

Società: VGE 01 s.r.l.
Impianto fotovoltaico da 11 MWp
Comuni di Marsala e Mazara del Vallo (TP)
autorizzato con D.D.G. n. 1940/2021- D.A. n. 32/GAB/2022 P.A.U.R.
Occupazione temporanea d'urgenza

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA

SERVIZIO 3°

AUTORIZZAZIONI INFRASTRUTTURE E IMPIANTI ENERGETICI
IL DIRIGENTE GENERALE AD INTERIM

- VISTI lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche;
- VISTO il T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici approvato con R.D. 1/12/1933, n. 1775;
- VISTO il R.D. 25/11/1940, n. 1969 e s.m.i. di approvazione delle Norme per l'esecuzione delle linee elettriche aeree esterne;
- VISTO il D.P.R. 30/7/1950, n. 878 e s.m.i. concernente Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di opere pubbliche ed in particolare gli articoli 1 e 2;
- VISTE la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m.
- VISTO il D.lgs. 16/3/1999, n. 79 sul riassetto del settore elettrico ed in particolare l'art. 9, comma 1, 2° periodo;
- VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con D.P.R. 28/12/2000, n. 445;
- VISTO il *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* emanato con D.P.R. 8/6/2001, n. 327 e s.m. ed in particolare gli art. 22 e 22 bis;
- VISTO il D.lgs. 6/9/2011, n. 159 e s.m.i., recante Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia;
- VISTI la L.R. 16/12/2008, n. 19 nonché il *Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ecc.*, emanato con DPRS 5/4/2022, n. 9;
- VISTO il D.P.R.S. 18/7/2012, n. 48 con il quale è stato approvato il *Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della L.R. n. 11/2010*;
- VISTA la nota prot. n. 34296 del 8.11.2022 con la quale si attribuiscono le funzioni di responsabile del procedimento all'ing. Roberto Sannasardo;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 81 del 10/02/2023, con la quale è stato conferito incarico di Dirigente generale ad interim del Dipartimento regionale dell'Energia dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità all'ing. Maurizio Costa;
- VISTO il D.P.Reg. n. 440 del 13/02/2023, modificato con D.P.Reg. n. 470 del 14/02/2023, con il quale viene conferito l'incarico di Dirigente Generale ad interim del Dipartimento regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità all'ing. Maurizio Costa dirigente di 3 fascia in servizio dell'Amministrazione regionale;
- VISTA la nota prot. n. 5537 del 20/02/2023, con la quale, per le motivazioni nella stessa riportate, si affida all'ing. Roberto Sannasardo, il compito di coordinare le attività del Servizio 3 del DRE;
- VISTO il D.D.G. n. 1940 del 20/12/2021 registrato all'Agenzia delle Entrate di Trapani in data 24/2/2022 al n. 178, serie 3, pubblicato nella G.U.R.S. n. 11 del 18/3/2022 con cui la Società a r.l. VGE 01, di seguito *Società*, Part. IVA 02527920223, con sede legale in Rovereto (TN), P.zza Manifattura n.

1, è stata autorizzata ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 29/12/2003 n. 387 e s.m.i., a realizzare ed esercire un impianto fotovoltaico della potenza complessiva pari a 11 MWp (9,6 MW in immissione), comprese le opere accessorie necessarie per la connessione alla rete elettrica da realizzarsi nei Comuni di Mazara del Vallo e Marsala (TP);

VISTO il D.A. n. 32/GAB del 4/2/2022 con il quale la Società ha ottenuto il Decreto di P.A.U.R., ex art. 27 bis del D.lgs. 152/2006;

VISTA l'istanza assunta al protocollo generale del Dipartimento dell'Energia al n. 37862 e successiva n. 37865 del 2/12/2022 con la quale la Società ha chiesto l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento, ex artt. 22 e 22 bis del DPR n. 327/2001 cit., per la area indicata nel piano particellare di esproprio, comunicando tra l'altro, i tecnici dell'impresa incaricati:

Geom. Roberto Spallina nato a Palermo il 01/07/1975, Ing. Giuseppe Spallina nato a Palermo il 26/10/1969, Geom. Samuele Garrasi nato a Lentini (SR) il 25/04/1982 e Ing. Giuseppe Sciumè nato a Agrigento il 15/11/1975 ad accedere ed introdursi nel terreno per la redazione degli stati di consistenza e verbali di immissione in possesso, ed ha trasmesso la copia degli avvisi relativa alla notifica di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 alle ditte interessate all'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento;

VISTA la ricevuta del versamento della somma di € 181,00 quale tassa di concessione governativa effettuata in data 28/11/2022;

VISTA la richiesta di informazione ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n.159/2011 e ss.mm.ii., attuata attraverso inserimento diretto dei dati forniti dalla Società nella Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) con prot.n. PR_MIUTG_Ingresso_0097511_20230327 effettuata in data 27/03/2023;

VISTO l'art 3 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» e considerato che, comunque, il termine di trenta giorni previsto dall'art. 92, comma 3, del suddetto Codice, è spirato in data 27/04/2023 e, pertanto, il provvedimento di autorizzazione, in mancanza di ulteriori elementi ostativi, deve essere adottato salvo revoca del medesimo nonché dell'A.U. in caso di successiva eventuale acquisizione di informazione antimafia interdittiva da parte del Prefetto;

