



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
**COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI**  
*legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5 e ss.mm.ii..*

## **VERBALE della riunione del 29 Agosto 2023 – ore 10,00**

L'anno **duemilaventitre** il giorno ventinove del mese di **Agosto** (29/08/2023), alle ore 10,00, previa convocazione di cui alla nota di convocazione prot. n. 112611 del 22/08/2023, si sono riuniti in presenza e videoconferenza, sotto la Presidenza del D.G. **Ing. Duilio Alongi**, che per l'odierna adunanza ha delegato **l'Ing. Francesco Vallone**, giusta delega prot. n. 112616 del 22/08/2023, i componenti della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici, di cui al foglio delle presenze.

La riunione ha per oggetto il seguente ordine del giorno:

- 1. Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. " G. Di Cristina";**
- 2. Varie ed eventuali.**

**Il Presidente**, constatato che risulta raggiunto il numero legale dei componenti della "Commissione", procede con l'inizio dei lavori, dando atto che **risultano presenti**:

- Dipartimento Regionale Tecnico Ing. Francesco Vallone (Presidente delegato dal Dirigente Generale Ing. Duilio Alongi con delega prot. n. 112616 del 22/08/2023);
- Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti Ing. Giancarlo Teresi (delegato dal Dirigente Generale Arch. Salvatore Lizzio con delega prot. n. 37284 del 28/0/2023);
- Dipartimento Regionale dell'Urbanistica Arch. Nunziata Corradino (delegata dal Dirigente Generale Arch. Calogero Beringheli con delega prot. n. 12779 del 23/08/2023);
- Ufficio Legislativo e Legale Avv. Giuseppe Anzaldi (delegato dall'Avv. Generale dell'Ufficio Legislativo e Legale Avv. Giovanni Bologna con delega prot. n. 16804 del 23/08/2023);
- Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo Ing. Giuseppe Trippiedi;
- Ing. Gaetano Buffa (consulente).

Oltre ai suddetti componenti risultano presenti:

- Il R.U.P. dei Lavori Arch. Vincenzo Campo ARNAS "Civico – Di Cristina – Benfratelli";
- Il progettista delle opere Ing. Antonio Cangemi.

Risultano inoltre collegati in videoconferenza i seguenti componenti:

- Dipartimento Regionale dell'Ambiente Dott. Antonio Patella (delegato dal Dirigente Generale Dott.ssa Patrizia Valenti con delega prot. n. 64309 del 29/08/2023);
- Ing. Fortunato Romano (consulente);
- Avv. Vincenzo Minnella (consulente).

Risultano assenti:

- Avv. Antonino Lo Presti (consulente);
- Ing. Paolo La Greca (consulente);

Risultano **presenti** i rappresentanti, meglio identificati nel foglio delle presenze, dei seguenti Enti:

- Ufficio del Genio Civile di Palermo.

Risultano **assenti** i rappresentanti dei seguenti Enti:

- Soprintendenza BB.CC.AA.
- ASP 6 Palermo - UOC Igiene degli Ambienti di Vita
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo;
- Comune di Palermo - Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico.

**Il Presidente delegato** assegna all'Ing. **Giuseppe Cassata**, Dirigente dell'Area 5/DRT, la funzione di Segretario della Commissione e, introducendo l'argomento, riassume le conclusioni della precedente adunanza del 09/08/2023 nella quale la Commissione aveva deliberato che:

**“per l'intervento riguardante il progetto esecutivo denominato “Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina”, occorre procedere alla convocazione di un'ulteriore adunanza della Commissione per il proseguimento della Conferenza di servizi, al fine di pervenire, in modo compiuto ed esaustivo, alle proprie determinazioni e consentire l'acquisizione:**

1. **del progetto revisionato ed integrato sulla scorta prescrizioni del rapporto di verifica (ex art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.);**
2. **del computo metrico estimativo e delle analisi dei prezzi redatti sulla scorta del vigente Prezzario Unico Regionale della Regione Siciliana;**
3. **della rimodulazione del Q.E., sulla scorta di quanto sopra discusso, con particolare riferimento alle somme a disposizione dell'Amministrazione.**

**A tal fine il R.U.P. è incaricato di attivarsi in tempi brevi per il superamento delle superiori criticità e di produrre al relatore, per le valutazioni di competenza, gli atti integrativi occorrenti al fine di poter predisporre la successiva convocazione della Commissione”.**

**Il Presidente delegato** cede quindi la parola al **Relatore**, Ing. Giuseppe Trippiedi, Ingegnere Capo del Genio Civile di Palermo, che espone il contenuto della relazione d'istruttoria integrativa del proprio Ufficio trasmessa con nota prot. n. 112493 del 21/08/2023 che di seguito si riporta integralmente:

**PREMESSE:**

**a)** *Con nota dell'ARNAS “Civico Di Cristina Benfratelli” di Palermo n. 10695 del 22/05/2023, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 71663 del \_22/05/2023, il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Vincenzo Campo, trasmetteva, a questo Ufficio, copia completa in formato digitale e copia cartacea degli atti e degli elaborati progettuali relativi allo studio di che trattasi, ai fini dell'avvio dell'istruttoria per l'acquisizione del parere tecnico, ai sensi del comma 12 dell'art 5 L.R. 12/2011, da parte della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici.*

*Nella nota di cui sopra il RUP rappresenta che il **progetto esecutivo in oggetto è un progetto di completamento di un progetto generale di livello definitivo, approvato dalla Commissione Regionale Lavori Pubblici, nella seduta del 15/12/2004 con parere n. 40**, di cui è stato già realizzato un primo stralcio funzionale, per un importo complessivo di € 33.232.615,90, di cui € 22.693.490,11 per lavori ed € 10.539.125,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:*

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Lavori	€ 22.693.490,11
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 789.221,56
A.3	Lavori a base d'asta	€ 21.904.268,55
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1	Spese tecniche	€ 3.594.318,75
B.2	Incentivo (art.18 L.109/94 agg.to e modif.to)	€ 85.100,59
B.3	Imprevisti (10% di A)	€ 2.277.841,28
B.4	Lavori in economia (per eventuali richieste Soprintendenza e spese di trasloco)	€ 95.000,00
B.5	Indagini	€ 79.034,70
B.6	Somme a disposizione per ulteriori accertamenti geognostici in fase di exec.	
B.7	Espropri	€ 326.000,00
B.8	Prezzo chiuso (A / 2,34 x 1,34 anni x 2,25%)	€ 292.865,31
B.9	Spese di consulenza e di supporto (vedi calcolo ass. al R.U.P.)	€ 230.573,13
B.10	Spese collaudi (A x 0,5%)	€ 113.892,06
B.11	Spese per le verifiche art.124 comma 4° (art.152 DPR 554/99)	€ 27.778,41
B.12	Oneri di accesso alle discariche	€ 143.591,97
B.13	Spese di gara e pubblicità	€ 68.335,24
B.14	Spese ALLACCIAMENTI Enel, Telecom, ecc..	€ 50.000,00
B.15	I.V.A. 20% sulle spese tecniche	€ 709.699,25
B.16	I.V.A. 10% su A1+A2+B8	€ 2.308.135,54
B.17	I.V.A. 20% su B4+B5+B6+B9+B10+B11+B12+B13+B14	€ 141.641,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10.539.125,79
	<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	€ <b>33.232.615,90</b>

Il progetto esecutivo di completamento, oggetto della presente relazione istruttoria integrativa, prevede, che la durata dei lavori è stabilita in 36 mesi, prevedendo un avanzamento mensile di € 483.000,00.

Il contratto prevede poi la possibilità che si è riservata la stazione appaltante di sospendere i lavori per un periodo di 45 giorni, anche discontinui, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere. Tale soluzione è stata ritenuta necessaria in quanto, operandosi in un ospedale in attività, potrebbe verificarsi che alcune lavorazioni, particolarmente rumorose, o creanti vibrazioni eccessive possano disturbare pazienti particolarmente problematici determinando la necessità di interrompere i lavori fino a quando il paziente non ha trovato una nuova collocazione, oppure un altro caso potrebbe essere la mancanza della disponibilità del reparto su cui è programmata l'attività.

**b)** Con nota dell'ARNAS "Civico Di Cristina Benfratelli" di Palermo n. 14730 del 13/07/2023, inviata per conoscenza a questo Ufficio e assunta al protocollo n. 99559 del 14/07/2023, il Responsabile Unico del Procedimento, trasmetteva alla segreteria della Commissione Regionale dei LL.PP. la seguente documentazione (prevista nella Circolare n. 90917 del 16.10.2012):

- Copia su supporto informatico degli atti e degli elaborati progettuali;
- Elenco di tutti i soggetti da invitare alla Conferenza di Servizi e competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta ed assensi previsti dalla normativa vigente, completa di indirizzo e pec;
- Copia dei pareri acquisiti:
  - Conformità Urbanistica del Comune di Palermo - Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico - prot./AREG n.709189/2023 del 05/06/2023;
  - Parere favorevole del Comando Vigili del Fuoco di Palermo prot. n. 21356 del 03/07/2023;
  - Parere favorevole dell'ASP6 di Palermo, Dipartimento di Prevenzione, prot. n. 1230 del 12/07/2023;
  - Parere favorevole della S16-Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo prot. n. 13025 del 11/07/2023;

Nella stessa nota il RUP rappresentava che:

- l'intervento è ricompreso nel piano Triennale delle Opere Pubbliche dell'ARNAS, approvato con atto deliberativo n. 851 del 25/05/2023;
- per quanto attiene la verifica del progetto di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/16, con atto deliberativo n. 661 del 27/4/2023 è stata indetta procedura negoziata tramite MePA, con atto deliberativo n. 959 del 15/6/2023 è stata disposta l'aggiudicazione alla società Bureau Veritas S.p.A., che in data 07/07 u.s. ha avviato l'attività di verifica;
- per quanto attiene la copertura finanziaria del progetto di € 24.822.250,98, la stessa verrà assicurata:
  - a) dal programma di finanziamento ex art 20 L. 67/1988 – Accordo di programma relativo all'Addendum stralcio di cui al D.A. n. 369 del 29/04/2020 per € 13.000.000,00;
  - b) dalle somme del Soggetto Attuatore del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, giusta Disposizione n. 19 del 07/04/2023 del Soggetto Attuatore prot. n. 716 del 07/04/2023 per € 3.919.879,87;
  - c) per la quota restante di € 8.822.250,98 con parte delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-2027;

Con nota prot. n. 100569 del 18/07/2023 il Dirigente dell'Area 5 del Dipartimento Regionale Tecnico attiva la Commissione Regionale dei LL.PP. e chiede la relazione istruttoria.

In data 03/08/2023 con prot. n. 108416 il sottoscritto Ing. Capo del Genio Civile, produce la relazione istruttoria con la quale si è proceduto a relazionare sul progetto, composto da 505 tavole, mediante la descrizione sommaria degli interventi previsti nel progetto esecutivo. Sulla modalità di esecuzione dei lavori. Sulla stima dei lavori. Le somme a disposizione ed il quadro generale dei lavori che viene di seguito riportato:

<b>A Lavori</b>		
A.1 Importo lavori a base d'asta	€	16 751 935,04
A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	637 888,82
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 17 389 823,86</b>
<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1 Spese tecniche	€	1 896 816,36
B.2 Incentivo (art. 113 del D.Lgs 50/16)	€	347 796,48
B.3 Imprevisti (10% di A)	€	1 738 982,39
B.4 Lavori in economia	€	45 000,00
B.5 Indagini e prove	€	110 000,00
B.6 Somme a disposizione per ulteriori accertamenti geognostici in fase di esecuzione	€	12 000,00
B.7 Verifica progettazione esecutiva	€	148 202,08
B.8 Caro Prezzi (A x 2%)	€	347 796,48
B.9 Oneri di accesso alle discariche	€	40 000,00
B.10 Spese di gara, contributo ANAC e pubblicità	€	20 000,00
B.11 Spese per allacciamenti utenze, Diritti segreteria Enti ecc..	€	5 500,00
B.12 Cassa Previdenza 4% su B.1+B.7	€	81 800,74
B.13 Somme per arredi (Letti, arredi, pannelli narrativi e giochi esterni)	€	320 000,00
B.14 I.V.A. 22% su B.1+B.7+B.12	€	467 900,22
B.15 I.V.A. 10% sui lavori	€	1 738 982,39
B.16 I.V.A. 22% su B.5+B6+B9+B10+B11+B13	€	111 650,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 7 432 427,12</b>

<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 24 822 250,98</b>
-----------------------------------	------------------------

Atteso che nel progetto esecutivo trattato, per i prezzi utilizzati si è fatto riferimento al prezzario della Regione Siciliana anno 2022 (applicabile ai sensi del decreto Regione Siciliana del 20/01/2023), e per quelli non ricompresi nel predetto prezzario si è fatto riferimento ad apposite analisi, o si è fatto ricorso a prezzari di altre regioni secondo le indicazioni del RUP, la relazione istruttoria è stata emessa con la condizione che per il computo metrico estimativo venga utilizzato esclusivamente il prezzario della Regione Siciliana e per le voci non comprese venga effettuata apposita analisi.

Con nota prot. n. 108846 del 04/08/2023 veniva convocata la Commissione Regionale dei Lavori Pubblici per il giorno 09/08/2023 alle ore 10 presso il Dipartimento Regionale Tecnico.

Nel corso della Conferenza il Presidente Delegato da atto e richiama i pareri e/o comunicazioni pervenuti dagli Enti invitati, sia presenti che assenti:

3. Soprintendenza BB.CC.AA. – ASSENTE – Con nota prot. n. 13025 del 11/07/2023 l'Ente ha rilasciato la propria autorizzazione con prescrizioni. Nell'adunanza con nota prot. n. 14708 del 08/08/2023 l'Ente ha confermato il superiore parere;
4. ASP 6 Palermo - UOC Igiene degli Ambienti di Vita - ASSENTE – Con nota prot. n. 1230 del 12/07/2023 l'Ente ha espresso parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario. Nell'adunanza con nota prot. n. 1364 del 08/08/2023 l'Ente ha confermato il superiore parere;
5. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo - ASSENTE – Con nota prot. n. 21356 del 03/07/2023 l'Ente ha rilasciato parere favorevole con condizioni. Nell'adunanza nessun ulteriore atto o comunicazione sono pervenuti;
6. Comune di Palermo - Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico - PRESENTE/ASSENTE – Con nota prot. n. AREG/709189 del 05/06/2023 l'Ente ha attestato la conformità urbanistica dell'intervento proposto alle norme urbanistiche e al vigente PRG. Nell'adunanza con nota prot. n. AREG/885345/2023 del 08/08/2023 l'Ente ha confermato il superiore parere;
7. Ufficio del Genio Civile di Palermo PRESENTE - Nell'adunanza con nota prot. n. 109530 del 07/08/2023 l'Ufficio ha rilasciato il proprio parere favorevole sul rispetto della normativa sismica.

Nel corso della Conferenza il Presidente delegato chiede chiarimenti sulle somme a disposizione dell'Amministrazione ed in particolare:

- sulla voce relativa agli incentivi calcolati con la percentuale del 2%, senza tenere conto degli scaglioni in relazione all'importo e compreso la quota del 20%;
- sulla presenza della voce per caro prezzi, circa l'effettiva necessità di appostare tale previsione;
- sulla voce prevista per arredi, circa la necessità di una quantificazione certa.

Il Presidente Delegato chiede, inoltre, in riferimento alla verifica di cui all'art 26 del D.Lgs 50/16, lo stato della stessa, in particolare, appreso dal RUP che è in fase di esecuzione, con l'emissione di un primo rapporto di verifica, chiede che vengano prodotti i rapporti di verifica intercorsi con la Società incaricata e le tavole integrative prodotte dai progettisti a seguito delle integrazioni richieste dai verificatori.

Il RUP in sede di Conferenza rappresenta che si è già proceduto a predisporre le analisi dei prezzi secondo le prescrizioni impartite dall'Ingegnere Capo del Genio Civile, che pertanto è stato rivisto il Computo metrico estimativo, che tiene conto anche delle prescrizioni impartite nel parere della Soprintendenza BB.CC.AA.

