



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
**COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI**  
*legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5 e ss.mm.ii.*

## **VERBALE della riunione del 09 Agosto 2023 – ore 10,00**

L'anno **duemilaventitre** il giorno nove del mese di **Agosto** (09/08/2023), alle ore 10,00, previa convocazione di cui alla nota di convocazione prot. n. 108846 del 04/08/2023, si sono riuniti in presenza e videoconferenza, sotto la Presidenza del D.G. **Ing. Duilio Alongi**, che per l'odierna adunanza ha delegato **l'Ing. Francesco Vallone**, giusta delega prot. n. 108856 del 04/08/2023, i componenti della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici, di cui al foglio delle presenze.

La riunione ha per oggetto il seguente ordine del giorno:

- 1. Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. " G. Di Cristina";**
- 2. Varie ed eventuali.**

**Il Presidente**, constatato che risulta raggiunto il numero legale dei componenti della "Commissione", procede con l'inizio dei lavori, dando atto che **risultano presenti:**

- Dipartimento Regionale Tecnico Ing. Francesco Vallone (Presidente delegato dal Dirigente Generale Ing. Duilio Alongi con delega prot. n. 108856 del 04/08/2023);
- Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti Ing. Giancarlo Teresi..... (delegato dal Dirigente Generale Arch. Salvatore Lizzio con delega prot. n. 35881 del 09/08/2023);
- Dipartimento Regionale dell'Urbanistica Arch. Nunziata Corradino (delegato dal Dirigente Generale Arch. Calogero Beringheli con delega prot. n. 12298 del 07/08/2023);
- Ufficio Legislativo e Legale Avv. Giuseppe Anzaldi (delegato dall'Avv. Generale dell'Ufficio Legislativo e Legale Avv. Giovanni Bologna con delega prot. n. 16285 del 07/08/2023);
- Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo Ing. Giuseppe Trippiedi;
- Ing. Gaetano Buffa (consulente).

Oltre ai suddetti componenti risultano presenti:

- Il R.U.P. dei Lavori Arch. Vincenzo Campo ARNAS "Civico – Di Cristina – Benfratelli";
- Il Progettista delle opere Ing. Antonio Cangemi.

Risultano inoltre collegati in videoconferenza i seguenti componenti:

- Dipartimento Regionale dell'Ambiente Dott. Antonio Patella (delegato dalla Dirigente Generale Dott.ssa Patrizia Valenti con delega prot. n. 61372 del 08/08/2023);
- Ing. Fortunato Romano (consulente);
- Avv. Vincenzo Minnella (consulente).

Risultano assenti:

- Avv. Antonino Lo Presti (consulente);
- Ing. Paolo La Greca (consulente).

Risultano **presenti** i rappresentanti, meglio identificati nel foglio delle presenze, dei seguenti Enti:

- Ufficio del Genio Civile di Palermo.

Risultano **assenti** i rappresentanti dei seguenti Enti:

- Soprintendenza BB.CC.AA.
- ASP 6 Palermo - UOC Igiene degli Ambienti di Vita
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo;
- Comune di Palermo - Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico;

**Il Presidente delegato** cede la parola **al Relatore**, Ing. Giuseppe Trippiedi, Ingegnere Capo del Genio Civile di Palermo, che espone il contenuto della relazione d'istruttoria del proprio Ufficio trasmessa con nota prot. n. 108416 del 03/08/2023 che di seguito si riporta integralmente:

**PREMESSE:**

1. Con nota dell'ARNAS "Civico Di Cristina Benfratelli" di Palermo n. 10695 del 22/05/2023, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 71663 del 22/05/2023 il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Vincenzo Campo, trasmetteva, a questo Ufficio, copia completa in formato digitale e copia cartacea degli atti e degli elaborati progettuali relativi allo studio di che trattasi, ai fini dell'avvio dell'istruttoria per l'acquisizione del parere tecnico, ai sensi de comma 12 dell'art 5 L.R. 12/2011, da parte della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici.

Nella nota di cui sopra il RUP rappresenta che il **progetto esecutivo in oggetto è un progetto di completamento di un progetto generale di livello definitivo, approvato dalla Commissione Regionale Lavori Pubblici, nella seduta del 15/12/2004 con parere n. 40** (di cui è stato già realizzato un primo stralcio funzionale) per un importo complessivo di € 33.232.615,90, di cui € 22.693.490,11 per lavori ed € 10.539.125,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Lavori	€ 22.693.490,11
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 789.221,56
A.3	Lavori a base d'asta	€ 21.904.268,55
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1	Spese tecniche	€ 3.594.318,75
B.2	Incentivo (art.18 L.109/94 agg.to e modif.to)	€ 85.100,59
B.3	Imprevisti (10% di A)	€ 2.277.841,28
B.4	Lavori in economia (per eventuali richieste Soprintendenza e spese di trasloco)	€ 95.000,00
B.5	Indagini	€ 79.034,70
B.6	Somme a disposizione per ulteriori accertamenti geognostici in fase di esec.	
B.7	Espropri	€ 326.000,00
B.8	Prezzo chiuso (A / 2,34 x 1,34 anni x 2,25%)	€ 292.865,31
B.9	Spese di consulenza e di supporto (vedi calcolo ass. al R.U.P.)	€ 230.573,13
B.10	Spese collaudi (A x 0,5%)	€ 113.892,06
B.11	Spese per le verifiche art.124 comma 4° (art.152 DPR 554/99)	€ 27.778,41
B.12	Oneri di accesso alle discariche	€ 143.591,97
B.13	Spese di gara e pubblicità	€ 68.335,24
B.14	Spese ALLACCIAMENTI Enel, Telecom, ecc..	€ 50.000,00
B.15	I.V.A. 20% sulle spese tecniche	€ 709.699,25
B.16	I.V.A. 10% su A1+A2+B8	€ 2.308.135,54
B.17	I.V.A. 20% su B4+B5+B6+B9+B10+B11+B12+B13+B14	€ 141.641,10
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 10.539.125,79</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>		<b>€ 33.232.615,90</b>

La durata dei lavori è stabilita in 36 mesi, prevedendo un avanzamento mensile di € 483.000,00

Il contratto prevede poi la possibilità che si è riservata la stazione appaltante di sospendere i lavori per un periodo di 45 giorni, anche discontinui, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere. Tale soluzione è stata ritenuta necessaria in quanto, operandosi con l'ospedale in attività, potrebbe verificarsi che alcune lavorazioni, particolarmente rumorose, o creanti vibrazioni ec-

cessive possano disturbare pazienti particolarmente problematici determinando la necessità di interrompere i lavori fino a quando il paziente non ha trovato una nuova collocazione, oppure un altro caso potrebbe essere la mancanza della disponibilità del reparto su cui è programmata l'attività.

2. Con nota dell'ARNAS "Civico Di Cristina Benfratelli" di Palermo n. 14730 del 13/07/2023, inviata per conoscenza a questo Ufficio e assunta al protocollo n. 99559 del 14/07/2023, il Responsabile Unico del Procedimento, trasmetteva alla segreteria della Commissione Regionale dei LL.PP. la seguente documentazione (prevista nella Circolare n. 90917 del 16.10.2012):

- Copia su supporto informatico degli atti e degli elaborati progettuali;
- Elenco di tutti i soggetti da invitare alla Conferenza di Servizi e competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta ed assensi previsti dalla normativa vigente, completa di indirizzo e pec;
- Copia dei pareri acquisiti:
  - 1) Conformità Urbanistica del Comune di Palermo - Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico - prot./AREG n.709189/2023 del 05/06/2023;
  - 2) Parere favorevole del Comando Vigili del Fuoco di Palermo prot. n. 21356 del 03/07/2023;
  - 3) Parere favorevole dell'ASP6 di Palermo, Dipartimento di Prevenzione, prot. n. 1230 del 12/07/2023;
  - 4) Parere favorevole della S16-Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo prot. n. 13025 del 11/07/2023;

Nella stessa nota il RUP rappresenta che:

- l'intervento è ricompreso nel piano Triennale delle Opere Pubbliche dell'ARNAS, approvato con atto deliberativo n. 851 del 25/05/2023;
- per quanto attiene la verifica del progetto di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/16, con atto deliberativo n. 661 del 27/4/2023 è stata indetta procedura negoziata tramite MePA, con atto deliberativo n. 959 del 15/6/2023 è stata disposta l'aggiudicazione alla società Bureau Veritas S.p.A., che in data 07/07 u.s. ha avviato l'attività di verifica;
- per quanto attiene la copertura finanziaria del progetto di € 24.822.250,98, la stessa verrà assicurata:
  - a) dal programma di finanziamento ex art 20 L. 67/1988 – Accordo di programma relativo all'Addendum stralcio di cui al D.A. n. 369 del 29/04/2020 per € 13.000.000,00;
  - b) dalle somme del Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, giusta Disposizione n. 19 del 07/04/2023 del Soggetto Attuatore prot. n. 716 del 07/04/2023 per € 3.919.879,87;
  - c) per la quota restante di € 8.822.250,98 con parte delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-2027;

Con nota prot. 100569 del 18/07/2023 il Dirigente dell'Area 5 del Dipartimento Regionale Tecnico attiva la Commissione Regionale Lavori Pubblici e chiede la relazione istruttoria.

Nel merito del progetto esecutivo posto all'esame della Commissione Regionale Lavori Pubblici si relaziona quanto segue:

Il progetto in esame si compone dei seguenti elaborati:

<b>ELABORATI GENERALI</b>				
1	GEN.Rel.	relazione generale		A4
2	Ind.geo	relazione geologica ed indagini		A4
3	Cap.Spec	Capitolato speciale di Appalto		A4
4	Sche.contr.	Schema di contratto		A4
5	Comp.Tec.	calcolo competenze tecniche		A4
6	Quadr.ec	quadro economico		A4
7	Cronopro.	cronoprogramma		A4
8	Ar-fc	fasi costruttive		A4
<b>ARCHITETTONICO</b>				
9	AR-PI	Planimetria	1:500	A1 (FN)
10	AR-SF-01	Livello 01 - Pianta stato di fatto	1:200	A1 (FN)
11	AR-SF-10	Livello 10 - Pianta stato di fatto	1:200	A0
12	AR-SF-20	Livello 20 - Pianta stato di fatto	1:200	A1
13	AR-SF-30	Livello 30 - Pianta stato di fatto	1:200	A1
14	AR-SF-40	Livello 40 - Pianta stato di fatto	1:200	A1
15	AR-SF-50	Livello 50 - Pianta stato di fatto	1:200	A1
16	AR-SF-60	Livello 60 - Pianta stato di fatto	1:200	A0
17	AR-SFp-1	Prospetti Stato di fatto - 1	1:200	A2 (FN)
18	AR-SFp-2	Prospetti Stato di fatto - 2	1:200	A1(FN)
19	AR-D-liv01	Livello 01 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1 (FN)
20	AR-D-liv10	Livello 10 - Pianta delle demolizioni	1:200	A0

21	AR-D-Liv20	Livello 20 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1
22	AR-D-Liv30	Livello 30 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1
23	AR-D-Liv40	Livello 40 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1
24	AR-D-Liv50	Livello 50 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1
25	AR-D-Liv60	Livello 60 - Pianta delle demolizioni	1:200	A0
26	AR-liv01	Livello 01 - Pianta seminterrato	1:200	A1 (FN)
27	AR-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Pianta	1:50	A0
28	AR-liv01-2	Livello 01 - TAC - Pianta	1:50	A1
29	AR-liv01-3	Livello 01 - Corpo servizi esterni - Pianta	1:50	A1 (FN)
30	AR-liv01-4	Livello 01 - Corridoio - Pianta	1:50	A0
31	AR-liv10	Livello 10 - Pianta Piano Terra	1:200	A0
32	AR-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Pianta	1:50	A0
33	AR-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Pianta	1:50	A0
34	AR-liv10-3	Livello 10 - Camera calda - Triage - Pianta	1:50	A0
35	AR-liv20	Livello 20 - Pianta Piano Primo	1:200	A1
36	AR-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Pianta	1:50	A0 (FN)
37	AR-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Pianta	1:50	A0
38	AR-liv30	Livello 30 - Pianta Piano Secondo	1:200	A1
39	AR-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Pianta	1:50	A0 (FN)
40	AR-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Pianta	1:50	A0
41	AR-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Pianta	1:50	A0(FN)
42	AR-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Pianta	1:50	A0 (FN)
43	AR-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Pianta	1:50	A0
44	AR-liv40	Livello 40 - Pianta Piano Terzo	1:200	A1
45	AR-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Pianta	1:50	A0 (FN)
46	AR-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Pianta	1:50	A0
47	AR-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Pianta	1:50	A0
48	AR-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Pianta	1:50	A0
49	AR-liv50	Livello 50 - Pianta Piano Quarto	1:200	A1
50	AR-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Pianta	1:50	A0 (FN)
51	AR-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Pianta	1:50	A0
52	AR-liv50-3	Livello 50 - Padiglione Maggiore - Pianta	1:50	A0
53	AR-liv60	Livello 60 - Pianta delle coperture	1:200	A0
54	AR-liv60-1	Livello 60 - Padiglione Biondo - Pianta delle coperture	1:50	A0
55	AR-liv60-2	Livello 60 - Padiglione Maggiore - Pianta delle coperture	1:50	A0
56	AR-liv60-3	Livello 60 - Padiglione Centrale A (a) - Pianta delle coperture	1:50	A0
57	AR-liv60-4	Livello 60 - Padiglione Centrale A (b) - Pianta delle coperture	1:50	A0
58	AR-liv60-5	Livello 60 - Padiglione Centrale B - Pianta delle coperture	1:50	A0
59	AR-liv60-6	Livello 60 - Triage e Camera calda - Pianta delle coperture	1:50	A0
60	AR-seB	Sezione AA' - Padiglione Biondo	1:50	A1 (FN)
61	AR-seM	Sezione BB' - Padiglione Maggiore	1:50	A0 (FN)
62	AR-seCA-1	Sezione CC' - Padiglione Centrale A	1:50	A1 (FN)
63	AR-seCA-2	Sezione DD' - Padiglione Centrale A	1:50	A1 (FN)
64	AR-seCB	Sezione EE' - Padiglione Centrale B	1:50	A1 (FN)
65	AR-pr-B	Prospetti - Padiglione Biondo	1:100	A0
66	AR-pr-M	Prospetti - Padiglione Maggiore	1:100	A0 (FN)
67	AR-pr-CA	Prospetti - Padiglione Centrale A	1:100	A0
68	AR-pr-CB	Prospetti - Padiglione Centrale B	1:100	A0 (FN)

69	AR-aii CA	Abaco infissi interni - Padiglione Centrale A	1.50	130x65 (FN)
70	AR-aii CB	Abaco infissi interni - Padiglione Centrale B	1.50	90x65 (FN)
71	AR-aii SM	Abaco infissi interni - Corpo servizi esterni	1.50	A2 (FN)
72	AR-aii B	Abaco infissi interni - Padiglione Biondo	1.50	115x65 (FN)
73	AR-aii MA	Abaco infissi interni - Padiglione Maggiore	1.50	150x65 (FN)
74	AR-aii TAC	Abaco infissi interni - Tac	1.50	A2 (FN)
75	AR-aie CA	Abaco infissi esterni - Padiglione Centrale A	-	A1 (FN)
76	AR-aie CB	Abaco infissi esterni - Padiglione Centrale B	-	A1 (FN)
77	AR-aie CS	Abaco infissi esterni -Corpo servizi esterni	-	A4 (FN)
78	AR-aie B	Abaco infissi esterni -Padiglione Biondo	-	A1 (FN)
79	AR-aie M	Abaco infissi esterni - Padiglione Maggiore	-	A1 (FN)
80	AR-paB	Nuovo montacarichi Padiglione Biondo - Sezioni e Particolari	varie	A1
81	AR-paM	Padiglione Maggiore - Particolari	varie	A2 (FN)
82	AR-paCA	Veranda Padiglione Centrale A - Particolari	1:10	A2 (FN)
83	AR-paCCT	Camera calda e triage -Sezioni e Particolari	varie	A0
84	AR-paCG	Particolari pareti in cartongesso	1:5 1:10	A1

		<b>SISTEMAZIONE ESTERNA</b>		
85	SE-01	planimetria generale	1:200	A1
86	SE-02	planimetria	1:200	A1
87	SE-03	parco giochi - pianta e sezioni	varie	A0
88	SE-04	parco giochi e laboratori	varie	A0
		<b>ST - STRUTTURE</b>		
89	ST-1	Relazione generale		A4
		<b>ST-2 Variante ex camera calda</b>		
90	ST-2.1	Variante ex camera calda - Relazione codici di calcolo		A4
91	ST-2.2	Variante ex camera calda - Tabulati di calcolo		A4
92	ST-2.3	Variante ex camera calda - Sintesi grafica dei risultati		A4
93	ST-2.4	Variante ex camera calda - Verifica tirafondi		A4
94	ST-2.5.1	Variante ex camera calda - Stato di fatto (fondazione)	varie	FN
95	ST-2.5.2	Variante ex camera calda - Stato di fatto (carpenteria + particolari)	varie	FN
96	ST-2.5.3	Variante ex camera calda - Progetto - fondazioni	varie	FN
97	ST-2.5.4	Variante ex camera calda - Progetto - carpenterie	varie	FN
98	ST-2.5.5	Variante ex camera calda - Progetto - nodi acciaio	varie	FN
99	ST-2.5.6	Variante ex camera calda - Progetto - controventi	varie	FN
		<b>ST-3 Nuova camera calda</b>		
100	ST-3.1	Nuova camera calda - Relazione codici di calcolo		A4
101	ST-3.2	Nuova camera calda - Tabulati di calcolo		A4
102	ST-3.3	Nuova camera calda - Sintesi grafica dei risultati		A4
103	ST-3.4	Nuova camera calda - Verifica tirafondi		A4
104	ST-3.5.1	Nuova camera calda - Carpenteria delle fondazioni	1:50	FN
105	ST-3.5.2	Nuova camera calda - Carpenteria in elevazione	varie	FN
106	ST-3.5.3	Nuova camera calda - Nodi acciaio	varie	FN
107	ST-3.5.4	Nuova camera calda - Controventi	varie	FN
108	ST-3.5.5	Nuova camera calda - Dettagli	varie	FN
		<b>ST-4 Tunnel</b>		
109	ST-4.1	Tunnel - Relazione codici di calcolo		A4
110	ST-4.2	Tunnel - Tabulati di calcolo		A4

111	ST-4.3	Tunnel - Sintesi grafica dei risultati		A4
112	ST-4.4	Tunnel - Verifica tirafondi		A4
113	ST-4.5.1	Tunnel - Carpenteria delle fondazioni	varie	FN
114	ST-4.5.2	Tunnel - Carpenteria in elevazione e nodi acciaio	varie	FN
115	ST-4.5.3	Tunnel - Controventi	varie	FN
		<b>ST-5 Montacarichi</b>		
116	ST-5.1	Montacarichi - Relazione codici di calcolo		A4
117	ST-5.2	Montacarichi - Tabulati di calcolo		A4
118	ST-5.3	Montacarichi - Sintesi grafica dei risultati		A4
119	ST-5.4	Montacarichi - Relazione geotecnica		A4
120	ST-5.5.1	Montacarichi - Planimetria di riferimento	1:50	A2
121	ST-5.5.2	Montacarichi - Carpenterie in fondazione ed in elevazione	varie	FN
122	ST-5.5.3	Montacarichi - Pali e strutture di fondazione	varie	FN
123	ST-5.5.4	Montacarichi - Nodi acciaio	varie	FN
124	ST-5.5.5	Montacarichi - Controventi e dettagli	varie	FN
		<b>ST-6 Rampa carrabile</b>		
125	ST-6.1	Rampa carrabile - Relazioni codici di calcolo		A4
126	ST-6.2	Rampa carrabile - Tabulati di calcolo		A4
127	ST-6.3	Rampa carrabile - Sintesi grafica dei risultati		A4
128	ST-6.4	Rampa carrabile - Relazione geotecnica		A4
129	ST-6.5.1	Rampa carrabile - Planimetria di riferimento	1:50	FN
130	ST-6.5.2	Rampa carrabile - Carpenterie in fondazione ed elevazione	varie	FN
131	ST-6.5.3	Rampa carrabile - Nodi acciaio e dettagli	varie	FN
		<b>ST-7 Uscita di sicurezza</b>		
132	ST-7.1	Uscita di sicurezza - Relazione codici di calcolo		A4
133	ST-7.2	Uscita di sicurezza - Tabulati di calcolo		A4
134	ST-7.3	Uscita di sicurezza - Sintesi grafica dei risultati		A4
135	ST-7.4	Uscita di sicurezza - Verifica tirafondi		A4
136	ST-7.5.1	Uscita di sicurezza - Planimetria di riferimento	1:50	A3
137	ST-7.5.2	Uscita di sicurezza - Carpenterie e nodi acciaio	varie	FN
		<b>ST-8 Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso</b>		
138	ST-8.1	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Relazione codici di calcolo		A4
139	ST-8.2	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Tabulati di calcolo		A4
140	ST-8.3	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Sintesi grafica dei risultati		A4
141	ST-8.4	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Verifica tirafondi		A4
142	ST-8.5.1	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Planimetria di riferimento	1:50	FN
143	ST-8.5.2	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Carpenterie e nodi in acciaio	varie	A1
		<b>ST-9 Allargamento vani e cerchiature</b>		
144	ST-9.1	Allargamento vani e cerchiature - Relazione codici di calcolo e tabulati		A4
145	ST-9.2.1	Allargamento vani e cerchiature - Planimetria di riferimento	varie	FN
146	ST-9.2.2	Allargamento vani e cerchiature - Dettagli architravi e cerchiature	varie	A1
		<b>VVF - ANTINCENDIO</b>		
147	VVF-01	Relazione		A4
148	VVF-liv01	Livello 01 - Pianta prevenzione incendi	1:200	A1
149	VVF-liv10	Livello 10 - Pianta prevenzione incendi	1:200	A0
150	VVF-Liv20	Livello 20 - Pianta prevenzione incendi	1:200	A1

151	VVf-Liv30	Livello 30 - Pianta prevenzione incendi	1:200	A1
152	VVf-Liv40	Livello 40 - Pianta prevenzione incendi	1:200	A1
153	VVf-Liv50	Livello 50 - Pianta prevenzione incendi	1:200	A1
154	VVf-Liv60	Livello 60 - Pianta prevenzione incendi	1:200	A1
		<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>		
		<b>Architettonico e Strutture</b>		
155	AR-oeCSA	Opere Edili - Disciplinare tecnico		A4
156	AR-oePM	Opere Edili - Piano di manutenzione dell'opera		A4
157	AR-oeCME	Opere Edili - Computo metrico Estimativo		A4
158	AR-oeEP	Opere Edili - Elenco Prezzi		A4
159	AR-oeAP	Opere Edili - Analisi Prezzi		A4
160	AR-oeIM	Opere Edili - Incidenza manodopera		A4
		<b>IT - IMPIANTI TERMICI</b>		
161	R01.RTIm	Relazione tecnica impianti meccanici		A4
162	R02.DTIm	Disciplinare tecnico impianti meccanici		A4
163	R03.RTIGm	Relazione tecnica impianti gas medicinali		A4
164	R04.DTIGm	Disciplinare tecnico impianti gas medicinali		A4
165	R05.RAU	Regolazione automatica		A4
166	R06.CTDI	Calcolo termico disperdimenti invernali		A4
167	R07.CTRCE	Calcolo termico rientrate di calore estive		A4
168	R08.SDC	Schema dimensionamento canalizzazioni		A4
169	R09.PMMU	Piano di manutenzione - Manuale d'uso		A4
170	R10.PMMM	Piano di manutenzione - Manuale di manutenzione		A4
171	R11.PMSP	Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - sottoprogramma delle prestazioni		A4
172	R12.PMSC	Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - sottoprogramma dei controlli		A4
173	R13.PMSI	Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - sottoprogramma degli interventi		A4
174	R14.PC	Particolari canalizzazioni		A4
175	R15.PTU	Particolari tubazioni		A4
176	IT-liv01 Can	Livello 01 - Piano seminterrato - canalizzazioni di insieme	1:200	A1
177	IT-liv01-1a	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
178	IT-liv01-1b	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
179	IT-liv01-1c	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
180	IT-liv01-2a	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
181	IT-liv01-2b	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
182	IT-liv01-2c	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
183	IT-liv10 Can	Livello 10 - Piano terra - canalizzazioni di insieme	1:200	A1
184	IT-liv10-1a	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
185	IT-liv10-1b	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
186	IT-liv10-1c	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
187	IT-liv10-1d	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo gestione Tecnica - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
188	IT-liv10-1e	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo gestione Tecnica - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
189	IT-liv10-1f	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo gestione Tecnica - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
190	IT-liv10-2a	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
191	IT-liv10-2b	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0

192	IT-liv10-2c	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
193	IT-liv10-3a	Livello 10 - Piano terra - Corpo centrale A Triage - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
194	IT-liv10-3b	Livello 10 - Piano terra - Corpo centrale A Triage - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
195	IT-liv10-3c	Livello 10 - Piano terra - Corpo centrale A Triage - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
196	IT-liv20 Can	Livello 20 - Piano primo - canalizzazioni di insieme	1:200	A1
197	IT-liv20-1a	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
198	IT-liv20-1b	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
199	IT-liv20-1c	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
200	IT-liv20-2a	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
201	IT-liv20-2b	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
202	IT-liv20-2c	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
203	IT-liv20-3a	Livello 20 - Piano primo - Corpo Centrale A Triage - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
204	IT-liv20-3b	Livello 20 - Piano primo - Corpo Centrale A Triage - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
205	IT-liv20-3c	Livello 20 - Piano primo - Corpo Centrale A Triage - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
206	IT-liv30 Can	Livello 30 - Piano secondo - canalizzazioni di insieme	1:200	A1
207	IT-liv30-1a	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
208	IT-liv30-1b	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
209	IT-liv30-1c	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
210	IT-liv30-2a	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
211	IT-liv30-2b	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
212	IT-liv30-2c	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
213	IT-liv30-3a	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
214	IT-liv30-3b	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
215	IT-liv30-3c	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
216	IT-liv30-4a	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
217	IT-liv30-4b	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
218	IT-liv30-4c	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
219	IT-liv30-5a	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
220	IT-liv30-5b	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
221	IT-liv30-5c	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
222	IT-liv40 Can	Livello 40 - Piano terzo - canalizzazioni di insieme	1:200	A1
223	IT-liv40-1a	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
224	IT-liv40-1b	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
225	IT-liv40-1c	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
226	IT-liv40-2a	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
227	IT-liv40-2b	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
228	IT-liv40-2c	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
229	IT-liv40-3a	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
230	IT-liv40-3b	Livello 40 - Piano terzo - Liv.40 - Livello 40 - Piano terzo -	1:50	A0
231	IT-liv40-3c	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
232	IT-liv40-4a	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
233	IT-liv40-4b	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
234	IT-liv40-4c	Livello 40 - Piano terzo - Corpo centrale B - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
235	IT-liv60 Can	Livello 60 - Piano copertura - canalizzazioni di insieme	1:200	A1
236	IT-liv60-1a	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
237	IT-liv60-1b	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
238	IT-liv60-1c	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Biondo - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
239	IT-liv60-2a	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0

240	IT-liv60-2b	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
241	IT-liv60-2c	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Maggiore - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
242	IT-liv60-3a	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0
243	IT-liv60-3b	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0
244	IT-liv60-3c	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale B - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0
245	IT-SAI	Schema altimetrico canalizzazioni		A1
246	IT-liv01 R	Livello 01 - Piano seminterrato - circuito radiatori	1:200	A1
247	IT-liv01-1a R	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Biondo - circuito radiatori	1:50	A0
248	IT-liv01-1b R	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Maggiore - circuito radiatori	1:50	A0
249	IT-liv01-1c R	Livello 01 - Piano seminterrato - Corpo Centrale B - circuito radiatori	1:50	A0
250	IT-liv10 R	Livello 10 - Piano terra - circuito radiatori	1:200	A1
251	IT-liv10-1a R	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - circuito radiatori	1:50	A0
252	IT-liv10-1b R	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Maggiore - circuito radiatori	1:50	A0
253	IT-liv10-1c R	Livello 10 - Piano terra - Corpo Centrale A TRIAGE - circuito radiatori	1:50	A0
254	IT-liv20 R	Livello 20 - Piano primo - circuito radiatori	1:200	A1
255	IT-liv20-1a R	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Biondo - circuito radiatori	1:50	A0
256	IT-liv20-1b R	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Maggiore - circuito radiatori	1:50	A0
257	IT-liv30 R	Livello 30 - Piano secondo - circuito radiatori	1:200	A1
258	IT-liv30-1a R	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Biondo - circuito radiatori	1:50	A0
259	IT-liv30-1b R	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Maggiore - circuito radiatori	1:50	A0
260	IT-liv30-1c R	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito radiatori	1:50	A0
261	IT-liv30-1d R	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito radiatori	1:50	A0
262	IT-liv30-1e R	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale B - circuito radiatori	1:50	A0
263	IT-liv40 R	Livello 40 - Piano terzo - circuito radiatori	1:200	A1
264	IT-liv40-1a R	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Biondo - circuito radiatori	1:50	A0
265	IT-liv40-1b R	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Maggiore - circuito radiatori	1:50	A0
266	IT-liv40-1c R	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale A - circuito radiatori	1:50	A0
267	IT-liv40-1d R	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale B - circuito radiatori	1:50	A0
268	IT-liv50 R	Livello 50 - Piano quarto - circuito radiatori	1:200	A1
269	IT-liv50-1a R	Livello 50 - Piano quarto - Padiglione Biondo - circuito radiatori	1:50	A0
270	IT-liv50-1b R	Livello 50 - Piano quarto - Corpo Centrale B - circuito radiatori	1:50	A0
271	IT-liv01 FC	Livello 01 - Piano seminterrato - circuito fan-coils e cassette idroniche	1:200	A1
272	IT-liv01-1a FC	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Maggiore - circuito cassette idroniche	1:50	A0
273	IT-liv01-1b FC	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Biondo - circuito fan-coils	1:50	A0
274	IT-liv01-1c FC	Livello 01 - Piano seminterrato - Corpo Centrale B - circuito cassette idroniche	1:50	A0
275	IT-liv10 FC	Livello 10 - Piano terra - circuito cassette idroniche	1:200	A1
276	IT-liv10-1a FC	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - circuito cassette idroniche	1:50	A0
277	IT-liv10-1b FC	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Maggiore - circuito cassette idroniche	1:50	A0
278	IT-liv10-1c FC	Livello 10 - Piano terra - Corpo Centrale A TRIAGE - circuito cassette idroniche	1:50	A0
279	IT-liv20 FC	Livello 20 - Piano primo - circuito circuito cassette idroniche	1:200	A1
280	IT-liv20-1a FC	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Biondo - circuito cassette idroniche	1:50	A0
281	IT-liv20-1b FC	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Maggiore - circuito cassette idroniche	1:50	A0
282	IT-liv30 FC	Livello 30 - Piano secondo - circuito cassette idroniche	1:200	A1
283	IT-liv30-1a FC	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Biondo - circuito cassette idroniche	1:50	A0
284	IT-liv30-1b FC	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Maggiore - circuito cassette idroniche	1:50	A0

	FC			
285	IT-liv30-1c FC	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito cassette idroniche	1:50	A0
286	IT-liv30-1d FC	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito cassette idroniche	1:50	A0
287	IT-liv30-1e FC	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale B - circuito cassette idroniche	1:50	A0
288	IT-liv40 FC	Livello 40 - Piano terzo - circuito fan-coils e cassette idroniche	1:200	A1
289	IT-liv40-1a FC	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Biondo - circuito cassette idroniche	1:50	A0
290	IT-liv40-1b FC	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Maggiore - circuitocassette idroniche	1:50	A0
291	IT-liv40-1c FC	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale A - circuito fan-coils e cassette idroniche	1:50	A0
292	IT-liv40-1d FC	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale B - circuito fan-coils e cassette idroniche	1:50	A0
293	IT-liv50 FC	Livello 50 - Piano quarto - circuito fan-coils	1:200	A1
294	IT-liv50-1a FC	Livello 50 - Piano quarto - Padiglione Biondo - circuito fan-coils	1:50	A0
295	IT-liv50-1b FC	Livello 50 - Piano quarto - Corpo Centrale B - circuito fan-coils	1:50	A0
296	IT-liv01 Sc	Livello 01 - Piano seminterrato - rete scarico condensa	1:200	A1
297	IT-liv01-1a Sc	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Maggiore - rete scarico condensa	1:50	A0
298	IT-liv01-1b Sc	Livello 01 - Piano seminterrato - Padiglione Biondo - rete scarico condensa	1:50	A0
299	IT-liv01-1c Sc	Livello 01 - Piano seminterrato - Corpo Centrale B TAC - rete scarico condensa	1:50	A0
300	IT-liv10 Sc	Livello 10 - Piano terra - rete scarico condensa	1:200	A1
301	IT-liv10-1a Sc	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - rete scarico condensa	1:50	A0
302	IT-liv10-1b Sc	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Maggiore - rete scarico condensa	1:50	A0
303	IT-liv10-1c Sc	Livello 10 - Piano terra - Corpo Centrale A TRIAGE - rete scarico condensa	1:50	A0
304	IT-liv20 Sc	Livello 20 - Piano primo - rete scarico condensa	1:200	A1
305	IT-liv20-1a Sc	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Biondo - rete scarico condensa	1:50	A0
306	IT-liv20-1b Sc	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Maggiore - rete scarico condensa	1:50	A0
307	IT-liv30 Sc	Livello 30 - Piano secondo - rete scarico condensa	1:200	A1
308	IT-liv30-1a Sc	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Biondo - rete scarico condensa	1:50	A0
309	IT-liv30-1b Sc	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Maggiore - rete scarico condensa	1:50	A0
310	IT-liv30-1c Sc	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete scarico condensa	1:50	A0
311	IT-liv30-1d Sc	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete scarico condensa	1:50	A0
312	IT-liv30-1e Sc	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale B - rete scarico condensa	1:50	A0
313	IT-liv40 Sc	Livello 40 - Piano terzo - rete scarico condensa	1:200	A1
314	IT-liv40-1a Sc	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Biondo - rete scarico condensa	1:50	A0
315	IT-liv40-1b Sc	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Maggiore - rete scarico condensa	1:50	A0
316	IT-liv40-1c Sc	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale A - rete scarico condensa	1:50	A0
317	IT-liv40-1d Sc	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale B - rete scarico condensa	1:50	A0
318	IT-liv50 Sc	Livello 50 - Piano quarto - rete scarico condensa	1:200	A1
319	IT-liv50-1a Sc	Livello 50 - Piano quarto - Padiglione Biondo - rete scarico condensa	1:50	A0
320	IT-liv50-1b Sc	Livello 50 - Piano quarto - Corpo Centrale B - rete scarico condensa	1:50	A0

321	IT-liv10 BP	Livello 10 - Piano terra - circuito batterie di post-riscaldamento	1:50	A0
322	IT-liv30 BP	Livello 30 - Piano secondo - circuito batterie di post-riscaldamento	1:50	A0
323	IT-liv40 BP	Livello 40 - Piano terzo - circuito batterie di post-riscaldamento	1:50	A0
324	IT-liv10 Tub	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - Gestione tecnica - collegamento tubazioni	1:50	A0
325	IT-liv20 Tub	Livello 20 - Piano primo - Corpo Centrale A - collegamento tubazioni	1:50	A0
326	IT-liv60 Tub	Livello 60 - Piano copertura - collegamento tubazioni	1:50	A0
327	IT-liv60-1a Tub	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Biondo - collegamento tubazioni	1:50	A0
328	IT-liv60-1b Tub	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Maggiore - collegamento tubazioni	1:50	A0
329	IT-liv60-1c Tub	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale A - Triage- collegamento tubazioni	1:50	A0
330	IT-liv60-1d Tub	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale B - collegamento tubazioni	1:50	A0
331	IT-liv10 VC	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo Gestione tecnica - rete vapore e condensa	1:50	A0
332	IT-liv20 VC	Livello 20 - Piano primo - Corpo centrale A - Triage - collegamento tubazioni	1:50	A0
333	IT-liv60 VC	Livello 60 - Piano copertura - rete vapore e condensa	1:200	A1
334	IT-liv60-1a VC	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Biondo - rete vapore e condensa	1:50	A0
335	IT-liv60-1b VC	Livello 60 - Piano copertura - Padiglione Maggiore - rete vapore e condensa	1:50	A0
336	IT-liv60-1c VC	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale A - rete vapore e condensa	1:50	A0
337	IT-liv60-1d VC	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale A - Triage - rete vapore e condensa	1:50	A0
338	IT-liv60-1e VC	Livello 60 - Piano copertura - Corpo Centrale B - rete vapore e condensa	1:50	A0
339	IT-SF CT	Schema funzionale sottocentrale termofrigorigena		Altro
340	IT-S CF-1a	Schema circuito fan-coils e cassette idroniche Padiglione Biondo e Maggiore		Altro
341	IT-S CF-1b	Schema circuito fan-coils e cassette idroniche Corpo Centrale A e B		Altro
342	IT-S Rad	Schema circuito radiatori		Altro
343	IT-S BP	Schema circuito batterie di post-riscaldamento		Altro
		<b>GM - GAS MEDICALI</b>		
344	GM-liv01	Livello 01 - Piano seminterrato - rete gas medicinali	1:200	A1
345	GM-liv01-1a	Livello 01 - Piano seminterrat - Corpo Centrale B TAC - rete gas medicinali	1:50	A0
346	GM-liv10	Livello 10 - Piano terra - rete gas medicinali	1:200	A1
347	GM-liv10-1a	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - rete gas medicinali	1:50	A0
348	GM-liv10-1b	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Maggiore - rete gas medicinali	1:50	A0
349	GM-liv20	Livello 20 - Piano primo - rete gas medicinali	1:200	A1
350	GM-liv20-1a	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Biondo - rete gas medicinali	1:50	A0
351	GM-liv20-1b	Livello 20 - Piano primo - Padiglione Maggiore - rete gas medicinali	1:50	A0
352	GM-liv30	Livello 30 - Piano secondo - rete gas medicinali	1:200	A1
353	GM-liv30-1a	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Biondo - rete gas medicinali	1:50	A0
354	GM-liv30-1b	Livello 30 - Piano secondo - Padiglione Maggiore - rete gas medicinali	1:50	A0
355	GM-liv30-1c	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete gas medicinali	1:50	A0
356	GM-liv30-1d	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete gas medicinali	1:50	A0
357	GM-liv40	Livello 40 - Piano terzo - rete gas medicinali	1:200	A1
358	GM-liv40-1a	Livello 40 -Terzo - Padiglione Biondo - rete gas medicinali	1:50	A0
359	GM-liv40-1b	Livello 40 - Piano terzo - Padiglione Maggiore - rete gas medicinali	1:50	A0
360	GM-liv40-1c	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale A - rete gas medicinali	1:50	A0
361	GM-liv40-1d	Livello 40 - Piano terzo - Corpo Centrale B - rete gas medicinali	1:50	A0
362	GM-Sa	Schema altimetrico montanti gas medicinali	1:50	FN
		<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>		

		<b>Impianto termico e gas medicali</b>		
363	R16.CMEIM	Computo metrico estimativo impianti meccanici		A4
364	R20.CMEIG M	Computo metrico estimativo impianti gas medicinali		A4
365	R17.EPUIM	Elenco prezzi unitari impianti meccanici		A4
366	R21.EPUIG M	Elenco prezzi unitari impianti gas medicinali		A4
367	R18.APIM	Analisi prezzi impianti meccanici		A4
368	R22.APIGM	Analisi prezzi impianti gas medicinali		A4
369	R19.IMIM	Incidenza manodopera impianti meccanici		A4
370	R23.IMIGM	Incidenza manodopera impianti gas medicinali		A4
		<b>IE - IMPIANTO ELETTRICO</b>		
371	IE-Rel	Relazione impianti elettrici		A4
372	IE-Schi-1	Padiglione Biondo - Schemi elettrici e dimensionamento cavi		A4
373	IE-Sch-2	Padiglione Maggiore - Schemi elettrici e dimensionamento cavi		A4
374	IE-Sch-3	Padiglioni Centrale A e B - Schemi elettrici e dimensionamento cavi		A4
375	IE-Sch-4	Schemi e particolari esecutivi	varie	A0
376	IE-Sch-5	Calcoli illuminotecnici		A4
377	IE-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
378	IE-liv01-2	Livello 01 - TAC - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
379	IE-liv01-3	Livello 01 - Corpo Servizi Esterno - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1
380	IE-liv01-4	Livello 01 - Corridoio - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1
381	IE-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
382	IE-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
383	IE-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
384	IE-liv10-4	Livello 10 - Planimetria esterna A - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
385	IE-liv10-5	Livello 10 - Planimetria esterna B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
386	IE-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
387	IE-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
388	IE-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
389	IE-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
390	IE-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
391	IE-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
392	IE-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
393	IE-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
394	IE-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
395	IE-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
396	IE-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
397	IE-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
398	IE-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1
		<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>		

		<b>Impianto elettrico</b>		
399	IE-EC.01	Computo Metrico Estimativo - Impianti Elettrico e Speciali		A4
400	IE-EC.02	Elenco Prezzi - Impianti Elettrico e Speciali		A4
401	IE-EC.03	Analisi dei Prezzi - Impianti Elettrico e Speciali		A4
402	IE-EC.04	Stima Incidenza Manodopera - Impianti Elettrico e Speciali		A4
		<b>ID - IMPIANTI IDRICO SANITARIO ED ANTINCENDIO</b>		
403	ID-Rel	Relazione impianti idrici		A4
404	ID-Sch-1	Schemi colonne e particolari esecutivi		A1
405	ID-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
406	ID-liv01-2	Livello 01 - Corpo Servizi Esterno - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1
407	ID-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
408	ID-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
409	ID-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1
410	ID-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
411	ID-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
412	ID-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
413	ID-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
414	ID-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
415	ID-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
416	ID-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
417	ID-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
418	ID-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
419	ID-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
420	ID-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
421	ID-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
422	ID-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
		<b>SR - IMPIANTI SCARICHI REFLUI</b>		
423	SR-Rel	Relazione impianto scarichi reflui		A4
424	SR-Sch-1	Schemi colonne e particolari esecutivi		A1
425	SR-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
426	SR-liv01-2	Livello 01 - Corpo servizi esterni - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1
427	SR-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
428	SR-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
429	SR-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1
430	SR-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
431	SR-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
432	SR-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
433	SR-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
434	SR-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
435	SR-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
436	SR-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
437	SR-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
438	SR-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
439	SR-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
440	SR-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
441	SR-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
442	SR-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0
		<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>		

		<b>Impianto idrico sanitario, antincendio e scarichi</b>		
443	ID&SR-EC.01	Computo Metrico Estimativo - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4
444	ID&SR-EC.02	Elenco Prezzi - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4
445	ID&SR-EC.03	Analisi dei Prezzi - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4
446	ID&SR-EC.04	Stima Incidenza Manodopera - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4
		<b>IA - IMPIANTI RIVELAZIONE INCENDI E DIFFUSIONE SONORA (EVAC)</b>		
447	IA-Rel	Relazione impianti rivelazione incendi e diffusione sonora (EVAC)		A4
448	IA-Sch-1	Schemi e particolari esecutivi		A1
449	IA-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
450	IA-liv01-2	Livello 01 - TAC - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1
451	IA-liv01-3	Livello 01 - Corpo Servizi Esterno - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1
452	IA-liv01-4	Livello 01 - Corridoio - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1
453	IA-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
454	IA-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
455	IA-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
456	IA-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
457	IA-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
458	IA-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
459	IA-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
460	IA-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
461	IA-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
462	IA-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
463	IA-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
464	IA-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
465	IA-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
466	IA-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
467	IA-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
468	IA-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
		<b>IS - IMPIANTI SPECIALI</b>		
469	IS-Rel	Relazione impianti speciali (trasmissione dati, TV, chiamata infermieri e videocitofono)		A4
470	IS-Sch-1	Schemi e particolari esecutivi		A1
471	IS-liv01-1	Livello 01 - TAC - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1
472	IS-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
473	IS-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
474	IS-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
475	IS-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
476	IS-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0

477	IS-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
478	IS-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
479	IS-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
480	IS-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
481	IS-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
482	IS-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
483	IS-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
484	IS-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
485	IS-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
486	IS-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0
487	IS-PMI	Piano di manutenzione impianti		A4
		<b>SIC - SICUREZZA</b>		
488	SIC- 01	Relazione PSC - piano di sicurezza e coordinamento		A4
489	SIC- 02	Stima costi Sicurezza (allegato C)		A4
490	SIC- 03	Diagramma di Gantt (allegato A)		A4
491	SIC- 04	Analisi e valutazione dei Rischi (allegato B)		A4
492	SIC- 05	Fascicolo dell'Opera		A4
493	SIC- 06	SIC- 06-Area di cantiere	1:300	A1
494	SIC- 07	SIC- 07-Layout di cantiere	1:300	A1
495	SIC- 08	SIC- 08-Viabilità e segnaletica di Cantiere	1:300	A1
496	SIC- 09	SIC- 09-Fase 1	1:400	A1
497	SIC- 10	SIC- 10-Fase 2	1:400	A1
498	SIC- 11	SIC- 11-Fase 3	1:400	A1
499	SIC- 12	SIC- 12-Fase 4	1:400	A1
500	SIC- 13	SIC- 13-Fase 5	1:400	A1
501	SIC- 14	SIC- 14-Fase 6	1:400	A1
502	SIC- 15	SIC- 15-Fase 7	1:400	A1
503	SIC- 16	SIC- 16-Fase 8	1:400	A1
504	SIC- 17	SIC- 17-Fase 9	1:400	A1
505	SIC- 18	SIC- 18-Fase 10	1:400	A1

Il progetto esecutivo in epigrafe rientra all'interno del "Progetto definitivo per la ristrutturazione del presidio ospedaliero G. Di Cristina in Palermo, approvato con "Parere della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici" n. 40 del 10.11.2004 e del 15.12.2004, nonché oggetto di variante urbanistica approvata dall'A.R.T.A. Con D. Dir. 830 del 11/07/2006

Il progetto nella sua interezza, in sintesi, prevedeva:

- La realizzazione di un corpo di collegamento che permettesse di collegare ad ogni livello i quattro padiglioni esistenti, denominati padiglione centrale A, centrale B, padiglione Biondo e padiglione Maggiore;
- La realizzazione di un nuovo reparto operatorio e di una nuova rianimazione
- La messa a norma ai fini antincendio ed impiantistici dell'intero plesso.
- La ristrutturazione di tutti i piani, con la creazione degli spogliatoi al piano interrato del corpo di collegamento

Negli anni 2009-2016 sono stati realizzati, completati e collaudati i lavori di un primo stralcio esecutivo per un importo totale tra lavori e somme a disposizione di € 22.750.000 e di cui € 15.700.000 per lavori.

Nella fattispecie con il progetto di primo stralcio furono eseguiti i lavori:

- Demolizione dei corpi scala esistenti e la creazione di un nuovo nucleo centrale (corpo di collegamento)
- adeguamento degli edifici alla normativa di prevenzione incendi di settore con introduzione nei due spigoli opposti del nucleo storico originario "Centrale A" di due nuove scale di emergenza;
- adeguamento agli standard sanitari di legge dei reparti: farmacia, laboratori, dei poliambulatori (in parte), del pronto soccorso, di nefrologia, di chirurgia
- La realizzazione del nuovo gruppo operatorio del day surgery e un nuovo reparto di rianimazione

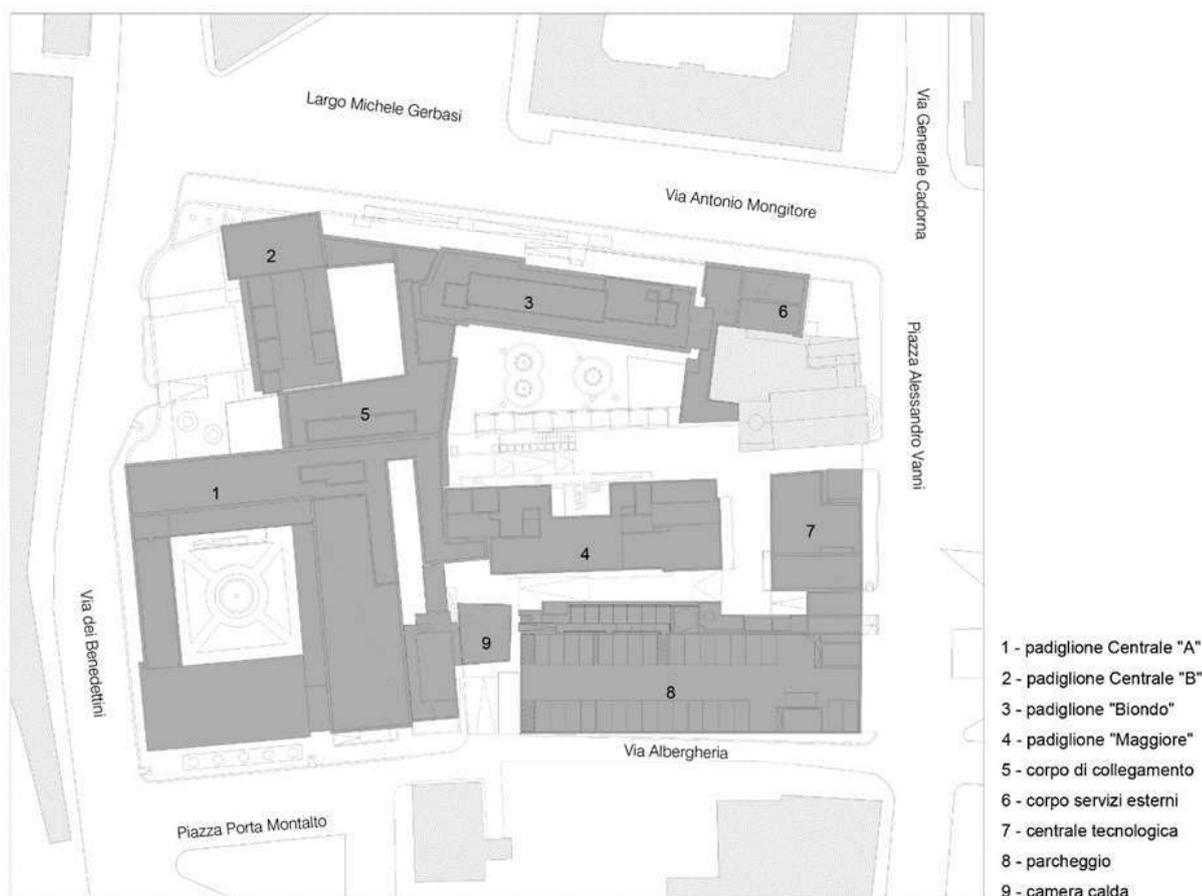
- alcuni interventi puntuali di miglioramento strutturale;
- creazione di nuovi depositi (mq 130) e spogliatoi (mq 350);
- realizzazione della nuova Direzione Sanitaria e parte della sistemazione esterna.
- realizzazione di nuovi corpi tecnici per permettere il posizionamento di:
  1. nuova cabina elettrica,
  2. nuovi gruppi frigo,
  3. nuovi gruppi elettrogeni,
  4. Nuove caldaie e nuova rete vapore, sulla copertura del corpo di collegamento

#### **DESCRIZIONE SOMMARIA DEGLI INTERVENTI DI CUI AL PRESENTE PROGETTO ESECUTIVO**

Il progetto esecutivo di cui alla presente relazione è lo sviluppo, a livello esecutivo, della parte non eseguita del progetto definitivo generale, approvato nel 2004 (tenendo anche conto delle nuove esigenze intervenute in questo lasso di tempo) la sua realizzazione consentirà il completamento di tutti gli interventi previsti per l'adeguamento normativo e funzionale dell'intero ospedale.

