



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

Via Notarbartolo, 17 - 90141 PALERMO - Tel 091 7076505

patrimonio.finanze@regione.sicilia.it
dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it

ORIGINALE AGLI ATTI DELL'UFFICIO

Prot. **24091** del **02/05/2023**

AVVISO PUBBLICO DI VENDITA

Il Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, ricorrendone i presupposti di legge (art. 6 – *comma 4*, l.r. 16/04/2003 n.4 e ss.mm.ii.), ed in ottemperanza alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 260 del 17 giugno 2021 e n. 424 del 14 ottobre 2021, nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa

RENDE NOTO CHE

- intende procedere alla alienazione, in favore dell'attuale usuario Sig. Di Bella Salvatore, al prezzo congruito di Euro 7.243,53 (settemiladuecentoquarantatre-euro/53), di un immobile proveniente da procedura di sdemanializzazione acquisito al Patrimonio disponibile regionale giusta decreto di sdemanializzazione Nr. 176 del 03/03/2016;
- detto immobile, ricade nel territorio del Comune di Messina, loc.tà Santa Margherita Marina. In Catasto Terreni, foglio 183, particella: 1307;
- prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire la presentazione di eventuali

opposizioni da parte di terzi, che dovranno pervenire **entro, e non oltre, 30 (trenta) giorni** dalla pubblicazione del presente avviso.

Dette opposizioni dovranno essere inoltrate, tramite posta raccomandata A/R, all'indirizzo: Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento delle Finanze e del Credito, via Notarbartolo, n. 17 - CAP 90141 Palermo. Oppure, inviate a mezzo PEC, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): *dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it*

Laddove pervenga anche una sola opposizione alla vendita, questo Dipartimento regionale fa riserva della facoltà di sospendere la procedura di alienazione fino all'esito finale dell'esame di merito delle opposizioni.

Al riguardo, si fa presente che, qualora le opposizioni fatte pervenire non si reputano idonee a dimostrare un valido interesse legittimo correlato alla di alienazione in corso, questa Amministrazione regionale si riserva la facoltà di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Il presente avviso non costituisce stimolo e/o invito a presentare offerte economiche al rialzo.

Il presente avviso e l'intera procedura sono regolate dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad esso attinente sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Palermo.

Ai sensi di legge, il referente è il Sig. Giuseppe Clesi (*gclesi@regione.sicilia.it* – 091/7076688), a cui potranno essere richieste informazioni, in merito al presente avviso, presso gli uffici di questo Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, via Notarbartolo, n. 17 - 90141 Palermo.

IL DIRIGENTE GENERALE
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)