RITENUTO, in ragione delle motivazioni esposte dalla Società, di poter accogliere la superiore richiesta e di procedere all'emissione del decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento, per gli immobili di cui al piano particellare di esproprio di proprietà della ditta di cui all'elenco allegato, e di autorizzare i tecnici incaricati ad accedere ed introdursi nei citati terreni per l'immissione in possesso;

DECRETA

Art. 1) Per le motivazioni in premessa meglio esplicitate, da intendersi integralmente riportate nel presente dispositivo, è disposta a favore della Società VGE 01 a r.l. con sede legale a Milano in corso di Porta Vittoria n. 4 P.I. 02527920223 (di seguito Società), l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento delle aree meglio descritte nel piano particellare che costituisce parte integrante e non allegato al presente decreto e si autorizzano i tecnici incaricati di cui all'art. 2 ad introdursi nei citati terreni per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso relativi alla costruzione e all'esercizio dell'impianto fotovoltaico della potenza complessiva pari a 11 MWp (9,6 MW in immissione), comprese le opere accessorie necessarie per la connessione alla rete elettrica da realizzarsi nei Comuni di Mazara del Vallo e Marsala (TP).

Art. 2) I tecnici autorizzati ad accedere con strumenti, personale tecnico e con l'eventuale assistenza di testimoni, negli immobili siti nei Comuni di Marsala e Mazara del Vallo (TP), di proprietà delle ditte di cui al predetto elenco, incaricati per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso sono: Geom. Roberto Spallina nato a Palermo il 01/07/1975, Ing. Giuseppe Spallina nato a Palermo il 26/10/1969, Geom. Samuele Garrasi nato a Lentini (SR) il 25/04/1982 e Ing. Giuseppe Sciumè nato ad Agrigento il 15/11/1975; detti verbali saranno redatti in contraddittorio con le ditte catastali e, in sua assenza o in caso di eventuale rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni; al contraddittorio sono ammessi gli eventuali fittavoli, i mezzadri, i coloni o i compartecipanti.

Art. 3) L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso, contenente il luogo, il giorno e l'ora sarà notificato con lettera raccomandata, alle ditte catastali e, per conoscenza al DRE - Servizio 3, almeno venti giorni prima della data in cui avranno luogo le operazioni ed affisso all'albo Pretorio dei Comuni di Marsala e Mazara del Vallo (TP).

- Art. 4) Il presente decreto perderà efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio/asservimento nel termine di cui all'art. 13, comma 4, del DPR n. 327/2001 e s.m., e precisamente entro 5 (cinque) anni dal D.D.G n. 1940 del 20/12/2021 di A.U , di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e più precisamente entro il 20/12/2026, come previsto dall'art. 22 bis, comma 6, del DPR n. 327/2001.
- Art. 5) Il presente decreto perderà altresì efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di 3 (tre) mesi dalla emanazione, mediante l'immissione in possesso e la redazione del verbale di cui all'art. 24 del DPR n. 327/2001.
- Art. 6) Il presente decreto, a cura e spese della *Società* sarà notificato alle ditte catastali nelle forme degli atti processuali civili.
- Art. 7) I proprietari degli immobili interessati ai lavori di cui all'art. 1 del presente Decreto, entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente provvedimento, hanno la facoltà di convenire la cessione volontaria dei beni immobili interessati con le indennità aggiuntive previste per legge; in tale caso verrà corrisposto un acconto dell' 80% come previsto dal dell'art. 22 bis, comma 3, del DPR n. 327/2001; ovvero, qualora non condividano l'indennità offerta potranno presentare osservazioni scritte, depositare documenti e designare un tecnico di propria fiducia, ai sensi dell'art. 21, c. 15 del DPR n. 327/2001, per la stima dei beni oggetto del presente procedimento.
- Art.8) L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50, comma 1, del DPR n. 327/2001, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di esproprio/asservimento.
- Art. 9) Il presente decreto verrà notificato alla *Società* di cui all'art. 1 e pubblicato, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 14/3/2013, n. 33 nonché dell'art. 68, comma 5, della L.R. 12/8/2014, n. 21, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. 7/5/2015, n. 9, sul sito internet istituzionale di questo Dipartimento regionale dell'energia.
- Art. 10) La *Società* di cui all'art. 1 è onerata ai seguenti adempimenti:
- provvedere alla registrazione del suddetto decreto in un ufficio ubicato in Sicilia dell'Agenzia delle entrate, avendo cura di restituire al Servizio 3 del D.R.E. attestazione dell'avvenuta registrazione contenente gli estremi della registrazione stessa;
 - comunicare a tutti le amministrazioni ed enti interessati al procedimento il numero e la data del decreto;
 - curarne la pubblicazione per estratto sulla GURS, dandone comunicazione a questo Servizio; comunicare tempestivamente allo scrivente Servizio ogni variazione concernente codesta Società ovvero il progetto autorizzato, eccezion fatta per i casi in cui è previsto esplicito nulla osta preventivo o autorizzazione.
- Art.11) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR territorialmente competente, entro 60 dalla conoscenza, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, entro 120 giorni dalla conoscenza.

Palermo, 14/06/2023

Il Dirigente Generale ad interim
ing. Maurizio Costa

Il Coordinatore
ing. Roberto Sannasardo

Il Funzionario Direttivo
Arch. Rita Corsale

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3, comma 2, D.lgs.n. 39/1993*