**La Conferenza dei Servizi viene chiusa, deliberando che occorre procedere alla convocazione di un'ulteriore adunanza della Commissione per il proseguimento della Conferenza di servizi, al fine di pervenire, in modo compiuto ed esaustivo, alle proprie determinazioni e consentire l'acquisizione:**

1. del progetto revisionato ed integrato sulla scorta delle prescrizioni del rapporto di verifica (ex art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.);
2. del computo metrico estimativo e delle analisi dei prezzi redatti sulla scorta del vigente Prezzario Unico Regionale della Regione Siciliana;
3. della rimodulazione del Q.E., sulla scorta di quanto sopra discusso, con particolare riferimento alle somme a disposizione dell'Amministrazione, demandando al RUP di attivarsi in tempi brevi per il superamento delle superiori criticità e di produrre al relatore, per le valutazioni di competenza, gli atti integrativi occorrenti al fine di poter predisporre la successiva convocazione della Commissione.

Con nota dell'ARNAS "Civico Di Cristina Benfratelli" di Palermo n. 16947 del 17/08/2023, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 112120 del 17/08/2023, il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Vincenzo Campo, trasmetteva, a questo Ufficio, copia completa in formato digitale di tutti gli elaborati revisionati a seguito dei rapporti di verifica intermedi e finali della Società Bureau Veritas SpA di Milano, incaricata all'espletamento della verifica ai sensi dell'art 26 del D.Lgs. 50/16, che vengono di seguito elencati (con le specifiche in coda riportate):

<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>						
<b>Ospedale Di Cristina 2° stralcio</b>						
n. prog.	n. elaborato	contenuto	scala	formato	Fase / data Revisi- sioni	data tavola
<b>ELABORATI GENERALI</b>						
1	GEN.Rel.	relazione generale		A4	2	Agosto 2023
2	Ind.geo	relazione geologica ed indagini		A4	1	Agosto 2023
3	Cap.Spec	Capitolato speciale di Appalto		A4	1	Agosto 2023
4	Sche.contr.	Schema di contratto		A4	1	Agosto 2023
5	Comp.Tec.	Calcolo competenze tecniche		A4	1	Agosto 2023
6	Quadr.ec	Quadro economico		A4	2	Agosto 2023
7	Cronopro.	Cronoprogramma		A4	1	Agosto 2023
8	Ar-fc	Fasi costruttive		A4	1	Agosto 2023
9	Doc. Fot.	Documentazione fotografica		A3		Luglio 2023
10	REL.CAM	Relazione CAM		A4		Agosto 2023
11	REL.S.ES	Relazione sulla gestione della sicurezza per l'esercizio del progetto		A4		Agosto 2023
12	REL.ACUS.	Relazione sui requisiti acustici passivi		A4		Agosto 2023
<b>ARCHITETTONICO</b>						
24	AR-D-liv10	Livello 10 - Pianta delle demolizioni	1:200	A0	1	Agosto 2023
25	AR-D-Liv20	Livello 20 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1	1	Agosto 2023
26	AR-D-Liv30	Livello 30 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1	1	Agosto 2023
27	AR-D-Liv40	Livello 40 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1	1	Agosto 2023
28	AR-D-Liv50	Livello 50 - Pianta delle demolizioni	1:200	A1	1	Agosto 2023
29	AR-D-Liv60	Livello 60 - Pianta delle demolizioni	1:200	A0	1	Agosto 2023
42	AR-liv30	Livello 30 - Pianta Piano Secondo	1:200	A1	1	Luglio 2023
45	AR-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Pianta	1:50	A0(FN)	1	Luglio 2023
46	AR-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Pianta	1:50	A0 (FN)	1	Luglio 2023
66	AR-seCA-1	Sezione CC' - Padiglione Centrale A	1:50	A1 (FN)	1	Luglio 2023
67	AR-seCA-2	Sezione DD' - Padiglione Centrale A	1:50	A1 (FN)	1	Luglio 2023
71	AR-pr-CA	Prospetti - Padiglione Centrale A	1:100	A0	1	Luglio 2023
72	AR-pr-CB	Prospetti - Padiglione Centrale B	1:100	A0 (FN)	1	Luglio 2023
73	AR-aii CA	Abaco infissi interni - Padiglione Centrale A	1.50	130x65 (FN)	1	Luglio 2023
<b>ST - STRUTTURE</b>						
<b>ST-2 Variante ex camera calda</b>						
95	ST-2.2	Variante ex camera calda - Tabulati di calcolo		A4	1	agosto 2023
96	ST-2.3	Variante ex camera calda - Sintesi grafica dei risultati		A4	1	agosto 2023
97	ST-2.4	Variante ex camera calda - Verifica tirafondi		A4	1	agosto 2023
100	ST-2.5.3	Variante ex camera calda - Progetto - fondazioni	varie	FN	1	agosto 2023
101	ST-2.5.4	Variante ex camera calda - Progetto - carpenterie	varie	FN	1	agosto 2023
102	ST-2.5.5	Variante ex camera calda - Progetto - nodi acciaio	varie	FN	1	agosto 2023
103	ST-2.5.6	Variante ex camera calda - Progetto - controventi	varie	FN	1	agosto 2023
<b>ST-3 Nuova camera calda</b>						
110	ST-3.5.3	Nuova camera calda - Nodi acciaio	varie	FN	1	agosto 2023
111	ST-3.5.4	Nuova camera calda - Controventi	varie	FN	1	agosto 2023
112	ST-3.5.5	Nuova camera calda - Dettagli	varie	FN	1	agosto 2023
<b>ST-4 Tunnel</b>						
113	ST-4.1	Tunnel - Relazione codici di calcolo		A4	1	agosto 2023
114	ST-4.2	Tunnel - Tabulati di calcolo		A4	1	agosto 2023

115	ST-4.3	Tunnel - Sintesi grafica dei risultati		A4	1	agosto 2023
117	ST-4.5.1	Tunnel - Carpenteria delle fondazioni	varie	FN	1	agosto 2023
118	ST-4.5.2	Tunnel - Carpenteria in elevazione e nodi acciaio	varie	FN	1	agosto 2023
119	ST-4.5.3	Tunnel - Controventi	varie	FN	1	agosto 2023
<b>ST-5 Montacarichi</b>						
124	ST-5.5.1	Montacarichi - Planimetria di riferimento	1:50	A2	1	agosto 2023
125	ST-5.5.2	Montacarichi - Carpenterie in fondazione ed in elevazione	1:50	FN	1	agosto 2023
126	ST-5.5.3	Montacarichi - Pali e strutture di fondazione	1:50	FN	1	agosto 2023
127	ST-5.5.4	Montacarichi - Nodi acciaio	varie	FN	1	agosto 2023
128	ST-5.5.5	Montacarichi - Controventi e dettagli	varie	FN	1	agosto 2023
<b>ST-6 Rampa carrabile</b>						
132	ST-6.4	Rampa carrabile - Relazione geotecnica		A4	1	agosto 2023
134	ST-6.5.2	Rampa carrabile - Carpenterie in fondazione ed elevazione	varie	FN	1	agosto 2023
135	ST-6.5.3	Rampa carrabile - Nodi acciaio e dettagli	varie	FN	1	agosto 2023
<b>ST-7 Uscita di sicurezza</b>						
136	ST-7.1	Uscita di sicurezza - Relazione codici di calcolo		A4	1	agosto 2023
137	ST-7.2	Uscita di sicurezza - Tabulati di calcolo		A4	1	agosto 2023
140	ST-7.5.1	Uscita di sicurezza - Planimetria di riferimento	1:50	A3	1	agosto 2023
141	ST-7.5.2	Uscita di sicurezza - Carpenterie e nodi acciaio	varie	FN	1	agosto 2023
<b>ST-8 Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso</b>						
143	ST-8.2	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Tabulati di calcolo		A4	1	agosto 2023
146	ST-8.5.1	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Planimetria di riferimento	1:50	FN	1	agosto 2023
147	ST-8.5.2	Rinforzo solaio loggia, rinforzo solaio cavedi e cavedio sospeso - Carpenterie e nodi in acciaio	1:50	A1	1	agosto 2023
<b>ST-9 Allargamento vani e cerchiature</b>						
148	ST-9.1	Allargamento vani e cerchiature - Relazione codici di calcolo e tabulati		A4	1	agosto 2023
150	ST-9.2.2	Allargamento vani e cerchiature - Dettagli architravi e cerchiature	1:50	A1	1	agosto 2023
<b>ST-10 Vasche esistenti</b>						
151	ST-10	Relazione verifica vasche		A4		agosto 2023
152	ST-10.1	VASCHE ESISTENTI STRUTTURA E VERIFICHE C.A.		A4		agosto 2023
153	ST-10,1a	VASCHE VERIFICA NUOVI CARICHI STRUTTURA E VERIFICHE C.A.		A4		agosto 2023
154	ST-10.2	VASCHE ESISTENTI RELAZIONE CODICI DI CALCOLO		A4		agosto 2023
155	ST-10.2a	VASCHE VERIFICA NUOVI CARICHI RELAZIONE CODICI DI CALCOLO		A4		agosto 2023
156	ST-10.3	VASCHE ESISTENTI RELAZIONE GEOTECNICA		A4		agosto 2023
157	ST-10.3a	VASCHE VERIFICA NUOVI CARICHI RELAZIONE GEOTECNICA		A4		agosto 2023
158	ST-10.4	VASCHE Sintesi grafica con confronto dei risultati		A4		agosto 2023
<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>						
<b>Architettonico e Strutture</b>						
161	AR-oeCME	Opere Edili - Computo metrico Estimativo		A4	1	Agosto 2023
162	AR-oeEP	Opere Edili - Elenco Prezzi		A4	1	Agosto 2023
163	AR-oeAP	Opere Edili - Analisi Prezzi		A4	1	Agosto 2023
164	AR-oeIM	Opere Edili - Incidenza manodopera		A4	1	Agosto 2023
<b>IT - IMPIANTI TERMICI</b>						
165	R01.RTIm	Relazione tecnica impianti meccanici		A4	1	Agosto 2023
173	R09.PMMU	Piano di manutenzione - Manuale d'uso		A4	1	Agosto 2023
178	R14.PC	Particolari canalizzazioni		A4	1	Agosto 2023
179	R15.PTU	Particolari tubazioni		A4	1	Agosto 2023

210	IT-liv30 Can	Livello 30 - Piano secondo - canalizzazioni di insieme	1:200	A1	1	Luglio 2023
217	IT-liv30-3a	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0	1	Luglio 2023
218	IT-liv30-3b	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0	1	Luglio 2023
219	IT-liv30-3c	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0	1	Luglio 2023
220	IT-liv30-4a	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di mandata	1:50	A0	1	Luglio 2023
221	IT-liv30-4b	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di ripresa	1:50	A0	1	Luglio 2023
222	IT-liv30-4c	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - Canalizzazioni di insieme	1:50	A0	1	Luglio 2023
261	IT-liv30 R	Livello 30 - Piano secondo - circuito radiatori	1:200	A1	1	Luglio 2023
264	IT-liv30-1c R	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito radiatori	1:50	A0	1	Luglio 2023
265	IT-liv30-1d R	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito radiatori	1:50	A0	1	Luglio 2023
286	IT-liv30 FC	Livello 30 - Piano secondo - circuito cassette idroniche	1:200	A1	1	Luglio 2023
289	IT-liv30-1c FC	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito cassette idroniche	1:50	A0	1	Luglio 2023
290	IT-liv30-1d FC	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - circuito cassette idroniche	1:50	A0	1	Luglio 2023
311	IT-liv30 Sc	Livello 30 - Piano secondo - rete scarico condensa	1:200	A1	1	Luglio 2023
314	IT-liv30-1c Sc	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete scarico condensa	1:50	A0	1	Luglio 2023
315	IT-liv30-1d Sc	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete scarico condensa	1:50	A0	1	Luglio 2023
328	IT-liv10 Tub	Livello 10 - Piano terra - Padiglione Biondo - Gestione tecnica - collegamento tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
329	IT-liv20 Tub	Livello 20 - Piano primo - Corpo Centrale A - collegamento tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
347	IT-S BP	Schema circuito batterie di post-riscaldamento		Altro	1	Agosto 2023
<b>GM - GAS MEDICALI</b>						
356	GM-liv30	Livello 30 - Piano secondo - rete gas medicinali	1:200	A1	1	Luglio 2023
359	GM-liv30-1c	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete gas medicinali	1:50	A0	1	Luglio 2023
360	GM-liv30-1d	Livello 30 - Piano secondo - Corpo Centrale A - rete gas medicinali	1:50	A0	1	Luglio 2023
<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>						
<b>Impianto termico e gas medicali</b>						
367	R16.CMEIM	Computo metrico estimativo impianti meccanici		A4	1	Agosto 2023
368	R20.CMEIGM	Computo metrico estimativo impianti gas medicinali		A4	1	Agosto 2023
369	R17.EPUIM	Elenco prezzi unitari impianti meccanici		A4	1	Agosto 2023
370	R21.EPUIGM	Elenco prezzi unitari impianti gas medicinali		A4	1	Agosto 2023
371	R18.APIM	Analisi prezzi impianti meccanici		A4	1	Agosto 2023
372	R22.APIGM	Analisi prezzi impianti gas medicinali		A4	1	Agosto 2023
373	R19.IMIM	Incidenza manodopera impianti meccanici		A4	1	Agosto 2023
374	R23.IMIGM	Incidenza manodopera impianti gas medicinali		A4	1	Agosto 2023
<b>IE - IMPIANTO ELETTRICO</b>						
375	IE-Rel	Relazione impianti elettrici		A4	1	Agosto 2023
379	IE-Sch-4	Schemi e particolari esecutivi	varie	A0	1	Agosto 2023
380	IE-Sch-5	Calcoli illuminotecnici		A4	1	Agosto 2023
381	IE-IDR P.-MAN	Piano manutenzione impianti		A4		Agosto 2023
382	IE-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
383	IE-liv01-2	Livello 01 - TAC - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
384	IE-liv01-3	Livello 01 - Corpo Servizi Esterno - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1	1	Agosto 2023
385	IE-liv01-4	Livello 01 - Corridoio - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1	1	Agosto 2023
386	IE-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tuba-	1:50	A0	1	Agosto 2023

		zioni e cavi elettrici				
387	IE-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
388	IE-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
389	IE-liv10-4	Livello 10 - Planimetria esterna A - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
390	IE-liv10-5	Livello 10 - Planimetria esterna B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
391	IE-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
392	IE-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
393	IE-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
394	IE-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
395	IE-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	2	Agosto 2023
396	IE-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	2	Agosto 2023
397	IE-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
398	IE-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
399	IE-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
400	IE-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
401	IE-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
402	IE-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Agosto 2023
403	IE-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A1	1	Agosto 2023
		<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>				
		<b>Impianto elettrico</b>				
404	IE-EC.01	Computo Metrico Estimativo - Impianti Elettrico e Speciali		A4	1	Agosto 2023
405	IE-EC.02	Elenco Prezzi - Impianti Elettrico e Speciali		A4	1	Agosto 2023
406	IE-EC.03	Analisi dei Prezzi - Impianti Elettrico e Speciali		A4	1	Agosto 2023
407	IE-EC.04	Stima Incidenza Manodopera - Impianti Elettrico e Speciali		A4	1	Agosto 2023
		<b>ID - IMPIANTI IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO</b>				
408	ID-Rel	Relazione impianti idrici		A4	1	Agosto 2023
410	ID-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
411	ID-liv01-2	Livello 01 - Corpo Servizi Esterno - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1	1	Agosto 2023
412	ID-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
413	ID-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
414	ID-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1	1	Agosto 2023
415	ID-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
416	ID-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
417	ID-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
418	ID-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
419	ID-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	2	Agosto 2023
420	ID-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	2	Agosto 2023
421	ID-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
422	ID-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
423	ID-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
424	ID-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti e	1:50	A0	1	Agosto 2023



