



Unione Europea
Repubblica Italiana

REGIONE SICILIANA

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilita'
Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilita' e dei Trasporti

Servizio 8° - Assetto del Territorio

Catania Prot. n. del

OGGETTO Aliquota di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'ex aeroporto militare di Comiso (ex area USEF) –Adempimenti finalizzati alle volture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della regione.

Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura

DETERMINA N° 3057 DEL 06/11/2023

ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023

PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO

ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b), del decreto legislativo 31/marzo/2023 n. 36,

dei servizi di ingegneria ed architettura per adempimenti finalizzati alle volture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della regione di aliquota di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'ex aeroporto militare di Comiso (ex area USEF)

CUP: G59B23000030002

CIG: 998889159E

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss. mm. ii. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

VISTO l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto legislativo n.118/2011 e ss. mm. ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss. mm. ii.;

VISTO il D. P. R. S. 18 gennaio 2013 n. 6;

VISTO l'art. 6 del decreto legislativo 30 giugno 2011 n. 123, controllo contabile;

VISTA la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12;

VISTO il D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13;

VISTA la legge regionale 21 maggio 2019 n. 7, art. 35, comma 2, "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa" che dispone che sono fatti salvi

i regolamenti emanati in attuazione dell'art. 2, commi 2 bis e 2 ter della precedente legge regionale 30 aprile 1991 n. 10;

VISTO il D.P.R.S. 27 giugno 2019 n. 12 “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;

VISTO il D.Lgs. 27 dicembre 2019 n. 158, art. 2, comma 3;

VISTE la circolare n. 11 del 01 luglio 2021 e n. 17 del 10 dicembre 2021 e s.m.i. del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione;

VISTO il D.P.R.S. n. 451 del 13 febbraio 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti all'Arch. Salvatore Lizzio, a far data dal 14 febbraio 2023;

VISTA il DDG n. 1118 del 18/05/2023 con il quale il Dirigente Generale ha conferito l'incarico di Dirigente del Servizio 8 -Assetto del Territorio- di questo Dipartimento all'arch. Alberto Vecchio;

VISTA la legge regionale 22 febbraio 2023 n. 2 “Legge di stabilità regionale 2023-2025”;

VISTA la legge regionale 22 febbraio 2023 n. 3 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025”;

VISTA la legge 07 agosto 1990 n. 241;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art 1 della legge 21/06/2022 n 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la Delibera n. 253 del 19 giugno 2023. “Approvazione disegno di legge: Recepimento del nuovo codice dei contratti pubblici”.

VISTA la nota n. 31618 del 13/07/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con la quale delega il dirigente del Servizio 8 a nominare il Responsabile del Progetto e l'esecutore del contratto;

VISTO il D.D.S. n. 1672 del 19/07/2023 con il quale, il Dirigente del Servizio S8 “ Assetto del Territorio” ha nominato per le funzioni di Responsabile del progetto e Direttore dell'esecuzione del Contratto, il Geom. Antonino Puglisi funzionario direttivo all'interno del Servizio S 8 “ Assetto del Territorio” del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti;

VISTO il “Verbale di trasferimento del possesso di un'aliquota di aree, manufatti ed impianti, appartenenti all'ex Aeroporto militare di Comiso” dal Ministero della Difesa, per il tramite dell'Agenzia del Demanio, alla Regione Siciliana, in aggiunta all'area aeroportuale “V. Magliocco” di Comiso già precedentemente trasferita al demanio della Regione Siciliana con Decreto Interministeriale del 14/12/2010, pubblicato sulla GURI n. 48 (Serie generale) del 28/02/2011, sottoscritti in data dal Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento delle Infrastrutture dott.ssa Belinda Vacirca in data 17/01/2019

VISTA la nota n°60731 del 22/04/22 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico ha trasmesso al Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti il quadro economico per l'affidamento del servizio professionale;

A) Servizio di Prestazione Professionale per l'accatastamento e le vulture di aree e fabbricati		Euro 132.600,00
B) Somme a disposizione dell'amm.ne:		
B1) Cassa Previdenziale 4%	Euro 5.304,00	

B2) Per iva al 22% su imponibile e cassa	Euro 30.338,88	
B3) Per indennità tecnica 2%	Euro 2.652,00	
B4) Contributo Anac	Euro 30,00	
B5) Per missione del personale	Euro 1.000,00	
Totale somme a Disposizione	Euro 39.324,88	Euro 39.324,88
	TOTALE	Euro 171.924,88

VISTA la nota n. 39366 del 11/07/2023 Del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito che assicura che i costi per l'affidamento del servizio saranno finanziate con parte della disponibilità di cui al capitolo 108524;

