



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare d'Appalto
Servizio 7 – Sezione Centrale dell'U.R.E.G.A.

Valorizzazione e completamento dell'area destinata ad attività sportive nella "Tenuta Ambelia" di Militello in Val di Catania (CT) – *Sistemazione di area a parcheggio tra il fosso "Ingegno" e il confine est della proprietà.*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.
- Visto l'articolo 11 della L.R. 13 gennaio 2015, n. 3 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2015. Disposizioni finanziarie urgenti. Disposizioni in materia di armonizzazione dei bilanci, come modificato dall'art. 6, comma 10, lettere a) e a-bis), L.R. 7 maggio 2015, n. 9;
- Visto il Decreto Legislativo 30 giugno 2011, n. 123 "Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'art. 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii.;
- Vista la Legge regionale 11 agosto 2017, n. 16 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2017. Legge di stabilità regionale. Stralcio I", in particolare l'art. 6, "Riforma del sistema dei controlli degli enti regionali. Norme per la razionalizzazione della spesa degli enti" commi 1 e 2;
- Visto art. 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come sostituito dall'art. 98, comma 6, della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015;
- Vista la Legge regionale n. 7 del 21 maggio 2019 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa;
- Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.P. Reg. 05 aprile 2022 n. 9 pubblicato sulla GURS n. 25 del 01 giugno 2022 con il quale è stato emanato il regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3 pubblicato sulla GURS n. 25 del 01 giugno 2022 in vigore dal quindicesimo giorno successivo dalla data di pubblicazione e pertanto dal 16 giugno 2022;
- Visto il Decreto Legislativo 27 dicembre 2019, n. 158 di attuazione dello statuto speciale della Regione siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli;
- Vista la Legge 22 febbraio 2023, n. 2 – Legge di stabilità regionale 2023-2025;
- Vista la Legge 22 febbraio 2023, n. 3 – Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2023- 2025;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 448 del 13 febbraio 2023 con il quale è stato conferito all'ing. Duilio Alongi, dirigente di terza fascia del ruolo unico della Dirigenza della Regione Siciliana, a far data dal 14 febbraio 2023 e per la durata di anni due, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità;
- Visto il D.D.G. n. 818 del 16/06/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico conferisce al Dirigente Dott.ssa Alessandra Roccella l'incarico alla struttura dirigenziale denominata Servizio 7 – Sezione Centrale dell'UREGA con decorrenza 16/06/2022;
- Visto il D.D.G. n. 253 del 22 febbraio 2023 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha delegato, tra gli altri, al Dirigente del Servizio 7 – Sezione Centrale dell'U.R.E.G.A. la gestione e la spesa del seguente capitolo di spesa:

Capitolo 684159 “Interventi autorizzati dalla giunta regionale con deliberazione n. 371 del 23 ottobre 2019 per la valorizzazione e il completamento dell’area destinata ad attività sportiva della tenuta di “Ambelia”, in Militello Val di Catania.”

Vista la Deliberazione n. 371 del 23 ottobre 2019, con cui la Giunta regionale ha assegnato, al Dipartimento regionale Tecnico dell’Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità una somma complessiva di € 5.500.000,00 per lavori di valorizzazione e completamento dell’area destinata ad attività sportiva della tenuta di “Ambelia”, in Militello Val di Catania”, di cui € 2.500.000,00 per la sistemazione di un’area a parcheggio, € 1.500.000,00 per la pavimentazione della stradella di collegamento dei due ingressi, ed € 1.500.000,00 per la realizzazione di una struttura destinata ad attività ricreative e di ristoro, prelevandola dall’ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana;

Visto il D.D.G. n. 1065/2019 del 12/12/2019 con il quale il Dott. Geologo Vito Zingale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento de quo;

Visto il progetto di “Valorizzazione e completamento dell’area destinata ad attività sportiva della tenuta di “Ambelia”, in Militello Val di Catania” – **Sistemazione di area a parcheggio tra il fosso “Ingegno” e il confine est della proprietà - (CUP: G72J19001490002) - (CIG: 81636064C9)** corredato del rapporto di verifica finale n. 2 del 17/12/2019 e del verbale di validazione del 17/12/2019, redatti ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, rispettivamente dal responsabile dott. Ing. Salvatore Caruso e dal R.U.P. Vito Zingale;

