	
-Spese per pubblicità	€	4.000,00	
-Spese Commissione gara per SIA	€	5.000,00	
-Imprevisti	€	126.107,99	
Sommano	€	1.054.932,14	€ 1.054.932,14
Importo totale			€ 3.987.532,14

Economie da ribasso derivanti dagli affidamenti delle Indagini Geognostiche e Diagnostiche pari a € 12.467,86

- **Vista** la nota prot. n. 72011 del 16/05/2022 con cui il RTP ha trasmesso al Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Regionale del Genio Civile il primo livello di progettazione tecnica economica entro i termini contrattuali;
- **Vista** la nota prot.n. 91815 del 24/06/2022 con cui è stato indetto il tavolo tecnico del 01/07/2022, nel quale il progettista ha illustrato agli Enti preposti al rilascio del parere le linee essenziali e programmatiche del primo livello di progettazione, utili alla redazione del secondo livello di progettazione definitiva;
- **Visto** il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica (primo livello di progettazione) del 08/07/2022;
- **Visto** il verbale di validazione del RUP inerente al progetto di fattibilità tecnica ed economica (primo livello di progettazione) del 08/07/2022;
- **Vista** l'approvazione tecnica del RUP inerente al progetto di fattibilità tecnica ed economica del 11/07/2022, ai sensi del comma 3) dell'art.5 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- **Vista** la nota acquisita al prot. 122269 del 08/09/2022 con cui il RTP aggiudicatario ha trasmesso il progetto definitivo;
- **Vista** la Determina REP/DA 1042/2022 del 30/11/2022 dell'Ingegnere Capo dell'ufficio del Genio Civile di Caltanissetta di conclusione positiva della conferenza di servizi per l'acquisizione di tutti i pareri degli Enti interessati;
- **Vista** la nota del D.G. del DRT prot.n. 164215 del 05/12/2022, con cui si autorizza l'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta a proseguire l'iter fino alla aggiudicazione dei lavori, onerando lo stesso Ufficio di comunicare l'esito della procedura per la completa copertura del finanziamento;
- **Vista** la Determina Rep/DA n. 1121/2022 del 12/12/2022 di costituzione dell'ufficio di verifica del progetto definitivo dei lavori in argomento costituito da Dipendenti inseriti nell'elenco dei Funzionari del Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Regionale Genio Civile inerente al Sistema interno di controllo della qualità per la verifica dei progetti di cui all'art. 26 comma 6 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – DDG del DRT n. 667/2019 del 19/09/2019 – Disposizioni attuative del DG DRT prot. 78100 del 26/05/2020;
- **Visto** il verbale di verifica del progetto definitivo (secondo livello di progettazione) del 16/12/2022;

- **Visto** il verbale di validazione del RUP, redatto ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., del progetto definitivo (secondo livello di progettazione) del 19/12/2022;
- **Vista** l'approvazione tecnica del RUP inerente al Progetto definitivo del 20/12/2022 ai sensi del comma 3) dell'art.5 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- **Vista** la nota acquisita al prot. 10312 del 24/01/2023 con cui il RTP ELLIPSE ENGINEERING (mandataria) e COOPROGETTI SOC. COOP. (mandante), aggiudicataria del Servizio di Architettura e Ingegneria inerente ai tre livelli di progettazione e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ha trasmesso il progetto esecutivo;
- **Visto** la Determina dell'Ingegnere Capo del Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Regionale del Genio Civile REP/DA n. 46/2023 del 31/01/2023, con cui si è confermato il gruppo di verifica della progettazione di secondo livello per l'espletamento della procedura di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 – comma 6) – lettera c)
- **Vista** la nota prot. n. 13347 del 30/01/2023 con cui l'Ufficio di verifica del progetto esecutivo ha convocato il RTP aggiudicatario per la procedura di verifica del progetto esecutivo dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL MERCATO GENERALE ORTOFRUTTICOLO DI VIA PONTE BLOY - CUP: G99J21009040006" –
- **Visto** il verbale di verifica del progetto esecutivo (terzo livello di progettazione) del 01/02/2023;
- **Visto** il verbale di validazione del RUP, redatto ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo (terzo livello di progettazione) del 01/02/2023;
- **Vista** l'approvazione tecnica del RUP inerente al Progetto esecutivo del 01/02/2023 ai sensi del comma 3) dell'art.5 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- **Visto** il QTE contenuto nel progetto esecutivo:

