

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito**  
Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975. 19.6.1982 n. 21, l.r n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO il D. P. Reg. n. 430 del 13 Febbraio 2023 di incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023;
- PREMESSO che con i fondi della L.r.12/55; sono stati realizzati nel comune di San Cataldo (CL) un plesso di n. 22 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione con scheda B.P.R.S. CL n. 220 e che i suddetti alloggi sono stati locati al legittimo assegnatario e affidati in gestione dello IACP di Caltanissetta;
- PREMESSO che la Regione Siciliana ha autorizzato la stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi succitati;
- PREMESSO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione, per sé e per il proprio nucleo familiare;
- VISTO l'atto di vendita, Rep. n. 31231 – Racc. n. 15348 del 01/03/2022, rogato in Caltanissetta dal Dott. Notaio Gaspare Mazzara ed ivi registrato il 04/03/2022 al n. 638, con il quale l'Amministrazione regionale ha ceduto in proprietà alla Sig.ra Alù Myriam nata a xxxxxxxxxxxx (xx) il xx/xx/xxxx un alloggio popolare facente parte del plesso sopra citato, ubicato in San Cataldo, Comune di Caltanissetta, censito al Catasto Fabbricati al foglio n.41- part.IIa n. 656 - sub. 9, Via Lambruschini n.3;
- VISTA la lettera acquisita con prot. n. 9603 del 14/04/2022, con la quale è stata trasmessa la documentazione necessaria per procedere all'approvazione dell'atto di cessione di che trattasi stipulato in favore della Sig.ra Alù Myriam;

- CONSIDERATO la nota, con la quale lo IACP di Caltanissetta ha determinato di prezzo di vendita, ai sensi della Legge n. 26 del 22/03/1963 – art. 16 accettato dalla Sig.ra Alù Myriam;
- VISTA la quietanza n. 5735 del 09/07/2021 attestante il versamento del prezzo in unica soluzione da parte della Sig.ra Alù Myriam di € 13.663,44 presso l'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di Caltanissetta esercizio Finanziario 2021;
- RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della Sig.ra Alù Myriam;

## DECRETA

### ARTICOLO UNICO

E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in San Cataldo via Lambruschi n. 3, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Caltanissetta al Foglio 41 P.III 656 Sub. 9, rogato dal Dott. Notaio Gaspare Mazzara - Rep. n. 31231 – Raccolta n. 15348 del 01/03/2022 e registrato a Caltanissetta in data 04/03/2022 al n. 638, stipulato tra la Regione Siciliana e la Sig.ra. Alù Myriam nata a xxxxxxxxxxx (xx) il xx/xx/xxxx – C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxx .

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 - art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 02/03/2023

Il Dirigente generale  
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)

Firma autografata sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D. L.vo n.39/1993