



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R. n. 637 del 30.8.1975 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;

VISTA la L.R. n. 80 dell'1.8.1977, recante “Norme per la tutela, la valorizzazione e l’uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana”;

VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.04 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio" e ss.mm. ed ii.;

VISTO il D.D.G. n. 6145 del 6 maggio 2008 recante “Criteri e modalità per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà delle persone giuridiche private senza fini di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42”;

VISTO il D.P. Reg. n. 441 del 13.02.2023 con il quale l'ing. Mario La Rocca è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 77 del 10.02.2023;

VISTO il D.D.G. n. 1408 del 08.05.2023 con il quale viene conferita all'architetto Giuseppe Carmelo Parello, dirigente responsabile ad interim del Servizio 3 Tutela e Acquisizioni - Pianificazione paesaggistica, la delega alla firma degli atti di competenza;

VISTO l'accordo rinnovato in data 22.12.2022 tra la Provincia del SS. Nome di Gesù in Val di Noto dei Frati Minori e l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;

VISTA la nota assunta al prot. n. 2481 del 17.01.2023 con la quale la suddetta Provincia del SS. Nome di Gesù chiede la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004, di un immobile di proprietà dello stesso;

VISTO il parere prot. n. 5128 del 05.05.2023, e la documentazione di rito ad esso allegata, con il quale la Soprintendenza BB.CC.AA di Siracusa verifica sussistente l'interesse culturale del Convento con la sua area di pertinenza e detta prescrizioni di tutela indiretta, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 42/2004, sui fabbricati posti a nord del Convento;

RITENUTO che il Convento con la sua area di pertinenza:

ricadente in un'area sottoposta al piano paesaggistico degli ambiti regionali 14 e 17 ricadenti nella provincia di Siracusa, approvato con D.A. n. 5040 del 20.10.2017 e pubblicato sulla G.U.R.S. n. 12 del 16.03.2018, Paesaggio Locale 10 “*Balza costiera urbanizzata di Siracusa*”

denominato “**Convento San Giovanni alle Catacombe**”

provincia di **Siracusa**

comune di **Siracusa**

sito in **Via Padre Pacifico Amato, n. 5**

identificato al catasto del comune di Siracusa al **foglio 45 particella 32 C.F.**, e **foglio 45 particella 1487 C.T.** così come evidenziato con perimetrazione di colore rosso nell'allegato stralcio mappale, **presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42 del 22/01/2004** e ss.mm.ii. per le vicende costruttive individuali del bene che mantiene le peculiarità architettoniche delle case religiose realizzate per le comunità degli ordini regolari maschile mendicanti, come meglio e più diffusamente espresso nella relazione storico-artistica allegata.

RITENUTO che, affinché siano assicurati la salvaguardia della prospettiva, della luce e del decoro

del bene oggetto di tutela, i tipi edilizi di modesta entità, stilisticamente e storicamente non rilevanti che si trovano nell'area a nord del Convento in aderenza con il muro perimetrale che delimita l'area, identificati al catasto fabbricati del comune di Siracusa al **foglio 45 particelle 30 e 1369 C.F.**, così come evidenziati con perimetrazione verde nell'allegato stralcio mappale, debbano essere sottoposti a **prescrizioni di tutela indiretta** ai sensi dell'art. 45 del precitato Decreto.

DECRETA

ART. 1)

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati, il **“Convento San Giovanni alle Catacombe”** sito nel comune di Siracusa, così come individuato nella premessa e descritto nella relazione allegata, è dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ii. e rimane sottoposto a tutte le prescrizioni di tutela contenute nello stesso decreto legislativo.

ART. 2)

Le particelle 30 e 1369 del foglio 45, così come individuate e descritte in premessa, vengono sottoposte, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.e ii., alle seguenti **prescrizioni di tutela indiretta:**

non potranno sorgere costruzioni per un'altezza superiore a quella dei beni che attualmente occupano le medesime particelle. Le stesse dovranno armonizzarsi con il contesto per evitare di alterarlo o danneggiarlo.

ART. 3)

Lo stralcio di mappa e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

ART. 4)

Ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii. il presente provvedimento sarà trascritto, a cura della Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa, presso l'Ufficio del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di tutti i successivi proprietari, possessori e detentori a qualsiasi titolo.

ART. 5)

Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, ricorso straordinario innanzi al Presidente della Regione Siciliana, nonché ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ai sensi della L. n. 1034 del 6.12.1971 entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente decreto.

ART. 6)

Il presente decreto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12.08.2014.

PALERMO, li 18 maggio 2023

Il Dirigente del Servizio ad interim
F.to Giuseppe Parello