



## Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito  
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

### IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Visto il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118, *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge n. 42 del 05.05.2009"*, e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'articolo 11 della L.R. n. 3 del 13 gennaio 2015 che disciplina le modalità applicative del D. Lgs. 23/06/2011 n. 118;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il *"Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3"*;
- Vista la legge regionale n. 3 del 22/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2023 - 2025;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 106 del 01/03/2023, *"Bilancio di Previsione della Regione Siciliana 2023/2025. Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, e successive modifiche e integrazioni, allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento. Bilancio Finanziario Gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori"*;
- Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- Visto il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023, con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10/02/2023;
- Visto l'articolo 13, comma 3 della legge regionale 12/05/2020, n. 9 che destina l'importo complessivo di 50 milioni di euro, compreso nella riprogrammazione FSC di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 459 del 26/10/2020, agli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale, nonché degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale degli enti locali;
- Visto l'articolo 109 della legge regionale 21/04/2021, n. 9 che ha modificato l'articolo 13 della legge regionale 12/05/2020, n. 9;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 568 del 03/12/2020, relativa alla *"Riprogrammazione dei fondi FSC 2014/2020 da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione e riprogrammazione risorse FSC 2007/2013 e FSC ante 2007 (ex FAS 2000/2006)"* con l'elenco delle misure da finanziare a carico delle risorse in

- riprogrammazione Fondi Sviluppo e Coesione 2014/2020 per l'inclusione nel Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Siciliana, tra le quali sono inseriti gli *"Interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili appartenenti al patrimonio ed al demanio regionale, ivi compresi i bacini di carenaggio, nonché degli immobili di interesse, storico artistico e monumentale (ex art.13 c.1 l.r. 9/2020)"* per un importo da finanziare di € 50.000.000,00;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 594 del 17/12/2020 relativa alle *"Risorse FSC 2014/2020 riprogrammate. Legge regionale 12 maggio 2020, n.9. Articolo 13 "Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili". Apprezzamento"*, con la quale sono stati individuati gli interventi da inserire nel programma di cui al citato articolo 13 della legge regionale 12/05/2020, n. 9, riservandosi di acquisire successivamente la necessaria previsione di spesa;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 62 del 29/01/2021, relativa alle *"Risorse FSC 2014/2020 riprogrammate. Legge regionale 12/05/2020 n. 9, art. 13 comma 3. Elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili"* recante la previsione di spesa, il cui importo complessivo è pari ad € 68.282.909,74, e con la quale viene dato mandato al Dipartimento regionale della Programmazione di effettuare adeguata istruttoria tecnica per verificare la possibilità di assicurare copertura finanziaria agli interventi a valere sui programmi di spesa nazionali e comunitari a titolarità dell'Amministrazione regionale;
- Vista la nota presidenziale prot. n. 5253 del 03/03/2021 recante *"Deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 Risorse FSC 2014/2020 riprogrammate. Legge regionale 12/05/2020, n.9, articolo 13. Elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili. Sollecito."* con la quale il Presidente della Regione evidenzia che la Giunta di Governo ha inteso individuare quale criterio di approvazione della spesa il finanziamento degli interventi programmati via via che le Stazioni Appaltanti definiscono gli atti necessari e sollecita gli Uffici individuati quali Stazioni Appaltanti a definire tutti gli atti necessari per la progettazione e l'esecuzione dei lavori programmati;
- Visto il D.D. n. 108 del 31/03/2021 con il quale la Ragioneria Generale della Regione ha provveduto ad istituire per l'esercizio finanziario 2021, nella rubrica 3 del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, il capitolo di entrata 7867 con la seguente denominazione *"Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale ex art.13 l.r. n. 9/2020 – assegnazioni dello Stato sulle risorse del piano sviluppo e coesione (PSC)"*;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 183 del 21/04/2021, recante il *"Piano di Sviluppo e Coesione 2014/2020. Programmazione risorse disponibili. Riallocazione della copertura finanziaria di iniziative ammesse al PO FESR Sicilia 2014/2020 in ritardo di attuazione"* di programmazione delle risorse disponibili per il Piano di Sviluppo e Coesione di cui alla proposta del Dipartimento regionale della Programmazione e, nello specifico, l'Allegato n. 5 contenente l'elenco delle misure da finanziare a carico delle risorse in riprogrammazione Fondi Sviluppo e Coesione 2014/2020 per l'inclusione nel Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Siciliana;
- Vista la Delibera n. 32 del 29/04/2021, pubblicata in GURI n. 189 del 09/08/2021, con la quale il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS) ha approvato il Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Siciliana, contenente, fra gli altri, gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale ex art.13 c.1 l.r. n. 9/2020;
- Visto il D.D. n. 619 del 08/06/2021 con il quale la Ragioneria Generale della Regione ha provveduto a modificare la denominazione del capitolo di entrata 7867 con la seguente *"Assegnazioni dello Stato sulle risorse del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) – Sezione Covid Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio di proprietà della Regione"*;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 290 del 16/07/2021, relativa alle *"Risorse*