Visto il quadro tecnico economico approvato in linea tecnica come di seguito riportato:

A - LAVORI

a1	Lavori a lordo	€ 1.940.711,00	€ 1.940.711,00
a2	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>7.629,19</u>	
	Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso	€ 1.933.081,81	

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

b1	I.V.A. sui lavori 22% (€ 1.940.711,00 x 22%)	€ 426.956,42	
b2	incentivi per funzion tecniche per dipendenti (art. 113 D.lgs 50/2016) (€ 1.940.711,00*2%*80%)	€ 31.051,38	
b3	Miglioramento tecnologico ed informatico dell’amministrazione (art. 113, c. 4, D.lgs 50/2016) (€ 1.940.711,00*20%*2%)	€ 7.762,84	
b4	Per oneri di conferimento in discarica	€ 12.000,00	
b5	Imprevisti	€ 47.274,59	
b6	Spese per attività di direzione lavori (missioni, ecc.) art. 178 D.P.R. 207/2010	€ 10.000,00	
b7	Versamento Autorita’ di Vigilanza (ANAC)	€ 675,00	
b8	Per pubblicazione gara	€ 6.000,00	
b9	Indagini e prove di laboratorio	€ 10.000,00	
b10	Polizza assicurativa gruppo di verifica	€ <u>7.568,77</u>	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 559.289,00	€ 559.289,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 2.500.000,00

Visto il D.D.G. n. 1098 del 20/12/2019 di approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo; Visti i verbali di gara del 10 e 11 febbraio 2020;

Vista la determina n. 41 del 5/03/2020 con la quale il Dirigente Capo del Servizio dell’Ufficio del Genio Civile di Catania adotta la proposta del 5/03/2020 formulata dal Responsabile Unico del Procedimento, per l’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32 commi 5 e 7 del D.lgs n. 50/2016, alla ditta MA COS SOCIETA’ COOPERATIVA con sede legale in Agrigento (AG), Via Acrone, s.n.c. - Codice Fiscale: 02739720841 - Partita I.V.A. 02739720841, per l’importo netto contrattuale di euro 1.533.881,09 (equivalente a un ribasso del 20,651% sull’importo a base d’asta) oltre euro 7.629,19 per oneri di sicurezza e quindi per l’importo netto dei lavori complessivo di euro 1.541.510,28 oltre IVA;

Visto il D.D.G. n. 161/2020 del 6/03/2020, con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto di “Valorizzazione e completamento dell’area destinata ad attività sportiva della tenuta di “Ambelia”, in Militello Val di Catania” – **Sistemazione di area a parcheggio tra il fosso “Ingegno” e il**

confine est della proprietà - (CUP: G72J19001490002) - (CIG: 81636064C9) per l'importo complessivo di € 2.012.535,16 al netto delle economie realizzate a seguito del ribasso d'asta e relativa IVA, e contestualmente è stato assunto l'impegno di pari importo (€ 2.012.535,16) sul 684159 del bilancio della Regione Siciliana – Esercizio Finanziario 2021, Codice gestionale U.2.02.01.09.016, giusta Q.T.E. di seguito riportato:

A - LAVORI

a1	Lavori a lordo	€	1.940.711,00
a2	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>7.629,19</u>
	Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso	€	1.933.081,81
	a detrarre il ribasso d'asta 20,651%	€	<u>399.200,72</u>
	Importo netto lavori	€	1.533.881,09
	a sommare oneri speciale per la sicurezza		<u>€7.629,19</u>
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO	€	1.541.510,28

