



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI TRAPANI

U. O. 3 - Concessioni e Autorizzazioni: Acque - Impianti elettrici

Codice fiscale 80012000826

AVVISO

(pubblicato ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n. 1775)

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;

VISTA la nota n. 2328 del 13/01/2023 pervenuta in pari data e assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 5129 con la quale il Servizio 1 del Dipartimento Regionale dell'Ambiente ha comunicato, ai sensi dell'art. 27Bis del D. Lgs. 152/2006, la procedibilità dell'istanza inoltrata dalla Società **"Grenergy Rinnovabili 2 s.r.l."** con sede in Via Borgonuovo n. 9 del Comune di Milano – P. IVA 11892510964, inerente l'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto **fotovoltaico** della potenza di 6,809 MW con sistema di accumulo da 2 MW da realizzare in località **Ramisella** del Comune di **Mazara del Vallo**;

VISTA la nota n. 11643 del 25/01/2023 con la quale questo Ufficio ha chiesto la documentazione necessaria per l'ammissione ad istruttoria della suindicata istanza;

VISTA la nota pervenuta in data 14/02/2023, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 22342, con la quale la Società **"Grenergy Rinnovabili 2 s.r.l."** ha inoltrato la documentazione di cui sopra;

VISTO il suindicato progetto, scaricato dal portale di cui sopra, dal quale si evince che le particelle interessate dalla realizzazione delle linee elettriche nonché delle relative opere connesse necessarie per l'inserimento nella RTN dell'energia elettrica prodotta dal suindicato impianto sono quelle indicate nell'allegato *"piano particellare relativo ai Fogli di mappa n. 118-137-157-158-139-121 del Comune di Mazara del Vallo"*;

VISTO il T.U. 11/12/1933 n. 1775 concernente le disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici;

AVVISA

Il pubblico della presentazione della suddetta istanza.

L'originale della stessa ed il progetto allegato sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione e potranno essere messi a disposizione di chiunque ne abbia interesse previo accordo da prendere col funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare a mezzo telefono, mail (maurizio.morselli@regione.sicilia.it) o a mezzo pec istituzionale.

Detto avviso sarà pubblicato dal **09/03/2023** per quindici giorni consecutivi, sia all'Albo Pretorio del Comune di **Mazara del Vallo** sia all'Albo Pretorio on-line di questo Ufficio.

A norma dell'art. 111 del succitato T.U., le osservazioni e le opposizioni cui potrà essere vincolata la sopramenzionata autorizzazione dovranno essere presentate entro trenta giorni dalla suddetta data.

Trapani, lì 01/03/2023

prot. n. 30670

Pos: II.EE./1726

F.to Il Funzionario Direttivo
(Geom. Maurizio Morselli)

F.to L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Giuseppe Alessandro Marino)

Si allega: “piano particellare relativo ai Fogli di mappa n. 118-137-157-158-139-121 del Comune di Mazara del Vallo”

REGIONE SICILIA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

COMUNE DI MAZARA DEL VALLO



01	EMISSIONE PER ENTI ESTERNI	25/11/22	CIAVOLA M.	DENARO D.	BERTOLOTTO E
00	EMISSIONE PER COMMENTI	11/11/22	CIAVOLA M.	DENARO D.	BERTOLOTTO E
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	CONTROL.	APPROV.

Committente:

GREENERGY RINNOVABILI 2 S.R.L.



Sede legale in Via Borgonuovo 9, CAP 20121 Milano (MI)
Partita I.V.A. 11892510964 - PEC: grr2@legalmail.it

Società di Progettazione:



ANTONINO
SIGNORELLO
22.12.2022
08:15:38
GMT+00:00

Ingegneria & Innovazione

Via Jonica, 16 – Loc. Belvedere
96100 Siracusa (SR) Tel. 0931.1663409
Web: www.antexgroup.it e-mail: info@antexgroup.it

Progettista/Resp. Tecnico:



Progetto:

IMPIANTO FOTOVOLTAICO GR MAZARA

Tavola:

Piano Particellare d'esproprio
"Libretto Catastale"

PROCEDURA DI PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO REGIONALE

Scala:

—:—

Nome DIS/FILE:

C22036S05-PD-RT-24-01

Codifica Regione Sicilia:

RS06REL0022A0

Allegato:

1/1

F.to:

A4/A3

Livello:



DEFINITIVO

Il presente documento è di proprietà della ANTEX GROUP S.r.l.

È vietato la comunicazione a terzi o la riproduzione senza il permesso scritto della suddetta.



