

D.D.G. n. 2488/SPP DEL
22/11/2023
PALERMO

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA



Dipartimento Regionale delle Attività Produttive

Il Dirigente Generale

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista le norme per l'amministrazione del patrimonio per la contabilità generale dello stato di cui al R.D. n. 2440 del 18/11/1923 ed il relativo regolamento approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924;
- Visto il T.U. sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana, approvato con D.P.R. n. 70 del 28/02/1979;
- Vista la L.R. n.10 del 15/05/2000 che detta le norme sulla Dirigenza, ed in particolare gli art. 2 e 8;
- Vista la L.R. 5/04/2011, n.5, recante " Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della P.A. e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale" ;
- Vista la normativa antimafia di cui al D.lgs n.159/2011 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia);
- Visto il comma 5 dell'art.68 della L.R. n.21 del 12 agosto 2014 concernente norme in materia di trasparenza e pubblicità e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P. Reg. n. 9 del 5 aprile 2022 con il quale si è proceduto alla rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;
- Visto il D.P. Reg. n. 435 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito al Dr Carmelo Frittitta l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Attività Produttive;
- Visto il D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. "Testo unico per la sicurezza sul lavoro" ;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture";
- Visto in particolare l'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 che regola l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, come modificato dall'art 51 del D.L. n. 77/2021 convertito e modificato della Legge n. 108/2021, che prevede la possibilità di procedersi ad un affidamento diretto di contratti "*....per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;*
- Viste le Linee Guide dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- Visto il Documento di Valutazione dei Rischi, redatto ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, edizione 3.0 del 31/05/2022, che ha evidenziato la necessità che l'impianto elettrico in esercizio nell'edificio fosse dotato della Dichiarazione di Conformità aggiornata, ai sensi del D.M. n. 37/2008;

- Vista la nota n. n. 8374 del 21/02/2022 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito riferito RUP), dell'intervento di manutenzione degli impianti elettrico e delle attrezzature antincendio dell'edificio, l'Ing. Salvatore Randazzo, funzionario direttivo in servizio presso questo Dipartimento;
- Considerato che l'impianto elettrico dell'edificio è corredato di Certificato di conformità, datato 03/06/1999, a suo tempo rilasciato sulla base del progetto redatto nel settembre 1998;
- Considerato che nel tempo si erano registrati incrementi di carichi sulle linee elettriche, che poneva in dubbio la compatibilità con il dimensionamento già in esercizio, e che per la sicurezza dell'intero impianto era necessaria la progettazione completa ed organica aggiornata dell'impianto elettrico;
- Visto il progetto esecutivo acquisito in data 04/08/2022 integrato con relazioni dei progettisti datate 12/09/2022 e 03/10/2022;
- Considerato che dall'esame della progettazione dell'impianto erano emerse difformità che riguardano i collegamenti tra le cabine elettriche MT/BT e che, pertanto, erano necessari gli interventi di adeguamento, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, per garantire la sicurezza dei lavoratori e dell'utenza nell'edificio;
- Visto il rapporto di Validazione del progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento dell'impianto elettrico dell'edificio di via degli Emiri n. 45 Palermo", protocollo dipartimentale n. 48124 del 10/10/2022;
- Vista la determina del RUP n. 26 del 10/10/2022 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento dell'impianto elettrico dell'edificio di via degli Emiri n. 45 Palermo", composto da due stralci funzionali: "Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008" 1° Stralcio di un importo di € 200.000,00 e "Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico" 2° Stralcio di importo di € 250.000,00 ;
- Considerato che il Dipartimento, in prima istanza, ha reperito la dotazione finanziaria per realizzare i "Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008" 1° Stralcio;
- Considerato che il frazionamento del progetto in stralci non è stato realizzato con la intenzione di eludere l'applicazione della disciplina comunitaria del codice degli appalti ma è stato dettato da obiettive esigenze di programmazione finanziaria della Stazione Appaltante e che l'importo dei singoli lotti e degli stessi cumulati non eccede i limiti di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, le procedure di selezione degli operatori economici non sarebbero difformi sia in caso di affidamento cumulato che per singolo stralcio;
- Considerato che il frazionamento del progetto in stralci funzionali, in ogni caso, realizza il principio dettato dall'art. 51 dello stesso Codice, finalizzato al favorire la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese ai pubblici appalti;
- Visto il DD n. 1505 del 12/10/2022 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana con il quale è stata disposta una variazione di bilancio di € 200.000,00 sul capitolo 342540 "Manutenzione ordinaria e riparazioni D.Lgs 81/2008" codice Siope U.1.03.02.09.004, esercizio 2022;
- Visto il DDG n. 1661 del 19/10/2022 con il quale è stato decretato di contrarre la procedura per la scelta dell'operatore economico cui affidare i "Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008" 1° Stralcio;
- Considerato che con il medesimo DDG n. 1661 del 19/10/2022 è stata prenotata la somma di € 200.000,00 sul capitolo 342540 esercizio 2022 (impegno n. 15/2022) per la realizzazione dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento dell'impianto elettrico dell'edificio di via degli Emiri n. 45 Palermo", limitatamente all'intervento di adeguamento dell'impianto alle norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008;

Considerato che per la procedura di gara è stato acquisito il CUP G72I22000050002 ed il GIG : 9447198A68 ;

Visto l'Avviso Pubblico di indagine di Mercato n. 51799 del 28/10/2022, integrato con Avviso n. 52660 del 04/11/2022 per la ricerca di operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 per la realizzazione dei lavori in questione la cui scadenza era fissata al 10/11/2022;

Visto il DDG n. 2080 del 25/11/2022 con il quale la copertura finanziaria del progetto era stata temporaneamente soppressa per sopravvenute esigenze del Dipartimento;

Visto il DDG n. 2385 del 19/12/2022 con il quale è stato revocato il DDG n. 2080 del 25/11/2022 ed è stata ripristinata la copertura economica del progetto in argomento;

Visto il DDG n. 2596 del 29/12/2022 con la quale, in seguito alla celebrazione della gara di appalto, è stata decretata l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Home Improvement srl con sede in Castellammare del Golfo (TP) P.IVA : 02757860818 ed è stato approvato il Quadro Economico post gara dell'intervento con la seguente articolazione :

Quadro Economico post gara		
“Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008” 1° Stralcio		
A Lavori		
A1	Totale Importo Lavori di adeguamento 81/2008	€ 156.511,66
A2	Incidenza manodopera 18,5%	€ 28.954,66
A3	Oneri Sicurezza 3%	€ 4.695,35
A4	Importo Lavori di adeguamento D.Lgs. 81/2008 (A1-A3) a base di gara	€ 151.816,31
A5	Ribasso d'asta del 30,888% di A4	€ 59.026,18
A) Importo Lavori ribassato (A4-A5+A3) da contratto di appalto		€ 97.485,48
B Somme a Disposizione		
B1	IVA su lavori 22%	€ 21.446,81
B2	Incentivi (art. 113 D.Lgs 50/2016) 2% di A1	€ 3.130,23
B3	Polizza rischi professionali art. 24 D.Lgs 50/2016	€ 2.500,00
B4	Contributo ANAC	€ 375,00
B6	Imprevisti <10% di A1	€ 3.050,54
B) Totale Somme a Disposizione		€ 30.502,58
Totale costo dell'intervento A)+B)		€ 127.988,06
Economie		
C1	Ribasso d'asta del 30,888%	€ 59.026,18
C2	Ribasso da IVA sui lavori	€ 12.985,76
C) Totale Economie		€ 72.011,94
Totale importo del Progetto A)+B)+C)		€ 200.000,00

Considerato che è stato rilevato un errore materiale nel calcolo del ribasso d'asta praticato dalla ditta aggiudicataria, nel Quadro Economico post gara, che era pari al 30,888% dell'importo a base di gara di € 151.816,31 che è pari ad € 46.893,02 e non di € 59.026,18 come erroneamente riportato nel DDG n. 2596 del 29/12/2022;

Considerato che a causa del suddetto errore materiale è stato posto in economia un importo maggiore del dovuto e che, pertanto, il progetto rimaneva temporaneamente mancante della completa copertura finanziaria;

Visto il DD n. 944 del 25/05/2023 della Ragioneria Generale con il quale è stata resa disponibile sul capitolo 342540 “Manutenzione ordinaria e riparazioni D.Lgs 81/2008” codice Siope U.1.03.02.09.004, esercizio 2023, una ulteriore la somma di

- € 32.635,42 per la realizzazione dei “Lavori di adeguamento dell’impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008” 1° Stralcio;
- Vista la nota n. 33290 del 09/08/2023 con la quale sono state prenotate le somme di cui al DD n. 944 del 25/05/2023 della Ragioneria Generale sul capitolo 342540 per la realizzazione del progetto in questione;
- Visto il DDG n. 1915 del 05/10/2023 con il quale è stata approvata l’aggiudicazione definitiva dei “Lavori di adeguamento dell’impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008” 1° Stralcio alla ditta Home Improvement srl con sede in Castellammare del Golfo (TP) P.IVA : 02757860818 per un importo complessivo di € 109.630,78 oltre IVA al 22% pari a € 24.118,77 ;
- Visto il DDG n. 1994 del 12/10/2023 con il quale è stato designato Direttore dei “Lavori di adeguamento dell’impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008” 1° Stralcio l’ing. Francesco Passantino;
- Visto il Verbale di consegna dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori del 23/10/2023;
- Visto il contratto di appalto dei lavori in argomento sottoscritto, ai sensi del comma 14 dell’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante firma digitale in data 20/10/2023;
- Ritenuto di dovere approvare il contratto di appalto dei lavori in argomento sottoscritto, ai sensi del comma 14 dell’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante firma digitale in data 20/10/2023;
- Considerato l’impossibilità dell’installazione della nuova linea di alimentazione del quadro condizionamento, in quanto la conformazione delle canalizzazioni porta cavi esistenti, annegate nella muratura, furono realizzate a suo tempo con tubazioni che, per dimensioni e andamento dei percorsi (curvature) creati in sede di posa originaria, non consentono lo sfilamento dei cavi esistenti e, men che mai, il passaggio dei nuovi in tali sedi;
- Vista la variante progettuale in corso d’opera, trasmessa dal Direttore dei Lavori in data 03/11/2023 ed approvata dal RUP con propria Determina n. 51 del 17/11/2023;
- Considerato che ricorrono le motivazioni e le condizioni per realizzare una variante in corso d’opera, a norma dell’art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016;
- Considerato che gli importi complessivi cumulati tra l’affidamento iniziale dei lavori e della variante oggetto della presente, in ogni caso, non avrebbe modificato la tipologia di procedura di scelta dell’operatore economico;
- Preso atto che con l’approvazione della variante sono stati rispettati i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione degli affidamenti, in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Considerato che l’importo della variante non eccede l’importo di cui al comma 7 dell’art. 106 del D.L.gs n. 50/2016.
- Vista la determina del RUP n. 51 del 17/11/2023 con la quale viene approvata la variante in corso d’opera, a norma dell’art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016;
- Considerato che in base alle previsioni della variante in corso d’opera il quadro economico dei “Lavori di adeguamento dell’impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008” 1° Stralcio avrà la seguente articolazione :

Quadro Economico di Variante

“Lavori di adeguamento dell’impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008” 1° Stralcio

A	Lavori	
A1	Totale Importo Lavori di adeguamento 81/2008 con Variante	€ 167.844,07
A2	Incidenza manodopera 18,5%	€ 31.051,15
A3	Oneri Sicurezza 3%	€ 5.035,32

	Importo Lavori di adeguamento D.Lgs. 81/2008 (A1-A3) a base di gara	€ 162.808,75
A4	gara	
A5	Ribasso d'asta del 30,888% di A4	€ 50.288,37
	A) Importo Lavori ribassato (A4-A5+A3) da contratto di appalto con Variante	€ 117.555,70
B	Somme a Disposizione	
B1	IVA su lavori 22%	€ 25.862,25
B2	Incentivi (art. 113 D.Lgs 50/2016) 2% di A1	€ 2.650,00
B3	Contributo ANAC	€ 375,00
B4	Imprevisti <10% di A1	€ 680,52
B5	Pulizia straordinaria canaline IVA compresa	€ 4.000,00
B6	DL compreso previdenza INARCASSA	€ 9.500,00
	B) Totale Somme a Disposizione	€ 43.067,77
	Totale costo del Progetto A)+B)	€ 160.623,48
Finanziamento		
	Somme impegnate con il DDG 2596 del 29/12/2022	€ 127.988,06
	Somme di cui al DD 944 del 25/05/2023 (del Ragioniere Generale)	€ 32.635,42
	Disponibilità economica complessiva per il progetto	€ 160.623,48

