



CITTÀ di VITTORIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

DIREZIONE URBANISTICA ED ECOLOGIA

Servizio Pianificazione Urbanistica e Territoriale | Via Generale Armando Diaz n. 77 – 97019 Vittoria RG
dirigente.urbanistica@comunevittoria-rg.it - dirigente.urbanistica@pec.comunevittoria-rg.it

Prot.: 45489

Addi: 19/10/2023

Trasmissione via PEC

Alla REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO URBANISTICA
Area 1

e p.c. Al *Servizio 4 DRU*

via Ugo La Malfa, 169
90146 PALERMO
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Conferenza di pianificazione per variante al PRG vigente ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020 relativa al reitero della destinazione urbanistica a parcheggio e sede viaria di un'area oggi zona bianca a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all'esproprio, ubicata a Scoglitti frazione di Vittoria all'incrocio tra le vie delle Raie e Orazio Costantino, distinta al catasto terreni del Comune di Vittoria al foglio 165 particelle 948, 2057, 2058 della superficie di mq 445,62, in esecuzione del Verbale del Commissario ad Acta del 16/03/2022.

Il sottoscritto Arch. Salvatore Galofaro, nella qualità di Responsabile del Procedimento nominato con verbale del Commissario ad Acta n. 3/2022, in nome e per conto dell'Amministrazione/Ente **Comune di Vittoria** - Direzione Urbanistica ed Ecologia con sede in Vittoria (Rg), 97019, via Generale Armando Diaz n. 77, pec: dirigente.urbanistica@pec.comunevittoria-rg.it, autorità procedente, oltre a comunicare che gli atti relativi alla variante di che trattasi sono stati già pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Vittoria (link <https://www.comunevittoria-rg.it/urbanistica/varianti-parziali-al-prg/>), chiede al Dipartimento Regionale di Urbanistica di procedere alla pubblicazione degli atti di variante sul proprio sito ufficiale.

A tal fine, avvisa che la superiore pratica afferisce a procedura di Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020, ed è relativa al reitero della destinazione urbanistica a parcheggio e sede viaria di un'area oggi zona bianca a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all'esproprio e riguarda il suolo sito in Scoglitti frazione di Vittoria all'incrocio tra le vie delle Raie e Orazio Costantino, distinto al catasto terreni del Comune di Vittoria al foglio 165 particelle 948, 2057, 2058 della superficie di mq 445,62, di proprietà della ditta MA.GI. S.r.l.

Il superiore piano/programma proposto si ritiene ricada tra i casi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità a VAS (art. 12 D.Lgs. 152/2006) così come previsto dal D.A. n. 271/Gab del 23/12/2021 e dal successivo D.A. 167 del 12/05/2023 in quanto lo stesso non comporta una modifica ai parametri urbanistici.

Si comunica altresì che presso il sito istituzionale del Comune di Vittoria sono stati depositati i seguenti elaborati:

Nome file	Descrizione
RS01EET0000A0	ELENCO ELABORATI TRASMESSI
RS01EPS0001A0	TAV. 1 – STATO DI FATTO – 1:10.000 - TAV. 8 DEL VIGENTE PRG
RS01EPS0002A0	TAV. 1.1 – PROGETTO – 1:10.000 NUOVA DESTINAZIONE DELL'AREA IN VARIANTE – TAV. 8 DEL PRG VIGENTE
RS01EPS0003A0	TAV. 2 – STATO DI FATTO – 1:2.000 – TAV. 5 S DEL VIGENTE PRG
RS01EPS0004A0	TAV. 2.1 – PROGETTO – 1:2.000 NUOVA DESTINAZIONE DELL'AREA IN VARIANTE – TAV. 5 S DEL PRG VIGENTE
RS01EPS0005A0	TAV. 3 – PROGETTO – 1:10.000 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA IN RELAZIONE ALLA CARTA DELLE PERICOLOSITA' E DEL RISCHIO GEOMORFOLOGICO - PAI
RS01EPS0006A0	TAV. 4 – PROGETTO – 1:25.000 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA IN RELAZIONE AL PIANO PAESAGGISTICO
RS01EPS0007A0	TAV. 5 – PROGETTO – 1:10.000 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA IN RELAZIONE ALLE ZONE SIC E ZPS
RS01EPS0008A0	ELAB. 6 - RELAZIONE DI VARIANTE
RS01GEO0000A0	RELAZIONE GEOLOGICA

Il Responsabile del Procedimento
Arch. S. Galofaro

VISTO: Il Delegato di Funzioni Dirigenziali
(D.D. 2273/2023)
Arch. E. cicciarella

INFORMATIVA AI SENSI DEL Regolamento generale sulla protezione dei dati (G.D.P.R.) UE 2016/679 del 27 aprile 2016 recante disposizioni sul trattamento dei dati personali: *“La Regione Siciliana è autorizzata al trattamento, anche con mezzi informatici, dei dati acquisiti con la presente istanza esclusivamente per il procedimento per il quale essa viene formulata ed alla successiva diffusione nell'ambito del sito istituzionale dell'Ente”.*