



**ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE  
SERVIZIO 10 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI CALTANISSETTA**

**Determina n. 75**

**Il Dirigente del Servizio e Responsabile del Procedimento**

**Visto** D.D.G. n. 357 del 21/04/2023, che approva e rende esecutiva la Proposta di “Individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione per l’anno 2023”, che individua le superfici del demanio forestale regionale da destinare a concessioni di pascolo mediante contratto di affitto agrario da stipularsi in deroga alle norme vigenti in materia di contratti agrari, così come previsto dall’art. 45 della Legge n. 203/82;

**Considerato** che, in esecuzione del citato D.D.G. n. 357 del 21/04/2023, il Servizio per il Territorio di Caltanissetta ha tenuto la procedura di gara, ai sensi dell’art. 6 del D.Lgs. 228/01 per la concessione di n. 32 lotti pascolivi, di cui n. 20 annuali e n.12 annuali/poliennali;

**Considerato** che, con Determina n. 46 del 07.06.2023 sono aggiudicati n. 5 lotti pascolivi;

**Considerato** altresì, che, restano da assegnare n. 27 lotti pascolivi, di cui n. 18 annuali e n. 9 annuali/poliennali;

**Ritenuto** di dover procedere all’assegnazione di n. 27 lotti pascolivi suddivisi come sopra meglio specificato;

**Vista** la nota n. 51371 del 12.06.2023 con la quale è stato pubblicato l’Avviso pubblico per la concessione al pascolo nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta – 2° Bando;

**Visti** i Verbali di gara del 20/06/2023, del 26/06/2023, del 04/07/2023, del 05/07/2023 e del 10/07/2023;

**Visto** l’elenco completo dei lotti pascolivi anno 2023, stilato secondo le risultanze delle operazioni di gara, che risulta come di seguito:

- 1. Lotto CL/04/2023** - c/da Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha 14.20.64, - provvisoriamente assegnato **alla Ditta Azienda Agricola e Zootecnica La Tona**, titolare La Tona Filippo, nato a [REDACTED] (CL) in data [REDACTED] ed ivi residente in Viale dei Tigli, 97, partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], in concessione annuale per il canone offerto al rialzo pari a **€ 620,00** (euro seicentoventi/00).
- 2. Lotto CL/06/2023** - c/da Garlatti in agro del Comune di Santa Caterina Villarmosa (CL) di ha 82.60.10 – provvisoriamente assegnato alla **Ditta Di Dio Giuseppe**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], che ha richiesto il lotto in concessione poliennale ma

viene assegnato in concessione annuale per un importo a base d'asta di **3.543,58** (euro tremilacinquecentoquarantatre/58), in quanto così come previsto dall'avviso pubblico la ditta non ha assunto impegni agro-ambientali poliennali.

