



EM SICILIA GREEN S.R.L.

EM Sicilia Green s.r.l.

con sede a Palermo in via XX settembre 69

P.IVA 06833860825

Procedimento per il rilascio dell’Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/2003 alla costruzione e all’esercizio dell’impianto agrofotovoltaico della potenza di 78.000,00 kWp (60.000,00 kW in immissione) nonché di tutte le opere connesse ed infrastrutture necessarie alla connessione alla RTN, nell’ambito del procedimento ex art. 27-bis D.Lgs. 152/2006 per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) – Regione Sicilia Codice procedura n. 1565 - Società proponente: EM Sicilia Green s.r.l.

Avviso di avvio del procedimento ai fini dell’imposizione del vincolo preordinato all’esproprio, dell’occupazione temporanea d’urgenza e della dichiarazione di pubblica utilità ex art. 11, 16 e 52 ter D.P.R. 327/2001 ed art. 111 del R.D. n. 1775 del 11/12/1933 e ss.mm.ii.

AVVISO AL PUBBLICO

Il sottoscritto Giovanni Mascari, C.F. MSCGNN78A12B157F, in qualità di legale rappresentante di EM Sicilia Green s.r.l. sede legale a Palermo in via XX settembre 69, P.IVA 06833860825, PEC emsicilia@pec.it,

PREMESSO CHE:

In data 30/07/2021 ha presentato domanda al Servizio 3 del Dipartimento dell’Energia ai sensi dell’art. 12 D. Lgs. 387/2003 e del T.U. sulle acque e sugli impianti elettrici del 11/12/1933 n. 1775 e ss.mm.ii. e in data 30/07/2021 all’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente – Dipartimento Regionale Ambiente – Servizio 1 VAS-VIA ai sensi dell’art.27-bis del D.Lgs 3 aprile 2006, n.152 così come integrato dall’art.16 del D.Lgs 16 Giugno 2017 n°104, per il rilascio dell’autorizzazione alla costruzione ed esercizio, avente efficacia di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità, delle opere elettriche di cui ai seguenti punti. Pertanto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., della L. n. 244/2007, della L. 241/90 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 della L.R. n. 10/1991 e ss.mm.ii. da avviso dell’avvio del procedimento ai fini dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità di cui al DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

Tutti gli atti relativi al progetto dell'opera, compreso il piano particellare d'esproprio, sono depositati presso l'Ufficio del Gemo Civile di Trapani che curerà la relativa istruttoria ai sensi degli art. 111 e seguenti del R.D. 11/12/1933 n, 1775, nonché presso i Comuni interessati.

RENDE NOTO CHE:

Le opere previste di utenza consistono nei seguenti interventi:

- Dorsale di collegamento interrata in MT a 30 kV della lunghezza di 9,7 km posata in massima parte in adiacenza alla viabilità esistente per il vettoriamento dell'energia elettrica prodotta dai singoli impianti facenti parte del parco agrofotovoltaico



EM SICILIA GREEN S.R.L.

denominato “FV Mirlocca” alla sottostazione utente di trasformazione. L’intervento interesserà i Comuni di Mazara del Vallo e Santa Ninfa.

- Sottostazione Elettrica Utente (SSEU) per la trasformazione della tensione dalla MT a 30 kV (tensione di esercizio dell’impianto di produzione) alla AT a 220 kV (tensione di consegna lato TERNA S.p.A.). La sottostazione della società EM Sicilia Green s.r.l. condividerà lo stallo con le società EDP Renewables Italia Holding s.r.l., Eolica Uno s.r.l. e Eolica Due s.r.l. e successivamente, tramite cavo interrato in AT di lunghezza pari a 412 m andrà ad attestarsi sul nuovo stallo disponibile nella costruenda stazione Terna “PAR3”.

La SSEU prevede l’impiego di un Trasformatore di potenza MT/AT 30/40 MVA ONAN/ONAF e sarà ubicata in apposito terreno in agro del Comune di Santa Ninfa (TP) e precisamente in porzione del terreno identificato catastalmente al Foglio 52, Particella 67.

