



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5, comma 12 e sss.mm.ii.

COMUNE DI ALCAMO (TP)

Lavori di realizzazione del nuovo Presidio Sanitario Polivalente di Alcamo.

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Importo complessivo € 34.873.379,91.

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n. 137

Adunanza del:
08 Marzo 2023

Relatore: Ing. Giuseppe Marino – Genio Civile di Trapani

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modiche ed integrazioni, e in particolare l'art. 5, comma 12, ai sensi del quale i pareri sui progetti di importo superiore a tre volte la soglia comunitaria sono resi dalla Commissione regionale dei lavori pubblici.
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 – Titolo I – Capo I, emanato con Decreto Presidenziale n. 13 del 31 gennaio 2012, ed in particolare l'art. 3 e l'art. 6.
- Vista** la circolare assessoriale 16 ottobre 2012 “*Funzionamento e operatività della Commissione regionale dei lavori pubblici*” pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 48 del 9 novembre 2012.
- Vista** la nota prot. n. 77944 del 16/06/2022, con la quale il Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto, Ing. Costa Francesco, ha richiesto alla Commissione Regionale dei Lavori Pubblici il parere tecnico sul progetto definitivo in oggetto, ai sensi dell'art. 5, comma 12, della legge regionale 12 luglio 2011, n.12 e ss.mm.ii., unitamente a :
- Elenco con l'indicazione, completa di indirizzo anche di posta elettronica certificata, di tutti i soggetti da invitare alla conferenza di servizi e competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta ed assensi previsti dalla normativa vigente;
 - Attestazione d'inclusione dell'opera nel programma triennale delle OO.PP. dell'ASP di Trapani 2022-20244;
 - Riferimenti del link da cui scaricare la copia degli elaborati progettuali.
 - Documento preliminare all'avvio della progettazione.
- Vista** la relazione di istruttoria del Relatore Ing. Giuseppe Marino, Ingegnere Capo del Ufficio del Genio Civile di Trapani, trasmessa con nota prot. n. 8104 del 18/01/2023 esposta nel corso della seduta del 08/03/2023.
- Visto** il verbale della pre-conferenza e Conferenza di Servizi della Commissione tenutasi in data 08/03/2023, che si intende interamente richiamato nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.
- Considerato** che nella **pre-conferenza e Conferenza di Servizi** di cui alla seduta del **08/03/2023** la “Commissione”, sentita la relazione del Relatore e visti i pareri resi dagli enti convocati, ha così deliberato all'unanimità:

la Commissione,

preso atto dei pareri comunque resi dagli Enti interessati e fatte proprie le prescrizioni impartite dagli stessi, sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa,

delibera all'unanimità

che il “progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione del nuovo Presidio Sanitario Polivalente di Alcamo”, sia da esitare in linea tecnica con

PARERE FAVOREVOLE

a condizione che prima dell'avvio delle procedure di affidamento venga acquisito, dal competente DRU, il provvedimento di approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81.

Sarà cura del Relatore redigere il parere con la massima sollecitudine, con il contributo della Segreteria della Commissione, sulla scorta dalla propria relazione finale dell'esame istruttorio, dei verbali delle adunanze, delle dichiarazioni a verbale e dei pareri resi dagli Enti interessati e delle determinazioni della Commissione.

L'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile, nella qualità di Relatore, avrà cura di apporre negli elaborati progettuali definitivamente licenziati, in duplice copia, apposito visto attestante "la conformità degli elaborati a quelli esaminati dalla Commissione nelle sedute".

Una copia del progetto, come sopra vistato, resta agli atti presso l'Ufficio del Genio Civile, mentre l'altra copia sarà consegnata al R.U.P. unitamente al parere.

Considerato che nella **pre-conferenza e Conferenza di Servizi** di cui alla seduta del **08/03/2023** sono stati acquisiti, i **seguenti pareri e/o comunicazioni pervenute** da parte degli enti interessati ed invitati alla Conferenza di Servizi, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

