

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO
Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile
IL DIRIGENTE GENERALE**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
VISTA la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e ss.mm.ii. – “Codice dei contratti pubblici”;
VISTA la L.R. n. 8 del 17.5.2016, ed in particolare l'art. 24 “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n.118 e ss.mm.ii. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e ss.mm.ii.;
VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 “Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3;
VISTA la Legge regionale del 22 Febbraio 2023, n. 3 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025;
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.106 del 01/03/2023, “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2023/2025. Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e ss.mm.ii., allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
VISTO il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023;
VISTO la nota prot. n. 82913 del 13/06/2023 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico di Palermo ha trasmesso il Verbale di somma urgenza redatto in data 07/06/2023 ai sensi e per gli effetti dell'art.163 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., nonché il verbale di sopralluogo, redatto il 31/05/2023, nel quale i Funzionari incaricati a effettuare il sopralluogo, ing. Raul Gavazzi e arch. Vittorio Falletta, dichiarano che ricorrono gli estremi della Somma Urgenza per la realizzazione dei “Lavori di somma urgenza ai soffitti della sede del Dipartimento Regionale Tecnico di Via F. Munter n. 21”

- VISTA la nota prot. n.35174 del 21/06/2023 con la quale questo Dipartimento, con la quale autorizza il Dipartimento Regionale Tecnico alla redazione di apposita perizia di spesa;
- VISTO il D.D.G. n. 937 del 26/06/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori il Geom. Francesco Carollo del predetto Dipartimento e costituito l'Ufficio di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza;
- VISTA la Determina a contrarre Rep/DA n. 342/2023 del 27/06/2023 redatta ai sensi dell'art.32 comma 2 del D. lgs. 50/2016, con cui si è dato inizio alle procedure di affidamento;
- VISTA la nota prot. n. 155706 del 29/11/2023 con la quale il D.R.T. trasmette il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei "Lavori di somma urgenza ai soffitti della sede del Dipartimento Regionale Tecnico di Via F. Munter n. 21" del complessivo importo di €215.000,00, redatto in data 12/07/2023, munito del prescritto parere favorevole in linea tecnica ai sensi del comma 3, dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e validata ai sensi del comma 8, dell'art. 26, del D.Lgs. n. 50/2016 dal R.U.P. dei lavori, del complessivo importo di €215.000,00, di cui €149.337,25 per lavori a base d'asta, €7.962,27 per oneri di sicurezza ed €75.620,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- CONSIDERATO che a seguito della lettera di invito prot. n.9097 del 28/06/23 e della proposta di affidamento prot. n. 92053 del 29/06/23, con le modalità di cui all'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori in argomento sono stati affidati all'impresa Tek Infrastrutture S.r.l., con sede in San Cipirello (PA) che ha offerto un ribasso d'asta del 12,00% per un importo di lavori al netto del ribasso d'asta pari €139.379,05 di cui €131.416,78 per lavori ed €7.962,27 per oneri di sicurezza di cui al Q.T.E. post affidamento seguente:

QUADRO ECONOMICO

1) Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€ 149.337,25
a dedurre ribasso d'asta 12%	€ 17.920,47
2) Oneri per la sicurezza	€ 7.962,27

Importo al netto del ribasso d'asta più oneri per la sicurezza	€ 139.379,05
---	---------------------

Somme a disp.ne. dell'Amm.ne:

3) I.V.A.22% su Lavori	€ 30.663,39
4) Spese tecniche (2% Lavori) 80% del 2%	€ 2.389,40
4) Spese tecniche (2% Lavori) 20% del 2%	€ 597,35
5) Contributo ANAC	€ 35,00
6) Spese produzione progetto	€ 400,00
7) Vigilanza in cantiere	€ 4.500,00
8) Esami di laboratorio in corso d'opera per caratterizzazione materiali di risulta (compr. IVA)	€ 2.000,00
9) Oneri accesso a discarica autorizzata, materiale di risulta, compreso test di cessione, trasporto e IVA, il cui pagamento sarà anticipato dall'Impresa esecutrice, da rimborsarsi previa approvazione della Stazione Appaltante	€ 5.000,00
10) Assicurazione progettisti	€ 3.000,00

