

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la l.r. 22/03/1963 n. 26 modificata ed integrata con le ll.rr. 12/05/1975 n. 21, 19/06/1982 n. 55, 09/06/1994 n. 28, 16/04/2003 n. 4, 06/02/2008 n. 1 e 15/05/2013 n. 9;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 12 del 14/06/2016 recante il "Regolamento di attuazione del Titolo II della l.r. 16/12/2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 49 della l.r. 07/05/2015 n. 9";
- VISTO** il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato regionale dell'Economia;
- PREMESSO** che con i fondi della l.r. 19/05/1956 n. 33, sono stati realizzati a Palermo n. 40 alloggi popolari, assunti nella consistenza dei Beni patrimoniali della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. 63;
- PREMESSO** che la l.r. 09/06/1994 n. 28 ha stabilito che le aree di sedime degli edifici comprendenti gli alloggi popolari e i locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione, di cui all'art. 5 della legge 12/05/1975 n. 21, vengono cedute a titolo gratuito, in quota indivisa agli assegnatari, contestualmente all'atto di trasferimento dell'alloggio popolare o dei locali, mentre sono offerte in cessione gratuita agli attuali proprietari;
- PREMESSO** che con istanza acquisita al prot. n. 1158 del 09/01/2023 di questo Dipartimento, il Sig. Mauro Carlo ha chiesto, ai sensi della l.r. 9 giugno 1994 n. 28, la cessione gratuita pro-quota dell'area di sedime del compendio immobiliare ubicato in Palermo – Via dell'Antilope n. 6;
- PREMESSO** che a seguito della superiore istanza con D.R.S. n. 65 del 26/01/2023 è stata disposta, in favore del Sig. Mauro Carlo, la cessione gratuita della quota indivisa, pari ad 1/16, dell'area di sedime sulla quale insiste il plesso di immobili di cui fa parte l'alloggio popolare sito in Palermo, Via dell'Antilope n. 6 individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Palermo al foglio 83, particella 1028, sub 4;
- ACCERTATO** che la succitata particella fg. 83 n. 1028 del Catasto Fabbricati risulta censita invece al Catasto Terreni con l'identificativo fg. 83 particella 24;
- RITENUTO** pertanto che occorre procedere alla modifica del sopra citato D.R.S. n. 65 del 26/01/2023 nella parte relativa alla esatta indicazione dei dati catastali;

D E C R E T A

- ART. 1** Per le su esposte motivazioni il D.R.S. n. 65 del 26/01/2023 è modificato nella parte relativa all'esatta individuazione dei dati catastali dell'immobile.

ART. 2 L'area di sedime da trasferire, a titolo gratuito, in quota indivisa pari ad 1/16 in favore del Sig. Mauro Carlo, nato a xxxxxxxx il xxxxxxxxxx – C.F.: xxx xxx xxxxx xxxxx, sulla quale insiste il plesso di immobili di cui fa parte l'alloggio popolare sito in Palermo, Via dell'Antilope n. 6, piano 1°, è individuata al Catasto Fabbricati del Comune di Palermo al foglio 83 - particella 1028 mentre risulta censita al Catasto Terreni al foglio 83 - particella 24.

ART. 3 Rimangono invariate tutte le rimanenti determinazioni statuite con il D.R.S. n. 65 del 26/01/2023.

L'Amministrazione regionale sarà rappresentata nella stipula dell'atto notarile dal Funzionario Direttivo Dott. Baldo Licata, giusta delega prot. n. 3533 del 16/02/2021 del Dirigente Generale delle Finanze e Credito Dr. Benedetto Mineo.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo 09/03/2023

Il Dirigente Generale
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)
“firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 co.2 D.Lgs n.39/1993”