

EDPR Sicilia Wind S.r.l.
Impianto eolico da 29,7 MW
Comuni di Santa Caterina Villarmosa
(CL) e Petralia Sottana (PA)
autorizzato con D.D.G. n. 1271/2021
Occupazione temporanea d'urgenza

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ

DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA

SERVIZIO 3 - AUTORIZZAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE AD INTERIM

- VISTI lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche di cui, rispettivamente al DPR 5/11/1949, n. 1182 e s.m. e al DPR 30/7/1950, n. 878 e s.m.;
- VISTO il *T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici* approvato con R.D. 1/12/1933, n. 1775;
- VISTA la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m., recante *Nuove norme sul procedimento amministrativo*;
- VISTA la legge 9/1/1991, n. 10 recante *Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia ed in particolare l'art. 1, comma 4, secondo cui «L'utilizzazione delle fonti di energia di cui al comma 3 è considerata di pubblico interesse e di pubblica utilità e le opere relative sono equiparate alle opere dichiarate indifferibili e urgenti ai fini dell'applicazione delle leggi sulle opere pubbliche»;*
- VISTO il D.lgs. 16/3/1999, n. 79 e s.m., sul *Riassetto del settore elettrico* ed in particolare l'art. 9, comma 1, 2° periodo, il quale prevede che «*Le imprese distributrici operanti alla data di entrata in vigore del presente decreto (...), continuano a svolgere il servizio di distribuzione sulla base di concessioni rilasciate entro il 31 marzo 2001 dal Ministro dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato e aventi scadenza il 31/12/2030*»;
- VISTO il comma 6 dell'art. 69 rubricato *Energia da fonti rinnovabili*, della L.R. 23/12/2000, n. 32;
- VISTA la legge 21/11/2000, n. 353 (*Legge-quadro in materia di incendi boschivi*);
- VISTO il *Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa* emanato con DPR 28/12/2000, n. 445;
- VISTO il *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* emanato con DPR 8/6/2001, n. 327 e s.m.;
- VISTA la legge 22/2/2001, n. 36 recante *Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici*;
- VISTA la legge 1/6/2002, n. 120 concernente *Ratifica ed esecuzione del Protocollo alla Convenzione quadro delle Nazioni Unite sui cambiamenti climatici, fatto a Kyoto l'11 dicembre 1997*;
- VISTI gli artt. 95 e seguenti del D.lgs. 1/8/2003, n. 259 e ss.mm.ii. recante *Codice delle comunicazioni elettroniche*;
- VISTO il D.lgs. 29/12/2003, n. 387 e s.m., recante *Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità* ed in particolare l'art. 12 - *Razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative*;
- VISTO il D.lgs. 22/1/2004, n. 42 e s.m., recante *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 13*;
- VISTA la legge 28/08/2004, n. 239, recante *Norme sul riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia*;
- VISTO il D.lgs. 9/5/2005, n. 96 che reca *Revisione della parte aeronautica del Codice della navigazione, a norma dell'articolo 2 della legge 9 novembre 2004, n. 265*;

