

Oggetto: AVVISO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DICHIARAZIONE AI FINI DELLA PUBBLICA UTILITA' E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO PER LA "REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA COMPLESSIVA DI 41,43 MW, DENOMINATO "SAMBUCA", NONCHÉ DI TUTTE LE RELATIVE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE NEL TERRITORIO COMUNALE DI MENFI (AG) E SAMBUCA DI SICILIA (AG)".

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 17 e 52-ter del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., si comunica che con D.D.G. n. 1782 del 02/12/2022 dell'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di pubblica Utilità – Dipartimento dell'Energia Servizio 3, la Società X-Elio Italia 3 s.r.l., ai sensi dell'art. 12, comma 3, del D.Lgs. 29/12/2003 n. 387 e ss.mm., è stata autorizzata a realizzare ed esercire l'impianto fotovoltaico denominato "Sambuca" nonché tutte le relative opere di connessione, come in oggetto meglio descritto. Mediante il suddetto provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere di connessione alla rete elettrica ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio con riferimento ai terreni dei soggetti sotto indicati.

A tal fine, mediante apposita comunicazione affissa sull'Albo pretorio dei Comuni territorialmente interessati dal progetto e pubblicata sull'Albo pretorio on line del Genio Civile di Agrigento, sul sito web ufficiale della Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, si comunica che:

1. le opere di connessione interessano i terreni siti nei Comuni di Menfi e Sambuca di Sicilia, nella Provincia di Agrigento, individuati catastalmente come dall'allegato elenco;
2. i soggetti interessati possono prendere visione degli atti presso l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di pubblica utilità – Dipartimento dell'Energia – Servizio 3°, Viale Campania, 36 – Palermo – nella responsabilità del Dirigente del Servizio 3° D.R.E.

Tutti gli atti sono consultabili anche digitalmente presso la pagina web:

<https://si->

[vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/component/fabrik/list/28?integrazioni_id_integrazioni_raw=134&limitstart28=0&resetfilters=1](https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/component/fabrik/list/28?integrazioni_id_integrazioni_raw=134&limitstart28=0&resetfilters=1)

3. i soggetti interessati possono formulare osservazioni presso i suddetti uffici entro 30 (trenta) giorni naturali, successivi e continuativi dalla data di pubblicazione del presente avviso, anche al fine di determinare il valore da attribuire all'area per la liquidazione dell'indennità di esproprio, che saranno opportunamente valutate dall'Autorità Espropriante per le definitive determinazioni;

4. si procederà a richiedere l'occupazione temporanea d'urgenza, preordinata all'esproprio/asservimento, ex artt. 22 e 22 bis del DPR n. 327/2001 cit., per le aree di seguito indicate con la contestuale determinazione urgente della relativa indennità;

5. colui che risulta proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all'amministrazione precedente entro trenta giorni dalla pubblicazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

ELENCO DELLE PARTICELLE

PARTICELLE RICADENTI NEL COMUNE DI MENFI (AG)

Comune di Menfi, foglio 25, particella 214 (Giacone Giovanni Battista Fu Pietro, Sanzone Santo); **particella 215** (Spoto Audenzia); **particella 221** (Spoto Audenzia); **particella 258** (Spoto Audenzia); **particella 383** (Spoto Audenzia); **particella 321** (Spoto Audenzia); **particella 180** (Aragona Pignatelli Corte Marzio, Aragona Pignatelli Cortez Marzio di Federico, Comune di Menfi); **particella 282** (Bonacasa Dario, Bonacasa Giorgia, Bonacasa Vincenzo, Giacone Giovanni Battista Fu Pietro, Valvo Antonio e Valvo Maria Antonietta); **particella 275** (Bonacasa Dario, Bonacasa Giorgia, Bonacasa Vincenzo, Pape Lanza Adelina, Pape Lanza Cristina, Pape Lanza Elvira, Pape Lanza Francesco, Pape Lanza Francesco-Paolo, Pape Lanza Luigi, Pape Lanza Maria-Ida, Pape Lanza Salvatore Fu Pietro, Valvo Antonio e Valvo Maria Antonietta); **particella 276** (Bonacasa Dario, Bonacasa Giorgia, Bonacasa Vincenzo, Pape Lanza Adelina, Pape Lanza Cristina, Pape Lanza Elvira, Pape Lanza Francesco, Pape Lanza Francesco-Paolo, Pape Lanza Luigi, Pape Lanza Maria-Ida, Pape Lanza Salvatore Fu Pietro, Valvo Antonio e Valvo Maria Antonietta); **particella 61** (Bonacasa Dario, Bonacasa Giorgia, Bonacasa Vincenzo, Pape Lanza Adelina, Pape Lanza Cristina, Pape Lanza Elvira, Pape Lanza Francesco, Pape Lanza Francesco-Paolo, Pape Lanza Luigi, Pape Lanza Maria-Ida, Pape Lanza Salvatore Fu Pietro, Valvo Antonio e Valvo Maria Antonietta); **particella**



60 (Marrone Gioacchino, Sutera Angela, Marrone Gaspare, Pape Lanza Salvatore Fu Pietro); **foglio 23, particella 65** (corte comune a Guzzardo Vincenza, Vetrano Giulia, Vetrano Vincenzo, Scirica Luigi, Montalbano Diana, Montalbano Ignazia, Cusumano Giuseppe).

PARTICELLE RICADENTI NEL COMUNE DI SAMBUCA DI SICILIA (AG)

Comune di Sambuca di Sicilia, foglio 54, particella 323 (Titone Angelina, Titone Baldassare, Titone Francesco, Titone Nicolò, Titone Rosa); **particella 362** (Società Energie Rinnovabili s.p.a.); **particella 360** (Società Energie Rinnovabili s.p.a.); **particella 426** (Salvato Margherita), **particella 363** (Terna Rete Elettrica Nazionale s.p.a.).