

Commissione Prezzario Regionale Sicilia
(D.A. n. 22/Gab. del 17/04/2023)

Verbale della riunione del 24 ottobre 2023

L'anno duemilaventitre, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di ottobre, presso la sala riunioni, piano 8°, del Dipartimento Regionale Tecnico di via Munter 21 Palermo, previa convocazione del 19/10/2023 prot. n. 137727/DRT, si è riunita, sotto la presidenza dell'Ing. Giuseppe Cassata (Presidente delegato), la Commissione per la redazione del nuovo Prezzario Unico regionale per le OO.PP. della Regione Siciliana, di cui al D.A. n.22 del 17.04.2023.

Risultano presenti oltre al Presidente delegato supplente:

- Ing. Francesco Vallone (in presenza);
- Arch. Concetta Bonomo (in presenza);
- Ing. Francesco Puglisi (in presenza);
- Ing. Giuseppe La Rosa (in videoconferenza);
- Arch. Pietro Silvestri (delegato UNCI in sostituzione dell'ing. Giuseppe Cutrona);
- Sig. Giuseppe Famiano (in videoconferenza);
- Arch. Antonino Rizza (in videoconferenza);
- Geom. Francesco Gammicchia (in videoconferenza);
- Dott. Filippo Oddo (in videoconferenza).

Risultano assenti:

- Ing. Marcello Sodaro;
- Ing. Vincenzo Dimartino;
- Prof. Corrado Monaca;
- Ing. Angelo Di Blasi;
- Geol. Paolo Di Mattia;
- Arch. Manfredi Leone.

E' presente altresì il Geom. Dario Amato (segretario verbalizzante), secondo le disposizioni indicate all'art. 2 del richiamato D.A. n. 22 del 17 aprile 2023.

L'ordine del giorno della riunione viene di seguito riportato:

1. Continuazione dell'attività di revisione dei costi elementari del prezzario vigente;
2. Richieste inserimento nuovi prezzi;
3. Richieste chiarimenti su alcune voci del prezzario vigente;
4. Correzioni e/o errata corrige di alcune voci del prezzario vigente;

5. Proposta elenco materiali CAM da sottoporre alla valutazione della Commissione;
6. Varie ed eventuali.

O.d.g. n. 1 - Il Presidente delegato, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e in merito all'ordine del giorno richiama il deliberato della precedente adunanza del 22/06/23, con il quale la Commissione aveva approvato all'unanimità i nuovi costi aggiornati della manodopera (calcolati in base alle nuove tabelle ministeriali sui costi della manodopera, introdotte del D.D. del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12/2023) e dei noli calcolati sulla base dei rilevamenti prezzi regionali.

Vengono prodotte dall'ANCE Sicilia le nuove tabelle degli stessi noli, revisionate sulla base dei tassi di interesse al 31/12/2023, oltre a nuovi 10 noli. La Commissione, dopo alcuni chiarimenti, prende atto delle suddette tabelle, che vengono approvate e verranno utilizzate per il ricalcolo ed aggiornamento delle analisi di tutti i prezzi del nuovo prezzario in corso di aggiornamento.

Per quanto riguarda i costi dei materiali elementari da aggiornare, posti alla base del ricalcolo delle analisi del prezzario, il Presidente delegato presenta un elaborato riportante il confronto tra i costi elementari degli ultimi due anni ed i relativi scostamenti.

In considerazione delle ulteriori indagini di mercato da svolgere e della pubblicazione di nuovi listini di riferimento, la Commissione prende atto della necessità di un ulteriore approfondimento entro la prossima convocazione al fine di pervenire al loro aggiornamento definitivo per le voci che hanno subito nel corso degli ultimi due anni significativi aumenti superiori al 20%.

O.d.g. n. 2 - Il Presidente delegato illustra alla Commissione i nuovi prezzi da introdurre nel Prezzario Regionale trasmessi in allegato alla Convocazione della presente adunanza, per un totale di n. 198 N.P. che vengono discussi ed approvati dalla Commissione e che pertanto verranno inseriti nel redigendo Prezzario Regionale.

O.d.g. n. 3 e n. 4 - Il Presidente delegato presenta alla Commissione l'elenco delle correzioni ed errata corrige da apportare alle voci del prezzario vigente, che sono state prodotte ai componenti della Commissione (voci 1.7.23, 1.7.24, 1.7.25, 1.7.26, 1.7.27, 3.1.3.1, 3.1.4.4, 3.1.3.5, 3.1.3.9, 3.1.3.13, 3.1.10, 3.7.7, 3.7.9, 4.3.1, 4.4.6, 6.3.2, 6.5.3, 6.5.4, 6.7.10, 6.7.11, 6.7.27, 6.7.28, 6.7.32, 6.7.33, 6.7.34, 12.1.13, 12.1.17, 12.1.18, 12.1.19, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.14, 13.3.15, 13.3.16, 13.4.1, 13.4.4, 13.4.7, 13.4.10, 13.4.13, 13.7.1, 13.9.13, 13.11.4, 17.3.1, 17.3.2, 17.3.3, 17.3.4, 17.3.5, 17.3.6, 17.4.1, 19.3.1, 19.5.1, 19.5.2, 19.5.3, 19.5.4, 19.5.5, 19.5.6, 19.5.7, 19.6.1, 19.6.2, 19.6.3, 19.6.4, 19.6.5, 19.6.6, 19.6.7, 19.6.8, 19.6.9, 19.8.2, 19.8.3, 19.8.4, 19.9.10, 19.9.12, 21.2.10, 21.3.5, 21.3.8, 21.3.21, 21.11.1, 23.2.1, 23.2.5). La Commissione dopo gli opportuni approfondimenti approva le superiori modifiche che verranno inserite nel nuovo prezzario.

Per la voce 1.4.5 la Commissione ribadisce quanto stabilito nella precedente adunanza del 16/05/2023 per quanto attiene il termine sottostrato che è da intendersi "quale strato di fondazione di tipo misto granulometrico posto al di sotto degli strati della pavimentazione stradale". Il chiarimento viene quindi ratificato e la voce di cui sopra verrà conseguentemente rimodulata.

Inoltre, viene portata all'attenzione della Commissione la problematica relativa alla differenziazione dei

materiali provenienti da demolizioni da conferire a discarica (rif. voci 1.2.5, 1.3.1, 1.3.2, 1.3.3).

La Commissione a tal riguardo ritiene di dover approfondire l'argomento in quanto occorre procedere ad una revisione delle singole analisi con l'eventuale introduzione di una nuova voce relativa alla selezione dei materiali di risulta in cantiere prima del loro conferimento a discarica.

Per quanto riguarda invece le voci 6.1.19, 6.7.26, 12.6.5, 12.6.6, 12.6.7, 20.22.1, 20.23.1, 20.23.2, 20.24.1, 20.24.5.2, 20.25.2, 21.3.20, 21.3.24, 23.10.1, 23.10.2, 26.1.1, 26.1.2, 26.1.12 la Commissione rimanda la trattazione alla prossima adunanza.

O.d.g. n. 5 – Per quanto riguarda i materiali corrispondenti ai criteri ambientali minimi (CAM), giusto quanto stabilito dalla Commissione nella precedente adunanza, il Presidente delegato espone l'attività svolta dall'Area 5/DRT e propone alla Commissione l'elaborato riepilogativo dei materiali CAM.

La Commissione prende atto dell'elaborato presentato e, al riguardo, decide che si rende necessario un ulteriore approfondimento dell'argomento da effettuarsi prima della prossima adunanza, al fine di pervenire ad un elenco dei materiali CAM da pubblicare nel sito istituzionale.

Alle ore 13.30 si dichiara chiusa la seduta, letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

(Geom. Dario Amato)



Il Presidente delegato supplente

(Ing. Giuseppe Cassata)