La società tutela i propri diritti a rigore di Legge.



	<p>IMPIANTO FOTOVOLTAICO GR MAZARA</p> <p>PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO E LIBRETTO CATASTALE</p>			 Ingegneria & Innovazione		
		25/11/2022	REV: 1	Pag.2		

INDICE

1. Premessa.....	3
------------------	---

	IMPIANTO FOTOVOLTAICO GR MAZARA PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO E LIBRETTO CATASTALE		 Ingegneria & Innovazione		
			25/11//2022	REV: 1	Pag.3

1. Premessa

La Società Greenergy Rinnovabili 2 S.r.l., parte del gruppo Greenergy Renovables SA, attivo nel campo delle energie rinnovabili dallo sviluppo alla costruzione, fino alla gestione degli impianti, ha incaricato la Società Antex Group S.r.l. per la progettazione dell'Impianto fotovoltaico GR Mazara che produrrà energia elettrica da fonte solare.

Il Progetto prevede l'installazione di n. 10.164 moduli fotovoltaici da 670 Wp ciascuno, su strutture ad inseguimento monoassiale per una potenza complessiva pari a 6,809 MWp, con sistema di accumulo da 2 MW e capacità pari a 4,472 MWh, nel territorio del Comune di Mazara del Vallo, nel Libero Consorzio Comunale di Trapani.

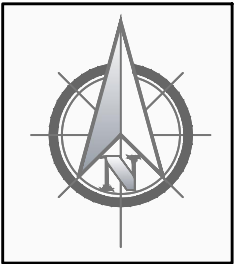
L'impianto sarà connesso alla rete elettrica nazionale, tramite la posa di un cavidotto interrato su strade esistenti e la realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata in antenna alla cabina primaria AT/MT MAZARA 2.

Le scelte progettuali e le soluzioni tecniche adottate sono frutto di uno studio approfondito che, tiene conto dei fattori ambientali e dei vincoli paesaggistici, analizza l'orografia dei luoghi, l'accessibilità al sito, la vegetazione e tutte le interferenze con il tracciato del cavidotto di connessione.

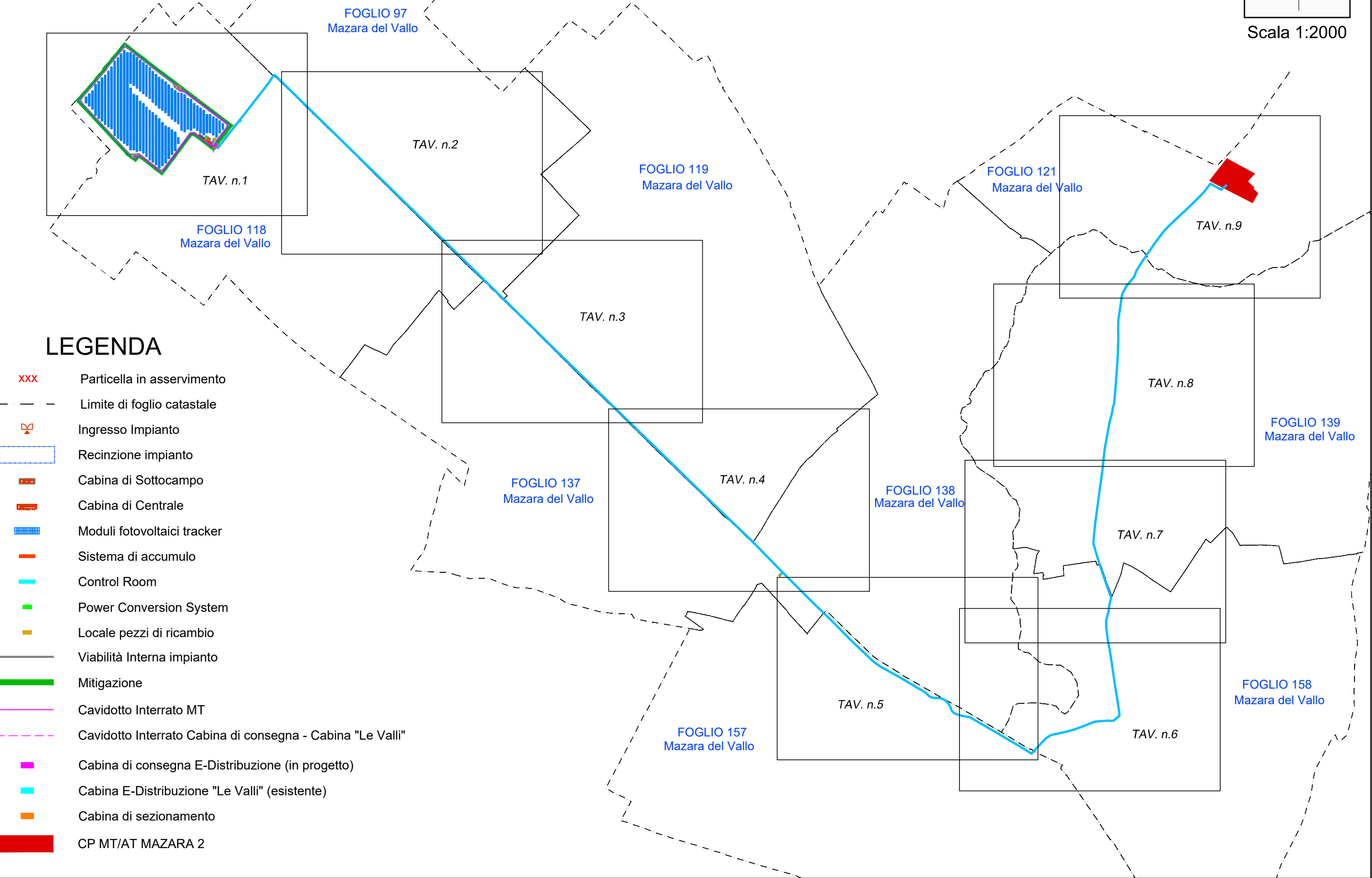
L'incarico della progettazione è stato affidato alla Società Antex Group S.r.l. per i suoi professionisti selezionati e qualificati che pongono a fondamento delle attività, quale elemento essenziale della propria esistenza come unità economica organizzata ed a garanzia di un futuro sviluppo, i principi della qualità, come espressi dalle norme ISO 9001, ISO 14001 e OHSAS 18001 nelle loro ultime edizioni.

