



Regione Siciliana

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

Dipartimento dell'Urbanistica

dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

**Servizio 6 "Affari legali, Contenzioso, Ufficio
Consultivo e Segreteria del Consiglio Regionale
dell'Urbanistica (C.R.U.)"**

Tel. 091 7077297

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

U.R.P.: tel. 091.7077982

urp.urbanistica@regione.sicilia.it

Palermo, prot. n. 11607 del 11/07/2022

CIRCOLARE N. 5/2022

**OGGETTO: Proroga titoli abilitativi - D.L. 21 marzo 2022, n.21 " Misure urgenti per contrastare gli
effetti economici e umanitari della crisi ucraina", convertito in legge 20 maggio 2022, n.51.**

AI COMUNI DELLA REGIONE SICILIANA

LORO SEDI

e, p.c. ALLA PRESIDENZA DELLA REGIONE

PALERMO

ALL'ASSESSORE REGIONALE DEL
TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

PALERMO

AI DIPARTIMENTI REGIONALI

PALERMO

ALL'UFFICIO LEGISLATIVO E LEGALE
DELLA PRESIDENZA DELLA REGIONE

PALERMO

AL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA
AMMINISTRATIVA PER LA REGIONE
SICILIANA

PALERMO

AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO
REGIONALE DI SICILIA - SEDE DI
PALERMO

AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO
REGIONALE DI SICILIA - SEDE DI
CATANIA

ALL'AVVOCATURA DISTRETTUALE
DELLO STATO DI PALERMO

PALERMO

ALL'AVVOCATURA DISTRETTUALE
DELLO STATO DI CATANIA

CATANIA

Com'è noto, lo Stato Italiano, in considerazione delle conseguenze derivanti dalle difficoltà di approvvigionamento dei materiali edili nonché degli incrementi eccezionali dei loro prezzi, a seguito della crisi ucraina, con il D.L. 21 marzo 2022, n.21 " *Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina*", convertito in legge 20 maggio 2022, n.51, all'art. 10 *septies*, comma 1 lett.a) rubricato " *Misure a sostegno dell'edilizia privata*", ha prorogato i termini di inizio e di ultimazione dei lavori, di cui all'art. 15 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 " *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*", relativi ai permessi di costruire rilasciati o formati fino al 31 dicembre 2022.

Analogamente, il medesimo comma 1, lett. b) ha prorogato il termine di validità nonché i termini di inizio e fine lavori previsti dalle convenzioni di lottizzazione di cui all'art.28 della legge 17 agosto 1942, n.1150 o da accordi simili comunque denominati.

In ordine all'applicazione in ambito regionale delle sopra citate disposizioni, sono pervenute a questo Dipartimento da parte di Amministrazioni comunali richieste di chiarimenti, pertanto, si reputa necessario precisare che le stesse, in quanto " *norme di grande riforma economico-sociale*", trovano completa applicazione sul territorio della Regione siciliana, senza necessità, da parte del legislatore regionale, di alcun recepimento.

La pubblicazione della presente circolare sul sito istituzionale dell'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente - Dipartimento dell'Urbanistica e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana ha effetto di notifica ai soggetti in indirizzo.

Il Dirigente Generale dell'Urbanistica

Arch. Calogero Beringheli

Firmato