3. **Lotto CL/07/2023** - c/da Marcato Vallone in agro del Comune di San Cataldo (CL) di ha 96.69.78 - provvisoriamente assegnato alla **San Giacomo Soc. Agr. Semplice, legale rappresentante Pusante Lucrezia Ilenia**, nata a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] in [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], in concessione annuale a base d'asta € **4.234,14** (euro quattromiladuecentotrentaquattro/14);
4. **Lotto CL/08/2023** - C/da Imera in agro del Comune di Caltanissetta di ha 15.21.86- provvisoriamente assegnato alla ditta **Di Dio Giuseppe**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], in concessione annuale per il canone offerto al rialzo pari a € **791,98** (euro settecentonovantuno/98);
5. **Lotto CL/09/2023** - C/da Scalisa in agro del Comune di Piazza Armerina (EN) di ha 48.15.76 - provvisoriamente assegnato alla ditta **Mancuso Giacomo**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] ed ivi residente in via [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], in concessione poliennale per il canone offerto al rialzo pari ad € **4.816,00** (euro quattromilaottocentosedici/00);
6. **Lotto CL/10/2023** - C/da Monteschinoso in agro del Comune di Mazzarino (CL) di ha 47.00.33 – provvisoriamente assegnato alla ditta **Mancuso Giacomo**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED] in concessione poliennale per il canone offerto al rialzo pari ad € **4.738,00** (euro quattromilasettecentotrentotto/00);
7. **Lotto CL/12/2023** - C/da Marcato di Serra in agro del Comune di Caltanissetta di ha 11.75.68 – provvisoriamente assegnato alla ditta **Lipani Tamarindo Vincenza Rosaria**, nata a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] (CL) in via [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], in concessione annuale, per il canone a base d'asta pari ad € **504,37** (euro cinquecentoquattro/37);
8. **Lotto CL/17/2023** - C/da Rafforosso in agro del Comune di Mazzarino di ha 30.48.00- provvisoriamente assegnato alla ditta **Di Martino Massimo**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] ed ivi residente in via [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], in concessione annuale, per il canone a base d'asta pari ad € **1.307,59** (euro milletrecentosette/59);
9. **Lotto CL/21/2023** - C/da Montecanino in agro del Comune di Caltanissetta di ha 58.10.20 – provvisoriamente assegnato alla ditta **Di Dio Giuseppe**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED] in concessione annuale per un importo a base d'asta € **2.492,58** (euro duemilaquattrocentonovantadue/58);
10. **Lotto CL/22/2023** - contrada Rafforosso in agro del Comune di Mazzarino (CL) di ha 66.34.00 - provvisoriamente assegnato alla ditta **Mancuso Antonino**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] in via [REDACTED], partita IVA [REDACTED]

codice fiscale : ██████████, in concessione annuale per un importo a base d'asta di € **2.845,99** (euro duemilaottocentoquarantacinque/99);

11. **Lotto CL/27/2023** - contrada Deri Basso in agro del Comune di Caltanissetta di ha 10.24.60 – provvisoriamente assegnato alla **Società PRIMO SOLE SOC. AGR. a.r.l.s.**, amministratore unico e rappresentante legale sig.ra Pontes Martinelli Poliana, nata in ██████████ in data ██████████ e residente a ██████████ in via ██████████, partita IVA ██████████ codice fiscale ██████████, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo pari ad € **750,10** (euro settecentocinquanta/10);
12. **Lotto CL/28/2023** - C/da Lanzirotti in agro del Comune di Caltanissetta di ha 39.56.60 – provvisoriamente assegnato alla **Società PRIMO SOLE SOC. AGR. a.r.l.s.**, amministratore unico e rappresentante legale sig.ra Pontes Martinelli Poliana, nata in ██████████ in data ██████████ e residente a ██████████ in via ██████████, partita IVA ██████████ codice fiscale ██████████, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo pari ad € **1.750,10** (euro millesettecentocinquanta/10);
13. **Lotto CL/31/2023** - Contrada Castello in agro del Comune di Resuttano di ha 52.84.20 - provvisoriamente assegnato ditta **Di Dio Giuseppe**, nato a ██████████ in data ██████████ e residente a ██████████ in via ██████████, partita IVA ██████████ codice fiscale: ██████████, in concessione annuale per un importo a base d'asta di € **2.266,92** (euro duemiladuecentosessantasei/92);
14. **Lotto CL/33/2023** - c/da Rafforosso in agro del Comune di Mazzarino di ha 24.27.34 – provvisoriamente assegnato alla ditta **Di Martino Massimo**, nato a ██████████ in data ██████████ ed ivi residente in via ██████████, partita IVA ██████████ codice fiscale: ██████████, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo pari ad € **1.050,88** (euro millecinquanta/88);
15. **Lotto CL/35/2023** - C/a Trabona in agro del Comune di Caltanissetta di ha 11.59.60 – provvisoriamente assegnato alla ditta **Di Dio Antonio**, nato a ██████████ in data ██████████ e residente a ██████████ in via ██████████, partita IVA ██████████ codice fiscale: ██████████, in concessione annuale per un importo a base d'asta di € **1.930,90** (euro millenovecentotrenta/90);
16. **Lotto CL/37/2023** - C/da Comunelli in agro del Comune di Butera di ha 58.31.50 – provvisoriamente assegnato alla **Società PRIMO SOLE SOC. AGR. a.r.l.s.**, amministratore unico e rappresentante legale sig.ra Pontes Martinelli Poliana, nata in ██████████ in data ██████████ e residente a ██████████ in via ██████████, partita IVA ██████████ codice fiscale ██████████, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo pari ad € **2.560,10** (euro duemilacinquecentosessanta/10);
17. **Lotto CL/38/2023** - C/da Montecanino in agro del Comune di Caltanissetta di ha 27.37.60– provvisoriamente assegnato alla Ditta **Di Dio Antonio**, nato a ██████████ in data ██████████ e residente a ██████████ in via ██████████, partita IVA ██████████ codice fiscale: ██████████, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo pari ad € **1.200,00** (euro milleduecento/00);
18. **Lotto CL/40/2023** - C/da Montecanino in agro del Comune di Caltanissetta di ha 17.99.44 – provvisoriamente assegnato alla ditta **Di Dio Sebastiano**, nato a ██████████ in data ██████████ e residente a ██████████ in ██████████, partita IVA ██████████ codice