<div></div>										IMPIANTO FOTOVOLTAICO "GR MAZARA "										<div></div>									
INFO GENERALI		DATI CATASTALI																											
N.O DITTA	TAV.	Comune	Fg- Catastale	Particella	Estensione			NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	COD. FISCAL P.IVA	TITOLO	Quota	Coltura in Atto	Asservimento per Cavidotto e Viabilità	Valori si Stima €/mq	Indennizzo Provvisorio €	Maggiorazione per accordo bonario pari al 50% delle indennità	Maggiorazione se Coltivatore Diretto	Natura dell'occupazione											
					ha	are	ca						mq																
1	TAV.1/9	Mazara del Vallo	118	662	0	0	25	E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	5779711000	Proprietà	1/1	ENTE URBANO	11	5,00 €	55,00 €	27,50 €	275,00 €	Esproprio											
2	TAV.4/9	Mazara del Vallo	137	554	0	11	45	ISAIA VALENTINA nata a MAZARA DEL VALLO (TP) il 03/06/1970	SIAVNT70H43F061I	Proprietà	1000/1000	VIGNETO	24	4,60 €	110,40 €	55,20 €	507,84 €	Asservimento Cavidotto Esproprio											
3	TAV.4/9	Mazara del Vallo	137	555	0	11	46	ISAIA MIRELLA nata a MAZARA DEL VALLO (TP) il 27/11/1973	SIAMLL73S67F061L	Proprietà	1/1	VIGNETO	34	4,60 €	156,40 €	78,20 €	719,44 €	Asservimento Cavidotto Esproprio											
4	TAV.5/9	Mazara del Vallo	157	30	0	53	30	MARAGIOGLIO VITA nata a MAZARA DEL VALLO (TP) il 06/11/1940 MARINO MARIA nato/a a MAZARA DEL VALLO (TP) il 14/01/1932	MRGVTI40S46F061P /	Proprietà	1/2 1/2	SEMINATIVO	66	1,05 €	69,30 €	34,65 €	72,77 €	Asservimento Cavidotto											
5	TAV.5/9	Mazara del Vallo	157	31	0	17	10	DEMANIO DELLO STATO MINISTERO LL.PP. con sede in ROMA (RM)	80212950580	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	5	1,05 €	5,25 €	2,63 €	5,51 €	Asservimento Cavidotto											
6	TAV.5/9	Mazara del Vallo	157	32	0	1	60	DEMANIO DELLO STATO MINISTERO LL.PP. con sede in ROMA (RM)	80212950580	Proprietà	1/1	AREA FAB DM	58	0,12 €	6,67 €	3,34 €	0,77 €	Asservimento Cavidotto											
7	TAV.5/9 TAV.6/9	Mazara del Vallo	157	744	0	72	95	GANNUSCIO GIUSEPPE nato a MAZARA DEL VALLO (TP) il 11/09/1941	GNNGPP41P11F061U	Proprietà	1000/1000	TERRENO CORTE PERTINENZIALE DI ENTE URBANO	210	5,00 €	1.050,00 €	525,00 €	5.250,00 €	Asservimento Cavidotto											
8	TAV.5/9 TAV.6/9	Mazara del Vallo	158	127	0	18	70	LO BUGLIO ROSA nata a MAZARA DEL VALLO (TP) il 03/08/1963	LBGRSO63M43F061S	Proprieta'	1/1	INCOLT PROD	225	0,12 €	25,88 €	12,94 €	2,98 €	Asservimento Cavidotto											
9	TAV.6/9	Mazara del Vallo	158	276	0	4	10	LO BUGLIO ROSA nata a MAZARA DEL VALLO (TP) il 03/08/1963	LBGRSO63M43F061S	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	92	1,05 €	96,60 €	48,30 €	101,43 €	Asservimento Cavidotto											
10	TAV.6/9	Mazara del Vallo	158	128	0	4	10	LO BUGLIO ROSA nata a MAZARA DEL VALLO (TP) il 03/08/1963	LBGRSO63M43F061S	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	66	1,05 €	69,30 €	34,65 €	72,77 €	Asservimento Cavidotto											
11	TAV.6/9 TAV.7/9	Mazara del Vallo	158	50	0	39	0	DI DIA MICHELE nato a MARSALA (TP) il 09/09/1952	DDIMHL52P09E974T	Proprieta'	1000/1000	VIGNETO	294	4,60 €	1.352,40 €	676,20 €	6.221,04 €	Asservimento Cavidotto											
12	TAV.8/9 TAV.9/9	Mazara del Vallo	139	88	0	37	70	PIPITONE GIOVANNI nato a MARSALA (TP) il 22/03/1949	PPTGNN49C22E974M	Proprieta'	1/1	VIGNETO	155	4,60 €	713,00 €	356,50 €	3.279,80 €	Asservimento Cavidotto											
13	TAV.9/9	Mazara del Vallo	121	240	4 /	69 /	2 20	BONACASA FILIPPA nata a PALERMO (PA) il 18/05/1952 BONACASA GIOVANNA nata a PALERMO (PA) il 26/06/1955 BONACASA PIETRO nato a MAZARA DEL VALLO (TP) il 18/12/1964	BNCFPP52E58G273K BNCGNN55H66G273I BNCPTR64T18F061Z	Proprieta' Proprieta' Proprieta'	1/3 1/3 1/3	ULIVETO VIGNETO	904	3,78 €	3.412,60 €	1.706,30 €	12.882,57 €	Asservimento Cavidotto											
14	TAV.9/9	Mazara del Vallo	121	267	0	11	59	E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	05779711000	Proprieta'	1/1	ULIVETO	266	2,95 €	784,70 €	392,35 €	2.314,87 €	Asservimento Cavidotto											
15	TAV.9/9	Mazara del Vallo	121	225	0	2	30	E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	05779711000	Proprieta'	1/1	ENTE URBANO	53	2,95 €	156,35 €	78,18 €	461,23 €	Asservimento Cavidotto											
16	TAV.9/9	Mazara del Vallo	121	239	0	69	71	E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	05779711000	Proprieta'	1/1	TERRENO CORTE PERTINENZIALE DI ENTE URBANO	53	5,00 €	265,00 €	132,50 €	1.325,00 €	Asservimento Cavidotto											
													SOMMA		8.328,85 €	4.164,42 €	33.493,00 €												

