



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA
MEDITERRANEA**

**DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
Serv. 11 – Ufficio Servizio Per Il Territorio di Catania**

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventitre, il giorno 16 del mese di giugno, alle ore 10.00, presso i locali del Servizio 11 - Servizio per il Territorio di Catania, con sede in Via S.A. Santangelo Fulci 40, si è riunita la Commissione per l'aggiudicazione dei lotti pascolivi da assegnare in concessione tramite contratto di affitto, nominata con nota del Dirigente del Servizio, prot.33915 del 26/04/2023.

La commissione risulta così composta:

- PRESIDENTE: Dott. ssa Adriana Maria Scandurra
- COMPONENTI: F.D. Filippo Trovato, Istruttore Massimo Caponnetto.
- SEGRETARIA: Collaboratore Di Giorgio Patrizia

Premesso che:

1. L'ufficio suddetto a seguito di avviso pubblico prot. n. 50440 del 09/06/2023 ha avviato le procedure di gara per la concessione di n.19 lotti pascolivi.
2. Nell'avviso pubblico prot, 50440 del 09/06/2023 ai fini della presentazione delle offerte, è stato fissato il termine entro e non oltre le ore 12.00 del 13/06/2023 successivamente prorogato alle ore 14:00 del 15/06/2023
3. Sono ammessi ad assistere alle procedure di apertura delle buste pervenute solo i rappresentanti delle Organizzazioni Agricole più rappresentative a livello nazionale.
4. Le modalità di procedura di gara sono quelle previste nell'Avviso pubblico sopra citato, che richiama il DDG n. 357 del 21/04/2023

Il Presidente, alle ore 10:15 del 16/06/2023, prende atto della presenza di tutti i membri della Commissione e che non è presente nessuno dei rappresentanti di Categoria

Si procede alla verifica dell'ammissibilità dei partecipanti, in ordine di presentazione , mediante l'esame dell'integrità delle buste pervenute .

Si dà atto che

- entro le ore 14.00 del giorno 15/06/2023 sono pervenuti n° 16 plichi, adeguatamente chiusi.
- Fuori termine sono pervenuti n. 3 plichi

Handwritten signatures and initials on the right margin, including 'Al', 'Pelig', and others.

I plichi, numerati e acquisiti al protocollo del Servizio 11, sono quelli di seguito elencati:

N. Busta	N. Prot.	Data prot.	Ditta	Legale rappresentante
1	51417	12/06/2023	Cantali Antonino	
2	51419	12/06/2023	Coci Giuseppina	
3	51421	12/06/2023	Rosta Giuseppe	
4	51422	12/06/2023	Caruso Felice	
5	51423	12/06/2023	Sanfilippo Ilenia	
6	51425	12/06/2023	Sanfilippo Sabrina	
7	51426	12/06/2023	Calà Campana Federica	
8	51432	12/06/2023	Lupica Cristo Antonino Salvatore	
9	51434	12/06/2023	Coci Allevamenti Società Cooperativa Agricola	
10	51438	12/06/2023	Liuzzo Scorpo Dalida	
11	51440	12/06/2023	Bontempo Salvatore	
12	51442	12/06/2023	Russo Antonella	
13	51444	12/06/2023	Az. Agricola Galati Giordano Antonio	
14	52106	13/06/2023	MSI Allevamenti Soc. Coop.Agr. - Nasca Amelia -	
15	52107	12/06/2023	Coop Maletto Soc Coop di produttori Agricoli	
16	52108	13/06/2023	Start Up Allevamenti soc. coop agr.	
17	53894	16/06/2023	Zootecnica Camarda S.A.S.	
18	53958	16/06/2023	Germanà Claudia	
19	53972	16/06/2023	Germanà Claudia	

Si procede con l'apertura dei plichi presentati, e con l'esame della documentazione pervenuta che dovrà risultare coerente con quanto stabilito nell'Avviso pubblico più volte citato.

