



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

Via Notarbartolo, 17 - 90141 PALERMO - Tel 091 7076505

patrimonio.finanze@regione.sicilia.it
dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it

Prot. **61611** del **05/12/2023**

Comune di Messina, loc.tà Sparta, Via La Cagnina – Foglio: 1 Particelle: 28-29-30-31-35-81-82-83-84-1311-600-711 e 713



Descrizione: Lotto di terreno agricolo ove insistono diversi ruderi di fabbricati rurali sito nel Comune di Messina, ubicato in La Cagnina, loc.tà Sparta identificato al Catasto Terreni/Fabbricati al foglio 1 particelle 28-29-30-31-35-81-82-83-84-1311-600-711 e 713 - (Scheda B.P.R.S. n. ME/0339)

VISTE le norme di attuazione dello Statuto in materia di demanio e patrimonio approvate con D.P.R. 01/12/1961 n. 1825, questa amministrazione regionale emette il seguente

AVVISO

Il Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito dell'Assessorato Regionale dell'Economia,

ricorrendone i presupposti di legge e fatti salvi gli esiti relativi all'esistenza delle condizioni previste all'art. 2 comma 3, lett. b del DPR 296/2005 e del comma 4 lett a – b e c, ha attivato la procedura finalizzata al rinnovo della concessione in locazione del bene immobile di proprietà della Regione Siciliana sopra indicato in favore dei Sigg.ri Buccheri Giancarlo e Freni Orazio Giuseppe, al canone annuo di € 2.572,08 (*duemilacinquecentosettantadue-euro/08*), per la durata di anni 6 (sei), da adeguarsi annualmente in misura corrispondente alla variazione accertata dall'*ISTAT*, sulla base dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatesi nell'anno precedente.

Al fine di espletare le verifiche, nel rispetto dei principi di imparzialità, libera concorrenza, trasparenza e correttezza dell'azione amministrativa nella gestione e/o valorizzazione dei beni di proprietà regionale

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa la necessità di consentire ad altri soggetti eventualmente interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici) dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento delle Finanze e del Credito, via Notarbartolo, n.17 - CAP 90141 Palermo. Oppure al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): *dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it*

Laddove pervenga, entro il termine prefissato, anche una sola manifestazione di interesse, questo Dipartimento Regionale procederà ad affidare la concessione in locazione a mezzo di pubblica gara.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, questa Amministrazione regionale si riserva la facoltà di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Ai sensi di legge, il responsabile, a cui potranno essere richieste informazioni in merito al presente avviso, è il Dirigente del Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio disponibile, Dott.ssa Giovanna Pilato (*giovanna.pilato@regione.sicilia.it – tel.091/7076505*) oppure, al referente, Sig. Giuseppe Clesi (*gclesi@regione.sicilia.it – 091/7076688*), o, di persona presso gli uffici di questo Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, via Notarbartolo, n. 17 - 90141 Palermo.

IL DIRIGENTE GENERALE

(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)

*firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs n. 39/1993*