QUADRO D'UNIONE



Scala 1:2000

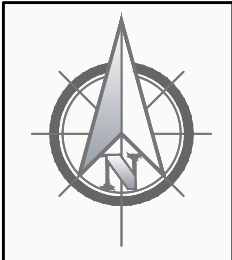


FOGLIO 97
Mazara del Vallo

FOGLIO 118
Mazara del Vallo

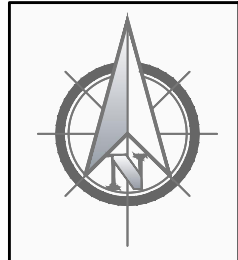
CABINA DI CONSEGNA
E-Distribuzione (in progetto)

CABINA E-DISTRIBUZIONE
"Le Valli" (esistente)



FOGLIO 97
Mazara del Vallo

FOGLIO 118
Mazara del Vallo

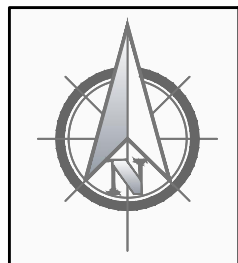


Scala 1:2000



FOGLIO 119
Mazara del Vallo

FOGLIO 137
Mazara del Vallo



Scala 1:2000

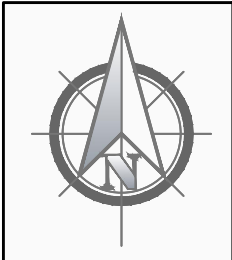


FOGLIO 119
Mazara del Vallo

FOGLIO 138
Mazara del Vallo

FOGLIO 137
Mazara del Vallo

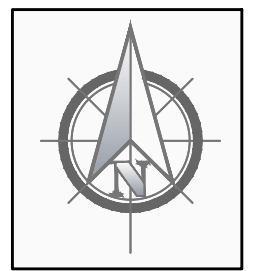
CABINA DI SEZIONAMENTO
E-Distribuzione (in progetto)