VISTA la nota n. 31618 del 13/07/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con la quale delega il dirigente del Servizio 8 a provvedere all'acquisizione dei servizi tecnici con l'urgenza del caso con le procedure più celeri previsti dal D.Lgs. 36/2023;

VISTA la determina a contrarre n.1813 del 26/07/2023 ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento diretto;

VISTA la lettera d'invito all'operatore economico inoltrata tramite Piattaforma telematica SITAS E-PROCUREMENT in seno all'elenco degli operatori economici E00003;

VISTO l'espletamento del servizio di ingegneria, di cui è risultato aggiudicatario il Dott. Ing. Puglisi Pietro, nato a Giarre (Ct) il 12/01/69, residente in Via P. Ambrogio, 7 – Giarre (Ct), codice fiscale PGLPTR69A12E017J che ha offerto un ribasso d'asta dell'8%;

VISTA la determina n. 3049 del 06/11/2023 del Responsabile unico del progetto con la quale propone l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura al Dott. Ing. Puglisi Pietro, nato a Giarre (Ct) il 12/01/69, residente in Via P. Ambrogio, che ha offerto un ribasso d'asta dell'8% e che contestualmente rimodula il quadro tecnico economico a seguito di aggiudicazione così articolato;

Servizio di Prestazione Professionale per l'accatastamento e le volture di aree e fabbricati		Euro 132.600,00
A) Ribasso d'asta offerto 8% su Euro 132.600,00		Euro 10.608,00
B) Totale prestazione		Euro 121.992,00
C) Somme a disposizione dell'amm.ne:		
B1) Cassa Previdenziale 4%	Euro 4.879,68	
B2) Per iva al 22% su imponibile e cassa	Euro 27.911,77	
B3) Per indennità tecnica 2%	Euro 2.652,00	
B4) Contributo Anac	Euro 35,00	
B5) Per missione del personale	Euro 1.000,00	
Totale somme a Disposizione	Euro 36.478,45	Euro 36.478,45
TOTALE B+C		Euro 158.470,45
Economie (ribasso d'asta+iva e cassa)	Euro 13.454,43	Euro 13.454,43
	TORNANO	Euro 171.924,88

VISTO e CONSIDERATO che l'Ing. Dott. Pietro Puglisi, nato a Giarre (Ct) il 12/01/69, residente in Via P. Ambrogio, 7 – Giarre (Ct), codice fiscale PGLPTR69A12E017J, risulta essere iscritto nell'elenco degli Operatori Economici (cod. E00003) - Albo Regione Sicilia - Cassetto delle imprese, istituito nella piattaforma e-procurement SITAS della Regione Siciliana, Elenco Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e degli altri servizi tecnici

DATO ATTO che nell'adozione del presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, né di conflitto di interesse, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa Anticorruzione;

CONSIDERATO che necessita procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per adempimenti finalizzati alle volture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della regione di aliquota di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'ex aeroporto militare di Comiso (ex area USEF);

VISTO le verifiche effettuate nei confronti del dott. Ing. Pietro Puglisi:

- a) nulla risulta nella Banca dati del Casellario Giudiziale;
- b) nulla risulta nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- c) nulla risulta dal registro informatizzato delle notizie di reato della Procura della Repubblica di Catania;
- d) B.D.N.A. Richiesta Prot. n. PR_PAUTG_INGRESSO_0104944_20230906, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. 159/2011, a carico del dott. l'Ing. Pietro Puglisi;

DETERMINA

ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023

1. la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
2. al fine di accelerare l'acquisizione del Servizio richiesto, in considerazione dell'importo previsto e delle adeguate motivazioni così come specificato in premessa, di dare avvio all'affidamento diretto del Servizio per adempimenti finalizzati alle volture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della regione di aliquota di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'ex aeroporto militare di Comiso (ex area USEF);
3. l'importo previsto per il suddetto Servizio è pari ad € **121.992,00** oltre € **4.879,68** per oneri di cassa al 4% ed € **27.911,77 per** IVA al 22%, che trova copertura con le somme indicate nel capitolo 108524, di cui alla nota n. 39366 del 11/07/2023 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento di Economia e Finanza

AFFIDA DIRETTAMENTE

ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b), del decreto legislativo 31/marzo/2023 n. 36,

il Servizio di ingegneria ed architettura per gli adempimenti finalizzati alle volture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della regione di aliquota di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'ex aeroporto militare di Comiso (ex area USEF) all'Operatore Economico Dott. Ing. Pietro Puglisi nato a Giarre (Ct) il 12/01/69, residente in Via P. Ambrogio, 7 – Giarre (Ct), codice fiscale PGLPTR69A12E017J.

