



COMUNE DI CALTANISSETTA
Libero Consorzio di Caltanissetta

Il Dirigente della Direzione III
Urbanistica e Mobilità

Protocollo n.ro _____ Caltanissetta, _____
Riscontro protocollo n.ro _____ del _____

OGGETTO: Variante al P.R.G. proposta dalla ditta Padre Alessandro Giambra da zona "E2 – verde agricolo dei feudi" a zona "F13 – Attrezzature socio-assistenziali" dell'area di proprietà localizzata nel territorio di Caltanissetta, in contrada Decano.

CONFERENZA DEI SERVIZI

Verbale di conclusione positiva del 04/03/2022
(Articolo 18 della Legge regionale n.ro 7/2019)

Premesso:

- che con nota del 09/02/2022 protocollo n.ro 20351/2022 è stata indetta Conferenza di Servizi, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 18 della Legge regionale n.ro 7/2019, per la "Variante al P.R.G. proposta dalla ditta Padre Alessandro Giambra da zona "E2 – verde agricolo dei feudi" a zona "F13 – Attrezzature socio-assistenziali" dell'area di proprietà localizzata nel territorio di Caltanissetta, in contrada Decano", ai fini dell'acquisizione del parere di competenza da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta;
- che il suddetto parere è pervenuto in data 28/02/2022 protocollo n.ro 30658;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si rappresenta che è stato acquisito il "**parere favorevole**" n.ro 03/2022 del 28/02/2022 protocollo n.ro 31073, ai sensi dell'articolo 13 Legge n.ro 64/1974, da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta, assunto al protocollo di questo Ente in pari data con n.ro 30658, che fa parte integrante del presente verbale.

Per quanto sopra, preso atto che è stato espresso favorevolmente il parere richiesto, si chiude il presente verbale, concludendo positivamente la Conferenza di Servizi di che trattasi, ai sensi dell'articolo 20 della Legge regionale n.ro 7/2019.

Caltanissetta, 07/03/2022

Firmato da: Antonia Maria Ausilia Pirrera
Data: 07/03/2022 09:48:01

La Responsabile di P.O. n.ro 5 "Urbanistica"

Firmato digitalmente
Dott. Arch. Antonia Pirrera

Il Dirigente
Firmato digitalmente
Dott. Ing. Arch. Giuseppe Dell'Utri



Firmato digitalmente da:
DELL'UTRI GIUSEPPE
Firmato il 07/03/2022 09:42

Seriale Certificato:
97317257629465965193564505607955621439

Valido dal 25/03/2020 al 25/03/2023
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Direzione III URBANISTICA - MOBILITA'
Dirigente: Dott. Ing. Arch. Giuseppe Dell'Utri
P.O. n.ro 5: Dott. Arch. Antonia Pirrera
Via Duca degli Abruzzi – 93100 Caltanissetta

Sito: www.comune.caltanissetta.it
E-mail: direzione.urbanistica@comune.caltanissetta.it
PEC: direzione.urbanistica@pec.comune.caltanissetta.it
TEL. per le emergenze: 366 6873266

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile - Caltanissetta

Risposta a n° 20351 del 09.02.2022

Prot. n° 31073 Caltanissetta, 28/02/2022

Oggetto: Variante al P.R.G. proposta dalla ditta Padre Alessandro Giambra da zona "E2- verde agricolo dei feudi" a zona "F13-Attrezzature socio-assistenziali" dell'area di proprietà localizzata nel territorio di Caltanissetta, in contrada Decano.

Avviso di indizione Conferenza dei Servizi semplificata asincrona, ai sensi degli articoli 14 e 14 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., come recepiti dall'articolo 4 della Legge regionale n. 5/2011 e dall'articolo 18 della Legge regionale n. 7/2019.

Alla Direzione III (Urbanistica – Mobilità)
P.O 5 "Urbanistica"

del Comune di CALTANISSETTA
direzione.urbanistica@pec.comune.caltanissetta.it

e p.c. Alla ditta Padre Alessandro Giambra
c/o Chiesa S. Alberto Magno
via Principe Galletti, 90
93017 SAN CATALDO (CL.)

Parere n° 03/ 2022

Premesso che:

Il comune di Caltanissetta, con nota n°20351 del 09.02.2022, assunta al prot. n° 20595 del 09.02.2022, ha trasmesso a quest'Ufficio, via PEC gli elaborati del progetto, per l'emissione del previsto parere di competenza ai sensi dell'art. 13 L. 64/74 (art 89 DPR 380/01, così come recepito con l'art. 16 della L.R. 16/2016), finalizzato alla verifica della compatibilità geomorfologica delle opere previste.

In particolare sono stati trasmessi i seguenti elaborati:

Il Responsabile del procedimento: Geol. Perno Gianfranco Tel. 0934 5393525 e-mail: gianfranco.perno@regione.sicilia.it

F.D. Incaricato istruttoria: Geom. Prizzi Calogero

Giorni ed orari di ricevimento: Lunedì e Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 – Mercoledì dalle ore 15.30 alle ore 17.30

Sede Ufficio: Via Rosso di San Secondo n° 39 – 93100 Caltanissetta – telefono centralino 0934 5393311 – fax 0934 5393489

- 01) relazione tecnica illustrativa;
- 02) stralcio planimetria catastale;
- 03) visura catastale;
- 04) stralcio carta IGM;
- 05) stralcio CTR;
- 06) stralcio PRG;
- 07) stralcio Piano Paesaggistico;
- 08) stralcio ortofoto;
- 09) relazione geologica.

Considerato che nella globalità degli elaborati trasmessi:

- il progetto presentato, risulta nella globalità corredato di elaborati progettuali essenzialmente a carattere di fattibilità tecnico-economica di massima e che la variante proposta è relativa alla sola titolazione dell'area e dell'edificio insistente;
- i luoghi oggetto di variante non risultano mappati come aree a rischio e/o a pericolosità nel PAI vigente;

Visti:

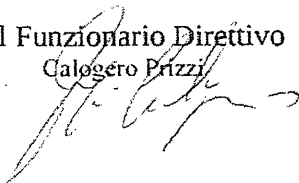
- ✓ gli elaborati progettuali a firma dell'ing. Gaetano Corvo;
- ✓ la relazione geologico-tecnica redatta dal dott. geol. Massimiliano Rizzo;

si esprime "PARERE FAVOREVOLE"

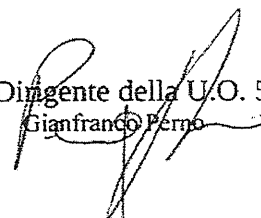
alla valutazione di compatibilità geomorfologica delle aree individuate per la variante al P.R.G. proposta da zona E2 "Verde agricolo" a zona F13 "Attrezzature socio-assistenziali" in un'area sita in contrada "Decano" - Caltanissetta cui al Fg. 158 partt. 379 e 125.

Corre obbligo evidenziare che il presente parere non esime, prima dell'esecuzione delle opere, dal richiedere le successive preventive autorizzazioni sismiche previste dalla vigente legge, sulla base di una eventuale progettazione strutturale che potrà prevedere un approfondimento di dettaglio dell'aspetto geologico e geotecnico dell'area interessata.

Il Funzionario Direttivo
Calogero Prizzi



Il Dirigente della U.O. 5
Gianfranco Perno



L'INGEGNERE CAPO
Duilio Alongi

