

REPUBBLICA ITALIANA



**ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO
Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile
IL DIRIGENTE GENERALE**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
VISTA la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50;
VISTA la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
VISTA l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/11/2011 per l'effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;
VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;
VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3;
VISTA la Legge regionale del 22 Febbraio 2023, n. 3 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025;
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 106 del 01/03/2023, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2023/2025. Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
VISTO il D.P.Reg. n. 430 del 13 Febbraio 2023 con il quale è stato conferito al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023;
VISTA la nota n°60731 del 22/04/22 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico ha trasmesso al Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti il quadro economico per l'affidamento del servizio professionale, giusto verbale ed allegati sottoscritti in data dal Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento delle Infrastrutture dott.ssa Belinda Vacirca in data 17/01/2019 "Verbale di trasferimento del possesso di un'aliquota di aree, manufatti ed impianti, appartenenti all'ex Aeroporto militare di Comiso" dal Ministero della Difesa, per il tramite dell'Agenzia del Demanio, alla Regione Siciliana, in aggiunta all'area aeroportuale "V. Magliocco" di Comiso già precedentemente trasferita al demanio della Regione Siciliana con Decreto Interministeriale del 14/12/2010, pubblicato sulla GURI n. 48 (Serie generale) del 28/02/2011, con il seguente quadro economico:

Servizio di Prestazione Professionale per l'accatastamento e le vulture di aree e fabbricati		Euro 132.600,00
Somme a disposizione dell'amm.ne:		
B1) Cassa Previdenziale 4%	Euro 5.304,00	
B2) Per iva al 22% su imponibile e cassa	Euro 30.338,88	
B3) Per indennità tecnica 2%	Euro 2.652,00	
B4) Contributo Anac	Euro 30,00	
B5) Per missione del personale	<u>Euro 1.000,00</u>	
Totale somme a Disposizione	Euro 39.324,88	<u>Euro 39.324,88</u>
	TOTALE	Euro 171.924,88

- VISTA la nota n. 39366 del 11/07/2023 Del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito che assicura che i costi per l'affidamento del servizio saranno finanziate con parte della disponibilità di cui al capitolo 108524;
- VISTA la nota n. 31618 del 13/07/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con la quale delega il dirigente del Servizio 8 a provvedere all'acquisizione dei servizi tecnici con l'urgenza del caso con le procedure più celeri previsti dal D.Lgs. 36/2023;
- VISTO il D.D.S. n. 1672 del 19/07/2023 con il quale, il Dirigente del Servizio S8 "Assetto del Territorio" ha nominato per le funzioni di Responsabile del progetto e Direttore dell'esecuzione del Contratto, il Geom. Antonino Puglisi funzionario direttivo all'interno del Servizio S 8 "Assetto del Territorio" del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti;
- VISTA la determina n. 3049 del 06/11/2023 del Responsabile unico del progetto con la quale propone l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura al Dott. Ing. Puglisi Pietro, nato a Giarre (Ct) il 12/01/69, residente in Via P. Ambrogio, che ha offerto un ribasso d'asta dell'8% e che contestualmente rimodula il quadro tecnico economico a seguito di aggiudicazione così articolato;

Servizio di Prestazione Professionale per l'accatastamento e le vulture di aree e fabbricati		Euro 132.600,00
A) Ribasso d'asta offerto 8% su Euro 132.600,00		Euro 10.608,00
B) Totale prestazione		Euro 121.992,00
C) Somme a disposizione dell'amm.ne:		
B1) Cassa Previdenziale 4%	Euro 4.879,68	
B2) Per iva al 22% su imponibile e cassa	Euro 27.911,77	
B3) Per indennità tecnica 2%	Euro 2.652,00	
B4) Contributo Anac	Euro 35,00	
B5) Per missione del personale	<u>Euro 1.000,00</u>	
Totale somme a Disposizione	Euro 36.478,45	Euro 36.478,45
TOTALE B+C		Euro 158.470,45
Economie (ribasso d'asta+iva e cassa)	Euro 13.454,43	Euro 13.454,43
	TORNANO	Euro 171.924,88

- VISTA la determina n. 3057 del 06/11/2023 ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 per l'Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 del Responsabile Unico del Progetto, con la quale viene affidato il servizio

di ingegneria e architettura al Dott. Ing. Puglisi Pietro, residente a Giarre (CT), per l'importo contrattuale di €. 121.992,00, al netto del ribasso d'asta dell'8%, oltre €. 4.879,68 per oneri di cassa al 4% ed €. 27.911,77 per I.V.A. al 22% per un totale di €. 154.783,45 e che contestualmente rimodula il quadro tecnico economico a seguito di aggiudicazione – CUP: G59B23000030002 – CIG: 998889159E e sottoscritto per accettazione dal Dott. Ing. Puglisi Pietro;

RITENUTO

pertanto di dover prenotare la somma di €. 158.470,45 e alla luce della vigente normativa D. Lgs. n. 118 e ss.mm.ii di procedere alla trasformazione parziale della somma di €. 157.470,45 così costituita :

€. 121.992,00 importo contrattuale ;

€. 4.879,68 per cassa previdenziale 4%

€. 27.911,77 per I.V.A. al 22%;

€. 2.652,00 per indennità tecnica 2% spettante al R.U.P. Geom. Antonino Puglisi

€. 35,00 per contributo ANAC

PRESO ATTO

che la scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista entro il corrente es. fin. 2023;

DECRETA

Art. 1)

E' approvato il quadro economico per l'affidamento del servizio professionale e di accatastamento delle aliquote di aree e manufatti ed impianti appartenenti all'ex aeroporto militare di Comiso (RG) (ex area USEF) del complessivo importo di €. 158.470,45 così distinto:

- Servizio di Prestazione Professionale
per l'accatastamento e le volture di aree
e fabbricati

€. 132.600,00

A) Ribasso d'asta offerto 8% su €. 132.600,00

€. 10.608,00

B) Totale prestazione

€. 121.992,00

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) Cassa Previdenziale 4% €. 4.879,68

B2) Per IVA al 22% su imponibile e cassa €. 27.911,77

B3) Per indennità tecnica 2% €. 2.652,00

B4) Contributo Anac €. 35,00

B5) Per missione del personale €. 1.000,00

Totale €. 36.478,45 €. 36.478,45

Importo complessivo €. 158.470,45

Economie da ribasso d'asta €. 13.454,43

Art. 2)

E' prenotata la somma di €. 158.470,45 sul capitolo 108524 (Spese per la catastazione la volturazione e registrazione degli immobili di proprietà regionale (ex Cap. 10509) - P.D.C.I. U.1.03.02.99.999 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2023.

Art. 3)

E' parzialmente trasformata la complessiva somma di €. 157.470,45 per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura, sul capitolo 108524 (Spese per la catastazione la volturazione e registrazione degli immobili di proprietà regionale (ex Cap. 10509) – P.D.C.I.: 1.03.02.99.999 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2023.

Art. 4)

la suddetta esecuzione del servizio di ingegneria e architettura sarà eseguita sotto la direzione del Funzionario direttivo Geom. Antonino Puglisi del S.8 "Assetto del Territorio" del Dip. Delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti nella qualità di D.E.C. e dallo stesso affidati ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs.36/2023.

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo, lì 20-12-2023

Il Dirigente Generale
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)