- I fondi interessati ai fini dell’apposizione del vincolo preordinato all’imposizione in via coattiva della servitù di cavidotto in MT a 30 kV, del tratto di cavo AT a 220 kV e della sottostazione utente (SSEU) di trasformazione relative alle opere di FV Mirlocca, sono distinti in catasto dai seguenti numeri di foglio e particelle od aventi causa dalle stesse e relative intestazioni:

Comune di Santa Ninfa (TP)

ENERGIA VERDE TRAPANI S.R.L. con sede in MILANO (MI), C.F. 6734140822: FG 52, mapp 453; ARMATA GIUSEPPE nato a SALEMI (TP) il 01/01/1964, C.F. RMTGPP64A01H700Z: FG 52, mapp 65; SOCIETA’ EOLICA UNO S.R.L. con sede in PALERMO (PA), C.F. 06699240823: FG 52, mapp 66; BACCHI GIOVANNA nata a SANTA NINFA (TP) il 22/11/1962, C.F. BCCGNN62S62I291E: FG 52, mapp 67, 74, 446; ERAS ENTE PER LA RIFORMA AGRARIA DELLA SICILIA: FG 52, mapp 107; PASQUALON FRANCO E ANTONIO S.S. SOCIETA’ AGRICOLA con sede in SAN DONA’ DI PIAVE (VE), C.F. 862710274: FG 52, mapp 304; TROMBINO FRANCESCO nato a SANTA NINFA (TP) il 07/01/1966, C.F. TRMFNC66A07I291H: FG 52, mapp 330, 327, 125, 232; LO PALAZZO MARIO nato a SANTA NINFA (TP) il 21/10/1966, C.F. LPLMRA66R21I291S: FG 52, mapp 326, 322; VIEFFE SOCIETA’ SEMPLICE AGRICOLA con sede in SAN GIUSEPPE JATO (PA), C.F. 6177160824: FG 52, mapp 582, 547, 162, 439; COMUNE DI SANTA NINFA (TP): FG 52, mapp 6; TENUTE ORESTIADI SOCIETA’ AGRICOLA SEMPLICE con sede in GIBELLINA (TP), C.F. 2453560811: FG 52, mapp 275, 271, 282, 270.

Comune di Mazara del Vallo (TP)

NESSUN DATO REPERIBILE DA VISURE: FG 8, mapp 21; SOCIETA’ AGRICOLA TERRA MAZAR - ASSULI WINERY S.R.L. con sede in TRAPANI (TP), C.F. 2431690813: FG 19, mapp 314, 14, 17, FG 8, mapp 69, 118, 137; SOCIETA’ AGRICOLA TERRA MAZAR - ASSULI WINERY S.R.L. con sede in TRAPANI (TP), C.F. 2431690813, TRAPANI FRANCESCO nato a MARSALA (TP) il 18/01/1900, C.F. TRPFNC00A18E974U: FG 8, mapp 105; BALSAMO FRANCESCA nata a SALEMI (TP) il 16/02/1977, C.F. BLSFNC77B56H700P: FG 8, mapp 24, 54, FG 19, mapp 280; BELLITTI ANTONINA nata a SALEMI (TP) il 24/02/1952, C.F. BLLNNN52B64H700M: FG 19, mapp 210, FG 8, mapp 4, 55; ARDAGNA ANNA MARIA nata a SALEMI (TP) il 29/05/1931, C.F. RDGNMR31E69H700N: FG 22, mapp 387, 9; TRAPANI MAURIZIO nato a SALEMI (TP) il 30/09/1969, C.F. TRPMRZ69P30H700F: FG 22, mapp 273; DI GIOVANNI ANTONIA nata a MARSALA (TP) il 16/09/1916, C.F. DGVNTN16P56E974D, DI GIOVANNI BRIGIDA nata a MARSALA (TP) il 07/06/1909, C.F. DGVBGD09H47E974B, DI GIOVANNI GIOVANNA nata a MARSALA (TP) il 07/05/1918, C.F.