*FSC 2014/2020 riprogrammate. Legge regionale 12/05/2020, n.9, articolo 13 e successive modifiche ed integrazioni. Deliberazione della Giunta Regionale n. 62 del 29 gennaio 2021. Integrazione elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ed individuazione Centri di Responsabilità” di riprogrammazione delle Risorse FSC, il cui importo complessivo è pari ad € 68.582.909,74, e di spostamento del Centro di Responsabilità dal Dipartimento Finanze e Credito alle singole Stazioni Appaltanti, tranne alcuni interventi, per un importo complessivo di € 9.372.909,74, per i quali lo stesso Dipartimento è stato confermato nella qualità;*

Vista la nota assessoriale prot. n. 5611 del 10/08/2021, recante “*Piano Sviluppo e Coesione (PSC) – L.R. n. 9, art. 13 – DGR 290/2021. Elenco interventi di manutenzione straordinaria degli immobili*” con la quale l’Assessore dell’Economia ha evidenziato come con la precedente Delibera n. 62/2021 la Giunta di Governo ha individuato quale criterio di attivazione della spesa, per gli interventi programmati, la definizione da parte delle Stazioni Appaltanti degli atti necessari per il loro finanziamento, facendo riferimento alla predetta nota presidenziale n. 5253 del 03/03/2021;

Visto l’elenco allegato alla predetta Deliberazione di Giunta Regionale n. 290 del 16/07/2021 recante al **punto 2** l’intervento denominato “**Palermo – Villa Belmonte – lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistica**” dell’importo complessivo di € 465.595,14;

Considerato che il D.D.G. n. 258 del 01/04/2022 per il suddetto intervento accertava le somme in entrata sul cap. 7867 per gli esercizi finanziari 2022 e 2023 e che con il riaccertamento ordinario dei residui attivi al 31/12/2022 veniva eliminato l’accertamento n. 11319/2022 relativo alle somme dell’anno 2022 poiché la prenotazione dell’impegno disposta con il D.D.G. n. 453 del 21/06/2022 non è stata trasformata in impegno definitivo entro il 31/12/2022;

Ritenuto di dovere annullare il D.D.G. n. 258 del 01/04/2022 e l’accertamento n. 11319/2022 relativo alle somme dell’anno 2023;

Vista la nota prot. n. 28247 del 24/02/2023 del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale il R.U.P. dei lavori Arch. Giovanni Rotondo invia il cronoprogramma aggiornato del progetto definitivo dei lavori di che trattasi contenente la spendibilità per gli anni 2023 e 2024;

Vista la nota prot. n. 62730 del 04/05/2023 del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale l’Arch. Giovanni Rotondo comunica che sarà collocato in quiescenza dal 01/06/2023 e che il D.D.G. n. 577 del Dipartimento Regionale Tecnico del 02/05/2023 nomina R.U.P. dei lavori in sua sostituzione l’Arch. Antonella Italia;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 244 del 15/06/2023, relativa al “*Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Siciliana. Deliberazioni della Giunta Regionale n. 594 del 16 dicembre 2022 e n. 616 del 29 dicembre 2022. Procedura scritta n. 6 del 19 gennaio 2023. Riprogrammazione delle risorse degli Assi 1 e 2 del POC Sicilia 2014/2020*” di riprogrammazione, tra le altre, delle risorse per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale ex articolo 13, comma 3 della legge regionale 12/05/2020, n. 9;

Considerato che la predetta somma di € 465.595,14 imputata al **capitolo 7867 capo 7** del Bilancio della Regione Siciliana “*Assegnazioni dello Stato sulle risorse del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) – Sezione Covid Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio di proprietà della Regione*” è finanziata con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020, che confluiranno nei Piani di Sviluppo e Coesione (PSC) tra i quali, con la Delibera n. 32 del 29/04/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), è stato approvato il Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Siciliana;

Ritenuto di dovere procedere, per l'intervento di cui al **punto 2** dell'elenco allegato alla Deliberazione di Giunta n. 290 del 16/07/2021 denominato **“Palermo – Villa Belmonte – lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistica”**, all'accertamento in entrata sul **capitolo 7867 capo 7** del Bilancio della Regione Siciliana, **nell'esercizio finanziario 2023, in conto competenza**, della somma di **€ 235.000,00, e nell'esercizio finanziario 2024, in conto competenza**, della somma di **€ 116.607,11**, relative agli **“Interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili appartenenti al patrimonio ed al demanio regionale, ivi compresi i bacini di carenaggio, nonché degli immobili di interesse, storico artistico e monumentale (ex art.13 c.1 l.r. 9/2020)”** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 568 del 03/12/2020;

## D E C R E T A

Art. 1 Il D.D.G. n. 258 del 01/04/2022 è annullato.

Art. 2 Per quanto espresso nelle premesse che si intendono qui riportate e trascritte, per l'intervento di cui al **punto 2** dell'elenco allegato alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 290 del 16/07/2021 denominato **“Palermo – Villa Belmonte – lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistica”** è accertata in entrata sul **capitolo 7867 “Assegnazioni dello Stato sulle risorse del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) – Sezione Covid Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio di proprietà della Regione” capo 7** del Bilancio della Regione Siciliana, **nell'esercizio finanziario 2023, in conto competenza**, della somma di **€ 235.000,00, e nell'esercizio finanziario 2024, in conto competenza**, della somma di **€ 116.607,11**, imputate al codice gestionale **E.4.02.01.01.001**.

Art. 3 Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9.

Palermo li 24/07/2023

Il Dirigente Generale  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro