



## Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE

DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito

Servizio6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Visto il D.P.R. 13 settembre 2005, n. 296 – Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato;
- Premesso che la Regione Siciliana è proprietaria dell'immobile regionale denominato ex mandorlificio "Amandes" sito nel Comune di Barrafranca (EN), in c.da Grazia censito in catasto al fg 6 part. 1852;
- Visto il contratto di concessione Rep. 4/2023 del 17/11/2023 stipulato tra la Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell'Economia, Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, codice fiscale 80012000826, ed il Comune di Barrafranca, P.IVA 00429180862;
- Ritenuto di dover approvare il sopra citato contratto di concessione per la durata di anni 19 (diciannove) a decorrere dalla data del contratto di concessione con scadenza 15 novembre 2042;

### D E C R E T A

- Art. 1 Per le motivazioni espresse in premessa è approvato il contratto di concessione Rep. n. 4/2023 del 17/11/2023 stipulato tra la Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell'Economia, Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, codice fiscale 80012000826, ed il Comune di Barrafranca, P.IVA 00429180862, ;
- Art. 2 L'immobile regionale denominato ex mandorlificio "Amandes" sito nel Comune di Barrafranca (EN), scheda EN1000 censito in catasto al fg6 part. 1852, viene concesso per la durata di anni 19 (diciannove) a decorrere dalla data del contratto di concessione a fronte del pagamento di un canone fissato in € 4048,18 (euro quattromilaquarantotto/18), determinato dal Dipartimento Regionale della Protezione Civile con propria nota prot. 47605 del 31.10.2023 aggiornato dall'incremento ISTAT e dalla maggiorazione del 20% in applicazione dell'art. 3 comma 1, lettera c), della Legge Regionale 2021, n. 9, da corrispondere in unica soluzione, a cadenza annuale anticipata, ed adeguato annualmente secondo gli indici ISTAT,

Il presente decreto sarà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9.

Palermo li 22.11.2023

IL DIRIGENTE GENERALE  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro