

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA
PRESIDENZA**

AUTORITA' DI BACINO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELLA SICILIA

SERVIZIO 4 - PARERI E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

DEMANIO IDRICO FLUVIALE E POLIZIA IDRAULICA
(PALERMO E TRAPANI)

ACCERTAMENTO ENTRATE CAP. 2623

**Ditta: Condominio Via Lenin Mancuso n. 26 Palermo – occupazione
area del Demanio Idrico afferente al Canale Boccadifalco**

**IL SEGRETARIO GENERALE
DELL'AUTORITA' DI BACINO**

- VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;
- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana approvato con R.D.L. 15 maggio 1946, n. 455 convertito in legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA la legge regionale 29 dicembre 1962, n. 28. “Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione centrale della Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull’amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*” e ss.mm.ii.;
- VISTO il comma 5 dell’art. 68 della Legge regionale n. 21 del 12/08/2014 recante “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa”;
- VISTO il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE;
- VISTA la Deliberazione di G.R. n. 203 del 28 maggio 2018 “Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 – Nomina del Responsabile per la protezione dei dati”;
- VISTO il Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n. 101 recante disposizioni per l’adeguamento della normativa alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679;
- VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica Amministrazione”;
- VISTO il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) – Aggiornamento 2022-2024 adottato con D.P.Reg. n. 517/GAB del 07/03/2022;
- VISTO la L.R. 21 maggio 2019, n. 7 “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell’azione amministrativa”;
- VISTA Legge 22 febbraio 2023 n. 2 “Legge di stabilità regionale 2023-2025 n. 2”;
- VISTA Legge 22 febbraio 2023 n. 3 “Legge Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 106 del 01/03/2023 “Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio Finanziario Gestionale per il triennio 2023-2025”;

- VISTO il R.D. del 25 luglio 1904, n. 523 di approvazione del “*Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie*”;
- VISTO il D.P.R. n.878 del 1950 e ss.mm.ii. (DPR 1825/1961, DPR n.8 del 1972, DPR 616/1977, L.R.183/1989 e D.lgs 112 del 1998) è stata attribuita alla Amministrazione Regionale la competenza amministrativa in materia di demanio idrico;
- VISTO il D.P.R. 16 dicembre 1970 n. 1503 “*Trasferimento al demanio regionale dei corsi d'acqua appartenenti al demanio dello Stato*”;
- VISTA la legge 5 gennaio 1994 n. 37 “*Norme per la tutela delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche*”;
- VISTO il D.P.R. 13 settembre 2005, n. 296 “*Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato*”;
- VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “*Norme in materia ambientale*” e ss.mm.ii.;
- VISTO il D.D.G. n. 309689 del 21/12/2009 della Presidenza, di approvazione del testo allegato “*Modalità e criteri per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali*”;
- VISTA la L.R. n. 9 del 15/05/2013 Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2013. Legge di stabilità regionale. (G.U.R.S. n. 23 (p. I) del 17 maggio 2013 (n. 13), S.O. n. 1) che all'art. 71, comma 7, dispone che: “Alla lettera m) del comma 1 dell'articolo 8 della legge regionale 29 dicembre 1962, n. 28 e successive modifiche ed integrazioni, dopo le parole “Difesa del suolo.” sono aggiunte le parole “*Demanio idrico fluviale. Programmazione, realizzazione e gestione degli interventi per l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria del demanio idrico fluviale, compresi gli interventi di urgenza e somma urgenza nonché tutte le attività a valere sui fondi extraregionali, compresi quelli comunitari*”;
- VISTA la L.R. 7 maggio 2015, n° 9 “*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità*” ed in particolare il comma 1 dell'art. 49 “*Norme di armonizzazione, contenimento ed efficientamento della Pubblica Amministrazione*” ed il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTO l'art 43 comma 1, della L.R. 17 marzo 2016, n. 3. Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale (G.U.R.S. 18 marzo 2016, n. 12, S.O. n. 9) il quale dispone che: “*Alla lettera m) del comma 1 dell'articolo 8 della legge regionale 29 dicembre 1962, n. 28 e successive modifiche ed integrazioni, dopo le parole "Demanio idrico" è soppressa la parola "fluviale"*”;
- VISTO la L.R. 8 maggio 2018 n.8. Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale (suppl. ord. n.1 alla GURS p.I dell'11/05/2018, n.21) che all'art.3, commi 1 e 2, ha istituto l'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia;
- VISTO il comma 4 dell'art. 3 della summenzionata L.R. n. 8/2018 con il quale sono transitate all'Autorità di Bacino le competenze in materia di demanio idrico fluviale di cui al sopra citato art. 71, c.7, L.R. n. 9/2013 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la Legge Regionale 16/12/2008 n. 19 (Norme per la riorganizzazione dei dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione) s.m.i.;
- VISTO il D.P.Reg. n. 9 del 05/04/2022 (pubblicato sulla GURS n. 25, Parte I del 01/06/2022) con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 19/2008. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali di cui all'art. 49, comma 1, della L.R. 07/05/2015, n.9, il quale nel funzionigramma allegato individua la gestione del demanio idrico fluviale fra le competenze di questo Dipartimento Regionale Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia;
- VISTO il D.P.Reg. n.6 del 4 gennaio 2022 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 597 del 29/12/2021, all'Ing. Leonardo Santoro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Segretario Generale

dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia per la durata di anni cinque;

VISTO il D.D.G. del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro n. 2676 del 07/11/2019 con il quale vengono trasferiti a questa Autorità i capitoli di entrata 2622 canoni derivanti da concessioni e occupazioni per gli attraversamenti (linee elettriche e impianti elettrici, ferrovia, ponti, strade passerelle e simili sversamenti in alveo opere di qualunque tipo) sul demanio idrico fluviale relative pertinenze; e 2623 canoni derivanti da concessioni e/o occupazioni del demanio idrico fluviale con esclusione degli attraversamenti e relativa occupazione del suolo demaniale, compresi gli ex relitti d'alveo, le aree limitrofe e le relativa pertinenze. In particolare vengono trasferiti gli adempimenti contabili connessi;

VISTO il D.S.G. n. 456 del 06/12/2022 con il quale vengono assegnati ai Dirigenti dei Servizi Territoriali 4, 5, 6 e 7 "Pareri e Autorizzazioni Ambientali-Demanio Idrico Fluviale e Polizia Idraulica, al fine di adottare tutti gli atti aventi refluenza e natura contabile, quali accertamenti, riscossioni e versamenti, i seguenti capitoli: capitolo 2603 "PROVENTI DELLE CONCESSIONI DI SPIAGGE E PERTINENZE LACUALI"; capitolo 2622 "CANONI DERIVANTI DA CONCESSIONI E OCCUPAZIONI PER GLI ATTRAVERSAMENTI (LINEE ELETTRICHE E IMPIANTI ELETTRICI, FERROVIE, PONTI STRADE PASSERELLE E SIMILI, SVERSAMENTI IN ALVEO OPERE DI QUALUNQUE TIPO) SUL DEMANIO IDRICO FLUVIALE E RELATIVE PERTINENZE"; capitolo 2623 "CANONI DERIVANTI DA CONCESSIONI E/O OCCUPAZIONI DEL DEMANIO IDRICO FLUVIALE CON ESCLUSIONE DEGLI ATTRAVERSAMENTI E RELATIVA OCCUPAZIONE DI SUOLO DEMANIALE, COMPRESI GLI EX RELITTI D'ALVEO, LE AREE LIMITROFE E LE RELATIVE PERTINENZE"

VISTO il C.C.R.L. del personale con qualifica dirigenziale della Regione Siciliana e degli enti di cui all'art.1 della L.R. n. 10/2000;

VISTO l'articolo 8, della legge regionale n. 10 del 15 maggio 2010 - Funzioni dei dirigenti, che prevede in particolare che i Dirigenti: *comma b) "curano l'attuazione dei progetti e le gestioni ad essi assegnati dai responsabili degli uffici dirigenziali generali; adottano i relativi atti e provvedimenti amministrativi, con l'esercizio dei poteri di spesa e di acquisizione delle entrate", comma c) "[...] esercitano fra gli altri [...] i compiti delegati ai Dirigenti di massima dimensione", comma e) "gestiscono il personale e le risorse finanziarie e strumentali assegnate ai propri uffici"*;

