



Unione Europea  
Repubblica Italiana  
**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti  
Servizio 4 – Edilizia varia – Edilizia Abitativa  
Gestione Patrimonio Abitativo  
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

#### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 4**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.LGS. 23 Giugno 2011, n.118;
- VISTA** la legge 28 ottobre 2013, n.124;
- VISTA** la legge 23 maggio 2014, n.80;
- VISTO** il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;
- VISTA** la L. R. 22 febbraio 2023, n.2 - Legge di stabilità regionale;
- VISTA** la L. R. 22 febbraio 2023, n.13 concernente il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 451 del 13/02/2023 che - in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 67 del 10/02/2023 - ha conferito all'arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022, n. 9 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 9. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all’articolo 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13/06/2022 con il quale è stato conferito all’Arch. Gaetano Ciccone l’incarico di dirigente del Servizio 4 - “Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo – Piano Nazionale Edilizia Abitativa” del Dipartimento I.M.T.;
- VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 Marzo 2015 con il quale sono stati dettati i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

**VISTO** il **D.D.S. n. 1488** del **20/06/2019**, reg.to dalla Ragioneria Centrale di questo Assessorato in data **26/06/2019**, con il quale è stato concesso il finanziamento, per le finalita' previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. b) del D.M.16 marzo 2015, a favore dello **I.A.C.P. di Agrigento**, da realizzare nel territorio del Comune di **PORTO EMPEDOCLE** in **VIA VINCENZELLA, n. civ.101-103, posto in graduatoria al n. 65, CUP B45J18000250001 CIG 89125950E**, dell'importo complessivo di **€ 782.620,32**, secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori		€ 561.690,02
A1) Oneri per la sicurezza		€ 33.230,56
	<b>Sommano lavori a base d'asta</b>	<b>€ 594.920,58</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>		
1) Spese tecniche e generali	€ 59.492,06	
2) IVA 10% su lavori	€ 59.492,06	
3) Oneri conferimenti in discarica	€ 11.700,00	
4) Detrazione su B1) per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art.113 DLGS 50/2016 e ss.mm.e ii.)	- € 2.379,68	
5) Imprevisti	<u>€ 59.395,30</u>	
	<b>Sommano</b>	<b>€ 187.699,74</b>
	<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 782.620,32</b>

**VISTO** il **D.D.S. n. 1036** del **11/05/2021** con il quale si conferma il **D.D.S. n. 1488** del **20/06/2019**;

**CONSIDERATO** che con D.R.S. n. **2737** del **26/09/2022**, a seguito del contratto d'appalto del **10/12/2021** con il quale l'Ente ha affidato i suddetti lavori all'Impresa **MATTINA GEOM. GIOVANNI** con sede in **FAVARA, Via Ugo la Malfa n.32** stipulato per l'importo complessivo di **€ 551.221,10**, di cui **€ 33.230,56** per oneri della sicurezza, è stato rideterminato il finanziamento originario in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA, secondo il seguente quadro economico, accertando una economia di spesa pari ad **€ 48.069,43**:

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 517.990,54	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 33.230,56</u>	
<b>A) Totale lavori</b>	<b>€ 551.221,10</b>	<b>€ 551.221,10</b>
<b>B) Somme a disposizione dell' Amministrazione</b>		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 55.122,11	
B2) spese tecniche generali (10%) al netto delle detrazioni per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art.113 DLGS 50/2016 e ss.mm.e ii.)	€ 57.112,38	
B4) imprevisti	€ 59.395,30	
B5) oneri a discarica	€ 11.700,00	
<b>B) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 183.329,79</b>	<b>€ 183.329,79</b>
<b>Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)</b>		<b>€ 734.550,89</b>
<b>TOTALE ECONOMIE</b>	<b>€ 48.069,43</b>	<b>€ 48.069,43</b>
<b>Finanziamento originario (A + B + TOTALE ECONOMIE)</b>		<b>€ 782.620,32</b>