- VISTO il D.lgs. 3/4/2006 n.152 e s.m. recante *Norme in materia ambientale* ed in particolare l'art. 27 bis rubricato *Provvedimento autorizzatorio unico regionale* (PAUR), introdotto dal D.lgs. 16/6/2017, n. 104;
- VISTO il Piano energetico ambientale regionale siciliano (PEARS 2030) approvato con Deliberazione della Giunta regionale n.67 del 12/3/2022;
- VISTA la disposizione Assessoriale posta in calce al rapporto di servizio n. 40389 del 3/10/2009, avente per oggetto *Problematiche rete di distribuzione energia elettrica - media tensione*;
- VISTA la legge 23/7/2009 n. 99, recante *disposizioni per lo sviluppo e l'internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia*;
- VISTO il Decreto 10/9/2010 del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e con il Ministro per i beni e le attività culturali, recante *Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili*;
- VISTO il D.lgs. 3/3/2011, n. 28 e s.m. recante *Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE* ed in particolare gli artt. 5 e 6;
- VISTO il Regolamento recante *Attività di competenza del Ministero della difesa in materia di sicurezza della navigazione aerea e di impostazione di limitazioni alla proprietà privata nelle zone limitrofe agli aeroporti militari e alle altre installazioni aeronautiche militari*, approvato con Decreto del Ministero della Difesa 19 dicembre 2012, n. 258;
- VISTO il documento ENAC del febbraio 2015, denominato *Verifica preliminare dei potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea*;
- VISTO il D.lgs. 6/9/2011, n. 159 e s.m., recante *Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*;
- VISTA la L.R. 5/4/2011, n. 5 recante *Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche, disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso ecc.*;
- VISTO il "Protocollo di legalità" stipulato in data 23/5/2011 tra l'Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di pubblica utilità, il Ministro dell'Interno, le Prefetture delle Province siciliane e Confindustria Sicilia, pubblicato sul sito internet del Dipartimento regionale dell'energia;
- VISTO il Regolamento recante *Norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della regionale 12/5/2010, n. 11* emanato con DPRS 18/7/2012, n. 48;
- VISTO l'atto di indirizzo del Presidente della Regione in materia di documentazione antimafia, formulato con nota prot. 30461 del 13/6/2016 (prot. DRE n. 22731 del 14/6/2016);
- VISTI la L.R. 16/12/2008, n. 19 nonché il *Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ecc.*, emanato con DPRS 5/4/2022, n. 9;
- VISTA la circolare/direttiva prot. n. 20581 del 13/5/2019, pubblicata nella GURS n. 24 del 24/5/2019 concernente *Procedimenti di autorizzazione unica per la realizzazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile (IAFR) - Verifica della capacità organizzativa e finanziaria delle imprese proponenti – Disciplina delle proroghe. Disposizioni di servizio e direttive ai sensi dell'art. 13 del regolamento approvato con DPRS n. 48/2012*;
- VISTO l'art. 36 della L.R. 22/2/2019, n. 1 rubricato *Spettanze dovute ai professionisti per il rilascio di titoli abilitativi o autorizzativi*;
- VISTA la L.R. 21/5/2019, n. 7, recante *Disposizioni per i procedimenti Amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa*;
- VISTO il *Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, aggiornamento 2022 - 2024* ed in particolare il § 4.12 rubricato *Monitoraggio dei rapporti amministrazione / soggetti esterni*, pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Dipartimento regionale dell'energia;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 81 del 10/02/2023, con la quale è stato conferito incarico di Dirigente generale ad interim del Dipartimento regionale dell'Energia dell'Assessorato regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità all'ing. Maurizio Costa;
- VISTO il D.P.Reg. n. 440 del 13/02/2023, modificato con D.P.Reg. n. 470 del 14/02/2023, con il quale viene conferito l'incarico di Dirigente Generale ad interim del Dipartimento regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità all'ing. Maurizio Costa, dirigente di 3° fascia, in servizio presso