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1	I.V.A. sui lavori 22%	€	339.132,26
b2	Accantonamento 80% del 2% di € 1.940.711,00 (art. 113, c. 2, D.lgs 50/2016)	€	31.051,38
b3	Miglioramento tecnologico ed informatico dell'amministrazione (art. 113, c. 4, D.lgs 50/2016) (€ 1.940.711,00*20%*2%)	€	7.762,84
b4	Oneri di conferimento in discarica (IVA compresa)	€	12.000,00
b5	Imprevisti ed arrotondamenti (<5%)	€	44.126,59
b6	Spese per attività di direzione lavori (missioni, ecc.) art. 178 D.P.R. 207/2010	€	10.000,00
b7	Contributo Autorita' di Vigilanza	€	675,00
b8	Pubblicazione bandi di gara	€	9.148,00
b9	Indagini e prove di laboratorio	€	10.000,00
b10	Polizza assicurativa progettisti, RUP e D.L.	€	<u>7.568,77</u>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	471.464,84 € 471.464,84
	IMPORTO FINANZIATO	€	2.012.535,16
	TOTALE ECONOMIE (ribasso d'asta e IVA)	€	<u>487.024,88</u>
	TOTALE	€	2.500.000,00

- Visto il contratto d'appalto Rep. 32901 del 15/06/2020, registrato all'Agenzia delle Entrate di Catania al n. 43 Serie 1 in data 16.06.2020 tra il dott. ing. Natale Zuccarello Dirigente Capo Servizio Ufficio del Genio Civile di Catania, nominato con il D.D.G. n° 34 /2019 del 31/01/2019, nato a [REDACTED] il [REDACTED], domiciliato per la carica in Catania in Via Lago di Nicito n. 89, il quale interviene in rappresentanza della "Stazione Appaltante", e il Sig. Matina Francesco Salvatore, nato ad [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente in P.zza Marconi n. 1, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento, Part. IVA [REDACTED];
- Visto il D.R.S. n. 1538 del 6/10/2022 con il quale è stato approvato il contratto d'appalto Rep. 32901 del 15/06/2020, registrato all'Agenzia delle Entrate di Catania al n. 43 Serie 1 in data 16/06/2020;
- Visto il D.R.S. n. 581 del 23/07/2020 con il quale è stata liquidata a favore dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento, la fattura n. 12 del 15/07/2020 dell'importo di € 735.365,54 comprensivo di IVA, relativa al 1° S.A.L.;
- Visto il D.R.S. n. 781 del 21/09/2020 con il quale è stata liquidata a favore dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento, la fattura n. 20 del 15/09/2020 dell'importo di € 716.875,16 comprensivo di IVA, relativa al 2° S.A.L.;
- Visto il D.R.S. n. 851 del 6/10/2020 con il quale è stata liquidata a favore dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento, la fattura n. 22 del 2/10/2020 dell'importo di € 358.354,02 comprensivo di IVA, relativa al 3° S.A.L.;
- Visto il D.D.G. n. 861/2021 del 30/06/2021 con il quale si è preso atto della perizia di variante in corso d'opera dei lavori di "Valorizzazione e completamento dell'area destinata ad attività sportiva della tenuta di "Ambelia", in Militello Val di Catania "Sistemazione di area a parcheggio tra il fosso "Ingegno" e il confine est della proprietà - (CUP: G72J19001490002) - (CIG: 81636064C9)

redatta dal Direttore dei lavori Ing. Luigi Messina, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D.lgs. n. 50/2016 e nel rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e del Quadro Tecnico Economico rimodulato come segue:

Lavori a lordo	€	2.519.932,86
oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>7.629,19</u>
Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€	2.512.303,67
Per ribasso d'asta del 20,651% su € 2.512.303,67	€	<u>518.815,83</u>
lavori al netto	€	1.993.487,84
a sommare oneri speciale per la sicurezza	€	<u>7.629,19</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	2.001.117,03

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. sui lavori (2.001.117,03 x 22%)	€	440.245,75
- Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) (2.001.117,03x1,9% x80%)	€	30.416,98
- Miglioramento tecnologico ed informatico dell'amministrazione (art. 113, c. 4, D.lgs 50/2016) (€ 2.001.117,03*20%*1,9%)	€	7.604,24
- Oneri di conferimento in discarica	€	0,00
- Imprevisti	€	0,00
- Spese per attività di direzione lavori (missioni, ecc.) art. 178 D.P.R. 207/2010	€	8.780,44
- Versamento Autorità di Vigilanza	€	675,00
- Per pubblicazione gara	€	11.160,56
- Per indagini e prove di laboratorio	€	0,00
- Polizza assicurativa gruppo di verifica	€	<u>0,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	498.882,97