Plico n. 1 Cantali Antonino 24/02/1996- Ammesso alla fase successiva di apertura della busta

economica. All'interno della busta amministrativa sono contenute n. due buste di offerte , una con dicitura "dichiarazione sui lotti prescelti" e una con dicitura "offerta economica".

Plico n. 2 Coci Giuseppina – 10/09/1973 Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 3 Rosta Giuseppe - 01/05/1983 Ammesso alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 4- , Caruso Felice – 29/09/1987. Si verbalizza che il modello A1 è mancante della parte relativa alla possibilità di richiedere il diritto di preferenza ma considerato che nel plico è contenuta la busta riportante la dicitura "dichiarazione sui lotti prescelti" si ritiene che la ditta partecipi con diritto di precedenza . Mancano i documenti di identità dei familiari conviventi. Si procede pertanto al soccorso istruttorio

Plico n. 5 – Sanfilippo Ilenia 09/10/1997 - Si procede al soccorso istruttorio in quanto non viene indicata la posizione inail.

Plico n. 6 – Sanfilippo Sabrina 16/03/1995 - Si procede al soccorso istruttorio in quanto non viene indicata la posizione inail.

Plico n. 7 – Calà Campana Federica - 23/10/1995 Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 8- Lupica Cristo Antonino Salvatore 14/06/1981 - Ammesso alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 9 – Coci Allevamenti Società Cooperativa Agricola - Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 10 – Liuzzo Scorpo Dalida -14/07/1987 - Si procede al soccorso istruttorio in quanto non viene indicata la posizione inps.

Plico n.11 – Bontempo Salvatore 04/08/1989 - Ammesso alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 12 – Russo Antonella -11/10/1982 - Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 13 – Az. Agricola Galati Giordano Antonino -18/01/1983 Ammesso alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 14 – MSI Allevamenti Soc. Coop.Agr - Presidente del Consiglio di Amministrazione Nasca Amelia 15/02/1991 - Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica..

Plico n.15 – Cooperativa Maletto soc. Coop di Produttori Agricoli – Presidente Parrinello Vincenzo 14/06/1953. - Ammesso alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 16 Start Up Allevamenti soc. coop agr. le Presidente Miraglia Faciano Ylenia 21/06/1994 . Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica..

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Plico n. 17 Zootecnica Camarda s.s.a , la documentazione è stata trasmessa con PEC del 15/06/2023 alle ore 15,40, pertanto oltre il termine previsto dall'Avviso pubblico e con una modalità non prevista dallo stesso avviso. Pertanto la Zootecnica Camarda s.s.a non viene ammessa alla gara.

PLICO 18 Germanà Claudia – Il plico è pervenuto brevi mano in data 16/06/2023 alle ore 8:20, pertanto oltre il termine previsto dall'Avviso pubblico e succ. modifiche. La ditta, con PEC del 16/06/2023 ns. prot. 54033 del 16/06/2023, fa pervenire una comunicazione con la quale intende giustificare il ritardo dell' avvenuta presentazione del plico . La giustificazione non può essere accettata e pertanto la ditta non viene ammessa alla gara.

PLICO 19 Germanà Claudia – Il plico è pervenuto brevi mano in data 16/06/2023 alle ore 8:20, pertanto oltre il termine previsto dall'Avviso pubblico e succ. modifiche. La ditta con PEC del 16/06/2023 ns. prot. 54033 del 16/06/2023 fa pervenire una comunicazione con la quale intende giustificare il ritardo dell' avvenuta presentazione del plico . La giustificazione non può essere accettata e pertanto la ditta non viene ammessa alla gara

Durante i lavori della Commissione, viene consegnato un ulteriore plico numerato con il n. 20 , pervenuto brevi manu alle ore 11,40 del 16/06/2023, ns. prot. 54142 di pari data, a nome della ditta Zootecnica Camarda s.s.a . Il plico in questione viene escluso dalla procedura di gara.

La commissione chiude i lavori alle ore 16:00 e si aggiorna al 19/06/2023 ore 9.00.