11) Imprevisti	€ 14.886,80
12) Somme accantonate	€ 12.149,01
Sommano	€ 75.620,95

Importo complessivo progetto € 215.000,00

- VISTO l'atto di affidamento con valenza di contratto, redatto dal Dipartimento Regionale Tecnico, rep. n.2 del 23/11/2023, stipulato tra l'Ing. Alongi, Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, in rappresentanza della Stazione Appaltante e il sig. Anselmo Giovanni, legale rappresentante dell'impresa Tec Infrastrutture S.r.l., registrato nel repertorio dei contratti, istituito dal Dipartimento Regionale Tecnico, dal quale risulta aggiudicataria dei lavori l'impresa Tek Infrastrutture S.r.l., con sede in San Cipirello (PA), Via Di Marco n.4, P.I. 05436080823, per l'importo di lavori, al netto del ribasso d'asta del 12,00% pari a €139.379,05 di cui € 131.416,78 per lavori ed €7.962,27 per oneri di sicurezza;
- VISTO il CUP _ G71E23000100002 ed il CIG_ 9928410F1B relativi ai "Lavori di somma urgenza ai soffitti della sede del Dipartimento Regionale Tecnico di Via F. Munter n. 21";
- VISTO che si è provveduto alla pubblicazione sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, della determina di affidamento D.D.G. n. 2035/2023 del 28/11/2023;
- CONSIDERATO che si rendono necessari i lavori sopradetti per eliminare le cause di pericolo e salvaguardare l'incolumità del personale in servizio del Dipartimento Regionale Tecnico;
- RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione ed al finanziamento della perizia di spesa relativa ai lavori in argomento, nonché alla prenotazione dell'impegno di spesa del complessivo importo di €215.000,00 sul cap. 508006 della Regione Siciliana es. fin. 2023 e contestualmente, alla luce della vigente normativa D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii, di procedere alla trasformazione parziale della somma di €170.077,44 così costituita:
- | | |
|----------------|--|
| € 139.379,05 | Importo netto dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza di cui alla perizia di spesa |
| € 30.663,39 | I.V.A. 22% |
| € <u>35,00</u> | Contributo ANAC |
| € 170.077,44 | Somma da trasformare |
- quale obbligazione giuridicamente perfezionata;
- PRESO ATTO che la scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista entro il corrente esercizio finanziario 2023;

DECRETA

- Art. 1) E' approvata la perizia di spesa relativa ai "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ai soffitti della sede del Dipartimento Regionale Tecnico di Via F. Munter n. 21 Palermo", del complessivo importo di €215.000,00 così distinto:

QUADRO ECONOMICO

1) Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€ 149.337,25
a dedurre ribasso d'asta 12%	€ 17.920,47
2) Oneri per la sicurezza	€ 7.962,27

**Importo al netto
del ribasso d'asta più oneri
per la sicurezza** € **139.379,05**

Somme a disp.ne. dell'Amm.ne:

3) I.V.A.22% su Lavori	€30.663,39
4) Spese tecniche (2% Lavori) 80% del 2%	€ 2.389,40
4) Spese tecniche (2% Lavori) 20% del 2%	€ 597,35
5) Contributo ANAC	€ 35,00
6) Spese produzione progetto	€ 400,00
7) Vigilanza in cantiere	€ 4.500,00
8) Esami di laboratorio in corso d'opera per caratterizzazione materiali di risulta (compr. IVA)	€ 2.000,00
9) Oneri accesso a discarica autorizzata, materiale di risulta, compreso test di cessione, trasporto e IVA, il cui pagamento sarà anticipato dall'Impresa esecutrice, da rimborsarsi previa approvazione della Stazione Appaltante	€ 5.000,00
10) Assicurazione progettisti	€ 3.000,00
11) Imprevisti	€ 14.886,80
12) Somme accantonate	€ 12.149,01
Sommano	€ 75.620,95

Importo complessivo progetto € **215.000,00**

Art. 2) Di dare atto che i suddetti lavori saranno eseguiti sotto la direzione del D.R.T. Servizio 5 di Palermo e dallo stesso sono stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. all'impresa Tek Infrastrutture S.r.l., con sede in San Cipirello (PA), P.I. 05436080823, in forza della lettera di invito prot. n.9097 del 28/06/23 e della proposta di affidamento prot. n. 92053 del 29/06/23.

Art. 3) Alla copertura finanziaria della citata perizia si provvede prenotando impegno del complessivo importo di €215.000,00 sul cap. 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per connesse espropriazioni del Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin.2023. P.D.C.I.- U.2.02.01.09.002.

Art. 4) E' parzialmente trasformata la complessiva somma di €170.077,44 per i lavori sul capitolo 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per connesse espropriazioni del Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin.2023 - P.D.C.I.- U.2.02.01.09.002, per la realizzazione dei "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ai soffitti della sede del Dipartimento Regionale Tecnico di Via F. Munter n. 21" in impegno definitivo, a valere sulla prenotazione di impegno di cui al precedente art. 3.

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo, li 07.12.2023

Il Dirigente Generale
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)