

*Destinatario: Regione Regione Siciliana
Assessorato regionale del territorio
dell'ambiente-Servizio 1
Inviato a mezzo PEC all'indirizzo:
dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it*

Oggetto: Procedimento di espropriazione per pubblica utilità finalizzato alla realizzazione del parco eolico sito nei comuni di Piana Degli Albanesi (PA) e Monreale (PA) costituito da 8 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 7,2 MW per una potenza complessiva di 57,6 MW, integrata con la valutazione d'incidenza ambientale da realizzarsi nei Comuni di Piana Degli Albanesi (PA) e Monreale (PA) e delle relative opere di connessione alla RTN mediante la realizzazione di una cabina utente che si collegherà in antenna a 36 kV con la sezione a 36 kV di una nuova stazione elettrica (SE) in doppia sbarra a 220/36 kV della RTN, da collegare in entra - esce sulla linea a 220 kV della RTN "Partinico - Ciminna".
Avviso dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/01 smi.
Avviso dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/01 smi.
Richiesta pubblicazione sito web Regione Sicilia, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.li 11 comma 2 e 16 comma 5 del DPR 327/01.

La ALBA WIND S.R.L., in qualità di promotore e beneficiario dell'espropriazione,

PREMESSO

- che le opere dell'intervento in oggetto interessano il territorio dei Comuni di Piana Degli Albanesi (PA) e Monreale (PA) e saranno localizzate in parte su suoli in proprietà privata, motivo per cui si rende necessario procedere con l'acquisizione dei detti suoli tramite procedimento di espropriazione per Pubblica Utilità;
- che la conformità urbanistica dell'opera, l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, sono condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera in argomento, ai sensi dell'articolo 8 del DPR 327/2001;
- che è opportuno mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio, di partecipare ai procedimenti amministrativi finalizzati all'approvazione del progetto, sia ai fini urbanistici, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed eventuale variante urbanistica, sia alla dichiarazione di Pubblica Utilità;
- che il numero dei destinatari è superiore a 50;
- che, ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/01, *“al proprietario, del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va inviato l'avviso dell'avvio del procedimento”* (cfr. comma 1) e *“allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo.* (cfr. comma 2);
- che, ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/01, *“al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera è inviato l'avviso dell'avvio del procedimento”* (cfr. comma 4) e *“allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50 si osservano le forme di cui all'articolo 11, comma 2* (cfr. comma 5);

trasmette

l'avviso dell'avvio dei procedimenti ex art.li 11 e 16 del D.P.R. 327/01 relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto

chiede

la pubblicazione dell'avviso sul sito informatico di Codesto Spett.le Ente, come previsto dal combinato disposto di cui agli art.li 11 comma 2 e 16 comma 5 del DPR 327/01, per almeno 30 giorni naturali e consecutivi.

Alla fine del periodo di pubblicazione, si chiede di comunicare alla scrivente Società l'avvenuta affissione.

Distinti saluti.

Si allega:

- avviso dell'avvio dei procedimenti ex art.li 11 e 16 del D.P.R. 327/01;