

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
IL DIRIGENTE DELLA STA RG/SR

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è stato prorogato fino al 31/12/2020;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia.";
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB dell'11 aprile 2019, "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente del 7 ottobre 2019, n. 794 "Annullamento del D.D.G. n. 726 del 13 agosto 2019 – Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell'Ambiente";
- VISTA** la L.R. n.24 del 14 dicembre 2019, con la quale viene estesa la validità temporale delle concessioni demaniali marittime al 31/12/2033;
- VISTO** il D.A. n.137/GAB del 21 maggio 2020, con il quale sono state definite le modalità di inoltro delle istanze di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime sino al 31.12.2033;
- VISTA** la L.R. 16 dicembre 2020, n.32 "disposizioni in materia di demanio marittimo – norme in materia di sostegno della mobilità pubblicata sulla Gurs n. 63 del 21 dicembre 2020;
- VISTO** l'art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizioni relativi allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali;
- VISTA** la Circolare n.11 del 01/07/2021 al fine di dare uniformità alla stesura dei provvedimenti redatti dalla data di entrata in vigore della norma in oggetto, si fa presente che gli Uffici dell'Amministrazione regionale indicheranno in calce agli stessi che "il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria centrale per

la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 Aprile 2021 n.9. Le disposizioni del presente articolo si applicano a decorrere dall' 1 Luglio 2021;

VISTO il D.P.Reg. del 05 aprile 2022, n. 9 pubblicato sulla G.U.R.S. del 01 giugno 2022 “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3, della L.R. 17 marzo 2016, n. 3.”;

VISTO il D.D.G. n. 579 del 22 giugno 2022, “Approvazione nuovo organigramma del Dipartimento Ambiente”;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 Febbraio 2023, “ Legge di stabilità regionale 2023-2025”, pubblicata sulla G.U.R.S. n.9 del 01/03/2023;

VISTA la L.R. n. 3 del 22 Febbraio 2023, Bilancio di Previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025, pubblicata sulla GURS n.9 del 01/03/2023;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 106 del 01 marzo 2023 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2023/2025. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 310 del 16 giugno 2022 “Articolo 7, comma 3, della regionale 12 maggio 2020, n.9 – Riduzione canoni per le concessioni demaniali marittime per l’anno 2021”;

VISTO il D.D.G. n. 1565 del 23/12/2022, con il quale è stato conferito al dott. Francesco Moscuza, l’incarico di responsabile della “Struttura Territoriale dell’Ambiente di Ragusa e Siracusa”;

VISTO il D.P.Reg. del 13/02/2023, n. 450, di cui alle Delibera di Giunta Regionale di Governo del 10/02/2023, n. 94, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente alla Dott.ssa Patrizia Valenti;

VISTO l’art.36 del Codice della Navigazione – Concessione di beni demaniali;

VISTA l’istanza prot.n.16181 del 11/03/2019 ed inserita nel Portale del Demanio Marittimo al n.5341 in data 01/06/2021 al prot.n.46802 del 07/07/2021, con la quale la **Sig.ra Agosta Concetta** nata OMISSIS, c.f. OMISSIS e residente in OMISSIS, in qualità di coerede del fabbricato sito OMISSIS, pec: OMISSIS, fanno parte integrante del fabbricato su citato i coeredi Agosta Orazio, nato OMISSIS, CF:OMISSIS, Agosta Maria Pina, nata OMISSIS, cf: OMISSIS e Agosta Roberto, nato OMISSIS, CF:OMISSIS, per l’occupazione di una superficie di suolo demaniale complessiva di mq 1.082,00, di cui mq 956,66 di terreno e di mq 125,44 di porzione di fabbricato, area identificata in catasto del comune di Pachino(SR) al F.M. 17 P.III 792.

VISTA l’avvenuta pubblicazione dell’avviso all’Albo Pretorio del Comune di Pachino (SR) dal 06/10/2021 al 05/11/2021 e che nel periodo all’uopo fissato non sono pervenute osservazioni od opposizioni, come da relata di pubblicazione;

VISTA l’indizione della conferenza dei servizi semplificata con nota prot.79735 del 03/11/2022, con modalità asincrona, ai sensi dell’art.18 della L.R. n.7/2019, per l’acquisizione dei pareri di competenza;

VISTO il parere favorevole con nota n.0027573 del 22/12/2022 rilasciato dalla Capitaneria di Porto di Siracusa alle seguenti condizioni, prescrizioni e limitazioni espressamente indicate:

- subordinando sospensivamente l’efficacia del presente provvedimento alla preventiva regolarizzazione con il pagamento dei dovuti indennizzi dal punto di vista della tutela degli interessi erariali per l’occupazione abusiva perpetrata dai richiedenti;