		tubazioni				
425	ID-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
426	ID-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
427	ID-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
		<b>SR - IMPIANTI SCARICHI REFLUI</b>				
428	SR-Rel	Relazione impianto scarichi reflui		A4	1	Agosto 2023
430	SR-liv01-1	Livello 01 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
431	SR-liv01-2	Livello 01 - Corpo servizi esterni - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1	1	Agosto 2023
432	SR-liv10-1	Livello 10 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
433	SR-liv10-2	Livello 10 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
434	SR-liv10-3	Livello 10 - Camera Calda - Triage - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A1	1	Agosto 2023
435	SR-liv20-1	Livello 20 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
436	SR-liv20-2	Livello 20 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
437	SR-liv30-1	Livello 30 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
438	SR-liv30-2	Livello 30 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
439	SR-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	2	Agosto 2023
440	SR-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	2	Agosto 2023
441	SR-liv30-5	Livello 30 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
442	SR-liv40-1	Livello 40 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
443	SR-liv40-2	Livello 40 - Padiglione Maggiore - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
444	SR-liv40-3	Livello 40 - Padiglione Centrale A - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
445	SR-liv40-4	Livello 40 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
446	SR-liv50-1	Livello 50 - Padiglione Biondo - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
447	SR-liv50-2	Livello 50 - Padiglione Centrale B - Distribuzione componenti e tubazioni	1:50	A0	1	Agosto 2023
		<b>ELABORATI ECONOMICI CONTRATTUALI</b>				
		<b>Impianto idrico sanitario, antincendio e scarichi</b>				
448	ID&SR-EC.01	Computo Metrico Estimativo - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4	1	Agosto 2023
449	ID&SR-EC.02	Elenco Prezzi - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4	1	Agosto 2023
450	ID&SR-EC.03	Analisi dei Prezzi - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4	1	Agosto 2023
451	ID&SR-EC.04	Stima Incidenza Manodopera - Impianti Idrico Sanitario e Antincendio		A4	1	Agosto 2023
		<b>IA - IMPIANTI RIVELAZIONE INCENDI E DIFFUSIONE SONORA (EVAC)</b>				
452	IA-Rel	Relazione impianti rivelazione incendi e diffusione sonora (EVAC)		A4	1	Agosto 2023
453	IA-Sch-1	Schemi e particolari esecutivi		A1	1	Agosto 2023
465	IA-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Luglio 2023
466	IA-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Luglio 2023
		<b>IS - IMPIANTI SPECIALI</b>				
474	IS-Rel	Relazione impianti speciali (trasmissione dati, TV, chiamata infermieri e videocitofono)		A4	1	Agosto 2023
475	IS-Sch-1	Schemi e particolari esecutivi		A1	1	Agosto 2023
484	IS-liv30-3	Livello 30 - Padiglione Centrale A (a) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Luglio 2023
485	IS-liv30-4	Livello 30 - Padiglione Centrale A (b) - Distribuzione componenti, tubazioni e cavi elettrici	1:50	A0	1	Luglio 2023

SIC - SICUREZZA						
493	SIC- 01	Relazione PSC - piano di sicurezza e coordinamento		A4	1	Agosto 2023
494	SIC- 02	Stima costi Sicurezza (allegato C)		A4	1	Agosto 2023
495	SIC- 03	Diagramma di Gantt (allegato A)		A4	1	Agosto 2023
496	SIC- 04	Analisi e valutazione dei Rischi (allegato B)		A4	1	Agosto 2023
497	SIC- 05	Fascicolo dell'Opera		A4	1	Agosto 2023
498	SIC- 06	SIC- 06-Area di cantiere	1:300	A1	1	Agosto 2023
499	SIC- 07	SIC- 07-Layout di cantiere	1:300	A1	1	Agosto 2023
500	SIC- 08	SIC- 08-Viabilità e segnaletica di Cantiere	1:300	A1	1	Agosto 2023
501	SIC- 09	SIC- 09-Fase 1	1:400	A1	1	Agosto 2023
502	SIC- 10	SIC- 10-Fase 2	1:400	A1	1	Agosto 2023
503	SIC- 11	SIC- 11-Fase 3	1:400	A1	1	Agosto 2023
504	SIC- 12	SIC- 12-Fase 4	1:400	A1	1	Agosto 2023
505	SIC- 13	SIC- 13-Fase 5	1:400	A1	1	Agosto 2023
506	SIC- 14	SIC- 14-Fase 6	1:400	A1	1	Agosto 2023
507	SIC- 15	SIC- 15-Fase 7	1:400	A1	1	Agosto 2023
508	SIC- 16	SIC- 16-Fase 8	1:400	A1	1	Agosto 2023
509	SIC- 17	SIC- 17-Fase 9	1:400	A1	1	Agosto 2023
510	SIC- 18	SIC- 18-Fase 10	1:400	A1	1	Agosto 2023
<b>Elaborati non contrattuali</b>						
		Computo degli arredi (2)				Agosto 2023

1. *Elaborato modificato, rispetto a quanto fornito alla società di verifica, esclusivamente nelle parti relativa alla Revisione prezzi, la cui copertura finanziaria è stata fatta rientrare tra gli imprevisti.*
2. *Elaborato non facente parte dei documenti forniti ai verificatori, ma che è stato inserito tra gli elaborati di progetto, in esecuzione a quanto disposto in sede della seduta della Commissione Regionale Lavori Pubblici del 09/08/2023*

*allegando il rapporto finale di verifica emesso dalla Società Bureau Veritas S.p.A. in data 16/08/2023 e assunto al protocollo dell'ARNAS al n. 16883 in pari data nel quale sono state riscontrate n. 15 NC (non conformità) su n. 532 elaborati;*

*Rappresenta, inoltre:*

- *che il Computo Metrico estimativo allegato è calcolato con i nuovi prezzi elaborati secondo le indicazioni dell'Ingegnere Capo del Genio Civile, che lo stesso computo tiene conto delle prescrizioni impartite nel parere della Soprintendenza BB.CC.AA e tiene conto delle osservazioni della Società di verifica, in particolare per La rimodulazione dei costi della sicurezza;*
- *che nel quadro economico l'incentivo (ex art 113 D.lgs 50/16) è stato calcolato tenendo conto degli scaglioni previsti dal regolamento dell'ARNAS, approvato con atto deliberativo n. 598 del 05/06/2020, e che non tiene conto della quota del 20% per altri fondi per innovazione tecnologica (allegando lo schema di calcolo dell'incentivo e copia dell'atto deliberativo sopracitato);*
- *che nel quadro economico, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione è stata inserita la voce "revisione prezzi L. 25/02", in quanto, come disposto dall'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4, convertito con la L. 25/2022, fino al 31 dicembre 2023 è obbligatorio prevedere nel quadro economico la voce per revisione prezzi. La compensazione verrà riconosciuta, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di tale eccedenza. Come indicato dalla citata norma le somme rientrano fra quelle per imprevisti.*
- *Che viene allegato il computo degli arredi previsto nel quadro economico fra le somme a disposizione dell'Amministrazione.*

*Infine il RUP allega la pec del Comando dei Vigili del Fuoco del 10/08/2022 prot. n. 0026022, con la quale, in riferimento alla Conferenza dei servizi della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici e alle istanze presentate negli anni dall'ARNAS per le diverse attività relative all'Ospedale dei Bambini chiede un quadro riepilogativo di sintesi dei progetti di riferimento al fine di evidenziare rispetto a quali progetti dovranno essere presentate le SCIA antincendio.*

*Allega di seguito la nota di riscontro alla pec sopracitata, prot. n. 16884 del 16/08/2023, con la quale viene riportato il quadro riepilogativo e di sintesi dei progetti e delle istanze a cui fare riferimento al momento della presentazione della SCIA dell'intero plesso Ospedaliero, così come di seguito riportato:*

*una volta ultimati tutti i lavori si procederà a chiedere la SCIA antincendio in riferimento alle seguenti istanze:*

- *SCIA unica con riferimento alla istanza prot. n. 19710 del 19/06/2023 per l'attività 68.3.B;*
- *per l'attività 68.5.C si farà riferimento all'istanza prot. n. 25971 del 13/09/2019;*
- *per l'attività 5.1.B si farà riferimento all'istanza prot. n. 14386 del 15/05/2018;*
- *per le attività 74.3.C e 49.3.C, completate con il primo stralcio, si farà riferimento istanza prot. n. 2394 del 24/01/2012.*

*Sulla scorta di quanto trasmesso, si relazione quanto segue:*

Per gli aspetti relativi alle eccezioni dei verificatori si rileva che

In sede di verifica sono state mosse le seguenti osservazioni oggetto dei relativi chiarimenti:

1. *Espropri: I lavori del presente stralcio non sono interessati da espropri essendo tutta l'area di intervento di proprietà dell'ente appaltante.*
2. *Bonifica bellica: gli unici scavi che si effettuano sono quelli relativi alle opere fondali per la costruzione del nuovo ascensore "sporco" a servizio del padiglione Biondo. Le aree interessate dai predetti scavi, sono già state rimaneggiate in occasione della esecuzione dell'area ex Morgue (oggi area destinata ai servizi esterni) e della costruzione del padiglione Biondo, entrambi realizzati dopo l'ultimo conflitto bellico. Quanto sopra affermato può anche evincersi dalle sezioni strutturali di progetto.*
3. *Amianto: nei sopralluoghi effettuati non si è riscontrata la presenza di tubazioni contenenti amianto, tuttavia nel raccogliere la segnalazione dei verificatori, dopo essersi confrontati con l'ente appaltante, si sono inserite tra le somme a disposizione le somme per l'eventuale rimozione di amianto.*
4. *Aspetti urbanistici questi sono stati affrontati ed esplicitati nelle tavole a corredo del progetto definitivo.*
5. *Fotografie con punti di vista: questo elaborato (che era stato redatto e fornito all'ente appaltante a corredo del progetto definitivo) è stato prodotto ex novo con riferimento alle opere del presente intervento.*
6. *Reti esterne: il progetto non prevede esecuzione di reti esterne, in quanto tutti gli allacciamenti alle reti esterne sono già stati realizzati nell'ambito dei lavori di primo stralcio ed ovviamente dimensionati per consentire il completamento delle opere. Questo criterio è stato eseguito per tutte le opere di carattere generale che hanno trovato esecuzione con il primo lotto. Sono già state realizzate con il primo lotto: le riserve idrico potabili ed antincendio, i gruppi di pressurizzazione, le caldaie ed i gruppi frigo, i produttori di vapore, la cabina di trasformazione e i quadri elettrici generali, i gruppi elettrogeni, la centrale per la gestione delle emergenze e più in generale tutto quanto comprende il funzionamento generale dei reparti di un ospedale. I lavori di cui al presente stralcio, comprendono solo i lavori specifici attinenti i vari reparti dove si interviene.*
7. *Dal punto di vista normativo/distributivo il progetto è stato redatto nel rispetto delle direttive per l'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie della Regione Siciliana n.890 del 17/06/2002 e successive modifiche.*

Sempre per dare riscontro alle osservazioni dei verificatori, oltre ad intervenire su tutti gli elaborati di settore, lì dove sono state mosse le non conformità, sono state introdotte dai progettisti alcune relazioni aggiuntive ed in particolare:

numero elaborato	Contenuto
Doc. Fot.	Documentazione fotografica
REL.CAM	Relazione CAM
REL.S.ES	Relazione sulla gestione della sicurezza per l'esercizio del progetto
REL.ACUS.	Relazione sui requisiti acustici passivi
IND.GEO	Relazione geologica e indagini
ST-10	Relazione verifica vasche
ST-10.1	VASCHE ESISTENTI STRUTTURA E VERIFICHE C.A.
ST-10.1a	VASCHE VERIFICA NUOVI CARICHI STRUTTURA E VERIFICHE C.A.
ST-10.2	VASCHE ESISTENTI RELAZIONE CODICI DI CALCOLO
ST-10.2a	VASCHE VERIFICA NUOVI CARICHI RELAZIONE CODICI DI CALCOLO
ST-10.3	VASCHE ESISTENTI RELAZIONE GEOTECNICA
ST-10.3a	VASCHE VERIFICA NUOVI CARICHI RELAZIONE GEOTECNICA
ST-10.4	VASCHE Sintesi grafica con confronto dei risultati
IE-IDR P.MAN	Piano manutenzione impianti elettrici

Che in data 16/08/2023, assunto al protocollo dell'ARNAS al n. 16883 in pari data, è stato emesso il rapporto finale di verifica dalla Società Bureau Veritas S.p.A. sul progetto esecutivo di cui si tratta, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016.

Il suddetto rapporto di verifica contiene n. 15 Non Conformità (di cui 6 pertinenti allo stesso argomento) su n. 532 elaborati.

Il RUP, in pari data ha convocato il progettista, nell'ambito di quanto previsto dall'art 26 comma 8 del D.Lgs 50/16 e s.m.i. per acquisire le controdeduzioni dello stesso e esprimere le valutazioni del caso.

Con la nota di trasmissione della Documentazione integrativa il RUP trasmette il verbale di Pre-Verifica, redatto in contraddittorio con il rappresentante legale dell'RTP di Progettazione, con il quale vengono esaminate le Non Conformità evidenziate dalla Società di Verifica con le relative controdeduzioni e il trattamento risolutivo delle Non Conformità evidenziate.

Per gli aspetti relativi alle eccezioni ricevute in fase istruttoria nei pareri resi dagli Enti preposti:

1. **Ufficio del Genio Civile** di Palermo che con parere del 03/08/2023 ha espresso parere favorevole a condizione che: per il computo metrico estimativo venga utilizzato esclusivamente il prezzario della regione siciliana e per le

voci in esso non compresi venga effettuata apposita analisi prezzi. Si sono pertanto eseguite delle nuove analisi secondo le prescrizioni ricevute, adeguando conseguentemente il quadro economico;

2. **Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali** di Palermo con il parere 0013025 del 11/07/2023 ha dato delle proprie prescrizioni, che non sono state preventivamente risolte in fase di istruttoria, ma che sono state recepite dall'ente appaltante che ha dato indicazione al gruppo di progettazione di aggiornare gli elementi del progetto che vengono coinvolti. In particolare la soprintendenza ha dato indicazione:
  - a) su come procedere nei prospetti storici, prospicienti Piazza Montalto e Via dei Benedettini, (e di ciò se ne è dato conto nel Capitolato e nel Computo metrico estimativo);
  - b) ha richiesto di eseguire l'alta sorveglianza sui lavori del chiostro interno;
  - c) ha richiesto di esaminare le campionature sulle pavimentazioni esterne e sugli ascensori da sostituire (e di ciò se ne è dato conto nel Capitolato);
  - d) Ha richiesto di procedere con la schermatura delle UTA, previo concordamento con la stessa. Sono state pertanto inserite delle somme a disposizione per le operazioni di mascheratura (si è anche ipotizzata la possibilità di proporre, successivamente, una schermatura/mascheratura cromatica delle UTA per evitare l'apposizione di pannellature);
  - e) Che gli scavi vengano eseguiti alla presenza di un archeologo messo a disposizione dalla Ditta (si è quindi ampliata la voce a corpo 1 di cui al capitolato)
  - f) Che i lavori vengano eseguiti da imprese in possesso dei necessari requisiti tecnici organizzativi, ai sensi degli art. 21 e 22 del D.L. 42/04 (si è pertanto inserita la necessità della categoria OG2 per le imprese esecutrici).
  
3. **Comando dei Vigili del Fuoco** di Palermo, con nota 0021356 del 03/07/2023 ha reso parere favorevole a condizione che vengano attuate le seguenti prescrizioni:
  - a) Il percorso di esodo, misurato a partire dalla porta di ciascun locale nonché da ogni punto dei locali ad uso comune, non può essere superiore a: 40 m per raggiungere un'uscita su luogo sicuro o su scala di sicurezza esterna; 30 m per raggiungere un'uscita su scala protetta.
  - b) I corridoi ciechi di lunghezza superiore a 15 m e fino a 30 m devono rispettare le seguenti condizioni:
  - c) le pareti di separazione dei locali che si affacciano su tali corridoi abbiano caratteristiche non inferiori a REI/EI 30;
  - d) le porte dei locali aventi accesso da tali corridoi abbiano caratteristiche non inferiori a EI 30 e siano dotate di dispositivo di autochiusura;
  - e) le porte normalmente tenute in posizione aperta, devono essere munite di dispositivo di rilascio elettromagnetico secondo quanto riportato al punto 16.9, comma 5. Di fatto le prescrizioni ricevute, sono già assolte dal progetto stesso in quanto l'unico corridoio cieco di progetto relativo ad attività di tipo "D" <sup>i</sup> è di lunghezza inferiore ai 15 metri (distanza misurata dalla porta di ogni locale al filtro che immette alla scala protetta) e si trova al livello 40 del centrale "B". Vi sono poi, altri due corridoi ciechi: uno relativo al laboratorio posto al livello 10 del padiglione Maggiore (di lunghezza inferiore ai 15 metri) ed un altro nella zona destinata ad università dove la lunghezza del corridoio è superiore ai 15 metri (pari a metri), ma per la quale, trattandosi di attività di tipo E, non si è ritenuto, dati i tempi tecnici e la modestissima entità economica della variante, modificare in questa fase il progetto. Il RUP con nota prot. n. 16884 del 16/08/2023, in riscontro alla pec inoltrata dal Comando dei Vigili del Fuoco in data 10/08/2023, ha reso un quadro riepilogativo di sintesi dei progetti di riferimento rispetto ai quali verranno presentate le SCIA Antincendio ex art 4 del DPR 151/2011, come precedentemente già descritto.

