

Commissione di cui al D.A. n. 22/Gab. del 17/04/2023
Verbale della riunione del 16 maggio 2023

L'anno duemilaventitre, il giorno 16 (sedici) del mese di maggio, presso la sala riunioni, piano 8°, del Dipartimento Regionale Tecnico di via Munter 21 Palermo, previa convocazione del 09.05.2023 prot. n.64876/DRT, si è riunita, sotto la presidenza dell'Ing. Giuseppe Cassata (Presidente delegato), la Commissione per la redazione del nuovo Prezzario Unico regionale per le OO.PP. della Regione Siciliana, di cui al D.A. n.22 del 17.04.2023.

Risultano presenti oltre al Presidente delegato supplente:

- Ing. Marcello Sodaro (in presenza);
- Ing. Francesco Vallone (in presenza);
- Arch. Concetta Bonomo (in presenza);
- Ing. Francesco Puglisi (in presenza);
- Ing. Giuseppe La Rosa (in videoconferenza);
- Sig. Giuseppe Famiano (in videoconferenza);
- Arch. Antonino Rizza (in videoconferenza);
- Geom. Francesco Gammicchia (in videoconferenza);
- Prof. Corrado Monaca (in videoconferenza);
- Geol. Paolo Di Mattia (in videoconferenza).

Risultano assenti:

- Ing. Giuseppe Cutrona (assente giustificato per problemi tecnici di collegamento);
- Ing. Vincenzo Dimartino;
- Ing. Angelo Di Blasi;
- Dott. Filippo Oddo;
- Arch. Manfredi Leone.

E' presente altresì il Geom. Dario Amato (segretario verbalizzante), secondo le disposizioni indicate all'art. 2 del richiamato D.A. n. 22 del 17 aprile 2023.

L'ordine del giorno della riunione viene di seguito riportato:

1. Presentazione Commissione;
2. Approvazione regolamento interno;
3. Programmazione delle attività di aggiornamento del Prezzario vigente sulla scorta del nuovo codice degli appalti (comma 13, art. 41 decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativo allegato I.14);
4. Richieste inserimento nuovi prezzi e chiarimenti su alcune voci del prezzario vigente;
5. Aggiornamento costi della manodopera da applicare al Prezzario secondo le nuove tabelle del Ministero del Lavoro allegate al D.D. n. 12/2023;

6. Aggiornamento costi dei materiali e dei noli da applicare al Prezzario;
7. Varie ed eventuali

O.d.g. n. 1 - Il Presidente delegato, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e procede alla presentazione dei componenti della Commissione ringraziando i presenti e augurando agli stessi un buon lavoro per il prosieguo dell'attività finalizzata all'aggiornamento del nuovo Prezzario per l'anno 2024.

O.d.g. n. 2 - Il Presidente delegato propone di adottare il regolamento di funzionamento della Commissione che viene approvato all'unanimità e, ad ogni buon fine, allegato al presente verbale.

O.d.g. n. 3 - In merito all'O.d.g. viene discussa la programmazione di massima delle attività della Commissione per le prossime adunanze sulla base di quanto previsto dal nuovo codice degli appalti (comma 13, art. 41 decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativo allegato I.14).

Viene dunque data lettura dell'allegato I.14 del nuovo codice riportante i criteri di adozione ed aggiornamento dei nuovi prezzari regionali con particolare riferimento alle novità introdotte relative alla codificazione delle voci di elenco prezzi, alla metodologia di rilevazione dei costi elementari dei materiali e dei noli, alla selezione degli informatori coinvolti nelle indagini di mercato nonché alle garanzie di riservatezza dei dati acquisiti.

Dopo ampio ed approfondito dibattito, tenuto conto che il nuovo codice prevede che la rilevazione dei costi elementari dei materiali e dei noli dovrà concludersi entro il mese di ottobre, per cui si rende necessario espletare le opportune indagini di mercato per individuare i costi elementari, la Commissione all'unanimità stabilisce di procedere all'aggiornamento entro il 31/12/2023 del prezzario vigente, approvato con D.A. n.17/Gab. del 29/06/2022 e prorogato con D.A. n.4/Gab del 20/01/2023 fino al 31/12/2023.

La Commissione altresì stabilisce all'unanimità di procedere all'inserimento nel redigendo prezzario anche di nuovi prezzi rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) da valutare nel corso delle prossime adunanze.

O.d.g. n. 4 – Si passa quindi alla trattazione delle richieste d'inserimento nuovi prezzi e chiarimenti su alcune voci del prezzario vigente.

a) Richiesta di precisazione dell'Ing. Giuseppe D'Addelfio in merito ai contenuti dell'art. 1.4.5 del prezzario regionale 2019 relativa alla dismissione del *“sottostrato della pavimentazione stradale, componente non inclusa nel canonico pacchetto di una pavimentazione stradale, notoriamente articolato in strato di usura, strato di collegamento (binder), e strato di base, tutti e tre costituiti da conglomerati bituminosi, oltre allo strato di fondazione, costituito da misto granulare. Per una corretta interpretazione ed applicazione del prezzo 1.4.5 è importante precisare e specificare a quale strato del pacchetto stradale si riferisca il “... sottostrato ...”, che, secondo la specifica dell'articolo, è compreso nella dismissione della pavimentazione stradale, ed a tale fine invito codesta Commissione a pronunciarsi a chiarimento”*.