SOMMANO I LAVORI **3.807.325,74 €** **3.807.325,74 €**

Costo netto manodopera incluso nei lavori	5,62%	594.805,52 €
Oneri della sicurezza		147.012,03 €
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		<u>3.660.313,71 €</u>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Variazioni contrattuali art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii		
IVA COMPRESA		44.535,20 €
Competenze tecniche progettazione esecutiva e CSP comprensiva di cassa 4% previdenziale ed IVA 22%		151.515,18 €
Indagini geognostiche ditta TRIGEO s.r.l - IVA 22% inclusa		18.750,98 €
Indagini diagnostiche ditta GEOLAB s.r.l. IVA 22% inclusa		43.118,19 €
Attività di vigilanza art. 23 c11 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		20.531,99 €
Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		58.671,35 €
Beni strumentali art. 113 c. 4 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		4.000,00 €
Prove di laboratorio sui materiali da costruzione e prove in situ per collaudo (compreso IVA 22%)		11.000,00 €
Oneri conferimento in discarica e test di cessione (compresa di IVA 22%)		44.610,80 €
Spese per pubblicità		1.500,00 €
Spese Commissione gara per SIA		4.368,00 €
Oneri per connessioni utenze vari Gestori (compresa di IVA 22%)		4.000,00 €
Contributo per Autorità di Vigilanza contratti LL.PP.		600,00 €
Polizze rischi professionali personale interno (art. 24, c.4, dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)		3.800,00 €

IVA 10% su A	380.732,57 €	
Oneri rilascio valutazione sul progetto e SCIA Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco	940,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	792.674,26 €	792.674,26 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		4.600.000,00 €

- **Visto** il D.A. n. 14/GAB del 25/03/2021 con il quale, a partire dal 1° aprile 2021, è stato istituito l'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Considerato** che è intendimento di questa Stazione Appaltante procedere all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piattaforma SITAS della Regione Siciliana, secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui ai punti precedenti, i cui Operatori Economici individuati che parteciperanno alla procedura non abbiano divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e siano in possesso quindi dei requisiti di ordine generale desumibili all'art. 80 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Considerato** che le funzioni di RUP dei lavori che si intendono affidare, saranno svolte dal F.D. titolare della P.O. 05 Arch. Vincenzo Salvaggio, quelle di supporto al RUP dal F.D. titolare della P.O. 07 Geom. Patrizia Ragusa;
- **Considerato** che il Geologo interno Dott. Gianfranco Perno quale consulente geologico ha curato la redazione del DISA e della perizia relativa alle indagini geognostiche e prove di laboratorio per i lavori in argomento;
- **Considerato** che l'art. 75 comma 3 del Codice dei Contratti prevede, nelle procedure negoziate senza previa indizione di gara, che gli operatori economici selezionati vengono invitati di norma a mezzo di posta elettronica certificata, quando ciò non è possibile con lettera;
- **Vista** la nota prot. n. 16969 del 03/02/2023 con la quale il D.L. ed il RUP dichiarano, ai fini dell'osservanza del contenuto dell'art. 23, comma 16 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nonché ai fini della verifica dell'anomalia di cui all'art. 97 comma 5 lett. d), quanto di seguito riportato:
 - che le categorie dei lavori in argomento sono evidenziate nel Capitolato Speciale d'Appalto redatto dai progettisti ed allegato al progetto esecutivo;
 - che l'importo della manodopera ascende ad **€ 594.805,52**;
 - che i lavori non sono suddivisibili in lotti;
 - che il tempo di esecuzione dei lavori è stato definito in **gg. 450 (quattrocentocinquanta)** naturali e consecutivi;
- **Vista** la nota del D.L prot. n. 16982 del 03/02/2023 con la quale si attesta:
 - l'accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le previsioni di progetto;
 - l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
 - l'assenza di impedimenti alla realizzazione del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati dai progettisti prima della verifica, validazione ed approvazione del progetto in argomento;
- **Ritenuto** che resta in carico all'affidatario la proprietà dei rifiuti prodotti in cantiere ed allo stesso è fatto onere dell'individuazione della discarica autorizzata più prossima al cantiere dove conferire il materiale prodotto, provvedere agli oneri di discarica ed alla caratterizzazione del rifiuto, nei limiti degli importi previsti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, previa esclusiva preventiva autorizzazione al conferimento alla discarica individuata, alla spesa occorrente ed alla quantità di materiale, da parte del Direttore dei lavori;
- **Ritenuto** che al solo fine di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 49 della L.108/2021 che modifica l'art. 105 del D.lgs.50/2016, gli eventuali subappaltatori dovranno essere necessariamente iscritti nell'elenco di cui al comma 52 dell'art.1 della L. 190/2012 ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art. 30 del D.L.189/2016. In ogni caso tenuto

conto dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, l'affidatario dovrà garantire il 70% delle lavorazioni della categoria prevalente OG1 oggetto del contratto di appalto, ed il subappalto può essere concesso fino al 100% per le categorie OS3, OS30 e OG9. Il concorrente indicherà all'atto dell'offerta le parti che intende subappaltare con la relativa quota percentuale nei limiti comunque del periodo precedente.

- **Considerato** che il termine di esecuzione dei lavori in argomento dovrà concludersi complessivamente **450 (quattrocentocinquanta)** giorni naturali e consecutivi;
- **Considerato**, che in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 32 del D.lgs. 50/2016, si sono individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come di seguito riportato:
 - L'oggetto e la finalità sono rappresentati dall'affidamento per l'esecuzione dei: **"Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di via Ponte Bloy - Caltanissetta"**
 - Per la spesa complessiva occorrente all'espletamento dei predetti lavori, pari ad € 4.600.000,00 di cui € **3.807.325,74** per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 797.129,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, si farà riferimento:
 - al DDG di finanziamento n. 2055/2021 del 07/12/2021 per la somma di euro 3.987.532,14
 - alla nota prot. n. 164215 del 05/12/2022 con la quale il D.G. del DRT autorizza questa Stazione Appaltante a proseguire l'iter fino all'aggiudicazione dei lavori comunicandone l'esito per la maggiore copertura finanziaria di € 612.467,86, richiesta dal RUP con nota prot. n. 161885 del 30/11/2022;
 - Le clausole principali del contratto saranno contenute nella lettera d'invito alla procedura negoziata e nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto;
 - Il contratto dovrà essere stipulato, con l'operatore Economico affidatario, in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione da parte dell'affidatario, del Dirigente del Servizio Ufficio Genio Civile di Caltanissetta e dell'Ufficiale Rogante del medesimo Ufficio, con spese a carico esclusivo della Ditta aggiudicataria;
 - Ai fini dell'art. 35 comma 4 del Codice dei Contratti, il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri di sicurezza, è pari ad € **3.807.325,74** al netto di Iva (valore da considerare ai fini della comparazione del non superamento delle soglie comunitarie), mentre il valore economico dei lavori posti a base di gara ascende ad € **3.660.313,71** al netto dell'Iva;
 - Per la modalità di scelta del contraente, in riferimento all'importo dei lavori a base d'asta pari ad € **3.660.313,71**, oltre oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € **147.012,03** per complessivi € **3.807.325,74**, nelle more della definizione del finanziamento, come previsto dall'art.1 comma 5 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019, si procederà all'affidamento degli stessi secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara **ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 11 settembre 2020 n.120** di conversione in legge, con modificazione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, con l'adozione del criterio del prezzo più basso (comma 9-bis dell'art. 36, fatto salvo quanto previsto dall'art. 95, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016), con consultazione di almeno dieci Operatori Economici individuati **dall'Albo degli Operatori Economici della Regione Siciliana**, che nel rispetto del principio della rotazione tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate che non abbiano partecipato a procedura analoga nell'antecedente anno solare (periodo di 365 giorni antecedente la data di richiesta di presentazione dell'offerta), con la valutazione della congruità delle offerte di cui al comma 2-bis dell'art. 97 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. applicando l'ultimo periodo del comma 6 del medesimo articolo (la stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa) e che siano in possesso delle seguenti categorie:

Definizione	Categoria	Importo	%	Tipologia
EDIFICI CIVILI E	OG1 cl. IV bis	2.661.993,48	69,92%	Prevalente

INDUSTRIALI				
IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	OS03 cl. II	465.318,31	12,22%	Scorporabile
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI	OS30 cl. II	358.688,18	9,42%	Scorporabile SIOS
IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA	OG09 cl. II	321.325,77	8,44%	Scorporabile

L'operatore che intende partecipare alla presente procedura, se privo della qualificazione obbligatoria nelle categorie OS3, OS30 e OG9, può indicare, a pena di esclusione in sede di presentazione dell'offerta, la volontà di subappaltarle fino al 100%. In questo caso l'O.E. dovrà possedere, sempre a pena di esclusione, la qualificazione nella categoria prevalente OG1 per una classifica che copra l'importo complessivo dato dalla somma della stessa categoria prevalente e di ciascuna delle categorie che intende subappaltare, per le quali è sprovvisto di qualificazione.

- Le sopra evidenziate categorie devono essere comprovate da attestazione di qualifica SOA, ai sensi degli artt. 60 e 61 del D.P.R. n. 207/2010.
- E' prevista la revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett.a) del Codice dei Contratti in attuazione dell'art. 29 comma 1 lett.a) e b) del Decreto sostegni-ter 27/01/2022 n. 4, convertito in L. 28/03/2022 n. 25, secondo quanto previsto dall'art. 31 del Capitolato.
- Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla Stazione Appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento (5%) rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto delle previsioni del decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile - previsto dal comma 2 dell'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25. In tal caso, si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento (5%) e comunque in misura pari all'ottanta per cento (80%) di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7) del medesimo art. 29. In ogni caso, si applicano le procedure previste dai commi 3) e seguenti del citato art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25.
- Questa Stazione Appaltante nell'espletamento della presente procedura, intende assicurare il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità e rotazione, pertanto, prenderà in considerazione gli Operatori Economici che non siano risultati affidatari e/o semplicemente invitati, in riferimento alla procedura già espletata da questo Ufficio nell'affidamento immediatamente precedente a quello in argomento, nel caso in cui i due affidamenti abbiano ad oggetto la stessa categoria di opere (linee guida ANAC n.4). In ogni caso, non si prenderanno in considerazione Operatori Economici, dal cui Albo degli Operatori Economici della Regione Siciliana, risultino già affidatari e/o semplicemente invitati nel corso dell'anno solare antecedente (periodo di 365 giorni antecedente la data di richiesta di presentazione dell'offerta), favorendo in tal modo una migliore distribuzione delle opportunità agli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico, per il non consolidarsi di rapporti solo con alcuni Operatori Economici.
- Il calcolo di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del D.lgs.50 /2016 e ss.mm.ii. è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art.3-bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

- La Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di **esclusione automatica** ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato, fino al 30/06/2023, dall'art. 1 comma 3) della Legge n.120 del 2020, che introduce l'esclusione automatica non operante qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.
- La procedura di gara verrà espletata interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. , sul sistema di Appalti Telematici denominato " Sitas e- Procurement " della Regione Siciliana, all' indirizzo URL: <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it/gare> raggiungibile altresì dal sito: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>
- I lavori saranno realizzati mediante appalto a misura ed il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo offerto, da determinare mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- In ordine alla procedura di gara in oggetto, sarà acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG)
- In ordine all'intervento in oggetto, è stato acquisito il **CUP G99J21009040006**
- **Richiamato** il Regolamento di cui al D.P. n. 13 del 31/01/2012;
- **Vista** la L.R. 21/05/2019 n.7;
- **Richiamate** le Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC) di cui al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 17/01/2018;
- **Richiamata** la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 21/01/2019 n.7 recante "Istruzioni per l'applicazione dell'aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni", di cui al DM richiamato al punto precedente;
- **Richiamato** l'art.59 del DPR n.380/2001;
- **Visti e richiamati** nello specifico, l'art. 30, l'art. 45, l'art. 47 comma 1 e 2, l'art. 58, l'art.80, l'art. 83, l'art.93, l'art.94, l'art.95, l'art.97, l'art.103, l'art. 104, l'art. 105 e l'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Visti e richiamati** gli articoli dal 33 al 43, dal 60 al 63 e dall' 86 al 96 del D.P.R 207/2010 ancora in vigore;
- **Richiamato** il D.M. 10 novembre 2016 n. 248 del MIT (regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.);
- **Considerato** che ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge n.120/2020 non verrà richiesta la fidejussione provvisoria agli Operatori Economici invitati prevista dall'art. 93 del D.lgs. 56/2016 e ss.mm.ii.;
- **Considerato** che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020, la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Determina a Contrarre nel proprio sito istituzionale, restando inteso che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, dovrà contenere anche l'indicazione dei soggetti invitati, così come prevede lo stesso articolo di cui sopra;
- **Richiamati** il D.lgs. 159/2011, il protocollo di legalità, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale Anticorruzione (PTPCT) 2022/2024 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 517/GAB del 07/03/2022;
- **Considerato** che in conformità del protocollo di legalità Dalla Chiesa per importi superiori a € 250.000,00 nei bandi occorre inserire: "la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni antimafia. Qualora il prefetto attesti, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto";
- **Considerato** che per le stesse motivazioni del punto precedente occorre inserire nei bandi di gara: "oltre ai casi ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dalla normativa di settore;
- **Richiamato** il regolamento per la nomina, la composizione ed il funzionamento del seggio di gara adottato con propria determina prot. n. 183204 del 18/09/2020, su proposta del Dirigente della UO

02 dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta;