Altre economie		0,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€	<u>2.500.000,00</u>
di cui maggiore costo	€	487.464,84

- Visto l'art. 2 del citato D.D.G. n. 861/2021 del 30/06/2021, ai sensi del quale è stato assunto l'impegno di € 487.464,84 sul capitolo 684159 del bilancio della Regione Siciliana – Esercizio Finanziario 2021, Codice gestionale U.2.02.01.09.016, per far fronte alla maggiore spesa derivante dalla perizia in corso d'opera;
- Visto il D.R.S. n. 916 del 13/07/2021 con il quale è stata liquidata a favore dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento, la fattura n. 14 del 23/04/2021 dell'importo di € 618.327,37 comprensivo di IVA, relativa al 4° S.A.L.;
- Visto il D.D.G. n. 1132 del 25/07/2023 con il quale sono approvati gli atti di contabilità finale e il Certificato di Collaudo dei lavori di *Valorizzazione e completamento dell'area destinata ad attività sportiva della tenuta di "Ambelia", in Militello Val di Catania — Sistemazione di area a parcheggio tra il fosso "Ingegno" e il confine est della proprietà* - (CUP: **G72J19001490002**) - (CIG: **81636064C9**) dal cui quadro economico finale si evince che l'importo dei lavori al netto è pari ad € 2.000.924,36 di cui € 1.990.919,74 corrisposti all'impresa MACOS Società Cooperativa con il 1°, 2°, 3° e 4° S.A.L., restando a saldo la somma di € 10.004,62 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.201,02 per complessivi € 12.205,64;
- Vista la nota n. 104476 del 26/07/2023 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Catania ha trasmesso, per il pagamento della rata di saldo, la determina n. 438 del 26/07/2023, il Durc con scadenza 21/10/2023, la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari e il documento di identità del rappresentante dell'impresa MACOS Società Cooperativa;
- Vista la determina n. 438 del 26/07/2023 nella quale viene compendiato l'esito favorevole dei controlli effettuati sulla documentazione suddetta trasmessa con la citata nota n. 104476 del 26/07/2023, determinando di potere liquidare a favore dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento, la somma di € 10.004,62 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.201,02 per complessivi € 12.205,64;
- Vista la Fattura n. 45 del 26/07/2023 dell'importo di € 12.205,64 comprensivo di IVA, emessa dalla

dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento, relativa alla rata di saldo;

Visto il Durc richiesto in data 23/06/2023 con scadenza validità 21/10/2023;

Vista la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il dettaglio Equitalia n. 202300002854145 del 7/08/2023 dal quale l'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento risulta "soggetto non inadempiente";

Ritenuto pertanto di potere procedere alla liquidazione della fattura n. 45 del 26/07/2023 dell'importo di € 12.205,64 comprensivo di IVA, a favore dell'impresa MACOS Società Cooperativa, con sede legale in Via Acrone snc, 92100 Agrigento - P.I. [REDACTED];

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato

DECRETA

Art. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte si liquida l'importo di € **12.205,64** gravante **sull'impegno n. 2-2023-861-2023-C**, disposto con D.R.S n. 861/2021 del 30/06/2021, sul **capitolo di spesa 684159** - e si autorizza il pagamento della fattura **n. 45 del 26/07/2023**, che sarà effettuato con il versamento di € **10.004,62** a favore della ditta **MACOS SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in Agrigento, Via Acrone, s.n.c. - Partita IVA: [REDACTED]**, con accredito sul conto corrente bancario IBAN – [REDACTED], e il versamento dell'IVA esposta in fattura pari ad € **2.201,02**, con accredito sul corrente bancario indicato dalla Ragioneria Generale della Regione, mediante emissione dei relativi titoli di spesa.

Ai sensi dell'art. 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come sostituito dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione.

Il presente atto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, 07/08/2023

Il Funzionario Direttivo
Geom. Antonio Campisi

Il Dirigente del Servizio 7
Dott.ssa Alessandra Roccella