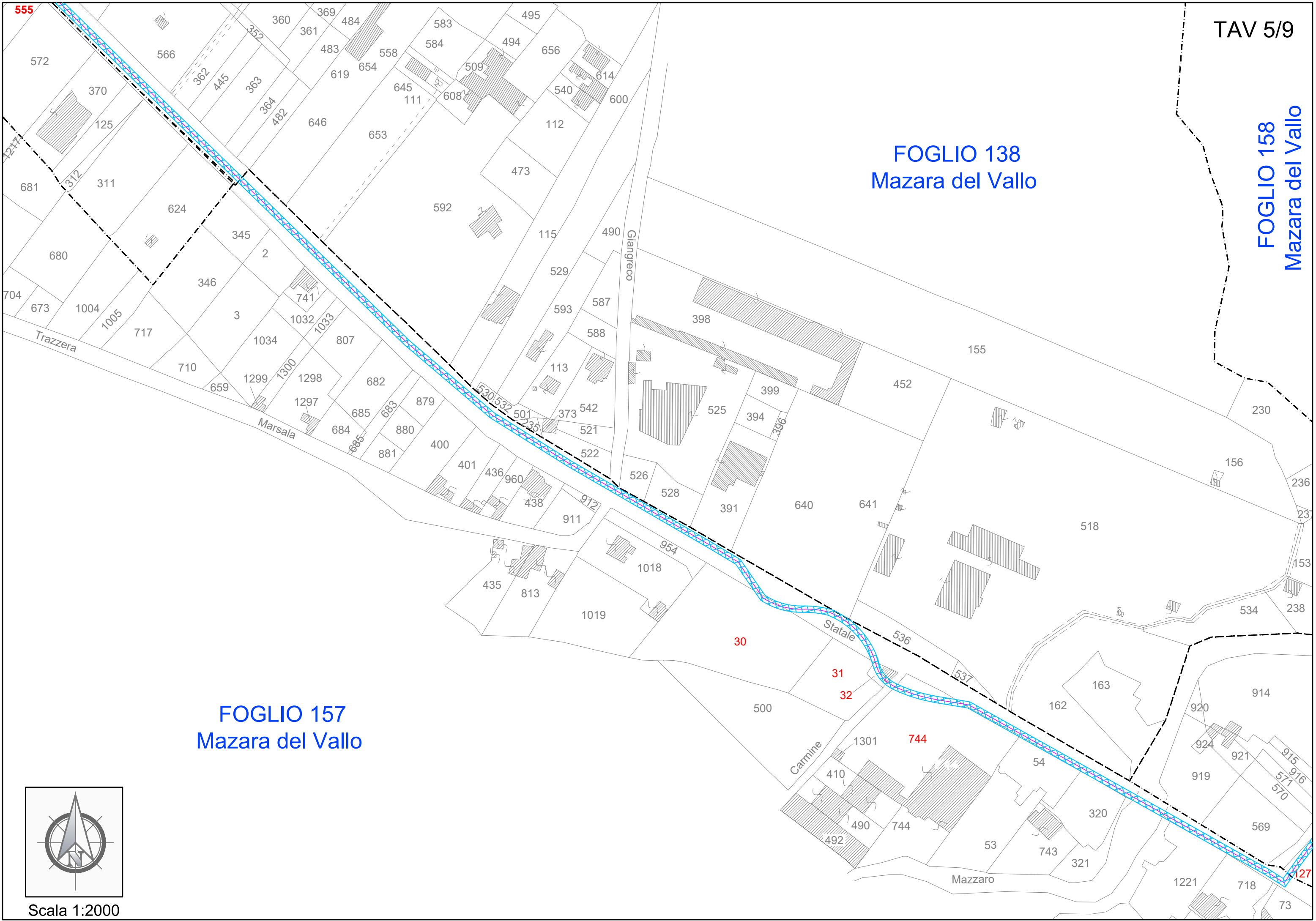
Scala 1:2000

FOGLIO 138
Mazara del Vallo

FOGLIO 157
Mazara del Vallo



Scala 1:2000



FOGLIO 138
Mazara del Vallo