Nella fattispecie con il presente intervento, in sintesi si interviene:

- In tutti i livelli dei padiglioni Biondo e Maggiore
- nei piani del centrale "A" in cui non si è intervenuti con il primo stralcio (2° piano e parte del 3°),
- nei piani 2°, 3° e 4° del centrale "B"
- si amplia il pronto soccorso, realizzando contestualmente un pronto soccorso "COVID"
- si trasforma la camera calda esistente in sala di attesa,
- si realizza una nuova camera calda
- Si realizza un nuovo corridoio che collega la nuova sala di attesa con il nuovo pronto soccorso covid
- si ristruttura e si destina a locali per i servizi esterni di pulizia, l'area che nel progetto definitivo era destinata alla Morgue, (di cui non si prevede più la realizzazione).



La progettazione esecutiva, come accennato, è stata eseguita tenendo conto delle mutate esigenze sanitarie rispetto alle previsioni del progetto definitivo.

Il progetto ha tenuto in conto anche l'evoluzione impiantistica e normativa sviluppatasi nel lungo periodo intercorso tra la progettazione definitiva e l'attuale progettazione esecutiva.

Le lavorazioni edili prevedono, a tutti i piani su cui si interviene, l'intero rifacimento di tutte le finiture (pavimenti, pareti e soffitti), la sostituzione di tutti gli infissi interni ed esterni. E' anche previsto il rifacimento delle impermeabilizzazioni in copertura del corpo B, del padiglione Maggiore e del padiglione Biondo.

L'intervento prevede anche il rifacimento di tutti i prospetti, sia esterni che interni.

Inoltre è prevista la sostituzione di tutti gli ascensori e montalettighe presenti nei padiglioni Maggiore e Biondo (quelli del centrale A erano già stati realizzati con i lavori di primo lotto). Ancora nel padiglione Biondo è stato inserito lungo il prospetto su piazza Alessandro Vanni, un nuovo corpo ascensore che permette il collegamento diretto al piano seminterrato costituente il corpo servizi esterni.

E' poi previsto l'ampliamento del pronto soccorso, in variante rispetto al progetto definitivo, a suo tempo approvato. L'ampliamento è stato permesso dalla trasformazione dell'attuale camera calda in nuova sala di attesa e in un'area triage. Da quest'area i pazienti vengono poi smistati o al pronto soccorso esistente o, tramite un nuovo corridoio, alla nuova area dedicata al pronto soccorso dei malati "COVID" posta al piano terra del padiglione Maggiore.

E' poi prevista la realizzazione di una nuova camera calda in attiguità a quella preesistente che prevede una nuova percorrenza delle ambulanze che escono dal presidio.

Inoltre, è poi prevista la sistemazione di tutte le aree esterne, con eccezione di quella prospiciente via dei Benedettini che è stata già eseguita con i lavori di primo lotto. Il progetto prevede anche la manutenzione del tunnel esistente che collega il corpo di collegamento con l'area ex Morgue che oggi è destinata ai servizi esterni.

**Nello specifico per il Centrale B**

Si interviene in copertura al 5°, 4° e 3° livello, essendo stati già oggetto di intervento con il primo stralcio il 2° e 1° livello. Le finiture a tutti i livelli prevedono infissi esterni in legno, infissi interni in laminato plastico, pavimenti in PVC (ad esclusione dell'aula magna dove si è prevista la pavimentazione in microcemento), controsoffitti modulari ispezionabili in gesso. Ove si interviene con nuove tramezzature si sono adottate pareti in cartongesso su intelaiature metalliche.

In copertura si è prevista la ripresa di tutte le parti in calcestruzzo ammalorate, l'integrale rifacimento della guaina impermeabilizzante e la realizzazione con pavimenti di marmo per tutte le parti calpestabili.

Sulla copertura si prevede l'installazione di due UTA, una a servizio delle aree universitarie e un'altra destinata alle aree sanitarie. A corredo delle UTA vi sarà, ovviamente, tutto il sistema idronico secondario. L'aspetto calcolistico viene opportunamente dettagliato nelle relazioni di settore.

Tutti i piani in cui si interviene saranno dotati di un nuovo quadro elettrico, così come saranno sostituiti tutti i corpi illuminanti.

Per i prospetti è prevista, la realizzazione di un nuovo strato di finitura a base di malta silossanica, previa picchettatura del sottofondo esistente. Le parti del terzo e quarto livello realizzate in cls armato saranno riprese mediante specifico trattamento.

Al 5° livello, destinato a sale riunioni, si modifica la distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni. Nelle aree a cielo aperto è previsto il rifacimento dell'impermeabilizzazione e sostituzione pavimento esistente con lastre di marmo.

Al 4° livello, destinato a pediatria, si modifica la distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni.

Al 3° livello, destinato a spazi per l'università si ristruttura interamente l'aula magna con la sostituzione dei banchi dell'anfiteatro e rifacimento della pavimentazione in microcemento.

### **Nel Padiglione Centrale A**

Nel padiglione centrale A si interviene in parte della copertura, in parte del 4° livello e integralmente al 3° livello, essendo già stati oggetto di ristrutturazione, con il primo stralcio, i restanti piani dell'edificio.

In copertura si è previsto, l'integrale rifacimento della guaina impermeabilizzante e la realizzazione con pavimenti di marmo per tutte le parti calpestabili.

Sulla copertura dell'ala prospiciente piazza Montalto si prevede l'installazione di una UTA, a servizio della medesima ala, mentre per le altre ali si utilizza il sistema di ricambio aria già realizzato con il primo lotto che si lasciò predisposto a tal fine.

Tutti i piani in cui si interviene saranno dotati di un nuovo quadro elettrico, così come saranno sostituiti tutti i corpi illuminanti.

Per i prospetti su Piazza Montalto e via dei Benedettini è previsto, la realizzazione di un nuovo strato di finitura con malta silossanica previa picchettature del sottofondo.

Mentre per il prospetto sul chiostro è previsto un intervento di integrazione delle modanature mancanti con intonaci a base di calce.

Prospiciente il corpo centrale A si è previsto la trasformazione della esistente camera calda in sala di attesa e pre-triage e la realizzazione di una nuova camera Calda sempre con ingresso dalla piazza Montalto.

Al 4° livello, destinato a pediatria, dove si interviene soltanto sull'ala prospiciente l'ingresso principale si modifica la distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni.

Al 3° livello, si interviene su tutte e quattro le ali. Le due ali prospicienti l'ingresso principale e la via dei Benedettini saranno destinate a Chiesa, Scuola e Servizi di supporto, mentre le due restanti ali saranno interamente destinate a Neuropsichiatria. Nelle due ali destinate a Chiesa, Scuola e Servizi di supporto, si modifica la distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni.

Nella prima ala di Neuropsichiatria, si modifica la distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni. Si prevede inoltre l'eliminazione della veranda esistente, la cui coibentazione sarebbe stata particolarmente problematica e la realizzazione al suo posto di un loggiato, con nuova pavimentazione in marmo. Nella seconda ala di Neuropsichiatria, prospiciente Piazza Montalto che è invece in muratura portante si lascia inalterata la distribuzione interna e si interviene solo sulle finiture. In particolare si evidenzia che in quest'ala si elimina il massetto esistente per 5 cm e si realizza un massetto alleggerito di 7 cm di altezza, ciò con la duplice funzionalità: di diminuire il dislivello tra le ali contigue (e quindi diminuire la lunghezza delle rampe di collegamento) e di consentire l'inserimento nel pavimento dei tubi di scarico dei bagni, il cui tracciato coincide con i punti di partenza della sottostante volta in muratura. In questa ala sono previsti dei piccoli interventi di tipo strutturale per modificare alcune aperture nelle pareti.

Le finiture a tutti i livelli prevedono infissi esterni in legno, infissi interni in laminato plastico, pavimenti in PVC (ad esclusione della Chiesa e del loggiato esterno dove si è prevista la pavimentazione in marmo), controsoffitti modulari ispezionabili in gesso (ad esclusione della Chiesa dove il controsoffitto sarà in lastre continue). Ove si interviene con nuove tramezzature si sono adottate pareti in cartongesso su intelaiature metalliche.

## **Il Padiglione Maggiore**

*Il padiglione Maggiore sarà anch'esso oggetto di un integrale rifacimento, con l'eccezione del 5° livello già oggetto di ristrutturazione nell'ambito dei lavori finanziati con l'emergenza covid. Essendo questo padiglione interamente realizzato in muratura portante si interviene con limitate variazioni distributive realizzate solo dove le pareti esistenti non hanno funzione portante.*

*Da segnalare inoltre la sostituzione degli ascensori e l'inserimento di una piattaforma per permettere ai diversamente abili l'accesso ai laboratori posti al piano terra ed al primo piano.*

*Nella Copertura di questo corpo è previsto il rifacimento della impermeabilizzazione e la collocazione di due UTA per i ricambi d'aria.*

*Al 4° livello è previsto il reparto di malattie infettive.*

*Al 3° livello è prevista la clinica pediatrica.*

*Al 2° livello è previsto il trasferimento dei laboratori di analisi attualmente ubicati al seminterrato.*

*Al 1° livello si prevede la presenza di due distinti reparti: il pronto soccorso covid e i laboratori. La parete di separazione tra di loro sarà REI 60.*

*Al livello seminterrato dove sono previsti gli spogliatoi si evidenzia la necessità di intervenire sul solaio con intonaco per rendere la soletta di separazione con il piano superiore REI 60. (Al momento è presente un controsoffitto REI 60, ma se ne è prevista la sostituzione per realizzare le nuove canalizzazioni per i ricambi aria).*

*Le finiture a tutti i livelli prevedono infissi esterni in alluminio, infissi interni in laminato plastico, pavimenti in PVC, controsoffitti modulari ispezionabili in gesso. Ove si interviene con nuove tramezzature si sono adottate pareti in cartongesso su intelaiature metalliche. In copertura per la presenza di impianti sarà possibile intervenire solo localmente con ripristini della guaina esistenti.*

## **Il Padiglione Biondo ed il corpo destinato ai servizi**

*Si interviene su tutti i livelli del padiglione. La tipologia di lavori sarà identica per tutti i livelli e prevede la modifica della distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni.*

*Sul prospetto che si affaccia su Via A. Mongitore sarà realizzato un cavedio rifinito in cartongesso per facilitare la discesa dei canali.*

*Sul prospetto prospiciente la via Generale Cadorna verrà inserita una struttura tecnica in acciaio contenente al suo interno l'ascensore per l'eliminazione dello sporco.*

*Questa struttura, si estenderà fino al corpo seminterrato contenente il corpo destinato ai servizi esterni. A tal proposito, per evitare che il fronte di scavo, durante i lavori, possa innescare dei cedimenti alle fondazioni del padiglione è stata prevista una difesa del fronte, realizzata con una cortina di micropali.*

*Mentre sul prospetto che si affaccia su Via A. Mongitore sarà realizzato un cavedio rifinito in cartongesso per facilitare la discesa dei canali.*

*Anche nel corpo destinato ai servizi esterni si prevede la modifica della distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni. Nella nuova distribuzione si è separata l'uscita dello sporco verso l'area di stoccaggio, dal percorso del personale.*

*Sul tetto di questo corpo è previsto il rifacimento della impermeabilizzazione e la collocazione di una UTA per i ricambi d'aria al suo interno.*

*Le finiture a tutti i livelli prevedono infissi esterni in alluminio, infissi interni in laminato plastico, pavimenti in PVC, controsoffitti modulari ispezionabili in gesso. Ove si interviene con nuove tramezzature si sono adottate pareti in cartongesso su intelaiature metalliche.*

## **La sistemazione esterna ed il tunnel di collegamento**

*La sistemazione esterna riguarda quattro distinte aree: L'area prospiciente la nuova camera calda, il chiostro interno al corpo "A", il cortile interno su cui si affaccia il Biondo e parte dell'area lungo la via Antonio Mongitore.*

*La sistemazione esterna della nuova camera calda sul lato di piazza Montalto prevede la realizzazione di una nuova rampa di accesso ambulanze la cui pavimentazione di tipo industriale si estenderà anche all'interno. Parallela alla rampa carrabile è prevista una rampa pedonale da cui si accede al nuovo spazio "tamponi covid" e triage ricavato all'interno della ex camera calda. Dallo spazio tamponi attraverso un passaggio coperto e vetrato sui due lati, si accede al pronto soccorso covid ricavato al piano terra del padiglione Maggiore. Anche qui si prevede una pavimentazione di tipo industriale sia all'interno del passaggio che sulle aree esterne prospicienti il Maggiore.*

*Il chiostro interno al cortile A sarà oggetto di un intervento di recupero e pulizia dei vialetti e delle piantumazioni esistenti.*

*Il cortile interno tra il Biondo ed il Maggiore sarà destinato ad uno spazio per i più piccoli. La pavimentazione è in basole di pietra su cui si inseriscono tre grandi aiuole circolari ricavate attorno agli alberi esistenti, parte del cortile è attrezzata con giochi e piccole montagnole su tappeto morbido, sul lato del Maggiore è previsto un lungo muro decorato con tessere di mosaico che darà una nuova immagine iconica al cortile. Appoggiato a questo muro un pergolato porterà delle tende per dare ombra e riparo a piccoli laboratori da allestire periodicamente. Particolare attenzione è stata prestata allo studio dell'illuminazione privilegiando soluzioni di luce tenue per restituire un paesaggio fiabesco e per non creare effetti di disagio nelle degenze da inquinamento luminoso.*

*L'area lungo via Mongitore sarà ripavimentata in basole in pietra e costituirà il percorso di esodo dal padiglione Biondo.*

*Il tunnel di collegamento a livello seminterrato consente il transito dei servizi di pulizia dai padiglioni verso l'area lavaggio carrelli e stoccaggio rifiuti situata nell'angolo tra via Mongitore e Piazza Alessandro Vanni. Lungo il tunnel si snodano anche le reti degli impianti meccanici ed elettrici provenienti dalla centrale tecnologica.*

## **LE STRUTTURE**

**Dal punto di vista strutturale** gli interventi sono molto limitati e riguardano:

- la realizzazione della nuova camera calda (con un corpo in acciaio a se stante)
- La realizzazione della struttura che alloggia il nuovo ascensore a servizio del padiglione Biondo. Struttura anch'essa in acciaio strutturalmente scollegata dal padiglione e fondata su micropali
- L'inserimento, nei prospetti, di alcune strutture leggere atte a mascherare alcune percorrenze impiantistiche che si sviluppano in verticale (canali aria e tubazioni)
- Alcune forature nei solai per permettere la realizzazione di nuovi cavedi e limitate nuove aperture da realizzarsi nel padiglione Maggiore (che è in muratura portante)

### **GLI IMPIANTI ELETTRICI**

E' prevista, per il padiglione Biondo e Maggiore, la realizzazione di nuovi quadri elettrici generali a protezione dei quadri di piano, mentre per gli altri padiglioni si utilizzano i quadri generali realizzati con il primo lotto. Dai quadri generali si diramano le linee ai quadri generali di piano. Da questi infine, in relazione alla destinazione d'uso dei locali ed al fine di ottimizzare la distribuzione, sono alimentati i quadri elettrici di zona.

