



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI TRAPANI

U. O. 3 - Concessioni e Autorizzazioni: Acque - Impianti elettrici

Codice fiscale 80012000826

AVVISO

(pubblicato ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n. 1775)

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;

VISTA l'istanza pervenuta in data 14/09/2023 e assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 121805 con la quale la Società **"Repower Renewable S.p.A."** con sede in Via Lavaredo n. 44/52 del Comune di Venezia – P. IVA 03647930274, ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto eolico denominato "Gandolfo", della potenza complessiva di 30 MW, da realizzare nel Comune di Monreale e opere di connessione e di rete da realizzare nel territorio del Comune di **Gibellina**;

VISTA la documentazione allegata alla suindicata istanza;

VISTO l'avviso inerente l'avvio del procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità per l'impianto eolico in oggetto;

VISTO il T.U. 11/12/1933 n. 1775 concernente le disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici;

A V V I S A

Il pubblico della presentazione della suddetta istanza.

L'originale della stessa ed il progetto allegato sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione e potranno essere messi a disposizione di chiunque ne abbia interesse previo accordo da prendere col funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare a mezzo telefono, mail (maurizio.morselli@regione.sicilia.it) o a mezzo pec istituzionale.

Detto avviso sarà pubblicato dal **14/12/2023** per quindici giorni consecutivi, sia all'Albo Pretorio del Comune di **Gibellina** sia all'Albo Pretorio on-line di questo Ufficio.

A norma dell'art. 111 del succitato T.U., le osservazioni e le opposizioni cui potrà essere vincolata la sopramenzionata autorizzazione dovranno essere presentate entro trenta giorni dalla suddetta data.

Trapani, lì 06/12/2023

Prot. n. 159544

Pos: II.EE./1774

F.to Il Funzionario Direttivo

(Geom. Maurizio Morselli)

F.to L'INGEGNERE CAPO

(Ing. Giuseppe Alessandro Marino)

Si allega: avviso inerente l'avvio del procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità per l'impianto eolico in oggetto

Avviso dell'avvio del procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi della L.R. n° 10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965, e del D.Lgs 387/2003.

Realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "Gandolfo" da realizzare nel Comune di Monreale (PA), con potenza eolica 30 MW e sistema di accumulo 20 MW, inclusivo delle relative opere di connessione e di rete per il collegamento alla RTN da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP).

L'Amministratore Delegato della società Repower Renewable S.p.A.

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter, 52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazioni, inerente la realizzazione del suddetto impianto eolico e delle opere connesse

Premesso

- che la società Repower Renewable SpA con sede legale in via Lavaredo 44/52, 30174 Venezia-Mestre, CCIAA Venezia REA VE-326432, P.IVA 03647930274 ha presentato istanza presso gli Uffici del Genio Civile di Palermo e Genio Civile di Trapani, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, ai fini del rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto e della relativa linea elettrica in cavo interrato oltre a stazione di trasformazione di utenza;
- che tali costruzioni si rendono necessarie per la realizzazione dell'impianto e per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto stesso;
- che i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965, n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- che è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inalienabilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione/costituzione di servitù inalienabile dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'impianto, della nuova linea elettrica e delle opere connesse, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- che si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt.52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- che l'opera interessa i territori comunali dei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e che si intende mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo di effettuare eventuali osservazioni presso l'Amministrazione interessata al procedimento prima che venga approvato il progetto;

AVVISA

- che è stata depositata la documentazione tecnica progettuale, al Genio Civile di Palermo, al Genio Civile di Trapani e all'Assessorato Regionale dell'Energia di Palermo, al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inalienabilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area richiesta in espropriazione/costituzione di servitù inalienabile è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione presso i suddetti uffici;

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione/costituzione di servitù inamovibile;

- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni a decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso nell'Albo Pretorio del Genio Civile di Palermo e del Genio Civile di Trapani, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati, visionabili nel portale SI-VVI della Regione Siciliana al link: <https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/procedure/via>, e hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:

- a) Genio Civile di Palermo, via Amico Ugo Antonio 19, 90134 (PA)
- b) Genio Civile di Trapani, viale Regina Elena 48, Trapani
- c) Assessorato Regionale dell'Energia, viale Campania 34, 90144 Palermo.

- che il responsabile del procedimento per il Genio Civile di Palermo è il Geol. Marcello Maisano e che l'acquisizione di notizie in ordine all'iter amministrativo e/o l'eventuale visione degli atti potrà essere possibile previo accordo da prendere con funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare telefonicamente o a mezzo mail all'indirizzo: marcello.maisano@regione.sicilia.it;

- che il responsabile del procedimento per il Genio Civile di Trapani è l'ingegnere Giuseppe Marino e che l'acquisizione di notizie in ordine all'iter amministrativo e/o l'eventuale visione degli atti potrà essere possibile previo accordo da prendere con funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare telefonicamente o a mezzo mail all'indirizzo: giuseppe.marino@regione.sicilia.it;

- che il presente avviso costituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91).

Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati a vario titolo i seguenti terreni registrati al Catasto di:

Comune di Monreale (PA):

- Foglio n° 156 particelle 38 - 39
- Foglio n° 157 particelle 108 - 236
- Foglio n° 178 particelle 9 - 11 - 38 - 54 - 58 - 59 - 77 - 78 - 89 - 91 - 97 - 98 - 99 - 110 - 111 - 133 - 145 - 151 - 152
- Foglio n° 179 particelle 11 - 15 - 22 - 23 - 26 - 27 - 29 - 37 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 47 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 73 - 84 - 86 - 87 - 88 - 95 - 113 - 114 - 116 - 117 - 118 - 123 - 127 - 128 - 133 - 134 - 135 - 141 - 142 - 143 - 154 - 155 - 158 - 161 - 163 - 169 - 181 - 182 - 185 - 186 - 187 - 188 - 196 - 197 - 198 - 200 - 203 - 206 - 218 - 219 - 220 - 221 - 222 - 251 - 254 - 255 - 262 - 302 - 308 - 309 - 314 - 318 - 319 - 321 - 322 - 323 - 326 - 328 - 329 - 348 - 354 - 358 - 381 - 382 - 383 - 385 - 391 - 392 - 407 - 411 - 426
- Foglio n° 180 particelle 5 - 32 - 36 - 38 - 39 - 52 - 53 - 80 - 81 - 83 - 99 - 206 - 283 - 321 - 325 - 339 - 361

Comune di Gibellina (TP):

- Foglio n° 5 particelle 18 - 19 - 21 - 22 - 23 - 24 - 31 - 192 - 193 - 209 - 210 - 211 - 213 - 214 - 276 - 277 - 278 - 279 - 280 - 281 - 282 - 284 - 285 - 286

- Foglio n°6 particelle 1 - 5 - 6 - 7 - 46 - 51 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 67 - 89 - 91 - 93 - 95 - 97 - 99 - 100 - 102 - 104 - 106 - 126
- Foglio n°7 particelle 115 - 213 - 214 - 216 - 219 - 220
- Foglio n°8 particelle 3 - 5 - 6 - 16 - 21 - 23 - 24 - 27

L'Amministratore Delegato