FOGLIO 158
Mazara del Vallo

FOGLIO 157
Mazara del Vallo

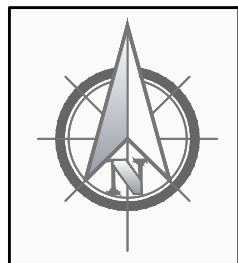


FOGLIO 138
Mazara del Vallo

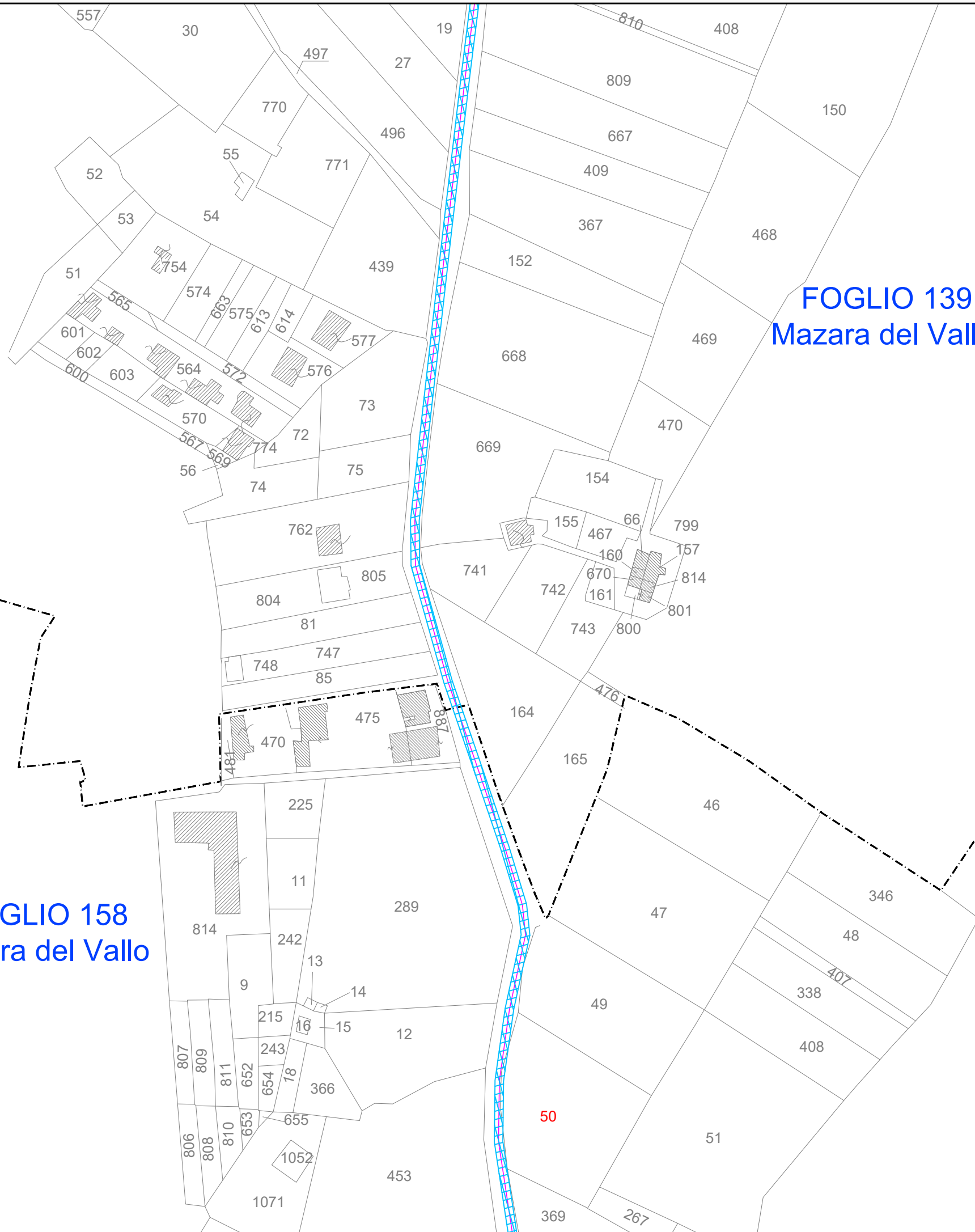
FOGLIO 139
Mazara del Vallo

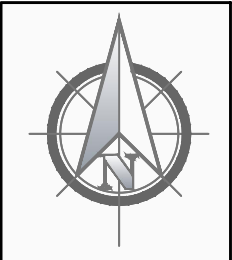
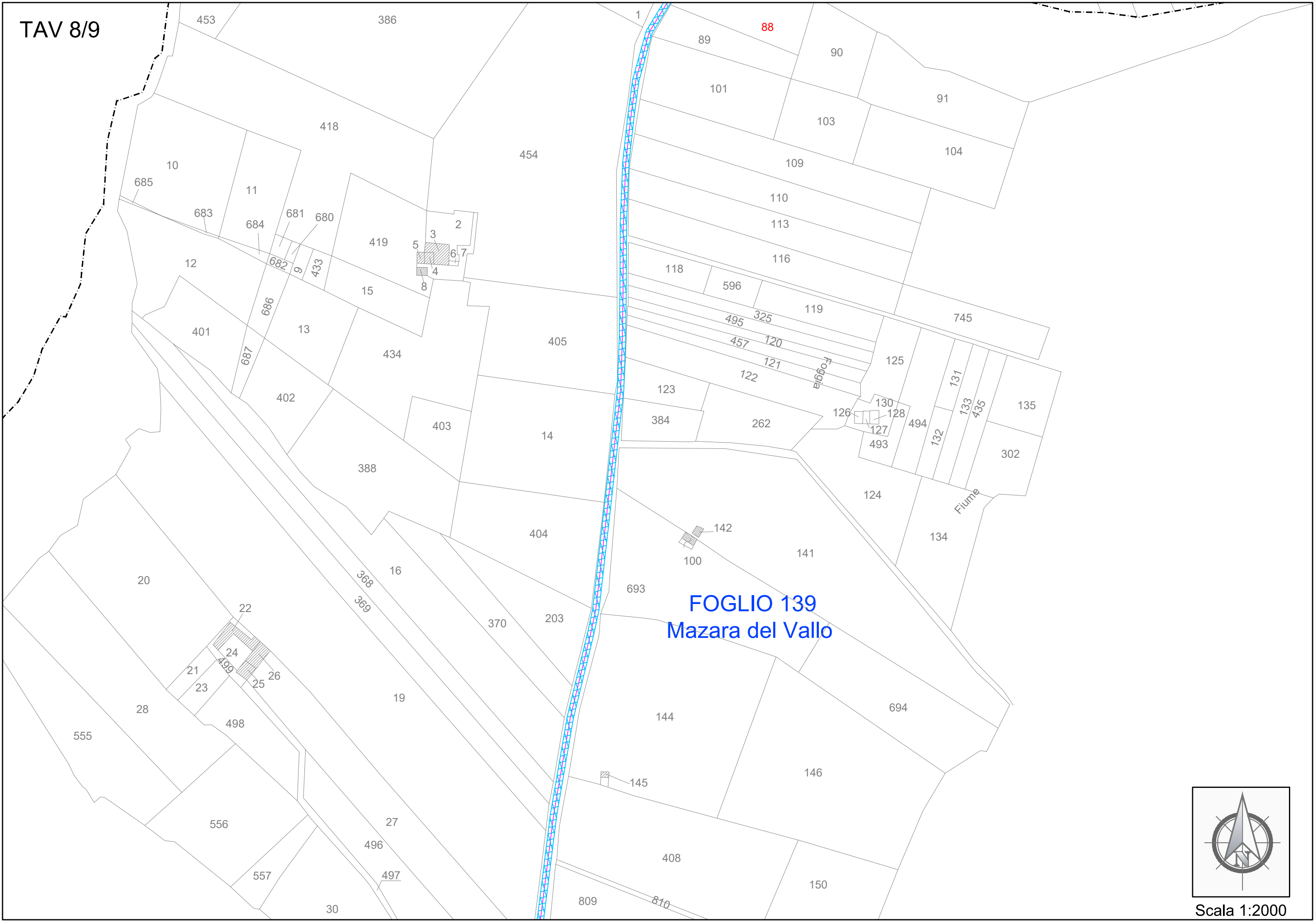
FOGLIO 158
Mazara del Vallo