A tal fine:

- le modalità di esecuzione del presente affidamento diretto sono dettate dalla vigente

normativa;

- a pena di nullità dell'affidamento diretto e nel rispetto della norma sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., il pagamento sarà effettuato sul conto corrente dedicato;
- l'ammontare dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, è di € **121.992,00** (Euro Centoventunomilanovecentonovantanove/00) oltre € 4.879,68 per oneri di cassa al 4% ed € **27.911,77** per IVA al 22% per un totale di € **154.783,45**;
- il pagamento avverrà secondo quanto previsto nella lettera di invito, e precisamente:
anticipazione del 30% a seguito del concreto inizio dei lavori; in percentuale all'importo dei SAL (quando si arriva ad aver accatastato il 30% delle unità) , con la trattenuta del 10% liquidabile a seguito dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di **FatturaPA** (fattura elettronica) che dovrà essere intestata a: REGIONE SICILIA - Dipartimento Regionale Delle Finanze E Del Credito- C.F. 80012000826, capitolo di spesa 108524;
- ai sensi dell'art. 16 (Conflitto di interesse) del D.Lgs. 36/2023, i soggetti della Stazione appaltante, a cui è stato affidato qualunque incarico da espletare inerente ai lavori in oggetto ed in qualsiasi fase, non devono trovarsi in ipotesi di conflitto di interesse. Il personale che versa nell'ipotesi di cui al comma 2 dell'articolo su richiamato, è tenuto a darne comunicazione allo scrivente, ad astenersi dal partecipare in qualsiasi forma alla fase preliminare ed esecutiva dell'appalto. Fatte salve le ipotesi di responsabilità amministrativa e penale, la mancata astensione nei casi di cui al primo periodo del comma 3, costituisce comunque fonte di responsabilità disciplinare a carico del dipendente pubblico;
- il presente affidamento diretto del Servizio richiesto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso e l'imposta di bollo sarà a carico della Ditta affidataria;
- per qualsiasi controversia nascente o derivante dall'interpretazione o esecuzione del presente Affidamento-Contratto, sarà competente il Foro di Catania;
- le parti convengono e stabiliscono che il Servizio richiesto è regolato dal D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e dal Codice Civile, per le parti riguardanti la materia trattata e dagli atti che, anche se non allegati materialmente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- tutti i documenti richiamati nel presente affidamento diretto, anche se non allegati, ne fanno parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b), del decreto legislativo 31/marzo/2023 n. 36, in considerazione dell'importo della fornitura affidata, il presente affidamento diretto, costituisce contratto con l'Operatore Economico Dott. Ing. Pietro Puglisi, nato a Giarre (Ct) il 12/01/69, residente in Via P. Ambrogio, 7 – Giarre (Ct), codice fiscale PGLPTR69A12E017J e la Stazione appaltante dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico, Via Munter 21, Palermo, Codice Fiscale 80012000826 – P.IVA 02711070827, rappresentata dall' Arch. Alberto Vecchio Dirigente responsabile del Servizio 8 dello stesso DIMT;
- il Dott. Ing. Pietro Puglisi dichiara di accettare incondizionatamente tutte le clausole sopra elencate;
- il Dott. Ing. Pietro Puglisi ha trasmesso in data 06/11/2023, gli estremi del proprio conto corrente dedicato alle commesse pubbliche. Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del

D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. 136/2010, i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario presso uno dei seguenti C/C indicati intestati all'Operatore:

C/C n. cod. IBAN: (BBAN) IT 70J 0503684170 CC0441283813 tenuto c/o la Banca Agricola di Riposto (CT);

- il presente affidamento diretto verrà pubblicato sulla piattaforma e-procurement SITAS della Regione Siciliana;
- per quanto non disciplinato dal presente affidamento diretto, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici.
- Il presente affidamento diretto relativo al Servizio di ingegneria e architettura, per gli adempimenti finalizzati alle volture catastali ed alla verifica di assunzione in consistenza al patrimonio della regione di aliquota di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'ex aeroporto militare di Comiso (ex area USEF) dovrà essere sottoscritto dall'Operatore Economico, e restituito in senso di accettazione, allegando la sotto elencata documentazione:
 - Dichiarazione di coniugio
 - Dichiarazione Principio di rotazione

4. Ai sensi dell'art.68 comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii., così come sostituito dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n.9, la presente determina sarà pubblicato per esteso nel sito internet della Regione siciliana

Per accettazione

F.to Ing. Pietro Puglisi

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Funzionario Direttivo del Servizio 8/Dimt
F.to Geom. Antonino Puglisi

Catania, li 6/11/2023

Il Dirigente del Servizio
(arch. Alberto Vecchio)