VISTA la nota acquisita al protocollo dell'Autorità di Bacino al n. 2487 del 21/02/2020 con la quale l'Amministratore pro tempore dell'immobile condominiale sito in via Lenin Mancuso n. 26-24 (ex Cooperativa M.R. s.r.l.), inesistente al N.C.E.U. foglio di mappa 65, p.la 1237 ex Cooperativa M.R. srl, ha richiesto la sdeemanializzazione del tratto di terreno afferente al Canale Boccadifalco, individuato al N.C.T. al Fg. 65 p.la 1230 di mq 105 (ex 623), adiacente il lotto di proprietà dell'ex Cooperativa, per il quale era stato stipulato Contratto di affitto del 08/07/1983 registrato a Palermo l'11/07/1983 al n. 5857 tra la Sopracitata Cooperativa M.R. srl e la Direzione Generale del Demanio dello Stato - Intendenza di Finanza di Palermo;

VISTE le note prot. n. 11597 del 26/07/2021 e n. 19579 del 07/12/2021 con le quali il Servizio 4 di questa Autorità ha richiesto al Concessionario la trasmissione delle attestazioni di pagamento del canone concessorio dovuto per l'occupazione e l'utilizzo dell'area demaniale in parola, concessa in virtù del Contratto di affitto sopracitato ma non più rinnovato e quindi dovute quale indennizzo per l'occupazione senza titolo di aree del Demanio Idrico Regionale sopra individuate ;

VISTA la nota prot. n. 20728 del 14/11/2022 con la quale il Servizio 4 di questa Autorità ha sollecitato il Concessionario alla trasmissione delle attestazioni di pagamento del canone concessorio dovuto per gli anni dal 2017 al 2022, adeguati in relazione ai successivi aggiornamenti ISTAT FOI (ai sensi dell'art. 19, c.6, della L.R. 10/1999 e ss.mm.ii.) e comprensivi di interessi legali e rivalutazione monetaria;

CONSIDERATO che la quota capitale corrispondente al canone concessorio dovuto per gli anni dal 2017 al 2022, è stata calcolata dal Servizio 4 di questa Autorità pari a **€ 11.439,19**, come comunicato con la sopracitata nota prot. n. 20728/2022, da versare sul capitolo 2623, capo 12;

VISTA la nota pec del 23/11/2022 (acquisita al prot. n. 21717/2022) con la quale il Condominio di Via Lenin Mancuso n. 26, Palermo ha trasmesso l'attestazione di pagamento di **€ 9.456,95** (corrispondente alla quota capitale del canone concessorio dovuto per gli anni 2017-2018-2019-2020-2021) effettuato in data 17/03/2022 tramite bonifico sul codice IBAN n. IT89 N 0761 04600 0000000302901;

VISTA la nota pec del 14/12/2022 (acquisita al prot. n. 23518 in pari data) con la quale il Condominio di Via Lenin Mancuso n. 26, Palermo ha trasmesso l'attestazione di pagamento di **€ 1.982,24** (corrispondente all'importo del canone concessorio dovuto per l'anno 2022) effettuato in data 14/12/2022 tramite bonifico sul codice IBAN n. IT89 N 0761 04600 0000000302901;

CONSIDERATO che ai sensi degli artt.7 e 8 della L.R. 10/2000, ed in attuazione a quanto disposto dal comma 4 dell'art. 3 della summenzionata L.R. n. 8/2018 e conseguente D.D.G del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro n. 2676 del 07/11/2019, questo Dipartimento è onerato della gestione delle entrate all'Erario Regionale derivanti dalle occupazione di aree del Demanio Idrico Regionale rilasciate ai sensi dell'art. 71, c.7, della L.R. n. 9/2013 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che con il D.S.G. n. 499 del 16/12/2022, così come modificato dal D.S.G. n. 533 del 22/12/2022, questa Autorità di Bacino ha decretato la sdemanializzazione dell'area del Demanio Idrico Fluviale afferente al Canale Boccadifalco, sita in Palermo e identificata al N.C.E.U. al Fg. 65, p.1230 (ex 623) e successivamente (con nota prot. n. 841 del 17/01/2023), ha trasmesso all'Ufficio regionale preposto il sopracitato decreto e la documentazione necessaria al fine della vendita del bene patrimoniale in parola al Condominio;

