

D.D.G. n. 1045 del 28/11/2023

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Dipartimento regionale
delle Finanze e del Credito
Il Dirigente Generale

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il D.P.R. n. 296/2005;

Visto il bando di gara per la vendita per asta pubblica di un immobile di proprietà regionale sito nel territorio del Comune di Cefalù. (scheda BPRS n. PA /0248)

Visto il bando di gara per la vendita per asta pubblica di un immobile di proprietà regionale sito nel territorio del Comune di Tusa (scheda BPRS n. ME /0730)

Ritenuto di dover provvedere alla nomina di un'unica Commissione Aggiudicatrice;

DECRETA

Art. 1

1. E' nominata la Commissione Aggiudicatrice per il procedimento connesso alla vendita per asta pubblica di un immobile di proprietà regionale sito nel territorio del Comune di Cefalù. (scheda BPRS n. PA /0248) e alla vendita per asta pubblica di un immobile di proprietà regionale sito nel territorio del Comune di Tusa (scheda BPRS n. ME /0730)

Dott. Raffaele Maria Messina con funzioni Presidente;

Sig. Antonio Rotolo funzionario regionale con funzioni di componente;

Sig. Vincenzo Costanzo funzionario regionale con funzioni di componente e verbalizzante.

Art. 2

1. La Commissione si riunirà il giorno 30 Novembre 2023 alle ore 10:00, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il contraente sulla base della migliore offerta economica valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constatare in apposito verbale.

2. Il contraente sarà colui che avrà presentato l'offerta economica, espressa in cifre ed in lettere più vantaggiosa rispetto al prezzo base fissato dall'Amministrazione regionale.

3. In caso di partecipanti con parità di offerta, il Dipartimento delle Finanze e del Credito provvederà a convocare i medesimi onde procedere all'espletamento di una licitazione privata, fatta salva la precedenza ad Ente pubblico.

4. Nel caso di discordanza tra i prezzi indicati nell'offerta (cifre e lettere) è valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione regionale.

5. La designazione del contraente avrà luogo anche qualora pervenga una sola offerta valida pari o superiore al prezzo a base d'asta stabilito nell'avviso. Si precisa che verranno escluse le offerte a ribasso rispetto al prezzo a base d'asta.

6. Il verbale di apertura delle buste non avrà gli effetti del contratto di locazione; si dovrà, pertanto, successivamente procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita;

7. Tutte le offerte sono vincolanti ed irrevocabili sino all'esito della procedura. In caso di designazione del contraente, l'offerta si riterrà vincolante ed irrevocabile per il contraente designato per un ulteriore periodo di 180 (centottanta) giorni.

8. Concluse le operazioni di verifica di cui ai superiori commi, la suddetta commissione verbalizzerà l'esito di gara al R.U.P., il quale procederà all'aggiudicazione.

9. Si fa rinvio al bando di gara per ogni altra previsione.

Palermo, li 29/4/2023



Il Dirigente Generale
vv. Silvio Marcello Maria Cuffaro