

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO il D. P. Reg. n. 430 del 13 Febbraio 2023 di incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023;
- PREMESSO che con i fondi della L. R. n. 1 del 18/01/1949 sono stati realizzati nel Comune di Gagliano Castelferrato (EN) un plesso di n.8 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione con scheda B.P.R.S. EN/234 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione dello IACP di Enna;
- PREMESSO che la Regione Siciliana ha autorizzato la stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi succitati;
- PREMESSO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione, per sé e per il proprio nucleo familiare;
- VISTO l'atto di vendita, Rep. n. 41350 – Racc. n. 22335 del 19/11/2021, rogato ad Enna dal Dott. Notaio Massimo Rizzo ed ivi registrato il 15/12/2021 al n. 4111, con il quale l'Amministrazione regionale ha ceduto in proprietà al Sig. Popolo Ginesi Giovanni nato ad XXXX il XX/XX/XXXX un alloggio popolare facente parte del plesso sopra citato, ubicato ad Gagliano Castelferrato ((EN), censito al Catasto Fabbricati al foglio n. 30 - part.IIa n. 2 - sub. 6, via Roma n.518;
- VISTA la lettera acquisita con prot. n. 1894 del 28/01/2022, con la quale è stata trasmessa la documentazione necessaria per procedere all'approvazione dell'atto di cessione di che trattasi stipulato in favore del Sig. Popolo Ginesi Giovanni;

VISTA la scheda di calcolo dello IACP di Enna attestante il prezzo di cessione, ai sensi della Legge n. 1 del 2008, che risulta pari a € 9.537,92.

VISTA la quietanza n. 2953 del 27/04/2021 attestante il versamento del prezzo in unica soluzione pari ad € 9.537,92 presso Cassa Regionale Unicredit S.p.A. di Enna da parte del Sig. Popolo Ginesi Giovanni;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Popolo Ginesi Giovanni;

DECRETA

ARTICOLO n.1

E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito ad Gagliano Castelferrato (EN) – Via Roma n.518, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Gagliano Castelferrato, al Foglio 30 - P.IIa 2 - Sub 6, rogato dal Dott. Notaio Massimo Rizzo -Rep. n. 41350 Raccolta n. 22335 del 19/11/2021 registrato ad Enna in data 15/12/2021 al n. 4111, stipulato tra la Regione Siciliana e il Sig. Popolo Ginesi Giovanni nato ad XXXX il XX/XX/XXXX – C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 - art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 02/03/2023

Il Dirigente Generale
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)

Firma autografata sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D. L.vo n.39/1993