

REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE  
IL DIRIGENTE DELLA S.T.A. DI PALERMO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Regio Decreto del 23 maggio 1924, n. 827 artt. 220 e 226, che approva il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il decreto del 19 luglio 1989 del Ministero della Marina Mercantile di concerto col Ministero delle Finanze;
- VISTI** gli artt. n. 155 e n. 156 della L.R. n.25 del 01.09.1993;
- VISTO** l'art. 75 della L.R. n. 15 dell'11 maggio 1993;
- VISTO** il D.P.Reg. del 26 luglio 1994 di determinazione dei canoni demaniali marittimi e delle indennità;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R. 27 aprile 1999, n. 10 i proventi delle concessioni di beni del demanio marittimo sono rivalutati alla data del 31 dicembre 1998 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo corrispondente all'anno in cui sono stati istituiti o revisionati i proventi medesimi;
- VISTO** l'art. 4 della Legge Regionale 27 aprile 1999, n. 10 "Misure di finanza regionale e norme in materia di programmazione, contabilità e controllo. Disposizioni varie aventi riflessi di natura finanziaria";
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10 di riforma della Pubblica Amministrazione Regionale;
- VISTA** la L.R. del 29 novembre 2005, n. 15 in materia di Demanio Marittimo;
- VISTO** il D.P.R.S. del 3 febbraio 2009 n. 20/Serv. 50/S.G. con cui vengono incrementati i canoni demaniali in base alla valenza turistica della zona costiera;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. n. 138/GAB A.R.T.A. dell'11 giugno 2013 con il quale sono state rinnovate d'ufficio le concessioni demaniali marittime sino al 31 dicembre 2015;
- VISTA** la circolare n. 19 del 31 novembre 2013 del Dipartimento Regionale Bilancio "Istruzioni per la razionalizzazione ed il potenziamento della attività di accertamento delle entrate regionali";
- VISTO** il D.A. n. 268/GAB A.R.T.A. del 31 dicembre 2013 che incrementa il canone demaniale marittimo del 10% rispetto alla corrispondente misura dell'anno 2012, oltre al coefficiente ISTAT;
- VISTO** il D.A. dell'Assessore del Territorio e dell'Ambiente del 12 agosto 2014, che proroga il termine di scadenza delle Concessioni Demaniali Marittime in essere al 31 dicembre 2015 sino al 31 dicembre 2020;
- VISTA** la Circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011;
- VISTA** la L.R. del 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6 dell'art. 98 che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di giorni sette dalla data di emissione pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la verifica del Rendiconto Generale della Regione Siciliana per l'esercizio 2015 della Corte dei Conti prot. 0006793-27/07/2016-SC\_SIC-R14-P ed in particolare i rilievi relativi al Capitolo 2871 (Proventi da concessioni ed indennizzi per l'utilizzazione di beni demaniali marittimi) per i quali si richiede la predisposizione del "Decreto ricognitorio delle concessioni demaniali in essere delle quali è stata prevista

una proroga fino al 2020 al fine di imputare tempestivamente gli accertamenti negli esercizi di competenza”;

- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 “Disposizioni programmatiche correttive per l’anno 2016. Legge di stabilità regionale” ed in particolare gli artt. 39 e 40 del Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB ARTA dell’11 aprile 2019 “Modifiche ed integrazioni al D.A. ARTA n. 319/GAB del 5 agosto 2016 relativo alla “Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di Utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia”;
- VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente del 23 giugno 2022, n. 585 “Annullamento del D.D.G. n. 726 del 13 agosto 2019 – Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell’Ambiente”;
- VISTA** la L.R. n. 24 del 14 dicembre 2019, con la quale viene estesa la validità delle cc.dd.mm. al 31/12/2033;
- VISTO** il D.A. n.137/GAB del 21 maggio 2020, con il quale sono state definite le modalità di inoltro delle istanze di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime sino al 31.12.2033;
- VISTA** la L.R. n. 32 del 16 dicembre 2020 “Disposizioni in materia di demanio marittimo. Norme in materia di sostegno della mobilità”;
- VISTO** l’art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizioni relative allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali;
- VISTA** la circolare n. 11 del 01/07/2021 della Ragioneria Centrale “Articolo 9 della Legge Regionale n. 9 del 15/04/2021 recante disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 9 del 05 aprile 2022 pubblicato sulla GURS n. 25 Parte I del 01.06.2022, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della l.r. n. 19/2008 “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all’art. 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9”;
- VISTA** l’ordinanza n. 33/2022 “Disciplina sulla sicurezza delle attività balneari” della Capitaneria di Porto di Palermo, di cui al prot. D.R.A. n. 32437 del 06/05/2022;
- VISTA** la nota prot. n. 85653 del 24/11/2022 dell’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente – Dipartimento dell’Ambiente, con la quale si affida con decorrenza immediata all’Arch. Santo Campolo, Dirigente in Servizio presso questo Dipartimento ed in atto Dirigente Responsabile della Struttura Territoriale dell’Ambiente di Messina, l’interim dell’incarico di responsabile della Struttura Territoriale dell’Ambiente di Palermo;
- VISTO** il D.D.G. n. 1456 del 07/12/2022 con il quale è stato conferito all’Arch. Santo Campolo, l’interim dell’incarico di responsabile della Struttura Territoriale dell’Ambiente di Palermo;
- VISTO** il D.P.Reg. del 13 febbraio 2023, n. 450, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale di Governo del 10 febbraio 2023, n. 94, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente alla Dott.ssa Patrizia Valenti;
- VISTA** la L.R. 22 febbraio 2023 n. 2, “Legge di stabilità regionale 2023-2025”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 9 del 01/03/2023;
- VISTA** la L.R. 22 febbraio 2023 n. 3, “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2023-2025”, pubblicata nel Supplemento ordinario alla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA (p.I) n. 9, dell’1 marzo 2023 (n. 4);
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 106 del 01 marzo 2023, “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2023/2025. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- VISTO** il D.D.G. n. 339 del 04/04/2023 - Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Dipartimento attività sanitarie ed osservatorio epidemiologico, “Stagione Balneare 2023”;
- VISTO** il D.R.S. n. 884 del 09/07/2021 (di cui all’**accertamento** della Ragioneria Centrale dell’Energia, Servizi di Pubblica Utilità, Territorio ed Ambiente **n. 270 del 03/08/2021**), notificato alla ditta Arcidiocesi di Palermo con nota prot. n.61031 del 10/09/2021, registrato all’Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale Palermo 1, in data 09/09/2021 al n. 1460, Serie 1, con la quale è regolarizzata amministrativamente la C.D.M. n. 176/2011 di cui è titolare l’Arcidiocesi di Palermo, C.F. 80020330827, pec economato@pec.diocesipa.it, con sede legale in Palermo, via Matteo Bonello n. 27, rilasciata per occupare una superficie demaniale di complessivi mq.7.095,00 per “uso della chiesa e dei locali annessi

posti al piano terra ed al primo piano del pad. Don Minzoni (mq. 895,49), dell'area esterna di stretta pertinenza (sagrato mq. 1.354,51) e del campo di calcio (mq. 4.845,00) per le attività ludico e sportive, svolte dalla parrocchia in favore di ragazzi, giovani e meno giovani", sita in località Addaura, all'interno dell'Istituto Roosevelt del Comune di Palermo, censita al foglio di mappa n. 12, particella n. 129, la cui validità è estesa al 31/12/2033, ai sensi della L.R. n. 24 del 14/12/2019, ad utilizzo annuale;

**VISTE** le sentenze del Consiglio di Stato n. 17/2021 e n. 18/2021 con le quali è stata dichiarata l'inapplicabilità delle norme concernenti le proroghe delle cc.dd.mm. fino al 31/12/2033 e l'inefficacia degli eventuali atti adottati in violazione delle disposizioni comunitarie nonché che le cc.dd.mm. già in essere continuano ad essere efficaci fino al 31/12/2023;

**CONSIDERATO** che le predette Sentenze del Consiglio di Stato sono state approvate all'unanimità dal Consiglio dei Ministri nella seduta del 15/02/2022 si prende atto di poter estendere la validità delle cc.dd.mm. esistenti esclusivamente fino al 31/12/2023;

**VISTO** il verbale redatto a seguito dell'incontro del Dirigente Generale del D.R.A. con i Dirigenti delle S.T.A. regionali ed il Dirigente dell'Area 2 in merito alle Sentenze del Consiglio di Stato n.17 e n. 18 del 09/11/2021, notificato dall'Area 2 con nota prot. n. 8814 del 14/02/2022;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 310 del 16 giugno 2022 "Articolo 7, comma 3, della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 – Riduzione canoni per le concessioni demaniali marittime per l'anno 2021";

**VISTO** il D.R.S. n. 642 del 04/07/2022 con la quale la data di scadenza della validità della C.D.M. n. 176/2011, indicata nel D.R.S. n. 884/2021 al 31/12/2033, in ottemperanza delle sentenze del Consiglio di Stato n.17/2021 e n. 18/2021, è rettificata al 31/12/2023;

**VISTO** il rilievo n. 336 del 09/12/2022 della Ragioneria Centrale dell'Energia, Servizi di Pubblica Utilità, Territorio ed Ambiente registrato al prot. gen. Dip. Bilancio e Tesoro con n. 139847 del 09/12/2022 con la quale "non si registra il provvedimento, in quanto, l'accertamento relativo all'anno 2021, non può essere oggetto di modifica";

