



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Tecnico Regionale
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826
PARTITA I.V.A.: 0271107082

Prot. n. 90430

Caltanissetta, li 27/06/2023

Repertorio n. 942/2023 del 27/06/2023

L'INGEGNERE CAPO

Visto:

- la nota acquisita al protocollo di questo ufficio al n°108828 del 29/07/2022 con la quale la 5^a **Direzione - Polizia Municipale, CED Ammodernamento Digitale – Servizio P.G. - Edilizia – Ambiente** del Comune di Caltanissetta comunica che a seguito di verifica (C.N.R. n. 47778/2022 del 31.3.2022) ha rilevato presunte violazioni edilizie in C/da Milicia, su immobile di proprietà di Cagnina Carlo, Cagnina Carmela, Cagnina Giovanni, Cagnina Giuseppe.

Da C.N.R. allegata alla suddetta nota, a carico di CAGNINA Carlo nato a Caltanissetta il 27.5.1983 e residente a Santa Caterina Villarmosa (CL) in via San Francesco civ. 213, CAGNINA Carmela nata a Santa Caterina Villarmosa il 5.9.1975 ed ivi residente in via Sac. Lo Porto civ. 178, CAGNINA Giovanni nato a Santa Caterina Villarmosa il 9.12.1953 ed ivi residente in via Rosario Livatino civ. 3, CAGNINA Giuseppe nato a Caltanissetta il 7.7.1981 e residente a Santa Caterina Villarmosa in via Rosario Livatino civ. 3 si rileva che in C/da Milicia nel comune di Caltanissetta sono state riscontrate le seguenti opere edilizie, totalmente abusive o in ampliamento:

- 1) Fabbricato censito al Catasto al f. 23 – part. 9, a livello di piano terra, destinato a magazzino. Si suddivide in una parte, quella più vecchia, in muratura, che successivamente è stata oggetto di ampliamenti abusivi in lamiera e anche in muratura;
- 2) Fabbricato censito al Catasto al f. 23 – part. 515, a livello di piano terra, destinato a magazzino. E' costituito da due corpi di fabbrica adiacenti e realizzati in muratura e lamiera. Detto fabbricato risulta essere totalmente abusivo;
- 3) All'interno della part. n. 514 sono stati realizzati tre corpi di fabbrica, anche questi in assenza di alcun titolo abitativo e risultano essere:
 - a) Deposito in struttura in muratura e lamiera;
 - b) Locale adibito a porcilaia;
 - c) Tettoia adibita a ricovero ovini;
 - d) Fabbricato in lamiera posto in adiacenza ad un altro locale.

Visto:

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93, 94 bis e 65 del D.P.R. n. 380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e del D.D.G. n. 344 del 19/05/2020;

- il D.P.R. n. 380/2001 costituente il *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

- il D.D.G. n. 344 del 19/05/2020;

CONSIDERATO CHE:

I lavori sono stati realizzati in zona sismica di terza categoria;

La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

Tutto ciò visto e considerato, ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

D E C R E T A

la sospensione immediata dei lavori nei fabbricati in possesso dei sigg.ri CAGNINA Carlo nato a Caltanissetta il 27.5.1983 e residente a Santa Caterina Villarmosa (CL) in via San Francesco civ. 213, CAGNINA Carmela nata a Santa Caterina Villarmosa il 5.9.1975 ed ivi residente in via Sac. Lo Porto civ. 178, CAGNINA Giovanni nato a Santa Caterina Villarmosa il 9.12.1953 ed ivi residente in via Rosario Livatino civ. 3, CAGNINA Giuseppe nato a Caltanissetta il 7.7.1981 e residente a Santa Caterina Villarmosa in via Rosario Livatino civ. 3.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene inviata al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale “*ai fini dell’osservanza dell’ordine di sospensione*” ai sensi dell’ art. 97 D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, affinché lo stesso Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria, ove pende procedimento penale. Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (Legge 02/02/1974 n. 64) e se ne proporrà la demolizione.

Ove il Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale accerti, a mezzo del proprio servizio di vigilanza, che i lavori proseguono anche dopo la notifica del presente decreto, è invitato a darne comunicazione a questo Ufficio affinché possa essere richiesto al Signor Prefetto l'intervento della Forza Pubblica.

Il Funzionario Direttivo
Giuseppa Giamporcaro

Il F.D.Titolare della P.O.6
Arch. Piero Campa

Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad interim
duilio Alongi