

arrivo il 14/09/2023 prot. DRU 13905 del 15/09/2023



CITTÀ di VITTORIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

DIREZIONE URBANISTICA ED ECOLOGIA

Servizio Pianificazione Urbanistica e Territoriale | Via Generale Armando Diaz n. 77 – 97019 Vittoria RG
dirigente.urbanistica@comunevittoria-rg.it - dirigente.urbanistica@pec.comunevittoria-rg.it

Prot.: 39318

Addi: 14/09/2023

Trasmissione via PEC

Alla REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO URBANISTICA
Area 1

e p.c. Al *Servizio 4 DRU*

via Ugo La Malfa, 169
90146 PALERMO
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Conferenza di pianificazione per variante al PRG vigente ai sensi dell'art. 26 comma 3 L.R. n. 19 del 13/08/2020 relativa alla ridefinizione della destinazione urbanistica di un'area, da zona destinata a sede viaria a z.t.o E, a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all'esproprio, di cui al Verbale del Commissario ad Acta del 23/02/2023 Prot. 1072/U.E., inerente il suolo sito in Vittoria, lungo la via Pozzo Bollente e via Gen Cascino, distinto al catasto terreni del Comune di Vittoria al foglio 86 partt. 50- 51-52-1099-1508-1509-1510-1511, della superficie catastale di mq 9363,00., di proprietà della ditta Mangione Salvatore, Mangione Mario Massimiliano, Mangione Gaetano.

Il sottoscritto Arch. Emanuele Cicciarella nella qualità di Delegato di Funzioni Dirigenziali dell'Amministrazione/Ente **Comune di Vittoria** - Direzione Urbanistica ed Ecologia con sede in Vittoria (Rg), 97019, via Generale Armando Diaz n. 77, 0932/514111, P.Iva 00804320885, dirigente.urbanistica@pec.comunevittoria-rg.it, autorità procedente, oltre a comunicare che gli atti relativi alla variante di che trattasi sono stati già pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Vittoria (link <https://www.comunevittoria-rg.it/urbanistica/varianti-parziali-al-prg/>), chiede al Dipartimento Regionale di Urbanistica di procedere alla pubblicazione degli atti di variante sul proprio sito ufficiale.

A tal fine, avvisa che la superiore pratica afferisce a procedura di Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020, ed è relativa alla ridefinizione urbanistica di un'area, da zona destinata a sede viaria a Z.T.O. E, a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all'esproprio e riguarda il suolo sito in Vittoria, lungo la via Pozzo Bollente e via Gen Cascino, distinto al catasto terreni del Comune di Vittoria al foglio 86 partt. 50- 51-52-1099-1508-1509-1510-1511, della superficie catastale di mq 9363,00, di proprietà della ditta Mangione Salvatore, Mangione Mario Massimiliano, Mangione Gaetano.

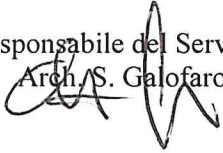
Il superiore piano/programma proposto si ritiene ricada tra i casi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità a VAS (art. 12 D.Lgs. 152/2006) così come previsto dal D.A. n. 271/Gab del 23/12/2021 e dal successivo D.A. 167 del 12/05/2023 in quanto lo stesso non comporta una modifica ai parametri urbanistici.

Si comunica altresì che presso il sito istituzionale del Comune di Vittoria sono stati depositati i seguenti elaborati:

Nome file	Descrizione
RS01EET0000A0	ELENCO ELABORATI TRASMESSI
RS01EPS0001A0	TAV. 1 – STATO DI FATTO – 1:10.000 - TAV. 6 DEL VIGENTE PRG
RS01EPS0002A0	TAV. 1.1 – PROGETTO – 1:10.000 NUOVA DESTINAZIONE DELL'AREA IN VARIANTE – TAV. 6 DEL PRG VIGENTE
RS01EPS0003A0	TAV. 2 – STATO DI FATTO – 1:2.000 – TAV. 7 DEL VIGENTE PRG
RS01EPS0004A0	TAV. 2.1 – PROGETTO – 1:2.000 NUOVA DESTINAZIONE DELL'AREA IN VARIANTE – TAV. 7 DEL PRG VIGENTE
RS01EPS0005A0	TAV. 3 – PROGETTO – 1:10.000 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA IN RELAZIONE ALLA CARTA DELLE PERICOLOSITA' E DEL RISCHIO GEOMORFOLOGICO - PAI
RS01EPS0006A0	TAV. 4 – PROGETTO – 1:25.000 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA IN RELAZIONE AL PIANO PAESAGGISTICO
RS01EPS0007A0	TAV. 5 – PROGETTO – 1:10.000 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA IN RELAZIONE ALLE ZONE SIC E ZPS
RS01EPS0008A0	RELAZIONE DI VARIANTE
RS01EPS0009A0	RELAZIONE ASPETTI GEOMORFOLOGICI INVARIANZA IDRAULICA

Il Responsabile del Servizio

Arch. S. Galofaro



Il Delegato di Funzioni Dirigenziali

(D.D. 2273/2023)

Arch. E. Ciciarella



INFORMATIVA AI SENSI DEL Regolamento generale sulla protezione dei dati (G.D.P.R.) UE 2016/679 del 27 aprile 2016 recante disposizioni sul trattamento dei dati personali: "La Regione Siciliana è autorizzata al trattamento, anche con mezzi informatici, dei dati acquisiti con la presente istanza esclusivamente per il procedimento per il quale essa viene formulata ed alla successiva diffusione nell'ambito del sito istituzionale dell'Ente".