**VISTA** la risposta al rilievo n. 336 del 09/12/2022 della Ragioneria Centrale dell'Energia, Servizi di Pubblica Utilità, Territorio ed Ambiente, prot. n. 2046 del 12/01/2023 avente per oggetto "SV15-RC TERRITORIO-12412-D-642-2871 ditta Arcidiocesi di Palermo, risposta al rilievo n. 336 del 09/12/2022 - anno rilievo 2022", con la quale si prende atto delle osservazioni espresse dalla Ragioneria Centrale del Territorio e dell'Ambiente e si annulla il D.R.S. n. 642 del 04/07/2022, riproponendolo successivamente;

**VISTA** la C.D.M. n. 176/2011 con la quale è stata concessa all'Arcidiocesi di Palermo, C.F. 80020330827, pec economato@pec.diocesipa.it, con sede legale in Palermo, via Matteo Bonello n. 2, di occupare una superficie demaniale di complessivi mq.7.095,00, per "uso della chiesa e dei locali annessi posti al piano terra ed al primo piano del pad. Don Minzoni (mq. 895,49), dell'area esterna di stretta pertinenza (sagrato mq. 1.354,51) e del campo di calcio (mq. 4.845,00) per le attività ludico e sportive svolte dalla parrocchia in favore di ragazzi, giovani e meno giovani", sita in località Addaura, all'interno dell'Istituto Roosevelt del Comune di Palermo, censita al foglio di mappa n. 12, particella n. 129;

**VISTA** l'istanza di estensione della validità sino al 31/12/2033 della predetta concessione demaniale marittima presentata in data 05/08/2020 per il tramite del portale del demanio marittimo al n. 682 ed acquisita al protocollo del Dipartimento Regionale dell'Ambiente al n. 45663 del 06/08/2020, da parte della Dott.ssa Laura Morello, C.F. "Omissis", nata a "Omissis" il "Omissis" e residente in Palermo via "Omissis", nella qualità di economo diocesano dell'Arcidiocesi di Palermo;

**VISTA** la nota prot. n. 11890 del 28/02/2022 con la quale la S.T.A./PA comunica all'Arcidiocesi di Palermo, in applicazione delle Sentenze del Consiglio di Stato n. 17/2021 e n. 18/2021, la scadenza definitiva delle cc.dd.mm. fino al 31/12/2023;

**VISTA** la regolarità della documentazione allegata alla predetta istanza;

**VISTO** il pagamento dei diritti fissi per €. 250,00 effettuato su mod. F23 in data 03/08/2020;

**VISTA** la nota prot. n. 42215 del 23/06/2021 della Struttura Territoriale Ambientale di Palermo con la quale la C.D.M. n. 176/2011 è stata regolarizzata dal punto di vista tecnico-amministrativo e contabile ed è stato comunicato alla ditta un credito al 31/12/2020 pari ad €. 709,50 che verrà portato in detrazione dai canoni che dovrà corrispondere per gli anni successivi;

**CONSIDERATO** il regolare pagamento dei canoni, rilevato dai tabulati forniti da Riscossione Sicilia o da altre agenzie di riscossione per i pagamenti effettuati al di fuori della Regione Siciliana;

**VISTO** il foglio di calcolo del canone della S.T.A. di Palermo;

**CONSIDERATO** che al 31/12/2022 la ditta vanta un credito pari ad €. 135,37 che verrà portato in detrazione dal canone che dovrà corrispondere per l'anno 2023;

**VISTO** il bollettino postale con il quale è stato effettuato in data 28/06/2021 il pagamento della Tassa di Concessione Governativa per l'importo di €. 309,78;

**VISTO** il pagamento delle spese di registro effettuato su mod. F24 per €. 200,00 in data 03/03/2022;

**VISTA** la polizza fideiussoria n. 00043591000566 con importo garantito pari ad €. 1.861,19 rilasciata dalla Società Cattolica di Assicurazioni S.p.A. a garanzia degli obblighi discendenti dalla concessione demaniale marittima n. 176/2011, con tacito rinnovo, aggiornata al 31/12/2025 e con scadenza annuale, con vincolo;

**CONSIDERATO** che in ottemperanza delle sentenze del Consiglio di Stato n. 17/2021 e n. 18/2021, il D.R.S. n.884 del 09/07/2021 debba essere modificato;

**CONSIDERATO** il rilievo n. 336 del 09/12/2022 della Ragioneria Centrale dell'Energia, Servizi di Pubblica Utilità, Territorio ed Ambiente registrato al prot. gen. Dip. Bilancio e Tesoro con n. 139847 del 09/12/2022, con la quale si prende atto delle osservazioni esposte dalla Ragioneria Centrale del Territorio e dell'Ambiente e si annulla il D.R.S. n. 642 del 04/07/2022;

**RITENUTO** che il codice SIOPE relativo al capitolo 2871, articolo 1 Proventi da Concessioni è E.3.01.03.01.000;

**RITENUTO** che ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta di estensione della validità temporale della concessione demaniale marittima n. 176/2011 sino al 31/12/2023;

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

In ottemperanza delle sentenze del Consiglio di Stato n. 17/2021 e n. 18/2021, il D.R.S. n.884 del 09/07/2021 (di cui all'**accertamento** della Ragioneria Centrale dell'Energia, Servizi di Pubblica Utilità, Territorio ed Ambiente **n.270 del 03/08/2021**), è modificato.

