



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA
MEDITERRANEA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
Serv. 11 – Ufficio Servizio Per Il Territorio di Catania

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventitre, il giorno 07 del mese di giugno, alle ore 10.00, presso i locali del Servizio 11 - Servizio per il Territorio di Catania, con sede in Via S.A. Santangelo Fulci 40, si è riunita la Commissione, nominata dal dirigente del Servizio 11 con nota prot. 33915 del 26/04/2023, per l'esame delle memorie presentate avverso la pubblicazione dell'aggiudicazione provvisoria dei lotti pascolivi di cui all'avviso pubblico prot. n. 32983 del 21/04/2023.

La commissione risulta così composta:

- PRESIDENTE: Dott. ssa Adriana Maria Scandurra
- COMPONENTI: F.D. Filippo Trovato, Istruttore Massimo Caponnetto.

Premesso che:

1. Sul sito istituzionale del Dipartimento, sezione lotti pascolivi, è stata pubblicata la determina n. 19 del 29/05/2023 di aggiudicazione provvisoria dei lotti pascolivi con relativo verbale di gara;
2. Nella stessa Determina n. 19 del 29/05/2023 è stato indicato il termine ultimo del 04/06/2023 ore 24,00 per la presentazione di memorie difensive avverso l'aggiudicazione provvisoria pubblicata.

Si procede all'esame delle memorie presentate e delle richieste di accesso agli atti come di seguito specificato.

PLICO 27 E PLICO 28 - La collina s.a.s - leg. rappr. Lupica Tondo Giuseppe (08/11/1986).

La ditta trasmette con PEC del 02/06/2023 prot. 48048 del 05/06/2023, richiesta di accesso agli atti della gara. L'ufficio riscontra la richiesta con la nota prot. 49186 del 07/06/2023. Si conferma comunque l'esclusione ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 32983 del 21/04/2023.

PLICO 32 San Gaetano Soc. Coop. - legale rappr. Marino Gammazza Vanessa

La ditta trasmette con PEC del 01/06/2023 prot. 47998 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Le memorie presentate si ritengono accoglibili e pertanto la soc. viene riammessa.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Si procede all'apertura della busta economica :

La società partecipa all'aggiudicazione del lotto CT 10 con un'offerta economica di euro 3.480,00 a fronte di una base d'asta di euro 3.470,01

PLICO 42: Riolo Sebastiano. La ditta trasmette con PEC del 02/06/2023 prot. 48025 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Si accolgono le memorie e la ditta viene riammessa con diritto di precedenza.

Si procede all'apertura della busta economica :

La ditta partecipa all'aggiudicazione del lotto CT 59 come giovane imprenditore con la base d'asta di euro 894,96

Plico 43 Musarra Amato Sebastiano La ditta trasmette con PEC del 31/05/2023 prot. 47986 del 05/06/2023, richiesta di accesso agli atti della gara . L'ufficio riscontra la richiesta con la nota prot. 48988 del 06/06/2023. Si conferma comunque l'esclusione ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 32983 del 21/04/2023.

PLICO 44 MSI Allevamenti Soc. Coop. Agricola legale rappr. Nasca Amelia - La ditta trasmette con PEC del 04/06/2023 prot. 48118 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Si conferma l'esclusione in quanto i modelli mancanti dovevano essere contenuti all'interno della busta amministrativa all'atto della partecipazione al bando. Vedi punto 3 dell'Avviso – Modalità di partecipazione

PLICO 46 e 47 Pietrarossa società agricola s.r.l.s leg. Rappr. Gulino Salvatore-

La società trasmette con PEC del 01/06/2023 prot. 48005 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dall'aggiudicazione provvisoria. Le memorie difensive presentate a giustificazione del fatto che la società non ha posizione inps in quanto la stessa non ha dipendenti, vengono accolte con riserva. L'ufficio provvederà ad effettuare verifiche sulle dichiarazioni rese e sulla compatibilità di quanto dichiarato con la normativa vigente .

