

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975. 19.6.1982 n. 21, l.r n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO il D. P. Reg. n. del 13 Febbraio 2023 di incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023;
- PREMESSO che con il soppresso ESCAL con i fondi della L.r.18/01/1949 n. 1; sono stati realizzati nel comune di Santa Caterina Villarmosa (CL) un plesso di n. 23 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione con scheda B.P.R.S. n. CL/118 e che i suddetti alloggi sono stati locati al legittimo assegnatario e affidati in gestione dello IACP di Caltanissetta;
- PREMESSO che la Regione Siciliana ha autorizzato la stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi succitati;
- PREMESSO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione, per sé e per il proprio nucleo familiare;
- VISTO l'atto di vendita, Rep. n. 22614 – Racc. n. 10893 del 09/05/2022, rogato in Caltanissetta dal Notaio Dott. Alfredo Grasso ed ivi registrato il 25/05/2022 al n. 1596, con il quale l'Amministrazione regionale ha ceduto in proprietà alla Sig.ra Di Cara Giulia Maria nata in XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (XX) il XX/XX/XXXX un alloggio popolare facente parte del plesso sopra citato, ubicato in Santa Caterina Villarmosa, Comune di Caltanissetta, censito al Catasto Fabbricati al foglio n.33- part.IIa n. 334 - sub. 7, via Largo San Giuseppe n.5;
- VISTA la lettera acquisita con prot. n. 17140 del 24/06/2022, con la quale è stata trasmessa la documentazione necessaria per procedere all'approvazione dell'atto di cessione di che trattasi stipulato in favore della Sig.ra Di Cara Giulia Maria;

- CONSIDERATO che la nota, con la quale lo IACP di Caltanissetta ha determinato di prezzo di vendita, ai sensi della Legge n. 26 del 22/03/1963 – art. 16, accettato dalla Sig.ra Di Cara Giulia Maria;
- VISTA la quietanza n. 11504 del 31/10/2019 attestante il versamento del prezzo in unica soluzione da parte della Sig.ra Di Cara Giulia Maria di € 6.321,00 presso l'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di Caltanissetta esercizio Finanziario 2019;
- RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della Sig.ra Di Cara Giulia Maria;

DECRETA

ARTICOLO UNICO

E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Santa Caterina Villarmosa (CL) Via Largo San Giuseppe n. 5, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Caltanissetta al Foglio 33 - P.IIa 334 - Sub. 7, rogato dal Dott. Notaio Alfredo Grasso - Rep. n. 22614 – Raccolta n. 10893 del 09/05/2022 ed ivi registrato in data 25/05/2022 al n. 1596, stipulato tra la Regione Siciliana e la Sig.ra. Di Cara Giulia Maria nata in XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX (XX) il XX/XX/XXXX – C.F.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 - art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 02/03/2023

Il Dirigente Generale
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro))

Firma autografata sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D. L.vo n.39/1993