Per gli aspetti relativi al quadro economico di progetto con particolare riferimento alle somme a disposizione dell'amministrazione.

Per quanto attiene gli aspetti relativi al quadro economico e più precisamente quelli afferenti le somme a disposizione dell'amministrazione, il RUP, con nota prot. n. 16947 del 17/08/2023 ha trasmesso e dichiarato:

- che il Computo Metrico estimativo allegato è calcolato con i nuovi prezzi elaborati secondo le indicazioni dell'Ingegnere Capo del Genio Civile (anche questi allegati), che lo stesso computo tiene conto delle prescrizioni impartite nel parere della Soprintendenza BB.CC.AA e tiene conto delle osservazioni della Società di verifica, in particolare per la rimodulazione dei costi della sicurezza;
- che nel quadro economico l'incentivo (ex art 113 D.Lgs 50/16) è stato calcolato tenendo conto degli scaglioni previsti dal regolamento dell'ARNAS, approvato con atto deliberativo n. 598 del 05/06/2020, e che non tiene conto della quota del 20% (allegando lo schema di calcolo dell'incentivo e copia del regolamento e dell'atto deliberativo sopraccitato);
- che nel quadro economico, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione è stata inserita la voce "revisione prezzi L. 25/2022", in quanto, come disposto dall'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4, convertito con la L. 25/2022, fino al 31 dicembre 2023 è obbligatorio prevedere nel quadro economico la voce per revisione prezzi. La compensazione verrà riconosciuta, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di tale eccedenza. Come indicato dalla citata norma le somme rientrano fra quelle per imprevisti.
- che viene allegato il computo degli arredi previsto nel quadro economico fra le somme a disposizione dell'Amministrazione.

Che è stato acquisito dal RUP il rapporto finale di verifica emesso dalla Società Bureau Veritas S.p.A. sul progetto esecutivo di cui si tratta, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 in data 16/08/2023, assunto al protocollo dell'ARNAS al n. 16883 in pari data, che presenta n. 15 Non Conformità su n. 532 elaborati, e che con il verbale, redatto in contraddittorio

con il rappresentante legale dell'RTP di Progettazione in pari data, ai sensi del comma 8 dell'art 26 summenzionato, vengono superate.

Dall'esame degli elaborati trasmessi, per i lavori, i prezzi riportati nei computi metrici estimativi riguardanti le varie lavorazioni, sono redatti secondo l'ultimo decreto n. 17/GAB del 29/06/2022 della Regione Siciliana prorogato fino la 31/12/2023 con decreto 4/GAB del 20/01/2023, e per i prezzi non presenti nel prezzario si è fatto riferimento ai prezzi di mercato redigendo apposite analisi, ottemperando quindi alla prescrizione emessa dal sottoscritto.

Per i prezzi non presenti sul prezzario della Regione Siciliana è stata redatta apposita analisi ed a tal proposito come è possibile rilevare sia dall'elaborato Elenco Prezzi che dall'elaborato Analisi dei prezzi, sono stati previsti 88 Nuovi Prezzi ed in particolare 4 Nuovi Prezzi strutturale ed 84 Nuovi Prezzi per opere edili e gli stessi si possono ritenere congrui.

Che nel computo metrico estimativo sono state effettuate le correzioni di cui alle osservazioni della società di verifica nonché si è tenuto conto delle variazioni delle voci a seguito delle prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA., per cui il nuovo importo dei lavori è pari ad € 17.180.400,02 di cui € 437.638,92 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Che nel quadro economico, fra le somme a disposizione, l'incentivo (ex art 113 D.lgs 50/16) è stato correttamente calcolato tenendo conto degli scaglioni previsti dal regolamento dell'ARNAS, approvato con atto deliberativo n. 598 del 05/06/2020, e che non tiene conto della quota del 20% (come da schema di calcolo dell'incentivo e copia dell'atto deliberativo sopraccitato allegato dall'ARNAS).

Che nel quadro economico, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione è stata inserita la voce "revisione prezzi L. 25/02", in quanto, come disposto dall'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4, convertito con la L. 25/2022, fino al 31 dicembre 2023 è obbligatorio prevedere nel quadro economico la voce per revisione prezzi. La compensazione verrà riconosciuta, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di tale eccedenza. Come indicato dalla citata norma le somme rientrano fra quelle previste per imprevisti.

Che è stato allegato il computo degli arredi previsto nel quadro economico fra le somme a disposizione dell'Amministrazione.

Da cui discende il seguente quadro economico:

<b>A Lavori</b>	
A.1 Importo lavori a base d'asta	16.742.761,10
A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	437.638,92
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>17.180.400,02</b>
<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1 Spese tecniche	1.918.756,38
B.2 Incentivo (art. 113 del D.Lgs 50/16)	252.197,76
B.3 Imprevisti (10% di A) incluso eventuale revisione prezzi	1.718.040,00
B.4 Lavori in economia	45.000,00
B.5 Indagini e prove	110.000,00
B.6 Somme a disposizione per ulteriori accertamenti geognostici in fase di esecuzione	12.000,00
B.7 Verifica progettazione esecutiva	40.000,00
B.8 Oneri di accesso alle discariche	40.000,00
B.9 Spese di gara e pubblicità	20.000,00
B.10 Spese per allacciamenti utenze, Diritti segreteria Enti ecc..	5.500,00
B.11 Cassa Previdenza 4% su B.1+B.7	78.350,26
B.12 Somme per arredi (Letti, arredi, pannelli narrativi e giochi esterni)	320.000,00
B.13 Somme per eventuali bonifiche da amianto	15.000,00
B.14 Somme per lavori di mitigazione degli impianti posti in copertura	104.848,10
B.15 I.V.A. 22% su B.1+B.7+B.11	448.163,46
B.16 I.V.A. 10% su A	1.718.040,00
B.17 I.V.A. 22% su B.5+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11+B.13+B.14	138.016,58
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>6.983.912,54</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>24.164.312,56</b>

Per tutto quanto sopra esposto si ritiene che siano state superate tutte le criticità rilevate in sede di prima seduta del 09/08/2023 della conferenza e si rimanda per la valutazione definitiva al giudizio della Commissione Regionale Lavori Pubblici.

**Il Presidente delegato**, prima di iniziare il dibattito richiama i pareri e/o le comunicazioni pervenuti dagli Enti preposti stessi sia presenti che assenti:

- Soprintendenza BB.CC.AA – ASSENTE – Con nota prot. n. 13025 del 11/07/2023 l'Ente ha rilasciato la propria autorizzazione con prescrizioni (ALL. 1) e con successiva prot. n. 14708 del 08/08/2023 ha confermato il superiore parere (ALL. 1 Bis);
- ASP 6 Palermo - UOC Igiene degli Ambienti di Vita - ASSENTE – Con nota prot. n. 1230 del 12/07/2023 l'Ente ha espresso parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario (ALL. 2) e con successiva prot. n. 1364 del 08/08/2023 ha confermato il superiore parere (ALL. 2 Bis);
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo - ASSENTE – Con nota prot. n. 21356 del 03/07/2023 l'Ente ha rilasciato parere favorevole con condizioni (ALL. 3). Con successiva nota prot. n. 26022 del 10/08/2023, l'Ente ha richiesto al RUP la produzione di un quadro riepilogativo di sintesi dei progetti di riferimento, con l'indicazione dei padiglioni e corpi di fabbrica di pertinenza, rispetto ai quali saranno effettuati gli interventi previsti per l'adeguamento normativo ed il completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini (ALL. 3 Bis). Con nota prot. n. 17704 del 28/08/2023 (ALL. 3 Ter) il RUP ha prodotto il quadro riepilogativo richiesto a seguito della quale, con nota prot. n. 27523 del 28/08/2023, l'Ente ha quindi confermato tutti i precedenti pareri emessi (ALL. 3 Quater);
- Comune di Palermo - Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico - ASSENTE – Con nota prot. n. AREG/709189 del 05/06/2023 l'Ente ha attestato la conformità urbanistica dell'intervento proposto alle norme urbanistiche e al vigente PRG (ALL. 4) e con successiva prot. n. AREG/885345/2023 del 08/08/2023 ha confermato il superiore parere (ALL. 4 Bis);
- Ufficio del Genio Civile di Palermo PRESENTE - Con nota prot. n. 109530 del 07/08/2023 l'Ufficio ha rilasciato il proprio parere favorevole sul rispetto della normativa sismica (All. 5).

**Il Segretario** riassume e mette a disposizione i **suddetti pareri, dichiarazioni e/o comunicazioni pervenuti** da parte degli Enti interessati, sia presenti che assenti, dei quali è stata data lettura e che si intendono interamente richiamati e riportati nel presente verbale.

**L'ing. Teresi**, delegato del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, fa rilevare preliminarmente che la realizzazione delle opere di progetto riveste un'importanza strategica, che consentirà di dotare sia la città di Palermo che la Regione Sicilia di un'importante struttura pediatrica ospedaliera.

**Il Segretario**, dà lettura degli esiti del rapporto di verifica finale, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dal soggetto verificatore (ALL. A), dal quale risulta che il parere è conforme, *“fatto salvo il recepimento e trattamento risolutivo, prima di procedere con la fase successiva (approvazione del presente livello progettuale, appalto lavori), dei rilievi aperti riportati nei precedenti paragrafi 10, 11 e 12, aventi classificazione “NC (non conformità)” e del successivo verbale di pre-validazione del 16/08/2023, redatto in contraddittorio dal RUP e dal progettista delle opere, in merito ai summenzionati rilievi di non conformità (ALL. B).*

**Il Presidente delegato** osserva che il RUP ha preso atto delle controdeduzioni del progettista in merito alle non conformità, ritenendole superate e assumendosene pertanto la responsabilità.

Al riguardo interviene **il Consulente**, Ing. Fortunato, rappresentando che, pur essendo dichiarate superate dal RUP i suddetti rilievi, occorre che la Commissione valuti gli aspetti consequenziali delle suddette non conformità sul progetto in esame nonché l'entità economica delle stesse.

**Il Relatore**, intervenendo sull'argomento, fa rilevare che in ogni caso il parere è dichiarato conforme, ancorché in presenza di rilievi.

Interviene al dibattito **il Consulente**, Avv. Minnella, osservando che l'inadempimento o la non completezza dei rapporti di verifica finali possono determinare futuri contenziosi nel corso dell'appalto, come rilevato anche dall'ANAC, e che i chiarimenti forniti dal RUP potrebbero non essere sufficienti ed esaustivi per la risoluzione della problematica. Ciò nonostante, tenuto conto che la norma di riferimento non fornisce particolari dettagli sulla procedura da adottare in seguito ad eventuali rilievi di non conformità da parte del soggetto verificatore, occorre valutare approfonditamente le determinazioni adottate dal RUP, nella considerazione che, con l'emissione del provvedimento di verifica finale, il soggetto verificatore non è tenuto ad ulteriori adempimenti specifici.

Il RUP fa presente che per il progetto in esame i rilievi formulati con il rapporto di verifica finale non sono di particolare rilevanza e quindi di facile risoluzione, giusto quanto rappresentato nel verbale di pre-validazione del 16/08/2023, redatto in contraddittorio con il progettista delle opere.

A tal proposito il RUP rilascia apposita dichiarazione a verbale che si riporta testualmente (ALL. C):

*“in relazione alle N.C. del verbale di verifica finale e al verbale in contraddittorio tra il sottoscritto e il progettista redatto in data 16/08/2023 si dichiara che le stesse non sono comunque tali da minare la completezza ed esaustività del progetto e non possono generare variazioni di carattere economico”.*

Dopo ampio ed approfondito dibattito, pertanto, la Commissione, con riferimento alle non conformità rilevate con il suddetto rapporto di verifica finale, prende atto delle controdeduzioni del progettista, del superamento delle

non conformità dichiarate dal RUP e della correlata assunzione di responsabilità dei medesimi soggetti.

**Il Presidente delegato** pertanto, ritenendo conclusi i lavori della Conferenza di Servizi, chiede ai componenti della Commissione se hanno ulteriori richieste di chiarimenti e/o osservazioni da effettuare sul progetto e, dopo aver constatato che i componenti non hanno richiesto ulteriori specifici chiarimenti o effettuato altre osservazioni riassume che:

**la Commissione,**

**preso atto dei pareri comunque resi dagli Enti interessati e fatte proprie le prescrizioni impartite dagli stessi, sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa,**

**delibera all'unanimità**

**che il progetto esecutivo di Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. " G. Di Cristina", di importo complessivo pari ad € 24.164.312,56, sia da esitare in linea tecnica con PARERE FAVOREVOLE.**

**Sarà cura del Relatore redigere il parere con la massima sollecitudine, con il contributo della Segreteria della Commissione, sulla scorta delle proprie relazioni dell'esame istruttorio, dei verbali delle adunanze, delle dichiarazioni a verbale e dei pareri resi dagli Enti interessati e delle determinazioni della Commissione.**

**L'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile, nella qualità di Relatore, avrà cura di apporre negli elaborati progettuali definitivamente licenziati, in duplice copia, apposito visto attestante "la conformità degli elaborati a quelli esaminati dalla Commissione nelle sedute".**

**Una copia del progetto, come sopra vistato, resta agli atti presso l'Ufficio del Genio Civile, mentre l'altra copia sarà consegnata al R.U.P. unitamente al parere.**

Alle ore 12.30 circa, terminati i lavori all'ordine del giorno, la seduta può ritenersi conclusa.

Il Segretario della Commissione  
Ing. Giuseppe Cassata

Il Presidente delegato della Commissione  
Ing. Francesco Vallone

Visto:  
Il Dirigente Generale  
Ing. Duilio Alongi



## 13 - ESITO FINALE DELLA VERIFICA

**NON NQ PUNTA**  
 Piantone degli Accordi di Rilievo Riconoscimento RIF, RIF e RAC  
 Impianti di RIF, RIF and RAC: Rilievi Riconoscimento Aggravamento

Codice commessa: 23.SF.5698035.174 [rif. doc. B&I-F-031\_VP Rev 12 del 10.07.2023 RIF.B&I-LPP-01\_VP]

*Codice commessa* 23.SF.5698035.174

*Oggetto* **Progetto esecutivo dei lavori di realizzazione II Stralcio di completamento Ospedale dei Bambini P.O. Di Cristina**

*Missione* **Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 del Progetto Esecutivo**

*Livello Progettuale oggetto del presente Report* Progetto Esecutivo

Il servizio è stato sviluppato con riferimento alla documentazione ricevuta nelle tempistiche riepilogate nel par. 2 "*Ricezione documentali - Riunioni coordinamento*".

I riferimenti della documentazione emessa sono riportati nel par. 3 "*Elenco documenti emessi*".

I risultati dei controlli effettuati sono codificati nel par. 10 "*Rilievi di Completezza*", par. 11 "*Rilievi di carattere Generale al progetto*" e par. 12 "*Rilievi di carattere Specifico al progetto*".

### Controlli esclusi dalla verifica

Ad integrazione del par. "5 - LIMITI ED ESCLUSIONI DEL SERVIZIO" di seguito sono riportati i controlli esclusi dalla verifica.