VISTO il parere tecnico favorevole sul progetto con prot. n. 9721 del 23/01/2023 dell’Ufficio del Genio Civile di Siracusa, rilasciato, ai sensi dell’art. 12 del R.C.N., alle seguenti condizioni, prescrizioni e limitazioni espressamente indicate:

- Sull’area demaniale in argomento dovranno essere realizzate le opere indicate nella relazione tecnica e nei grafici progettuali che corredano la domanda di concessione;
- La concessionaria non potrà richiedere risarcimenti per danni alle opere, dipendenti da eventi calamitosi, quali mareggiate, anche di eccezionale violenza e qualunque altra causa;
- La concessionaria dovrà informarsi costantemente sulle previsioni meteorologiche e dovrà provvedere in previsione e/o presenza di eventi meteomarinari avversi di lunga durata ed intensità, a

prendere le necessarie precauzioni di sicurezza, onde evitare possibili danni che resteranno di sua esclusiva responsabilità.

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata con prot.n. 20220086324 del 21/12/2022 della Soprintendenza ai BB.CC.AA di Siracusa, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, alle seguenti condizioni, prescrizioni e limitazioni espressamente indicate:

- Gli infissi esterni realizzati in alluminio anodizzato ed avvolgibili in plastica vengano sostituiti con analoghi in legno/pvc essenza legno;
- I camminamenti e gli spazi esterni in battuto cementizio vengano rifiniti con pavimento in pietra calcarea.

VISTA il parere favorevole del Comune di Pachino reso con nota prot.n.29662 del 22/11/2022;

VISTA l'autorizzazione espressa con nota prot. 3091/RU del 30/01/2023, rilasciata ai sensi dell'art.19 del D.Lgs. n.374/90 dall'Agenzia delle Dogane di Siracusa.

VISTA la determinazione di conclusione positiva della conferenza dei servizi con nota prot. 11530 del 21/02/2023;

VISTA la nota prot. 11501 del 21/02/2023 con la quale si invitava la sig.ra Agosta Concetta al pagamento dell'indennizzo per abusiva occupazione di Demanio Marittimo per il periodo dal 19/03/2019 al 21/02/2023 per un importo di € 45.064,99;

PRESO ATTO delle controdeduzioni pervenute in questo Ufficio con nota prot.n.15764 acquisita in data 08/03/2023, con le quali veniva richiesto la ridetermina dell'importo indennitario quantificato;

VISTA la nota prot.n.20139 del 23/03/2023 con la quale si comunicava alla Sig.ra Agosta Concetta l'importo rideterminato degli indennizzi per abusiva occupazione sul Demanio Marittimo per un importo di € 30.043,31;

VISTO il versamento dell'indennizzo per abusiva occupazione di Demanio Marittimo dell'importo di € 30.043,31 versato il 19/04/2023;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di certificazione dell'ing. Martin Barone, nato a Ragusa il 26/06/1974, sottoscritta in data 25/02/2019, con la quale dichiara che le sono state liquidate tutte le spettanze correlate all'incarico di progettazione conferitole dal Sig. Abramo Giuseppe con lettera di incarico del 25/02/2019;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà dell'Ing. Martin Barone, sottoscritta in data 18/03/2019, con cui dichiara che l'area richiesta è esclusa dalle zone con vincoli di protezione in genere (area marina protetta, riserva naturale, parchi, ecc.) dai siti di interesse comunitario (SIC), dalle zone di protezione speciale (ZPS) nonché dalle zone interessate da dissesti idrogeologici;

VISTE le sentenze nn. 17 e 18 del 9 novembre 2021, con le quali l'Adunanza plenaria del Consiglio di Stato ha dichiarato l'inefficacia delle proroghe concesse sino al 31/12/2033, per contrasto con il diritto euro unitario, delle concessioni con finalità turistico ricreative e tuttavia, al fine di evitare il significativo impatto socio-economico che deriverebbe da una decadenza immediata e generalizzata, le concessioni demaniali per finalità turistico-ricreative già in essere continuano ad essere efficaci sino al 31/12/2023;

CONSIDERATO che con le suddette Sentenze il Consiglio di Stato ha evidenziato la necessità che l'Amministrazione provveda, comunque, a rendere pubblica l'inconsistenza oggettiva dell'atto ricognitivo eventualmente già adottato e di comunicarla al soggetto cui è stato rilasciato detto atto;

VISTA la nota prot. n. 76710 del 21/10/2022 con la quale tenuto conto delle sentenze nn. 17 e 18 del 9 novembre 2021 del Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria, considerato che le concessioni demaniali marittime avranno scadenza al 31/12/2023, si chiede alla Ditta, di voler esprimere formale conferma di interesse all'istanza ex art. 36 del Codice della Navigazione, inoltrata attraverso il Portale del Demanio Marittimo;

VISTE le risultanze della richiesta di rilascio dell'informazione antimafia nota prot.0071755_20231018 dalla quale si evince che a carico della ditta e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.lgs 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs 159/2011 valido fino al 19/04/2024;

VISTO l'esito "regolare" del DURC, protocollo INPS_35588499 del 17/04/2023 con Regolarità;

VISTA la polizza fidejussoria n.2014611 della REVO Insurance SPA stipulata in data 12/04/2023 con scadenza il 31/12/2023 e rinnovo annuale, vincolata a favore dell'Assessorato Territorio ed Ambiente per un importo corrispondente ad € 8.000,00;

VISTO il foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Ragusa- Siracusa per il periodo 2023;

VISTA la nota prot. 37720 del 24/05/2023 con la quale si chiedeva il versamento del canone 2023;

VISTA la copia di versamento con mod F23 del 07/08/2023 del canone demaniale anno 2023 per un importo di € 3.303,17;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo di € 250,00, quali diritti fissi, effettuato in data 31/05/2019;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo di € 200,00 del 07/08/2023 quale imposta di registro;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo di € 61,97 effettuato in data 07/08/2023 quale tassa di CC.GG.;

VISTO l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica del concessionario in data 17/11/2023;

VISTO il rapporto istruttorio prot. n. 84000 del 17/11/2023 dell'Ufficio Territoriale dell'Ambiente di Ragusa e Siracusa con il quale il Responsabile dell'Ufficio, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attestano la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;

CONSIDERATO che il combinato disposto dell'art. 7, comma 3 ed art. 24, comma 5, lettera c, della Legge di Stabilità regionale n° 9 del 12 maggio 2020, prevede che la minore entrata derivante dall'esenzione dei canoni per le concessioni demaniali marittime (art. 7 comma 3) trova applicazione (art. 24, comma 5 lettera c) esclusivamente previa deliberazione della Giunta regionale, dopo il perfezionamento dell'accordo con la Stato;

RITENUTO ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

a termine delle vigenti disposizioni

DECRETA

Articolo 1)

È rilasciata la concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, alla Sig.ra Agosta Concetta nata OMISSIS, c.f. OMISSIS e residente OMISSIS, in qualità di coerede del fabbricato sito OMISSIS, pec: OMISSIS, fanno parte integrante del fabbricato su citato i coeredi Agosta Orazio, nato a OMISSIS, CF:OMISSIS, Agosta Maria Pina, nata OMISSIS, cf: OMISSIS e Agosta Roberto, nato OMISSIS, CF:OMISSIS per l'occupazione di una superficie di suolo demaniale complessiva di mq 1.082,00, di cui mq 956,66 di terreno e di mq 125,44 di porzione di fabbricato, area identificata al catasto del comune di Pachino(SR) al F.M. 17 P.III 792.

Articolo 2)

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di **€ 3.303,17 (euro tremilatrecentotré/17)**, come da determina del canone della S.T.A. di Ragusa-Siracusa nel seguente importo di canone annuale, salvo conguaglio:

Anno	Canone determinato	Recupero credito anni precedenti	Importo Annuale da corrispondere	Anno di riferimento
2023	€ 3.303,17	€ 0,00	€ 3.303,17	per l'anno 2023 (salvo conguaglio)
TOTALE	€ 3.303,17	€ 0,00	€ 3.303,17	Complessivo al 31/12/2023

da versare in rate annuali ed in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F 23 Cod. Trib. 885T con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero della C.D.M. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, cap. 2871, articolo 1 – Proventi da concessioni ed indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), la corrispondente somma dovuta dal concessionario per ogni anno di riferimento.

Per l'esercizio finanziario 2023 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è stata accertata in entrata la somma di **€ 3.303,17 (euro tremilatrecentotré/17)** versata con mod. F23 il 07/08/2023.

Articolo 3)

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con validità fino al 31/12/2023, con utilizzo **"Annuale"**.

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dal parere prot.n.0027573 del 22/12/2022 rilasciato dalla Capitaneria di Porto di Siracusa, dal parere rilasciato al prot. n. 9721 del 23/01/2023 dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, dall'autorizzazione Paesaggistica rilasciata con prot.n. 20220086324 del 21/12/2022 della Soprintendenza ai BB.CC.AA di Siracusa.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

Articolo 4)

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, per gli adempimenti consequenziali ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto, o ricorso straordinario entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Siracusa, lì 17.11.2023

F.to
Il Dirigente della S.T.A. Ragusa-Siracusa
(Dott. Francesco Moscuza)