



Regione Siciliana

**ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE**

S.T.A. Struttura Territoriale Dell'ambiente Di Trapani

Il Dirigente

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Regio Decreto del 23 maggio 1924, n. 827 artt. 220 e 226, che approva il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il decreto del 19 luglio 1989 del Ministero della Marina Mercantile di concerto col Ministero delle Finanze;
- VISTI** gli artt. n. 155 e n.156 della L.R. n.25 del 01/09/1993;
- VISTO** l'art. 75 della L.R. n. 15 dell'11 maggio 1993;
- VISTO** il D.P.Reg. del 26 luglio 1994 di determinazione dei canoni demaniali marittimi e delle indennità;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R. 27 aprile 1999, n. 10 i proventi delle concessioni di beni del demanio marittimo sono rivalutati alla data del 31 dicembre 1998 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo corrispondente all'anno in cui sono stati istituiti o revisionati i proventi medesimi;
- VISTO** l'art. 4 della Legge Regionale 27 aprile 1999, n. 10 "Misure di finanza regionale e norme in materia di programmazione, contabilità e controllo. Disposizioni varie aventi riflessi di natura finanziaria";
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10 di riforma della Pubblica Amministrazione Regionale;
- VISTA** la L.R. del 29 novembre 2005, n. 15 in materia di Demanio Marittimo;
- VISTO** il D.P.R.S. del 3 febbraio 2009 n. 20/Serv. 50/S.G. con cui vengono incrementati i canoni demaniali in base alla valenza turistica della zona costiera;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. n. 138/GAB A.R.T.A. dell'11 giugno 2013 con il quale sono state rinnovate d'ufficio le concessioni demaniali marittime sino al 31 dicembre 2015;
- VISTA** la circolare n. 19 del 31 novembre 2013 del Dipartimento Regionale Bilancio "Istruzioni per la razionalizzazione ed il potenziamento della attività di accertamento delle entrate regionali";
- VISTO** il D.A. n. 268/GAB A.R.T.A. del 31 dicembre 2013 che incrementa il canone demaniale marittimo del 10% rispetto alla corrispondente misura dell'anno 2012, oltre al coefficiente ISTAT;
- VISTO** il D.A. dell'Assessore del Territorio e dell'Ambiente del 12 agosto 2014, che proroga il termine di scadenza delle Concessioni Demaniali Marittime in essere al 31 dicembre 2015 sino al 31 dicembre 2020;
- VISTA** la Circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la verifica del Rendiconto Generale della Regione Siciliana per l'esercizio 2015 della Corte dei Conti prot. 0006793-27/07/2016-SC_SIC-R14-P ed in particolare i rilievi relativi al Capitolo 2871 (Proventi da concessioni ed indennizzi per l'utilizzazione di beni demaniali marittimi) per i quali si richiede la predisposizione del "Decreto ricognitorio delle concessioni demaniali in essere delle quali è stata prevista una proroga fino al 2020 al fine di imputare tempestivamente gli accertamenti negli esercizi di competenza";

- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 “Disposizioni programmatiche correttive per l’anno 2016. Legge di stabilità regionale” ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB ARTA del 05 agosto 2016, “Demanio marittimo regionale – Adempimenti attuativi previsti dalla L.R. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia;
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB ARTA dell’11 aprile 2019, “Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla “Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia”;
- VISTA** la delibera n. 239 del 27 giugno 2019 con la quale è stato approvato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19/2008 “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali nelle more della pubblicazione del Regolamento Presidenziale”;
- VISTO** il D.P.Reg. del 27 giugno 2019, n. 12 pubblicato sulla G.U.R.S. del 17 luglio 2019 “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3, della L.R. 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni”;
- VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente del 7 ottobre 2019, n. 794 “Annullamento del D.D.G. n. 726 del 13 agosto 2019 – Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell’Ambiente”;
- VISTA** la L.R. n. 24 del 14 dicembre 2019, con la quale viene estesa la validità delle cc.dd.mm. al 31/12/2033;
- VISTO** l’art. 7 della L.R. n. 9 del 12 maggio 2020, ed in particolare la nota al comma 3;
- VISTO** l’art. 24 della L.R. n. 9 del 12 maggio, ed in particolare il comma 5, lettera c;
- VISTO** il D.A. n.137/GAB del 21 maggio 2020, con il quale sono state definite le modalità di inoltro delle istanze di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime sino al 31/12/2033;
- VISTO** il D.D.G. n. 562 del 15.06.2022 con il quale è stato conferito all’Arch. Vito Vaiarello l’incarico di dirigente responsabile della “Struttura Territoriale dell’Ambiente di Trapani” del Dipartimento Regionale dell’Ambiente;
- VISTA** la L.R. n. 32 del 16 dicembre 2020 “Decentramento e semplificazioni delle procedure amministrative”;
- VISTO** l’art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizioni relativi allo snellimento dei controlli delle Ragioneria Centrali;
- VISTA** la circolare n. 11 del 01.07.2021 – Articolo 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 recante “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
- VISTO** l’art. 11 della L.R. n. 35/2021 “Variazioni al bilancio della Regione per il triennio 2021-2023”;
- VISTA** la L.R. del 25 maggio 2022, n. 13 “legge di stabilità regionale 2022-2024”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 24 del 28.05.2022;
- VISTA** la L.R. del 25 maggio 2022, n. 14 “bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022-2024”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 24 del 28.05.2022;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 265 del 30 maggio 2022 “bilancio di previsione della Regione siciliana 2022/2024”;
- VISTO** il D.P.Reg. del 13 febbraio 2023, n. 450, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale di Governo del 10 febbraio 2023, n. 94, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente alla Dott.ssa Patrizia Valenti;
- VISTA** la L.R. 22 febbraio 2023 n. 2, “Legge di stabilità regionale 2023-2025”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 9 del 01/03/2023;
- VISTA** la L.R. 22 febbraio 2023 n. 3, “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2023-2025”, pubblicata nel Supplemento ordinario alla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA (p.I) n. 9, dell’1 marzo 2023 (n. 4);
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 106 del 01 marzo 2023, “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2023/2025. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- VISTA** la Concessione Demaniale Marittima n. 537 del 25.10.2013, repertorio n. 4432/2013 e l’art. 24 del R.C.N. n. 22 del 28.02.2017, repertorio 5360 del 10.03.2017 con la quale è stata concessa alla Società “La Torre s.a.s. di Principato Caterina & C.”, P iva n. 01603860816, con sede legale in Marsala (TP), di occupare una superficie demaniale di metri quadrati complessivi 280,00 con mc. 101,00 oltre i m. 2,70, situato nel comune di Marsala e precisamente in località San Teodoro allo scopo di mantenervi una struttura in conci di tufo con sovrastante struttura in ferro e copertura in travi reticolari anch’esse in ferro denominata “sala ristorante” con

utilizzo annuale, censita al catasto foglio di mappa n. 4 particella n. 94;

VISTA l'istanza di estensione della validità della concessione demaniale marittima sino al 31.12.2033 presentata per il tramite del portale del demanio marittimo al numero 1891 dalla ditta "La Torre di Principato Caterina" con sede in c/da Bosco, 116,c, marsala P.I. 01603860816, titolare della C.D.M. n. 537/2013 ed acquisita al protocollo del Dipartimento Regionale dell'Ambiente al n. 51801 del 04.09.2020;

VISTA la nota del **Sig. Gianquinto Francesco**, [REDACTED], titolare della ditta "La Torre S.a.s." assunta al prot. n. 20237 del 06.04.2021 di questo Dipartimento Dell'ambiente, con la quale comunica l'avvenuta variazione societaria, tramite un atto di donazione di quota sociale che ha comportato una modifica dei rappresentanti dell'impresa, come riportati nella visura camerale;

VISTO il D.R.S. n. 433 del 06.05.2021, Rep. n. 5986 del 28.07.2021 registrato all'Agenzia delle Entrate –Ufficio Territoriale Palermo 1, in data 06.08.2021 al n. 1291 serie 1, con la quale è stata regolarizzata amministrativamente la C.D.M. n. 537/2013 di cui è titolare la Società "La Torre S.a.s. di Gianquinto Francesco" P. iva n. 01603860816 con sede legale in Marsala (TP), nella C/da Bosco n. 116/c, pec: confesercentimarsala@legalmail.it, rilasciata per una superficie demaniale di metri quadrati complessivi 280,00 con mc. 101,00 oltre i 2,702 m. situato nel comune di Marsala e precisamente in località San Teodoro allo scopo di mantenervi una struttura in conci di tufo con sovrastante struttura in ferro e copertura in travi reticolari anch'esse in ferro denominata "sala ristorante" con utilizzo annuale, censita al catasto al foglio di mappa n. 4 particella n. 94, la cui validità è estesa al 31.12.2033, ai sensi dell'art. 1 della L.R. n. 24 del 14 dicembre 2019;

VISTE le sentenze nn. 17 e 18 del 09 novembre 2021, con le quali l'Adunanza plenaria del consiglio di Stato ha dichiarato l'inefficacia delle proroghe concesse sino al 31.12.2033, per contrasto con il diritto euro unitario delle concessioni con finalità turistico ricreative e tuttavia, al fine di evitare il significativo impatto socio-economico che deriverebbe da una decadenza immediata e generalizzata, le concessioni demaniali per finalità turistico-ricreative già in essere continuano ad essere efficaci sino al 31.12.2023;

VISTO il verbale redatto a seguito dell'incontro del Dirigente Generale del D.R.A. con i Dirigenti delle S.T.A. provinciali ed il Dirigente dell'Area 2 in merito alle Sentenze del Consiglio di Stato in adunanza plenaria nn. 17 e 18 del 09.11.2021, notificato dall'Area 2 con nota prot. n. 8814 del 14.02.2022;

CONSIDERATO che con le suddette Sentenze il Consiglio di Stato ha evidenziato la necessità che l'Amministrazione provveda, comunque, a rendere pubblica l'inconsistenza oggettiva dell'atto ricognitivo eventualmente già adottato e di comunicarlo al soggetto cui è stato rilasciato detto atto;

CONSIDERATO che in attuazione a quanto sopradetto, si rende necessario modificare il D.R.S. n. 433 del 06.06.2021;

VISTO l'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione-Variazioni al contenuto della concessione;

VISTA l'istanza presentata il 05.02.2019, assunta al prot. n. 8479 del 07.02.2019 dell'Ufficio scrivente e la conferma d'interesse acquisita tramite il portale del Demanio Marittimo al n. 5148 del 31.05.2021, con la quale la Sig.ra Principato Caterina, [REDACTED], nella qualità di rappresentante legale della ditta "La Torre s.a.s. di Principato Caterina & C.", con sede legale in Marsala nella C/da Bosco n. 116/c, Part. I.V.A. 01603860816, recapito telefonico 3899915843, email: confesercentimarsala@legalmail.it, ha chiesto, ai sensi dell'art 24 R.C.N. 2° comma, 1^ parte, l'ampliamento della concessione demaniale marittima n. 537/2013 di mq.132,00, sulla quale collocare una pedana in legno, allo scopo di utilizzarla stagionalmente al 01 aprile al 31 ottobre, al servizio del ristorante "La Torre", identificata in catasto nel foglio di mappa n. 4, particella n. 94, fino al 31 dicembre 2020;

VISTA la nota prot. n. 61210 del 12/08/2022 di conferma interesse dell'istanza ex art. 24 Comma 2, 1^ Parte del Reg. C.N. della CDM n. 537/2013 valida sino al 31.12.2023 sottoscritta dal Sig. Gianquinto Francesco, rappresentante legale della ditta "La Torre s.a.s.", P.I n. 01603860816, con l'apposizione della doppia firma ai sensi degli art.li 1341 e 1342 del c.c. con cui dichiara di essere pienamente consapevole che la C.D.M. scadrà in data 31.12.2023 e che la concessione dal 01.01.2024 sarà affidata esclusivamente con criteri di evidenza pubblica così come statuito dalle sentenze n. 17 e 18 del Novembre 2021 dal Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria e che nulla sarà dovuto a nessun titolo per gli investimenti eventualmente sostenuti a seguito dell'avvenuta autorizzazione dell'Istanza dell'art 24 del Codice della Navigazione, qualora non venisse rinnovata al 01.01.2024 la suddetta Concessione;

VISTO l'avviso di pubblicazione "ad opponendum" prot. n. 51116 del 22.07.2019, presso l'Albo Pretorio del Comune di Marsala;

VISTA la "relata di pubblicazione" prot. n. 3621 del 27.07.2019 acquisita al ns. prot. n. 59281 del 05.09.2019, con cui il segretario generale e il responsabile dell'Ufficio Albo Pretorio del Comune di Marsala ha certificato

che l'avviso de quo è stato affisso, per trenta giorni consecutivo, nel periodo dal 24.07.2019 al 23.08.2019, e che contro di esso non sono pervenuti osservazioni e/o opposizioni;

VISTA la nota n. 75388 del 18.11.2019 con cui è stata indetta la conferenza dei servizi semplificata, modalità asincrona, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 7/2019, per l'acquisizione dei pareri di competenza, così come prescritto dall'art. 542 del Reg. Cod. Nav., dall'art. 7 e dall'art. 111 della L.R. n. 4/2003 e dell'art. 19 del D.Lgs. n. 374/1990;

VISTO il parere del Comune di Marsala il quale *non ha comunicato nessuna determinazione entro il termine fissato, ai sensi dell'art. 18 L.R. 7/2019 comma 4, equivale ad assenso senza condizioni;*

VISTO il parere tecnico favorevole dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani, espresso con nota prot. n. 27080 del 10.02.2020, assunto al protocollo DRA n. 8190 del 11.02.2020, con le seguenti condizioni:

- *sull'area demaniale in argomento dovranno essere realizzate le opere indicate nella relazione tecnica e nei grafici progettuali che corredano il presente parere e la loro permanenza non può superare il termine per il quale è richiesta la concessione stessa;*
- *nel caso venga revocata la concessione, per sopravvenute esigenze di pubblica utilità, la ditta sarà obbligata a rimuovere a semplice richiesta dell'Amministrazione concedente, tutte le opere ricadenti sull'area demaniale di che trattasi e dovrà ripristinare i luoghi secondo le direttive che saranno impartite dagli Enti competenti;*
- *durante il corso dei lavori, l'impresa esecutrice non dovrà intralciare il transito ed apporrà in siti idonei, appositi segnali di prescrizione diurni e notturni onde evitare infortuni e danni a persone e cose che resteranno ad esclusivo carico e colpa della ditta richiedente, secondo le indicazioni prescritte nel Piano Operativo di Sicurezza condiviso dal Responsabile dei Lavori;*
- *la ditta dovrà adoperare ogni accorgimento tecnico necessario per evitare che dalle opere eseguite possa derivarne pregiudizio al normale uso del circostante spiazzo demaniale ed alle concessioni limitrofe, formulando espressa dichiarazione di assunzione di responsabilità;*
- *per i materiali di risulta provenienti dagli interventi di realizzazione dei manufatti, dovranno adottarsi tutte le necessarie cautele dettate dalla normativa vigente in materia di smaltimento dei rifiuti e/o rifiuti speciali;*
- *prima dell'utilizzo delle opere, verrà trasmesso, al competente Ufficio del Genio Civile di Trapani, un certificato di collaudo delle strutture a firma di un tecnico abilitato, che attesti:*
 1. *l'idoneità statico-funzionale dell'opera nel suo complesso in relazione alla destinazione d'uso prevista, con esplicito riferimento anche agli elementi accessori;*
 2. *la conformità delle opere alla regola d'arte e la rispondenza al progetto e ai calcoli;*
- *le opere e i manufatti non potranno essere realizzati per destinazioni d'uso diverse da quelle previste nel progetto di cui al presente parere;*
- *la ditta dovrà altresì assumere l'obbligo di sollevare in maniera assoluta l'Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad essa potessero derivare da parte di terzi in conseguenza della concessione in argomento;*
- *la ditta non dovrà richiedere risarcimenti per danni alle opere, dipendenti da eventi calamitosi, quali mareggiate, anche di eccezionali violenze;*
- *la ditta dovrà comunicare all'Ufficio del Genio Civile l'inizio e la fine dei lavori, allegando copia della concessione demaniale, per consentire l'esecuzione dell'attività di vigilanza da parte dello stesso;*