Sono stati inoltre previsti gruppi di continuità ON LINE che svolgono funzioni a servizio del pronto soccorso e della sala gestione emergenza per non incorrere alla perdita di dati importanti e mantenere gli impianti di sicurezza e monitoraggio in funzione in caso di black out.

Tutti gli ambienti sono dotati di impianti di illuminazione ordinaria e di sicurezza.

L'edificio è dotato inoltre di impianto di protezione dalle scariche atmosferiche, impianto di rilevazione incendi, impianto cablaggio strutturato, impianto di chiamata infermieri, impianto videocitofono, impianto Tv.

### **GLI IMPIANTI MECCANICI**

Per gli impianti meccanici si utilizza il sistema idronico primario realizzato con il primo lotto.

Il progetto prevede una serie di nuove UTA con i loro circuiti idronici di alimentazione, esse sono a servizio dei padiglioni su cui si interviene.

Le U.T.A., sono previste installate sulla copertura dei vari corpi, nonché sulla copertura del livello 10 della camera calda esistente per il Triage.

I trattamenti che si realizzano in queste U.T.A. sono di filtrazione, riscaldamento e umidificazione con vapore sterile prodotto con produttore centralizzato ed eventuale post-riscaldamento nella stagione invernale.

Nella stagione estiva l'aria sarà filtrata, raffreddata e deumidificata.

Sono previste batterie di post-riscaldamento di zona.

Il vapore occorrente per l'alimentazione delle sezioni di umidificazione delle U.T.A. sarà ottenuto con l'ausilio di produttori di vapore sterile in acciaio inox AISI 304 alimentati al primario con acqua surriscaldata prodotta nel generatore di calore esistente. Il vapore sarà veicolato fino agli umidificatori delle U.T.A. con tubi in acciaio inox.

L'aria trattata immessa nei vari ambienti sarà successivamente ripresa con una canalizzazione indipendente facente capo da un lato a diffusori di ripresa e bocchette di estrazione e dall'altro a recuperatori di calore del tipo a scambio indiretto aria-acqua, completi di circolatore di collegamento tra le 2 batterie di recupero termico installate rispettivamente sulla sezione di mandata e quella di ripresa, ubicati nella posizione indicata sui grafici. Dai servizi igienici dei vari piani è previsto l'estrazione in maniera da garantire 10 ÷ 15 volumi orari di ricambio.

Per le degenze ed alcuni ambienti indicati sui grafici si è previsto un impianto di condizionamento del tipo a cassette idroniche installate nel controsoffitto, fan-coils a pavimento con presa aria esterna, fan-coils pensili ed aria primaria.

Detti condizionatori locali silenziati sono stati dimensionati per fronteggiare il carico sensibile dovuto alle rientrate di calore in estate ed ai disperdimenti in inverno.

I condizionatori locali, sono dotati di inverter per poter adattare la loro potenzialità alle effettive necessità termiche dell'ambiente in ogni momento della giornata, nonché di sonde automatiche di temperatura. La rete di scarico condensa sarà realizzata in rame o p.v.c. secondo prescrizioni della D.L. Saranno installate sul canale principale e sulle derivazioni ai piani nonché nei filtri, ove occorre, le prescritte serrande tagliafuoco.

Gli impianti gas medicinali prevedono l'intercettazione del sistema all'esterno dei vari compartimenti.

La produzione avviene centralmente dalle centrali esistenti, mentre la rete di distribuzione distribuirà i seguenti gas medicinali: - ossigeno - vuoto - aria compressa (4 e 8 bar).

### **MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori è previsto che siano contabilizzati a corpo. L'esecuzione dei lavori è prevista che avvenga con l'ospedale in funzione.

L'articolazione dei lavori prevede che non potrà essere intrapresa una nuova attività se prima non si è terminato il lavoro nel reparto in corso. Ancora, in ogni reparto che viene terminato è previsto che lo stesso sia collaudato per la riconsegna e l'immediata rimessa in funzione. Solo a questo punto potrà procedersi con il reparto successivo.

Al fine di assicurare la continuità di funzionamento degli impianti, il progetto prevede, un compenso a corpo (compenso a corpo 1) per la messa a disposizione, da parte dell'appaltatore di una squadra di tecnici reperibile entro 4 ore dalla chiamata. La squadra di manutentori deve essere composta da 2 operai: uno specializzato, con ampia cognizione di interventi elettrici, idraulici, termomeccanici e l'altro, con la funzione di assistente.

Il progetto prevede inoltre una serie di ulteriori oneri a carico dell'appaltatore, che vengono compensati con il compenso a corpo 2.

### **STIMA DEI LAVORI**

La durata dei lavori è stabilita in 36 mesi, prevedendo un avanzamento mensile di € 483.000,00

Il contratto prevede poi la possibilità che si è riservata la stazione appaltante di sospendere i lavori per un periodo di 45 giorni, anche discontinui, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere. Tale soluzione è stata ritenuta necessaria in quanto, operandosi con l'ospedale in attività, potrebbe verificarsi che alcune lavorazioni, particolarmente rumorose, o creanti vibrazioni eccessive possano disturbare pazienti particolarmente problematici determinando la necessità di interrompere i lavori fino a quando il paziente non ha trovato una nuova collocazione, oppure un altro caso potrebbe essere la mancanza della disponibilità del reparto su cui è programmata l'attività.

Il lavoro è previsto che venga realizzato interamente a corpo, sono inoltre previste delle somme per lavori in economia riguardanti le seguenti Fattispecie:

- Spostamento apparecchiature e nuova connessione tubazioni per dialisi, a seguito spostamento delle apparecchiature dalla esistente veranda (oggi presente al 4° livello) sulla copertura del corpo di collegamento comprensivo di nuovi allacciamenti elettrici €. 25.000.
- Ricerca e riparazione perdita del circuito primario esistente (in prossimità dell'attuale centrale G.E.) €. 5.000.
- Cancelli ed elettrificazione percorso parcheggio/accesso ospedale €. 5.000
- Spostamento cella frigo €. 1.500
- Adattamento ingresso centrale del vuoto per la realizzazione nuova rampa. €. 1.500

Sono altresì previsti due compensi a corpo:

Compenso a corpo 1 In sintesi per garantire, durante l'appalto, la reperibilità al di fuori degli orari di lavori di una squadra di due persone per pronti interventi legati ai lavori e per compensare l'appaltatore di tutti gli oneri generali previsti nel CSA. per un importo di €.65.000.

Compenso a corpo 2 per tutti gli oneri che scaturiscono dal lavorare con l'ospedale in funzione (traslochi salvaguardie varie e dismissioni di materiali particolari) €. 95.000.

I costi della sicurezza, comprensivi dei sistemi di sollevamento dei materiali, ammontano ad €. 637.888,82.

Il costo dell'intervento per ciascun padiglione è risultato il seguente:

Biondo	5.297.246,38
Maggiore	4.833.298,25
Centrale A	4.523.107,20
Centrale B	2.094.916,29
Esterno	641.254,95
Totale	17.389.823,06

Nelle tabelle seguenti sono indicati i lavori e le somme a disposizione.

Per i lavori: i prezzi, specificatamente riportati nei computi metrici stimativi riguardanti le varie lavorazioni, sono redatti secondo l'ultimo decreto n.° 17/GAB del 29/06/2022 della Regione Sicilia prorogato fino al 31/12/2023 con decreto 4/GAB del 20/01/2023. Analogamente per quanto attiene le somme a disposizione, da cui si ricava che l'importo totale di progetto è €.24.822.250,98

Per i prezzi non presenti nel prezzario si è fatto riferimento al prezzario della Regione Campania, per le altre voci ulteriormente non presenti, si è fatto riferimento ai prezzi di mercato redigendo apposita analisi.

N. Ordine	LAVORAZIONI OMOGENEE	%	IMPORTI
1	OPERE EDILI	33,79%	€ 5 875 383,96
2	OPERE STRUTTURALI	2,91%	€ 505 944,06
3	SISTEMAZIONE ESTERNA	2,24%	€ 390 116,52
4	COSTI PER LA SICUREZZA	3,67%	€ 637 888,82
5	IMPIANTI ELETTRICI	18,14%	€ 3 154 771,91
6	IMPIANTI SPECIALI	2,96%	€ 514 622,59
7	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO E ANTINCENDIO	2,45%	€ 426 483,57
9	IMPIANTO FOGNARIO	0,64%	€ 110 770,00
10	IMPIANTI TERMICI	25,61%	€ 4 453 161,27

11	IMPIANTI GAS MEDICALI	2,30%	€	400 793,64
12	ASCENSORI	4,15%	€	721 887,52
	<b>sommano i lavori</b>	<b>98,86%</b>	<b>€</b>	<b>17 191 823,86</b>
13	COMPENSO A CORPO 1	0,37%	€	65 000,00
14	COMPENSO A CORPO 2	0,55%	€	95 000,00
15	LAVORI IN ECONOMIA	0,22%	€	38 000,00
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>100%</b>	<b>€</b>	<b>17 389 823,86</b>

#### LE SOMME A DISPOSIZIONE

Le somme a disposizione prevedono anche gli arredi, e le spese per i pannelli narrativi ed i giochi per la sistemazione esterna. Ancora sono stati inseriti € 45.000,00 di lavori in economia, per il ripristino, prima della consegna alla sua destinazione finale (pediatria), del 4° livello del centrale "A" e "B"

B.1	Spese tecniche	€	1 896 816,36
B.2	Incentivo (art. 113 del D.Lgs 50/16)	€	347 796,48
B.3	Imprevisti (10% di A)	€	1 738 982,39
B.4	Lavori in economia	€	45 000,00
B.5	Indagini e prove	€	110 000,00
B.6	Somme a disposizione per ulteriori accertamenti geognostici in fase di esecuzione	€	12 000,00
B.7	Verifica progettazione esecutiva	€	148 202,08
B.8	Caro Prezzi (A x 2%)	€	347 796,48
B.9	Oneri di accesso alle discariche	€	40 000,00
B.10	Spese di gara e pubblicità e contributo ANAC	€	20 000,00
B.11	Spese per allacciamenti utenze, Diritti segreteria Enti ecc..	€	5 500,00
B.12	Cassa Previdenza 4% su B.1+B.7	€	81 800,74
B.13	Somme per arredi (Letti, arredi, pannelli narrativi e giochi esterni)	€	320 000,00
B.14	I.V.A. 22% su B.1+B.7+B.12	€	467 900,22
B.15	I.V.A. 10% su A	€	1 738 982,39
B.16	I.V.A. 22% su B.5+B6+B9+B10+B11+B13	€	111 650,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>7 432 427,12</b>

**IL QUADRO GENERALE DEI LAVORI**

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A.1	Importo lavori a base d'asta	€	16 751 935,04
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	637 888,82
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€</b>	<b>17 389 823,86</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	Spese tecniche	€	1 896 816,36
B.2	Incentivo (art. 113 del D.Lgs 50/16)	€	347 796,48
B.3	Imprevisti (10% di A)	€	1 738 982,39
B.4	Lavori in economia	€	45 000,00
B.5	Indagini e prove	€	110 000,00
B.6	Somme a disposizione per ulteriori accertamenti geognostici in fase di esecuzione	€	12 000,00
B.7	Verifica progettazione esecutiva	€	148 202,08
B.8	Caro Prezzi (A x 2%)	€	347 796,48
B.9	Oneri di accesso alle discariche	€	40 000,00
B.10	Spese di gara, contributo ANAC e pubblicità	€	20 000,00
B.11	Spese per allacciamenti utenze, Diritti segreteria Enti ecc..	€	5 500,00
B.12	Cassa Previdenza 4% su B.1+B.7	€	81 800,74
B.13	Somme per arredi (Letti, arredi, pannelli narrativi e giochi esterni)	€	320 000,00
B.14	I.V.A. 22% su B.1+B.7+B.12	€	467 900,22
B.15	I.V.A. 10% sui lavori	€	1 738 982,39
B.16	I.V.A. 22% su B.5+B6+B9+B10+B11+B13	€	111 650,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€</b>	<b>7 432 427,12</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>		<b>€</b>	<b>24 822 250,98</b>

**CONSIDERATO:**

1. Che il progetto sotto gli aspetti edilizi, distributivi, funzionali, rispetta i canoni di legge e le norme sanitarie regionali;
2. Che dal punto di vista strutturale i calcoli sono stati condotti secondo le norme vigenti e nel rispetto del DM 17/01/2018 e della circolare 21/01/2019 n.° 7 C. S.LL.PP.
3. Che il progetto degli impianti meccanici è stato affrontato al fine di garantire il rispetto di tutte le normative riguardanti

gli impianti termici e gas medicali.

4. Che il progetto prevede, per ogni reparto dove si interviene, la realizzazione ex novo degli impianti idrici, di scarico e antincendio e che gli stessi sono stati progettati nel rispetto delle norme di settore.
5. Che l'impianto elettrico è stato progettato per garantire la continuità elettrica dei reparti secondo le indicazioni di legge per le strutture sanitarie.
6. Che gli impianti di regolazione, segnalazione, trasmissione dati rispettano le indicazioni di settore.
7. Che le modalità e i tempi di esecuzione previsti appaiono coerenti con la necessità di garantire la continua funzionalità dell'ospedale durante i lavori.
8. Che i computi metrici sono esaustivi per tutte le lavorazioni previste.
9. Che i prezzi utilizzati fanno riferimento al prezzario della regione Sicilia anno 2022 (applicabile ai sensi del decreto della regione Sicilia del 20/01/2023). Che per quelli non compresi nel predetto prezzario si è fatto riferimento ad apposite analisi, o si è fatto ricorso a prezzari di altre regioni secondo le indicazioni del RUP. In questa sede, si rileva che l'adozione di prezzari di altre regioni non consente una equiparazione con i prezzi della regione Sicilia, in quanto fanno riferimento a costi della mano d'opera diversi e che analogamente le percentuali di spese generali utilizzate sono diverse dal valore del 15% adottato nella regione Sicilia.
10. Che come dichiarato dal RUP non vi sono interferenze.
11. Che non sono previsti espropri poiché i lavori si svolgeranno tutti su proprietà della committenza
12. Che l'importo dei lavori è calcolato secondo le indicazioni di legge e che è stata calcolata l'incidenza della mano d'opera
13. Che è presente il quadro dei lavori, con l'indicazione delle categorie di opere ai fini della qualificazione delle imprese.
14. Che il quadro delle somme a disposizione prevede le voci necessarie per il corretto svolgimento dell'appalto e che le stesse sono da intendere come previsione di spesa.

**TUTTO QUANTO SOPRA CONSIDERATO SI DEMANDA LA VALUTAZIONE DEFINITIVA AL GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI ED ALL'ACQUISIZIONE DEI PARERI E/O DICHIARAZIONI DEGLI ENTI DA INVITARE ALLA CONFERENZA DEI SERVIZI, NONCHÉ, QUALORA RITENUTO, L'ADATTAMENTO PROGETTUALE AI PROVVEDIMENTI DEI PREDETTI DIPARTIMENTI E/O ENTI IN MATERIA AMBIENTALE, PAESAGGISTICA, ARCHEOLOGICA, URBANISTICA, A CONDIZIONE CHE PER IL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO VENGA UTILIZZATO ESCLUSIVAMENTE IL PREZZARIO DELLA REGIONE SICILIANA E PER LE VOCI IN ESSO NON COMPRESI VENGA EFFETTUATA APPOSITA ANALISI PREZZI.**

**Il Presidente delegato**, prima di iniziare il dibattito cede la parola ai rappresentanti degli Enti intervenuti all'odierna Conferenza e richiama i pareri e/o le comunicazioni pervenute dagli stessi sia presenti che assenti:

- Soprintendenza BB.CC.AA – ASSENTE – Con nota prot. n. 13025 del 11/07/2023 l'Ente ha rilasciato la propria autorizzazione con prescrizioni (ALL. 1). Nell'odierna adunanza con nota prot. n. 14708 del 08/08/2023 l'Ente ha confermato il superiore parere (ALL. 1 Bis);
- ASP 6 Palermo - UOC Igiene degli Ambienti di Vita - ASSENTE – Con nota prot. n. 1230 del 12/07/2023 l'Ente ha espresso parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario (ALL. 2). Nell'odierna adunanza con nota prot. n. 1364 del 08/08/2023 l'Ente ha confermato il superiore parere (ALL. 2 Bis);
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo - ASSENTE – Con nota prot. n. 21356 del 03/07/2023 l'Ente ha rilasciato parere favorevole con condizioni (ALL. 3). Nell'odierna adunanza nessun ulteriore atto o comunicazione sono pervenuti. Successivamente all'adunanza, con nota prot. n. 26022 del 10/08/2023, l'Ente ha richiesto al RUP la produzione di un quadro riepilogativo di sintesi dei progetti di riferimento, con l'indicazione dei padiglioni e corpi di fabbrica di pertinenza, rispetto ai quali saranno effettuati gli interventi previsti per l'adeguamento normativo ed il completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini (ALL. 3 bis);
- Comune di Palermo - Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico - PRESENTE/ASSENTE – Con nota prot. n. AREG/709189 del 05/06/2023 l'Ente ha attestato la conformità urbanistica dell'intervento proposto alle norme urbanistiche e al vigente PRG (ALL. 4). Nell'odierna adunanza con nota prot. n. AREG/885345/2023 del 08/08/2023 l'Ente ha confermato il superiore parere (ALL. 4 Bis);
- Ufficio del Genio Civile di Palermo PRESENTE - Nell'odierna adunanza con nota prot. n. 109530 del 07/08/2023 l'Ufficio ha rilasciato il proprio parere favorevole sul rispetto della normativa sismica (All. 5).