- **Ritenuto** che per lo scrivente ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;
- **Visto** l'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in L. n. 91/2022;
- **Visto** l'art. 29 del D.L. n. 4/2022 convertito in L. n. 25/2022;
- **Visto** l'art. 7 comma 2 ter e 2 quater del D.L. n. 36/2022;
- **Vista** la Legge 29 dicembre 2022 n. 197 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2023) che ha aggiunto all'art. 26 del D.L. 50/2022 i commi 6 bis e 6 ter;
- **Visto** il parere di funzione consultiva dell'11 gennaio 2023 n. 67 dell'ANAC in tema di aumento dei prezzi dei materiali;
- **Visti** gli elaborati di progetto che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso questo Ufficio con sede nella via Rosso di San Secondo 39, 93100 Caltanissetta e che di seguito si elencano:

RELAZIONI

R 01	RELAZIONE GENERALE
R 02	PIANO DI MANUTENZIONE EDILE
R 03	RELAZIONE ELETTRICA
R 04	SCHEMI UNIFILARI
R 05	RELAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
R 06	RELAZIONE EX LEGGE 10
R 07	RELAZIONE ANTINCENDIO
R 08	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
R 09	RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

SICUREZZA

S 01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
S 02	SCHEDE DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
S 03	FASCICOLO DELL'OPERA
S 04	LAYOUT DI CANTIERE

ELABORATI CONTRATTUALI

C 01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
C 02	SCHEMA DI CONTRATTO
C 03	CRONOPROGRAMMA

ELABORATI ECONOMICI

E 01	ELENCO PREZZI
E 02	ANALISI PREZZI
E 03	COMPUTO METRICO
E 04	QUADRO ECONOMICO

ELABORATI GRAFICI

TAV.INQ	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
TAV.R.01	PIANTE E DEMOLIZIONI STATO DI FATTO
TAV.R.02	PROSPETTI STATO DI FATTO

TAV.A.01	PIANTE EDIFICI, UFFICI E PADIGLIONI STATO DI PROGETTO
TAV.A.02	PROSPETTO E SEZIONI EDIFICI, UFFICI E PADIGLIONI STATO DI PROGETTO
TAV.A.03	PIANTA COPERTURA UFFICI E PADIGLIONI, LINEA VITA, IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE - STATO DI PROGETTO
TAV.U.E.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO – ILLUMINAZIONE FORZA MOTRICE, LINEA DI TERRA E RETE LAN – EDIFICIO UFFICI
TAV.P.E.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO – ILLUMINAZIONE FORZA MOTRICE – PADIGLIONI
TAV.E.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - AREA ESTERNA E VIDEO
	SORVEGLIANZA
TAV.U.I.01	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO EDIFICIO UFFICI
TAV.U.I.02	PLANIMETRIA IMPIANTO FOGNIARIO E DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE
	EDIFICIO UFFICI
TAV.P.I.01	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO PADIGLIONI
TAV.P.I.02	PLANIMETRIA IMPIANTO FOGNIARIO E DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE
	PADIGLIONI
TAV.A.I.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ANTINCENDIO
TAV.C.01	PLANIMETRIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
TAV.F.01	PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
T.S.1.C	CAPANNONE IN C.A. - DISEGNI ESECUTIVI PIANTE IMPALCATI
T.S.2.C	CAPANNONE IN C.A. - DISEGNI ESECUTIVI RINFORZO PILASTRI
T.S.3.C	CAPANNONE IN C.A. - DISEGNI ESECUTIVI INTERVENTO RINFORZO TRAVI
TS.1.E	EDIFICIO C.A.- PIANTE IMPALCATI
TS.2.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI FONDAZIONE CORPO 1
TS.3.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI FONDAZIONE CORPO 2
TS.4.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI FONDAZIONE CORPO 3
TS.5.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PILASTRI CORPO 1
TS.6.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PILASTRI CORPO 2
TS.7.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PILASTRI CORPO 3
TS.8.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI COPERTURA CORPO 1
TS.9.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI COPERTURA CORPO 2
TS.10.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI COPERTURA CORPO 3
TS.11.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PIASTRA COPERTURA

- **Ritenuto** che questa Stazione Appaltante intende determinare di dare inizio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del comma 2 lett.b) della L. 120/2020 in riferimento ai *“lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di via Ponte Bloy in Caltanissetta”*;
- **Ritenuto** di dover procedere all’approvazione della documentazione di gara della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara costituita come di seguito riportato:
 - Schema Lettera d’invito/disciplinare alla procedura negoziata
 - Modello domanda di partecipazione alla procedura negoziata
 - Modello DGUE
 - Modello Dichiarazione integrativa
 - Modello Patto d’integrità
 - Modello Protocollo di legalità
 - Modello Dichiarazione antimafia
 - Modello Dichiarazione stato di famiglia
 - Modello dichiarazione sopralluogo