VISTO il parere Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, espresso con nota prot. n. 14948 del 19.12.2019, assunto al protocollo DRA n. 84101 del 30.12.2019 con la quale Autorizza l'esecuzione delle opere di cui all'accluso progetto alle seguenti condizioni:

Non vengano realizzate opere fisse per l'ancoraggio al suolo della pedana;

VISTO il parere favorevole della Capitaneria di porto Trapani: espresso con nota prot. n. 35796 del 28.11.2019, assunto al protocollo DRA n. 77952 del 28.11.2019;

VISTO il parere favorevole dell'Agenzia delle Dogane di Trapani, espresso con nota prot. n. 18802/RU del 18.12.2019, assunto al protocollo DRA n. 83613 del 23.12.2019;

VISTO il parere igienico sanitario favorevole dell'ASP Trapani – U.O. Distrettuale di Igiene e Sanità Pubblica di Marsala, espresso con nota prot. n. 1857 del 03.12.2019, assunto al protocollo DRA n. 79947 del 09.12.2019;

VISTO il parere favorevole del Libero Consorzio Comunale di Trapani espresso con nota prot. n. 16946 del 22.05.2020 assunto al protocollo DRA n. 27814 del 22.05.2020;

VISTA la determinazione di conclusione positiva della conferenza dei servizi semplificata prot. n. 15398 del 13.03.2020;

VISTA la comunicazione di efficacia della C.D.M. n. 537/2013, notificata con nota prot. 41557 del 06.06.2022 di cui all'istanza n.1891 del 29.08.2020, sino alla data del 31.12.2023

VISTI i versamenti della tassa di concessione governativa di € 61,97;

VISTO il versamento dei diritti fissi di € 250,00

VISTI i fogli di calcolo del canone demaniale per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2023;

VISTO il pagamento del canone anno 2022 di €2.681,85;

VISTO il DURC regolare con scadenza in data 23.03.2023;

VISTA la comunicazione della B.D.N.A. del 07.10.2022, dove a carico della società “La Torre S.a.s. del Sig. Gianquinto Francesco”, non sussistono cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all’art. 67 del D.lgs. 159/2011;

VISTA la polizza fideiussoria n. 1/39349/96/176813247/2 di € 7.000,00, stipulata con la compagnia assicurativa “UNIPOLSAI, Agenzia di Marsala, pari all’importo di due annualità del canone annuo normale come previsto dall’art. 17 del Regolamento del Codice della Navigazione, con scadenza il 31.12.2026;

VISTO il D.R.S. N. 1111 del 18/08/2021 con il relativo accertamento in entrata n. 397 del 28/10/2021, con il quale è stato rilasciato ai sensi dell’Art. 24 R.C.N., l’ampliamento di mq 132,00 della C.D.M. n. 537/2013;

VISTE le sentenze nn. 17 e 18 del 09 novembre 2021, con le quali l’Adunanza plenaria del consiglio di Stato ha dichiarato l’inefficacia delle proroghe concesse sino al 31.12.2033, per contrasto con il diritto euro unitario delle concessioni con finalità turistico ricreative e tuttavia, al fine di evitare il significativo impatto socio-economico che deriverebbe da una decadenza immediata e generalizzata, le concessioni demaniali per finalità turistico-ricreative già in essere continuano ad essere efficaci sino al 31.12.2023;