Ultimata l'acquisizione della dichiarazione a verbale e dei pareri dei rappresentanti degli Enti intervenuti alla Conferenza, il Segretario riassume e mette a disposizione i **suddetti pareri, dichiarazioni e/o comunicazioni pervenute** da parte degli Enti interessati, sia presenti che assenti, dei quali è stata data lettura e che si intendono interamente richiamati e riportati nel presente verbale.

Conclusa l'esposizione e l'acquisizione di tutti i pareri pervenuti, **il Presidente delegato** cede la parola al rappresentante delegato del DRA, **Ing. A. Patella**, il quale dichiara che il tipo di intervento previsto nel progetto in esame non rientra tra quelli indicati nell'allegato 4 del D. Lgs. 152/2006 e pertanto, dal punto di vista della normativa ambientale, nulla ha da osservare sul progetto medesimo.

**Il Presidente delegato**, cede la parola al RUP, **Arch. V. Campo**, che espone sinteticamente il progetto

specificando che trattasi del completamento del progetto generale definitivo a suo tempo approvato, la cui urgenza è derivata dai vincoli temporali imposti dal Ministero della Salute per pervenire all'ammissione al finanziamento, il cui termine scade il 18/9/2023, pena la sua revoca. Per tale motivo l'approvazione in linea tecnica deve avvenire in tempi congrui affinché l'ARNAS prima e l'Assessorato dopo, entro il suddetto termine, possano produrre i successivi atti amministrativi di competenza (delibera di approvazione, ecc).

La soluzione progettuale tiene conto delle mutate esigenze sanitarie rispetto alle previsioni del progetto definitivo, con particolare riferimento alle intervenute normative sull'emergenza epidemiologica Covid. Ciò ha comportato la modifica della camera calda esistente e della zona di attesa del pronto soccorso realizzando un' "Area grigia" all'uso dedicata, e una nuova camera calda. Il progetto ha tenuto in conto anche l'evoluzione impiantistica e normativa sviluppatasi nel lungo periodo intercorso tra la progettazione definitiva e l'attuale progettazione esecutiva, e si pone come scopo ultimo di rendere a norma l'intero complesso ospedaliero G. Di Cristina (accreditamento strutture sanitarie, adeguamento, antincendio adeguamento impianti elettrici e meccanici, adeguamento barriere architettoniche, ecc.), e quindi potere pervenire anche alla SCIA antincendio di tutto il Presidio Ospedaliero, così come previsto dalle istanze presentate negli anni dall'ARNAS al Comando dei Vigili del Fuoco, che con questo progetto vengono inglobate.

**Il RUP** fa presente inoltre che, a seguito delle osservazioni formulate dal Relatore nella relazione d'istruttoria, è stato già predisposto il nuovo computo metrico estimativo utilizzando esclusivamente il Prezzario Unico Regionale vigente e calcolate, con il medesimo criterio, le nuove analisi di progetto per le categorie di lavori non comprese nel suddetto prezzario.

Al riguardo, **il Presidente delegato** chiede **al RUP** se le analisi così modificate abbiano tenuto conto delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza di Palermo in merito all'uso dei materiali.

**Il RUP**, assicura che la rivisitazione fatta sul computo e le analisi ha tenuto conto delle prescrizioni formulate dalla Soprintendenza.

In merito alla realizzazione del percorso seminterrato pedonale, previsto in progetto, interviene il Consulente, **Ing. G. Buffa**, che chiede **al RUP** se siano stati adottati tutti accorgimenti del caso al fine di far fronte ai fenomeni di allagamento per il livello seminterrato, tenuto conto che l'area sulla quale insiste il complesso ospedaliero è soggetta a tali fenomeni.

**Il RUP** rappresenta che il piano seminterrato risulta già esistente e non sono stati riscontrati i fenomeni di allagamento citati, nonché il percorso pedonale seminterrato, previsto ai fini del rispetto della normativa igienico-sanitaria, assolve esclusivamente alla funzione di allontanamento dei rifiuti ospedalieri.

Interviene il Consulente, **Ing. F. Romano**, domandando se nel parere di idoneità sismica rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo vi siano prescrizioni. A tal riguardo il Relatore, **Ing. G. Trippiedi**, dà lettura del parere, dal quale si evince che non vi sono prescrizioni sul progetto.

**Il Presidente delegato**, chiede **al RUP** se esiste un cronoprogramma per le fasi di realizzazione dei lavori. **Il RUP** risponde che il cronoprogramma di progetto tiene conto della possibilità di utilizzo dei locali di un piano, attualmente non utilizzato, che potranno essere utilizzati durante il corso dei lavori per garantire gli spostamenti provvisori dei reparti.

**Il Presidente delegato**, chiede altresì chiarimenti sulle somme a disposizione previste nel quadro economico, ed, in particolare, sulla voce relativa agli incentivi, caro prezzi ed arredi.

Riguardo gli incentivi, **il RUP** fa presente che è stato inserito l'importo massimo del 2 per cento previsto dal codice dei contratti.

**Il Presidente delegato** rileva che nel quadro economico va inserito l'importo esatto derivante dal calcolo dell'incentivo secondo il regolamento interno dell'Ente e che comunque in relazione alla tipologia di finanziamento dei lavori non può essere prevista l'aliquota del 20 per cento (del fondo incentivi) trattandosi di risorse derivanti da finanziamenti a destinazione vincolata.

Per quanto concerne l'importo previsto per far fronte al caro materiali, alla fornitura e collocazione degli arredi, il progettista, **Ing. Cangemi**, intervenendo, fa rilevare che gli importi indicati fanno riferimento ad una semplice previsione di spesa.

Al riguardo, il Consulente, **Ing. F. Romano**, osserva che, trattandosi di un progetto esecutivo, tali importi devono fare riferimento a previsioni progettuali precise quantificate in maniera certa e invita, pertanto, il progettista a rivisitare gli elaborati progettuali proposti.

**Il Presidente delegato**, infine, richiama la normativa di riferimento riguardo la verifica ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la quale prevede che il progetto esecutivo debba necessariamente essere munito di rapporti di verifica che supportino le valutazioni della Commissione oggi convocata per il parere di competenza. Invita, pertanto, **il RUP** a fornire gli opportuni chiarimenti in merito, stante che la fase di verifica, dalla documentazione progettuale presentata, risulta già avviata.

Al riguardo, il **RUP** rappresenta alla Commissione che è stato già emesso un primo rapporto di verifica da parte del soggetto verificatore. Da tale rapporto intermedio si evince che sono state impartite delle prescrizioni alle

quali non si è ancora potuto dare riscontro. A breve, comunque, assicura che verranno prodotte tutte le integrazioni al progetto richieste dall'organismo verificatore.

**Il Presidente delegato**, ritenendo conclusi i lavori della Conferenza di Servizi, chiede ai componenti della Commissione se hanno ulteriori richieste di chiarimenti e/o osservazioni da effettuare sul progetto e, dopo aver constatato che i componenti non hanno richiesto ulteriori specifici chiarimenti o effettuato altre osservazioni, riassume che:

**la Commissione,**

**preso atto dei pareri comunque resi dagli Enti interessati e fatte proprie le prescrizioni impartite dagli stessi, sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa,**

**delibera all'unanimità**

**che per l'intervento riguardante il progetto esecutivo denominato "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina", occorre procedere alla convocazione di un'ulteriore adunanza della Commissione per il proseguimento della Conferenza di servizi, al fine di pervenire, in modo compiuto ed esaustivo, alle proprie determinazioni e consentire l'acquisizione:**

- 1. del progetto revisionato ed integrato sulla scorta prescrizioni del rapporto di verifica (ex art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.);**
- 2. del computo metrico estimativo e delle analisi dei prezzi redatti sulla scorta del vigente Prezzario Unico Regionale della Regione Siciliana;**
- 3. della rimodulazione del Q.E., sulla scorta di quanto sopra discusso, con particolare riferimento alle somme a disposizione dell'Amministrazione.**

**A tal fine il R.U.P. è incaricato di attivarsi in tempi brevi per il superamento delle superiori criticità e di produrre al relatore, per le valutazioni di competenza, gli atti integrativi occorrenti al fine di poter predisporre la successiva convocazione della Commissione.**

Alle ore 12.30 circa, terminati i lavori all'ordine del giorno, la seduta può ritenersi conclusa.

Il Segretario della Commissione  
Ing. Giuseppe Cassata

Il Presidente delegato della Commissione  
Ing. Francesco Vallone

Visto:  
Il Dirigente Generale  
Ing. Duilio Alongi



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità siciliana  
**Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità siciliana**  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)  
Posta certificata del Dipartimento:  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

## S16 Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
tel. 0917234011  
[sopripa@regione.sicilia.it](mailto:sopripa@regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa)

## S16.2 U.O. di base Sezione per i beni architettonici storico-artistici, paesaggistici e demoetnoantropologici

Via Garibaldi, 41 – 90133 Palermo  
tel. **0917234011**  
[sopripa.uo2@regione.sicilia.it](mailto:sopripa.uo2@regione.sicilia.it)

Den. Amm. : A.R.N.A.S.  
Cod. AOO : DIRAZI  
N. Prot. : 0014713  
Data Prot. : 13-07-2023 11:12:47  
Tipo Reg. : Entrata  
Cod. Reg. : REG\_PRO\_GEN\_191217170554\_E\_U



Rif. nota: Prot. n.

Citta' Prot. n. **0013025** del **11 LUG. 2023**

Allegati n.

### MON. 4659

OGGETTO: Palermo – CDB Civico Di Cristina Benfratelli – Direzione Generale p.zza Nicola Leotta n.4 -  
"Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina"  
- Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione.

[tec.ospedalecivicopa@pec.it](mailto:tec.ospedalecivicopa@pec.it)

CDB Civico Di Cristina Benfratelli  
P.zza Nicola Leotta, 4  
90127 PALERMO

c.a. R.U.P. Arch. Vincenzo Campo  
Commissario Straordinario dott. Roberto Colletti

[cittastorica@cert.comune.palermo.it](mailto:cittastorica@cert.comune.palermo.it)

p.c. Al Comune di Palermo  
Settore Centro Storico  
Foro Umberto I, n.14  
90100 PALERMO

In esito alla nota pervenuta con pec del 22.05.2023, assunta al protocollo di questo Ufficio il 24/05/2023 prot. n.0009332, che trasmette in formato digitale il progetto di "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina" per acquisizione di N.O. di competenza;

**premess** che il progetto esecutivo in epigrafe rientra all'interno del "Progetto definitivo per la ristrutturazione del presidio ospedaliero G. Di Cristina in Palermo", munito di N.O. di questo Ufficio prot.n.6471 del 12.11.2004, approvato con "Parere della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici" n.40 del 10.11.2004 e del 15.12.2004, nonché oggetto di variante urbanistica approvata dall'A.R.T.A. Con D. Dir. 830 del 11/07/2006; ;

**preso atto** che nella relazione di progetto viene specificato che il primo stralcio dei lavori è stato eseguito negli anni 2009-2016, completato e collaudato;

**considerato** che l'intervento da realizzare interessa spazi di pertinenza dell'ex Convento dell'Annunziata oggi sede dell'Ospedale dei Bambini, sottoposto a vincolo monumentale operante *ope legis* art. 10 comma 1 del D.lgs. 22 gennaio 2004 n.42 e ss. mm. e ii., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

**esaminata** la documentazione di progetto trasmessa che prevede di completare tutti gli interventi previsti nel progetto definitivo ai fini dell'adeguamento normativo e funzionale dell'intero presidio ospedaliero intervenendo:

- in tutti i livelli dei padiglioni "Biondo" e "Maggiore";
- nei piani del corpo centrale "A";
- nell'ala dell'attuale "Pronto soccorso" che viene ampliata;
- con la trasformazione della "Camera calda" in "Sala di attesa", realizzazione di un nuovo corpo da adibire a "Camera calda", e realizzazione di un corridoio di collegamento della "Sala di attesa" con il "Pronto soccorso Covid";
- con la previsione di destinare un'area ai servizi esterni di pulizia;

**valutata** la necessità di adeguare il presidio Ospedaliero in oggetto alle mutate esigenze sanitarie in funzione delle quali sono state revisionate e attualizzate le scelte progettuali rispetto alle previsioni originarie, e confermata la tipologia dei materiali in analogia a quanto realizzato con il I° stralcio;

**viste:**

- la nota AREG/709189/2023 del 05/05/2023 del Comune-Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico, U.O.10 – Conformità Urbanistica, con la quale viene confermata la conformità allo strumento urbanistico P.R.G. vigente;

- il D.D.G. n.001285 del 04.10.2022 con il quale viene confermato l'incarico alla RTP Gangemi S.a.S., addendum al disciplinare d'incarico del 20.10.2022;

- la Dichiarazione del R.U.P. con la quale, come previsto dall'art.14 del Disciplinare d'incarico, viene attestato che le somme per l'onorario relativo alla redazione del progetto verranno corrisposte a conclusione degli iter di approvazione presso gli enti preposti;

**segnalando** che ai sensi dell'art.133 del D.lgs.36/2023, in conformità a quanto disposto dagli artt.9 bis e 29 del D.lgs. 42/2004, i lavori sui beni culturali dovranno essere eseguiti da imprese in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-organizzativo, per quanto sopra esplicitato, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.L. 42/04 e ss.mm. e ii. **si autorizza** il progetto che rimane agli atti in quanto pervenuto esclusivamente in formato digitale, alle seguenti condizioni:

- dovrà prevedersi idonea schermatura delle U.T.A., da concordare con questa Soprintendenza per materiali e colori;

- la prevista finitura esterna con malta silossanica nei corpi storici dovrà essere realizzata in assenza di supporto su rete in pvc; e in particolare gli intonaci dei prospetti su Piazza Montalto e via Benedettini dovranno essere reintegrati solo in presenza di distacchi procedendo successivamente alla scialbatura al fine di omogeneizzare cromaticamente la finitura;

- gli interventi sulle modanature del Chiostro potranno essere realizzate previa campionatura da sottoporre all'attenzione dei tecnici di questo Ufficio incaricati dell'Alta Sorveglianza dei lavori;

- in merito alla sostituzione della veranda esistente e alla copertura della loggia dovranno essere preventivamente sottoposti all'attenzione di questo Ufficio le soluzioni progettuali che contemplino la manutenzione ordinaria delle stesse;

- dovranno essere prodotte campionature dei materiali previsti per la pavimentazione esterna delle aree libere, delle rampe di accesso, e degli ascensori da sostituire;

- nella considerazione che l'immobile insiste su un'area particolarmente sensibile sotto il profilo storico-archeologico, si prescrive che tutti gli scavi che interessano il sottosuolo vengano eseguiti alla presenza di un archeologo professionista (art.38 comma 8 D.lgs 36/2023) in possesso dei requisiti previsti (all.1.8 comma 2 D.lgs.36/23), messo a disposizione dalla ditta, che opererà secondo le indicazioni di questa Sezione Archeologica cui si attesta la Direzione scientifica dello scavo e la titolarità dell'indagine archeologica, la cui documentazione (report e apparato illustrativo) dovrà essere consegnato in modo completo alla Soprintendenza, anche in funzione della vidimazione di competenza.

La Committenza dovrà trasmettere a questa U.O.3, in via preliminare all'incarico, il C.V. del professionista archeologo.

In corso d'opera, ove ritenuto necessario, potrà richiedersi l'approfondimento e l'estensione dello scavo per le opportune verifiche archeologiche. Andranno, altresì, concordati con largo anticipo, anche per le vie brevi, tempi e modalità degli interventi di scavo.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici ed alla relazione illustrativa, nonché secondo le prescrizioni del presente provvedimento. Ogni eventuale ulteriore variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dagli artt. 160, 167 e 169 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004. L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela monumentale, paesaggistica ed ambientale, conseguentemente resta fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali e, in particolare, delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti. Ai sensi del Decreto legislativo del 24 marzo 2006, n. 156, modifiche e correzioni al Codice dei beni culturali e del paesaggio ed in particolare del comma 5 dell'art. 21, nel caso in cui i lavori non iniziano entro cinque anni dal rilascio della presente autorizzazione, la stessa è soggetta a nuovo provvedimento da parte di questa Soprintendenza, che può dettare prescrizioni ovvero integrare o variare quelle già date in relazione al mutare delle tecniche di conservazione.