- Ritenuto di approvare la variante in corso d'opera, a norma dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016;
- Considerato che la realizzazione dei lavori e della variante trovano copertura finanziaria sull'impegno posto con il DDG n. 2596 del 29/12/2022 nell'esercizio 2022 sul capitolo 342540 "Manutenzione ordinaria e riparazioni D.Lgs 81/2008" codice Siope U.1.03.02.09.004 riaccertato nell'esercizio corrente con la denominazione n.15-2022-2596-2023-R
- Considerato che la completa copertura finanziaria del progetto può essere assicurata mediante trasformazione in impegno della somme sulla prenotazione chiesta dal Dipartimento con la nota n. 33290 del 09/08/2023 sul capitolo 342540 (impegno n. 2/2023);
- Considerato che la somma residua della prenotazione sopra riferita sul capitolo 342540 è pari a € 19.135,44 ;
- Ritenuto di impegnare la somma di € 19.135,44 per completare la dotazione finanziaria del progetto in argomento, mediante trasformazione in impegno della somme sulla prenotazione chiesta dal Dipartimento con la nota n. 33290 del 09/08/2023 sul capitolo 342540 (impegno n. 2/2023);
- Vista la L.R. n. 2 del 22/02/2023 – Legge di stabilità regionale 2023-2025;
- Vista la L.R. n. 3 del 22/02/2023 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025;
- Tenuto Conto che con il D.lgs 23/06/2011 n. 118 trova applicazione il principio della competenza finanziaria potenziata per cui l'obbligazione si perfezionerà entro l'esercizio finanziario 2023.

In conformità alle premesse che sono parte integrante del presente decreto, su proposta del RUP.

D E C R E T A

- Art. 1** Si approva il contratto di appalto dei "Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008" 1° Stralcio sottoscritto in data 20/10/2023 tra il Dipartimento e la ditta Home Improvement srl con sede in Castellammare del Golfo (TP) P.IVA : 02757860818.

Art. 2 Si approva la variante in corso d'opera, a norma dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 con il seguente quadro economico :

Quadro Economico di Variante		
"Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008" 1° Stralcio		
A	Lavori	
A1	Totale Importo Lavori di adeguamento 81/2008 con Variante	€ 167.844,07
A2	Incidenza manodopera 18,5%	€ 31.051,15
A3	Oneri Sicurezza 3%	€ 5.035,32
A4	Importo Lavori di adeguamento D.Lgs. 81/2008 (A1-A3) a base di gara	€ 162.808,75
A5	Ribasso d'asta del 30,888% di A4	€ 50.288,37
	A) Importo Lavori ribassato (A4-A5+A3) da contratto di appalto con Variante	€ 117.555,70
B	Somme a Disposizione	
B1	IVA su lavori 22%	€ 25.862,25
B2	Incentivi (art. 113 D.Lgs 50/2016) 2% di A1	€ 2.650,00
B3	Contributo ANAC	€ 375,00
B4	Imprevisti <10% di A1	€ 680,52
B5	Pulizia straordinaria canaline IVA compresa	€ 4.000,00
B6	DL compreso previdenza INARCASSA	€ 9.500,00
	B) Totale Somme a Disposizione	€ 43.067,77
	Totale costo del Progetto A)+B)	€ 160.623,48
Finanziamento		
	Somme impegnate con il DDG 2596 del 29/12/2022	€ 127.988,06
	Somme di cui al DD 944 del 25/05/2023 (del Ragioniere Generale)	€ 32.635,42
	Disponibilità economica complessiva per il progetto	€ 160.623,48

Art. 3 Per il completamento della copertura finanziaria delle spese del quadro economico di cui all'art. 2 del presente decreto relativo ai "Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico al D.Lgs. n. 81/2008" 1° Stralcio, affidati alla ditta Home Improvement srl con sede in Castellammare del Golfo (TP) P.IVA : 02757860818, è trasformata in impegno la somma di € 19.135,44 residua della prenotazione di impegno chiesta dal Dipartimento con la nota n. 33290 del 09/08/2023 sul capitolo 342540 "Manutenzione ordinaria e riparazioni D.Lgs 81/2008" codice Siope U.1.03.02.09.004 (impegno n. 2/2023).

Art. 4 Il presente decreto sarà pubblicato, per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'articolo 68 comma 5 della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 e s.m.i, e sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione, ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale n. 9 del 15/04/2021.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale in assolvimento degli obblighi di cui al comma 5 dell'art. 68 della L.R. n.21 del 12 agosto 2014 e ss.mm.ii.

Il RUP
Salvatore Randazzo

Il Dirigente Generale
Carmelo Frittitta