### **Articolo 2**

In ottemperanza del rilievo n. 336 del 09/12/2022 della Ragioneria Centrale dell'Energia, Servizi di Pubblica Utilità, Territorio ed Ambiente registrato al prot. gen. Dip. Bilancio e Tesoro con n. 139847 del 09/12/2022, il D.R.S. n. 642 del 04/07/2022 è annullato.

### **Articolo 3**

**L'art. 1 del D.R.S. n.884 del 09/07/2021**, è sostituito dal seguente:

“E' regolarizzata amministrativamente la C.D.M. n. 176/2011 di cui è titolare l'Arcidiocesi di Palermo, C.F.80020330827, pec economato@pec.diocesipa.it, con sede legale in Palermo, via Matteo Bonello n. 27, rilasciata per occupare una superficie demaniale di complessivi mq. 7.095,00 per “uso della chiesa e dei locali annessi posti al piano terra ed al primo piano del pad. Don Minzoni (mq. 895,49), dell'area esterna di stretta pertinenza (sagrato mq. 1.354,51) e del campo di calcio (mq. 4.845,00) per le attività ludico e sportive, svolte dalla parrocchia in favore di ragazzi, giovani e meno giovani”, sita in località Addaura, all'interno dell'Istituto Roosevelt del Comune di Palermo, censita al foglio di mappa n. 12, particella n. 129, la cui validità è estesa al 31/12/2023, in applicazione delle Sentenze del Consiglio di Stato n.17/2021 e n.18/2021, ad utilizzo annuale.”

### **Articolo 4**

**L'art. 2 del D.R.S. n.884 del 09/07/2021**, è sostituito dal seguente:

“Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il canone di €. 780,05 (euro settecentottanta/05), per l'anno 2023, come da determina del canone emessa dalla S.T.A. di Palermo, detratto del credito vantato al 31/12/2022, da versare entro il quindici settembre (salvo conguaglio), in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F23 sul codice tributo 885T, con indicazione, nella causale, dell'anno di riferimento del pagamento e del numero della C.D.M. riportato all'articolo 1 del presente atto.

Per l'esercizio finanziario 2023, per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), sarà accertata in entrata la somma di €. 780,05 (euro settecentottanta/05), da riscontrare nel tabulato di Riscossione Sicilia o da altre agenzie di riscossione, (maggiore somma di €. **143,74** rispetto all'accertamento in entrata **n. 270 del 03/08/2021** della Ragioneria Centrale dell'Energia, Servizi di Pubblica Utilità, Territorio ed Ambiente).”

### **Articolo 5**

**L'art. 3 del D.R.S. n.884 del 09/07/2021**, è sostituito dal seguente:

“La validità della C.D.M. specificata all'art. 1 del presente decreto è estesa fino al 31/12/2023 nei limiti dei diritti che competono al demanio ferme restando le condizioni e le prescrizioni risultanti dai pareri rilasciati dagli enti

interessati al momento del primo rilascio e/o contenute nell'atto d'obbligo a suo tempo sottoscritto a corredo della concessione originaria.

Il concessionario è tenuto, a pena della decadenza dalla concessione, ad osservare tutte le prescrizioni e le condizioni contenute nella concessione originaria, nonché a munirsi di aggiornate Autorizzazioni e Nulla Osta, ove previsti dalla normativa vigente, per l'esercizio dell'attività.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle autorizzate e meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati alla concessione originaria ovvero come modificati da successivi articoli 24 R.C.N. rilasciati dall'Amministrazione.

Il concessionario è tenuto ad osservare, altresì, le disposizioni contenute nel codice della Navigazione e nel relativo regolamento di esecuzione nonché nelle ordinanze e regolamenti vigenti in materia, ivi comprese quelle impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/GAB del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" – Direttiva "Plastic Free" (COM(2018) 28 final).

Nel caso in cui in futuro gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato."

#### **Articolo 6**

**L'art. 4 del D.R.S. n.884 del 09/07/2021**, è sostituito dal seguente:

"Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, per gli adempimenti consequenziali ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto, o ricorso straordinario entro il termine di 120 (centoventi) giorni."

Palermo, li 05.05.2023

f.to  
Il Dirigente ad interim S.T.A. Palermo  
Arch. Santo Campolo