Si procede all'apertura delle buste economiche :

Plico 46. La società partecipa all'aggiudicazione del lotto CT 18 con un'offerta economica di euro 3.100,04 a fronte di una base d'asta di euro 3.047,00

Plico 47 La società partecipa all'aggiudicazione del lotto CT 19 con un'offerta economica di euro 2.483,08 a fronte di una base d'asta di euro 2.479,83

PLICO 48 START UP Allevamenti Soc. Coop. Agricola leg. Rappr. Miraglia Faciano Ilenia.

La società trasmette con PEC del 01/06/2023 prot. 48001 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Le memorie presentate non si ritengono accoglibili in quanto il bando recita che il modello GI deve essere contenuto in apposita busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

PLICO 51: Soc. Agr. S. Lucia di Tilenni Carmelo e C. La ditta trasmette con PEC del 02/06/2023 prot. 48041 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Si conferma l'esclusione in quanto il modello A3 relativo alla dichiarazione sostitutiva dei familiari conviventi doveva essere contenuto, pena l'esclusione, all'interno della busta di partecipazione.

PLICO 55: Portale Vincenzo. La ditta trasmette con PEC del 02/06/2023 prot. 48035 del 05/06/2023, richiesta di accesso agli atti della gara. L'ufficio riscontra la richiesta con la nota prot. 49181 del 07/06/2023. Si conferma comunque l'esclusione ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 32983 del 21/04/2023.

PLICO N. 56: Sanfilippo Ilenia. La ditta trasmette con PEC del 03/06/2023, prot. 48088 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Si confermano le determinazioni assunte in precedenza dalla commissione poiché il requisito della sussistenza della sede legale nella provincia di Catania non esisteva al momento della presentazione della domanda di partecipazione.

PLICO N. 57: Sanfilippo Sabrina La ditta trasmette con PEC del 03/06/2023, prot. 48079 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Si confermano le determinazioni assunte in precedenza dalla commissione in quanto il requisito della sussistenza della sede legale nella provincia di Catania non esisteva al momento della presentazione della domanda di partecipazione.

PLICO 58: NOLFO DAVIDE. La ditta trasmette con PEC del 03/06/2023, prot. 48110 del 05/06/2023, ricorso alla esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Si confermano le determinazioni assunte in precedenza dalla commissione poiché nell'allegato GI la ditta non ha espressamente indicato l'importo del canone complessivo e dai documenti non si evince il collegamento ad impegni agroambientali poliennali già assunti dagli imprenditori in agricoltura biologica. Pertanto mancano i presupposti richiesti nell'avviso pubblico prot. n. 32983 del 21/04/2023, per la concessione richiesta.

PLICO 66: Montagno Bozzone Roberto. La ditta trasmette con PEC del 02/06/2023, prot. 48058 del 05/06/2023, richiesta di accesso agli atti della gara . L'ufficio riscontra la richiesta con la nota prot. 49183 del 07/06/2023. Si conferma comunque l'esclusione ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 32983 del 21/04/2023.

PLICO 73 Rosta Benedetto La ditta trasmette con PEC del 31/05/2023 prot. 47989 del 05/06/2023, richiesta di accesso agli atti della gara . L'ufficio riscontra la richiesta con la nota prot. 48993 del 06/06/2023. Si conferma comunque l'esclusione ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 32983 del 21/04/2023.

PLICO 79 Conti Taguali Caterina La ditta con PEC del 01/06/2023 prot. 47549 del 01/06/2023 comunica di voler rinunciare al lotto aggiudicato CT12- Chiusitta.

PLICO 82: Conti Taguali Francesco. La ditta con PEC del 02/06/2023 prot. 48055 del 05/06/2023 comunica di voler rinunciare alla partecipazione per l'assegnazione del lotto pascolivo lotto CT12- Chiusitta .

PLICO 88 Russo Antonella La ditta con PEC del 01/06/2023 prot. 47995 del 05/06/2023 comunica di voler rinunciare al lotto aggiudicato CT44- Piano del Monte , indicato erroneamente nell'offerta presentata.

Plico 90 Coop. Maletto Sooc. Coop. - Legale rappresentante Parrinello Vincenzo. La società trasmette con PEC del 03/06/2023 prot. 48014 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dalla aggiudicazione provvisoria. Le memorie si accolgono in quanto il soccorso istruttorio inviato dall'ufficio e al quale non è stato dato seguito , non è stato recapitato per indirizzo pec errato.

La documentazione è stata perfezionata con le memorie inoltrate.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

La sooc. Coop. partecipa all'aggiudicazione del lotto CT 22 per la concessione poliennale. Offre euro 37.900,00/anno su una base d'asta di euro 37.847,50 (terreni) e 14.321,91 (fabbricati).

La sooc. Coop. non indica comunque il collegamento ad impegni agroambientali poliennali già assunti e pertanto mancano i presupposti richiesti nell'avviso pubblico prot. n. 32983 del 21/04/2023.per la concessione richiesta. Si conferma l'esclusione

PLICO N. 93: Germanà Claudia. La ditta trasmette con PEC del 03/06/2023, prot. 48101 del 05/06/2023, ricorso all'esclusione dall'aggiudicazione provvisoria. La documentazione prodotta con la richiesta di riesame si ritiene parzialmente esaustiva. Infatti non può considerarsi soccorso istruttorio la presentazione di un nuovo modello A5 firmato. Si conferma pertanto l'esclusione della ditta.

La Commissione preso atto:

- 1) delle rinunce al lotto CT12 presentate dalle ditte Conti Taguali Caterina (aggiudicataria in via provvisoria) e Conti Taguali Francesco, aggiudica il lotto CT 12 all'unica ditta restante che ne ha fatto richiesta e cioè alla Società Bacilotta soc. Agr. Di Conti Mica Maria Catena che offre euro 3.670,55 a fronte di una base d'asta di euro 3.639,96
- 2) della rinuncia al lotto CT 44 presentata dalla ditta Russo Antonella (aggiudicataria in via provvisoria)
- 3) dell'esito dei ricorsi presentati
aggiudica in via definitivi i lotti di seguito elencati:

Lotto Pascolivo		Importo Base D'asta	Offerta	Ditta Aggiudicatrice
CT/1/2023	AMPLIAMENTO TRE ARIE	3.109,89		Non assegnato
CT/2/2023	BOSCO CHIUSO	2.663,90	2700/P	Saitta Lorenzo 21/07/48
CT/3/2023	CANZERIA-SAUGO	3.824,90		Non assegnato
CT/4/2023	CANZERIA SAUGO EST	3.525,15		Non assegnato
CT/5/2023	CAPRERIA	1.029,19	1050	Parasaliti Parracello Angela 05/09/1984
CT/6/2023	CARDONE-CATTAINO	720,04	G.l.	Genna Giuseppe 07/08/85
CT/7/2023	CARDONE 2-CATTAINO	1.492,47	1500	Saitta Patrizia 11/08/1973
CT/8/2023	CASITTA	5.867,61	5875	Galati Giordano Gino 05/08/76
CT/9/2023	CASITTA parte e GURRIDA	4.436,13		Non assegnato
CT/10/2023	CASSATA	3.470,01	3480	SAN GAETANO Soc. Coop. di Marino Gammazza Vanessa 08/02/96
CT/11/2023	CATTAINO	1.491,60	G.l.	Sanfilippo Scena Giuseppe 22/06/97
CT/12/2023	CHIUSITTA	3.639,96	3670,55	Soc. BACILOTTA Soc. Agricola di Conti Mica Maria Catena 02/05/74
CT/13/2023	CIAPPAFILIPPA-CATTAINO	1.720,44	1750/P	Sandu Mona Lisa 20/12/76
CT/16/2023	CUCCHIARA	2.665,51	G.l.	Russo Antonella 11/10/82

CT/17/2023	CUGNO SANGIOVANNI	2.507,72	G.I.	Soc. Agricola semplice RISICONE di Jepis Leonela 08/02/87
CT/18/2023	CUTUMINELLO 1	3.047,63	3100,04	Pietrarossa Soc Agr. SRLS di Gulino Salvatore 23/05/80
CT/19/2023	CUTUMINELLO 2	2.479,83	2483,08	Pietrarossa Soc Agr. SRLS di Gulino Salvatore 23/05/80
CT/20/2023	DIECI SALME	1.060,40	G.I.	Parasaliti Parracello Angela 05/09/1984
CT/21/2023	DONNAVITA-CESSARI'-GATTO	6.128,40	G.I.	Musarra Amato Lucia 25/12/90
CT/22/2023	EDERA-PIETRALONGA-SANTA VENERA-SORCE POSSIBILITA' CONCESSIONE POLIENNALE	37847,50 +14.321,91		Non assegnato
CT/23/2023	FANUSA-CASSANITA	6.740,36	7373,18	Soc.Agricola LE TRE STELLE DI SANSEBASTIANO di Triscari Gianni 31/08/73
CT/24/2023	FAUCERA-MALINCONIA-ZOTTE DEL GATTO	5.444,73	G.I.	Costanzo Zammataro Angela Gluseppa 15/10/01
CT/25/2023	FICODINDIA 2	1.004,30	1010/P	Mazzurco Masi Emanuela 06/07/77
CT/26/2023	GATTUZZO-CHIANCHITELLA	2.970,01	G.I.	Costanzo Miriam 10/02/03
CT/27/2023	GRANVILLA bassa	5.588,74		Non assegnato
CT/28/2023	IANNERA	1.669,97	G.I.	Costanzo Franco 19/09/1983
CT/29/2023	IANNERA SGARGARACI	1.547,58	G.I.	Costanzo Zammataro Stefano Pio 25/05/2000
CT/30/2023	IAZZITTO	1.049,43	G.I.	Spartà Nunzio Salvatore 23/11/1984
CT/31/2023	LAGO TRE ARIE	2.642,02	G.I.	Reale Sara 29/05/01
CT/32/2023	MACCHIAFAVA	254,10		Non assegnato
CT/33/2023	MALABRANCA	1.804,00	G.I.	Riolo Davide 21/04/84
CT/34/2023	MALOPILO	2.728,72	G.I.	Marino Gammazza Valerio 10/09/95
CT/35/2023	MANDRE	1.059,69	1070,11	Cantali Eleonora 8/07/79
CT/36/2023	MARGIOSALICE- Bruemi	5.891,87	G.I.	Montagno Bozzone Vincenzo 27/09/86
CT/37/2023	MARGIOSALICE-SEGHERIA	813,74	900	Triscari Antonino 10/03/49

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'M' and a signature that appears to be 'L. P.' or similar.