- 1) Il controllo di cui al **D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 3**, non è stato effettuato in quanto non è stato consegnato il dossier progettuale del livello precedente.
- 2) Il controllo di cui al **D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera a "Completezza della progettazione"**, è stato effettuato solo parzialmente in quanto il dossier progettuale non è completo.
- 3) Il controllo di cui al **D.Lgs 50/2016 art. 26, comma 4, lettera e "Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso"** è stato effettuato solo parzialmente in quanto non è presente un quadro completo ed esaustivo dei rilievi/sondaggi.

**Richiamati i contenuti del par. 5 "Limiti ed esclusioni del servizio" ed i controlli esclusi dalla verifica sopra riportati, si esprime il seguente esito della verifica del progetto:**

**Il parere è **CONFORME** fatto salvo il recepimento e trattamento risolutivo, prima di procedere con la fase successiva (approvazione del presente livello progettuale, appalto lavori), dei rilievi aperti riportati nei precedenti paragrafi 10, 11 e 12, aventi classificazione "NC".**





Civico Di Cristina Benfratelli

ALL. B

### VERBALE PRE-VALIDAZIONE

Oggetto: Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina"

Premesso che:

- con atto deliberativo n. 661 del 27/4/2023 è stata indetta procedura negoziata tramite MePA per individuare la Società deputata ad effettuare la verifica del progetto esecutivo in oggetto, ai sensi dell'art 26 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- con atto deliberativo n. 959 del 15/6/2023 è stata disposta l'aggiudicazione alla società Bureau Veritas S.p.A. di Milano;
- che in data 06/07/2023 è stata avviata l'attività di verifica con la prima consegna della documentazione progettuale e che in data 14/07/2023 è stata completata la consegna della documentazione necessaria all'espletamento della verifica stessa;
- in data 26/7/2023 è stato emesso il rapporto iniziale di verifica progetto (RIVP-129538/23/RG/ma), unitamente al piano dei controlli (PC – J529537/23/RG/mo);
- in data 10/08/2023 ed in data 11/08/2023 veniva forniti alla Società di verifica gli elaborati progettuali revisionati a seguito di contraddittorio;
- in data 16/08/2023 veniva emesso il rapporto finale di verifica progetto (RFVP – J29542/23/mo).

Valutato che nel rapporto finale di verifica sono presenti n. 15 NC (non conformità):

Atteso che:

- ai fini della Validazione del progetto esecutivo in oggetto, il RUP deve acquisire il parere tecnico da rilasciarsi ai sensi del comma 12 dell'art. 5 della L.R. 12/2011 dalla Commissione Regionale Lavori Pubblici;
- le Non Conformità rilevate in sede di verifica devono essere superate prima dell'atto di validazione del Progetto;
- l'urgenza derivata dai vincoli temporali imposti dal Ministero della Salute per pervenire all'ammissione al finanziamento, il cui termine scade il 18/9/2023 (rif. note Assessorato della Salute prot. n. 36568 del 29/6/2023 e prot. n. 40176 del 18-07-2023), pena la sua revoca, fa sì che l'attività per affrontare le non conformità evidenziate nel rapporto finale di verifica vengano affrontate con la massima urgenza in sede di verbale, che viene redatto in contraddittorio con il rappresentante dell'RTP incaricata della Progettazione esecutiva, nell'ambito delle prerogative stabilite dall'art. 26 c. 8 del D.lgs 50/16 e s.m.i., che prevede di valutare le controdeduzione al rapporto di verifica del Progettista;

per tutto quanto sopra esposto, in data 16 del mese di agosto, dell'anno 2023, alle ore 15,30, a seguito di convocazione per le vie brevi, nei pressi degli Uffici del RUP in via Carmelo Lazzaro, sono presenti: l'ing. Antonino Cangemi, rappresentante legale dell'RTP incaricato alla progettazione esecutiva di cui si tratta;

l'arch. Vincenzo campo Responsabile Unico del Procedimento

Si procede ad esaminare le Non Conformità indicate nel rapporto finale di verifica:

#### 1-3.Elabor. S.3 – Relazione geologica e indagini.

Nel rapporto finale di verifica vengono mossi i seguenti avvisi finali (NC):

- 1) Nella relazione aggiornata si evidenzia uno spessore di terreni di riporto di spessore pari a circa 2 m. Non si dispone tuttavia di ulteriori indagini ad eccezione della zona del parcheggio. Si conferma rilievo



Civico Di Cristina Benfratelli

- 2) *Nelle conclusioni del documento aggiornato si esclude la presenza di cavità nei primi 9 m di profondità ma solo "in corrispondenza delle linee di indagine", che tuttavia non riguardano l'intera area ospedaliera interessata dal progetto. Inoltre, nelle conclusioni sono state eliminate le raccomandazioni di eseguire perforazioni a distruzione di nucleo in fase di esecuzione dei lavori. Si conferma rilievo.*

Il progettista controdeduce:

Punto 1) lo spessore di riporto è un'ovvia conseguenza del piano di imposta delle fondazioni del padiglione "Biondo" che risulta posto a circa due metri di profondità. A seguito dell'osservazione è stata disposta un'ulteriore indagine sismica passiva HVSR che ha permesso la ricostruzione della sezione geologica nella zona interessata dai lavori.

Punto 2) il progettista rappresenta che le indagini geologiche integrative sono state focalizzate solo nella zona dell'area ospedaliera dove devono avvenire gli scavi.

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superate le Non Conformità. Le superiori considerazioni sanano anche le NC dei punti G8 e G9, per le quali, peraltro, non era stato espresso un avviso finale.

#### 4. Elab. S.4 – Capitolato speciale d'appalto

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

- 2) *Non si ha evidenza dell'inserimento dei CAM relativi agli infissi all'interno dell'elaborato. Si confermano giudizio ed avviso precedenti*

Il progettista controdeduce:

Alla pagina 99, nel capitolo relativo ai CAM del CSA, è stato inserito un punto relativo ai serramenti in PVC, oltre alle indicazioni sulla provenienza dei materiali in legno per gli infissi in legno; che non è stato inserito nulla sugli infissi in alluminio in quanto l'alluminio non rientra nell'elenco dei materiali di cui al punto 2.5 del decreto CAM.

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.

#### 5. Elab. S.11 – Relazione sui CAM

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

*La relazione è generica e non entra nel merito del progetto specifico, riportando più che altro i criteri della norma generale. Nello specifico:*

- 1) *la relazione riferisce all'esclusione dei criteri di cui al punto 2.4 Specifiche Tecniche progettuali per gli Edifici, trattandosi di intervento di ristrutturazione con interventi edilizi non riguardanti gli interi corpi di fabbrica: la motivazione non è sufficiente a giustificare l'esclusione di alcuni criteri (ad.es. 2.4.3 Impianti di illuminazione per interni, 2.4.9 Inquinamento elettromagnetico negli ambienti interni; 2.4.13 Piano di manutenzione dell'opera);*

- 2) *rispetto al p.to 2.5.2 Calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati, non riferisce in merito ai criteri di verifica, ossia la relazione non illustra in che modo il progetto ha tenuto conto di questo criterio progettuale. Lo stesso dicasi per i criteri 2.5.3-Prodotti prefabbricati in calcestruzzo, in calcestruzzo aerato autoclavato e in calcestruzzo vibrocompresso, 2.5.4 Acciaio, 2.5.5 Laterizi, 2.5.8 Tramezzature, contropareti perimetrali e controsoffitti e 2.5.9 Murature in pietrame e miste. Per quanto riguarda i criteri di cui al punto 2.6 Specifiche Tecniche Progettuali relative al Cantiere, la risposta "Il progetto ha tenuto conto del presente criterio" con rimando al PSC non è esaustivo.*

Il progettista controdeduce:

Ribadisce che l'applicazione del punto 2.4 non è previsto dal Decreto Cam trattandosi di intervento di ristrutturazione con interventi edilizi non riguardanti gli interi corpi di fabbrica e che pertanto la NC non si ritiene pertinente. Per quanto contestato al punto 2.5, trattandosi di obblighi di legge, ne risulta automatico il rispetto, peraltro anche richiamato nel Capitolato, oltre che nella relazione CAM

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità



#### 6. Elab. S.114 – Tunnel - Relazione codici di calcolo

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

*RILIEVO APERTO. Si prende atto della dichiarazione del Gruppo Progettazione (in sede di riscontro al primo rapporto di verifica “L'indagine sulle strutture esistenti è stata ampiamente documentata in sede di progettazione definitiva”) ma in assenza del Progetto Definitivo per riscontro si conferma giudizio avviso precedente.*

Il progettista controdeduce:

Che essendo le indagini condotte nel 2004 non se ne dispone di copia informatica, ma che le indagini sono state realmente condotte e sono depositate agli atti dell'Azienda. Il progettista precisa inoltre che il tunnel non è fondato sulle strutture esistenti di cui al progetto definitivo del 2004, ma sulle opere realizzate con l'appalto conclusosi nel 2016, regolarmente collaudati, e di cui si dispone di tutti gli elaborati.

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.

#### 7. Elab. S.162– Livello 01 - Pianta prevenzione incendi

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

1) *Mancano indicazioni su lunghezza percorsi di esodo e corridoi ciechi: impossibile verificare rispetto delle distanze come per altro richiamate nel verbale VVF di approvazione progetto*

2) *Manca verifica grafica copertura sistemi di estinzione*

Il progettista controdeduce:

Per il punto 1) a questo livello non sono presenti corridoi ciechi. Per il punto 2) trattandosi di un disegno in scala è facilmente verificabile la copertura dei sistemi di estinzione.

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.

#### 8. Elab. S.163– Tavole prevenzioni incendi

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

1) *Mancano indicazioni su lunghezza percorsi di esodo e corridoi ciechi: impossibile verificare rispetto delle distanze come per altro richiamate nel verbale VVF di approvazione progetto*

2) *Manca verifica grafica copertura sistemi di estinzione*

3) *Mancano caratteristiche accessi mezzi di emergenza (dimensioni, pendenza, ecc.)*

Il progettista controdeduce:

Per il punto 1) a questo livello non sono presenti corridoi ciechi, superiore ai 15 ml. Per il punto 2) trattandosi di un disegno in scala è facilmente verificabile la copertura dei sistemi di estinzione. Per il punto 3) le caratteristiche sono riportate a pag 10 della relazione di progetto “VVF - Relazione prevenzione incendi”

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.

#### 9-12. Elab. Da S.164 a S. 167 – Tavole prevenzioni incendi

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

1) *Mancano indicazioni su lunghezza percorsi di esodo e corridoi ciechi: impossibile verificare rispetto delle distanze come per altro richiamate nel verbale VVF di approvazione progetto*

2) *Manca verifica grafica copertura sistemi di estinzione*

3) *Manca indicazione spazi calmi*

Il progettista controdeduce:

Per il punto 1) Di fatto le prescrizioni ricevute, sono già assolte dal progetto stesso in quanto l'unico corridoio cieco di progetto relativo ad attività di tipo “D” 1 è di lunghezza inferiore ai 15 metri (distanza misurata dalla porta di ogni locale al filtro che immette alla scala protetta) e si trova al livello 40 del centrale “B”. Vi sono poi, altri due corridoi ciechi: uno relativo al laboratorio posto al livello 10 del padiglione Maggiore (di lunghezza inferiore ai 15 metri) ed un altro nella zona destinata ad università dove la lunghezza del corridoio è superiore ai 15 metri (pari a metri ), ma per la quale, trattandosi di



Civico Di Cristina Benfratelli

attività di tipo E, non si è ritenuto, dati i tempi tecnici e la modestissima entità economica della variante, modificare in questa fase il progetto. Per il punto 2) trattandosi di un disegno in scala è facilmente verificabile la copertura dei sistemi di estinzione. Per il punto 3) non sono previsti dalla normativa antincendio relativa agli ospedali.

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.

### 13.Elaborazione S.171– Opere Edili - Computo Metrico Estimativo

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

1) La PROPOSTA RISOLUTIVA E' STATA CONDIVISA PARZIALMENTE - Si prende atto di quanto dichiarato ma si ritiene necessario inserire per ciascun articolo la tavola progettuale di riferimento. In attesa di ricevere la documentazione revisionata si riconferma il giudizio e l'avviso precedente  
2) RILIEVO NON TRATTATO. Non c'è evidenza della singola tipologia di lavorazione (opere edili, opere strutturali, impianti...)

3) Manca riepilogo generale e relativi costi delle macro categorie suddivise per singole lavorazioni e non per livelli. In assenza di integrazioni di confermerà giudizio ed avviso

Il progettista controdeduce:

Per il punto 1) Il computo è organizzato riportando per ogni lavorazione il codice di ogni singola stanza, che si ritrova nelle planimetrie di piano, per cui non si ritiene di dovere aggiungere ulteriori specifiche.

Per i punti 2) e 3) si evidenzia che le categorie riportate nel CSA provengono dal seguente criterio:

Categoria OG 2 discende dal Computo lavori edili (comprensivo dei costi della sicurezza) € 7.264.621,04 a meno della voce AN.ED.46 (Servoscala) Pari a € 28.114,90

Categoria OS 3 discende dalla somma dei computi, idrico sanitario – idrico antincendio, fognario e gas medicali (€ 539.499,10 + € 416.359,62).

Categoria OS 4 Discende dal capitolo elevatori del computo metrico degli impianti elettrici a cui viene sommata la voce AN.ED.46 (Servoscala) proveniente dalle opere edili (€ 696.772,62 + 28.114,90).

OS 28 proviene integralmente dalla voce impianti termici (€ 4.549.881,61)

OS 30 deriva dal computo lavori impianti elettrici a meno del capitolo relativo agli elevatori (€ 4.410.039,29 - € 696.772,62).

Da cui il quadro di progetto.

CATEGORIE LAVORI			
OG.2	E.10 - (Id)	42,12%	€ 6.730.562,08
	S.03 - (Ig)		€ 505.944,06
OS.3	IA.01 - (IIIa)	5,56%	€ 955.858,08
OS.4	IA.04 - (IIIc)	4,22%	€ 724.887,52
OS.28	IA.02 - (IIIb)	26,48%	€ 4.549.881,61
OS.30	IA.04 - (IIIc)	21,61%	€ 3.713.266,67

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.



Civico Di Cristina Benfratelli

**14. Elab. S.176 – Disciplinare tecnico impianti meccanici**

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

*RILIEVO NON TRATTATO. In assenza di integrazioni si conferma giudizio ed avviso precedente ("Presenti data sheet di componenti commerciali")*

Il progettista controdeduce:

Necessario, in capitolato, fare riferimento a schede tecniche dovendo citare tipologici costruttivi oltre che prestazionali. Non sono citate aziende, ma solo per eccesso di zelo essendo riportati a pag.126 gli standard aziende per cui gli elementi eventualmente citati in progetto possono essere considerati elementi "tipo", non prescrittivi nei confronti dell'appaltatore.

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.

**15. Elab. S.177 – Disciplinare tecnico impianti Gas Medicinali**

Nel rapporto finale di verifica viene mosso il seguente avviso finale (NC):

*RILIEVO NON TRATTATO. In assenza di integrazioni si conferma giudizio ed avviso precedente (In relazione non è chiarito a cosa sia riferita la presente specifica (aree interessate dalle reti dimensionate nella relazione stessa).*

Il progettista controdeduce:

Le aree oggetto di dimensionamento sono definite in modo chiaro da schemi e calcoli relativi ai dimensionamenti per tipologia di gas, montanti e reti di distribuzione di reparto, inoltre il CSA prescrive che tutti gli interventi relativi ai gas medicali vanno comunque concordati prima della loro esecuzione con la ditta che ne ha in gestione l'erogazione.

Il RUP prende atto delle controdeduzioni del progettista e ritiene superata la Non Conformità.

Del che viene redatto il presente verbale, che viene concluso alle ore 18,00 e viene di seguito sottoscritto.

Il Progettista Ing. Antonio Cangemi

Il RUP Arch. Vincenzo Campa



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI  
legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5 e ss.mm.ii...

**Conferenza di Servizi del 29/08/2023 - 2<sup>a</sup> Adunanza**

Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina". Importo progetto esecutivo € 24.164.312,56.

