

**REPUBBLICA ITALIANA**



**REGIONE SICILIANA**

Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale  
Dipartimento dell'Istruzione, dell'università e del Diritto allo Studio  
**IL DIRIGENTE DELL'AREA 1 – DIREZIONE E COORDINAMENTO**

**Tipo Provvedimento: DRA N. \_3507\_ del \_20/12/2023\_**

**Oggetto**

**Decreto d'impegno e liquidazione Quote condominiali 2023 magazzino Largo Villaura  
capitolo di spesa 372550**

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale  
Dipartimento dell'Istruzione, dell'università e del Diritto allo Studio  
IL DIRIGENTE DELL'AREA 1- DIREZIONE E COORDINAMENTO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTO** il D.lgs n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modifiche e integrazioni “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio”;
- VISTO** l’art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 che disciplina le modalità applicative del sopraccitato D.lgs n. 118/2011;
- VISTO** il D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici, relativi ai lavori, servizi e forniture”;
- VISTA** la Legge 196/2009 art.14 come modificato dall’art.1 della legge 11 dicembre 2016 n. 23 in ordine all’obbligo di ordinare pagamenti o incassi al tesoriere o cassiere esclusivamente tramite l’infrastruttura della banca dati SIOPE+ gestita dalla Banca d’Italia nell’ambito del servizio di tesoreria statale, a decorrere dal gennaio 2018;
- VISTO** la circolare n. 19/2017, prot. n. 62652 del 18.12.2017, della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, in ordine alle procedure di cui al SIOPE+;
- VISTA** la L.R. 22 febbraio 2023, n. 2 “ Legge di Stabilità Regionale 2023 – 2025”;
- VISTA** la L.R. 22 febbraio 2023, n. 3 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2023 – 2025;
- VISTA** la Deliberazione 106 del 01/03/2023 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Documento Tecnico di accompagnamento al bilancio finanziario gestionale e il Piano degli indicatori del bilancio 2023 - 2025;
- VISTO** il D.P. Reg. 5/04/2022 n. 9 “Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16/12/2008 n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della L.R. 17703/2016 n. 3 e s.m.i. (pubblicato nella G.U.R.S. del 01/06/2022);
- TENUTO CONTO** che con il sopraccitato D.P. Reg. 5/04/2022 n. 9 sono state attribuite all’Area 1 Affari Generali del Dipartimento Formazione professionale, tra le altre, le competenze afferenti i servizi comuni relativi al funzionamento degli uffici, gestione degli immobili dell’ Assessorato, ivi compreso il Dipartimento Istruzione Università e Diritto allo Studio che contribuisce in quota parte alle spese (50%) mediante i propri capitoli di bilancio regionale;
- VISTO** il **DPR n. 434 del 13/02/2023** con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Giovanna Segreto, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Istruzione Università e Diritto allo Studio dell’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione;
- VISTO** il **DDG n. 1141 del 15/06/2022** di conferimento incarico alla Dott.ssa Maria Concetta Caviglia di Dirigente responsabile dell’Area 1 “Direzione e Coordinamento” del Dipartimento dell’Istruzione, dell’Università e del Diritto allo Studio, a decorrere dal 16 giugno 2022 e il successivo **DDG n. 2439 del 29/11/2022** di approvazione del relativo contratto individuale di lavoro;
- VISTA** la circolare **n. 11 dell’1/07/2021** e s.m.i. della Ragioneria Generale riguardante lo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, in attuazione dell’art. 9 della L.R. 9/2021