CT/38/2023	MERGO	2.310,00	G.I.	Musarra Amato Dario 21/11/90
CT/39/2023	MONTE SPAGNOLO	3.806,76		Non assegnato
CT/40/2023	MONTONE SAN GIOVANNI	3.655,90	G.I.	Costanzo Zammataro Carmela 03/05/99
CT/41/2023	NAVE	2.066,66		Non assegnato
CT/42/2023	PASSANITELLO	4.539,17		Non assegnato
CT/43/2023	PIANO CUCCHI	1.065,89	G.I.	Germanà Salvatore 05/07/92
CT/44/2023	PIANO DEL MONTE	1.100,00		Non assegnato
CT/45/2023	PIANO DELLE GINESTRE	4.154,53	G.I.	Lupo Andrea 10/11/89
CT/46/2023	PIANO GUASTELLA	2.940,11	G.I.	Zootechnica Gieffedivi SAS Legale Rappresentante Genovese Graziana 03/12/92
CT/47/2023	PIRAO	1.688,50	G.I.	Costanzo Zammataro Marianna 27/10/88
CT/48/2023	PIZZO D'AQUILA	453,15	460,5	Costanzo Maria 24/09/90
CT/49/2023	PIZZO MEZZOGIORNO	1.212,57	G.I.	Saltta Gaetano 02/08/86
CT/50/2023	POMARAZZITA	2.986,83	G.I.	Costanzo Zammataro Michele 12/02/97
CT/51/2023	PORRITTO	2.448,08	2460/P	Terre del Casale società agricola semplice Costanzo Zammataro Sebastiano 04/09/99
CT/52/2023	PURCARIA	893,05	905,75	Cantali Eleonora 8/07/79
CT/53/2023	RISICONE	1.936,42	2000/P	Soc. Agricola semplice RISICONE di Jepis Leonela 08/02/87
CT/54/2023	REITANO	2.380,99	2401/P	Genna Giuseppe 27/05/1970
CT/55/2023	SAN PAOLO	9.557,57	G.I.	Costanzo Zammataro Zaira 05/04/1991
CT/56/2023	SCIAMBRITTA	1.404,96		Non assegnato
CT/57/2023	SCIARELLE-POGGIO MONACO	4.227,26	4250/P	Saitta Lorenzo 21/07/48
CT/58/2023	SCIARONE	1.658,50	G.I.	Rosta Giuseppe 01/05/83
CT/59/2023	SCORZONE	894,96	G.I.	Riolo Sebastiano 06/01/90
CT/60/2023	SERRA SPINA	2.437,65	G.I.	Montagno Cappuccinello Maria Luisa 29/04/84
CT/61/2023	TERRANA	17.313,05		Non assegnato
CT/62/2023	TRE ARIE	4.574,76		Non assegnato
CT/63/2023	TRENTASALME	1.145,71		Non assegnato
CT/64/2023	VALLE NEVOLA	2.271,76	G.I.	Lupica Tondo Raffaele 09/05/98

CT/65/2023	ZARBATE 1	2.142,59	G.l.	Costanzo Maria 24/09/90
CT/66/2023	ZARBATE 2	3.181,53	3200,5	Costanzo Francesco 12/04/82
CT/67/2023	ZOTTE	5.600,13		Non assegnato
CT/68/2023	CANNELLA	1.207,83		Non assegnato
CT/69/2023	CARBONARA	1.567,96		Non assegnato
CT/70/2023	CARBONARA 1	1.020,00	1050/P	Sanfilippo Scena Giuseppe 22/06/97
CT/71/2023	GATTUZZO-MANGIONE	5.051,02	G.l.	Valenti Luis 15/08/98
CT/72/2023	MANGANO FAGGIO	2.698,70	G.l.	Società Agricola semplice SAN RITA di Gessica Galati Giordano 30/06/87
CT/73/2023	PIANO DEL MONTE 1	1.276,00		Non assegnato
CT/74/2023	PIANO DEL MONTE 2	1.551,00	1600/P	Saitta Lorenzo 21/07/48
CT/75/2023	PIZZO MEZZOGIORNO 2	1.328,30	1340	Saitta Simone 14/12/81
CT/76/2023	RAIMONDO	3.873,98	G.l.	Terre del Casale società agricola semplice Costanzo Zammataro Sebastiano 04/09/99
CT/77/2023	REITANO 1	1.067,31	1180/P	Cono Genova Veronica 27/06/80
CT/78/2023	REITANO 2	2.264,36	G.l.	Cono Genova Edoardo 11/05/99
CT/79/2023	Granvilla Alta POSSIBILITA' CONCESSIONE POLIENNALE	4.664,21	26050/P	Vanadia Bartolo Antonello 15/03/1975
CT/80/2023	Nuciforo Case Nuove POSSIBILITA' CONCESSIONE POLIENNALE	8.473,11	46050/P	Vanadia Bartolo Giuseppe 10/04/1978

La Commissione chiude i lavori alle ore 18:00.

Il Presidente

Dott. ssa Adriana Maria Scandurra

I Componenti

F.D. Filippo Trovato

Istruttore Massimo Caponnetto