- Modello dichiarazione avvalimento (se previsto)
- F24 in formato editabile

Determina

1. **che** la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
2. **di** dare avvio alla procedura negoziata telematica sulla piattaforma SITAS, senza previa pubblicazione del bando di gara, inerente ai *“Lavori di ristrutturazione del Mercato Generale Ortofrutticolo di Via Ponte Bloy di Caltanissetta”* per l'importo dei lavori a base d'asta ascendente ad **€ 3.660.313,71** oltre **€ 147.012,03** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi **€ 3.807.325,74** oltre **€ 792.674,26** per somme a disposizione dell'Amministrazione per un totale di **€ 4.600.000,00**;
3. **di** fare ricorso, in considerazione delle motivazioni acclamate in premessa, alla procedura negoziata senza previa indicazione di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 11 settembre 2020 n.120 di conversione in legge, con modificazione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, con l'adozione del criterio del prezzo più basso (comma 9-bis dell'art. 36, fatto salvo quanto previsto dall'art. 95, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016), con consultazione di almeno dieci Operatori Economici individuati **dall'Albo degli Operatori Economici della Regione Siciliana**, in possesso delle seguenti categorie:

Definizione	Categoria	Importo	%	Tipologia
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1 cl. IV bis	2.661.993,48	69,92%	Prevalente
IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	OS03 cl. II	465.318,31	12,22%	Scorporabile
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI	OS30 cl. II	358.688,18	9,42%	Scorporabile SIOS
IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA	OG09 cl. II	321.325,77	8,44%	Scorporabile

L'operatore che intende partecipare alla presente procedura, se privo della qualificazione obbligatoria nelle categorie OS3, OS30 e OG9, può indicare, a pena di esclusione in sede di presentazione dell'offerta, la volontà di subappaltarle fino al 100%.

In questo caso l'O.E. dovrà possedere, sempre a pena di esclusione, la qualificazione nella categoria prevalente OG1 per una classifica che copra l'importo complessivo dato dalla somma della stessa categoria prevalente e di ciascuna delle categorie che intende subappaltare, per le quali è sprovvisto di qualificazione.

Le sopra evidenziate categorie devono essere comprovate da attestazione di qualifica SOA, ai sensi degli artt. 60 e 61 del D.P.R. n. 207/2010.

4. che nel rispetto del principio della rotazione si dovrà tenere conto, nel formulare gli inviti a partecipare alla procedura negoziata, anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate che non abbiano partecipato a procedura analoga nell'antecedente anno solare (periodo di 365 giorni antecedente la data di richiesta di presentazione dell'offerta);
5. che le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, saranno valutate dalla Stazione Appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento (5%) rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto delle previsioni del decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile - previsto dal comma 2 dell'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25. In tal caso, si procederà a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento (5%) e comunque in misura pari all'ottanta per cento (80%) di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7) del medesimo art. 29. In ogni caso, si applicheranno le procedure previste dai commi 3) e seguenti del citato art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25.

6. **che** si procederà alla determinazione della **soglia di anomalia** mediante ricorso alle modalità di cui all'art. 97, commi 2, 2bis e 2 ter del Codice, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse, come previsto dal comma 3 bis del citato art. 97;
7. **che** la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di **esclusione automatica** così come prevista dall'art. 97 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, modificato fino al 31/12/2023, dall'art. 1 comma 3) della Legge n. 120 del 2020, il quale evidenzia che comunque l'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque;
8. **di** approvare il quadro economico del progetto esecutivo redatto dai progettisti aggiudicatari, quest'ultimo verificato dal gruppo di verifica, validato dal RUP ai sensi dell'art.26 del Codice degli appalti ed approvato in linea a tecnica dallo stesso, ai sensi del comma 3 dell'art.5 della L.R. n. 12/2011 , di seguito riportato:

SOMMANO I LAVORI		3.807.325,74 € 3.807.325,74 €
Costo netto manodopera incluso nei lavori	5,62%	594.805,52 €
Oneri della sicurezza		147.012,03 €
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		<u>3.660.313,71 €</u>
 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Variazioni contrattuali art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii		
IVA COMPRESA		44.535,20 €
Competenze tecniche progettazione esecutiva e CSP comprensiva di cassa 4% previdenziale ed IVA 22%		151.515,18 €
Indagini geognostiche ditta TRIGEO s.r.l - IVA 22% inclusa		18.750,98 €
Indagini diagnostiche ditta GEOLAB s.r.l. IVA 22% inclusa		43.118,19 €
Attività di vigilanza art. 23 c11 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		20.531,99 €
Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		58.671,35 €
Beni strumentali art. 113 c. 4 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		4.000,00 €
Prove di laboratorio sui materiali da costruzione e prove in situ per collaudo (compreso IVA 22%)		11.000,00 €
Oneri conferimento in discarica e test di cessione (compresa di IVA 22%)		44.610,80 €
Spese per pubblicità		1.500,00 €
Spese Commissione gara per SIA		4.368,00 €
Oneri per connessioni utenze vari Gestori (compresa di IVA 22%)		4.000,00 €
Contributo per Autorità di Vigilanza contratti LL.PP.		600,00 €
Polizze rischi professionali personale interno (art. 24, c.4, dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)		3.800,00 €
IVA 10% su A		380.732,57 €
Oneri rilascio valutazione sul progetto e SCIA Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco		940,00 €
		<u>792.674,26 € 792.674,26 €</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		4.600.000,00 €

9. **che** si procederà, secondo il regolamento interno, alla nomina dei componenti ed alla costituzione del seggio di gara necessariamente dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

10. **che** il R.U.P. procederà, nel rispetto dei tempi riportati al punto precedente, alla nomina del responsabile alla verifica dei requisiti ed eventualmente di un suo collaboratore, avendo cura della registrazione, nel sistema Avcpass, dei riferimenti degli stessi soggetti abilitati alla verifica dei requisiti. Il R.U.P. oltre a coordinare i soggetti addetti alla verifica, potrà direttamente procedere alla medesima verifica dei requisiti;
11. **che** si procederà all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piattaforma SITAS della Regione Siciliana, secondo la procedura negoziata senza bando di gara di cui ai punti precedenti, i cui partecipanti saranno individuati dall'Albo degli Operatori Economici della Regione Siciliana, in possesso delle categorie di cui al punto 4. e che non abbiano divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e siano in possesso quindi dei requisiti di ordine generale desumibili all'art. 80 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
12. **di** dare mandato al R.U.P. di promuovere ed attivare la procedura per il confronto competitivo attraverso la piattaforma telematica SITAS della Regione Siciliana e garantire la pubblicità dei relativi atti, anche di quelli successivi all'affidamento, dopo aver dichiarato, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190;
13. **che** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
14. **che** l'esecuzione dei lavori in argomento è regolata dalle norme e condizioni contenute negli elaborati progettuali già verificati, validati ed approvati in linea tecnica;
15. **di approvare** gli elaborati progettuali, di seguito elencati, che sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso questo Ufficio con sede nella via Rosso di San Secondo 39, 93100 Caltanissetta:

RELAZIONI

R 01	RELAZIONE GENERALE
R 02	PIANO DI MANUTENZIONE EDILE
R 03	RELAZIONE ELETTRICA
R 04	SCHEMI UNIFILARI
R 05	RELAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
R 06	RELAZIONE EX LEGGE 10
R 07	RELAZIONE ANTINCENDIO
R 08	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
R 09	RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

SICUREZZA

S 01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
S 02	SCHEDE DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
S 03	FASCICOLO DELL'OPERA
S 04	LAYOUT DI CANTIERE

ELABORATI CONTRATTUALI

C 01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
C 02	SCHEMA DI CONTRATTO
C 03	CRONOPROGRAMMA