- **ASP Alcamo (TP) ASSENTE.** Nell'odierna adunanza perviene la nota prot. n. 0030212 del 06/03/2023 con la quale l'Ente ha rilasciato parere favorevole condizionato alle intenzioni progettuali;
- **Amministrazione Comunale di Alcamo - Direzione 1 ed Area 1 – PRESENTE** in videoconferenza. Nell'odierna adunanza, il Sindaco del Comune, Avv. Domenico Surdi, esprime il proprio parere favorevole rappresentando che per l'Amministrazione Comunale il progetto in esame ha priorità assoluta. Riferisce altresì che dovrà essere predisposta apposita Delibera per la previsione economica occorrente per la reitera dei vincoli urbanistici e delle indennità aggiuntive di esproprio, che saranno quantificate dopo l'accertamento da parte del RUP di concerto con l'ufficio di progettazione;
- **Vice Sindaco del Comune di Alcamo (TP) PRESENTE** in videoconferenza. Nell'odierna adunanza L'Avv. Caterina Camarda, esprime il proprio parere favorevole a condizione che vengano reiterati i vincoli di esproprio;
- **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trapani PRESENTE** in videoconferenza. Nell'odierna adunanza l' Arch. Giuseppe Risalvato rilascia il proprio N.O. di fattibilità nella considerazione che il progetto di che trattasi rispetta le norme antincendio previste dal codice di prevenzione incendi di cui al D.M. 03/08/2015 e del testo coordinato del D.M. 18/09/2002. Il N.O. di cui sopra, in fase di stesura finale, verrà ufficializzato in tempi brevi e conterrà talune prescrizioni e richieste d'integrazioni, da soddisfare nei livelli di progettazione superiori, relative alle caratteristiche del gruppo elettrogeno, alla definizione del previsto locale in corpo separato destinato ad ambulatorio ed ai parcheggi da realizzarsi a cielo libero;
- **Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani ASSENTE.** Nell'odierna adunanza perviene la nota prot. n. 16520 del 03/02/2023 con la quale l'Ente ha rilasciato il proprio parere favorevole;
- **E-Distribuzione S.p.a. (TP) PRESENTE.** Nell'odierna adunanza il rappresentante dell'Ente, Sig. Andrea Ingargiola, esprime il proprio parere favorevole sul progetto, rappresentando che è in fase di approntamento il preventivo relativo alle interferenze tra le opere di progetto e la rete di distribuzione dell'energia elettrica pari a circa € 340.000,00 che dovrà essere accettato successivamente dalla stazione appaltante;
- **Commissario Straordinario A.S.P. di Trapani PRESENTE.** Nell'odierna adunanza il Commissario Straordinario Ing. Vincenzo Spera esprime il proprio giudizio positivo sul progetto riferendo che lo stesso rappresenta un'opera strategica per la realtà provinciale e per l'accreditamento dei presidi sanitari. Inoltre, con le previsioni di progetto, viene assicurato anche un facile raggiungimento dei nuovi futuri insediamenti;
- **Ufficio del Genio Civile di Trapani – PRESENTE** Nell'odierna adunanza l'Ing. Capo dell'Ufficio rappresenta che è stato rilasciato dall'UO 1 del Servizio 9 del DRT, con nota prot. n. 4007 del 11/01/2023 il parere geomorfologico favorevole sul progetto in esame ma che in ogni caso dovrà essere acquisito, per i successivi livelli di progettazione, anche il

parere sismico di conformità del progetto alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17.01.2018.

- Considerato** che tutti gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, così come indicato dal R.U.P. dei lavori, Ing. Costa Francesco, hanno reso il loro parere, effettuato dichiarazioni o comunicato il proprio avviso.
- Considerato** che la Commissione ha preso atto dei pareri e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di Servizi ed ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi.
- Valutate** le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni prevalenti espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nelle adunanze sopraccitate.
- Uditi** il Relatore, i componenti ed i consulenti tecnico-giuridici presenti alla Pre-Conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 19/05/2022.

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

che il “Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di realizzazione del nuovo Presidio Sanitario Polivalente di Alcamo”, per l'importo di progetto pari a € 34.873.379,91, sia da esitare in linea tecnica con

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, raccomandazioni e modifiche indicate in narrativa, comprese quelle contenute nelle determinazioni degli enti che hanno rilasciato pareri, nulla-osta, autorizzazioni o comunicazioni, e con il quadro economico sotto riportato.

Sarà cura del R.U.P. dei lavori, nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza, verificare l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti interessati e dalla Commissione.

Si riporta di seguito il Quadro Economico del “Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di realizzazione del nuovo Presidio Sanitario Polivalente di Alcamo”, per l'importo di progetto pari a € 34.873.379,91:

A) LAVORI	
A1 Importo dei lavori a corpo (soggetti a ribasso)	€ 26.221.454,12
A2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 672 344,98
TOTALE (A1 + A2) Lavori	<u>€ 26.893.799,10</u>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 Costi di espropriazione dell'area	€ 554.238,00
B2 Arredi e attrezzature	€ 1.250.000,00
B3 Spese tecniche	
<i>B3.1) Spese tecniche per progettazione DL e CS</i>	<i>€ 1.740.765,23</i>
<i>B3.2) Spese tecniche per relazione geologica</i>	<i>€ 44.095,11</i>
<i>B3.3) Indagini geognostiche</i>	<i>€ 21.969,96</i>
<i>B3.4) Indagini supplementari di progettazione</i>	<i>€ 58.103,15</i>
<i>B3.5) Verifica del progetto esecutivo</i>	<i>€ 122.198,51</i>
<i>B3.6) Oneri previdenziali su spese tecniche</i>	<i>€ 78.606,48</i>
<i>B3.7) IVA su spese tecniche</i>	<i>€ 449.629,07</i>
<i>B3.8) IVA su indagini geognostiche</i>	<i>€ 4.833,39</i>
	€ 2.520.200,90
B4 I.V.A ed eventuali altre imposte:	
<i>B4.1) 10% su A1, A2</i>	<i>€ 2.689.379,91</i>
	€ 2.689.379,91
B5 Spese gestione linee MT	€ 500.000,00
B6 Spese di allacciamento	€ 150.000,00
B7 Spese di pubblicità	€ 10.000,00
B8 Imprevisti	€ 305.762,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€ 7.979.580,81</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)	<u>€ 34.873.379,91</u>

IL RELATORE

Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani
Ing. Giuseppe Marino

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe Cassata

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Duilio Alongi