



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio 6

OGGETTO: Lavori di manutenzione dell'immobile sito a Roma in via dei Crociferi 41, di proprietà del Consorzio per le autostrade Siciliane, da locare e adibire agli usi istituzionali della Regione Siciliana.

Smart CIG: Z5A3A52FDC

CUP: G82H22000850002

DETERMINA N. 364 /2023 DEL 30-06-2023

*per la liquidazione delle forniture di arredi della ditta **Strano SPA**, a seguito dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020.*

Premesso che:

- Il sottoscritto Arch. Alberto Vecchio è stato nominato Dirigente responsabile del Servizio 6 del Dipartimento Regionale Tecnico con D.D.G. n° 817 del 16/06/2022 nonché Responsabile Unico del Procedimento dei lavori indicati in oggetto con D.D.G. n. 2330 del 20.12.2022;
- è stato redatto il progetto esecutivo di spesa dei lavori di manutenzione della nuova sede Presidenziale della Regione Siciliana, nell'immobile sito a Roma in Via dei Crociferi n. 41, dal progettista e direttore dei lavori Geom. Antonino Puglisi, validato dal RUP, ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. munito del prescritto parere favorevole in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5, comma 3 della LR n. 12 del 12/07/2011, per un importo complessivo di € 680.816,65 di cui € 359.707,13 per lavori a base d'asta oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 7.774,21 ed € 313.335,31 per somme a disposizione;
- con D.D.G. n. 995 del 27/12/2022, a firma del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia in data 28/12/2022, al n. 67, è stato approvato il progetto esecutivo di spesa relativo ai lavori di manutenzione della nuova sede Presidenziale, dell'importo complessivo di € 680.816,65 di cui € 359.707,13 per lavori a base d'asta oltre gli oneri di sicurezza pari ad € 7.774,21, per complessivi € 367.481,34, prenotando apposito Impegno sul capitolo 508006 del bilancio della Regione Siciliana, es. fin.2022;
- il D.D.G. n. 123/2023 dell'8/02/2023, a firma del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, con il quale ha impegnato la somma complessiva di € 661.207,32, per il finanziamento dei lavori di manutenzione della nuova sede Presidenziale, nell'immobile sito a Roma in Via dei Crociferi n. 41, da locare e adibire agli organi istituzionali della Regione Siciliana, sul capitolo 508006, (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della

Regione, nonché del Beni Immobili utilizzati per connesse espropriazioni del Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione, nonché del Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale.), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin. 2023 – P.D.C.I. - U.2.02.01.09.002, con il seguente quadro tecnico economico:

A) Importo complessivo dell'intervento da progetto	€ 680.816,65	
A1) Oneri speciali di sicurezza	€ 7.774,21	
A2) Importo lavori a base d'asta	€ 359.707,13	
A3) Costo manodopera € 115.586,77		
Ribasso d'asta del 3,72% su € 359.707,13	€ 13.381,11	
A sommare gli oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.946,19	
Lavori al netto del ribasso d'asta più oneri	€ 354.100,23	€ 354.100,23
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Incentivo art. 113, D.lgs. 50/2016 sui lavori 2%	€ 7.349,63	
B2) Incentivo art. 113, D.lgs. 50/2016 sulle forniture	€ 1.389,00	
B3) Spese per gare (incluso contr. ANAC)	€ 375,00	
B4) Polizze R.C. Interni	€ 4.000,00	
B5) Spese per missioni del personale	€ 15.000,00	
B6) Oneri di accesso a conferimento a discarica	€ 2.000,00	
B7) Forniture: attrezzature e arredi	€ 138.900,00	
B8) Oneri per accesso in zona Z.T.L.	€ 4.000,00	
B9) oneri per l'occupazione del suolo pubblico	€ 5.000,00	
B10) Imprevisti ed arrotondamenti <10% su A)	€ 14.929,02	
B11) IVA al 22% (su A+B6+B7+B8+B9+B10)	€ 114.164,44	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 307.107,09	€ 307.107,09
Importo complessivo dei lavori		€ 661.207,32
Economie		€ 19.609,33
	Tornano	€ 680.816,65

- con il suddetto Quadro Tecnico Economico, approvato dal Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, con D.D.G. n. 123/2023 dell'8/02/2023, sono state previste tra le somme a disposizione dell'Amministrazione le somme di € 138.900,00 per le forniture di attrezzature e arredi;
- con determina a contrarre n. 57 del 13/02/2023, il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, ha autorizzato il Responsabile unico del procedimento a procedere all'avvio delle procedure, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, comma così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019 e ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, ad affidare direttamente, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett. a), della legge n. 120 del 2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, in deroga all'articolo 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 30 giugno 2023, di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente Arch. Alberto Vecchio, a procedere all'af-

fidamento delle forniture previste all'interno del quadro economico del progetto, tra le somme a disposizione dell'amministrazione, dei "lavori di manutenzione dell'immobile sito a Roma in via dei Crociferi 41, da locare e adibire agli usi Istituzionali della Regione Siciliana", per l'importo complessivo di € 138.900,00 oltre IVA al 22%;

- dovendo procedere ad acquistare degli elementi di forniture illuminotecnica da installare all'interno dell'immobile, da indagine di mercato effettuate dal Responsabile unico del procedimento, ritenendo lo stesso, per tipo di qualità dei materiali e design dei corpi illuminanti che valorizzassero gli ambienti destinati ad Uffici di Governo della Regione Siciliana, tramite catalogo, di avvalersi dell'Operatore Economico Strano SPA, con sede in Catania, zona Industriale III strada n.36;
- è stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta Strano SPA con sede in Catania, zona Industriale III strada n.36, pervenuto a mezzo email ed assunto al protocollo/DRT in data 10/03/2023 al n. 35894, dell'importo a prezzo di listino di € 12.989,50 scontato oltre IVA al 22% pari ad € 2.857,69 per un totale di € 15.847,19, per la seguente fornitura:

n 8 - corpi illuminati da incasso su binario con faretti a led per gli ambienti corridoio e sala d'attesa;

n 2 - corpi illuminati da incasso luxshower 3010 w led;

n 6 - apparecchi luminosi segnapasso in policarbonato, da incasso con lampade a led e grado di protezione ip67, per gli ambienti: Ingresso e gradini;

n 1- apparecchio di illuminazione per installazione a sospensione in ambienti interni, con emissione diretta e indiretta, kit di sospensione con dispositivi di regolazione rapida e funi in acciaio per la sala riunione;

n 3 - lampada da parete in profilato di alluminio estruso, con sorgente luminosa composta da 1 modulo led o 2 moduli led a tensione di rete (220v), per sala presidenza;

n 2 - sospensione fonoassorbente per illuminazione diretta, con driver integrato per regolazione dell'intensità luminosa tramite dispositivi dali o push dim. pannello fonoassorbente in pet con assorbimento acustico di classe c che riduce fino al 70% del suono riverberato (nrc 0.7) e con classe di reazione al fuoco classe 1 iso 9705, per sala presidenza;

n 1 – sospensione per illuminazione diretta, con driver integrato per regolazione dell'intensità luminosa per sala presidenza ;

n 9 - corpo in alluminio estruso anodizzato al naturale e verniciato, struttura adatta sia per l'installazione ad incasso in controsoffitti con orditura nascosta o a vista, sia per la sospensione;

n 11 - faretti incasso;

n 1 - led strip composta da 60, 120 o 240 leds/metro montati, su circuito flessibile adesivo. facilmente adattabile ad ogni tipo di applicazione;

n 4 – lampade a-tube nano sospesa;

- con determina a contrarre n. 101/2023 dell'15/03/2023, del Dirigente del Servizio, è stata affidata la fornitura di arredi da destinare agli Uffici di Governo della Regione Siciliana con sede a Roma in via dei Crociferi 41, all'Operatore Economico STRANO SPA, con sede in Catania, zona Industriale III strada n.36 Cap. 95124 Catania (CT) – Iscr. Trib. CT reg. impresa CT N 103.47 Cod. Fisc. e Partita IVA: [REDACTED] - rappresentata da Strano Roberto legale rappresentante della società, nato a Catania il 21/10/69, in via Alcide De Gasperi n.29;
- Il DDG n. 409 del 26/04/2023, vistato dalla ragioneria centrale con il quale è stato assunto l'impegno definitivo relativo alla fornitura di materiale illuminotecnico ed elettrico per l'importo complessivo di E.

15.874,19, di cui E. 12.989,50 per la fornitura ed E. 2.857,69 per iva al 22% sul cap. 508006 del Bilancio della Regione Siciliana es fln.2023, codice

- le bolle di consegna degli arredi forniti ed il verbale di regolare fornitura;
- tutto ciò premesso;
- vista la fattura: TD24 (fattura) - Data documento: 2021-06-15 (15/06/2023) - Numero documento: ██████████ - Importo totale documento: € 15.674,19, per la liquidazione dell'importo contrattuale pattuito con la determina a contrarre n. 101/2023 dell'15/03/2023 con una spesa inferiore di € 200,00 rispetto a quanto previsto nel preventivo di fornitura affidato poiché il trasporto non è stato effettuato;
- Il Durc On Line, Numero Protocollo INAIL_38964248, data richiesta 06/06/2023, scadenza validità 04/10/2023, con posizione REGOLARE;
- le risultanze del sistema informativo dell'anagrafe tributaria – Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Palermo, in data 23/06/2023, con la quale la ditta non risulta inadempiente;

SI DETERMINA

sulla base della narrativa in premessa specificata, che si intende interamente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

di potersi liquidare, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., alla ditta Strano SPA, con sede in Catania, zona Industriale III strada n.36 Cap. 95124 Catania (CT) – Iscr. Trib. CT reg. impresa CT N 103.47 Cod. Fisc. e Partita IVA: ██████████ - rappresentata da Strano Roberto legale rappresentante della società, nato a Catania il 21/10/69, in via Alcide De Gasperi n.29; la somma complessiva di € 15.603,19 di cui E. 12.789,50 per la fornitura ed E. 2.813,69 per iva al 22%, giusta fattura elettronica pervenuta sul portale UNIMATICA (Tipologia documento: TD24 (fattura) - Data documento: 2021-06-15 (15/06/2023) - Numero documento: 0060000105 - Importo totale documento: € 15.674,19, sul conto corrente dedicato UNICREDIT - Codice IBAN: ██████████).

Si dispone che, ai sensi dell'articolo 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come sostituito dall'articolo 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, la presente determina sarà pubblicata per esteso sul sito istituzionale dell'Ufficio, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione.

Catania, li 30/06/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Alberto Vecchio

Documento firmato da
ALBERTO VECCHIO
30.06.2023 10:39:33
UTC

Visto: IL DIRIGENTE

Responsabile del Servizio 6 ad Interim

CARUSO
SAb/AST/Caruso
30.06
10:
UT