**Adunanza ore 10.00.**

Dati generali del dichiarante	
Amministrazione di appartenenza :	ARNAS CIVIC
Nome e Cognome del dichiarante :	VINCENZO CAMPO AREA.
Carica o funzione ricoperta :	RUP
Eventuale provvedimento di delega (da allegare) :	prot. n. _____ del _____

Documento di riconoscimento (da allegare)			
- Carta d'identità : n.	CA 75603MF	rilasciata da Comune di	PALERMO il 17/5/2022
- Patente : n.		rilasciata da	di _____ il _____
- Altro :			

Recapiti al quale far pervenire ogni successiva comunicazione:			
Tel.:	329697551	Fax:	
Cell.:		e-mail:	VINCENZO.CAMPO@ARNAS.CIVIC.IT

Eventuali documenti da depositare agli atti della Segreteria (indicare tipologia ed estremi)	
1)	
2)	

Il sottoscritto .....

**dichiara**  
IN RELAZIONE ALLE NC DEL VERBALE DI VERIFICA FINALE E AL VERBALE  
IN CONTRADDITTORIO TRA IL SOTTOSCRITTO E IL PROGETTISTA REDATTO IN  
DATA 16/8/2023 SI DICHIARA CHE LE STESSO NON SONO COMUNQUE  
TALI DA MINARE LA COMPLETEZZA ED ESAUSTIVITA' DEL PROGETTO,  
E NON POSSONO GENERARE VARIAZIONI DI CARATTERE ECONOMICO

firma \_\_\_\_\_



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità siciliana  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)  
Posta certificata del Dipartimento:  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

## S16 Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
tel. 0917234011  
[sopripa@regione.sicilia.it](mailto:sopripa@regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa)

## S16.2 U.O. di base Sezione per i beni architettonici storico-artistici, paesaggistici e demoetnoantropologici

Via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
tel. 0917234011  
[sopripa\\_uo2@regione.sicilia.it](mailto:sopripa_uo2@regione.sicilia.it)

Den. Amm. : A.R.N.A.S.  
Cod. AOO : DIRAZI  
N. Prot. : 0014713  
Data Prot. : 13-07-2023 11:12:47  
Tipo Reg. : Entrata  
Cod. Reg. : REG\_PRO\_GEN\_191217170554\_E\_U



Rif. nota: Prot. n.

Citta' Prot. n. 0013025 del 11 LUG. 2023

Allegati n.

### MON. 4659

OGGETTO: Palermo – CDB Civico Di Cristina Benfratelli – Direzione Generale p.zza Nicola Leotta n.4 -  
"Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina"  
- Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione.

[tec.ospedalecivicopa@pec.it](mailto:tec.ospedalecivicopa@pec.it)

CDB Civico Di Cristina Benfratelli  
P.zza Nicola Leotta, 4  
90127 PALERMO

c.a.

R.U.P. Arch. Vincenzo Campo  
Commissario Straordinario dott. Roberto Colletti

[cittastorica@cert.comune.palermo.it](mailto:cittastorica@cert.comune.palermo.it)

p.c.

Al Comune di Palermo  
Settore Centro Storico  
Foro Umberto I, n.14  
90100 PALERMO

In esito alla nota pervenuta con pec del 22.05.2023, assunta al protocollo di questo Ufficio il 24/05/2023 prot. n.0009332, che trasmette in formato digitale il progetto di "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina" per acquisizione di N.O. di competenza;

**premesse** che il progetto esecutivo in epigrafe rientra all'interno del "Progetto definitivo per la ristrutturazione del presidio ospedaliero G. Di Cristina in Palermo", munito di N.O. di questo Ufficio prot.n.6471 del 12.11.2004, approvato con "Parere della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici" n.40 del 10.11.2004 e del 15.12.2004, nonché oggetto di variante urbanistica approvata dall'A.R.T.A. Con D. Dir. 830 del 11/07/2006; ;

**preso atto** che nella relazione di progetto viene specificato che il primo stralcio dei lavori è stato eseguito negli anni 2009-2016, completato e collaudato;

**considerato** che l'intervento da realizzare interessa spazi di pertinenza dell'ex Convento dell'Annunziata oggi sede dell'Ospedale dei Bambini, sottoposto a vincolo monumentale operante *ope legis* art. 10 comma 1 del D.lgs. 22 gennaio 2004 n.42 e ss. mm. e ii., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

**esaminata** la documentazione di progetto trasmessa che prevede di completare tutti gli interventi previsti nel progetto definitivo ai fini dell'adeguamento normativo e funzionale dell'intero presidio ospedaliero intervenendo:

- in tutti i livelli dei padiglioni "Biondo" e "Maggiore";
- nei piani del corpo centrale "A";
- nell'ala dell'attuale "Pronto soccorso" che viene ampliata;
- con la trasformazione della "Camera calda" in "Sala di attesa", realizzazione di un nuovo corpo da adibire a "Camera calda", e realizzazione di un corridoio di collegamento della "Sala di attesa" con il "Pronto soccorso Covid";

- con la previsione di destinare un'area ai servizi esterni di pulizia;

**valutata** la necessità di adeguare il presidio Ospedaliero in oggetto alle mutate esigenze sanitarie in funzione delle quali sono state revisionate e attualizzate le scelte progettuali rispetto alle previsioni originarie, e confermata la tipologia dei materiali in analogia a quanto realizzato con il I° stralcio;

**viste:**

- la nota AREG/709189/2023 del 05/05/2023 del Comune-Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico, U.O.10 – Conformità Urbanistica, con la quale viene confermata la conformità allo strumento urbanistico P.R.G. vigente;

- il D.D.G. n.001285 del 04.10.2022 con il quale viene confermato l'incarico alla RTP Gangemi S.a.S., addendum al disciplinare d'incarico del 20.10.2022;

- la Dichiarazione del R.U.P. con la quale, come previsto dall'art.14 del Disciplinare d'incarico, viene attestato che le somme per l'onorario relativo alla redazione del progetto verranno corrisposte a conclusione degli iter di approvazione presso gli enti preposti;

**segnalando** che ai sensi dell'art.133 del D.lgs.36/2023, in conformità a quanto disposto dagli artt.9 bis e 29 del D.lgs. 42/2004, i lavori sui beni culturali dovranno essere eseguiti da imprese in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-organizzativo, per quanto sopra esplicitato, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.L. 42/04 e ss.mm. e ii. **si autorizza** il progetto che rimane agli atti in quanto pervenuto esclusivamente in formato digitale, alle seguenti condizioni:

- dovrà prevedersi idonea schermatura delle U.T.A., da concordare con questa Soprintendenza per materiali e colori;

- la prevista finitura esterna con malta silossanica nei corpi storici dovrà essere realizzata in assenza di supporto su rete in pvc; e in particolare gli intonaci dei prospetti su Piazza Montalto e via Benedettini dovranno essere reintegrati solo in presenza di distacchi procedendo successivamente alla scialbatura al fine di omogeneizzare cromaticamente la finitura;

- gli interventi sulle modanature del Chiostro potranno essere realizzate previa campionatura da sottoporre all'attenzione dei tecnici di questo Ufficio incaricati dell'Alta Sorveglianza dei lavori;

- in merito alla sostituzione della veranda esistente e alla copertura della loggia dovranno essere preventivamente sottoposti all'attenzione di questo Ufficio le soluzioni progettuali che contemplino la manutenzione ordinaria delle stesse;

- dovranno essere prodotte campionature dei materiali previsti per la pavimentazione esterna delle aree libere, delle rampe di accesso, e degli ascensori da sostituire;

- nella considerazione che l'immobile insiste su un'area particolarmente sensibile sotto il profilo storico-archeologico, si prescrive che tutti gli scavi che interessano il sottosuolo vengano eseguiti alla presenza di un archeologo professionista (art.38 comma 8 D.lgs 36/2023) in possesso dei requisiti previsti (all.1.8 comma 2 D.lgs.36/23), messo a disposizione dalla ditta, che opererà secondo le indicazioni di questa Sezione Archeologica cui si attesta la Direzione scientifica dello scavo e la titolarità dell'indagine archeologica, la cui documentazione (report e apparato illustrativo) dovrà essere consegnato in modo completo alla Soprintendenza, anche in funzione della vidimazione di competenza.

La Committenza dovrà trasmettere a questa U.O.3, in via preliminare all'incarico, il C.V. del professionista archeologo.

In corso d'opera, ove ritenuto necessario, potrà richiedersi l'approfondimento e l'estensione dello scavo per le opportune verifiche archeologiche. Andranno, altresì, concordati con largo anticipo, anche per le vie brevi, tempi e modalità degli interventi di scavo.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici ed alla relazione illustrativa, nonché secondo le prescrizioni del presente provvedimento. Ogni eventuale ulteriore variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dagli artt. 160, 167 e 169 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004. L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela monumentale, paesaggistica ed ambientale, conseguentemente resta fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali e, in particolare, delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti. Ai sensi del Decreto legislativo del 24 marzo 2006, n. 156, modifiche e correzioni al Codice dei beni culturali e del paesaggio ed in particolare del comma 5 dell'art. 21, nel caso in cui i lavori non iniziano entro cinque anni dal rilascio della presente autorizzazione, la stessa è soggetta a nuovo provvedimento da parte di questa Soprintendenza, che può dettare prescrizioni ovvero integrare o variare quelle già date in relazione al mutare delle tecniche di conservazione.

**Si rimane in attesa della comunicazione dell'inizio dei lavori con congruo anticipo per l'esercizio dell'Alta Sorveglianza.**

**A conclusione degli interventi si richiede la redazione del consuntivo scientifico ai sensi dell'art. 115 comma 10 a) del D.lgs. 36/2023.**

Il Soprintendente  
Selima Giorgia Giuliano

Responsabile			Istruttore
Stanza 9	Piano 1°	Tel. 0917234024	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	64.0917234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00





Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità siciliana  
**Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità siciliana**  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)  
Posta certificata del Dipartimento:  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

**S16 Soprintendenza  
Beni Culturali e Ambientali  
di Palermo**

via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
tel. 0917234011  
[sopripa@regione.sicilia.it](mailto:sopripa@regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa)

**S16.2 U.O. di base Sezione per i beni architettonici storico-artistici,  
paesaggistici e demoetnoantropologici**

Via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
**tel. 0917234011**  
[sopripa.uo2@regione.sicilia.it](mailto:sopripa.uo2@regione.sicilia.it)

Rif. nota: Prot. n. del

Citta' Prot. n. **0014708** del **08 AGO 2023**

Allegati n.

**MON. 4659**

OGGETTO: Palermo – **Commissione Regionale dei Lavori Pubblici** - CDB Civico Di Cristina Benfratelli – Direzione Generale p.zza Nicola Leotta n.4 - "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina" - Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione.

[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it](mailto:area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it)

All'Assessorato  
Regionale Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico Area 5  
Segreteria Commissione Regionale dei Lavori Pubblici  
via Munter 21  
90145 PALERMO  
c.a. Segretario della Commissione  
ing. Giuseppe Cassata

In riscontro alla nota pervenuta con pec del 04.08.2023, assunta al protocollo di questo Ufficio il 07/08/2023 prot. n.0014652, con la presente si conferma che questa Soprintendenza ha già emesso il parere di competenza al progetto di "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina" con nota prot.n.0013025 del 11.07.2023, indirizzata al R.U.P. E p.c. al Comune di Palermo, che ad ogni buon fine si allega in copia.

Il Funzionario Direttivo  
per i Beni Architettonici e Storico-Artistici  
Arch. Filippo Davì

Il Soprintendente  
Selima Giorgia Giuliano



Documento  
firmato da:  
**SELIMA  
GIORGIA  
GIULIANO**  
08.08.2023 10:  
03:46 UTC

Responsabile			Istruttore
Stanza 9	Piano 1°	Tel. 0917234024	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	<a href="mailto:urpsopripa@regione.sicilia.it">urpsopripa@regione.sicilia.it</a>	Responsabile URP	tel. 0917234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	<b>Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00</b>



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829 - [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org)

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

**U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita** C.D.C. ACPREVAV01

Via Carmelo Onorato n. 6 - 90129 PALERMO TEL. 091 7033563 – FAX 091 7033561

E mail : [uoc.siav@asppalermo.org](mailto:uoc.siav@asppalermo.org)

Posta certificata : [uoc.siav@asppa.it](mailto:uoc.siav@asppa.it)

Den. Amm. : A.R.N.A.S.  
Cod. AOO : DIRAZI  
N. Prot. : 0014664  
Data Prot. : 13-07-2023 07:59:50  
Tipo Reg. : Entrata  
Cod. Reg. : REG\_PRO\_GEN\_191217170554\_E\_U



ALL. 2

Prot. 1230

Palermo, 12/07/2023

- Al Commissario Straordinario  
Dott. Roberto Colletti  
[ospedalecivicopa@pec.it](mailto:ospedalecivicopa@pec.it)
- Al RUP Arch. Vincenzo Campo  
[tec.ospedalecivico@pec.it](mailto:tec.ospedalecivico@pec.it)

Oggetto: Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O.  
"G. Di Cristina"

In riferimento alla richiesta in oggetto, assunta al prot.n. 2215 del 23/05/2023 dell'UOC Igiene degli Ambienti di Vita, alla luce delle interlocuzioni intercorse, nonché alla successiva comunicazione, prot. 2645 del 06/07/2023, dopo aver esaminato la relativa documentazione, si esprime parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario in merito alle opere prospettate.

Il Direttore  
Dott. Bruno Marsala



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829 - [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org)

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

**U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita** C.D.C. ACPREVAV01

Via Carmelo Onorato n. 6 - 90129 PALERMO TEL. 091 7033563 – FAX 091 7033561

E mail : [uoc.siav@asppalermo.org](mailto:uoc.siav@asppalermo.org)

Posta certificata : [uoc.siav@asppa.it](mailto:uoc.siav@asppa.it)

Prot. 1364

Palermo, 08/08/2023

Alla Segreteria della Commissione Regionale LL.PP.  
[Dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:Dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[Area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it](mailto:Area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it)

Oggetto: Commissione Regionale LL.PP. – Convocazione adunanza per il 09/08/2023 (ore 10:00)

Con riferimento alla richiesta in oggetto, nota prot. n. 108846 del 04/08/2023, afferente il completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina", si trasmette in allegato copia del parere già espresso dalla Scrivente con prot. n. 1230 del 12/07/2023.

Il Direttore  
Dott. Bruno Marsala



## Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso  
Pubblico e della Difesa Civile  
COMANDO VIGILI DEL FUOCO  
PALERMO

UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA

Via A. Scarlatti, 16 – 90134 Palermo

☎ 091.6059126 - 091.6059111



[com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it)

All' ARNAS Civico –Di Cristina- Benfratelli  
Tec.ospedalecivicopa@pec.it

p.c.

Al Sindaco Comune di Palermo  
protocollo@cert.comune.palermo.it

<b>VALUTAZIONE DEL PROGETTO - (art.3, D.P.R. 151/11) (favorevole)</b>	
<b>Istanza</b>	Prot.19710 del 19/06/2023
<b>Ditta</b>	ARNAS Civico –Di Cristina- Benfratelli
<b>N° pratica</b>	10096
<b>Attività</b>	P.O. “ G DI CRISTINA” OSPEDALE DEI BAMBINI (Att. 68.5/C, D.P.R.151/11)
<b>Indirizzo</b>	Via Dei Benedettini n° 2 -Palermo

Con riferimento all'istanza indicata in oggetto, relativa al progetto di variante, funzionario tecnico di questo Comando, in qualità di responsabile della verifica e controllo dell'attuazione delle norme di prevenzione incendi, ha provveduto all'effettuazione dell'esame tecnico del progetto allegato all'istanza.

Essendosi riscontrato che il contenuto della relazione tecnica e gli elaborati progettuali rispettano, per quanto accertabile in sede di esame della documentazione presentata, la normativa vigente ed i criteri tecnici di prevenzione incendi, **si esprime ai sensi dall'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011** per quanto di specifica competenza, **parere favorevole**, a condizione che vengano attuate le prescrizioni di seguito indicate:

1. Il percorso di esodo, misurato a partire dalla porta di ciascun locale nonché da ogni punto dei locali ad uso comune, non può essere superiore a:
  - 40 m per raggiungere un'uscita su luogo sicuro o su scala di sicurezza esterna;
  - 30 m per raggiungere un'uscita su scala protetta.
2. I corridoi ciechi di lunghezza superiore a 15 m e fino a 30 m devono rispettare le seguenti condizioni:
  - a) le pareti di separazione dei locali che si affacciano su tali corridoi abbiano caratteristiche non inferiori a REI/EI 30;
  - b) le porte dei locali aventi accesso da tali corridoi abbiano caratteristiche non inferiori a EI 30 e siano dotate di dispositivo di autochiusura;
  - c) le porte normalmente tenute in posizione aperta, devono essere munite di dispositivo di rilascio elettromagnetico secondo quanto riportato al punto 16.9, comma 5.

Si rimanda, per quanto non espressamente indicato o non rilevabile dalla documentazione prodotta, al DM 18 settembre 2002;

Si precisa che il presente parere è espresso fatti salvi i diritti di terzi e che, prima dell'inizio dell'attività, il titolare è tenuto a presentare a questo Comando la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), prevista al comma 1 dell'art. 4 del D.P.R. n.151/2011, secondo le modalità riportate all'art.4 del DM 7.8.2012 e con la modulistica reperibile sul sito istituzionale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it).

Il responsabile della verifica e controllo

(DV Ing. Salvatore Richiusa)

(Documento firmato digitalmente ai sensi di legge)



RICHIUSA SALVATORE  
MINISTERO  
DELL'INTERNO/80219290584  
29.06.2023 16:24:22 GMT+00:00

Il Dirigente Vicario

P.D. Ing. Maria Vincenza Saccone

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge



SACCONI MARIA  
VINCENZA  
MINISTERO  
DELL'INTERNO  
30.06.2023  
16:33:10  
GMT+01:00

Rif. Pratica VV.F. n.

10096

Spazio per protocollo

marca da  
bollo

(solo sull'originale)

## AL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI

PALERMO

provincia

Il sottoscritto Colletti Roberto

Cognome

Nome

domiciliato in Piazza Nicola Leotta 2 90127 Palermo

indirizzo

n. civico

c.a.p.

comune

PA 335.1780812 C.F. C L L R R T 5 9 L 0 4 I 7 2 3 D

provincia telefono

codice fiscale della persona fisica

nella sua qualità di Legale Rappresentante - Commissario Straordinario

qualifica rivestita (titolare, legale rappresentante, amministratore, etc.)

della A.R.N.A.S. "Civico - Di Cristina - Benfratelli"

ragione sociale ditta, impresa, ente, società, associazione, etc.

con sede in Piazza Nicola Leotta 2 90127

indirizzo

n. civico

c.a.p.

PALERMO PA 335.1780812

comune

provincia telefono

gestione.technica@arnascivico.it tec.ospedalecivicopa@pec.it

indirizzo di posta elettronica

indirizzo di posta elettronica certificata

responsabile dell'attività sotto indicata

## CHIEDE

ai sensi dell'art. 3 del DPR 01/08/2011 n. 151 la

## VALUTAZIONE DEL PROGETTO ALLEGATO

per i lavori di:

 nuovo insediamento modifica attività esistente(barrare con  il riquadro di interesse)

relativi all'attività principale: P.O. "G. DI CRISTINA" - OSPEDALE DEI BAMBINI

tipo di attività (albergo, scuola, etc.)

sita in VIA DEI BENEDETTINI 2 90127

indirizzo

n. civico

c.a.p.

PALERMO PA 335.1780812

comune

provincia

telefono

La/e attività oggetto di valutazione sono individuate<sup>1</sup> ai n./sotto classe/ cat.:

68	5	C

La documentazione tecnico progettuale è sottoscritta da:

ING CANGEMI ANTONIO

Titolo professionale

Cognome

Nome

iscritto all'Albo professionale dell'Ordine/Collegio di PALERMO n. iscrizione 3816

C.F. C N G N T N 5 8 P 0 2 G 2 7 3 X

codice fiscale della persona fisica

con Ufficio in VIA DOMENICO SCINA' 15

90139 PALERMO PA 091 585863

c.a.p.

comune

provincia

telefono

posta@studiocangemi.pa.it

indirizzo di posta elettronica

indirizzo di posta elettronica certificata

<sup>1</sup> Riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012.

## INFORMAZIONI GENERALI

### a) INFORMAZIONI GENERALI SULL'ATTIVITÀ PRINCIPALE E SULLE EVENTUALI ATTIVITÀ SECONDARIE SOGGETTE A CONTROLLO DI PREVENZIONE INCENDI

ATTIVITA' PRINCIPALE: n°68.5.C - D.P.R 151/11 (Struttura pubblica sanitaria con oltre 100 posti letto)  
L'ospedale non è attualmente in possesso di Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Prov.le VV.F. di Palermo.  
La struttura ospedaliera è pubblica ed eroga prestazioni in regime di ricovero ospedaliero a ciclo continuativo notturno e diurno ed è dotata di oltre 100 posti letto. Pertanto risulta soggetto al campo di applicazione del D.M. 18/9/2002.  
Trattandosi di un intervento di ristrutturazione su una struttura esistente alla data in vigore del D.M. 18/9/2002 si è fatto riferimento al titolo III del D.M. 18/9/2002.  
Quando verificati sono di seguito riportati anche gli articoli ed i commi del titolo II non richiamati nel titolo III.

### b) INDICAZIONI DEL TIPO DI INTERVENTO IN PROGETTO

Il presente progetto riguarda il completamento della ristrutturazione del presidio ospedaliero G. Di Cristina di Palermo. Per il presidio ospedaliero sono già stati ottenuti in precedenza i pareri di conformità favorevole n.7310 del 29/03/2006 e n. 9756 del 26/03/2012, n.15212 del 17/05/2017 (autorimessa), n.15304 del 24/05/2018 (centrale gas medicali), n.29667 del 18/10/2019 (risonanza magnetica).  
Gli interventi del presente progetto riguardano:

- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del Padiglione Maggiore dal piano cantinato al piano terzo (quarto livello);
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale dell'intero Padiglione Biondo; nonché la realizzazione di un nuovo montacarichi esterno;
- La trasformazione della camera ardente in corpo per servizi esterni;
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del secondo piano (terzo livello) del Padiglione Centrale A;
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del reparto pediatria al piano terzo (quarto livello) del Padiglione Centrale A;
- L'ampliamento al piano terra (primo livello) del pronto soccorso e modifica della camera calda;
- La ristrutturazione e diversa distribuzione funzionale del Padiglione Centrale B dal piano secondo (terzo livello) al piano quarto (quinto livello);
- La realizzazione della TAC all'interno del Reparto di risonanza magnetica al piano cantinato;

Allega i seguenti documenti tecnici di progetto<sup>2</sup>, debitamente firmati, conformi a quanto previsto dall'Allegato I<sup>3</sup> al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012:

- Relazione tecnica (n. fascicoli: 2 )
- Elaborati grafici (n. elaborati: 24 )

<sup>2</sup> In caso di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, la documentazione tecnica di progetto, a firma di professionista antincendio, deve essere conforme a quanto specificato all'art. 3, comma 4, del Decreto del Ministero dell'Interno 7-8-2012;

<sup>3</sup> In caso di modifiche che comportano un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio, la documentazione tecnica deve essere conforme a quanto specificato nell'Allegato I, lettera C del Decreto del Ministero dell'Interno 7-8-2012.

CRO 0303295211015711A804600046001T

N.B.: la compilazione della distinta di versamento e' obbligatoria.

Attestato di versamento n. BONIFICO del 07/06/2023 intestato alla  
 Tesoreria Provinciale dello Stato di PALERMO ai sensi del DLgs 139/2006  
 per un totale di € 400,00 così distinte:

attività n.		Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> <sup>5</sup> RTO/RTV <input type="checkbox"/> <sup>6</sup> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 7	€	FV <input type="checkbox"/> <sup>8</sup>
Sottocl./ categoria <sup>9</sup>				
attività n.	68	5/C	Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input checked="" type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€ 400,00 FV <input type="checkbox"/>
Sottocl./ categoria				
attività n.			Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€ FV <input type="checkbox"/>
Sottocl./ categoria				
attività n.			Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€ FV <input type="checkbox"/>
Sottocl./ categoria				
attività n.			Nuova <input type="checkbox"/> Esistente <input type="checkbox"/> D.M. 09-05-2007 <input type="checkbox"/> RTO/RTV <input type="checkbox"/> soluzione alternativa 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/>	€ FV <input type="checkbox"/>
Sottocl./ categoria				

**Eventuale diverso indirizzo presso il quale si chiede di inviare la corrispondenza:**

CANGEMI ANTONIO  
Cognome Nome

VIA DOMENICO SCINA' 15 90139 PALERMO PA  
indirizzo n. civico c.a.p. comune provincia

091 585863 posta@studiocangemi.pa.it studiocangemi@pec.studiocangemi.pa.it  
telefono indirizzo di posta elettronica indirizzo di posta elettronica certificata

Data

Firma

N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza di pubblico ufficiale addetto alla ricezione. In alternativa, la richiesta può essere presentata da altra persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, alla richiesta deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (D.P.R. 445/2000).

*Spazio riservato al delegante*

Il sottoscritto, per il ritiro del parere o per i chiarimenti tecnici in ordine alla presente istanza, delega il/la sig.

ING CANGEMI ANTONIO  
Titolo professionale cognome nome

domiciliato in VIA DOMENICO SCINA'  
via - piazza

15 90139 PALERMO  
n. civico c.a.p. comune

PA 091 585863  
provincia telefono

Dott. Roberto Colletti

Data

N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza di pubblico ufficiale addetto alla ricezione. In alternativa, la richiesta può essere presentata da altra persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, alla richiesta deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (D.P.R. 445/2000).

 roberto.colletti  
 08.06.2023 06:27:41  
 GMT+00:00

4 In caso di ricorso alle soluzioni alternative di cui al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i. o di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, per la definizione dell'importo, si applica l'art 3, comma 3, dello stesso decreto.  
 5 Barrare solo nel caso in cui si sia fatto ricorso al Decreto del Ministero dell'Interno 09-05-2007;  
 6 Barrare il riquadro solo nel caso in cui si sia fatto ricorso alle norme tecniche allegate al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i. (RTO) e/o alle regole tecniche verticali della sezione V (RTV) dello stesso decreto.  
 7 Barrare le misure antincendio (S1, S2, ..., S10) per cui si è fatto eventuale ricorso alle soluzioni alternative di cui al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i..  
 8 Barrare solo nel caso in cui sia prevista l'installazione di un impianto fotovoltaico (FV) presso la specifica attività (Decreto Legge 23 settembre 2022, n. 144);  
 9 Al fine di definire il relativo importo, riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012.



Spazio riservato al Comando VVF

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, io sottoscritto \_\_\_\_\_  
addetto incaricato con qualifica di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ a mezzo documento \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_  
ho proceduto all'accertamento dell'identità personale del sig. \_\_\_\_\_  
che ha qui apposto la sua firma alla mia presenza.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

*Ministero dell'Interno*

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso  
Pubblico e della Difesa Civile  
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO  
PALERMO  
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA

Via A. Scarlatti, 16 – 90134 Palermo  
☎ 091.6059126 - 091.6059111  
✉ [com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it)

Alla Regione Siciliana  
Ass. Infrastrutture e mobilità  
Dip. Regionale tecnico  
Area 5  
[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[gcassata@regione.sicilia.it4](mailto:gcassata@regione.sicilia.it4)

Alla UOC Gestione tecnica ARNAS Civico  
RUP Arch. Vincenzo Campo  
[gestione.tecnica@arnascivico.it](mailto:gestione.tecnica@arnascivico.it)

**Oggetto:** Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina" – Via dei Benedettini, Palermo  
Convocazione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici  
rif. prot. n. 108846 del 4.8.2023  
pratica VVF 10096 (da citare in corrispondenza)

Con riferimento alla convocazione della Commissione in oggetto, si rende noto che agli atti di questo Comando risultano approvati i seguenti progetti, ai fini antincendio, relativamente alle attività di seguito indicate come da DPR 151/2011:

1. istanza prot. n. 19710 del 19/06/2023 per att. 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto);
2. istanza prot. n. 25971 del 13/09/2019 per att. 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto);
3. istanza prot. n. 14386 del 15/05/2018 per att. 5.1.B (deposito di gas comburente fino a 10 mc)
4. istanza prot. n 11517 del 13/04/2017 per att. 75.4.C (autorimessa oltre i 3000 mq)
5. istanza prot. n. 2394 del 24.1.2012 per att. 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto)  
74.3.C (centrale termica oltre 700 kW)  
49.3.C (gruppo elettrogeno oltre 700 kW)
6. istanza prot. n 33649 del 16/12/2005 per attività 68.5.C (strutture sanitarie oltre 100 posti letto)
7. istanza prot. n 24630 del 12/10/2004 per att. 68.3.B (strutture sanitarie fino a 100 posti letto)  
75.2.B ((autorimessa fino a 3000 mq)  
74.2.B (centrale termica fino a 700 kW)  
49.2.B (gruppo elettrogeno fino a 700 kW)

Per quanto sopra, al fine di evidenziare rispetto a quali progetti dovranno essere presentate le SCIA antincendio ex art. 4 del DPR 151/2011, si chiede di produrre un quadro riepilogativo di sintesi dei progetti di riferimento, con l'indicazione dei padiglioni e corpi di fabbrica di pertinenza, rispetto ai quali saranno effettuati gli interventi previsti per l'adeguamento normativo ed il completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

p. Il DIRIGENTE VICARIO  
Ing. Maria Vincenza SACCONI  
DS Ing Stefano GIAMBRUNO

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

GIAMBRUNO STEFANO  
MINISTERO  
DELL'INTERNO/80219290584  
10.08.2023 12:37:35 UTC





Civico Di Cristina Benfratelli



U.O.C. Gestione Tecnica

UOS Lavori Pubblici  
Piazza Nicola Leotta, 4  
90127 Palermo

Telefono 0916662303 - 3351780812

EMAIL [gestione.technica@arnascivico.it](mailto:gestione.technica@arnascivico.it)  
[vincenzo.campo@arnascivico.it](mailto:vincenzo.campo@arnascivico.it)

WEB [www.arnascivico.it](http://www.arnascivico.it)

Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco – Palermo  
Ufficio Prevenzione incendi e polizia giudiziaria

Pec: [com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it)

e p.c. All'Assessorato Regionale Infrastrutture e  
Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico  
Segreteria Commissione regionale LL.PP.

pec: [dipartimento.technico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.technico@certmail.regione.sicilia.it)  
e-mail: [area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it](mailto:area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it)  
[gcassata@regione.sicilia.it](mailto:gcassata@regione.sicilia.it)

Oggetto: Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini  
P.O. "G. Di Cristina" - Convocazione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici –  
Rif. prot. n. 108846 del 04/08/2023 – **Pratica VVF 10096**  
Parziale rettifica Ns nota prot. n. 16884 del 16/8/2023.

Con riferimento alla nota del 10/08/2023 prot. 26022 e alla risposta trasmessa con nota prot.  
n. 16884 del 16/8/2023, con la presente si rettifica parzialmente la suddetta nota nella parte relativa la  
tabella riepilogativa, che viene integralmente sostituita da quanto di seguito indicato.

Confermando tutto l'iter delle diverse istanze presentate negli anni a Codesto Comando,  
riportati nella nota prot. n. 16884 del 16/8/2023, una volta terminati tutti i lavori verrà presentata:

- la SCIA unica con riferimento alla istanza prot. n. **19710 del 19/06/2023** e relativo parere favorevole VVF prot. n. 21356 del 3.7.2023 per l'attività **68.5.C**;
- per l'attività **5.1.B** si farà riferimento all'istanza prot. n. **14386 del 15/05/2018** e relativo parere favorevole VVF n. 17922 del 19.6.2018;
- per l'attività **75.4.C** si farà riferimento all'istanza prot. n. **11517 del 13/04/2017** e relativo parere favorevole VVF prot. n. 15212 del 17.5.2017;
- per le attività **74.3.C e 49.3.C**, completate con il primo stralcio, si farà riferimento istanza prot. n. **2666 del 26/01/2012**, e relativo parere favorevole VVF prot. n. 9756 del 26.3.2012.