RITENUTO che ai fini demaniali marittimi nulla osta all’accoglimento delle richieste, di estensione della validità temporale, e per la variante della C.D.M. n. 537/2013, ai sensi dell’art. 24 del R.C.N., per l’ampliamento di mq. 132,00, situata nel Comune di Marsala e precisamente in località San Teodoro sulla quale collocare una pedana in legno, allo scopo di utilizzarla stagionalmente al 01 aprile al 31 ottobre, al servizio del ristorante “La Torre”, fermo restando che la C.D.M. avrà efficacia sino al 31 dicembre 2023 come da sentenze del Consiglio di Stato nn. 17 e 18 del 09 novembre 2021;

VISTO il D.R.S. n 1532 del 20/12/2022;

VISTO il rilievo n. 474 del 16/02/2023 della Ragioneria Generale della Regione, nel quale viene evidenziato che “*non si registra il provvedimento, in quanto è possibile contabilizzare il canone all’anno 2023*”.

VISTA la risposta del 13/03/2023 al rilievo n.474 numero elenco 107 e successivo invio alla Ragioneria in pari data elenco n.12498;

DECRETA

Articolo 1

E’ annullato il D.R.S. n.1532 del 20/12/2022.

In ottemperanza alle sentenze del Consiglio di Stato n.17/2021 e n. 18/2021, la data di scadenza della validità della C.D.M. n. 537/2013, già indicata nel DRS n. 433 del 06.05.2021 e nel D.R.S. N. 1111 del 18/08/2021, è rettificata al 31/12/2023.

Articolo 2

È rilasciata, fino al 31/12/2023, alla società “La Torre S.a.s. del Sig. Gianquinto Francesco”, con sede legale in Marsala (TP) nella C/da Bosco n. 116/c, CF/P.IVA: 01603860816 pec: confesercentimarsala@legalmail.it ai sensi dell’art. l’art. 24 del Regolamento del C. N. – comma 2 prima parte, l’Autorizzazione ad ampliare di mq.132,00 la C.D.M. n. 537/2013, al fine di collocare una pedana in legno, allo scopo di utilizzarla stagionalmente al 01 aprile al 31 ottobre, al servizio del ristorante “La Torre”, identificata in catasto nel foglio di mappa n. 4, particella n. 94 in località San Teodoro nel Comune di Marsala.

Tutte le opere realizzare in forza alla presente autorizzazione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali a firma dell’Arch. Giovanni Cammarata iscritto al n. 556 dell’Ordine degli Architetti Pianificatori, paesaggistici e conservatori della Provincia di Trapani.

“Il concessionario ha l’obbligo di corrispondere all’Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il canone complessivo di €3.535.53 (tremilacinquecentotrentacinque/53) come da determina del canone emesse della S.T.A. di Trapani dei seguenti importi di canone annuale”:

€ 3.535.53	Anno 2023	Da versare entro il 15 settembre 2023, salvo conguaglio
------------	--------------	--

da versare entro il quindici settembre di ogni anno in unica soluzione senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell’Amministrazione mediante mod. F23 sul codice tributo 885T con indicazione, nella causale, dell’anno di riferimento del pagamento e del numero della C.D.M. riportato all’articolo 1 del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, cap. 2871, articolo 1– Proventi da concessioni ed indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), la corrispondente somma dovuta dal concessionario per ogni anno di riferimento. Per l’esercizio finanziario 2023 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata –Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), sarà accertata in entrata la somma di €. 3.535.53 (euro tremilacinquecentotrentacinque/53).

Articolo 3

La variante alla concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al Demanio Marittimo, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con validità fino al 31.12.2023 data di scadenza dell'efficacia della concessione con il mantenimento invernale.

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e le condizioni risultanti, dai pareri favorevoli, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta ove previsti dalla normativa vigente per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni di cui nell'atto d'obbligo a suo tempo sottoscritto a corredo della concessione originaria.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle autorizzate e meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati.

Il concessionario è tenuto ad osservare, altresì, le disposizioni contenute nel Codice della Navigazione e nel relativo regolamento di esecuzione nonché delle ordinanze e regolamenti vigenti in materia ivi comprese quelle impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

Articolo 4

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6. Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 (sessanta) giorni o ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento Ambiente entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Mazara del Vallo, li 14/03/2023

IL DIRIGENTE DELLA STA DI TRAPANI
F.to Arch. Vito Vaiarello