**Si rimane in attesa della comunicazione dell'inizio dei lavori con congruo anticipo per l'esercizio dell'Alta Sorveglianza.**

**A conclusione degli interventi si richiede la redazione del consuntivo scientifico ai sensi dell'art. 115 comma 10 a) del D.lgs. 36/2023.**

Il Soprintendente  
Selima Giorgia Giuliano



Responsabile			Istruttore
Stanza 9	Piano 1°	Tel. 0917234024	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	61.0817234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità siciliana  
**Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità siciliana**  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)  
Posta certificata del Dipartimento:  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

**S16 Soprintendenza  
Beni Culturali e Ambientali  
di Palermo**

via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
tel. 0917234011  
[sopripa@regione.sicilia.it](mailto:sopripa@regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa)

**S16.2 U.O. di base Sezione per i beni architettonici storico-artistici,  
paesaggistici e demoetnoantropologici**

Via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
tel. 0917234011  
[sopripa.uo2@regione.sicilia.it](mailto:sopripa.uo2@regione.sicilia.it)

Rif. nota: Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Citta' \_\_\_\_\_ Prot. n. **0014708** del **08 AGO 2023**

Allegati n. \_\_\_\_\_

**MON. 4659**

OGGETTO: Palermo – **Commissione Regionale dei Lavori Pubblici** - CDB Civico Di Cristina Benfratelli – Direzione Generale p.zza Nicola Leotta n.4 - "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina" - Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione.

[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it](mailto:area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it)

All'Assessorato  
Regionale Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico Area 5  
Segreteria Commissione Regionale dei Lavori Pubblici  
via Munter 21  
90145 PALERMO  
c.a. Segretario della Commissione  
ing. Giuseppe Cassata

In riscontro alla nota pervenuta con pec del 04.08.2023, assunta al protocollo di questo Ufficio il 07/08/2023 prot. n.0014652, con la presente si conferma che questa Soprintendenza ha già emesso il parere di competenza al progetto di "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina" con nota prot.n.0013025 del 11.07.2023, indirizzata al R.U.P. E p.c. al Comune di Palermo, che ad ogni buon fine si allega in copia.

Il Funzionario Direttivo  
per i Beni Architettonici e Storico-Artistici  
Arch. Filippo Davì

Il Soprintendente  
Selima Giorgia Giuliano

Responsabile			Istruttore
Stanza 9	Piano 1°	Tel. 0917234024	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	<a href="mailto:urpsopripa@regione.sicilia.it">urpsopripa@regione.sicilia.it</a>	Responsabile URP	tel. 0917234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00



ALL. 2

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829 - [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org)

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

**U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita** C.D.C. ACPREVAV01

Via Carmelo Onorato n. 6 - 90129 PALERMO TEL. 091 7033563 – FAX 091 7033561

E mail : [uoc.sjav@asppalermo.org](mailto:uoc.sjav@asppalermo.org)

Posta certificata : [uoc.sjav@asppa.it](mailto:uoc.sjav@asppa.it)

Prot. 1230

Palermo, 12/07/2023

Al Commissario Straordinario  
Dott. Roberto Colletti  
[ospedaleccivico@pec.it](mailto:ospedaleccivico@pec.it)

Al RUP Arch. Vincenzo Campo  
[tec.ospedaleccivico@pec.it](mailto:tec.ospedaleccivico@pec.it)

Oggetto: Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O.  
"G. Di Cristina"

In riferimento alla richiesta in oggetto, assunta al prot.n. 2215 del 23/05/2023 dell'UOC Igiene degli Ambienti di Vita, alla luce delle interlocuzioni intercorse, nonché alla successiva comunicazione, prot. 2645 del 06/07/2023, dopo aver esaminato la relativa documentazione, si esprime parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario in merito alle opere prospettate.

  
Il Direttore  
Dott. Bruno Marsala



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO

C.F. e P. I.V.A.: 05841760829 - [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org)

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

**U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita** C.D.C. ACPREVAV01

Via Carmelo Onorato n. 6 - 90129 PALERMO TEL. 091 7033563 – FAX 091 7033561

E mail : [uoc.siav@asppalermo.org](mailto:uoc.siav@asppalermo.org)

Posta certificata : [uoc.siav@asppa.it](mailto:uoc.siav@asppa.it)

Prot. 1364

Palermo, 08/08/2023

Alla Segreteria della Commissione Regionale LL.PP.  
[Dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:Dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[Area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it](mailto:Area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it)

Oggetto: Commissione Regionale LL.PP. – Convocazione adunanza per il 09/08/2023 (ore 10:00)

Con riferimento alla richiesta in oggetto, nota prot. n. 108846 del 04/08/2023, afferente il completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina", si trasmette in allegato copia del parere già espresso dalla Scrivente con prot. n. 1230 del 12/07/2023.

Il Direttore  
Dott. Bruno Marsala



## Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso  
Pubblico e della Difesa Civile  
COMANDO VIGILI DEL FUOCO  
PALERMO

UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA

Via A. Scarlatti, 16 – 90134 Palermo

☎ 091.6059126 - 091.6059111



[com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it)

All' ARNAS Civico –Di Cristina- Benfratelli  
Tec.ospedalecivicopa@pec.it

p.c.

Al Sindaco Comune di Palermo  
protocollo@cert.comune.palermo.it

<b>VALUTAZIONE DEL PROGETTO - (art.3, D.P.R. 151/11) (favorevole)</b>	
<b>Istanza</b>	Prot.19710 del 19/06/2023
<b>Ditta</b>	ARNAS Civico –Di Cristina- Benfratelli
<b>N° pratica</b>	10096
<b>Attività</b>	P.O. “ G DI CRISTINA” OSPEDALE DEI BAMBINI (Att. 68.5/C, D.P.R.151/11)
<b>Indirizzo</b>	Via Dei Benedettini n° 2 -Palermo

Con riferimento all'istanza indicata in oggetto, relativa al progetto di variante, funzionario tecnico di questo Comando, in qualità di responsabile della verifica e controllo dell'attuazione delle norme di prevenzione incendi, ha provveduto all'effettuazione dell'esame tecnico del progetto allegato all'istanza.

Essendosi riscontrato che il contenuto della relazione tecnica e gli elaborati progettuali rispettano, per quanto accertabile in sede di esame della documentazione presentata, la normativa vigente ed i criteri tecnici di prevenzione incendi, **si esprime ai sensi dall'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011** per quanto di specifica competenza, **parere favorevole**, a condizione che vengano attuate le prescrizioni di seguito indicate:

1. Il percorso di esodo, misurato a partire dalla porta di ciascun locale nonché da ogni punto dei locali ad uso comune, non può essere superiore a:
  - 40 m per raggiungere un'uscita su luogo sicuro o su scala di sicurezza esterna;
  - 30 m per raggiungere un'uscita su scala protetta.
2. I corridoi ciechi di lunghezza superiore a 15 m e fino a 30 m devono rispettare le seguenti condizioni:
  - a) le pareti di separazione dei locali che si affacciano su tali corridoi abbiano caratteristiche non inferiori a REI/EI 30;
  - b) le porte dei locali aventi accesso da tali corridoi abbiano caratteristiche non inferiori a EI 30 e siano dotate di dispositivo di autochiusura;
  - c) le porte normalmente tenute in posizione aperta, devono essere munite di dispositivo di rilascio elettromagnetico secondo quanto riportato al punto 16.9, comma 5.

Si rimanda, per quanto non espressamente indicato o non rilevabile dalla documentazione prodotta, al DM 18 settembre 2002;

Si precisa che il presente parere è espresso fatti salvi i diritti di terzi e che, prima dell'inizio dell'attività, il titolare è tenuto a presentare a questo Comando la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), prevista al comma 1 dell'art. 4 del D.P.R. n.151/2011, secondo le modalità riportate all'art.4 del DM 7.8.2012 e con la modulistica reperibile sul sito istituzionale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it).

Il responsabile della verifica e controllo

(DV Ing. Salvatore Richiusa)

(Documento firmato digitalmente ai sensi di legge)

Il Dirigente Vicario

P.D. Ing. Maria Vincenza Saccone

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

Rif. Pratica VV.F. n.

10096

Spazio per protocollo

marca da  
bollo  
(solo sull'originale)

## AL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI

PALERMO

provincia

Il sottoscritto **Colletti** **Roberto**  
Cognome Nome

domiciliato in **Piazza Nicola Leotta** **2** **90127** **Palermo**  
indirizzo n. civico c.a.p. comune

**PA** **335.1780812** **C.F. C L L R R T 5 9 L 0 4 I 7 2 3 D**  
provincia telefono codice fiscale della persona fisica

nella sua qualità di **Legale Rappresentante - Commissario Straordinario**  
qualifica rivestita (titolare, legale rappresentante, amministratore, etc.)

della **A.R.N.A.S. "Civico - Di Cristina - Benfratelli"**  
ragione sociale ditta, impresa, ente, società, associazione, etc.

con sede in **Piazza Nicola Leotta** **2** **90127**  
indirizzo n. civico c.a.p.

**PALERMO** **PA** **335.1780812**  
comune provincia telefono

**gestione.technica@arnascivico.it** **tec.ospedalecivicopa@pec.it**  
indirizzo di posta elettronica indirizzo di posta elettronica certificata

responsabile dell'attività sotto indicata

## CHIEDE

ai sensi dell'art. 3 del DPR 01/08/2011 n. 151 la

## VALUTAZIONE DEL PROGETTO ALLEGATO

per i lavori di:  nuovo insediamento  modifica attività esistente  
(barrare con  il riquadro di interesse)

relativi all'attività principale: **P.O. "G. DI CRISTINA" - OSPEDALE DEI BAMBINI**  
tipo di attività (albergo, scuola, etc.)

sita in **VIA DEI BENEDETTINI** **2** **90127**  
indirizzo n. civico c.a.p.

**PALERMO** **PA** **335.1780812**  
comune provincia telefono

La/e attività oggetto di valutazione sono individuate<sup>1</sup> ai n./sotto classe/ cat.:

68	5	C

La documentazione tecnico progettuale è sottoscritta da:

**ING** **CANGEMI** **ANTONIO**  
TITOLO PROFESSIONALE COGNOME Nome

iscritto all'Albo professionale dell'Ordine/Collegio di **PALERMO** **n. iscrizione** **3816**  
comune n. iscrizione

**C.F. C N G N T N 5 8 P 0 2 G 2 7 3 X**  
codice fiscale della persona fisica

con Ufficio in **VIA DOMENICO SCINA'** **15**  
indirizzo n. civico

**90139** **PALERMO** **PA** **091 585863**  
c.a.p. comune provincia telefono

**posta@studiocangemi.pa.it** **indirizzo di posta elettronica** **indirizzo di posta elettronica certificata**

<sup>1</sup> Riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012.

## INFORMAZIONI GENERALI

### a) INFORMAZIONI GENERALI SULL'ATTIVITÀ PRINCIPALE E SULLE EVENTUALI ATTIVITÀ SECONDARIE SOGGETTE A CONTROLLO DI PREVENZIONE INCENDI

**ATTIVITA' PRINCIPALE:** n°68.5.C - D.P.R 151/11 (Struttura pubblica sanitaria con oltre 100 posti letto)  
 L'ospedale non è attualmente in possesso di Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Prov.le VV.F. di Palermo.  
 La struttura ospedaliera è pubblica ed eroga prestazioni in regime di ricovero ospedaliero a ciclo continuativo notturno e diurno ed è dotata di oltre 100 posti letto. Pertanto risulta soggetto al campo di applicazione del D.M. 18/9/2002.  
 Trattandosi di un intervento di ristrutturazione su una struttura esistente alla data in vigore del D.M. 18/9/2002 si è fatto riferimento al titolo III del D.M. 18/9/2002.  
 Quando verificati sono di seguito riportati anche gli articoli ed i commi del titolo II non richiamati nel titolo III.

### b) INDICAZIONI DEL TIPO DI INTERVENTO IN PROGETTO

Il presente progetto riguarda il completamento della ristrutturazione del presidio ospedaliero G. Di Cristina di Palermo. Per il presidio ospedaliero sono già stati ottenuti in precedenza i pareri di conformità favorevole n.7310 del 29/03/2006 e n. 9756 del 26/03/2012, n.15212 del 17/05/2017 (autorimessa), n.15304 del 24/05/2018 (centrale gas medicali), n.29667 del 18/10/2019 (risonanza magnetica).  
 Gli interventi del presente progetto riguardano:

- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del Padiglione Maggiore dal piano cantinato al piano terzo (quarto livello);
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale dell'intero Padiglione Biondo; nonché la realizzazione di un nuovo montacarichi esterno;
- La trasformazione della camera ardente in corpo per servizi esterni;
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del secondo piano (terzo livello) del Padiglione Centrale A;
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del reparto pediatria al piano terzo (quarto livello) del Padiglione Centrale A;
- L'ampliamento al piano terra (primo livello) del pronto soccorso e modifica della camera calda;
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del Padiglione Centrale B dal piano secondo (terzo livello) al piano quarto (quinto livello);
- La realizzazione della TAC all'interno del Reparto di risonanza magnetica al piano cantinato;

Allega i seguenti documenti tecnici di progetto<sup>2</sup>, debitamente firmati, conformi a quanto previsto dall'Allegato I<sup>3</sup> al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012:

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| - Relazione tecnica | (n. fascicoli: 2 )  |
| - Elaborati grafici | (n. elaborati: 24 ) |

<sup>2</sup> In caso di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, la documentazione tecnica di progetto, a firma di professionista antincendio, deve essere conforme a quanto specificato all'art. 3, comma 4, del Decreto del Ministero dell'Interno 7-8-2012;

<sup>3</sup> In caso di modifiche che comportano un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio, la documentazione tecnica deve essere conforme a quanto specificato nell'Allegato I, lettera C del Decreto del Ministero dell'Interno 7-8-2012.

CRO 030329521101571148046000460017

N.B.: la compilazione della distinta di versamento è obbligatoria.

Attestato di versamento n. <sup>4</sup> BONFICO del 07/06/2023 intestato alla  
 Tesoreria Provinciale dello Stato di PALERMO ai sensi del DLgs 139/2006  
 per un totale di € 400,00 così distinte:

attività n.		Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> <sup>5</sup> RTO/RTV <input type="checkbox"/> <sup>6</sup> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 7	€	FV <input type="checkbox"/> <sup>8</sup>
	Sottocl./ categoria <sup>9</sup>			
attività n.	68 5/C	Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input checked="" type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€	400,00 FV <input type="checkbox"/>
	Sottocl./ categoria			
attività n.		Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€	FV <input type="checkbox"/>
	Sottocl./ categoria			
attività n.		Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€	FV <input type="checkbox"/>
	Sottocl./ categoria			
attività n.		Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€	FV <input type="checkbox"/>
	Sottocl./ categoria			

**Eventuale diverso indirizzo presso il quale si chiede di inviare la corrispondenza:**

CANGEMI ANTONIO  
Cognome Nome  
VIA DOMENICO SCINA' 15 90139 PALERMO PA  
indirizzo n. civico c.a.p. comune provincia  
091 585863 posta@studiocangemi.pa.it studiocangemi@pec.studiocangemi.pa.it  
telefono indirizzo di posta elettronica indirizzo di posta elettronica certificata

Data

Firma

*N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza di pubblico ufficiale addetto alla ricezione. In alternativa, la richiesta può essere presentata da altra persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, alla richiesta deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (D.P.R. 445/2000).*

**Spazio riservato al delegante**

Il sottoscritto, per il ritiro del parere o per i chiarimenti tecnici in ordine alla presente istanza, delega il/la sig.

ING CANGEMI ANTONIO  
Titolo professionale cognome nome  
 domiciliato in VIA DOMENICO SCINA'  
via - piazza  
15 90139 PALERMO  
n. civico c.a.p. comune  
PA 091 585863  
provincia telefono  
**Dott. Roberto Colletti**  
Data Firma

*N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza di pubblico ufficiale addetto alla ricezione. In alternativa, la richiesta può essere presentata da altra persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, alla richiesta deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (D.P.R. 445/2000).*

<sup>4</sup> In caso di ricorso alle soluzioni alternative di cui al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i. o di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, per la definizione dell'importo, si applica l'art 3, comma 3, dello stesso decreto.

<sup>5</sup> Barrare solo nel caso in cui si sia fatto ricorso al Decreto del Ministero dell'Interno 09-05-2007;

<sup>6</sup> Barrare il riquadro solo nel caso in cui si sia fatto ricorso alle norme tecniche allegate al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i. (RTO) e/o alle regole tecniche verticali della sezione V (RTV) dello stesso decreto.

<sup>7</sup> Barrare le misure antincendio (S1, S2, ..., S10) per cui si è fatto eventuale ricorso alle soluzioni alternative di cui al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i..

