



**Regione Siciliana**  
**ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE**  
**E DELLA MOBILITÀ**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO**  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
Servizio di Messina

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana ;

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

**VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 recante "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento" ;

**VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le "Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";

**VISTO** l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico ;

**VISTO** la legge regionale del 7 maggio 2015, n. 9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

**VISTO** il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni. ";

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3" ;

**VISTO** il decreto 16 giugno 2022, n. 824 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Nicola Alleruzzo l'incarico di dirigente preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina ;

**VISTO** il decreto 21 giugno 2022, n. 875 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Alessandro Pace l'incarico di responsabile della U.O.02 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, con decorrenza 16 giugno 2022 ;

**RILEVATO** che la ditta PASSANITI Giuseppe, nato a \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
è la società KRISS Immobiliare srl con sede in Ficarra c.da Inaudo con istanza del 18/07/2018, assunta in pari data al protocollo di questo Ufficio n°159572, ha presentato il progetto in sanatoria relativo alla costruzione di due capannoni adibiti a laboratorio per la trasformazione di prodotti agricoli siti in contrada Due Ulivi del Comune di Naso, comprensivo dei calcoli di stabilità ed elaborati esecutivi, redatto dall'Ing. Salvatore Carrello. Con la suddetta istanza, la ditta Passaniti Giuseppe e la società KRISS Immobiliare srl ha chiesto il rilascio di un parere tecnico preventivo di conformità alla normativa sismica vigente ;

**RILEVATO** che l'esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, artt. 52 e 83, e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime ;

**PRESO ATTO** che alla luce della suddetta documentazione questo Ufficio ha emesso verbale di violazione degli artt.93, 94, 94 bis, 85 e 86 del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380, trasmettendolo alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Patti in data 21/03/2005 prot. n°4549/5571 e Ordinanza di sospensione dei lavori ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380 in data 17/09/2010 prot. n° 26637 ;

**RILEVATO** che con nota n°22256 del 29/01/2019 questo Ufficio ha informato la ditta interessata che il progetto in sanatoria presentato risultava redatto in conformità al D.P.R. 6 giugno 2001 n°380, riservando il rilascio dell'autorizzazione in sanatoria ad avvenuta pronuncia definitiva dell'Autorità Giudiziaria ;

**CONSIDERATO** che con sentenza del 15 novembre 2019 n. 857/2019, divenuta irrevocabile in data 2/06/2020, emessa dal Tribunale di Patti , nei confronti della ditta PASSANITI Giuseppe, nato a \_\_\_\_\_ , e della società KRISS Immobiliare srl, risulta rubricata la violazione delle norme del Capo IV del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, e si dispone di non doversi procedere per il reato ascritto perché estinto per intervenuta prescrizione ;

**RITENUTO** che nel caso di specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380) così come modificato dell'art.14 della L.R. 6 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

**PRESO ATTO** che quest'Ufficio del Genio Civile, in seno al processo verbale compilato e trasmesso, ai sensi dell'art.96, comma 2, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, alla competente autorità giudiziaria con nota n°4549/5571 del 21/03/2005 e Ordinanza di sospensione dei lavori ai sensi dell'art.97 del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380 in data 17/09/2010 prot. n° 26637 per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 ( art. 100 del D.P.R. 6 giugno 2001) , ha espresso parere che le opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma dell'Ing. Salvatore Carrello, allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere ;

**RILEVATO** che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 ( art. 100 del D.P.R. 6 giugno 2001) ;

**VISTO** il parere reso dall'UO. 02 di quest'Ufficio in seno alla relazione d'istruttoria;

**ACCLARATO** che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

**FATTO SALVO** il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi;

#### DECRETA

**ARTICOLO 1.** Le opere strutturali di costruzione di due capannoni adibiti a laboratorio per la trasformazione di prodotti agricoli siti in contrada Due Ulivi del Comune di Naso, eseguite in violazione della normativa di cui al D.P.R. n.380/2001, così come rappresentate e descritte nel progetto in sanatoria a firma dell'Ing. Salvatore Carrello, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (come modificato dall'art.14 comma 3, L.R. 6 agosto 2021 n.23), di proprietà oggi della ditta PASSANITI Giuseppe, nato a \_\_\_\_\_ n.q. di amministratore unico della "FM HOUSE Srls con sede in Capo D'Orlando (ME) via Trazzera Marina n. 99, possono sussistere ;

**ARTICOLO 2.** Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, verrà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o ad un suo delegato.

Messina, 17 maggio 2023

Il Dirigente dell'U.O.02  
*ing. Alessandro Pace*

**ALESSANDRO PACE** Firmato digitalmente  
da ALESSANDRO PACE  
Data: 2023.05.16  
08:46:14 +02'00'

Il Dirigente del Servizio  
L'ingegnere capo  
*Nicola Alleruzzo*

**NICOLA ALLERUZZO** Firmato digitalmente  
da NICOLA ALLERUZZO  
Data: 2023.05.17  
11:24:03 +02'00'