La Commissione precisa che il termine sottostrato è da intendersi quale strato di fondazione di tipo misto granulometrico posto al di sotto degli strati della pavimentazione stradale;

b) Richiesta di chiarimenti per conto dell'Ordine degli ingegneri di Palermo, relativa all'interpretazione

di alcune voci del capitolo 20 - "indagini e prove di laboratorio" del prezzario vigente. In particolare viene chiesto se l'impianto di Cantiere per l'installazione delle attrezzature per l'esecuzione di prove compresi il trasporto in andata e ritorno, il carico e lo scarico dell'attrezzatura debba essere pagato una sola volta per tutte le prove da eseguire nell'ambito del cantiere per ogni impianto cantiere ovvero per ogni volta che viene reinstallato l'impianto di Cantiere per l'esecuzione delle prove.

La Commissione condivide le considerazioni conclusive riportate, a titolo d'esempio, nel quesito medesimo che di seguito si riportano *"Specificandosi che il cantiere sia quello temporaneo e mobile del laboratorio, laddove per esempio il laboratorio dovesse eseguire le prove nell'arco di 2 giorni consecutivi per cui trasporta le attrezzature il primo giorno e le porta via il secondo giorno al termine di tutte le prove, l'onere dell'impianto cantiere andrebbe considerato una volta soltanto. Bensì, se invece il laboratorio esegue un giorno di prove e poi torna tra una settimana o dopo un mese ovvero è costretto a ricantierizzare il sito, in questo caso l'onere dell'impianto cantiere andrebbe considerato due volte. Dandosi tale interpretazione inoltre per tutte le prove eseguite nell'arco di una giornata, per esempio per n.2 o 3 prove di carico di solai o trave l'onere dell'impianto cantiere andrebbe considerato una sola volta."*

In ogni caso la Commissione si riserva di rivedere le diverse voci del suddetto capitolo al fine di armonizzare le relative voci;

c) Richiesta di chiarimenti da parte dell'ASP di Trapano con nota prot. n. 213557 del 30/12/2022 relativi alla corretta applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022 in ordine ai prezzi di progetto provenienti da analisi e non contenuti nel Prezzario Regionale.

La Commissione al riguardo, come evidenziato nella prefazione del prezzario vigente e cioè che *"i costi elementari dei materiali, dei noli e della manodopera utilizzati per la formazione del corrente Prezzario e disponibili per la creazione e aggiornamento di eventuali nuovi prezzi non ancora ivi presenti"*, ritiene che l'adeguamento dei prezzi di un progetto, non desunti dal Prezzario vigente e quindi oggetto di analisi, sia ammissibile.

Pertanto le relative analisi dei prezzi da compensare ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 dovranno essere eseguite sulla base dei costi elementari dei materiali e dei noli pubblicati nell'apposita sezione del sito web del D.R.T. ove presenti, ovvero, laddove non presenti, sulla base dei costi elementari di mercato;

d) Richiesta chiarimenti da parte del Comune di Palermo sulle voci dei ponteggi del vigente prezzario (voci 26.1.4, 26.1.5 e 26.1.6) e al ponteggio con sistema multidirezionale (voci 26.1.7, 26.1.8 e 26.1.9).

La Commissione conferma l'esattezza delle unità di misura e dei prezzi pubblicati nel prezzario regionale vigente per le voci di cui sopra;

e) Richiesta di chiarimento dell'impresa Cericola S.r.l. con nota prot. n. 028 del 25/01/2023 sulla voce 1.3.5 del prezzario regionale *"trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 - 1.3.2 - 1.3.3 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, per distanze superiori a 5 km, escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica da compensarsi a parte. - per ogni m³ e per ogni km m³ x km € 0,52 "*

La Commissione conferma che il quantitativo effettivamente trasportato a discarica deve essere inteso

come metri cubi misurati su autocarro o risultante dai Formulari di trasporto.

Riguardo infine alle richieste d'inserimento nuovi prezzi pervenuti alla Segreteria la Commissione decide all'unanimità che gli stessi verranno esaminati nel corso delle successive adunanze.

O.d.g. n. 5 – La Commissione prende atto delle nuove tabelle ministeriali sui costi della manodopera introdotte del D.D. del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12/2023 che verranno utilizzati per l'aggiornamento delle analisi dei prezzi del nuovo prezzario.

O.d.g. n. 6 – Per quanto riguarda l'aggiornamento costi dei materiali e dei noli da applicare al nuovo Prezzario si rimanda a quanto stabilito all'o.d.g. n. 3 del presente verbale.

Alle ore 12.30 si dichiara chiusa la seduta, letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante
(Geom. Dario Amato)



Il Presidente delegato supplente
(Ing. Giuseppe Cassata)