- l'Amministrazione regionale;
- VISTA la nota prot. n. 5537 del 20/02/2023, con la quale, per le motivazioni nella stessa riportate, si affida all'ing. Roberto Sannasardo, il compito di coordinare le attività del Servizio 3 del DRE;
- VISTO il D.D.G. n. 1271 del 30/09/2021 con il quale la Società EDPR Sicilia wInd Srl (di seguito *Società*), con sede legale in Milano, via Roberto Lepetit n. 8/10 (c.a.p. 20124), C.F. e P.I. 11072450965 è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n. 387/2003 e s.m., alla costruzione e all'esercizio di un impianto eolico della potenza di 29,7 MW, denominato "Zoida" nei Comuni di Santa Caterina Villarmosa (CL) e Petralia Sottana (PA) ed è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dell'opera e apposto il vincolo preordinato all'esproprio sui suoli interessati alle opere di connessione e di accesso all'impianto;
- VISTA l'istanza datata 30/11/2022, assunta al protocollo generale del Dipartimento dell'Energia al n. 7984 del 10/03/2023 con la quale la Società ha chiesto l'occupazione temporanea d'urgenza, preordinata all'esproprio/asservimento, ex artt. 22 e 22 bis del DPR n. 327/2001 cit., per le aree indicate nel piano particolare di esproprio;
- VISTA l'istanza datata 20/06/2023, assunta al protocollo generale del Dipartimento dell'Energia al n. 19877 del 21/06/2023 con la quale la *Società* ha richiesto l'occupazione temporanea d'urgenza, preordinata all'esproprio/asservimento, ex artt. 22 e 22 bis del DPR n. 327/2001 cit., per le aree indicate nel piano particolare di esproprio allegato alla stessa nota, relativo ai soli suoli interessati alle opere di connessione e di accesso all'impianto siti nei Comuni di Santa Caterina Villarmosa (CL), Resuttano (CL) e Petralia Sottana (PA), e comprensivo della determinazione dell'indennità provvisoria;
- VISTO l'elenco dei beni da espropriare e di quelli da occupare, con l'indicazione dei relativi proprietari e della determinazione dell'indennità da offrire in via provvisoria;
- VISTA la richiesta di autorizzazione, per i tecnici incaricati - Ing. Giuseppe Spallina, nato a Palermo il 26/10/1969 CF: SPLGPP69R26G273Z, Geom. Roberto Spallina, nato a Palermo il 1/07/1975 CF: SPLRRT75L01G273W, e arch. Silvano Carone, nato a Catanzaro il 21.11.1971 CF: CRNSVN71S21C352E, tutti domiciliati presso la sede della Società - ad accedere ed introdursi nei terreni identificati negli elaborati del Piano particolare di esproprio, allegati alla nota prot. N. 19877 del 21/06/2023, per la redazione degli statuti di consistenza e dei verbali di immissione in possesso;
- VISTE le relative di notifica, ex art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, alle ditte interessate all'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento;
- VISTA l'attestazione di versamento della tassa di concessione governativa, di € 181,00, effettuata in data 18/05/2023;
- VISTA la richiesta di informazione ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m., proveniente da un'ulteriore istanza della medesima Società prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0171603_20230529 effettuata in data 29/05/2023, attraverso consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia (B.D.N.A.);
- CONSIDERATO che il termine dei trenta giorni previsto dall'art. 92, comma 2, del suddetto Codice, è spirato in data 28/06/2023 e, pertanto, il provvedimento di autorizzazione, in mancanza di ulteriori elementi ostativi, deve essere adottato salvo revoca del medesimo in caso di successiva eventuale acquisizione di informazione antimafia interdittiva da parte del Prefetto;
- RITENUTO, in ragione delle motivazioni esposte dalla *Società*, di poter accogliere la superiore richiesta e di procedere all'emissione del decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento, per gli immobili di cui al piano particolare di esproprio di proprietà delle ditte di cui all'elenco allegato alla nota prot. DRE n. 19877 del 21/06/2023, e di autorizzare i tecnici incaricati ad accedere ed introdursi nei citati terreni per l'immissione in possesso;

DECRETA

- Art.1) Per le motivazioni in premessa meglio esplicitate, da intendersi integralmente riportate nel presente dispositivo, è disposta, ai sensi dell'art. 22bis del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., la determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione e l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento, in favore della Società EDPR Sicilia Wind Srl (di seguito *Società*) - con sede legale in Milano, via Roberto Lepetit n. 8/10 (c.a.p. 20124), C.F. e P.I. 11072450965 - dei beni immobili necessari all'esercizio dell'impianto, siti nei Comuni di Santa Caterina Villarmosa (CL), Resuttano (CL) e Petralia Sottana (PA), meglio descritti negli elaborati

del piano particellare (di cui alla nota del 20.06.2023, protocollo D.R.E. n. 19877 del 21.06.2023), che costituiscono parte integrante, seppure non allegati, del presente decreto. Fa parte degli elaborati del piano particellare di esproprio l'elenco dei beni da espropriare e di quelli da occupare, con l'indicazione dei relativi proprietari e della determinazione dell'indennità da offrire in via provvisoria.

Art.2) Sono autorizzati ad accedere con strumenti, personale tecnico e con l'eventuale assistenza di testimoni, negli immobili interessati alle opere di connessione e di accesso all'impianto, di cui al predetto piano particellare, e incaricati della redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso i tecnici incaricati dalla Società:

- Ing. Giuseppe Spallina, nato a Palermo il 26/10/1969 CF: SPLGPP69R26G273Z,
- Geom. Roberto Spallina, nato a Palermo il 1/07/1975 CF: SPLRRT75L01G273W,
- arch. Silvano Carone, nato a Catanzaro il 21.11.1971 CF: CRNSVN71S21C352E;

i predetti verbali saranno redatti in contraddittorio con le ditte catastali e, in loro assenza o in caso di eventuale rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni; al contraddittorio sono ammessi gli eventuali fittavoli, i mezzadri, i coloni o i com partecipanti.

Art.3) L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso, contenente il luogo, il giorno e l'ora sarà notificato con lettera raccomandata, alle ditte catastali e, per conoscenza al D.R.E. - Servizio 3, almeno venti giorni prima della data in cui avranno luogo le operazioni ed affisso all'albo Pretorio dei Comuni di Santa Caterina Villarmosa (CL), Resuttano (CL) e Petralia Sottana (PA).

Art.4) Il presente decreto perderà efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio/asservimento nel termine di cui all'art. 13, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., e precisamente entro 5 (cinque) anni dal D.D.G. n. 1271 del 30/09/2021 di A.U, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e più precisamente entro il 30/09/2026, come previsto dall'art. 22 bis, comma 6, del citato decreto.

Art. 5) Il presente decreto perderà altresì efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di 3 (tre) mesi dalla sua emanazione, mediante l'immissione in possesso e la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Art. 6) Il presente decreto, a cura e spese della *Società*, sarà notificato alle ditte catastali nelle forme degli atti processuali civili.

Art. 7) Il proprietario degli immobili interessati ai lavori di cui all'Art. 1) del presente provvedimento, nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, può, nel caso non condivida l'indennità offerta, presentare osservazioni scritte e depositare documenti, ai sensi dell'art. 22bis, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., ovvero, ha la facoltà di convenire la cessione volontaria dei beni immobili interessati, con le indennità aggiuntive previste per legge; in tale caso verrà corrisposto un acconto dell' 80%, ai sensi del comma 3 del superiore articolo 22bis, con le modalità di cui al comma 6, dell'articolo 20.

Art.8) Per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo stabilito per l'atto di cessione volontaria, è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'articolo 50, comma 1.

Art. 9) La *Società*, decorsi i 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento agli interessati, è autorizzata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., ad effettuare il pagamento delle indennità che siano state accettate, con le modalità di cui all'art. 20, comma 8, del predetto decreto, ovvero il deposito, entro i successivi 30 giorni, delle altre indennità presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Cassa depositi e prestiti di Palermo, in favore delle ditte interessate, indicate nell'elenco di cui all'art. 1).

Art.10) La *Società* è onerata di comunicare al D.R.E. - Servizio 3 l'espletamento degli adempimenti di cui al precedente Art. 10).

Art.11) Il presente provvedimento acquisirà efficacia, decorsi trenta giorni dal compimento delle formalità, se non è proposta opposizione dai terzi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. n.327/2001 cit.

Art.12) La Ragioneria territoriale dello Stato - Cassa depositi e prestiti di Palermo sarà tenuta ad erogare, in base al solo nulla osta rilasciato da questo Dipartimento regionale dell'energia, le somme ricevute a titolo di indennità di espropriazione e in relazione alle quali non vi sono opposizioni di terzi, quando

il proprietario produca una dichiarazione in cui assume ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti dei terzi.

- Art.13) Il presente decreto verrà notificato alla *Società* di cui all'Art. 1) e pubblicato, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 14/3/2013, n. 33 nonché dell'art. 68, comma 5, della L.R. 12/8/2014, n. 21, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. 7/5/2015, n. 9, sul sito internet istituzionale di questo Dipartimento regionale dell'energia.
- Art.14) La *Società*, entro trenta giorni dal ricevimento della nota di comunicazione di avvenuta emissione del presente decreto da parte del D.R.E. - Servizio 3, è onerata di porre in essere i seguenti adempimenti:
- provvedere alla registrazione del decreto in un ufficio ubicato in Sicilia dell'Agenzia delle entrate, avendo cura di restituire al Servizio 3 del D.R.E. attestazione dell'avvenuta registrazione contenente gli estremi della registrazione stessa;
 - comunicare a tutti le amministrazioni ed enti interessati al procedimento il numero e la data del decreto;
 - curarne la pubblicazione per estratto sulla GURS, dandone comunicazione a questo Servizio;
 - comunicare tempestivamente allo scrivente Servizio ogni variazione concernente codesta Società ovvero il progetto autorizzato, eccezion fatta per i casi in cui è previsto esplicito nulla osta preventivo o autorizzazione.
- Art.15) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR territorialmente competente, entro 60 dalla conoscenza, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, entro 120 giorni dalla conoscenza.

Palermo, addì 06/07/2023

Il Dirigente Generale ad interim
ing. Maurizio Costa

Il Coordinatore
ing. Roberto Sannasardo

Il Funzionario Direttivo
Arch. Rita Corsale
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.lgs.n. 9/1993