- VISTA** la nota del Condominio di Largo Villaura n. 11-12-13 – Palermo, assunta al protocollo n. **33584**/Form. del 11/12/2023, con la quale l'Amministratore del suddetto condominio ha fatto pervenire al Consegretario e referente per il bene confiscato alla mafia dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione, nonché referente per il bene confiscato alla mafia, n. 12 quote condominiali relative all'anno 2023 più conguaglio quote anni precedenti per un totale di **€ 296,61** (euro duecentonovantasei/61);
- VISTA** la esigua disponibilità sul capitolo **372863** del Dipartimento Formazione Professionale, al fine di non causare rallentamenti alla spesa, il Dipartimento dell'Istruzione, dell'Università e del Diritto allo Studio procederà anche per l'anno corrente 2023 al pagamento delle quote condominiali relative al Bene confiscato alla criminalità organizzata sito in Largo Villaura n. 11-12-13 Palermo, bene utilizzato per la custodia di fascicoli inerenti pratiche dell'ex Dipartimento Istruzione e Formazione Professionale, a valere sul capitolo di spesa **372550** della pertinente Rubrica di bilancio della Regione Siciliana;
- VISTE** le ricevute delle quote condominiali, pervenute con unica nota datata 11/12/2023 sopra riportata, riportanti la dicitura per l'anno 2023 di importo complessivo totale di **€ 296,61** (euro duecentonovantasei/61), di cui **n. 12 ricevute per quote condominiali proprietà** da € 12,00 (euro dodici/00) ciascuna (un importo parziale complessivo di **€ 144,00**), **n. 12 ricevute per quote condominiali ordinarie**, per l'anno 2023, da € 9,00 (euro nove/00) (un importo parziale complessivo di **€ 108,00**), **n. 1 conguaglio quota proprietà anni 2019/2022** di € 50,97 (euro cinquanta/97) **n. 1 conguaglio quota ordinaria anni 2019/2022** di € - 6,36 (euro sei/36) a rimborso (importo parziale complessivo di **€ 44,61**), debitamente vistate, per quanto di competenza, dal Consegretario dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, come di seguito riportate
- nn. 91 e 92 del 01/02/2023 rispettivamente di € 12,00, ed € 9,00, mese di gennaio 2023;  
nn. 239 e 240 del 28/02/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di febbraio 2023;  
nn. 387 e 388 del 03/04/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di marzo 2023;  
nn. 535 e 536 del 28/04/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di aprile 2023;  
nn. 683 e 684 del 24/05/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di maggio 2023;  
nn. 831 e 832 del 26/06/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di giugno 2023;  
nn. 979 e 980 del 27/07/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di luglio 2023;  
nn. 1127 e 1128 del 28/08/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di agosto 2023;  
nn. 1275 e 1276 del 26/09/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di settembre 2023;  
nn. 1423 e 1424 del 31/10/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di ottobre 2023;  
nn. 1571 e 1572 del 28/11/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di novembre 2023;  
nn. 1719 e 1720 del 11/12/2023 rispettivamente di € 12,00 ed € 9,00, mese di dicembre 2023;  
ricevuta di € 50, 97 (euro cinquanta/97) conguaglio quota proprietà anni 2019/2022  
ricevuta di € -6,36 (euro sei/36) conguaglio a rimborso quota ordinaria anni 2019/2022;
- VISTO** il documento di regolarità contributiva prot. **INAIL\_38350399** del 02/11/2023 con scadenza 01/03/2024, attestante la posizione regolare del Condominio Villaura n.11-12-13, corrente in Palermo;
- ACCERTATO** quindi che la predetta Società è in regola con gli obblighi previdenziali e assistenziali, come risulta dall'allegato DURC;
- ACCERTATA** la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore;
- ACCERTATO** che le somme relative alla quote suddette sono certe, liquide e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno assunto;
- CONSIDERATO** che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro l'esercizio finanziario corrente;
- RITENUTO** pertanto, di dovere disporre l'impegno in favore del condominio di Largo Villaura n. 11-12-13 Palermo, della complessiva somma di **€ 296,61** (euro duecentonovantasei/61) a valere sul capitolo di spesa 372550 "spese per utenze e canoni diversi da energia elettrica e telecomunicazioni", piano dei conti (U.1.03.02.05.007- "spese di condominio"), - Rubrica Dipartimento dell'Istruzione, dell'Università e del Diritto allo studio - del Bilancio Regionale esercizio finanziario in corso, e di dovere altresì autorizzare la liquidazione delle 12 ricevute per quote condominiali proprietà di €

12,00 ciascuna, delle 12 ricevute per quote condominiali ordinarie di € 9,00 ciascuna, del conguaglio quota proprietà anni 2019/2022 di € 50,97 (euro cinquanta/97) e decurtato del conguaglio quota ordinaria anni 2019/2022 di € -6,36 (euro sei/36) a rimborso per un importo complessivo di **€ 296,61** (euro duecentonovantasei/61) , prodotte dal Condominio Villaura 11-12-13, Palermo;

**D E C R E T A**

- ART. 1** Per i motivi citati in premessa che qui s'intendono integralmente riportati e trascritti è impegnata la somma di **€ 296,61** (euro duecentonovantasei/61) a valere sul capitolo di spesa **372550** "spese per utenze e canoni diversi da energia elettrica e telecomunicazioni", piano dei conti (U.1.03.02.05.007- "spese di condominio"), – Rubrica Dipartimento dell'Istruzione, dell'Università e del Diritto allo studio - del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario in corso, in favore del Condominio Villaura 11-12-13, con sede legale in PALERMO, a saldo delle quote condominiali dovute per l'anno 2023 e conguaglio anni 2019/2022 ;
- ART. 2** Si dispone la liquidazione delle quote condominiali prodotte per un totale di **€ 296,61** (euro duecentonovantasei/61) a valere sull'impegno disposto al precedente Art. 1 - capitolo di spesa 372550 - Cod. SIOPE (U.1.03.02.05.007- "spese di condominio"), in favore del Condominio Villaura 11-12-13, C.F.: [REDACTED], con sede legale in PALERMO con accredito, [REDACTED] della Banca Unicredit in Palermo come comunicato dall'Amministratore p.t. con nota assunta al prot. n. 33584 del 11/12/2023;
- ART. 3** Ai sensi del D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 la spesa prevista per il presente provvedimento ha scadenza entro il corrente esercizio finanziario.
- ART. 4** Ai sensi del D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 l'obbligazione di cui agli articoli sopra riportati ha scadenza entro l'esercizio finanziario in corso.

*Il presente decreto verrà trasmesso per la pubblicazione al Responsabile del procedimento di pubblicazione nel sito internet della Regione siciliana, ai sensi dell'art. 68, comma 5, della legge regionale 12/08/2014, n. 21 e s.m.i. e, non soggetto a registrazione della Corte dei Conti ai sensi della Legge 14.1.1994 n° 20, è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Istruzione e della Formazione Professionale per il visto di competenza, ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.*

**Dirigente Area Direzione e Coordinamento**  
F.to Maria Concetta Caviglia

Il Consegretario  
F.to (G. Sotera)

L'Istruttore  
F.to (Girolamo Siragusa)