EM SICILIA GREEN S.R.L.

DGVGNN18E47E974L, DI GIOVANNI GIUSEPPE nato a MARSALA (TP) il 04/11/1911, C.F. DGVGPP11S04E974G, DI GIOVANNI MARIA nata a MARSALA (TP) il 27/03/1913, C.F. DGVMRA13C67E974L, DI GIOVANNI SALVATORE nato a MARSALA (TP) il 31/08/1907, C.F. DGVSVT07M31E974K, COSENZA CALOGERA FRANCA nata a MARSALA (TP) il 10/10/1958, C.F. CSNCGR58R50E974X: FG 22, mapp 124; LO CASTRO GIUSEPPA MARIA nata a VITA (TP) il 01/05/1964, C.F. LCSGPP64E41M081R: FG 35, mapp 37, 39; RENDA ANTONINO DI GASPARE, RENDA CIRO FU DOMENICO, RENDA CIRO FU DOMENICO, RENDA FILIPPO FU DOMENICO, RENDA ROSARIA FU DOMENICO, RENDA VINCENZO DI FRANCESCO, RENDA VITO DI NICOLO: FG 34, mapp 2; PALERMO MARIA LUISA nata a MARSALA (TP) il 08/01/1988, C.F. PLRMLS88A48E974S: FG 36, mapp. 185; PALERMO VALERIA nata a MARSALA (TP) il 07/04/1994, C.F. PLRVLR94D47E974C: FG 36, mapp. 185; GRASSA BALDASSARE nato a SALEMI (TP) il 25/11/1939, C.F. GRSBDS39S25H700I: FG 36, mapp 49, 1; ANGELO ROSALIA nata a SALEMI (TP) il 25/03/1913, C.F. NGLRSL13C65H700S, LO IACONO GIUSEPPE nato a SALEMI (TP) il 15/02/1943, C.F. LCNGPP43B15H700X: FG 36, mapp 57; LO IACONO GIUSEPPE nato a SALEMI (TP) il 15/02/1943, C.F. LCNGPP43B15H700X: FG 36, mapp 31, 56; LO IACONO GIUSEPPE ANGELO nato a SALEMI (TP) il 15/02/1943, C.F. LCNGPP43B15H700X, SURDO MARIA nata a SALEMI (TP) il 26/02/1946, C.F. SRDMRA46B66H700N: FG 36, mapp 172, 119; CARUSO STEFANO nato a PALERMO (PA) il 15/10/1959, C.F. CRSSFN59R15G273R: FG 36, mapp 175; CATALANOTTO BALDASSARRE nato a SALEMI (TP) il 19/11/1913, C.F. CTLBDS13S19H700M, CURIA TINA nata a SALEMI (TP) il 18/12/1955, C.F. CRUTNI55T58H700K: FG 52, mapp 35; CARUSO CALOGERO nato a SALEMI (TP) il 23/08/1972, C.F. CRSCGR72M23H700J: FG 37, mapp 13; SPALLA GIOVANNA nata a MARSALA (TP) il 23/08/1972, C.F. SPLGNN71T59E974N, LO CASTRO ANTONINA nata a SALEMI (TP) il 02/07/1944, C.F. LCSNNN44L42H700L, FG 37, mapp 77; BONURA ANTONIA nata a SALEMI (TP) il 13/10/1976, C.F. BNRNTN76R53H700Z: FG 37, mapp 89, 30.

Le opere di rete comuni ad altre ditte previste nella soluzione di connessione consistono nei seguenti interventi:

- Costruzione di una nuova stazione di smistamento denominata PAR 3 dei relativi raccordi alla linea esistente in singola terna a 220 kV “FULGARE -PARTANNA”, il raddoppio del precedente elettrodotto esistente con un nuovo elettrodotto in cavo aereo in AT a 220 kV della lunghezza di 9 km circa per il tratto che va dalla futura stazione elettrica “PAR3” alla stazione elettrica RTN esistente “Partanna”, sono previsti inoltre lavori di ampliamento sulla stazione esistente “Partanna”. L’intervento interesserà i Comuni di Castelvetrano, Partanna e Santa Ninfa.
- Le opere saranno realizzate secondo le modalità tecniche e le norme vigenti in materia, come meglio indicato nel progetto depositato. Il tracciato dell’elettrodotto è stato studiato in armonia con quanto dettato dall’art. 121 del T.U. del 11/12/1933 n. 1775, comparando le esigenze della pubblica utilità delle opere con gli interessi sia pubblici che privati coinvolti, in modo tale da recare il minore sacrificio possibile alle proprietà interessate, avendo avuto cura di vagliare le situazioni esistenti sui fondi da asservire rispetto anche alle condizioni dei terreni limitrofi.
- Per la particolare importanza delle stesse opere è stato richiesto, per gli elettrodotti, il carattere di inamovibilità e pertanto le relative servitù di elettrodotto potranno essere imposte conseguentemente e quindi in deroga alle disposizioni di cui all’art. 122, commi 4-5, del R.D. 11/12/1933 n.1775.

Tutto ciò premesso,



COMUNICA

ai fini della “**Partecipazione al procedimento amministrativo**”, dell’apposizione del “**Vincolo preordinato all’imposizione in via coattiva delle servitù di elettrodotto e della sottostazione utente di trasformazione**” sui fondi attraversati dalle linee elettriche aeree e interrate, dalla sottostazione utente di trasformazione e dalle opere di rete, e della “**Dichiarazione di pubblica utilità**” secondo il combinato disposto dell’art. 7 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, della L. n. 244/2007, dell’art. 8 della L.R. n. 10/1991 e ss.mm.ii e degli art. 11 e 16 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., che:

- L’oggetto del procedimento promosso riguarda la “**Progettazione e realizzazione di un impianto agrofotovoltaico della potenza di 60 MW in A.C. e 78 MW in D.C. da realizzarsi nel comune di Mazara del Vallo (TP) nelle contrade Cuttaia, Le Gambine, Bucari e di tutte le opere connesse ed infrastrutture da realizzarsi nei comuni di Mazara del Vallo, Santa Ninfa, Salemi, Castelvetro e Partanna (prov. TP)**”;
- L’Amministrazione competente a rilasciare l’autorizzazione è l’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente – Dipartimento Regionale Ambiente – Servizio 1 VAS-VIA (**procedura P.A.U.R.**);
- La documentazione progettuale e ambientale ai fini della consultazione del pubblico è disponibile presso i seguenti uffici:
 - Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente – Dipartimento Regionale Ambiente – Servizio 1 VAS-VIA;
 - Portale *SI.VVI* al sito internet https://svi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/component/fabrik/list/28?integrazioni_id_integrazioni_ra_w=1565&limitstart28=0&resetfilters=1

Coloro che risultassero proprietari degli immobili secondo i registri catastali e non lo sono più di fatto, sono tenuti a comunicarlo, ai sensi dell’art 3, comma 3, del DPR 327/01 e ss.mm.ii., indicando altresì, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell’immobile.

A norma degli art. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, gli interessati possono presentare osservazioni entro e non oltre il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso che vengono valutate dall’autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni. Tali osservazioni potranno essere inviate a emsicilia@pec.it.

L’avviso di avvio del procedimento è comunicato personalmente agli interessati delle singole opere previste dal piano o dal progetto, per i destinatari non raggiungibili personalmente la comunicazione viene sostituita da un avviso pubblicato su un quotidiano a tiratura nazionale ed un quotidiano a tiratura regionale nonché affisso sugli albi pretori dei comuni interessati.

Palermo 01/08/2023

La ditta