<sup>8</sup> Barrare solo nel caso in cui sia prevista l'installazione di un impianto fotovoltaico (FV) presso la specifica attività (Decreto Legge 23 settembre 2022, n. 144);

<sup>9</sup> Al fine di definire il relativo importo, riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012.

## Spazio riservato al Comando VVF

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, io sottoscritto \_\_\_\_\_  
addetto incaricato con qualifica di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ a mezzo documento \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ da \_\_\_\_\_  
ho proceduto all'accertamento dell'identità personale del sig. \_\_\_\_\_  
che ha qui apposto la sua firma alla mia presenza.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

*Ministero dell'Interno*

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso  
Pubblico e della Difesa Civile  
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO  
PALERMO  
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA

Via A. Scarlatti, 16 – 90134 Palermo  
☎ 091.6059126 - 091.6059111  
✉ [com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it)

Alla Regione Siciliana  
Ass. Infrastrutture e mobilità  
Dip. Regionale tecnico  
Area 5  
[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[gcassata@regione.sicilia.it](mailto:gcassata@regione.sicilia.it)

Alla UOC Gestione tecnica ARNAS Civico  
RUP Arch. Vincenzo Campo  
[gestione.tecnica@arnascivico.it](mailto:gestione.tecnica@arnascivico.it)

**Oggetto:** Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina" – Via dei Benedettini, Palermo  
Convocazione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici  
rif. prot. n. 108846 del 4.8.2023  
pratica VVF 10096 (da citare in corrispondenza)

Con riferimento alla convocazione della Commissione in oggetto, si rende noto che agli atti di questo Comando risultano approvati i seguenti progetti, ai fini antincendio, relativamente alle attività di seguito indicate come da DPR 151/2011:

1. istanza prot. n. 19710 del 19/06/2023 per att. 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto);
2. istanza prot. n. 25971 del 13/09/2019 per att. 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto);
3. istanza prot. n. 14386 del 15/05/2018 per att. 5.1.B (deposito di gas comburente fino a 10 mc)
4. istanza prot. n. 11517 del 13/04/2017 per att. 75.4.C (autorimessa oltre i 3000 mq)
5. istanza prot. n. 2394 del 24.1.2012 per att. 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto)  
74.3.C (centrale termica oltre 700 kW)  
49.3.C (gruppo elettrogeno oltre 700 kW)
6. istanza prot. n. 33649 del 16/12/2005 per attività 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto)
7. istanza prot. n. 24630 del 12/10/2004 per att. 68.3.B (strutture sanitarie fino a 100 posti letto)  
75.2.B ((autorimessa fino a 3000 mq)  
74.2.B (centrale termica fino a 700 kW)  
49.2.B (gruppo elettrogeno fino a 700 kW)

Per quanto sopra, al fine di evidenziare rispetto a quali progetti dovranno essere presentate le SCIA antincendio ex art. 4 del DPR 151/2011, si chiede di produrre un quadro riepilogativo di sintesi dei progetti di riferimento, con l'indicazione dei padiglioni e corpi di fabbrica di pertinenza, rispetto ai quali saranno effettuati gli interventi previsti per l'adeguamento normativo ed il completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

p. Il DIRIGENTE VICARIO  
Ing. Maria Vincenza SACCONI  
DS Ing Stefano GIAMBRUNO  
Documento firmato digitalmente ai sensi di legge



# COMUNE DI PALERMO

AREA URBANISTICA, DELLA RIGENERAZIONE URBANA, DELLA  
MOBILITA' E DEL CENTRO STORICO

U.O. 10 – Conformità urbanistica

*Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90144 PALERMO*

[pianificazione territoriale@comune.palermo.it](mailto:pianificazione territoriale@comune.palermo.it)

[pianificazione territoriale@cert.comune.palermo.it](mailto:pianificazione territoriale@cert.comune.palermo.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. FABIO GRANATA - ([f.granata@comune.palermo.it](mailto:f.granata@comune.palermo.it))

**OGGETTO:** Completamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P. O. "G. Di Cristina".

Richiesta di parere ex art. 5 L.R. 12/2011

**Civico Di Cristina Benfratelli**  
**Direzione Generale**  
**P.zza Nicola Leotta 4**  
**90127 Palermo**  
**c.a. RUP Vincenzo Campo**

e-mail [direzione.generale@arnascivico.it](mailto:direzione.generale@arnascivico.it)  
pec [ospedale.civico.pa@pec.it](mailto:ospedale.civico.pa@pec.it)

**Vista** la nota prot, 0010706 del 22/05/2023, acquisita con prot. 676333 del 22.05.2023, con la quale l'Azienda Ospedaliera in indirizzo trasmette il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori indicati in oggetto al fine di acquisire il parere di competenza dello scrivente Ufficio ai sensi della L.R. 12/2011;

**Visti** gli elaborati allegati alla suddetta nota;

**Visto** il P.R.G. approvato con D.Dir. n°124 del 13/03/2002 e n. 558/D.R.U del 29/07/02 e relativa presa d'atto del Consiglio Comunale con delibera n.7 del 21/01/04;

**Rilevato** che l'intervento ricade in:

- Zona soggetta alle prescrizioni esecutive – Piani particolareggiati Zona "A"- "Ospedale"

**Preso atto** che

- L'immobile di che trattasi è già stato oggetto di un progetto generale redatto a livello definitivo nell'anno 2004. Negli anni 2009-2016 sono stati realizzati, completati e collaudati i lavori di un primo stralcio esecutivo;
- L'odierno progetto riguarda il secondo stralcio relativo alla parte non eseguita del progetto definitivo. La sua realizzazione consentirà il completamento di tutti gli interventi previsti per l'adeguamento normativo e funzionale dell'intero ospedale;

**Considerato che**, come compiutamente descritto nella relazione tecnica di progetto, in sintesi l'intervento prevede le seguenti opere:

## **Padiglione centrale B**

Si prevedono interventi in copertura e al 5<sup>a</sup>, 4<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> livello.

- In copertura è prevista la ripresa di tutte le parti in calcestruzzo ammalorate, l'integrale rifacimento della guaina impermeabilizzante e la realizzazione con pavimenti di marmo per tutte le parti calpestabili, l'installazione di due UTA, una a servizio delle aree universitarie e un'altra destinata alle aree sanitarie. A corredo delle UTA vi sarà, tutto il sistema idronico secondario;
- Ai vari livelli sono previste opere di manutenzione straordinaria (nuove tramezzature, controsoffitti, infissi esterni ed interni, pavimentazioni), rifacimento impianti e ridistribuzioni interne;

### **Padiglione centrale A**

Si prevedono interventi in copertura, in parte del 4<sup>^</sup> livello e integralmente al 3<sup>^</sup> livello.

- In copertura è previsto, l'integrale rifacimento della guaina impermeabilizzante e la realizzazione con pavimenti di marmo per tutte le parti calpestabili, nell'ala prospiciente piazza Montalto si prevede l'installazione di una UTA, a servizio della medesima ala;
- Per i prospetti su Piazza Montalto e via dei Benedettini è previsto, la realizzazione di un nuovo strato di finitura con malta silossanica previa picchettature del sottofondo. Mentre per il prospetto sul chiostro è previsto un intervento di integrazione delle modanature mancanti con intonaci a base di calce;
- Ai vari livelli sono previste opere di manutenzione straordinaria (nuove tramezzature, controsoffitti, infissi esterni ed interni, pavimentazioni), rifacimento impianti e ridistribuzioni interne;
- Al 3<sup>^</sup> livello, le due ali prospicienti l'ingresso principale e la via dei benedettini saranno destinate a chiesa, scuola e servizi di supporto, mentre le due restanti ali saranno interamente destinate a Neuropsichiatria;
- Nella prima ala di neuropsichiatria si prevede l'eliminazione della veranda esistente e la realizzazione al suo posto di un loggiato, con nuova pavimentazione in marmo;
- Prospiciente il corpo centrale A è prevista la trasformazione della esistente camera calda in sala di attesa e pre-triage e la realizzazione di una nuova camera Calda sempre con ingresso dalla piazza Montalto.

### **Padiglione Biondo**

Si interviene su tutti i livelli del padiglione.

- La tipologia di lavori sarà identica per tutti i livelli e prevede la modifica della distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni.
- Sul prospetto che si affaccia su Via A. Mongitore sarà realizzato un cavedio rifinito in cartongesso per facilitare la discesa dei canali;

### **Padiglione Maggiore**

Il padiglione Maggiore sarà anch'esso oggetto di un integrale rifacimento, con l'eccezione del 5<sup>^</sup> livello già oggetto di intervento;

Si prevede altresì la sostituzione degli ascensori e l'inserimento di una piattaforma per permettere ai diversamente abili l'accesso ai laboratori posti al piano terra ed al primo piano.

### **Nuove opere non previste nel precedente progetto**

- realizzazione di una nuova camera calda, area triage, attesa (mq 294,30 lordi; mq. 247,80 netti);
- sistemazione esterna della nuova camera calda sul lato di piazza Montalto che prevede la realizzazione di una nuova rampa di accesso ambulanze la cui pavimentazione di tipo industriale si estenderà anche all'interno;
- realizzazione di una rampa pedonale, parallela alla rampa carrabile, da cui si accede al nuovo spazio "tamponi covid" e triage ricavato all'interno della ex camera calda;
- realizzazione di un Tunnel di collegamento TRIAGE da cui si accede al pronto soccorso COVID (mq 24,15 Netti);
- inserimento sul prospetto prospiciente la via Generale Cadorna di una struttura tecnica in acciaio contenente al suo interno l'ascensore per l'eliminazione dello sporco. Questa

- struttura, si estenderà fino al corpo seminterrato contenente il corpo destinato ai servizi esterni ;
- l'area che nel progetto definitivo era destinata alla Morgue, (di cui non si prevede più la realizzazione) sarà destinata a locali per i servizi esterni di pulizia;
  - Sistemazione del cortile interno tra il Biondo ed il Maggiore per destinarlo a spazio per i più piccoli;
  - Pavimentazione in basole in pietra del percorso di esodo dal padiglione Biondo lungo via Mongitore;

### **Visto**

Il parere della Commissione Regionale dei LL.PP.n.40 del 22/03/2005 sul progetto definitivo del 2004;

### **Considerato che**

- La progettazione esecutiva ha dovuto tenere conto delle mutate esigenze sanitarie rispetto alle previsioni del progetto definitivo che hanno determinato una rivisitazione di alcune scelte distributive del progetto definitivo;
- In generale si è migliorato il livello prestazionale in termini di isolamento termico ed acustico, già previsto nel progetto definitivo;
- Si è proceduto, con modesti incrementi di volumetria, ad adeguare la struttura ospedaliera con opere necessarie a garantire funzionalità e sicurezza all'impianto ospedaliero esistente;
- I nuovi corpi insistono sulle aree pertinenziali dell'edificio esistente e costituiscono corpi tecnici o accessori del presidio sanitario;

si attesta la conformità urbanistica dell'intervento proposto alle norme urbanistiche e al vigente PRG, fatta salva la legittimità delle opere esistenti e fatti salvi i pareri e N.O., di competenza di altri Uffici, previsti dalle normative vigenti.

Quanto sopra secondo il progetto allegato all'istanza.

**IL CAPO AREA**  
**Dott. Sergio Maneri**



# COMUNE DI PALERMO

AREA URBANISTICA, DELLA RIGENERAZIONE URBANA, DELLA  
MOBILITA' E DEL CENTRO STORICO

U.O. 10 – Conformità urbanistica

*Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90144 PALERMO*

[pianificazione territoriale@comune.palermo.it](mailto:pianificazione territoriale@comune.palermo.it)

[pianificazione territoriale@cert.comune.palermo.it](mailto:pianificazione territoriale@cert.comune.palermo.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. FABIO GRANATA - ([f.granata@comune.palermo.it](mailto:f.granata@comune.palermo.it))

---

**OGGETTO:** Completamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P. O. "G. Di Cristina".

Richiesta di parere ex art. 5 L.R. 12/2011

---

**Regione Siciliana**  
**Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità**  
**Dipartimento Regionale Tecnico**  
**Area 5**  
[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it](mailto:area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it)

E, p.c.

**Civico Di Cristina Benfratelli**  
**Direzione Generale**  
**P.zza Nicola Leotta 4**  
**90127 Palermo**  
**c.a. RUP Vincenzo Campo**

e-mail [direzione.generale@arnascivico.it](mailto:direzione.generale@arnascivico.it)  
pec [ospedale.civico.pa@pec.it](mailto:ospedale.civico.pa@pec.it)

In riferimento alla nota prot. 108846 del 4/08/2023 con la quale codesto Assessorato invita gli Uffici, preposti al rilascio di pareri di competenza, a partecipare ai lavori della Commissione Regionale relativamente all'intervento inerente il "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G.Di Cristina", si rappresenta che lo scrivente Ufficio, a seguito di istanza prot. 0010706 del 22/05/2023, dell'Azienda Ospedaliera in indirizzo ha espresso il proprio parere con nota prot. AREG/709189/2023 del 05/06/2023 che ad ogni buon fine si allega in copia.

Distinti saluti

**IL CAPO AREA**  
**Dott. Sergio Maneri**



Regione Siciliana  
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
Servizio di Palermo

[geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it)

[geniocivilepa@regione.sicilia.it](mailto:geniocivilepa@regione.sicilia.it)

U.O. 02 - Edilizia privata - Edilizia pubblica - Infrastrutture e trasporti - Opere igienico-sanitarie - Consolidamento - Opere idrauliche - Demanio Marittimo e Demanio regionale

Palermo li **07 AGO. 2023**

All' Arch. **Vincenzo Campo** n.q. di R.U.P.  
C/o Azienda Ospedaliera  
"Civico - Di Cristina - Benfratelli"  
Pec: [tec.ospedalecivicopa@pec.it](mailto:tec.ospedalecivicopa@pec.it)

Protocollo in uscita n.

**109530**

Protocollo in entrata n. **71663** del **22/05/2023**

Rif. Prot. n. 0010695 del 22/05/2023

**Oggetto: Progetto esecutivo per il completamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina". - Parere di competenza.**

Con riferimento alla richiesta n. 0010695 del 22.05.2023 di codesto Ente inoltrata, dall' Arch. **Vincenzo Campo** nella qualità di **Responsabile Unico del Procedimento**, assunta al protocollo di questo Ufficio in data **22.05.2023** al n. **71663** con la quale è stato richiesto parere di competenza dell'opera in oggetto in relazione alla normativa sismica vigente.

#### Il Dirigente della U.O.02

Visti gli elaborati progettuali a firma dell'Ing. Antonio Cangemi n.q. di progettista responsabile capogruppo e dell'Arch. Vincenzo Campo n.q. di Responsabile Unico del Procedimento, dai quali si evince che le opere edili strutturali consistono essenzialmente in:

- 1) Variante della ex Camera Calda per la realizzazione del pre-triage con sala d'attesa;
- 2) Realizzazione di una nuova Camera Calda;
- 3) Tunnel di collegamento tra la nuova sala d'attesa col nuovo pronto soccorso Covid;
- 4) Realizzazione di un montacarichi per il collegamento del padiglione "Biondo e il corpo servizi esterni";
- 5) Rampa carrabile di uscita Ambulanze dalla nuova Camera Calda;
- 6) Realizzazione dell'uscita di sicurezza dal padiglione "Biondo";
- 7) Struttura metallica di sostegno per le nuove macchine impianti al secondo piano del padiglione "Maggiore";
- 8) Struttura metallica per consentire la realizzazione dei cavedi nel padiglione "Biondo";
- 9) Progettazione degli interventi di cerchiatura per allargamento o apertura nelle murature portanti;
- 10) Strutture metalliche per la creazione di cavedi sui prospetti;

#### VISTO

- il D.P.R. 380/2001 nel testo recepito con L.R. 16/2016;
- il D.M. 17/01/2018 - "Norme tecniche per le costruzioni" e Circ. n. 7/2019 C.S.LL.PP.;
- la Circolare dell'ex Ass.to Regionale LL.PP. n.1074/SD del 04/11/2003,
- l'art. 5 comma 1 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 e ss.mm.ii

#### CONSIDERATO CHE

- i calcoli e gli esecutivi delle strutture, sono di livello esecutivo e sono stati redatti in conformità alle prescrizioni della normativa sismica ed in particolare al D.M. 17/01/2018;

#### ESPRIME

**sul progetto di che trattasi, parere favorevole sul rispetto della normativa sismica .**

**Il presente parere riguarda esclusivamente la "fattibilità sismica" per la realizzazione dei lavori di che trattasi e, pertanto, non esime dall'ottenimento di tutte le altre autorizzazioni e/o pareri da parte di altre Amministrazioni.**

L'Ingegnere Capo  
Ing. Giuseppe Trippiedi

Il Dirigente della U.O. 02

Ufficio del Genio Civile di Palermo - Via Ugo Antonio Amico n° 19 - 90134 PALERMO  
Il pubblico si riceve il lunedì dalle 9,30 alle 18,00 ed il mercoledì dalle 15,30 alle 17,30