ELABORATI ECONOMICI

E 01	ELENCO PREZZI
-------------	----------------------

E 02	ANALISI PREZZI
E 03	COMPUTO METRICO
E 04	QUADRO ECONOMICO

ELABORATI GRAFICI

TAV.INQ	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
TAV.R.01	PIANTE E DEMOLIZIONI STATO DI FATTO
TAV.R.02	PROSPETTI STATO DI FATTO
TAV.A.01	PIANTE EDIFICI, UFFICI E PADIGLIONI STATO DI PROGETTO
TAV.A.02	PROSPETTO E SEZIONI EDIFICI, UFFICI E PADIGLIONI STATO DI PROGETTO
TAV.A.03	PIANTA COPERTURA UFFICI E PADIGLIONI, LINEA VITA, IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE - STATO DI PROGETTO
TAV.U.E.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO – ILLUMINAZIONE FORZA MOTRICE, LINEA DI TERRA E RETE LAN – EDIFICIO UFFICI
TAV.P.E.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO – ILLUMINAZIONE FORZA MOTRICE – PADIGLIONI
TAV.E.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - AREA ESTERNA E VIDEO SORVEGLIANZA
TAV.U.I.01	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO EDIFICIO UFFICI
TAV.U.I.02	PLANIMETRIA IMPIANTO FOGNARIO E DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE EDIFICIO UFFICI
TAV.P.I.01	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO PADIGLIONI
TAV.P.I.02	PLANIMETRIA IMPIANTO FOGNARIO E DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE PADIGLIONI
TAV.A.I.01	PLANIMETRIA IMPIANTO ANTINCENDIO
TAV.C.01	PLANIMETRIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
TAV.F.01	PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
T.S.1.C	CAPANNONE IN C.A. - DISEGNI ESECUTIVI PIANTE IMPALCATI
T.S.2.C	CAPANNONE IN C.A. - DISEGNI ESECUTIVI RINFORZO PILASTRI
T.S.3.C	CAPANNONE IN C.A. - DISEGNI ESECUTIVI INTERVENTO RINFORZO TRAVI
TS.1.E	EDIFICIO C.A.- PIANTE IMPALCATI
TS.2.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI FONDAZIONE CORPO 1
TS.3.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI FONDAZIONE CORPO 2
TS.4.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI FONDAZIONE CORPO 3
TS.5.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PILASTRI CORPO 1
TS.6.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PILASTRI CORPO 2
TS.7.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PILASTRI CORPO 3
TS.8.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI COPERTURA CORPO 1
TS.9.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI COPERTURA CORPO 2
TS.10.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI-TRAVI COPERTURA CORPO 3
TS.11.E	EDIFICIO C.A. ESECUTIVI - PIASTRA COPERTURA

16. **che** il contratto verrà stipulato in forma pubblica con le modalità contenute nell'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nei modi e tempi individuati dai commi 8-9-10-11-12-13 del medesimo articolo;
17. **che** per la spesa complessiva occorrente all'espletamento dei predetti lavori, pari ad € 4.600.000,00 di cui € **3.807.325,74** per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 797.129,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, si farà riferimento:
al DDG di finanziamento n. 2055/2021 del 07/12/2021 per la somma di euro 3.987.532,14 occorrenti per l'esecuzione dei lavori in argomento sul capitolo di spesa 684171 "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale I – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020 n. 9 e ss.mm.ii. – codice finanziario U.2.02.01.09, Codice Caronte SI_1_29430, le somme di € 187.532,14 per l'esercizio finanziario 2021, € 1.900.000,00 per l'esercizio finanziario 2022 e di € 1.900.000,00 per

l'esercizio finanziario 2023;

-alla nota prot. n. 164215 del 05/12/2022 il D.G. del DRT autorizza questa Stazione Appaltante a proseguire l'iter fino all'aggiudicazione dei lavori comunicandone l'esito per la maggiore copertura finanziaria di € 612.467,86 richiesta dal RUP con nota prot. n. 161885 del 30/11/2022;

18. **che** il tempo di ultimazione dei lavori è complessivamente stabilito pari a giorni **450** (quattrocentocinquanta) naturali e consecutivi, a decorrere dal verbale di consegna;
19. **che** venga garantita dalla UO 01 la pubblicità dei relativi atti inerenti all'intera procedura di affidamento, fino alla conclusione dei lavori, così come previsto dalla normativa vigente di settore;
20. **di** evidenziare che il portale telematico SITAS e-Procurement assolve altresì agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013 ("Decreto Trasparenza"), come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 proprio in materia di obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, e ss. mm. e ii.;
21. **di** approvare la documentazione di gara e le clausole in essa contenute e specificatamente:
 - Schema Lettera d'invito/disciplinare alla procedura negoziata
 - Modello domanda di partecipazione alla procedura negoziata
 - Modello DGUE
 - Modello Dichiarazione integrativa
 - Modello Patto d'integrità
 - Modello Protocollo di legalità
 - Modello Dichiarazione antimafia
 - Modello Dichiarazione stato di famiglia
 - Modello dichiarazione sopralluogo
 - Modello dichiarazione avalimento (se previsto)
 - F24 in formato editabile
22. **di** pubblicare la presente determina a contrarre sul sito istituzionale dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta;
23. **di** dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata senza previo pubblicazione del bando di gara tramite avviso sul sito istituzionale di questa Stazione appaltante;
24. **di** trasmettere la presente Determina al DG del DRT a cui questo Ufficio è incardinato;
25. **che** i contenuti del presente provvedimento saranno trattati dal Servizio di Caltanissetta dell'Ufficio Regionale Genio Civile (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;
26. **che** per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
27. **che** contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ufficio.

Caltanissetta li **13/02/2023**



L'Ingegnere Capo

Duilio Alongi