- VISTI** i mandati di pagamento n. 27 e n.28 del 18/10/2022 con i quali, a seguito richiesta è stata liquidata al/allo I.A.C.P. di Agrigento la somma complessiva di € 181.902,96, relativa all'anticipazione del 30% sui lavori;
- VISTO** il mandato di pagamento n. 38 del 09/11/2022 con il quale, a seguito richiesta è stata liquidata al/allo I.A.C.P. di Agrigento la somma di € 151.235,08, relativa al 1° S.A.L. a tutto il 17/10/2022;
- VISTO** il mandato di pagamento n. 55 del 14/12/2022 con il quale, a seguito richiesta è stata liquidata al/allo I.A.C.P. di Agrigento la somma di € 4.283,43, relativa alle Competenze Tecniche relative alla progettazione e alla predisposizione e controllo delle procedure di gara (Certificati di pagamento n. 1 del 15/04/2020 e n. 2 del 06/04/2022);
- VISTA** la nota inviata a mezzo PEC in data 28/02/2023, prot. n.1175U/2023 e successiva in data 07/07/2023 prot. n. 3344, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** richiede l'accredito di € **94.839,78** compreso I.V.A., quale pagamento del 2° S.A.L. a tutto il 28/12/2022 (€ **86.217,98** + € **8.621, 80** per I.V.A.);
- VISTA** la nota inviata a mezzo PEC in data 17/07/2023, prot. n.13565, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** richiede l'accredito di € **112,606,58** compreso I.V.A., quale pagamento del 3° S.A.L. a tutto il 22/04/2023 (€ **102.369,62** + € **10.236,96** per I.V.A.);
- VISTO** il certificato di pagamento n. 2 del 30/01/2023 dell'importo di € 86.217,98 + I.V.A.;
- VISTO** il certificato di pagamento n. 3 del 05/07/2023 dell'importo di € 102.369,62 + I.V.A.;
- VISTO** il S.A.L. n. 2 a tutto il 28/12/2022;
- VISTO** il S.A.L. n. 3 a tutto il 22/04/2023;
- RITENUTO** di dovere provvedere al pagamento del S.A.L. n. 2 a tutto il 28/12/2022 e del 3° S.A.L. a tutto il 22/04/2023;
- VISTO** il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso:

### ***D E C R E T A***

- Art.1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Art.2** Si dispone la liquidazione in favore dello **I.A.C.P. di Agrigento**, per lavori da realizzare nel territorio del **Comune di PORTO EMPEDOCLE in VIA VINCENZELLA, n. civ.101-103, posto in graduatoria al n. 65, CUP B45J18000250001 CIG 89125950E**, della somma di € **207.446,36** (2° S.A.L. € **86.217,98** + I.V.A. € **8.621, 80** / 3° S.A.L. € **102.369,62** + I.V.A. € **10.236,96**) quale pagamento del 2° S.A.L. a tutto il 28/12/2022 e del 3° S.A.L. a tutto il 22/04/2023, a valere sulle somme impegnate con il **D.D.S. n. 1488 del 20/06/2019**, sul cap. 273305 del Bilancio della Regione siciliana, Codice Finanziario **U.1.04.01.02.017**, esercizio finanziario 2023 (**Impegno n.166**) .

**Art.3** Al pagamento della succitata somma si provvederà mediante successivo mandato di pagamento intestato allo stesso I.A.C.P. di Agrigento con accredito sul conto corrente intrattenuto presso il Tesoriere Banco BPM S.p.A. Filiale di OMISSIS IBAN OMISSIS, comunicato con nota prot. n. 7532 del 22/10/2020.

**Art.5** L'Ente destinatario del finanziamento dovrà assicurare il monitoraggio dell'intervento attraverso l'inserimento dei dati nell'applicativo informatico predisposto dal Ministero rispettando i tempi previsti dall'art.5 comma 2 del DM.12 ottobre 2015.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm. e ii. sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e sarà, altresì, trasmesso e sarà, altresì, trasmesso alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n.9.

*Palermo, 26/07/2023*

*Il Funzionario Direttivo  
F.to geom. Rosario Filingeri*

*Il Dirigente del Servizio  
F.to arch. Gaetano Ciccone*