fiscale: [REDACTED], in concessione annuale per un importo a base d'asta di € 771,96 (euro settecentosettantuno/96).

**19. Lotto CL/45/2023** - C/da Mustigarufi in agro del Comune di Caltanissetta di ha 14.51.70- provvisoriamente assegnato alla ditta **Lacagnina Gianluca**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale: [REDACTED], che ha richiesto il lotto in concessione poliennale ma viene assegnato in concessione annuale per un importo a base d'asta di € **622,78** (euro seicentoventidue/78) in quanto così come previsto dall'avviso pubblico la ditta non ha assunto impegni agro-ambientali poliennali.

**20. Lotto CL/46/2023** - C/Da Garrasia in agro del comune di Comune di Mazzarino di ha 72.06.00- provvisoriamente assegnato alla **Società PRIMO SOLE SOC. AGR. a.r.l.s.**, amministratore unico e rappresentante legale sig.ra Pontes Martinelli Poliana, nata in [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] in via [REDACTED], partita IVA [REDACTED] codice fiscale [REDACTED] in concessione annuale per un importo a base d'asta di € **4.004,88** (euro quattrocentoquattro/88).

**Considerato** che ai fini dell'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva saranno richiesti dall'Ufficio i documenti necessari alla verifica dei requisiti, in capo ai concorrenti dichiarati aggiudicatari, per potere contrarre con la pubblica amministrazione e dagli stessi dichiarati in sede di partecipazione alla procedura di licitazione privata;

**Preso atto** che il numero di lotti pascolivi oggetto della procedura di gara indetta secondo le modalità introdotta dal citato D.D.G. n. 357 del 21/04/2023 e della nota n. 51371 del 12.06.2023 con la quale è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta – 2° Bando ed il conseguente numero di offerte pervenute, ha comportato per l'Ufficio il protrarsi della procedura di individuazione degli affidatari dei lotti pascolivi;

**Considerati** i limiti temporali che le imprese operanti nel settore agro-zootecnico sono tenute a rispettare, ai fini della partecipazione delle stesse alle diverse forme di aiuto miranti al mantenimento ed allo sviluppo delle stesse sul territorio regionale;

## **DETERMINA**

**Art. 1** – A mente delle risultanze dei Verbali di 20/06/2023, del 26/06/2023, del 04/07/2023, del 05/07/2023 e del 10/07/2023 e del relativo elenco completo della presente determina, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, l'aggiudicazione provvisoria dei lotti pascolivi.

Caltanissetta, li 11/07/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti