



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio consultivo
e segreteria del Consiglio regionale urbanistica (C.R.U.)
Tel. 091.7077297
PEC:
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
Via Ugo La Malfa 169 – 90146 Palermo

Prot. n. 4412 del 20.03.23

OGGETTO: Richiesta parere sulla competenza della giunta comunale in ordine all'approvazione di piani attuativi conformi allo strumento urbanistico generale. Riscontro.

**Al Dirigente del Settore 4° -
Ambiente e Territorio
del Comune di Milazzo**

protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

Con riferimento al quesito di codesto Comune, pervenuto con nota prot. n. 22411 del 06/03/2023, assunta al protocollo generale di questo Dipartimento dell'Urbanistica in pari data al n. 3699, con la quale si richiede un parere in merito a quanto in oggetto, si forniscono di seguito talune osservazioni di carattere generale.

Occorre premettere che il parere dell'Ufficio Legislativo e Legale della Presidenza della Regione Siciliana prot. n. 20216/96/11/2015 del 16 settembre 2015, cui fa riferimento la nota che si riscontra, nell'osservare l'incompatibilità dell'applicazione dell'art.47, comma 18, della legge regionale 28 gennaio 2014, n.5 con la legislazione regionale allora vigente, fa riferimento all'art.51 della legge regionale 15 marzo 1963, n. 16. Tale articolo 51 è stato negli anni sostituito dall'art.16 della L.R. 1/76, integrato dall'art.55 della L.R. 9/86 e implicitamente abrogato dall'art. 4 della L.R. n.32/94 come modificato dall'art.9 della L.R. n.7/96.

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - PEC: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00

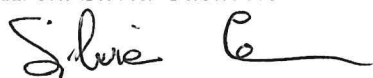
Alla luce della suddetta abrogazione e modifica, nonché della recente approvazione, per la Regione siciliana, delle norme di governo del territorio, si ritiene che il parere dell'Ufficio Legislativo e Legale potrebbe non essere più congruente con la legislazione regionale oggi vigente.

Inoltre, occorre rammentare che la legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e ss.mm.ii. "Norme per il governo del territorio" ha abrogato, con l'art.55, la legge regionale 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modificazioni che, allora regolamentava i piani particolareggiati.

Pertanto, considerato che i piani particolareggiati attuativi, ad oggi, sono disciplinati dall'art. 31 della stessa legge regionale sopra citata, rubricato "Procedimento di formazione del PPA" che, tra l'altro, ha disposto che: "I P.P.A., d'iniziativa sia pubblica che, sia privata, sia mista, se conformi al PUG sono adottati ed approvati dalla Giunta comunale secondo il procedimento disciplinato dal presente articolo.(...)" si ritiene che il legislatore regionale con la dicitura " se conformi al PUG" abbia voluto intendere la conformità del PPA allo strumento urbanistico comunale vigente e non esclusivamente al PUG.

Al riguardo, si precisa che questo Dipartimento, per dissipare eventuali analoghi dubbi interpretativi che la lettura della norma avrebbe potuto determinare, ha ritenuto di inserire nel D.D.L. "Disposizioni in materia edilizia e urbanistica", già depositato presso la Segreteria di Giunta Regionale per i successivi provvedimenti di competenza, la modifica all'articolo 31 in argomento, con la precisazione che i piani particolareggiati attuativi riguardano sia i PUG che gli strumenti urbanistici generali vigenti nei comuni.

La Dirigente del Servizio
Arch. Silvia Casuccio



Il Dirigente Generale
Arch. Calogero Beringheli



Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - PEC: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00