CONSIDERATO che da quanto sopra riportato si evince la ragione del credito (occupazione senza titolo di area afferente al Demanio Idrico Regionale); il titolo giuridico che supporta tale credito (Contratto di affitto del 08/07/1983 registrato a Palermo l'11/07/1983 al n. 5857 tra la Sopracitata Cooperativa M.R. s.r.l. e la Direzione Generale del Demanio dello Stato - Intendenza di Finanza di Palermo e le norme del codice civile e quelle vigenti in materia di amministrazione dei beni immobili di proprietà demaniali); il soggetto debitore; l'ammontare del credito (comunicato dal Servizio 4 di questa Autorità con le note sopracitate ed in particolare con la nota prot. n. 20728 del 14/11/2022) e la relativa scadenza (anno 2022, in quanto l'area in questione è stata sdemanializzata con il D.S.G. n. 499/2022, così come modificato con il D.S.G. n. 533/2022);

VISTA la quietanza n° 47743 (di € 9.456,95) emessa il 15/06/2022 (come quota capitale canone per gli anni 2017-2018-2019-2020-2021);

RITENUTO di **procedere all'accertamento del credito** derivante dalla occupazione, per gli anni dal 2017 al 2022, di un'area del Demanio Idrico Regionale afferente al Canale Boccadifalco identificata al N.C.E.U. del Comune di Palermo al Fg. 65, part. 1230 (ex 623), da parte della Ditta Condominio di Via Lenin Mancuso n. 26, Palermo – C.F. 97138610825 ed alla relativa imputazione contabile in funzione della scadenza del credito;

RITENUTO che detto credito è **imputabile al capitolo 2623** “canoni derivanti da concessioni e/o occupazioni del demanio idrico fluviale con esclusione degli attraversamenti e relativa occupazione di suolo demaniale, compresi gli ex relitti d'alveo, le aree limitrofe e le relative pertinenze” - codice finanziario E. 3.01.03.01.003 - Rubrica 11: Dipartimento Autorità di Bacino del bilancio della Regione Sicilia secondo il seguente cronoprogramma di scadenza del credito:

Esercizio finanziario 2022	€ 9.456,95 (quota capitale del canone concessorio per gli anni 2017-2018-2019-2020-2021)
Esercizio finanziario 2022	€ 1.982,24 (canone anno 2022)
Totale	€ 11.439,19

RITENUTO di dover procedere alla rilevazione della riscossione e del versamento delle somme accertate come indennizzo per l'occupazione delle aree del Demanio Idrico in parola per gli anni dal 2017 al 2022;

Per le motivazioni di cui in premessa

DECRETA

- ART. 1 È accertato il **credito** derivante dall'occupazione delle aree del Demanio Idrico identificate al N.C.T.E. del Comune di Palermo al Fg. 65, part. 1230 (ex 623), per gli anni dal 2017 al 2022, da parte della Ditta Condominio di Via Lenin Mancuso n. 26, Palermo – C.F. 97138610825 ed imputato al capitolo 2623 *“canoni derivanti da concessioni e/o occupazioni del demanio idrico fluviale con esclusione degli attraversamenti e relativa occupazione di suolo demaniale, compresi gli ex relitti d'alveo, le aree limitrofe e le relative pertinenze”* - codice finanziario E. 3.01.03.01.003 - Rubrica 11: Dipartimento Autorità di Bacino del bilancio della Regione Sicilia secondo il seguente cronoprogramma di scadenza del credito: esercizio finanziario 2022: € **11.439,19**(euro undicimilaquattrocentotrentanove/19).
- ART. 2 Con il presente Decreto, per l'esercizio finanziario 2022, per il capitolo 2623 capo 12 codice finanziario E. 3.01.03.01.003, è riscosso e versato il seguente importo:
 - **€ 9.456,95** (quota capitale canone per gli anni 2017-2018-2019-2020-2021), giusta quietanza n. 47743 del 15/06/2022;
- ART. 3 Con il presente Decreto, per l'esercizio finanziario 2022, per il capitolo 2623 capo 12 codice finanziario E. 3.01.03.01.003, è riscosso il seguente importo:
 - **€ 1.982,24** (canone per l'anno 2022), effettuato in data 14/12/2022 tramite bonifico sul codice IBAN n. IT89 N 0761 04600 0000000302901
- ART. 4 Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Autorità di bacino in ossequio all'art. 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014 n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6, della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9.
- ART. 5 Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale della Presidenza, Autonomie Locali e funzione pubblica della Regione Siciliana per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n.9.

Palermo, 10/03/2023

Il Funzionario Direttivo
 Dott. Valeria Innocente

Il Segretario Generale
 SANTORO