

D.D.G. n.1550 / 2023

Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex art. 13 della legge regionale 12/05/2020, n° 9 e successive modifiche ed integrazioni: “Lavori di recupero e conservazione ex liceo Gargallo ex convento di San Filippo Neri, Siracusa”

Codice Caronte SI_1_29500 - CUP: G35F21001220002 - CIG: 9254643500.

Approvazione contratto con l'Impresa **Arkeo Restauri s.r.l**

**Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA**



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Aree e Servizi tecnici centrali
Uffici regionali del Genio Civile
Uffici regionali per l'espletamento delle gare d'appalto
Osservatorio dei lavori pubblici
Organismo di ispezione

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19, recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

VISTO l'art. 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTA il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 dell'1 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il decreto D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.D.G. del D.R.T. n. 825/2022 del 16/06/2022 con il quale al dirigente Ing. Maurizio Vaccaro viene conferito l'incarico a dirigente preposto alla struttura Ufficio Regionale del Genio Civile, Servizio di Siracusa, con decorrenza 16.06.2022;

VISTA la legge di contabilità generale dello Stato ed il relativo Regolamento di esecuzione, approvati rispettivamente con R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 e R.D. 25 maggio 1924 n. 827 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 8 luglio 1977 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali”;

VISTO l’art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3, secondo il quale, a decorrere dall’1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso art. 11;

VISTO l’art. 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall’art. 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni fino all’emanazione delle norme di attuazione dello Statuto Regionale richiamate dall’art. 11 comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3, continuano ad applicarsi all’Amministrazione Regionale le disposizioni di cui all’articolo 11 commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2023, n. 2 - Legge di stabilità regionale 2023-2025;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2023, n. 3 - Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2023-2025;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020: “Riprogrammazione delle risorse FSC 2014/2020 assegnate al Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, finalizzata all’attuazione degli articoli della Legge di stabilità regionale 12 maggio 2020, n. 9 e della legge regionale 12 maggio 2020, n. 10”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 568 del 3 dicembre 2020: “Deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26 ottobre 2020. Riprogrammazione FSC 2014/2020 e riprogrammazione ulteriori iniziative da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione. Riprogrammazione risorse FSC 2007/2013 e FSC ante 2007 (ex FAS 2000/2006)”;

VISTA la Deliberazione n. 594 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l’elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della citata legge regionale n.9/2020, per la successiva acquisizione della necessaria previsione di spesa, al fine del conseguimento dell’intesa prevista dal comma 2 dello stesso articolo 13;

VISTA la Deliberazione n. 595 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha condiviso il finanziamento del progetto 'Lavori di manutenzione ordinaria per il recupero funzionale del teatro Tito Marrone nel Comune di Erice (TP)', con risorse FSC 2014/2020 riprogrammate ai sensi del più volte citato articolo 13 della legge regionale n. 9/2020, per un importo pari ad euro 4.550.000,00;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 10 del 14 gennaio 2021: “FSC 2014/2020. Aggiornamento dell’elenco degli interventi dell’Allegato B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana post deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019. Presa d’atto”;

VISTA la Deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l’elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della richiamata legge regionale n. 9/2020, recante la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e l’individuazione del Centro di Responsabilità, per un importo complessivo pari ad euro 68.282.909,74;

VISTA la Deliberazione n. 290 del 16 luglio 2021 della Giunta Regionale contenente l’elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex articolo 13 della legge regionale n. 9/2020, tra i quali quello in epigrafe per l’importo di 600.000,00 euro e inoltre il Dipartimento Regionale Tecnico è stato individuato quale centro di responsabilità e stazione appaltante dei lavori de quo.

VISTA la nota prot. n. 142040 del 26/11/2021 con la quale il Servizio 8 della Ragioneria Generale, effettuate le verifiche di propria competenza in merito alla richiesta del Dipartimento Regionale Tecnico formulata con la nota prot.n. 179559 del 24/11/2021, chiede l'istituzione del capitolo di spesa con denominazione: "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Speciale I - Covid 19. degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." codice finanziario U.2.02.01.09 e la contestuale iscrizione , sia in entrata al capitolo 7916 sia nella spesa al capitolo N. 684171, della somma complessiva di euro 16.200.000.00 necessaria a finanziare gli interventi come da cronoprogramma di spesa e rispettivi accertamenti in entrata delle somme al capitolo 7916;

VISTO il DG 1983 del 30/11/2021 con cui il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale n. 1 ha istituito il capitolo di spesa 684171 con la seguente denominazione: "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Speciale 1 - Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." codice finanziario U.2.02.01.09";

VISTA la nota prot. 0130356 del 20 agosto 2021, l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa ha proposto al Dirigente generale la nomina del R.U.P.;

VISTO il D.D.G. n. 1225/2021 del 03 settembre 2021 del D.R.T., con il quale in conformità alla proposta di cui alla superiore nota 130356 del Genio Civile di Siracusa, è stato nominato il funzionario direttivo in servizio presso lo stesso ufficio, geom. Salvatore Anzalone, Responsabile unico del procedimento nonché Responsabile dei lavori per l'intervento in epigrafe

VISTO il D.D.G. del Dipartimento Regionale Tecnico n. 1427/2021 del 06.10.2021 con il quale è stato costituito l'ufficio di progettazione e direzione dei lavori come segue: Progettista e Direttore dei lavori: Arch. Gino Montecchi; Direttore Operativo, geom. Raffaele Avallone; Ispettore di cantiere: geom. Santo Gennaro; Collaboratore per le attività del R.U.P. e D.L.: Sig. Massimo Allanni;

VISTA la nota prot. n. 134644 del 01 settembre 2021 e la successiva nota n. 139035 del 10 settembre 2021, con le quali il Dipartimento Regionale Tecnico ha chiesto l'istituzione del capitolo di entrata da denominare "Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione –sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni"-cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V-NF 31;

VISTO il D.D. n.1365 del 24.09.2021 con il quale il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto variazioni nello stato di previsione dell'entrata del bilancio finanziario della Regione siciliana per l'esercizio finanziario 2021 istituendo il capitolo di bilancio di entrata 7916, di pertinenza del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il DDG n. 212 del 28/02/2022 (di rettifica del DDG n. 1593 del 22/10/2021) con il quale è stata accertata in entrata sul capitolo 7916, l'intera somma di euro 600.000,00 per l'esercizio finanziario 2022, iscritta in bilancio per l'esercizio 2022 con DD n. 1983 del 30/11/2021 e DD n. 425 del 29/04/2022, capitolo di uscita 684171 (centro di responsabilità DRT);

VISTA la nota prot. 35982 del 08/03/2022 con il quale il Dipartimento Regionale Tecnico al fine di potere emettere gli impegni di spesa, ha chiesto di procedere alla riproduzione in bilancio sul capitolo 684171, per l'esercizio 2022, dell'importo di euro 1.340.933,12 già iscritto e non impegnato nell'anno 2021, ed alla iscrizione dell'ulteriore importo di euro 300.000,00;

VISTO il D.D. n. 425 del 28/04/2022 con il quale il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto negli stati di previsione dell'entrata, cap. 7916, e della spesa, cap. 684171, del bilancio finanziario per l'e.f. 2022 ha introdotto le relative variazioni in termini di competenza;

VISTO il progetto dell'intervento, verificato, validato e approvato in linea tecnica dal R.U.P., trasmesso al DRT con nota prot. 71703 del 15/05/2022, per l'importo complessivo di € 600.000,00;

VISTO il Decreto Assessoriale n° 17/Gab del 29/06/2022 con il quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'art. 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, il Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022;

VISTO il progetto dell'intervento in epigrafe aggiornato ai sensi del sopra indicato Prezzario unico regionale adottato con D.A. n. 17/Gab del 29/06/2022 e nuovamente verificato, validato e approvato in linea tecnica per complessive € 683.057,33 di cui € 489.903,90 per importo lavori a base d'asta (compresi oneri della sicurezza per € 8.504,39 non soggetti al ribasso) ed € 193.153,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Determina a contrarre n. 324 del 24/05/2022 dell'Ingegnere Capo del Genio Civile di Siracusa, pubblicata in pari data, che si richiama anche per i provvedimenti propedeutici ivi indicati e l'inquadramento dell'intervento all'interno della programmazione regionale, è stato dato avvio, ex art. 32 comma 2 del codice, alla procedura di affidamento dell'appalto dell'intervento in epigrafe, espletata ai sensi dell'art. 1 comma 5 della legge 55/2019, ricorrendo alla procedura di cui all'art. 1 comma 2, lettera b) della legge 120/2020, procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

VISTA la nota prot. n. 106874 del 26/07/2022 con la quale il Dirigente Generale del D.R.T. ha disposto l'avvio, da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, delle procedure di affidamento dell'intervento, ai sensi dell'art. 1 comma 5 della Legge 55/2019 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2022, per l'importo complessivo aggiornato di € 683.057,33;

VISTA la Determina di aggiudicazione dell'Ingegnere Capo del Genio Civile di Siracusa, n. 691 del 21/09/2022, con la quale, in esito alla procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, di affidamento dell'esecuzione dei lavori in epigrafe, espletata ai sensi dell'art. 1 comma 5 della legge 55/2019 e alla successiva positiva verifica dei requisiti ex art. 80 del dlgs 50/2016, è stato aggiudicato in modo efficace l'appalto relativo all'Intervento in epigrafe all'operatore economico "Arkeo Restauri s.r.l" con sede legale via Vittorio De Sica n° 10, 92100 Agrigento (AG) codice fiscale/Partita IVA 02229680844 che ha offerto un ribasso del 28,7016 %, sull'importo originariamente posto a base d'asta, determinando un importo contrattuale di € 351.734,54 (compresi oneri sicurezza) oltre all'IVA;

VISTO il D.D.G. n. 2465 del 27/12/2022 con il quale è finanziato il progetto dell'intervento denominato Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex art. 13 della legge regionale 12/05/2020, n° 9 e successive modifiche ed integrazioni: "Lavori di recupero e conservazione ex liceo Gargallo ex convento di San Filippo Neri, Siracusa" Codice Caronte SI_1_29500 - CUP: G35F21001220002 – CIG: 9254643500 per l'importo complessivo di € 600.000,00 ed è impegnata, sul capitolo di bilancio di spesa 684171 "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione - Sezione Speciale 1 - Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." Cod. Fin. U.2.02.01.09.019, la somma complessiva di euro 600.000,00 di cui euro 351.734,54 per importo contrattuale lavori;

VISTO il contratto n. 121946 del 14/09/2023, stipulato in forma di scrittura privata ex art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto dei "Lavori di recupero e conservazione ex liceo Gargallo ex convento di San Filippo Neri, Siracusa" - Codice Caronte SI_1_29500 - CUP: G35F21001220002 – CIG: 9254643500, tra il signor Domenico Rizzo, in qualità di rappresentante legale dell'impresa "Arkeo Restauri s.r.l" con sede legale via Vittorio De Sica n° 10 92100 Agrigento (AG) codice fiscale/Partita IVA 02229680844, che ha offerto il ribasso del 28,7016 % sull'importo originariamente posto a base d'asta, determinando un importo contrattuale di € 351.734,54 (compresi oneri sicurezza) oltre all'IVA e l'Ing. Maurizio Vaccaro quale rappresentante della Stazione appaltante in qualità di Dirigente preposto all'Ufficio del Genio Civile di Siracusa;

VISTA la regolarità degli atti;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato

D E C R E T A

ART. 1. Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte è approvato il contratto n. 121946 del 14/09/2023, stipulato in forma di scrittura privata ex art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto dei "Lavori di recupero e conservazione ex liceo Gargallo ex convento di San Filippo Neri, Siracusa" -Codice Caronte SI_1_29500 - CUP: G35F21001220002 – CIG: 9254643500, tra il signor Domenico Rizzo, quale rappresentante legale dell'impresa "Arkeo Restauri s.r.l" con sede legale via Vittorio De Sica n° 10 92100 Agrigento (AG) codice fiscale/Partita IVA 02229680844, che ha offerto il ribasso del 28,7016 % sull'importo originariamente posto a base d'asta, determinando un importo contrattuale di € 351.734,54 (compresi oneri sicurezza) oltre all'IVA e l'Ing. Maurizio Vaccaro quale rappresentante della Stazione appaltante in qualità di Dirigente preposto all'Ufficio del Genio Civile di Siracusa;

ART. 2. Ai sensi dell'art. 68, comma 5 della L.R. 12.08.2014, n. 21, così come sostituito dall'Art. 98, comma 6 della L.R. 07.05.2015, n. 9, il presente decreto sarà pubblicato per esteso nel sito internet della Regione siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, e sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità per il visto di competenza e relativa contabilizzazione.

Il presente provvedimento sarà trasmesso alla competente Ragioneria centrale per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021, n. 9.

Palermo, 03.10.2023

Il Dirigente del Servizio GCSR
(Ing. Maurizio Vaccaro)

Il Dirigente generale
duilio Alongi