L'anno duemilaventitre, il giorno 19 del mese di giugno, alle ore 09:00, presso i locali del Servizio 11 - Servizio per il Territorio di Catania, con sede in Via S.A. Santangelo Fulci 40, si è riunita la Commissione per l'aggiudicazione dei lotti pascolivi da assegnare in concessione tramite contratto di affitto, nominata con nota del Dirigente del Servizio, prot.33915 del 26/04/2023.

Si procede con l'esamina delle seguenti Pec pervenute a seguito di soccorso istruttorio.

Plico n. 4- . Caruso Felice – 29/09/1987. La ditta fa pervenire con Pec del 18/06/2023 , ns prot. 54418 del 19/06/2023 la documentazione richiesta che si ritiene esaustiva. Ammesso alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 5 – Sanfilippo Ilenia 09/10/1997 La ditta fa pervenire con Pec del 16/06/2023 , ns prot. 54428 del 19/06/2023 una comunicazione che si ritiene esaustiva Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 6 – Sanfilippo Sabrina 16/03/1995 - La ditta fa pervenire con Pec del 16/06/2023 , ns prot. 54431 del 19/06/2023 2023 una comunicazione che si ritiene esaustiva. Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica.

Plico n. 10 – Liuzzo Scorpo Dalida. La ditta fa pervenire con Pec del 16/06/2023 , ns prot. 54409 del 19/06/2023 la documentazione richiesta che si ritiene esaustiva. Ammessa alla fase successiva di apertura della busta economica.

Handwritten notes and signatures on the right margin:
 A
 Pelg
 [Signature]
 [Signature]

Si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta onde valutare le richieste dei lotti da parte delle ditte e procedere alla successiva assegnazione

Plico 1- Cantali Antonino. Si apre la busta con la dicitura "dichiarazione sui lotti prescelti" La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 41 e inserisce un canone di euro 2066,66 pari alla base d'asta. Si apre, altresì, la busta con la dicitura "offerta economica"; sul lotto CT 44 partecipa con un'offerta di euro 1.120,00 su una base d'asta di euro 1100,00

Plico 2 – Coci Giuseppina- la ditta viene ammessa con una offerta sul lotto CT 42 di euro 4.589,20 su una base d'asta di euro 4.539,17

Plico 3 - Rosta Giuseppe La ditta viene esclusa ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 50440 del 09/06/2023

Plico 4 - Caruso Felice La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 32 e inserisce un canone di euro 254,10 pari alla base d'asta

Plico5 - Sanfilippo Ilenia La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 62 e inserisce un canone di euro 4.574,76 pari alla base d'asta

Plico 6 - Sanfilippo Sabrina La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 01 e inserisce un canone di euro 3.109,89 pari alla base d'asta

Plico 7 Calà Campana Federica La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 68 e inserisce un canone di euro 1.207,83 pari alla base d'asta

Plico 8 Lupica Cristo Antonino Salvatore . La ditta viene esclusa ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 50440 del 09/06/2023

Plico 9 Coci Allevamenti Società Cooperativa Agricola La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 61 e inserisce un canone di euro 17.313,05 pari alla base d'asta

Plico 10 Liuzzo Scorpo Dalida. La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 27 e inserisce un canone di euro 5.588,74 pari alla base d'asta

Plico n.11 – Bontempo Salvatore La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 69 e inserisce un canone di euro 1.567,96 pari alla base d'asta

Plico n. 12 – Russo Antonella La ditta partecipa sul lotto CT 73 con un'offerta di euro .1280,00 su una base d'asta di euro 1.276,00

Plico n. 13 – Az. Agricola Galati Giordano Antonino - La ditta partecipa sul lotto CT 09 con un'offerta di euro 4.450,00 su una base d'asta di euro 4.436,13

Plico n. 14 – MSI Allevamenti Soc. Coop.Agr La ditta partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 04 e inserisce un canone di euro 3.525,15 pari alla base d'asta.

Plico n.15 – Cooperativa Maletto soc. Coop di Produttori Agricoli – La ditta viene esclusa ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico prot. 50440 del 09/06/2023.

