



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta
U.O. 2^ Edilizia Pubblica e Privata

Caltanissetta 05.7.23

Rep. N° 983/2023 del

L'INGEGNERE CAPO

Visto:

- l'accertamento di inottemperanza all'Ordinanza di demolizione n° 594 del 15.11.2021 a carico del sig. Susino Calogero Domenico Giuseppe, nato a Gela il 18.6.1971 ed ivi residente nella via Alexander Fleming, 33, responsabile del fatto che sul proprio fondo sito a Gela al foglio di mappa 239 part. 778, insistono un manufatto in muratura di circa mq. 120, un fabbricato in muratura di mq. 16 circa, sempre nella suddetta particella ed in fine un ulteriore fabbricato in muratura della superficie di mq. 70, abusivi;

Visto

- il D.D.G. 344/2020;

Visto:

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi dell'art. 93, 65 e 94 bis del D.P.R. n. 380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

- il D.P.R. n. 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e ss-mm.ii.; (Legge 02.02.74 n. 64 recante "Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche)";

CONSIDERATO CHE:

I lavori sono stati realizzati in zona sismica di II categoria;

La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 , artt. 93, 65 e 94 bis.

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 22 della Legge 2 febbraio 1974 n° 64);

DECRETA

la sospensione immediata dei lavori realizzati dal sig. Susino Calogero Domenico Giuseppe, sopracitato.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale "ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell' art. 97 D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, qualora le opere possono essere sanate urbanisticamente, affinché quest'Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria, ove pende procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e ss-mm.ii. e se ne proporrà la demolizione.

Ove il Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale accerti, a mezzo del proprio servizio di vigilanza, che i lavori proseguono anche dopo la notifica del presente decreto, è invitato a darne comunicazione a questo Ufficio affinché possa essere richiesto al Signor Prefetto l'intervento della Forza Pubblica.

f.to
IL Funzionario Direttivo
(Damiano Li Vecchi)

f.to
Il Dirigente Generale
Ing. Capo ad Interim
duilio Alongi

f.to
Il Titolare della P. O. 6
(f. d. arch. Piero Campa)



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta
U.O. 2^ Edilizia Pubblica e Privata

Caltanissetta Prot. n. del
Rif. Prot. N° 70810 del 19.5.2023 Raccomandata R/R

**Al Segretario Generale del Comune di
Gela
Piazza San Francesco
93012 GELA (CL)**

**e, p.c. Al Dirigente dell'Ufficio Tecnico del Comune di
Gela
pec: comune.gela@pec.comune.gela.cl.it**

“ **Al Sindaco del Comune di Gela
pec: comune.gela@pec.comune.gela.cl.it**

“ **Alla Procura della Repubblica
presso IL TRIBUNALE di Gela
pec: prot.procura.gela@giustiziacert.it**

“ **Al Comando di Polizia Municipale
Nucleo Tutela Ambiente
pec: comune.gela@pec.comune.gela.cl.it**

OGGETTO : ART. 97 D.P.R. N. 380/2001, COSÌ COME RECEPITO DALLA L.R. N. 16/2016 (ART.22 Legge 02/02/74 N.64)
Decreto di sospensione dei lavori a carico della Ditta Susino Calogero Domenico Giuseppe, nato a Gela il 18.6.1971 ed ivi
residente in via Alexander Fleming, 33, per i lavori abusivi non denunciati nell'immobile sito in Gela al foglio di mappa 239,
part. n. 778.

Per i provvedimenti di notifica, si trasmette, in quattro copie, l'unito decreto di sospensione dei lavori rep. n.
del emesso ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e, nel
contempo si chiede la restituzione di un esemplare, con la relata di notifica.

Un esemplare, completo di estremi di notifica, dovrà essere inoltrato al Dirigente o Responsabile dell'Ufficio
Tecnico, cui la presente è diretta per conoscenza, per gli adempimenti previsti dal precitato art. 97 D.P.R. n. 380/2001, così
come recepito dalla L.R. n. 16/2016.

IL Funzionario Direttivo
(*Damiano Li Vecchi*)

Il Titolare della P. O. 6
(*f. d. arch. Piero Campa*)

Il Dirigente Generale
Ing. Capo ad Interim
duilio Alongi



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Caltanissetta
U.O. 2[^] Edilizia Pubblica e Privata

Caltanissetta Prot. n. del

Alla Procura della Repubblica
presso IL TRIBUNALE di GELA
pec: prot.procura.gela@giustiziacert.it

OGGETTO : D.P.R. N. 380/2001, COSÌ COME RECEPITO DALLA REGIONE SICILIANA CON L.R. N. 16/2016 (L. 64/74) E
SS.MM.II.. LAVORI ABUSIVI NON DENUNCIATI SITI IN GELA AL FOGLIO DI MAPPA 239 PARTICELLA 778
DITTA SUSINO CALOGERO DOMENICO GIUSEPPE, NATO A GELA IL 18.6.1971 ED IVI RESIDENTE IN VIA
ALEXANDER FLEMING, 33.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 96 , comma 2 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 (art. 21 L. 64/74),
si trasmette copia dell'Acceramento di inottemperanza all'Ordinanza di demolizione n. 594 del 15.11.2021 e, si comunica che nel fondo
rustico dello stesso erano state accertate opere abusive in violazione alla normativa sismica vigente, sinteticamente, AL FOGLIO DI
MAPPA 239 PART. 778, UN MANUFATTO IN MURATURA DI CIRCA MQ. 120, UN FABBRICATO IN MURATURA DI MQ. 16
CIRCA, SEMPRE NELLA SUDETTA PARTICELLA ED IN FINE UN ULTERIORE FABBRICATO IN MURATURA DELLA
SUPERFICIE DI MQ. 70;

Agli atti di questo Ufficio non risulta che la ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la
preventiva denuncia, ai sensi dell'art. 93, 65 e 94 bis del D.P.R. n. 380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 .

Considerato che le opere sono in zona sismica di II categoria e, pertanto in violazione agli artt. nn. 93,65 e 94 bis del D.P.R. n.
380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e ss.mm.ii. , con separato provvedimento da notificare alla Ditta, ai sensi dell'art. 97 del
D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016,(art. 22 della Legge n. 64/74), è stata ordinata la sospensione dei lavori, con
invito a presentare i relativi elaborati di rilievo e di verifica sismica, al fine di accertare la consistenza delle opere abusive e l'eventuale
conformità alla normativa in vigore, qualora le opere siano urbanisticamente sanabili.

IL Funzionario Direttivo
(*Damiano Li Vecchi*)

Il Titolare della P. O. 6
(*f. d. arch. Piero Campa*)

Il Dirigente Generale
Ing. Capo ad Interim
duilio Alongi

