

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** Lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del Patrimonio e di contabilità Generale dello Stato;
- VISTA** la legge regionale n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA** la l.r. 25/05/2022 n. 14 “*Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2022/2024*”;
- VISTA** la Delibera di Giunta n. 265 del 30/05/2022 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento, bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori con riferimento al bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022/2024;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della l.r. 17/03/2016 n. 3;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 430 del 13 Febbraio 2023 di incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023;
- PREMESSO** che a seguito di istanza prodotta dai Sigg.ri Seddio Calogero, nato a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Seddio Carolina, nata a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Seddio Assunta, nata a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Seddio Carmelina, nata a [XXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Seddio Elena, nata a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX] e Bongiovanni Biagia Maria, nata a [XXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX] con D.I.D. n. 329 del 26/04/2017, si è proceduto alla sdemanializzazione di una porzione di area demaniale marittima sita nel Comune di Porto Empedocle, loc.tà Marinella, identificata in catasto terreni al fg. 21 – p.lla 235 e che, pertanto, ai sensi dell'art. 6, comma 2, della l.r. 16/04/2003 n. 4, è venuta a far parte del patrimonio disponibile della Regione Siciliana;
- PREMESSO** che, a seguito della morte dei Sigg.ri Seddio Calogero, deceduto a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Seddio Carolina deceduta a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Seddio Elena deceduta a [XXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX] e Bongiovanni Biagia Maria deceduta a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX], sono subentrati nel procedimento i rispettivi legittimi eredi Sigg.ri Seddio Rita, nata a [XXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Seddio Giuseppe, nato ad [XXXXXXXXXX] il [XXXXXXXXXX]; Lombardo Gerlanda, nata a [XXXXXXXXXXXXXXXX] il

XXXXXXXXXX; Muscato Vincenzo, nato a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Muscato
Giuseppina, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Albano Carmelo, nato a XXXX
XXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Albano Angelina, nata ad XXXXXXXX il XXXXXXXX; Albano
Nicola, nato a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX Ferrara Paolo, nato a XXXXXXXXXXXXXXXX il
XXXXXXXXXX; Seddio Giuseppina, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX e Seddio
Roberta, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX

PREMESSO che, ricorrendo le condizioni per poter procedere alla cessione in proprietà del bene in favore dei Signori sopra citati, con Direttoriale prot. 5720 dell'11/03/2022 è stata data comunicazione del prezzo e delle condizioni di vendita;

PREMESSO che con D.D.G. n. 795 dell'8/11/2022 è stata disposta la cessione in proprietà in favore del Sigg.ri Seddio Assunta, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Seddio Carmelina, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX, nella qualità di richiedenti la sdemanializzazione, ed i Sigg.ri Sigg.ri Seddio Rita, nata a XXXXXXXX il XXXXXXXX; Seddio Giuseppe, nato ad XXXXXXXX il XXXXXXXX Lombardo Gerlanda, nata a XXXXX
XXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Muscato Vincenzo, nato a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Muscato Giuseppina, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Albano Carmelo, nato a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Albano Angelina, nata ad XXXXXXXX il XXXXXXXX; Albano Nicola, nato a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX Ferrara Paolo, nato a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX; Seddio Giuseppina, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX e Seddio Roberta, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX nella qualità di eredi legittimi, come meglio sopra dettagliato, del bene patrimoniale di proprietà regionale proveniente da procedura di sdemanializzazione, giusta D.I.D. n. 329 del 26/04/2017 sito nel Comune di Porto Empedocle, loc.tà Marinella, distinto al Catasto Terreni al Fig. 21 – P.IIa n. 235, per l'importo di € 24.950,00 (*ventiquattromilanovecentocinquanta-euro/00*);

VISTA la nota prot. 38834 del 09/11/2022 con la quale questo Dipartimento ha comunicato che, al fine di poter formalizzare la conclusione del procedimento di che trattasi, con la stesura del rogito notarile, preliminarmente occorre procedere al pagamento del prezzo di vendita che ammonta ad € 24.950,00 (*ventiquattromilanovecentocinquanta-euro/00*);

VISTA la quietanza n. 101495 dell'11/11/2022 con la quale si è provveduto a versare la predetta somma di € 24.950,00 sul Capitolo n. 4541 Capo 7 esercizio finanziario 2022 del bilancio regionale;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'accertamento riscossione e versamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2022 dell'importo di € 24.950,00 in conto entrata del bilancio regionale, Capitolo n. 4541, Capo 7;

DECRETA

Art. 1

Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 24.950,00 (*ventiquattromilanovecentocinquanta-euro/10*) in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2022, versata sul Capitolo n. 4541, Capo 7, (VENDITA DI BENI IMMOBILI), di cui alla quietanza n. 101495 dell'11/11/2022, Prov. di Palermo, versata dalla Sig.ra Baio Lucia nata a XXXXXX il XXXXXXXX, c.f. XXXXXXXXXXXXXXXX, per conto dei Sigg.ri acquirenti sopra generalizzati, per l'acquisto del bene immobile proveniente da procedura di sdemanializzazione meglio descritto in premessa.

Art. 2

L'entrata di cui al presente provvedimento è codificata con il codice di E.4.04.01.10.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento, ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della l.r. 21 del 12/8/2014, sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line sul sito istituzionale e verrà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n.9.

Palermo, li 27/03/2023

IL DIRIGENTE GENERALE
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)