Plico n. 16 Start Up Allevamenti soc. coop agr. La società partecipa con il diritto di precedenza sul lotto CT 03 e inserisce un canone di euro 3824,90 pari alla base d'asta

La Commissione chiude i lavori alle ore 14:00 e si aggiorna al 20/06/2023 ore 10:00

L'anno duemilaventitre, il giorno 20 del mese di giugno, alle ore 10:00, presso i locali del Servizio 11 - Servizio per il Territorio di Catania, con sede in Via S.A. Santangelo Fulci 40, si è riunita la Commissione per l'aggiudicazione dei lotti pascolivi da assegnare in concessione tramite contratto di affitto, nominata con nota del Dirigente del Servizio, prot.33915 del 26/04/2023.

Si conclude quindi l'esame delle offerte e si avvia la valutazione di aggiudicazione provvisoria, dalla quale risulta quanto segue:

Lotto Pascolivo		Importo Base D'asta	Offerta	Ditta Aggiudicatrice
CT/1/2023	AMPLIAMENTO TRE ARIE	3.109,89	G.I	Sanfilippo Sabrina 16/03/95
CT/3/2023	CANZERIA-SAUGO	3.824,90		Start Up Allevamenti soc. coop agr
CT/4/2023	CANZERIA SAUGO EST	3.525,15	GI	MSI Allevamenti Soc. Coop. Agricola di Nasca Amelia 15/02/91
CT/9/2023	CASITTA parte e GURRIDA	4.436,13	4450	Azlenda Agricola di Galati Giordano Antonio 18/01/83
CT/22/2023	EDERA-PIETRALONGA-SANTA VENERA-SORCE POSSIBILITA' CONCESSIONE POLIENNALE	37847,50	+14.321,91	Non assegnato
CT/27/2023	GRANVILLA bassa	5.588,74	G.I	Liuzzo Scorpo Dalida 14/07/87
CT/32/2023	MACCHIAFAVA	254,10	G.I	Felice Caruso 29/09/1987
CT/39/2023	MONTE SPAGNOLO	3.806,76		Non assegnato
CT/41/2023	NAVE	2.066,66	GI	Cantali Antonino 24/02/1996
CT/42/2023	PASSANITELLO	4.539,17	4589,2	Coci Giuseppina 10/09/1973
CT/44/2023	PIANO DEL MONTE	1.100,00	1120	Cantali Antonino 24/02/1996
CT/56/2023	SCIAMBRIITA	1.404,96		Non assegnato
CT/61/2023	TERRANA	17.313,05	G.I	Coci Allevamenti Soc. Coop. Agricola di Coci Ivan 18/04/88
CT/62/2023	TRE ARIE	4.574,76	GI	Sanfilippo Ilenia 09/10/97
CT/63/2023	TRENTASALME	1.145,71		Non assegnato
CT/67/2023	ZOTTE	5.600,13		Non assegnato
CT/68/2023	CANNELLA	1.207,83	GI	Calà Campana Federica 23/10/95
CT/69/2023	CARBONARA	1.567,96	G.I	Bontempo Salvatore 043/08/1989
CT/73/2023	PIANO DEL MONTE 1	1.276,00	1280	Russo Antonella 11/10/82

Alle ore 12:00, terminate le odierne operazioni di gara, individuate le aggiudicazioni provvisorie dei lotti pascolivi, così come sopra elencate, si chiude il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto dalla Commissione.

L'aggiudicazione provvisoria, con il relativo elenco, verrà reso noto agli aggiudicatari tramite affissione all'albo di questo ufficio e pubblicazione sul sito dipartimentale.

Il presidente consegna il presente verbale unitamente a tutta la documentazione di gara in originale al Dirigente Provinciale e alla U.O. 1 del Servizio per il seguito di competenza.

Il Presidente

Dott. ssa Adriana Maria Scandurra



I Componenti

F.D. Filippo Trovato



Istruttore Massimo Caponnetto



La Segretaria

Sig.ra Patrizia Di Giorgio