Per quanto sopra, si comunica, inoltre, che fino ad oggi, nel P.O. Di Cristina, non sono state apportate modifiche rilevanti, ai fini antincendio, rispetto a tutta l'attività progettuale sopra evidenziata.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. V. Campo)

*Ministero dell'Interno*

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso  
Pubblico e della Difesa Civile  
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO  
PALERMO  
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA

Via A. Scarlatti, 16 – 90134 Palermo  
☎ 091.6059126 - 091.6059111  
✉ [com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it)

Alla Regione Siciliana  
Ass. Infrastrutture e mobilità  
Dip. Regionale tecnico  
Area 5  
[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[gcassata@regione.sicilia.it](mailto:gcassata@regione.sicilia.it)

Alla UOC Gestione tecnica ARNAS Civico  
RUP Arch. Vincenzo Campo  
[gestione.tecnica@arnascivico.it](mailto:gestione.tecnica@arnascivico.it)  
[vincenzo.campo@arnascivico.it](mailto:vincenzo.campo@arnascivico.it)

**Oggetto:** Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. “ G. Di Cristina” – Via dei Benedettini, Palermo  
Convocazione della Commissione Regionale dei Lavori Pubblici del 29.8.2023  
rif. prot. n. 112611 del 22.8.2023  
pratica VVF 10096 (da citare in corrispondenza)

Con riferimento alla convocazione della Commissione in oggetto, assunta agli atti di questo Comando con prot. n. 27085 del 23.8.2023, vista la nota integrativa n. 17704 del 28.8.2023 del RUP Arch. V. Campo, assunta agli atti di questo Comando con prot. n. 27511 del 28.8.2023, che fa riferimento all'elenco dei procedimenti di prevenzione incendi di riferimento, preso atto altresì della mancanza di modifiche rilevanti ai fini antincendio, rispetto alla precedente attività progettuale, si confermano i pareri espressi da questo Comando indicati nel succitato elenco.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

p. Il DIRIGENTE VICARIO  
Ing. Maria Vincenza SACCONI  
DV Ing Salvatore RICHIUSA

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge  
RICHIUSA SALVATORE  
MINISTERO  
DELL'INTERNO/80219290584  
28.08.2023 13:39:56 UTC





# COMUNE DI PALERMO

AREA URBANISTICA, DELLA RIGENERAZIONE URBANA, DELLA  
MOBILITA' E DEL CENTRO STORICO

U.O. 10 – Conformità urbanistica

*Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90144 PALERMO*

[pianificazione@comune.palermo.it](mailto:pianificazione@comune.palermo.it)

[pianificazione@cert.comune.palermo.it](mailto:pianificazione@cert.comune.palermo.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. FABIO GRANAT A- ([f.granata@comune.palermo.it](mailto:f.granata@comune.palermo.it))

**OGGETTO:** Completamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P. O. "G. Di Cristina".

Richiesta di parere ex art. 5 L.R. 12/2011

**Civico Di Cristina Benfratelli**  
**Direzione Generale**  
**P.zza Nicola Leotta 4**  
**90127 Palermo**  
**c.a. RUP Vincenzo Campo**

e-mail [direzione.generale@arnascivico.it](mailto:direzione.generale@arnascivico.it)  
pec [ospedale.civico@pec.it](mailto:ospedale.civico@pec.it)

**Vista** la nota prot, 0010706 del 22/05/2023, acquisita con prot. 676333 del 22.05.2023, con la quale l'Azienda Ospedaliera in indirizzo trasmette il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori indicati in oggetto al fine di acquisire il parere di competenza dello scrivente Ufficio ai sensi della L.R. 12/2011;

**Visti** gli elaborati allegati alla suddetta nota;

**Visto** il P.R.G. approvato con D.Dir. n°124 del 13/03/2002 e n. 558/D.R.U del 29/07/02 e relativa presa d'atto del Consiglio Comunale con delibera n.7 del 21/01/04;

**Rilevato** che l'intervento ricade in:

- Zona soggetta alle prescrizioni esecutive – Piani particolareggiati Zona "A"- "Ospedale"

**Preso atto** che

- L'immobile di che trattasi è già stato oggetto di un progetto generale redatto a livello definitivo nell'anno 2004. Negli anni 2009-2016 sono stati realizzati, completati e collaudati i lavori di un primo stralcio esecutivo;
- L'odierno progetto riguarda il secondo stralcio relativo alla parte non eseguita del progetto definitivo. La sua realizzazione consentirà il completamento di tutti gli interventi previsti per l'adeguamento normativo e funzionale dell'intero ospedale;

**Considerato che**, come compiutamente descritto nella relazione tecnica di progetto, in sintesi l'intervento prevede le seguenti opere:

## **Padiglione centrale B**

Si prevedono interventi in copertura e al 5<sup>^</sup>, 4<sup>^</sup> e 3<sup>^</sup> livello.

- In copertura è prevista la ripresa di tutte le parti in calcestruzzo ammalorate, l'integrale rifacimento della guaina impermeabilizzante e la realizzazione con pavimenti di marmo per tutte le parti calpestabili, l'installazione di due UTA, una a servizio delle aree universitarie e un'altra destinata alle aree sanitarie. A corredo delle UTA vi sarà, tutto il sistema idronico secondario;
- Ai vari livelli sono previste opere di manutenzione straordinaria (nuove tramezzature, controsoffitti, infissi esterni ed interni, pavimentazioni), rifacimento impianti e ridistribuzioni interne;

### **Padiglione centrale A**

Si prevedono interventi in copertura, in parte del 4<sup>^</sup> livello e integralmente al 3<sup>^</sup> livello.

- In copertura è previsto, l'integrale rifacimento della guaina impermeabilizzante e la realizzazione con pavimenti di marmo per tutte le parti calpestabili, nell'ala prospiciente piazza Montalto si prevede l'installazione di una UTA, a servizio della medesima ala;
- Per i prospetti su Piazza Montalto e via dei Benedettini è previsto, la realizzazione di un nuovo strato di finitura con malta silossanica previa picchettature del sottofondo. Mentre per il prospetto sul chiostro è previsto un intervento di integrazione delle modanature mancanti con intonaci a base di calce;
- Ai vari livelli sono previste opere di manutenzione straordinaria (nuove tramezzature, controsoffitti, infissi esterni ed interni, pavimentazioni), rifacimento impianti e ridistribuzioni interne;
- Al 3<sup>^</sup> livello, le due ali prospicienti l'ingresso principale e la via dei benedettini saranno destinate a chiesa, scuola e servizi di supporto, mentre le due restanti ali saranno interamente destinate a Neuropsichiatria;
- Nella prima ala di neuropsichiatria si prevede l'eliminazione della veranda esistente e la realizzazione al suo posto di un loggiato, con nuova pavimentazione in marmo;
- Prospiciente il corpo centrale A è prevista la trasformazione della esistente camera calda in sala di attesa e pre-triage e la realizzazione di una nuova camera Calda sempre con ingresso dalla piazza Montalto.

### **Padiglione Biondo**

Si interviene su tutti i livelli del padiglione.

- La tipologia di lavori sarà identica per tutti i livelli e prevede la modifica della distribuzione interna eliminando le partizioni esistenti e ridistribuendo gli spazi con nuove partizioni.
- Sul prospetto che si affaccia su Via A. Mongitore sarà realizzato un cavedio rifinito in cartongesso per facilitare la discesa dei canali;

### **Padiglione Maggiore**

Il padiglione Maggiore sarà anch'esso oggetto di un integrale rifacimento, con l'eccezione del 5<sup>^</sup> livello già oggetto di intervento;

Si prevede altresì la sostituzione degli ascensori e l'inserimento di una piattaforma per permettere ai diversamente abili l'accesso ai laboratori posti al piano terra ed al primo piano.

### **Nuove opere non previste nel precedente progetto**

- realizzazione di una nuova camera calda, area triage, attesa (mq 294,30 lordi; mq. 247,80 netti);
- sistemazione esterna della nuova camera calda sul lato di piazza Montalto che prevede la realizzazione di una nuova rampa di accesso ambulanze la cui pavimentazione di tipo industriale si estenderà anche all'interno;
- realizzazione di una rampa pedonale, parallela alla rampa carrabile, da cui si accede al nuovo spazio "tamponi covid" e triage ricavato all'interno della ex camera calda;
- realizzazione di un Tunnel di collegamento TRIAGE da cui si accede al pronto soccorso COVID (mq 24,15 Netti);
- inserimento sul prospetto prospiciente la via Generale Cadorna di una struttura tecnica in acciaio contenente al suo interno l'ascensore per l'eliminazione dello sporco. Questa

- struttura, si estenderà fino al corpo seminterrato contenente il corpo destinato ai servizi esterni ;
- l'area che nel progetto definitivo era destinata alla Morgue, (di cui non si prevede più la realizzazione) sarà destinata a locali per i servizi esterni di pulizia;
  - Sistemazione del cortile interno tra il Biondo ed il Maggiore per destinarlo a spazio per i più piccoli;
  - Pavimentazione in basole in pietra del percorso di esodo dal padiglione Biondo lungo via Mongitore;

### **Visto**

Il parere della Commissione Regionale dei LL.PP.n.40 del 22/03/2005 sul progetto definitivo del 2004;

### **Considerato che**

- La progettazione esecutiva ha dovuto tenere conto delle mutate esigenze sanitarie rispetto alle previsioni del progetto definitivo che hanno determinato una rivisitazione di alcune scelte distributive del progetto definitivo;
- In generale si è migliorato il livello prestazionale in termini di isolamento termico ed acustico, già previsto nel progetto definitivo;
- Si è proceduto, con modesti incrementi di volumetria, ad adeguare la struttura ospedaliera con opere necessarie a garantire funzionalità e sicurezza all'impianto ospedaliero esistente;
- I nuovi corpi insistono sulle aree pertinenziali dell'edificio esistente e costituiscono corpi tecnici o accessori del presidio sanitario;

si attesta la conformità urbanistica dell'intervento proposto alle norme urbanistiche e al vigente PRG, fatta salva la legittimità delle opere esistenti e fatti salvi i pareri e N.O., di competenza di altri Uffici, previsti dalle normative vigenti.

Quanto sopra secondo il progetto allegato all'istanza.

**IL CAPO AREA**

**Dott. Sergio Maneri**

Signed by Sergio Maneri

on 05/06/2023 09:26:52 CEST







# COMUNE DI PALERMO

AREA URBANISTICA, DELLA RIGENERAZIONE URBANA, DELLA  
MOBILITA' E DEL CENTRO STORICO

U.O. 10 – Conformità urbanistica

*Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90144 PALERMO*

[pianificazione@comune.palermo.it](mailto:pianificazione@comune.palermo.it)

[pianificazione@cert.comune.palermo.it](mailto:pianificazione@cert.comune.palermo.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. FABIO GRANATA - ([f.granata@comune.palermo.it](mailto:f.granata@comune.palermo.it))

**OGGETTO:** Completamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P. O. "G. Di Cristina".

Richiesta di parere ex art. 5 L.R. 12/2011

**Regione Siciliana**  
**Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità**  
**Dipartimento Regionale Tecnico**  
**Area 5**  
[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)  
[area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it](mailto:area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it)

E, p.c.

**Civico Di Cristina Benfratelli**  
**Direzione Generale**  
**P.zza Nicola Leotta 4**  
**90127 Palermo**  
**c.a. RUP Vincenzo Campo**

e-mail [direzione.generale@arnascivico.it](mailto:direzione.generale@arnascivico.it)  
pec [ospedaleccivico@pec.it](mailto:ospedaleccivico@pec.it)

In riferimento alla nota prot. 108846 del 4/08/2023 con la quale codesto Assessorato invita gli Uffici, preposti al rilascio di pareri di competenza, a partecipare ai lavori della Commissione Regionale relativamente all'intervento inerente il "Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G.Di Cristina", si rappresenta che lo scrivente Ufficio, a seguito di istanza prot. 0010706 del 22/05/2023, dell'Azienda Ospedaliera in indirizzo ha espresso il proprio parere con nota prot. AREG/709189/2023 del 05/06/2023 che ad ogni buon fine si allega in copia.

Distinti saluti

**IL CAPO AREA**

**Dott. Sergio Maneri**

Signed by Sergio Maneri

on 08/08/2023 11:32:41 CEST



Regione Siciliana  
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
Servizio di Palermo

[geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it)  
[geniocivilepa@regione.sicilia.it](mailto:geniocivilepa@regione.sicilia.it)

U.O. 02 - Edilizia privata - Edilizia pubblica - Infrastrutture e trasporti - Opere igienico-sanitarie - Consolidamento - Opere idrauliche - Demanio Marittimo e Demanio regionale

Palermo li **07 AGO. 2023**

All' Arch. **Vincenzo Campo** n.q. di R.U.P.  
C/o Azienda Ospedaliera  
"Civico - Di Cristina - Benfratelli"  
Pec: [tec.ospedalecivicopa@pec.it](mailto:tec.ospedalecivicopa@pec.it)

Protocollo in uscita n.

**109530**

Protocollo in entrata n. **71663** del **22/05/2023**

Rif. Prot. n. 0010695 del 22/05/2023

**Oggetto: Progetto esecutivo per il completamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. "G. Di Cristina". - Parere di competenza.**

Con riferimento alla richiesta n. 0010695 del 22.05.2023 di codesto Ente inoltrata, dall' Arch. **Vincenzo Campo** nella qualità di **Responsabile Unico del Procedimento**, assunta al protocollo di questo Ufficio in data **22.05.2023** al n. **71663** con la quale è stato richiesto parere di competenza dell'opera in oggetto in relazione alla normativa sismica vigente.

#### Il Dirigente della U.O.02

Visti gli elaborati progettuali a firma dell'Ing. Antonio Cangemi n.q di progettista responsabile capogruppo e dell'Arch. Vincenzo Campo n.q. di Responsabile Unico del Procedimento, dai quali si evince che le opere edili strutturali consistono essenzialmente in:

- 1) Variante della ex Camera Calda per la realizzazione del pre-triage con sala d'attesa;
- 2) Realizzazione di una nuova Camera Calda;
- 3) Tunnel di collegamento tra la nuova sala d'attesa col nuovo pronto soccorso Covid;
- 4) Realizzazione di un montacarichi per il collegamento del padiglione "Biondo e il corpo servizi esterni";
- 5) Rampa carrabile di uscita Ambulanze dalla nuova Camera Calda;
- 6) Realizzazione dell'uscita di sicurezza dal padiglione "Biondo";
- 7) Struttura metallica di sostegno per le nuove macchine impianti al secondo piano del padiglione "Maggiore";
- 8) Struttura metallica per consentire la realizzazione dei cavedi nel padiglione "Biondo";
- 9) Progettazione degli interventi di cerchiatura per allargamento o apertura nelle murature portanti;
- 10) Strutture metalliche per la creazione di cavedi sui prospetti;

#### VISTO

- il D.P.R. 380/2001 nel testo recepito con L.R. 16/2016;
- il D.M. 17/01/2018 - "Norme tecniche per le costruzioni" e Circ. n. 7/2019 C.S.LL.PP.;
- la Circolare dell'ex Ass.to Regionale LL.PP. n.1074/SD del 04/11/2003,
- l'art. 5 comma 1 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 e ss.mm.ii

#### CONSIDERATO CHE

- i calcoli e gli esecutivi delle strutture, sono di livello esecutivo e sono stati redatti in conformità alle prescrizioni della normativa sismica ed in particolare al D.M. 17/01/2018;

#### ESPRIME

**sul progetto di che trattasi, parere favorevole sul rispetto della normativa sismica .**

**Il presente parere riguarda esclusivamente la "fattibilità sismica" per la realizzazione dei lavori di che trattasi e, pertanto, non esime dall'ottenimento di tutte le altre autorizzazioni e/o pareri da parte di altre Amministrazioni.**

L'Ingegnere Capo  
Ing. Giuseppe Trippiedi

Il Dirigente della U.O. 02

Ufficio del Genio Civile di Palermo - Via Ugo Antonio Amico n° 19 - 90134 PALERMO  
Il pubblico si riceve il lunedì dalle 9,30 alle 13,00 ed il mercoledì dalle 15,30 alle 17,30