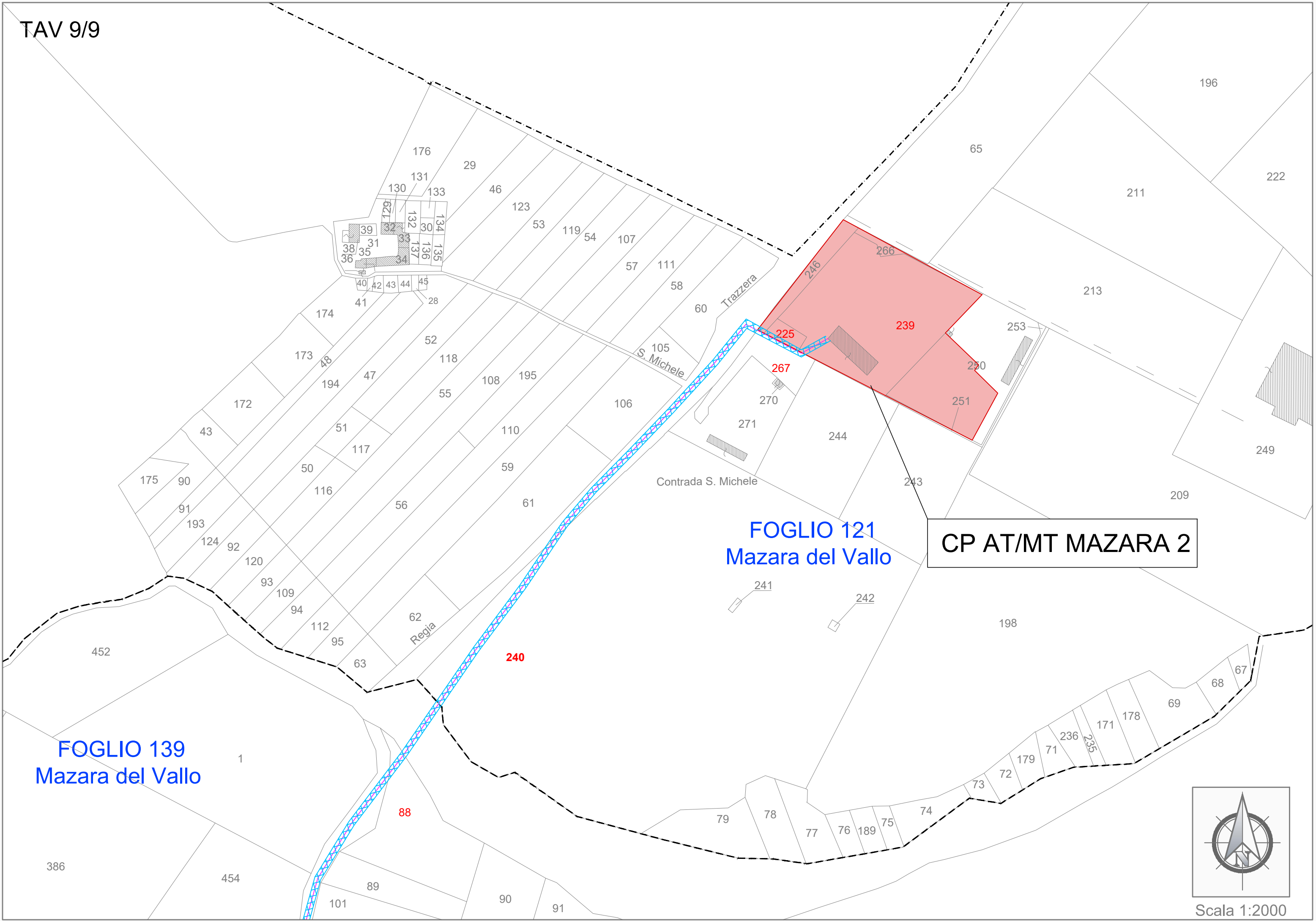
FOGLIO 158
Mazara del Vallo



Scala 1:2000







CP AT/MT MAZARA 2

FOGLIO 121
Mazara del Vallo

FOGLIO 139
Mazara del Vallo



Scala 1:2000